

АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 июня 2019 г.

№179

Калининград

О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Льва Толстого – Достоевского в городе Калининграде

На основании обращения Осинцевой С.Н., во исполнение поручения Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова от 15 мая 2019 года №5663-1/17, в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года №667, приказываю:

1. Подготовить проект межевания территории в границах улиц Льва Толстого – Достоевского в городе Калининграде (далее – проект межевания территории), в соответствии со схемой границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, согласно приложению.

2. Определить Осинцеву С.Н. заказчиком по подготовке проекта межевания территории.

3. Осинцевой С.Н.:

1) обеспечить подготовку проекта межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области подготовленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку проекта межевания территории в течение 14 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию городского округа «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта межевания территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку проекта межевания территории;

4) направить заключение по проекту межевания территории в администрацию городского округа «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний.

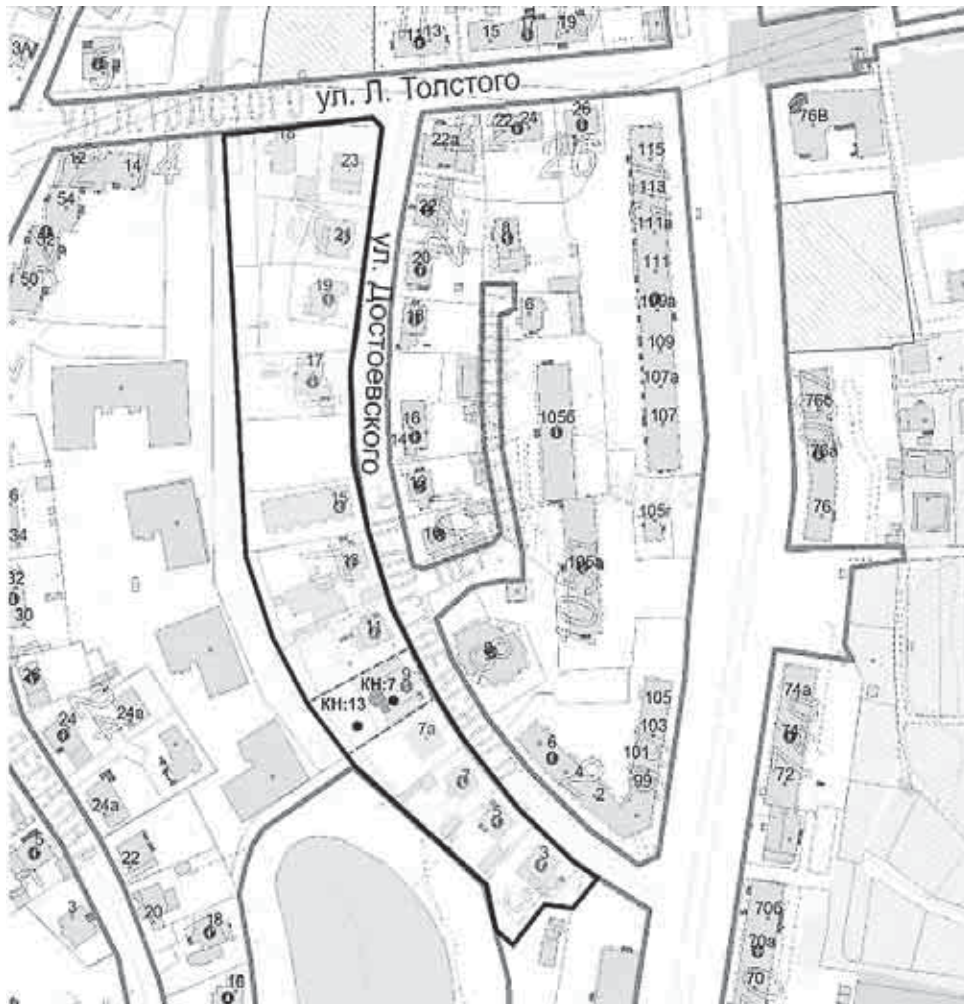
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор) **Н.В. Васюкова**

Приложение к приказу Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 13 июня 2019 г. № 179

СХЕМА

границ территории, в отношении к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории



Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова

Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет) **ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения комитета от 01.07.2019 №919/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе дома №2А по ул. Проф. Севастьянова» с 28.09.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: строение, расположенное в районе дома №2А по ул.

Проф. Севастьянова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21 июня 2019 г.

№186

Калининград

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»

Рассмотрев предложение вице-президента по правовой деятельности Фонда проектов социального и культурного назначения «Национальное культурное наследие» А.П. Жбанова, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 27 мая 2019 года №111, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 13 июня 2019 года №99, приказываю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (далее – Проект), утвержденные решением городского Совета депутатов города Калининграда от 25 декабря 2017 года №339 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 03 августа 2018 года №462, от 06 ноября 2018 года №654, от 09 ноября 2018 года №668, от 06 декабря 2018 года №742, от 31 декабря 2018 года №823, от 27 февраля 2019 года №137, от 05 марта 2019 года №160 и от 18 марта 2019 года №192), в части отнесения территории, расположенной по наб. Генерала Карбышева, с восточной стороны от стадиона «Калининград» в городе Калининграде, к территориальной зоне – зона общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калинин-

град, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Генеральном плане городского округа «Город Калининград»;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе городского округа «Город Калининград» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте городского округа «Город Калининград» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе городского округа «Город Калининград» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор) **Н.В. Васюкова**

СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

Уважаемые жители города Калининграда!

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 21.06.2019 №186 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части отнесения территории, расположенной по наб. Генерала Карбышева, с восточной стороны от стадиона «Калининград» в городе Калининграде, к территориальной зоне – зона общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ») (далее – Проект).

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

Состав Комиссии указан в Приложении №1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (с изменениями, внесенными Приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.06.2018 №164 и от 04.12.2018 №327) (опубликованы на официальном сайте для опубликования нормативных актов в сети Интернет <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/3901201806210003> и на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» – «Агентства» – «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» – «Документы Агентства» – «Приказы Агентства»).

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении №2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области».

2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории городского округа «Город Калининград»

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» предусматривает установление в отношении территории, расположенной по наб. Генерала Кар-

бышева, с восточной стороны от стадиона «Калининград» в городе Калининграде, к территориальной зоне – зона общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ»).

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проведения общественных обсуждений

1) Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается Проект изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части отнесения территории, расположенной по наб. Генерала Карбышева, с восточной стороны от стадиона «Калининград» в городе Калининграде, к территориальной зоне – зона общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ»).

Срок окончания работ до 05 июля 2019 года.

2) Администрацией городского округа «Город Калининград» организовываются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по проекту изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений.

Секретарь Комиссии – начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области – Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: agrad@gov39.ru.

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Градостроительное зонирование» в сети Интернет <https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoe-zonirovanie.php>.

Руководитель (директор) **Н.В. Васюкова**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 г. №646 г. Калининград

Об утверждении Положения о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охране объектов культурного местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

Руководствуясь ст. 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с требованиями, установленными частью 15 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 1 ст. 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 09.10.1992 №3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», Законом Калининградской области от 12.05.2016 №532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области», Уставом городского округа «Город Калининград»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.07.2019 г. №646

ПОЛОЖЕНИЕ

о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1.1. Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Положение), разработано в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 09.10.1992 №3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калининградской области от 12.05.2016 №532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области», Уставом городского округа «Город Калининград» в целях установления расходного обязательства администрации городского округа «Город Калининград» в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охраны ОКН.

1.2. Термины и понятия в настоящем Положении применяются в значении, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Полномочия органов местного самоуправления

2.1. К полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», относятся:

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;
- государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;
- обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;
- иные полномочия, предусмотренные федеральным законодательством.

2.2. В рамках исполнения полномочий органов местного самоуправления структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград» и муниципальные учреждения выполняют следующие мероприятия.

2.3. Комитет по социальной политике:

- организует проведение паспортизации объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и воинских захоронений;
- формирует предложения о включении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и об их включении из него;

– формирует предложения об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

– выдает задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в установленном порядке;

– организует мониторинг состояния объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также обследование состояния и фотофиксацию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности не реже чем один раз в пять лет;

– координирует установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, находящиеся на территории городского округа «Город Калининград»;

– координирует работы по сохранению, текущему ремонту объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

– координирует деятельность по увековечению памяти погибших при защите Отечества;

– организует перезахоронение погибших при защите Отечества;

– организует работы по содержанию мемориальных объектов и памятников, не отнесенных к объектам культурного наследия;

– осуществляет взаимодействие с уполномоченным органом Калининградской области при рассмотрении вопросов, связанных с увековечением памяти известных граждан путем установки на территории городского округа «Город Калининград» памятников, памятных знаков, мемориальных досок;

– организует мероприятия по популяризации объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

– обеспечивает в рамках своей компетенции проведение мероприятий по предотвращению разрушения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) или причинения им вреда;

– определяет порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;

– обеспечивает условия доступности объектов культурного наследия местного (муниципального) значения для инвалидов;

– реализует иные полномочия, предусмотренные федеральным законодательством.

2.4. Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов:

– осуществляет формирование земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия.

2.5. Комитет территориального развития и строительства:

– осуществляет организацию проектирования зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», в рамках муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности в городском округе «Город Калининград»;

– совместно с комитетом по социальной политике осуществляет согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

– совместно с комитетом по социальной политике осуществляет мониторинг состояния утвержденных зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

2.6. Муниципальное казенное учреждение «Калининградская служба заказчика»:

– с целью установления технического состояния осуществляет осмотр объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

– организует работу по капитальному ремонту и реконструкции объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

– осуществляет мероприятия по организации работы по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, санитарному содержанию мемориальных объектов и памятников, не отнесенных к объектам культурного наследия;

– организует работу по санитарному содержанию и текущему ремонту объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

– выполняет функцию муниципального заказчика при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

– участвует в мероприятиях по приемке объектов культурного наследия местного (муниципального) значения после проведения работ по сохранению в порядке, утвержденном постановлением администрации городского округа «Город Калининград»;

– ведет реестр договоров подряда, ежемесячно представляет в комитет по социальной политике информацию о заключенных договорах подряда, а также их копии и копии дополнительных соглашений к ним;

– ежеквартально представляет в комитет по социальной политике сведения о количестве объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», в отношении которых проводятся работы по их сохранению, размере средств, израсходованных на проведение данных работ;

– осуществляет паспортизацию воинских захоронений, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», внесение изменений в паспорта данных воинских захоронений и ведение учетных карточек воинских захоронений в целях увековечения памяти погибших при защите Отечества;

– организует проведение работ по увековечению погибших при защите Отечества на военно-мемориальных объектах, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

3. Финансовое обеспечение

3.1. Финансовое обеспечение мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения является расходным обязательством городского округа «Город Калининград».

3.2. Финансирование осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителем бюджетных средств решением городского Совета депутатов Калининграда о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, а также с привлечением иных источников финансирования, предусмотренных действующим законодательством.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.07.2019 г.

№416-р

г. Калининград

О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 №133-р «Об утверждении Положения о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград» и состава муниципальной аттестационной комиссии» (в редакции распоряжения 30.11.2017 №663-р)

В связи с кадровыми изменениями в администрации городского округа «Город Калининград»:

1. Внести изменения в распоряжение администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 №133-р «Об утверждении Положения о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград» и состава муниципальной аттестационной комиссии» (в редакции распоряжения от 30.11.2017 №663-р), изложив приложение №2 «Состав муниципальной аттестационной комиссии» в новой редакции (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 03.07.2019 г. №416-р

Приложение №2 к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 17 марта 2014 г. №133-р

Состав муниципальной аттестационной комиссии

Председатель комиссии:

Апполонова Анна Александровна – заместитель главы администрации, председатель комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград».

