

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2019 г.

№787

г. Калининград

О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»

Руководствуясь статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проектам планировки территории и проектам межевания территории) городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 №137,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 18 сентября 2019 г. в 19 часов проведение собрания участников публичных слушаний по документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему» (далее – проект).

Основание:

– статья 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
– приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 09.08.2018 №223 (в редакции от 14.09.2018 №252) «О разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»;
– заключение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 22.08.2019 №10046 «О соответствии документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта местного значения, требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на ее разработку».

2. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний административное здание по адресу г. Калининград, наб. Петра Великого, 1 (конференц-зал главного корпуса ФГБУК «Музей Мирового океана»).

3. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

– в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
– в письменной форме в адрес комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по 20.09.2019 включительно;
– посредством записи в журнал учета посетителей экспозиции проекта в жилищном отделе Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 407, в жилищном отделе Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Кали-

нинград, ул. К. Маркса, 41, каб. 212, в жилищном отделе Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 1.

4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.):

4.1 разместить в доступных для ознакомления местах на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта, оповещение о проведении публичных слушаний не позднее 11.09.2019;

4.2 принять участие в проведении консультации по проекту и собрании участников публичных слушаний;

4.3 подготовить и направить в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» протокол проведения собрания участников публичных слушаний, журнал учета посетителей экспозиции проекта, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний не позднее 25.09.2019.

5. Разработчику проекта ОАО «Институт Гипростроймост» (г. Москва):

5.1 представить материалы в формате А3 (утверждаемую часть) для проведения экспозиции Проекта и в виде проектной документации для проведения собрания участников публичных слушаний по адресам:

- г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 407;
- г. Калининград, ул. К. Маркса, 41, каб. 212;
- г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 1;

5.2 принять участие в собрании участников публичных слушаний и выступить докладчиком по проекту.

6. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

6.1 организовать и провести публичные слушания для граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта;

6.2 обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний и настоящего постановления в газете «Гражданин» и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» www.klkd.ru;

6.3 направить информацию о проведении публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

6.4 разместить после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний проект на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

6.5 провести экспозицию проекта в срок с 06.09.2019 по 18.09.2019 в помещениях:

- жилищного отдела Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79 (1 этаж), консультирование посетителей – 09.09.2019 с 16 часов 30 минут до 17 часов 30 минут;

- жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. К. Маркса, 41, каб. 212, консультирование посетителей – 10.09.2019 с 16 часов 30 минут до 17 часов 30 минут;

- жилищного отдела Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, консультирование посетителей – 16.09.2019 с 16 часов 30 минут до 17 часов 30 минут;

6.6 подготовить заключение о результатах публичных слушаний и направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области с протоколом публичных слушаний, журналом учета посетителей экспозиции проекта, письменными предложениями и замечаниями участников публичных слушаний;

6.7 обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Гражданин» и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представлена документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему».

Организатор публичных слушаний комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены:

1) На экспозиции по адресам:
- г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
- г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;
- г. Калининград, ул. Фрунзе, 71.
2) На официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» www.klkd.ru в разделе «Направления деятельности – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки».

Экспозиции открыты

с 06.09.2019 по 18.09.2019
(понедельник – пятница, с 09.00 до 18.00)

по адресам:

г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;
г. Калининград, ул. Фрунзе, 71.

Консультации назначены

в помещениях жилищных отделов по адресам:

г. Калининград, ул. Октябрьская, 79
на 09.09.2019, с 16-30 до 17-30;
г. Калининград, ул. К.Маркса, 41
на 10.09.2019, с 16-30 до 17-30;
г. Калининград, ул. Фрунзе, 71
на 16.09.2019, с 16-30 до 17-30.

Собрание участников публичных слушаний состоится

18.09.2019 в 19.00 по адресу:
г. Калининград, наб. Петра Великого, 1
(конференц-зал главного корпуса
ФГБУК «Музей Мирового океана»).

Участники публичных слушаний имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:*

• устно и письменно на собрании участников публичных слушаний;
• в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по 20.09.2019 включительно;
• посредством внесения записи в журнал в период работы экспозиции.

Обращения регистрируются:

в МКУ «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг» по адресу пл. Победы, 1, г. Калининград (режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00).