Заместитель председателя комиссии:

Петухова Татьяна Михайловна – председатель комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград».

Секретарь комиссии:

Громова Светлана Петровна – директор муниципального автономного учреждения города Калининграда «Учебно-методический образовательный центр».

Члены комиссии:

Алексейчук Юлия Яновна – начальник отдела школьного образования управления общего образования комитета по образованию;

Воропаев Сергей Викторович – руководитель аппарата – управляющий делами;

Капустина Татьяна Ивановна – начальник отдела дополнительного образования

управления общего образования комитета по образованию;

Маштаков Вадим Анатольевич – начальник управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов;

Пахалюк Марина Анатольевна – начальник управления культуры комитета по социальной политике;

Помогаева Людмила Валерьевна – начальник управления спорта и молодежной политики комитета по социальной политике;

Пронин Дмитрий Викторович – начальник отдела муниципальной службы;

Савицкая Вера Васильевна – начальник контрольно-ревизионного управления;

Фокина Светлана Александровна – начальник отдела дошкольного образования управления общего образования комитета по образованию;

представитель Министерства образования Калининградской области (по согласованию).

Заключение от 27.06.2019 № и-КТРиС-5585 о результатах публичных слушаний от 13.06.2019

Наименование проекта: документация по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания в его составе) в границах проспекта Победы – улицы Бассейной в Центральном районе города Калининграда.

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Заказчик проекта: Погосян Е.Л.

Основания для проведения публичных слушаний:

– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.05.2019 №424 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории в границах проспекта Победы – улицы Бассейной в Центральном районе города Калининграда»;

– заключение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.03.2019 №3135 о соответствии документации требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на разработку документации по планировке территории.

Дата и источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний: – газета «Гражданин» от 30.05.2019 №29 (2090);

– официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgrd.ru), раздел «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки»;

– помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);

– экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;

– на экранах моноблоков в городских маршрутных такси.

Гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется в более чем в сто адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол №и-КГХ-8260 от 20.06.2019.

Сведения о проведении экспозиции:

– место проведения экспозиции – помещения жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;

– период проведения – с 06.06.2019 по 13.06.2019;

– консультация проведена 10.06.2019.

Количество участников публичных слушаний:

– в период работы экспозиции – 1 человек;

– на собрании участников публичных слушаний – 5 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Житель дома №58 по пр-кту Победы выразил несогласие с формированием земельного участка №12, предложил данную территорию перераспределить с земельным участком с кадастровым номером 39:15:110906:19 (фактическое пользование) и внести изменения в документ градостроительного зонирования.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

1) учитывая, что предлагаемый к образованию под объекты обслуживания жилой застройки земельный участок №12 обременен охранными зонами инженерных коммуникаций, считаем целесообразным предусмотреть данную территорию под перераспределение с земельным участком с кадастровым номером 39:15:110906:19 под существующим жилым домом №58 по пр-кту Победы с учетом последующего внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальных зон;

2) предлагаем увеличить территорию земельного участка под здание и сооружения детского сада по границе территориальной зоны для соблюдения предельных параметров (3 метра) в случае его реконструкции.

Комитет направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол, заключение о результатах публичных слушаний, журнал учета посетителей экспозиции для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или направлении на доработку.

Приложение: №и-КГХ-8260 от 20.06.2019 на 10 л.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 04.07.2019 №и-КТРиС-5814 о результатах общественных обсуждений

Наименование проекта: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 №339 (далее – Правила), в части изменения границы территориальной зоны инженерной инфраструктуры (индекс – «ИС») и установления в отношении территории с адресным ориентиром пр-кт Московский, 177, расположенной между земельными участками с кадастровыми номерами 39:15:132804:58 и 39:15:000000:7984, территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК») (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Решение о проведении общественных обсуждений: постановление главы городского округа «Город Калининград» №16 от 26.04.2019.

Дата и источник опубликования, размещения оповещения о проведении общественных обсуждений: газета «Гражданин» №25 (2086) от 08.05.2019, официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> раздел – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» по адресу пл. Победы, 1 и филиалов ГКУ КО «МФЦ» по адресам ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3, г. Калининград.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс-релизе в ленте новостей на сайте администрации, который размещается ежемесячно в конце текущего месяца и направляется в более чем сто адресов СМИ. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице администрации города Калининграда.

Информация о проведении общественных обсуждений транслировалась на экранах моноблоков в городских автобусах малого класса.

Дата и источник опубликования, размещения Проекта: газета «Гражданин» №25 (2086) от 08.05.2019, официальный сайт администрации.

Дата и источник опубликования, размещения приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области №100 от 15.03.2019 и сообщения о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»: газета «Гражданин» №23 (2084) от 25.04.2019, официальный сайт администрации.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 03.07.2019.

Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции: 1.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект: на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, жилая застройка отсутствует.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: в журнал учета посетителей экспозиции Проекта внесена запись федерального бюджетного учреждения «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Калининградской области» с предложением откорректировать Проект в части изменения территориальной зоны инженерной инфраструктуры (индекс – «ИС») и установления в отношении территории, граничащей с восточной стороны с принадлежащим учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком с кадастровым номером 39:15:132804:291 по пр-кту Московскому, территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК»).

Аргументированные рекомендации и выводы организатора по результатам общественных обсуждений: согласно сведениям дежурного плана города полоса земли (чересполосица шириной 4,0 метра протяженностью 120 метров), прилегающая с восточной стороны к границам земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132804:58 (предприятия автосервиса), 39:15:132804:290, 39:15:132804:291 (производственная деятельность), находится в государственной но не разграниченной собственности.

Указанная чересполосица ограничена с восточной стороны железобетонным забором земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:7984, занятого водопроводной насосной станцией №1 Московская, и фактически составляет единое пользование с земельными участками с кадастровыми номерами 39:15:132804:58, 39:15:132804:290, 39:15:132804:291.

Исходя из вышеизложенного, с целью рационального использования городских земель Комитет считает возможным внесение изменений в Правила в части изменения границы территориальной зоны инженерной инфраструктуры (индекс – «ИС») и установления в отношении территории с адресным ориентиром пр-кт Московский, 177, расположенной между земельными участками с кадастровыми номерами 39:15:132804:58 и 39:15:000000:7984, территориальной производственно-коммерческой зоны (индекс – «ПК») с учетом предложения ФБУ «Калининградский ЦСМ».

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Гражданин» 11.07.2019.

Приложение:
- оповещение о проведении общественных обсуждений на 1 листе;
- протокол проведения общественных обсуждений на 2 листах;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 3 листах.

Российская Федерация Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г. №136 г. Калининград

О признании утратившими силу отдельных решений городского Совета депутатов Калининграда

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. решение городского Совета депутатов Калининграда от 14.01.1998 №14 «Об использовании родительской платы за обучение детей в детских муниципальных музыкальных, художественной и школах искусств города Калининграда»;

1.2. пункты 1-3, 5-7 решения городского Совета депутатов Калининграда от 15.12.2004 №364 «О предоставлении льгот по родительской плате за обучение детей в муниципальных детских музыкальных, художественной школе, школах искусств, музыкально-хоровой школе мальчиков».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

Заключение от 27.06.2019 № и-КТРиС-5586 о результатах публичных слушаний от 13.06.2019 по проекту межевания территории в границах улиц В. Дубинина – Менделеева Центрального района города Калининграда

Наименование проекта: проект межевания территории в границах улиц В. Дубинина – Менделеева Центрального района города Калининграда.

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Заказчик проекта: гражданка Сидоренко Елена Валерьевна.

Разработчик проекта: МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград».

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.05.2019 №441 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц В. Дубинина – Менделеева Центрального района города Калининграда» (далее – Постановление).

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- газета «Гражданин» от 30.05.2019 №29 (2090);

- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания»;

- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);

- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;

- на экранах моноблоков в городских автобусах малого класса;

Гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется в более чем сто адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

от 13.06.2019 (вх. №и-КГХ-8259 от 20.06.2019).

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции – помещения жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. К. Маркса, 41;

- период проведения – с 06.06.2019 по 13.06.2019;

- количество проводимых консультаций – 1 (10.06.2019 с 16.30 до 17.30).

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции – 0;

- на собраниях участников публичных слушаний – 3 человека.

Предложения и замечания участников публичных слушаний постоянно проживающих в пределах рассматриваемой территории и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства.

Отсутствуют

Предложения и замечания участников публичных слушаний.

Отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний. В соответствии с п. 6.6 Постановления Комитет направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол и заключение по результатам публичных слушаний.

Приложение:

- протокол публичных слушаний с приложениями от 13.06.2019 (вх. №и-КГХ-8259 от 20.06.2019) на 3 листах в 1 экземпляре;

- журнал учета посетителей экспозиции на 5 листах в 1 экземпляре.

Российская Федерация Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г. №122 г. Калининград

О признании утратившим силу решения городского Совета депутатов Калининграда от 02.10.2002 №331 «О порядке возврата из бюджета г. Калининграда излишне (ошибочно) уплаченных неналоговых платежей за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности»

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. о протесте прокурора города Калининграда от 17.06.2019 №7-02-628-2019 «На пункты 5-8 Порядка возврата из бюджета г. Калининграда излишне (ошибочно) уплаченных неналоговых платежей за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности, утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 02.10.2002 №331», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с частью 2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса РФ и приказом Министерства финансов РФ от 18.12.2013 №125н «Об утверждении Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решение городского Совета депутатов Калининграда от 02.10.2002 №331 «О порядке возврата из бюджета г. Калининграда излишне (ошибочно) уплаченных неналоговых платежей за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа «Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В постановлении главы городского округа «Город Калининград» «О награждении нагрудным знаком «Ветеран восстановления Калининграда» №24 от 03.07.2019, опубликованном в газете «Гражданин» №37 (2098) от 04.07.2019 на странице 18, допущена техническая ошибка в дате постановления, в связи с чем слова «от 02.07.2019» заменить словами «от 03.07.2019». Далее по тексту без изменений.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 г. №642 г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.05.2019 №455 «Об утверждении временной схемы размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 18.02.2019 №122 «Об утверждении Положения о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», в целях создания условий для оказания населению города дополнительных услуг

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.05.2019 №455 «Об утверждении временной схемы размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград», изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» Дмитриеву Н.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.07.2019 г. №642

ВРЕМЕННАЯ СХЕМА

размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

№	Местоположение сезонной площадки	Наименование стационарного предприятия общественного питания	Площадь сезонной площадки, кв. м	Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки
1.	г. Калининград, ул. Чекистов, д. 14-16	«НАУТИЛУС»	60	ИП Гудинская О.А.
2.	г. Калининград, пр-кт Ленинский, д. 93	«АСАДО»	9,6	ООО «Гранд-Леон»
3.	г. Калининград, ул. Эпроновская, д. 6	«БО-БО»	215	ООО «СИАБ»
4.	г. Калининград, ул. Театральная, д. 23-27	«ПЕРЦЫ»	42	ООО «ЦИМЕС»
5.	г. Калининград, ул. Гостиная, д. 3	«ПАРМЕЗАН»	18,8	ООО «Пармезан-Гостиная»

Российская Федерация Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г. №123 г. Калининград

О внесении изменений в Положение «О порядке ведения реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2015 №295 (в редакции решения от 26.12.2016 №444)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Луконой А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. о протесте прокурора города Калининграда от 14.05.2019 №07-02-504-2019 «На пункты 3.1, 6.2, 7.1 Положения «О порядке ведения реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2015 №295 (ред. от 26.12.2016)», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О порядке ведения реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2015 №295 (в редакции решения от 26.12.2016 №444), следующие изменения:

1.1. дефис одиннадцатый пункта 3.1 главы 3 исключить;

1.2. во втором абзаце пункта 6.2 слова «в течение 10 рабочих дней» заменить словами «в 2-недельный срок»;

1.3. пункт 7.1 главы 7 изложить в новой редакции:

«7.1. Предоставление сведений из реестра осуществляется комитетом на основании письменных запросов заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче выписки из реестра муниципального имущества городского округа «Город Калининград».»;

1.4. в Приложении №1 Карту сведений №1.1 «Сведения о нанимателях жилого помещения» исключить.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского округа «Город Калининград» и направить копию решения в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа «Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СУД**

Дело №3а-3/2019

**РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации**

«18» февраля 2019 года

г. Калининград

Калининградский областной суд в составе: председательствующего судьи – Кулешовой Е.А. с участием прокурора Маркеловой Г.И. при секретаре – Корженко И.А., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному иску ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» к Городскому Совету депутатов города Калининграда, администрации городского округа «Город Калининград», Правительству Калининградской области об оспаривании в части Генерального плана городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 06 июля 2016 года №225, и Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 25 декабря 2017 года №339,

УСТАНОВИЛ:

Решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 06 июля 2016 года № 225 утвержден Генеральный план городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года включительно в виде графических и текстовых материалов.

Данное решение городского Совета депутатов Калининграда опубликовано на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и в газете «Гражданин» (специальный выпуск, № 33-с, 15 июля 2016 года) и вступило в законную силу.

Решением городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 25 декабря 2017 года № 339 утверждены Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в виде графических и текстовых материалов.

Данное решение городского Совета депутатов Калининграда опубликовано на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и в газете «Гражданин» (специальный выпуск, № 1, 9 января 2018 года) и вступило в законную силу.

ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» обратилось в суд с вышеназванным административным иском с последующими уточнениями к нему, ссылаясь на то, что является собственником земельного участка с кадастровым номером 39:15:140904:43, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Черниговская, 19, на котором планирует строительство комплекса многоквартирных жилых домов в соответствии с установленным градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных Решением городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 25 декабря 2017 года № 339.

В связи с этим, 19 июня 2018 года ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» на указанный земельный участок в Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области был получен градостроительный план земельного участка № RU39301000-806-2018/A (далее – ППЗУ), согласно сведениям которого часть земельного участка площадью 14 287 кв.м. с кадастровым номером 39:15:140904:43 на основании данных Генерального плана городского округа «Город Калининград» и Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» расположена в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов мусоросортировочных станций (Н-8).

На запрос ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калининградской области (далее – Управление Роспотребнадзора по Калининградской области) сообщило, что заявлений на выдачу решений по установлению санитарно-защитных зон от предприятий, расположенных в районе ул. Черниговская, 19, к нему не поступало.

Поскольку Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» не относят к полномочиям органов местного самоуправления вопросы установления размера и границ санитарно-защитных зон, отображение в данных Генеральном плане городского округа «Город Калининград» и Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» санитарно-защитной зоны, не утвержденной в установленном порядке, противоречит актам большей юридической силы.

ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» просило признать не действующим и не подлежащим применению Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского совета депутатов Калининграда от 6 июля 2016 года № 225, и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 25 декабря 2017 года № 339, в части установления санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов мусоросортировочных станций (Н-8) в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:140904:43.

В последующем ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» уточнило требования административного иска (т. л. д. 127-132), указав, что земельный участок с кадастровым номером 39:15:140904:43 был в результате межевания поделен на три и заявленные требования касаются земельного участка с кадастровым номером 39:15:140904:2729 с разрешенным использованием многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

В судебном заседании представитель ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» Суханов П.В. административный иск поддержал по изложенным в нем доводам.

Представители административных ответчиков Городского Совета депутатов города Калининграда Золот Д.А., администрации городского округа «Город Калининград» Руденко Е.В., Князева А.П., Правительства Калининградской области Вальтер М.А., а также представители заинтересованных лиц: Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области Жданова И.Ю., Управления Роспотребнадзора по Калининградской области Дудик Н.Г., Булойчик Р.Г. и Булойчик Т.А. Кондрат А.И. просили в административном иске отказать, указав, что оспариваемые нормативные правовые акты приняты в порядке и в соответствии с требованиями градостроительного законодательства РФ.

Булойчик Р.Г. и Булойчик Т.А. в судебном заседании не явились, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом, ходатайств об отложении разбирательства дела не заявили.

С учетом мнения остальных участников процесса и положений ч. 4 ст. 247 КАС РФ суд определил рассмотреть дело в отсутствие неявившихся лиц. Выслушав объяснения представитель сторон и заинтересованных лиц, исследовав материалы дела, заслушав заключение прокурора об обоснованности заявленных требований, а также выслушав судебные прения, суд приходит к следующему.

В соответствии с частью 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации с административным иском заявлением о признании нормативного правового акта не действующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых оспариваемым нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

Судом установлено, что ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 39:15:140904:2729 (далее – земельный участок с кадастровым номером 39:15:140904:43) с разрешенным использованием многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Черниговская, 19.

Согласно сообщению Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области по материалам Генерального плана городского округа «Город Калининград» (карта ограничений градостроительной деятельности на территории городского округа и результатов комплексного анализа территории), а также согласно карты зон с особыми условиями использования территорий и территорий объектов культурного наследия, утвержденной в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», земельный участок с кадастровым номером 39:15:140904:43 (в настоящее время земельный участок 39:15:140904:2729) частично расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов мусоросортировочных станций.

Отображение указанной санитарно-защитной зоны в границах принадлежащего административному истцу земельного участка, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Черниговская, 19, не оспаривается участвующими в деле лицами.

В силу пунктов 1 и 3 части 1 статьи 8, части 1 статьи 24, части 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 1 статьи 7, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в редакциях, действовавших на дату принятия оспариваемых нормативных правовых актов, утверждение генерального плана, правил землепользования и застройки городского округа относится к вопросам местного значения соответствующего городского округа, по которым представительным органом местного самоуправления городского округа принимаются муниципальные нормативные правовые акты.

Оспариваемые нормативные правовые акты были приняты уполномоченным органом в установленной форме, официально опубликованы для всеобщего сведения и по этим основаниям не оспариваются.

Статьей 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) предусмотрено, что законодательство о градостроительной деятельности состоит из данного кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации. По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить ГрК РФ.

В части, не урегулированной законодательством о градостроительной деятельности, к градостроительным отношениям применяется земельное, лесное, водное законодательство, законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия народов Российской Федерации и иное законодательство Российской Федерации (часть 3 статьи 4 ГрК РФ), к которому относится и законодательство о санитарном благополучии населения.

Пунктами 1 и 2 статьи 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» установлено, что при планировке и застройке городских и сельских поселений должно предусматриваться создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения путем комплексного благоустройства городских и сельских поселений и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания. При разработке нормативов градостроительного проектирования, схем территориального планирования, генеральных планов городских и сельских поселений, решения вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон должны соблюдаться санитарные правила.

Требования к размеру санитарно-защитных зон, основания для пересмотра этих размеров, методы и порядок их установления для отдельных промышленных объектов и производств и (или) их комплексов, ограничения на использование территории санитарно-защитной зоны, требования к их организации и благоустройству определены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74, которым введены в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН).

Согласно разделу VII СанПиН для промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества, выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются ориентировочные размеры санитарно-защитных зон. Конкретные размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств I и II класса опасности осуществляется постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации; для промышленных объектов и производств III, IV и V классов опасности размеры санитарно-защитных зон могут быть установлены, изменены на основании решения и санитарно-эпидемиологического заключения Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации или его заместителя (пункты 4.2 и 4.3 СанПиН).

Пунктом 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» на правообладателей объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитных зон, возлагается обязанность в срок не более одного года со дня вступления в силу данного постановления проведения исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и предоставления в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявления об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 утвержденных указанным постановлением Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Правила установления санитарно-защитных зон).

Санитарно-защитные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, относятся к зонам с особыми условиями использования территорий (пункт 4 статьи 1 ГрК РФ).

Границы зон с особыми условиями использования территорий в обязательном порядке отображаются на карте градостроительного зонирования, входящей в состав правил землепользования и застройки, а также могут отображаться на отдельных картах (часть 5 статьи 30 ГрК РФ).

С учетом приведенных норм федерального законодательства, а также положений Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», суд приходит к выводу о том, что вопросы установления размера и границ санитарно-защитных зон не отнесены к полномочиям органов местного самоуправления, а отображению в документах территориального планирования и градостроительного зонирования подлежат зоны с особыми условиями использования территорий, установленные с соблюдением требований законодательства в названной сфере.

Согласно информации Управления Роспотребнадзора по Калининградской области заключений Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации относительно установления санитарно-защитной зоны в пределах границ принадлежащего ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» земельного участка, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Черниговская, 19, не выдавалось.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что отображение в Генеральном плане городского округа «Город Калининград» и Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» санитарно-защитной зоны, не утвержденной в установленном порядке, противоречит актам большей юридической силы.

Кроме того, оспариваемые положения нарушают права и законные интересы административного истца, ограничивая его права собственника земельного участка с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», поскольку в силу пункта 5.1 СанПиН в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садово-дачных товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания: спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Доводы возражений Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области о том, что в соответствии с пунктом 12.5 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 (далее – Методические рекомендации), при разработке проектов генеральных планов целесообразно предусматривать установление ориентировочных размеров санитарно-защитных зон, суд находит несостоятельными, так как в соответствии с указанным пунктом Методических рекомендаций при разработке проектов генеральных планов следует учитывать, что в соответствии с СанПиН, определяющими параметры санитарно-защитных зон и санитарную классификацию предприятий, сооружений и иных объектов для промышленных объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств, целесообразно предусматривать установление ориентировочных размеров санитарно-защитных зон.

В свою очередь, пункт 2.2 СанПиН предусматривает, что ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов разрабатывается последовательно: расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) - на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Таким образом, в проекте генерального плана рекомендуется предусматривать установление ориентировочного размера санитарно-защитных зон для производств и прочих объектов, отрицательно влияющих на окружающую среду и здоровье человека, то есть запланировать проведение необходимых мероприятий по отображению в генеральном плане муниципального образования данных СЗЗ. При этом из содержания пункта 12.5 Методических указаний не следует, что ориентировочные размеры СЗЗ могут быть установлены непосредственно проектом документа территориального планирования без учета требований СанПиН, в том числе касающихся порядка их утверждения.

Довод возражений Правительства Калининградской области о том, что ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» стал собственником земельного участка после принятия оспариваемых им нормативных правовых актов не влечет отказ в удовлетворении иска, поскольку санитарно-защитная зона, установленная оспариваемыми нормативными правовыми актами, проходит по земельному участку, находящемуся в собственности административного истца, налагает ограничения в его хозяйственной деятельности на этом земельном участке, в связи с чем ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» является субъектом правоотношений, регулируемых оспариваемыми нормативными правовыми актами, и в силу положений части 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации вправе обратиться в суд с данным административным иском заявлением.