Контактные телефоны

организатора публичных слушаний:
92-32-11, 92-31-46; e-mail: ktris@klkd.ru.

* Участник публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Заключение от 22.08.2019 исх. №и-КТРиС-7708

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц Фурманова – Крылова – Генерала Белобородова в городе Калининграде от 08.08.2019 г.

Наименование проекта: «Проект межевания территории в границах улиц Фурманова – Крылова – Генерала Белобородова в городе Калининграде».

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Заказчики проекта: гр. Любченко М.Н., Коптелова А.А., Гуляева И.В., Мишина Н.В.

Разработчик проекта: муниципальное предприятие «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград».

Основание проведения публичных слушаний:
- постановление администрации городского округа «Город Калининград» о проведении публичных слушаний от 10.07.2019 г. №649.

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- газета «Гражданин» от 18.07.2019 г. №40 (2101);
- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klkd.ru), раздел «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания»;
- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71;

- на экранах моноблоков в городских маршрутных такси;

- информация (ссылка на официальный сайт администрации) направлена в МП «РИВЦ «Симплекс» городского округа «Город Калининград», в газету «Дворник» для опубликования;
- гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется более, чем в сто адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 08.08.2019 (№и-КГХ-11151 от 13.08.2019).

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: помещения жилищного отдела Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71;
- период проведения – с 01.08.2019 по 08.08.2019;
- количество проводимых консультаций – 1 (05.08.2019 с

16.30 до 17.30).

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции – 0 человек;
- на собрании участников публичных слушаний – 1 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих в пределах рассматриваемой территории и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

Комитет рекомендует утвердить проектную документацию в связи с отсутствием предложений и замечаний участников публичных слушаний.

В соответствии с п. 6.6 постановления о проведении публичных слушаний от 10.07.2019 г. №649 Комитет направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол и заключение по результатам публичных слушаний.

Приложение:
- № и-КГХ-11151 от 13.08.2019г. на 6 листах в 1 экземпляре.

Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет)

ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения комитета от 20.08.2019 №1183/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе здания №60 по ул. 9 Апреля» с 25.11.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: нестационарный торговый объект, расположенный в районе здания №60 по ул. 9 Апреля.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 12 августа 2019 г.

№268

Калининград

О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Арсенальная – Краснокаменная – переулок Арсенальный в городе Калининграде

На основании обращения Киляничук Л. П., во исполнение поручения Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 22 июля 2019 года №8782-1/17, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года №667, п р и к а з ы а ю:

1. Подготовить проект межевания территории в границах улиц Арсенальная – Краснокаменная – переулок Арсенальный в городе Калининграде (далее – проект межевания территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, согласно приложению.

2. Определить Киляничук Л. П. заказчиком по подготовке проекта межевания территории.

3. Киляничук Л. П.:

1) обеспечить подготовку проекта межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку проекта межевания территории в течение 14 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию городского округа «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку проекта межевания территории;

4) направить заключение по проекту межевания территории в администрацию городского округа «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

И. о. руководителя В.Л. Касьянова

Приложение к приказу Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 12 августа 2019 г. № 268

СХЕМА

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



И. о. руководителя

В.Л. Касьянова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2019 г.

№790

г. Калининград

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.12.2017 №1787 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (в редакции от 08.11.2018 №1078)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободного от прав третьих лиц (за исключением

права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», исключив сведения о земельном участке с кадастровым номером 39:15:130712:8666 площадью 945 кв. м по ул. Нарвской в строке 13.

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа А.Н. Силанов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2019 г.

№29

г. Калининград

О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к территории с адресным ориентиром ул. Орудийная, д. 30

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 17.07.2019 №8356 (вх. №6060/ж от 19.07.2019), руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 №136 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», проекту правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор) провести общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 №339, в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс – «Ж-4») и отнесения территории, находящейся в государственной неразграниченной собственности, смежной по отношению к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132001:36 по ул. Орудийной, д. 30, к территориальной зоне размещения объектов социального назначения (индекс – «ОС») (далее – Проект) (приложение).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 29.08.2019 по 31.10.2019.

3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 06.09.2019 по 11.10.2019.

4. Определить местом проведения экспозиции Проекта МКУ «МФЦ г. Калининграда» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, время работы – по будням с 08.00 до 20.00, в субботу с 08.00 до 17.00.

5. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 06.09.2019 по 11.10.2019 и способы их направления:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в

адрес Организатора;

- в письменной форме в адрес Организатора;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта во время проведения консультаций.

6. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

6.1 обеспечить информирование граждан о проведении общественных обсуждений путем опубликования 29.08.2019 в газете «Гражданин», предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами информации: Проекта, оповещения и настоящего постановления;

6.2 обеспечить размещение Проекта, оповещения и настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 06.09.2019;

6.3 провести в период проведения экспозиции Проекта консультирование посетителей в каждую среду с 16.00 до 17.00;

6.4 подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.5 обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Гражданин» и размещение его на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 31.10.2019;

6.6 направить информацию о проведении общественных обсуждений в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

6.7 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

Глава городского округа А.Н. Силанов

Приложение к постановлению главы городского округа «Город Калининград» от 09.08.2019 г. №29

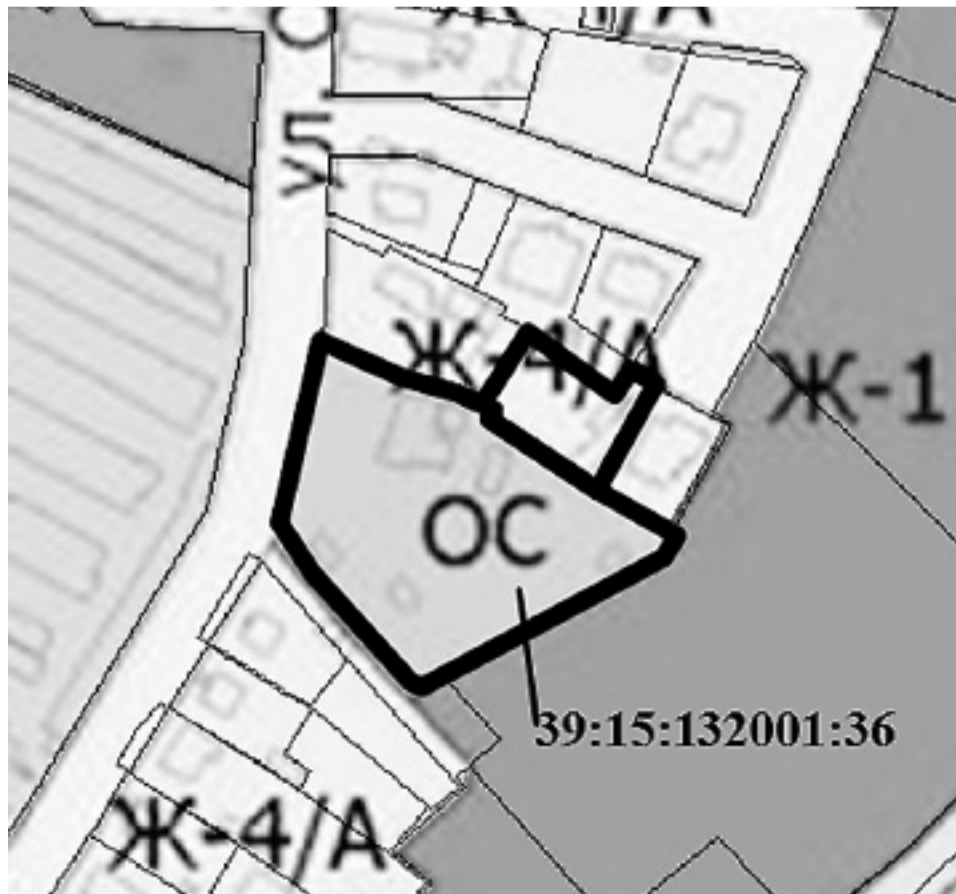
ПРОЕКТ

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 №339, в части изменения границ территориальных зон

Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс – «Ж-4») и отнесения территории, находящейся в государственной неразграниченной собственности, смежной по отношению к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132001:36 по ул. Орудийной, д. 30, к территориальной зоне размещения

объектов социального назначения (индекс – «ОС»).