Ссылки Правительства Калининградской области и заинтересованных лиц Булойчик Р.Г. и Булойчик Т.А. о том, что последние являются правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 39:15:140904:12, 39:15:140904:22 и 39:15:140904:37, расположенных по ул. Аллея Смелых, 31 в г. Калининграде, на которых осуществляется производственная деятельность с выбросом вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, и наличие установленной санитарно-защитной зоны является необходимым обременением для их земельных участков, а также соседних земельных участков, на которых ведется подобная деятельность, не свидетельствуют о соответствии нормативных правовых актов в оспариваемой части требованиям закона.

Сведения о том, что Булойчик Р.Г. и Булойчик Т.А. не только осуществляют подобного рода деятельность, но и в предусмотренном Правилами установления санитарно-защитных зон порядке провели исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром их объектов и предоставили в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявления об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, отсутствуют.

Правительство Калининградской области представило суду сведения о том, что ООО «ЛэндсТрейдингКалининград», расположенному по ул.

Аллея Смелых, 31 в г. Калининграде, было выдано разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух сроком действия до 31 декабря 2019 года.

Управление Роспотребнадзора по Калининградской области сообщило, что в реестре санитарно-эпидемиологических заключений (СЭЗ) значится СЭЗ на проект по установлению расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны для ООО «ЛэндисТрейдингКалининград» по ул. Аллея Смелых, 31 в г. Калининграде размерами от границы территории предприятия в северо-западном направлении 12 метров, в западном направлении 9 метров, в южном и восточном направлении по границе территории ОАО «Матео». Окончательная санитарно-защитная зона в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» не установлена.

Указанные проектные размеры расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны для ООО «ЛэндисТрейдингКалининград» по ул. Аллея Смелых, 31 принадлежащий административному истцу земельный участок не затрагивают.

В Управление Роспотребнадзора по Калининградской области заявлений на выдачу решений по установлению санитарно-защитной зоны от предприятий, расположенных в районе ул. Черниговской, 19 в г. Калининграде, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» не поступало.

Правительство Калининградской области оспариваемые ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» нормативные правовые акты не принимало, в связи с чем не является надлежащим административным ответчиком по заявленному иску.

При установленных по делу обстоятельствах суд находит административный иск ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» подлежащим удовлетворению, нормативные правовые акты в оспариваемой части подлежащими признанию не действующими и не подлежащими применению с момента вступления настоящего решения в законную силу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 175-180, 215 КАС РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Административный иск ООО Специализированный застройщик «КПД Монтаж» удовлетворить.

Признать не действующими и не подлежащими применению с момента вступления настоящего решения в законную силу Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского совета депутатов Калининграда от 6 июля 2016 года № 225, и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда (шестого созыва) от 25 декабря 2017 года № 339, в части установления санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических), а также объектов для размещения твердых коммунальных отходов мусоросортировочных станций (Н-8) в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:140904:2729.

Обязать администрацию городского округа «Город Калининград» опубликовать сообщение о принятии настоящего решения в месячный срок со дня его вступления в законную силу на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и в газете «Гражданин».

Решение может быть обжаловано в Судебную коллегию по административным делам Верховного Суда Российской Федерации через Калининградский областной суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Решение в окончательной форме принято 25 февраля 2019 года.

Судья Калининградского областного суда

Е.А. Кулешова

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№110

г. Калининград

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 №291 «Об утверждении Порядка расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальных унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей» (в редакции решения от 10.10.2018 №193)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики и финансов Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., в соответствии со ст. 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 55 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 14.09.2016 №291 «Об утверждении Порядка расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей» (в редакции решения от 10.10.2018 №193):

1.1. в пункте 2 слова «01.01.2014» заменить словами «01.01.2018»;

1.2. в пункте 7 слова «на комиссию по бюджету, финансам, налогам, экономической политике и муниципальной собственности» заменить словами «на комиссию по бюджету и муниципальной собственности»;

1.3. в Приложении к решению «Порядок расчета и перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» муниципальными унитарными предприятиями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»:

1.3.1. в пункте 5.1 слова «МП РИВЦ «Симплекс», «МП «ТЭЦ-8» исключить;

1.3.2. в пункте 5.2 слова «МП «Баня №2» исключить.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа «Город Калининград»

А.Н. Сианов

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кроткин

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№107

г. Калининград

О присвоении звания «Почетный гражданин города Калининграда» Малаховскому Владиславу Степановичу

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. о ходатайствах Калининградской региональной организации содействия развитию гражданского общества «Родной Калининград», временно исполняющего обязанности ректора ФГАОУ ВО «БФУ им. Канта» Кукса И.Ю., председателя городского Совета депутатов Калининграда Кротокина А.М. о присвоении звания «Почетный гражданин города Калининграда» доктору физико-математических наук, профессору Балтийского федерального университета им. И. Канта, Заслуженному деятелю науки Российской Федерации Малаховскому Владиславу Степановичу, руководствуясь Положением «О присвоении звания «Почетный гражданин города Калининграда», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 03.06.2009 №113 (в редакции последующих решений), по итогам тайного голосования городской Совет

РЕШИЛ:

1. Присвоить звание «Почетный гражданин города Калининграда» выдающемуся математику Малаховскому Владиславу Степановичу за многолетний труд, высокий профессионализм и значительный вклад в подготовку высококвалифицированных кадров для города Калининграда и Калининградской области.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Глава городского округа «Город Калининград»

А.Н. Сианов

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кроткин

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№133

г. Калининград

О награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом» Мулиуолиса Альвидаса Антанаса

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. о награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом» Мулиуолиса Альвидаса Антанаса, в соответствии с Положением «О награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.06.2014 №168, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Наградить медалью «За заслуги перед городом Калининградом» председателя Общественного совета при главе городского округа «Город Калининград» Мулиуолиса Альвидаса Антанаса за личный вклад в развитие национально-культурного строительства и укрепление межрегионального и межконфессионального согласия народов, проживающих на территории городского округа «Город Калининград».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кроткин

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№134

г. Калининград

О награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом» Бут – Гусаима Андрея Ивановича

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. о награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом» Бут – Гусаима Андрея Ивановича, в соответствии с Положением «О награждении медалью «За заслуги перед городом Калининградом», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.06.2014 №168, и в связи с 25 – лием торговой марки «Русский хлеб», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Наградить медалью «За заслуги перед городом Калининградом» председателя Совета директоров АО «ПО «Русский хлеб» Бут – Гусаима Андрея Ивановича за добросовестный труд, высокий профессионализм, личный вклад в развитие хлебопекарной отрасли города Калининграда.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кроткин

Объявление

Удостоверение № 2776, выданное администрацией городского округа «Город Калининград» на имя Вербической Ины Анатольевны, считать недействительным в связи с утерей.

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№119

г. Калининград

О ходатайстве перед главой городского округа «Город Калининград» Сиановым А.Н. о награждении нагрудным знаком «Ветеран восстановления Калининграда» работников строительного комплекса и городского хозяйства города Калининграда

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. об обращении Фонда социальной поддержки ветеранов – строителей о награждении нагрудным знаком «Ветеран восстановления Калининграда» высококвалифицированных работников предприятий, организаций и учреждений строительного комплекса и городского хозяйства города Калининграда, руководствуясь Положением «О нагрудном знаке «Ветеран восстановления Калининграда», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 17.04.2013 №82 (в редакции решения от 24.05.2017 №114), городской Совет

РЕШИЛ:

1. Ходатайствовать перед главой городского округа «Город Калининград» Сиановым А.Н. о награждении нагрудным знаком «Ветеран восстановления Калининграда» высококвалифицированных работников предприятий, организаций и учреждений строительного комплекса и городского хозяйства города Калининграда за значительный вклад и многолетний труд по восстановлению и дальнейшему развитию города (Приложение).

2. Решение опубликовать в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда

А.М. Кроткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №119

СПИСОК

высококвалифицированных работников предприятий, организаций и учреждений строительного комплекса и городского хозяйства города Калининграда, представленных к награждению Знаком «Ветеран восстановления Калининграда»

№№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность
1.	Дашенко Григорий Васильевич	Заместитель начальника ООО «Мобильное специализированное строительно-монтажное управление №2», пенсионер
2.	Кравчишин Данил Николаевич	Заместитель генерального директора по капитальному строительству ОАО по добыче нефти и газа «ЛУКОЙЛ-Калининградморнефть», пенсионер
3.	Кротокина Лидия Крискентовна	Заместитель председателя городского исполнительного комитета Калининграда – председатель городской плановой комиссии, пенсионер
4.	Джаниев Вахид Фазил-оглы	Генеральный директор ООО «АМУРБАЛТ», пенсионер
5.	Загорский Николай Николаевич	Главный государственный санитарный врач Калининградской области, пенсионер
6.	Малик Владимир Михайлович	Генеральный директор ОАО «Стройкомплект» (1994-2004), генеральный директор АО «Монументалькультура»
7.	Зорко Валерий Михайлович	Слесарь по ремонту подвижного состава трамвайного депо МКП «Калининград-ГорТранс»
8.	Качук Сергей Иванович	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования трамвайного депо МКП «Калининград-ГорТранс»
9.	Койпиш Нина Николаевна	Диспетчер депо отдела организации движения МКП «Калининград-ГорТранс»
10.	Крот Тамара Дмитриевна	Инженер по энергоснабжению службы энергохозяйства МКП «Калининград-ГорТранс»
11.	Макарова Людмила Петровна	Диспетчер автотранспортного цеха МКП «Калининград-ГорТранс»
12.	Тарасенко Людмила Павловна	Водитель троллейбуса отдела эксплуатации МКП «Калининград-ГорТранс»
13.	Трофимов Анатолий Николаевич	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования трамвайного депо МКП «Калининград-ГорТранс»
14.	Труфанова Наталья Николаевна	Начальник района тяговых подстанций службы энергохозяйства МКП «Калининград-ГорТранс»
15.	Филенко Наталья Викторовна	Водитель троллейбуса отдела эксплуатации МКП «Калининград-ГорТранс»
16.	Чапкина Татьяна Викторовна	Специалист по охране труда МКП «Калининград-ГорТранс»

Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет)

ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения комитета от 01.07.2019 №916/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе дома №56А по ул. Фрунзе» с 07.10.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: нестационарный торговый объект, расположенный в районе дома №56А по ул. Фрунзе.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет)

ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения комитета от 01.07.2019 №918/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе домов №№85, 85А, 85Б по ул. Курортная» с 28.09.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: ограждение, расположенное в районе домов №№85, 85А, 85Б по ул. Курортная.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№125

г. Калининград

Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию члена комиссии по городскому хозяйству городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», руководствуясь ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград» (Приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству (Колодяжный А.Н.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Н. Силанов

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин

*Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда
от 03.07.2019 №125*

Положение

«О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с требованиями ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.2. Участие в общественных обсуждениях является свободным и добровольным. Участниками общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград» (далее – Проект), являются граждане, постоянно проживающие на территории городского округа «Город Калининград», правообладатели находящихся в границах городского округа «Город Калининград» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – участник общественных обсуждений).

1.3. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений по Проекту.

1.4. Уполномоченным лицом на проведение общественных обсуждений по Проекту (далее – Организатор) является структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград» (далее – администрация) – комитет городского хозяйства администрации (далее – комитет).

1.5. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

1.6. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений (далее – оповещение);
- размещение Проекта на официальном сайте администрации;
- проведение экспозиции Проекта;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.7. Официальный сайт администрации: <http://www.klgd.ru/>.

1.8. Информационные стенды для размещения оповещения о начале общественных обсуждений и экспозиция Проекта располагаются в помещении МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МКУ «МФЦ г. Калининграда») по адресу: пл. Победы, 1, г. Калининград.

2. Порядок организации и проведения общественных обсуждений

2.1. Администрация издает постановление о проведении общественных обсуждений (далее – постановление), которое должно содержать информацию:

- о Проекте;
- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений;
- о месте, дате открытия, сроках проведения экспозиции Проекта, днях и часах, в которые возможно ее посещение;
- о днях и времени консультирования посетителей экспозиции;
- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта.

2.2. Организатор осуществляет оповещение о проведении общественных обсуждений Проекта путем:

- опубликования постановления и оповещения в официальном печатном издании органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» – газете «Гражданин»;
- размещения постановления и оповещения на официальном сайте администрации;
- размещения оповещения на информационных стендах.

2.3. Организатор в срок не более 2 рабочих дней после опубликования оповещения в газете «Гражданин» направляет заявку в МКУ «Центр информационно-коммуникационных технологий» (далее – МКУ «ЦИКТ») для размещения Проекта на официальном сайте администрации.

2.4. МКУ «ЦИКТ» размещает Проект на официальном сайте администрации в срок не ранее, чем через 7 календарных дней после дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

2.5. Участники общественных обсуждений в период размещения Проекта вносят предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- через официальный сайт администрации в адрес Организатора;
- путем их направления в письменной форме в адрес Организатора;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

2.6. МКУ «ЦИКТ» обеспечивает участникам общественных обсуждений возможность направления обращений с замечаниями и предложениями через официальный сайт администрации.

2.7. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют о себе следующие сведения:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.7.1. Участники общественных обсуждений используют формы подачи обращений, указанные в приложениях №№4 и 5 к настоящему Положению, в случае подачи обращения в произвольной форме указывают сведения, перечисленные в пункте 2.7 настоящего Положения.

2.8. МКУ «МФЦ г. Калининграда» осуществляет регистрацию обращений участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями и передает их Организатору в соответствии с порядком, установленным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 28.12.2018 №1260 «О Регламенте администрации городского округа «Город Калининград».

2.9. Организатор рассматривает обращения участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями и учитывает их при подготовке протокола общественных обсуждений.

2.9.1. Не рассматриваются следующие замечания и (или) предложения:

- 1) не содержащие обязательных сведений, указанных в п. 2.7 настоящего Положения;
- 2) экстремистской направленности;
- 3) содержащие нецензурные или оскорбительные выражения;
- 4) не относящиеся к теме опубликованного Проекта;
- 5) поступившие по истечении установленного срока проведения общественных обсуждений Проекта;
- 6) в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

2.9.2. Все замечания и (или) предложения, поступившие от участников общественных обсуждений, носят рекомендательный характер.

2.10. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

2.11. Организатор в течение 15 календарных дней после даты окончания приема обращений участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями оформляет протокол, в котором указываются:

- 1) дата оформления протокола общественных обсуждений;
- 2) информация об Организаторе;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дате и источнике его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений;
- 5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений.

2.12. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении Проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

2.13. Организатор в течение 20 календарных дней после даты окончания приема обращений участников общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений, замечаний и предложений в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта готовит заключение, в котором указываются:

- дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;
- наименование Проекта, сведения о количестве участников общественных обсуждений;
- реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;
- содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;
- аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний участников общественных обсуждений и выводы по результатам общественных обсуждений.

2.14. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся Проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, письменно обратившись к Организатору не ранее чем через 15 календарных дней после даты окончания приема обращений участников общественных обсуждений.

2.15. Организатор обеспечивает опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Гражданин» и его размещение на официальном сайте администрации в разделе «Хозяйство – Правовые акты в сфере городского хозяйства».

2.16. Участникам общественных обсуждений через официальный сайт администрации предоставляется доступ к заключению о результатах общественных обсуждений.

2.17. Организатор направляет в городской Совет депутатов Калининграда заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений в срок не позднее 5 рабочих дней после опубликования заключения в газете «Гражданин».

2.18. Организатор осуществляет хранение копий протоколов общественных обсуждений в соответствии с номенклатурой дел.

2.19. Не поступление замечаний и (или) предложений по Проекту в установленный срок не является препятствием для его утверждения.

2.20. Форма оповещения о проведении общественных обсуждений приведена в Приложении №1 к настоящему Положению.

2.21. Форма протокола общественных обсуждений приведена в Приложении №2 к настоящему Положению.

2.22. Форма заключения о результатах общественных обсуждений приведена в Приложении №3 к настоящему Положению.

2.23. Форма обращения с предложениями и замечаниями от физического лица приведена в Приложении №4 к настоящему Положению.

2.24. Форма обращения с предложениями и замечаниями от юридического лица приведена в Приложении №5 к настоящему Положению.

Приложение №1 к Положению

**Оповещение
о проведении общественных обсуждений**

(наименование Проекта)

Организатор общественных обсуждений Проекта: _____

С Проектом можно ознакомиться:

на экспозиции по адресу: _____

на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в разделе: _____

Участники общественных обсуждений имеют право представить по

Проекту свои предложения и замечания:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru);

- в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.

* Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет о себе следующие сведения:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

Срок приема обращений участников общественных обсуждений:

с «___» _____ 20__ по «___» _____ 20__.

Обращения в адрес Организатора регистрируются:

в МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: пл. Победы, 1, г. Калининград (режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00).

Контактные телефоны Организатора общественных обсуждений: 92-34-70, 92-34-71.

Приложение №2 к Положению

Приложение к заключению

о результатах общественных обсуждений

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений

(наименование Проекта)

от «___» _____ 20__ г.

Организатор общественных обсуждений: _____

Срок проведения общественных обсуждений: _____

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений: _____

Количество участников общественных обсуждений: _____

в том числе в период работы экспозиции: _____

Срок приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений с «___» _____ 20__ по «___» _____ 20__.

Приложение:

1) поступившие обращения участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями на _____ листах;

2) перечень принявших участие в рассмотрении Проекта участников общественных обсуждений на _____ листах.

Руководитель Организатора _____

Приложение №3 к Положению

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

(наименование Проекта)

от «___» _____ 20__ г.

Организатор общественных обсуждений: _____

Постановление администрации городского округа «Город Калининград» о проведении общественных обсуждений Проекта от «___» _____ 20__ №__.

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений: _____

Реквизиты протокола общественных обсуждений: _____

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения: _____;

- период проведения: _____;

- количество проведенных консультаций: _____;

Количество участников общественных обсуждений: _____,

в том числе в период работы экспозиции: _____.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) _____.

2) _____.

Аргументированные рекомендации Организатора общественных обсуждений:

_____.

Руководитель Организатора _____.

Приложение №4 к Положению

Форма обращения с предложениями и замечаниями от физического лица

В комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от _____

(Ф.И.О.)

(дата рождения)

адрес: _____

(адрес места жительства (регистрации))

контактная информация: _____

(телефон, e-mail, иное)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗАМЕЧАНИЯ)

к проекту _____

(наименование Проекта)

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Обоснование
1		

(подпись)

Приложение №5 к Положению

Форма обращения с предложениями и замечаниями от юридического лица

В комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от _____

(наименование организации)

(основной государственный регистрационный номер)

адрес: _____

(место нахождения)

(адрес регистрации)

контактная информация: _____

(телефон, e-mail, иное)

Сведения об объекте недвижимости:

(земельный участок и (или) расположенный на нем объект капитального строительства и (или) помещение)

Вид права _____

Кадастровый номер _____

Местоположение _____

Площадь _____

ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗАМЕЧАНИЯ)

к проекту _____

(наименование Проекта)

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Обоснование
1.		

(подпись)

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)****РЕШЕНИЕ**

от 03 июля 2019 г.

№132

г. Калининград

О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. о внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Приложение №4 «Положение «О комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» к решению окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции решений от 10.09.2008 №227, от 03.06.2009 №114, от 29.06.2009 №152 (в редакции 20.11.2009 №283), от 30.09.2009 №212, от 03.11.2009 №255, от 09.12.2009 №306, от 06.10.2010 №247, от 15.12.2010 №369, от 07.09.2011 №280, от 09.11.2011 №379, от 18.04.2012 №124, от 19.12.2012 №449, от 13.02.2013 №30, от 09.10.2013 №299, от 12.02.2014 №24, от 05.03.2014 №61, от 14.05.2014 №144, от 10.09.2014 №241, от 01.10.2014 №273, от 01.07.2015 №206, от 30.09.2015 №277, от 22.10.2015 №300, от 25.11.2015 №364, от 16.12.2015 №407, от 23.03.2016 №57, от 13.04.2016 №78, от 14.09.2016 №286, от 16.11.2016 №355, от 17.02.2017 №28, от 22.03.2017 №50, от 05.07.2017 №155, от 13.09.17 №218, от 11.10.17 №245, от 15.11.2017 №265, от 07.03.2018 №39, 21.03.2018 №44, от 14.11.2018 №246, от 26.12.2018 №330, от 06.03.2019 №35, от 24.04.2019 №63):

1.1. в разделе 3 «Функции комитета»:

1.1.1. пункт 3.64 изложить в новой редакции:

«3.64. Осуществляет согласование сделок в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в том числе по отчуждению недвижимого имущества и транспортных средств; сделок, связанных с распоряжением вкладом (долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, а также принадлежащими предприятию акциями; сделок, связанных с участием в коммерческой или некоммерческой организации, юридических лицах, заключением договоров простого товарищества.»;

1.1.2. пункты 3.61, 3.62, 3.72 исключить.

2. Решение опубликовать в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Глава городского округа

«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета

депутатов Калининграда

А.М. Крпоткин

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)****РЕШЕНИЕ**

от 03 июля 2019 г.

№121

г. Калининград

Об утверждении Методики расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Луконой А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. об утверждении Методики расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Методику расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (Приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Пункт 6 Методики расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», вступает в силу с 01 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа

«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета

депутатов Калининграда

А.М. Крпоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №121

МЕТОДИКА**расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»**

1. Расчет платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», осуществляется исходя из базовой стоимости.

2. Установить базовую стоимость за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», в размере 4 187 руб. в год.

3. Размер годовой платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», рассчитывается по формуле:

$$P = B \times n \times K_d \times K_p,$$

где:

P – годовая плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), руб.;

Bс – базовая стоимость, руб.;

n – количество используемых опор наружного освещения, элементов контактной сети (опор), шт.;

K_d – коэффициент, учитывающий условия использования опор, элементов контактной сети (опор) или вид деятельности пользователя при эксплуатации опор, элементов контактной сети (опор) не по прямому назначению;

K_p – понижающий коэффициент применительно только к субъектам малого и среднего предпринимательства.

4. Значения коэффициентов.

4.1. K_d – коэффициент, учитывающий условия использования опор наружного освещения, элементов контактной сети (опор) или вид деятельности пользователя при эксплуатации опор не по прямому назначению:

№	Условия использования опор наружного освещения, элементов контактной сети (опор) или вид деятельности пользователя при эксплуатации опор, элементов контактной сети (опор) не по прямому назначению	Значение K _d
1.	Для подвеса линий связи	1,0
2.	Для подвеса электрического кабеля	0,52
3.	Иные объекты – объекты обеспечения безопасности	1,0

4.2. Установить значение понижающего коэффициента K_p применительно только к субъектам малого и среднего предпринимательства равным 0,85.

5. Размер платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) за месяц определяется по формуле:

$$P_m = 1/12 \times P,$$

где:

P_m – плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) за месяц, руб.