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» применительно к территории, находящейся в государственной неразграниченной собственности, смежной по отношению к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132001:36 по ул. Орудийной, д. 30:



ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представлен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс – «Ж-4») и отнесения территории, находящейся в государственной собственности, смежной по отношению к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132001:36 по ул. Орудийной, д. 30, к территориальной зоне размещения объектов социального назначения (индекс – «ОС») (далее – проект).
Организатор общественных обсуждений: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

С проектом можно ознакомиться:

- на экспозиции по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (время работы – по будням с 8.00 до 20.00, в субботу с 8.00 до 17.00);
- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: http://www.klgd.ru/ в разделе: Направление деятельности – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Общественные обсуждения – О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ГО «Город Калининград».

Экспозиция проекта открыта с 06.09.2019 по 11.10.2019.

Консультации проводятся в период работы экспозиции в каждую среду с 16.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений имеют право представить по проекту свои предложения и замечания:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград»;
 - в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
 - посредством внесения записи в книгу (журнал) на консультациях в период работы экспозиции.
- *Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:
 - физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
 - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
 - документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.
- Участники общественных обсуждений указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

Срок приема обращений участников общественных обсуждений: с 06.09.2019 по 11.10.2019.

Обращения регистрируются:

в МКУ «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг» по адресу: пл. Победы, 1, г. Калининград.

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 92-32-11, 92-32-08.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представлен Проект решения о предоставлении гражданке Мищенко Ольге Пантелеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:11804:1000 в мкр. Прегольском, 21а г. Калининграда, в части сокращения отступа от восточной границы земельного участка до проектируемого индивидуального жилого дома с 3 м до 1,3 м

С Проектом можно ознакомиться:

- на экспозиции по адресу: МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1,
- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: http://www.klgd.ru/ в разделе: «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Публичные слушания» – «Предельные размеры и параметры».

Собрание участников публичных слушаний состоится

10 сентября 2019 года в 17 часов по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, 50-52, каб. 206.

Экспозиция открыта с 29 августа 2019 по 10 сентября 2019

Время работы экспозиции: понедельник – пятница с 08 до 20 часов, суббота с 08 до 17 часов.

Консультации проводятся в период работы экспозиции 6 сентября 2019 года с 10 до 11 часов, с 16 до 17 часов

Участники публичных слушаний имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
 - устно и письменно на собрании участников публичных слушаний;
 - посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.
- *Участник публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе с документами, подтверждающими такие сведения:
 - физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
 - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Срок приема обращений участников публичных слушаний: с 29 августа 2019 по 10 сентября 2019

Обращения регистрируются:

в МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: пл. Победы, 1, г. Калининград (режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00).

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 92-31-46, 92-32-11.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Иванов Анной Александровной (адрес: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1, к. 301; e-mail: kad@cg39.ru, тел. 92-33-50, аттестат 39-10-41), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером **39:15:150919:135**, расположенного: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная, с/т «Космос».

Заказчиком кадастровых работ является **Куницына Лариса Алексеевна** (адрес: г. Калининград, Московский просп., 117-9; контактный телефон 92-33-50).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится **30 сентября 2019 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1 (к. 301).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1 (к. 301).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 августа 2019 года по 13 сентября 2019 года по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1 (к. 301).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер **39:15:150919:134** (местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная, с/т «Космос»); кадастровый номер **39:15:150919:136** (местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная, с/т «Космос»); кадастровый номер **39:15:150919:1** (местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Большая Окружная, с/т «Космос»).

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок. Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Якобюк Юлией Александровной, (адрес: Калининградская область, г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 100, кв. 102; e-mail: yuliy_a_kuritsyna@mail.ru; тел. 8-9216-177-800; квалификационный аттестат №39-15-27) в отношении земельного участка с кадастровым номером **39:15:121317:7**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Бассейная, тер. СНТ «Планета», туп. Бассейный, 5, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Малышева Елена Геннадьевна**, проживающая по адресу: г. Калининград, пр-кт Мира, дом №136, кв. 6 (тел. 8-9212-605-445).

Собрание заинтересованных лиц состоится **30 сентября 2019 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ «Планета», у здания правления (тел. 8-9216-177-800).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 236016, Калининградская область, г. Калининград, пл. М. Василевского, д. 2, офис 7.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 29.08.2019 г. по 27.09.2019 г. по адресу: 236016, Калининградская область, г. Калининград, пл. М. Василевского, д. 2, офис 7 (тел. 8-9216-177-800).