6. Годовая плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) подлежит ежегодному увеличению с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о бюджете на соответствующий финансовый год.

Для последующих периодов годовая плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) с учетом прогнозируемого уровня инфляции рассчитывается как произведение уровня инфляции предыдущих лет и уровня инфляции, установленного на текущий финансовый год.

7. В случае заключения, расторжения или прекращения договора в течение квартала расчет платы производится пропорционально количеству дней действия договора в отчетном квартале и определяется по формуле:

$$P_n/m = P_m \times D / D_m,$$

где:

P_{n/m} – плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) в случае, если период действия договора составляет менее одного месяца, руб.;

D – количество дней действия договора в месяце, дн.;

D_m – количество календарных дней в месяце, дн.**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)****РЕШЕНИЕ**

от 03 июля 2019 г.

№126

г. Калининград

О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градостроительству и земельным ресурсам – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Верхолаза Е.В. о внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции последующих решений), руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», утвержденное решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 №376 (в редакции решений от 30.09.2009 №220, от 23.12.2009 №338, от 03.03.2010 №44, от 08.09.2010 №236, от 27.10.2010 №294, от 09.02.2011 №51, от 30.05.2012 №161, от 19.06.2013 №183, от 22.10.2014 №316, от 14.09.2016 №299, от 10.10.2018 №216, от 26.12.2018 №306), изложив пункт 3.4. в новой редакции:

«3.4. Договором аренды предусматривается, что арендная плата за участки, предоставленные в аренду на основании ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации и на которых расположены здания, сооружения, взимается с даты обращения лица, заинтересованного в предоставлении земельного участка, либо с даты заключения договора аренды в случае, если такой договор заключается по инициативе администрации.

С собственников объектов недвижимости, расположенных на предоставляемых земельных участках, взыскивается плата за фактическое пользование земельным участком в порядке, установленном законодательством, за период времени с даты возникновения права собственности на такие объекты недвижимости до даты заключения договора аренды.».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градостроительству и земельным ресурсам (Верхолаз Е.В.).

Глава городского округа

«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета

депутатов Калининграда

А.М. Крпоткин

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)****РЕШЕНИЕ**

от 03 июля 2019 г.

№114

г. Калининград

О признании утратившим силу решения окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.02.2008 №25 «Об установлении размера минимальной заработной платы работникам организаций, финансируемых из бюджета городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. о протесте прокурора города Калининграда от 03.06.2019 №7-02-584-2019 на решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.02.2008 №25 «Об установлении размера минимальной заработной платы работникам организаций, финансируемых из бюджета городского округа «Город Калининград», руководствуясь статьями 133, 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 13.02.2008 №25 «Об установлении размера минимальной заработной платы работникам организаций, финансируемых из бюджета городского округа «Город Калининград».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа

«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета

депутатов Калининграда

А.М. Крпоткин

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№140

г. Калининград

О присвоении наименования скверу, расположенному в Ленинградском районе города Калининграда, – сквер «Первым переселенцам Калининграда»

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. об обращении главы городского округа «Город Калининград» Силанова А.Н. о присвоении наименования скверу, расположенному в Ленинградском районе города Калининграда, в соответствии с Положением «О порядке присвоения наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети городского округа «Город Калининград», их изменения и аннулирования», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.02.2018 №5, городской Совет

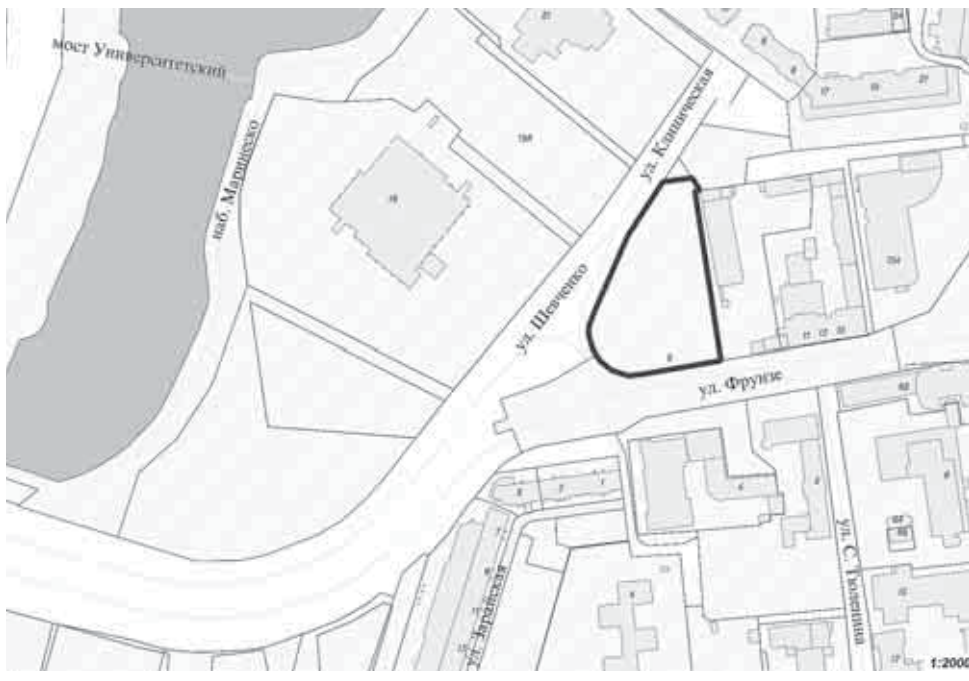
РЕШИЛ:

1. Присвоить наименование скверу, расположенному в Ленинградском районе города Калининграда на пересечении улицы Шевченко – улицы Клинической – улицы Фрунзе, – сквер «Первым переселенцам Калининграда» (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Крпоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №140

Схема расположения сквера «Первым переселенцам Калининграда»



Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№138

г. Калининград

О присвоении наименования прудам, расположенным на территории парка Южного в Московском районе города Калининграда

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. об обращении главы городского округа «Город Калининград» Силанова А.Н. о присвоении наименования прудам, расположенным на территории парка Южного в Московском районе города Калининграда, в соответствии с Положением «О порядке присвоения наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети городского округа «Город Калининград», их изменения и аннулирования», утвержденным решением городского Совета депутатов

Калининграда от 07.02.2018 №5, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Присвоить наименование прудам, расположенным на территории парка Южного в Московском районе города Калининграда, – «Пруды Южные» (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Крпоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №138

Схема расположения прудов Южных



Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет)

ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения комитета от 01.07.2019 №917/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе домов №№75, 79 по ул. Курортная» с 28.09.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: ограждение, расположенное в районе домов №№75,

79 по ул. Курортная.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№137

г. Калининград

О переименовании улицы Марата в Центральном районе города Калининграда в переулок Дмитрия Донского

Заслушав и обсудив информацию заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда, председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Шумилина А.А. об обращении главы городского округа «Город Калининград» Силанова А.Н. о переименовании улицы Марата в Центральном районе города Калининграда в переулок Дмитрия Донского, в соответствии с Положением «О порядке присвоения наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети городского округа «Город Калининград», их изменения и аннулирования», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.02.2018 №5, городской Совет

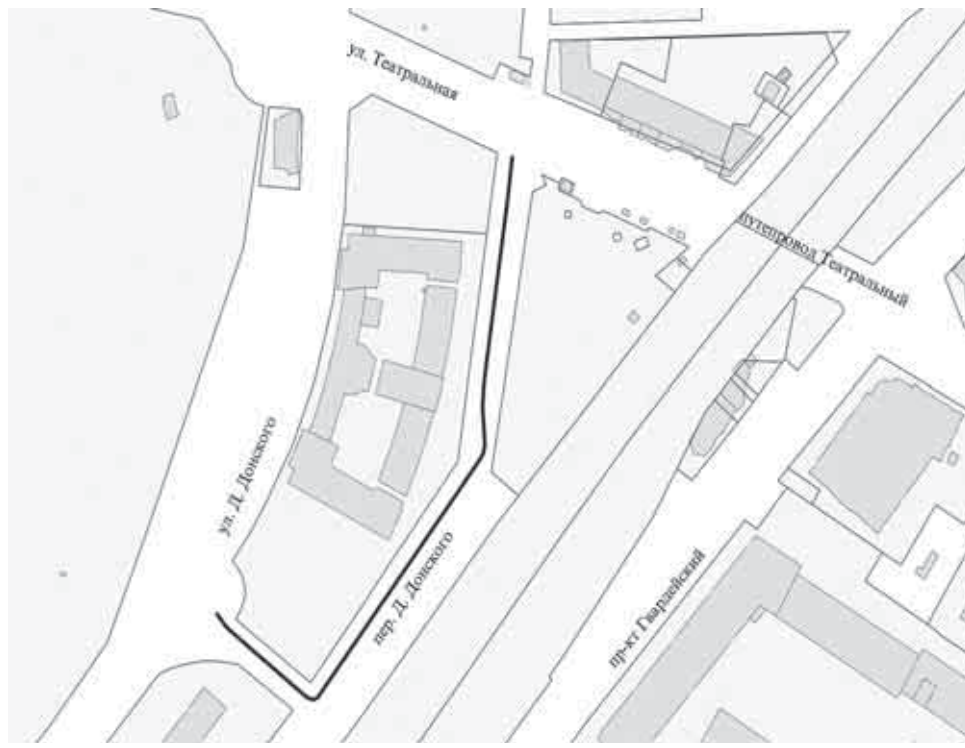
РЕШИЛ:

1. Переименовать улицу Марата в Центральном районе города Калининграда, расположенную от улицы Тестраальной до улицы Дмитрия Донского с восточной стороны здания Правительства Калининградской области, в переулок Дмитрия Донского (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Шумилин А.А.).

Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Крпоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №137

Схема расположения переулка Дмитрия Донского



Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№111

г. Калининград

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 №252 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2019 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2019 году»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Луконой А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 №252 «Об ут-

верждении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2019 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2019 году», изложив Приложение №2 «Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2019 году» в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа «Город Калининград» А.Н. Силанов
Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Крпоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №111
Приложение №2 к решению городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 №252

Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2019 году

№ п.п.	Наименование	Адрес	Общая площадь нежилых помещений (зданий), кв. м	Прогноз начальной цены, тыс.руб.	Предполагаемый срок приватизации (квартал)
1	2	3	4	5	6
1.	Здание	г. Калининград, ул. Можайская, 17-19	217,2	2 206,00	1-4
2.	Здание. Сарай	г. Калининград, ул. Можайская, 17-19	161,8	1 643,00	1-4
3.	Здание	г. Калининград, ул. Летняя, 56а	8,9	90,00	1-4
4.	Здание	г. Калининград, ул. Коммунистическая, 37д	19,7	200,00	1-4
5.	Здание	г. Калининград, ул. Беланова, в районе жилого дома по ул. Беланова, 39-49	39,8	404,00	1-4