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ – **КН 39:15:121317:6**, расположен по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Бассейная, тер. СНТ «Планета», туп. Бассейный, 3.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок. Реклама

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2019 г.

№774

г. Калининград

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении гражданке Мищенко Ольге Пантелеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного в мкр. Прегольском, 21а г. Калининграда

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 22.07.2019 №8498 (вх. №6220/ж от 25.07.2019), руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 №138 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор) организовать и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении гражданке Мищенко Ольге Пантелеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:11804:1000 в мкр. Прегольском, 21а г. Калининграда, в части сокращения отступа от восточной границы земельного участка до проектируемого индивидуального жилого дома с 3 м до 1,3 м (далее – Проект).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний и настоящего постановления в газете «Гражданин» до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не более одного месяца.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 10.09.2019 в 17 часов.

4. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний административное здание по адресу г. Калининград, ул. Чайковского, 50-52, каб. 206.

5. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес Организатора со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний;
- посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта во время проведения консультаций.

6. Гражданке Мищенко Ольге Пантелеевне (адрес: г. Калининград, ул. У. Громовой, д. 105, кв. 83):

6.1 представить материалы для проведения публичных слушаний в виде проектной документации «Строительство индивидуального жилого дома в мкр. Прегольском, 21а Калининградской области»;

6.2 взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

6.3 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний.

7. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.):

7.1 разместить в течение 7 календарных дней после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний информацию о проведении публичных слушаний в районе земельного участка с кадастровым номером 39:15:11804:1000 в мкр. Прегольском, 21а;

7.2 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний;

7.3 подготовить протокол проведения собрания участников публичных слушаний в течение 7 календарных дней после его проведения.

8. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

8.1 обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний, настоящего постановления в газете «Гражданин» и размещение их на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

8.2 обеспечить размещение в срок не более 7 календарных дней после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний Проекта на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» http://www.klgd.ru/;

8.3 провести экспозицию Проекта:

- место проведения – муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

- срок проведения – со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний;

- время посещения – по будням с 08 до 20 часов, в субботу с 08 до 17 часов;

- консультирование посетителей – 06.09.2019 с 10 до 11 часов и с 16 до 17 часов (муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1);

8.4 направить информацию о проведении публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

8.5 подготовить заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить его опубликование в газете «Гражданин» и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

8.6 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

Глава городского округа

А.Н. Сиранов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов ООО «Инвестком» (ИНН 3906356820; ОГРН 1173926021719; почтовый адрес: 236029, г. Калининград, ул. Горького, д. 148, а/я 671; эл.почта: investcom.2017@yandex.ru), действующее в рамках договора с конкурсным управляющим ООО «Друид» (адрес: 236016, Калининградская обл. г. Калининград, ул. Пионерская, 26Б; ОГРН 1063905088950; ИНН 3904082066) Рыжиковым Алексеем Александровичем (ИНН 732500111960; СНИЛС 065-127-427 49; адрес: 432001, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 52, кв. 16), членом Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство» (ИНН 2309090437; ОГРН 1042304980794), **уведомляет заинтересованных лиц, что торги имуществом ООО «Друид»,** а именно: «Нежилое здание с кадастровым номером 39:15:132508:34, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Пионерская, д. 26 «Б», площадью 396,1 кв. м., а также право аренды земельного участка» (указанное имущество является предметом залога конкурсного кредитора ПАО Банк «ФК Открытие»), проводимые в форме открытого конкурса на ЭТП АО «Центр дистанционных торгов» (ИНН 1656057203; КПП 784101001), **признаны несостоявшимися** в связи с отсутствием заявок. Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Бюро Кадастрового Учёта» Яковлевым Иваном Сергеевичем (почтовый адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Грига, д. 54, 2 этаж; e-mail: info@bku39.ru; тел.: +74012337725, +74012337726), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации «Межрегиональный союз кадастровых инженеров» (в гос. реестре СРО КИ №007, дата внесения – 06.09.2016 г.; в реестре членов Ассоциации СРО «МСКИ» №1524, дата принятия – 30.06.2016 г.; регистрация в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – №30617; СНИЛС 132-576-929 75), в отношении земельного участка с кадастровым номером **39:15:150850:3**, расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Иртышская, д. 8, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Терещук Дмитрий Иванович** (адрес: г. Калининград, ул. Иртышская, 8; тел. +7-9062-388-050).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка с КН 39:15:150850:3 состоится **30 сентября 2019 г.** в 10 часов 30 минут по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Иртышская, вблизи жилого дома №8.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, ул. Грига, 54, офис 1. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 29.08.2019 по 27.09.2019 по адресу: г. Калининград, ул. Грига, 54, офис 1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **КН 39:15:150850:8, КН 39:15:150850:7** (расположены: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Иртышская, дом 6).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок. Реклама