6.	Здание	Калининградская область, Гвардейский район, пос. Островское, 13а	91,4	928,00	1-4
7.	Здание	г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, 229	95,1	966,00	1-4
8.	Помещение. Этаж: подвал	г. Калининград, просп. Победы, 62	21,4	217,00	1-4
9.	Помещение. Этаж: подвал	г. Калининград, просп. Победы, 62	21,4	217,00	1-4
10.	Помещение IX. Этаж: цокольный	г. Калининград, пер. Майский, 3	44,7	454,00	1-4
11.	Объект незавершенного строительства. Степень готовности 82%. Нежилое здание хозяйственно-бытового назначения	г. Калининград, ул. Урицкого	250,6	1 446,69	1-4
12.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Потемкина, 26	20,3	206,00	1-4
13.	Помещение подвала, гараж II	г. Калининград, ул. Ленинградская, 21б	25,7	261,00	1-4
14.	Помещение подвала, гараж II	г. Калининград, ул. Колхозная, 4	15,1	154,00	1-4
15.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Краснокаменная, 48	14,5	147,00	1-4
16.	Помещение подвала, пом I	г. Калининград, ул. Ленинградская, 35	8,3	84,00	1-4
17.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Чехова, 20	19,5	198,00	1-4
18.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Колхозная, 4	15,0	152,00	1-4
19.	Помещение, встроенный гараж	г. Калининград, ул. Ленинградская, 21	19,4	197,00	1-4
20.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, пер. Потемкина, 1	26,4	268,00	1-4
21.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Потемкина, 19	20,1	204,00	1-4
22.	Здание. Гараж	г. Калининград, ориентир ул. Радистов, дом 16, придомовая территория	20,0	203,00	1-4
23.	Здание	г. Калининград, пер. Нахимова, 10	14,2	144,00	1-4
24.	Помещение подвала пом. II	г. Калининград, пр-кт Победы, 18	11,6	117,00	1-4
25.	Помещение подвала пом. I	г. Калининград, пр-кт Победы, 34	27,9	283,00	1-4
26.	Помещение подвала пом. II	г. Калининград, пр-кт Победы, 47	14,6	148,00	1-4
27.	Помещение подвала пом. III	г. Калининград, пр-кт Победы, 47	14,6	148,00	1-4
28.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Д. Донского, 49	15,0	152,00	1-4
29.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Д. Донского, 49а	12,7	129,00	1-4
30.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Жуковского, 1	12,8	130,00	1-4
31.	Помещение подвала лит. II-КМИ	г. Калининград, ул. Жуковского, 1	13,4	136,00	1-4
32.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Колесная, 6	14,7	149,00	1-4
33.	Помещение подвала лит. II-КМИ	г. Калининград, ул. Колесная, 6	14,8	150,00	1-4
34.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Серж. Мишина, 37	18,8	191,00	1-4
35.	Помещение подвала пом. II	г. Калининград, ул. Чекистов, 49	12,1	122,00	1-4
36.	Помещение 1-го этажа №2	г. Калининград, ул. Чернышевского, дом 41, на придомовой территории дома	27,8	282,00	1-4
37.	Помещение 1-го этажа №3	г. Калининград, ул. Чернышевского, дом 41, на придомовой территории дома	27,8	282,00	1-4
38.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Чкалова, 12а	15,0	152,00	1-4
39.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Щорса, 5	15,0	152,00	1-4
40.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Энгельса, 26	23,1	234,00	1-4
41.	Помещение подвала пом. IV	г. Калининград, пр-кт Победы, 47	14,6	148,00	1-4
42.	Помещение цокольного этажа гараж IV	г. Калининград, ул. Кирова, 25-27	14,3	145,00	1-4
43.	Помещение подвала лит. I-КМИ	г. Калининград, ул. Красная, 4	16,7	169,00	1-4
44.	Нежилое здание	г. Калининград, пос. Прегольский, 28	143,7	292,00	1-4
45.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. Б. Окружная 3-я, 201-203	128,0	1 300,00	1-4
46.	Помещение подвала №1 пом I-КМИ	г. Калининград, ул. Менделеева, 72	11,7	120,00	1-4
47.	Нежилое здание (гараж)	г. Калининград, ул. Менделеева, на придомовой территории дома №40а	15,8	161,00	1-4
48.	Помещение цокольного этажа №1	г. Калининград, ул. П. Морозова, 2-2а	127,6	615,00	1-4
49.	Помещение цокольного этажа пом III	г. Калининград, ул. Тихорецкая, 37	89,4	910,00	1-4
50.	Помещение подвала пом IV	г. Калининград, ул. Потемкина, 19	14,9	151,00	1-4
51.	Помещение цокольного этажа пом I.	г. Калининград, ул. Носова, 7-11	44,6	453,00	1-4

52.	Помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Лермонтова, 16	21,2	215,00	1-4
53.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. А. Невского, 193	250,8	2 550,00	1-4
54.	Помещение №1	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	19,0	38,00	1-4
55.	Помещение №2	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	53,5	109,00	1-4
56.	Помещение №3	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	32,8	67,00	1-4
57.	Помещение №4	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	30,3	62,00	1-4
58.	Помещение №5	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	41,5	84,00	1-4
59.	Помещение №8	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	19,1	39,00	1-4
60.	Помещение №10	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	32,9	67,00	1-4
61.	Помещение №11	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	15,0	30,00	1-4
62.	Помещение №13	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	30,6	62,00	1-4
63.	Помещение №14	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	22,0	44,00	1-4
64.	Помещение №15	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	19,0	38,00	1-4
65.	Помещение №16	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	52,5	106,00	1-4
66.	Помещение №17	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	32,5	66,00	1-4
67.	Помещение №18	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	20,1	40,00	1-4
68.	Помещение №19	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	19,5	39,00	1-4
69.	Помещение №20	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	51,9	105,00	1-4
70.	Помещение №21	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	48,4	98,00	1-4
71.	Помещение №9	г. Калининград, ул. Пригородная, 11	53,0	108,00	1-4
72.	Помещение этаж №1, цокольный этаж №1, пом. III-2	г. Калининград, ул. Менделеева, 12	269,9	2 742,00	1-4
73.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. Парковая, 12	310,5	3 160,00	1-4
74.	Отдельно стоящее здание	г. Калининград, ул. Багратиона, 106-110	78,7	800,00	1-4
75.	Помещение пом. 1	г. Калининград, ул. Горького, 168а	80,7	820,00	1-4
76.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. Нансена, 86б	55,6	565,00	1-4
77.	Помещение 2-го этажа пом. I из лит. А	г. Калининград, ул. Нахимова, 24	10,4	106,00	1-4
78.	Помещение подвала	г. Калининград, Московский пр-кт, 138-144	32,8	333,00	1-4
79.	Нежилое здание	г. Калининград, пер. Немировича-Данченко, 9	48,3	500,00	1-4
80.	Нежилое здание	г. Калининград, пер. Транспортный, 1	56,6	259,00	1-4
81.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. подп. Емельянова, 244а, лит. Г	95,7	194,00	1-4
82.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. подп. Емельянова, 244а, лит. В	673,0	1 368,00	1-4
83.	Нежилое здание	г. Калининград, ул. подп. Емельянова, 244а, лит. Д	6,4	65,00	1-4
84.	Нежилое здание – котельная	г. Калининград, ул. подп. Емельянова, 244а, лит. Б	65,2	132,00	1-4
85.	Нежилое здание – лаборатория	г. Калининград, ул. подп. Емельянова, 244а, лит. А	63,6	193,00	1-4
86.	Нежилое здание, лит. А	г. Калининград, пер. Клинской, 9-11	80,8	466,00	1-4
Итого:				34 080,69	

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№113

г. Калининград

О признании утратившим силу решения городского Совета депутатов Калининграда от 06.09.2006 №321 «Об утверждении Положения «О порядке размещения муниципальных заказов в случаях ликвидации последствий непреодолимой силы, чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, а также грозящих жизни, здоровью и имуществу граждан у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)»

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. о протесте прокурора города Калининграда от 30.04.2019 №7-02-470-2019, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.09.2013 №1765-р, Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решение городского Совета депутатов Калининграда от 06.09.2006 №321 «Об утверждении Положения «О порядке размещения муниципальных заказов в случаях лик-

видации последствий непреодолимой силы, чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, а также грозящих жизни, здоровью и имуществу граждан у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Н. Силанов

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин

**Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№112

г. Калининград

Об утверждении Положения «О порядке перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, принадлежащих городскому округу «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Луконой А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., в соответствии со ст. 213 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 55 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 8, 28 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград»

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №112

ПОЛОЖЕНИЕ

«О порядке перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, принадлежащих городскому округу «Город Калининград»

1. Положение «О порядке перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» (далее – бюджет) части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и об-

щества (далее – Общества), принадлежащих городскому округу «Город Калининград», разработано в целях повышения эффективности использования муниципального имущества, реализации права собственника имущества на получение прибыли от использования такого имущества, обеспечения поступления в бюджет доходов в виде части прибыли.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа

«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета

депутатов Калининграда

А.М. Кротокин

щества (далее – Общества), принадлежащих городскому округу «Город Калининград», разработано в целях повышения эффективности использования муниципального имущества, реализации права собственника имущества на получение прибыли от использования такого имущества, обеспечения поступления в бюджет доходов в виде части прибыли.

Права собственника имущества (участника) Общества от имени городского округа «Город Калининград» осуществляет комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КМИЗР).

Плательщиками доходов в виде части прибыли признаются Общества, имеющие в уставном капитале долю участия городского округа «Город Калининград».

Общество по итогам отчетного периода принимает решение о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

Отчетным периодом является календарный год.

2. В настоящем Положении под чистой прибылью понимается прибыль Общества, сложившаяся за год, оставшаяся после уплаты налогов, сборов, отчислений и других обязательных платежей и подлежащая распределению между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества. Решение о распределении чистой прибыли оформляется протоколом (решением) общего собрания участников Общества в соответствии с уставом Общества и Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

3. В бюджет подлежит перечислению часть прибыли Общества в следующих размерах:

– в случае, если доля участия городского округа «Город Калининград» в уставном капитале Общества составляет 50 процентов и менее – в размере 100 процентов прибыли, приходящейся на долю городского округа «Город Калининград» в уставном капитале Общества;

– в случае, если доля участия городского округа «Город Калининград» в уставном капитале Общества составляет более 50 процентов – в размере, установленном в Приложении к настоящему Положению.

4. Размер части прибыли, указанной во втором дефисе пункта 3 настоящего Положения может быть изменен решением городского Совета депутатов Калининграда по предложению главы городского округа «Город Калининград», а также депутатов городского Совета депутатов Калининграда.

5. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества определяется уставом Общества или решением общего собрания Общества о распределении прибыли и не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками Общества. В случае, если срок выплаты части распределенной прибыли Общества уставом или решением общего собрания не определен, указанный срок считается равным шестидесяти дням со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками Общества.

6. В течение пяти рабочих дней со дня перечисления части прибыли в бюджет Общество представляет в

администрацию городского округа «Город Калининград» копии платежных документов (с отметкой банка об исполнении), подтверждающих перечисление части прибыли в бюджет.

7. В случае нарушения Обществом срока перечисления в бюджет части прибыли к Обществу применяются финансовые санкции в виде взыскания пени. Пени за каждый день просрочки определяются в процентах от неуплаченной суммы, определенной в соответствии с настоящим Положением. Процентная ставка пеней принимается равной 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации на день просрочки платежа.

8. КМИЗР, как администратор доходов бюджета, осуществляет контроль полноты и своевременности исчисления и перечисления в бюджет части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах Обществ, принадлежащих городскому округу «Город Калининград», на основании бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за отчетный финансовый год, представляемых Обществом в течение пяти рабочих дней с момента наступления установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах сроков предоставления годовой бухгалтерской отчетности.

Приложение к Положению «О порядке перечисления в бюджет городского округа «Город Калининград» части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, принадлежащих городскому округу «Город Калининград»

РАЗМЕР

подлежащей перечислению в бюджет городского округа «Город Калининград» части прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, принадлежащих городскому округу «Город Калининград» (доля в которых составляет более 50 процентов)

№ п/п	Наименование хозяйственного товарищества (общества)	Размер части прибыли
1.	ООО «РИВЦ «Симплекс»	42%

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 г.