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2019 г. №1159/р-КМК г. Калининград

**О проведении внеплановой документальной
и выездной проверки неопределенного круга лиц**

- Провести проверку в отношении неопределенного круга лиц.
- Место нахождения: —
Место нахождения объектов земельных отношений: г. Калининград, мкр. Прегольский.
- Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки, следующих сотрудников отдела земельного контроля управления контроля в сфере использования земель комитета муниципального контроля:
— начальник отдела Дьяконова Елена Александровна;
— консультант отдела Сиротин Юрий Владимирович;
— ведущий специалист отдела Имаева Альбина Равиловна.
- Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: —
- Настоящая проверка проводится в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Калининград», реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» — 390000000161686444.
- Установить, что настоящая проверка проводится на основании заключения по результатам планового осмотра от 09.07.2019 №УК-161/зз; задачами проверки являются:
— обеспечение соблюдения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении объектов земельных отношений;
— принятие мер для устранения выявленных нарушений, допущенных в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность.
- Предметом проверки является: соблюдение обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:111813:167 и прилегающей к нему части территории кадастрового квартала 39:15:111813.
- Срок проведения проверки: 12 рабочих дней.
К проведению проверки приступить с 23.09.2019.
Проверку окончить — 08.10.2019.
- Правовые основания проведения проверки:
— Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
— ст.ст. 25, 26, 42, 65, 72 Земельного кодекса Российской Федерации;
— ст. 262 Гражданского кодекса Российской Федерации;
— постановление Правительства Калининградской области от 17.03.2015 №120 «Об установлении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Калининградской области».
- Обязательные требования, подлежащие проверке, отражены в п. 8 порядка муниципального земельного контроля на территории Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 17.03.2015 №120.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- Постановка задач должностным лицам, уполномоченным на проведение проверки.
Срок — 23.09.2019.
Ответственный исполнитель — Дьяконова Е.А.
- Запрос сведений, относящихся к проводимой проверке.
Срок — 23.09.2019.
Ответственный исполнитель — Имаева А.Р.
- Выездная проверка на объектах земельных отношений, ознакомление с распоряжением, целями и задачами проверки, получение объяснений от проверяемой стороны.
Срок — 23.09.2019.
Ответственные исполнители — Имаева А.Р., Сиротин Ю.В.
- Сопоставление сведений, полученных на запросы и при выезде на объекты земельных отношений.
Срок — 26.09.2019.
Ответственный исполнитель — Имаева А.Р.
- Составление и подписание акта проверки.
Срок — с 01.10.2019 по 08.10.2019.
- Ответственный исполнитель — Дьяконова Е.А., Имаева А.Р., Сиротин Ю.В.
- В случае получения достоверных сведений о гражданах, самовольно занимающих и использующих объект земельных отношений без оформления правоустанавливающих документов, вручить или направить акт проверки с приложениями, в том числе с предписанием об устранении выявленных нарушений (в случае выявления нарушений).
Срок — с 09.10.2019 по 11.10.2019.

12. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального земельного контроля: административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.11.2015 №1994.

13. Перечень документов, представление которых проверяемым лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: документы, подтверждающие возникновение права владения и пользования объектами земельных отношений, которые не находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в государственных или муниципальных информационных системах, реестрах и регистрах.

14. Возложить на указанных должностных лиц персональную ответственность за своевременность исполнения мероприятий в рамках проверки, объективность, достоверность и полноту сведений, отраженных в материалах проверки.

15. Считать настоящее распоряжение исполненным с даты вручения акта проверки проверяемому лицу, или с даты регистрации уведомления о направлении акта проверки проверяемому лицу.

16. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления контроля в сфере использования земель комитета муниципального контроля Фадееву Ю.М.

17. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

**Заместитель главы администрации,
председатель комитета** **Е.В. Чернышев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2019 г. №1160/р-КМК г. Калининград

**О проведении внеплановой документальной
и выездной проверки неопределенного круга лиц**

- Провести проверку в отношении неопределенного круга лиц.
- Место нахождения: —
Место нахождения объектов земельных отношений: г. Калининград, ул. Бойко.
- Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки, следующих сотрудников отдела земельного контроля управления контроля в сфере использования земель комитета муниципального контроля:
— начальник отдела Дьяконова Елена Александровна;
— ведущий специалист отдела Имаева Альбина Равиловна;
— ведущий специалист отдела Корышева Юлия Андреевна.
- Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: —
- Настоящая проверка проводится в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Калининград», реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» — 3900000000161686444.
- Установить, что настоящая проверка проводится на основании заключения по результатам планового осмотра от 10.07.2019 №УК-139/зз; задачами проверки являются:
— обеспечение соблюдения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении объектов земельных отношений;
— принятие мер для устранения выявленных нарушений, допущенных в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность.
- Предметом проверки является: соблюдение обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, в отношении части территории кадастрового квартала 39:15:120315.
- Срок проведения проверки: 12 рабочих дней.
К проведению проверки приступить с 17.09.2019.
Проверку окончить — 02.10.2019.
- Правовые основания проведения проверки:
— Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
— ст.ст. 25, 26, 42, 65, 72 Земельного кодекса Российской Федерации;
— ст. 262 Гражданского кодекса Российской Федерации;
— постановление Правительства Калининградской области от 17.03.2015 №120 «Об установлении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Калининградской области».
- Обязательные требования, подлежащие проверке, отражены в п. 8 порядка муниципального земельного контроля на территории Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 17.03.2015 №120.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- Постановка задач должностным лицам, уполномоченным на проведение проверки.
Срок — 17.09.2019.
Ответственный исполнитель — Дьяконова Е.А.
- Запрос сведений, относящихся к проводимой проверке.
Срок — 17.09.2019.
Ответственный исполнитель — Имаева А.Р.
- Выездная проверка на объектах земельных отношений, ознакомление с распоряжением, целями и задачами проверки, получение объяснений от проверяемой стороны.
Срок — 17.09.2019.
Ответственные исполнители — Имаева А.Р., Корышева Ю.А.
- Сопоставление сведений, полученных на запросы и при выезде на объекты земельных отношений.
Срок — 19.09.2019.
Ответственный исполнитель — Имаева А.Р.
- Составление и подписание акта проверки.
Срок — с 25.09.2019 по 02.10.2019.
- Ответственный исполнитель — Дьяконова Е.А., Имаева А.Р., Корышева Ю.А.
- В случае получения достоверных сведений о гражданах, самовольно занимающих и использующих объект земельных отношений без оформления правоустанавливающих документов, вручить или направить акт проверки с приложениями, в том числе с предписанием об устранении выявленных нарушений (в случае выявления нарушений).
Срок — с 03.10.2019 по 07.10.2019.

12. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального земельного контроля: административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.11.2015 №1994.

13. Перечень документов, представление которых проверяемым лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: документы, подтверждающие возникновение права владения и пользования объектами земельных отношений, которые не находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в государственных или муниципальных информационных системах, реестрах и регистрах.

14. Возложить на указанных должностных лиц персональную ответственность за своевременность исполнения мероприятий в рамках проверки, объективность, достоверность и полноту сведений, отраженных в материалах проверки.

15. Считать настоящее распоряжение исполненным с даты вручения акта проверки проверяемому лицу, или с даты регистрации уведомления о направлении акта проверки проверяемому лицу.

16. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления контроля в сфере использования земель комитета муниципального контроля Фадееву Ю.М.

17. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

**Заместитель главы администрации,
председатель комитета** **Е.В. Чернышев**

Уважаемые избиратели!

Депутат Государственной Думы ФС РФ

**Александр Иванович
ПЯТИКОП**

**ПРОВЕДЕТ ПРИЕМ ГРАЖДАН
ПО ЛИЧНЫМ ВОПРОСАМ**

06 сентября 2019 года с 9.00 до 12.00

по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. № 3.

Прием проходит по живой очереди, при себе иметь паспорт.

**Сообщение о возможном установлении
публичного сервитута**

Правительство Калининградской области сообщает о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков по основаниям, предусмотренным п.1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.01.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» под существующим объектом электросетевого хозяйства регионального значения — Воздушной линией «ВЛ 110 кВ № 167/168 ПС 330/110 кВ «Северная» - ПС 110/15 кВ «Пионерская» в том числе на территории городского округа «Город Калининград», согласно приложенной схеме границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в Агентстве по имуществу Калининградской области по адресу: г. Калининград, Московский проспект, д.95, 3 этаж, каб. 12, 16, время приема: пн.-пт. 9.00-13.00, 14.00-18.00, в течение 30 дней с даты опубликования настоящего сообщения.

Сведения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещены на официальном сайте Правительства Калининградской области (www.gov39.ru), на официальном сайте городского округа «Город Калининград» (<https://www.klgd.ru/>).

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- схема территориального планирования Калининградской области, утвержденная постановлением Правительства Калининградской области от 02.12.2011 № 907 (в действующей редакции).

Со схемой территориального планирования Калининградской области можно ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области (www.gov39.ru).

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых возможно установление публичного сервитута:

- 39:15:130201:4,
- 39:15:130201:6,
- 39:15:130201:7,
- 39:15:130202:5,
- 39:15:000000:13569,
- 39:15:000000:7371.

**Сообщение о возможном установлении
публичного сервитута**

Правительство Калининградской области сообщает о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков по основаниям, предусмотренным п.1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.01.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» под существующим объектом электросетевого хозяйства регионального значения — кабельной линией 110 кВ (заход от ВЛ 110 кВ 115/116) на территории городского округа «Город Калининград», согласно приложенной схеме границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в Агентстве по имуществу Калининградской области по адресу: г. Калининград, Московский проспект, д.95, 3 этаж, каб. 12, 16, время приема: пн.-пт. 9.00-13.00, 14.00-18.00, в течение 30 дней с даты опубликования настоящего сообщения.

Сведения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещены на официальном сайте Правительства Калининградской области (www.gov39.ru), на официальном сайте городского округа «Город Калининград» (<https://www.klgd.ru/>).

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1) Схема территориального планирования Калининградской области, утвержденная постановлением Правительства Калининградской области от 02.12.2011 №907 (в действующей редакции).

2) Проект планировки территории, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.09.2014 №1735-р.

Со схемой территориального планирования Калининградской области и проектом планировки территории можно ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области (www.gov39.ru).

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых возможно установление публичного сервитута:

39:15:000000:3329, 39:15:000000:7464, 39:15:000000:7964,
39:15:133302:108, 39:15:140506:21, 39:15:133302:12,
39:15:133302:31, 39:15:140506:1047, 39:15:140506:1372,
39:15:140506:1763, 39:15:140506:1770, 39:15:140506:1785,
39:15:140506:1787, 39:15:140506:1794, 39:15:140506:2329,
39:15:140506:2332, 39:15:140506:2333, 39:15:140902:67,
39:15:140903:10, 39:15:140903:11, 39:15:140903:37,
39:15:140903:8, 39:15:000000:120 (входящий 39:15:140902:65).

Адрес редакции, издателя:
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1,
4-й этаж, каб. №№472, 473
Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07
E-mail: gazetaki@mail.ru
Сайт: www.grazhdanin-gazeta.ru

Директор
и главный редактор
газеты «Гражданин»
Г.И. ЧЕРНЫШЕВА

Учредитель -
администрация
городского округа
«Город
Калининград»

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Калининградской области
Свидетельство ПИ № ТУ39-00168 от 10.04.2012 г.
Бесплатно

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография
газеты «Страж Балтики» Минобороны России,
г. Калининград, ул. С. Туленина, 15.
Заказ 2388. Время подписания в печать 28.08.2019 г.:
по графику - 18.00, фактическое - 17.30
Дата выхода в свет: 29.08.2019 г.

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДаниН» обязательна.
Редакция знакомится с письмами читателей,
не вступая в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Материалы, помеченные знаком ©, публикуются на правах
рекламы. За содержание рекламных материалов редакция
ответственности не несет.