№633

г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.03.2016 №238 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» (в редакции от 19.10.2018 №1035)

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа «Город Калининград» в соответствие действующему законодательству

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 03.03.2016 №238 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» (в редакции от 19.10.2018 №1035):

1.1 пункт 1.3.2 изложить в новой редакции:

«1.3.2. Справочные телефоны структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», предоставляющих муниципальную услугу, и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

- телефон для справок о поступлении заявлений: 31-10-31;
- телефоны для справок о рассмотрении заявлений и по вопросам предоставления муниципальной услуги: 92-37-42, 92-37-43;
- телефоны областного государственного казенного учреждения Калининградской области «Центр социальной поддержки населения» (далее – ОГКУ «Центр социальной поддержки населения»): 60-47-01, 53-12-31;
- телефоны государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Калининграде Калининградской области (межрайонного) (далее – УПФР): 8-800-600-44-44, 60-51-61, 53-55-00;
- телефоны государственного учреждения – Калининградского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (далее – ФСС): 92-95-16, 92-95-19, 92-95-75;
- телефоны государственного казенного учреждения Калининградской области «Центр занятости населения Калининградской области» (далее – ГКУ КО «ЦЗН Калининградской области»): 51-25-20, 51-25-14;
- телефон Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №8 по городу Калининграду (далее – МИФНС России №8 по городу Калининграду): 99-74-00;
- телефоны Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (далее – Управление Росреестра по Калининградской области): 8-800-100-34-34, 59-68-59;
- телефоны Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области (далее – ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области»): 30-51-50; 30-51-95;
- телефон Калининградского филиала акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации» (далее – БТИ): 70-27-94;
- телефоны Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Калининградской области (далее – УГИБДД УМВД России по Калининградской области): 55-28-01, 45-28-90;
- телефоны для справок Федерального агентства морского и речного транспорта (далее – Росморречфлот): 8-495-626-11-00, 8-495-626-10-57;
- телефон для справок Федеральной таможенной службы «Калинин-

градская областная таможня» (далее – ФТС «Калининградская областная таможня»): 60-90-40;

– телефоны для справок Федерального казенного учреждения «Центр Государственной инспекции по малому и среднему предпринимательству и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калининградской области» (далее – ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области»): 53-24-15, 53-12-77;

– телефон для справок Северо-западного межрайонного территориального управления воздушного транспорта федерального агентства воздушного транспорта (далее – СЗ МТУ Росавиации): 8-812-313-70-50;

– телефоны для справок Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов самоходной техники по Калининградской области (далее – Гостехнадзор по Калининградской области): 59-95-91, 59-95-94, 59-95-96.;

1.2 пункт 1.3.3 изложить в новой редакции:
«1.3.3. Адреса официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» и сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в сети Интернет, содержащих информацию о предоставлении муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, адреса их электронной почты.

Адрес официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, содержащего информацию о предоставлении муниципальной услуги: www.klgd.ru, раздел «Услуги».

Адрес электронной почты МФЦ: mfc@klgd.ru.

Адрес электронной почты Комитета: social@klgd.ru.

Адрес электронной почты отдела социального найма и расселения: kmicom@klgd.ru.

Адрес электронной почты ОГКУ «Центр социальной поддержки населения»: centr-social@gov39.ru.

Адрес официального сайта УПФР: prfr.ru.

Адрес официального сайта ФСС: r39.fss.ru.

Адрес официального сайта ГКУ КО «ЦЗН Калининградской области»: rabortakaliningrad.ru.

Адрес официального сайта МИФНС России №8 по городу Калининграду: nalog.ru/rn39/ifs/ims39_08/.

Адрес официального сайта Управления Росреестра по Калининградской области: to39.rosreestr.ru.

Адрес официального сайта ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области»: kadastr.ru.

Адрес официального сайта БТИ: r39.rosinv.ru.

Адрес официального сайта УГИБДД УМВД России по Калининградской области: 39.gibdd.ru.

Адрес официального сайта ФТС «Калининградская областная таможня»: kobl.customs.ru.

Адрес официального сайта СЗ МТУ Росавиации: szfvtv.ru.

Адрес официального сайта ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области»: 39.mchs.gov.ru.

Адрес официального сайта Гостехнадзора по Калининградской области: gt39.ru.

Адрес официального сайта нотариальной палаты Калининградской области: 39.notariat.ru/ru/.

Сведения об организациях, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, можно получить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет klgd.ru в разделе «Хозяйство», подразделе «ЖКХ».

Сведения об организациях, предприятиях, учреждениях (номерах телефонов, адресах и пр.), в которых Заявитель и члены его семьи работают, служат или учатся, а также получают ведомственную пенсию, располагают Заявитель или члены его семьи.;

1.3 по тексту приложения слова «Калининградский филиал», «(лицо, его замещающее)» в соответствующих падежах исключить, аббревиатуру «МРЭО ГИБДД УМВД» заменить аббревиатурой «УГИБДД УМВД», слова «ФГБУ «ФКП Росреестра» заменить словами «ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области», слова «Управление Росреестра» заменить словами «Управление Росреестра по Калининградской области», слова «Управление ПФР в г. Калининграде» заменить аббревиатурой «УПФР», слова ГКУ «ЦЗН города Калининграда» заменить словами «ГКУ КО «ЦЗН Калининградской области», слова «(при необходимости)» исключить;

1.4 пункт 2.2.2 дополнить дефисами следующего содержания:
«– Росморречфлот;

– ФТС «Калининградская областная таможня»;

– ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области»;

– СЗ МТУ Росавиации;

– Гостехнадзор по Калининградской области.»;

1.5 в пункте 2.5:

1.5.1 четвертый дефис изложить в новой редакции:

«– Закон Калининградской области от 05.07.2017 №90 «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Калининградской области», опубликован на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 12.07.2017.»;

1.5.2 после дефиса «– Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ (в действующей редакции) «О персональных данных», первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета» от 29.07.2006 №165, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 31.07.2006 №31 (часть 1), ст. 3451, «Парламентская газета» от 03.08.2006 №126-127.» дополнить дефисом следующего содержания:

«– Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ (в действующей редакции) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», №168, 30.07.2010, «Собрание законодательства Российской Федерации», 02.08.2010, №31, ст. 4179.»;

1.6 в подпункте 5 пункта 2.6 слова «с указанием инвентаризационной стоимости недвижимого имущества» исключить;

1.7 в пункте 2.7:

1.7.1 третий дефис изложить в новой редакции:

«– выписка о кадастровой стоимости объекта недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости) из Единого государственного реестра недвижимости.»;

1.7.2 второй абзац дополнить дефисом следующего содержания:
«– выписка об объекте недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости) из Единого государственного реестра недвижимости.»;

1.7.3 шестой абзац изложить в новой редакции:

«В распоряжении ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области» находятся:

– сведения об объекте недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости) из Единого государственного реестра недвижимости;

– сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости) из Единого государственного реестра недвижимости.»;

1.7.4 десятый абзац изложить в новой редакции:

«В распоряжении ФСС находятся сведения о размере ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию:

– от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (в случае, если Заявитель или члены его семьи являются получателями данного вида выплат);

– сведения о размере оплаты отпуска (сверх ежегодного оплачиваемого отпуска, установленного законодательством Российской Федерации) на весь период лечения и проезда к месту лечения и обратно лицам, застрахованным от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

– сведения о размере пособий по временной нетрудоспособности (за исключением пособий по временной нетрудоспособности в связи с несчастным случаем на производстве или профессиональным заболеванием);

– сведения о размере пособий по беременности и родам;

– сведения о размере единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;

– сведения о размере единовременного пособия при рождении ребенка;

– сведения о размере ежемесячного пособия по уходу за ребенком лицам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, занятым у страхователей, зарегистрированных в территориальных органах Фонда;

– сведения о размере оплаты 4 дополнительных выходных дней одному из родителей (опекуну, попечителю) для ухода за детьми-инвалидами.»;

1.7.5 дополнить пункт абзацами следующего содержания:

«В распоряжении УГИБДД УМВД России по Калининградской области находится:

– информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи наземными транспортными средствами на

праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств.

В распоряжении ФТС «Калининградская областная таможня» находится: – информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи наземными транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися (сроком до 6 месяцев) на территории Российской Федерации, на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств.

В распоряжении ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области» находится:

– информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи речными транспортными средствами (самоходными судами внутреннего плавания с главными двигателями мощностью не менее 55 киловатт и несамоходными судами вместимостью не менее 80 тонн, а также любыми пассажирскими и наливными судами, моторными лодками, парусными судами, в том числе спортивными и прогулочными, весельными, резиновыми лодками, гидроциклами) на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств.

В распоряжении СЗ МТУ Росавиации находится:

– информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи гражданскими воздушными судами (самолетами, вертолетами, другими воздушными транспортными средствами, не имеющими двигателей) на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств.

В распоряжении Росморречфлот находится:

– информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи морскими транспортными средствами (судами смешанного (река-море/море-река) плавания, совершающими международные рейсы, морскими судами, грузопассажирскими судами, нефтеналивными и буксирными судами, другими самоходными и несамоходными судами, транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися на территории Российской Федерации – более 6 месяцев), судами рыбопромыслового флота на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств.

В распоряжении Гостехнадзора по Калининградской области находится: – информация, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи тракторами, самоходными дорожно-строительными и иными машинами и прицепами к ним.;

1.8 в пункте 2.10:

1.8.1 в восьмом дефисе слова «пособии по временной нетрудоспособности, о пособиях по беременности и родам, а также о пособиях женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, о ежемесячном пособии на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 года и» исключить;

1.8.2 в тринадцатом дефисе слова «нотариальной палаты Калининградской области» исключить;

1.8.3 четвертый дефис исключить;

1.9 в пункте 2.12:

1.9.1 в десятом абзаце слова «пособии по временной нетрудоспособности, о пособиях по беременности и родам, а также о пособиях женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, о ежемесячном пособии на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 года и» исключить, слова «Заявитель или члены его состоят» заменить словами «Заявитель или члены его семьи состоят»;

1.9.2 дополнить пункт абзацами следующего содержания:

«Выдача справок о размере пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, единовременного пособия при рождении ребенка, ежемесячного пособия по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет лицам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, размере оплаты 4 дополнительных выходных дней одному из родителей (опекуну, попечителю) для ухода за детьми-инвалидами, временной нетрудоспособности в связи с несчастным случаем на производстве или профессиональным заболеванием, оплаты отпуска (сверх ежегодного оплачиваемого отпуска, установленного законодательством Российской Федерации) на весь период лечения и проезда к месту лечения и обратно лицам, застрахованным от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, осуществляется территориальным ФСС по месту нахождения работодателей Заявителя или членов его семьи без взимания платы.

Выдача справки, подтверждающей правовые основания владения Заявителем и членами его семьи транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися (сроком до 6 месяцев) на территории Российской Федерации, на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств, осуществляется ФТС «Калининградская областная таможня» без взимания платы.

Выдача справки, подтверждающей правовые основания владения Заявителем и членами его семьи речными транспортными средствами (самоходными судами внутреннего плавания с главными двигателями мощностью не менее 55 киловатт и несамоходными судами вместимостью не менее 80 тонн, а также любыми пассажирскими и наливными судами, моторными лодками, парусными судами, в том числе спортивными и прогулочными, весельными, резиновыми лодками, гидроциклами) на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств осуществляется ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области» без взимания платы.

Информация о порядке, размере и основаниях взимания платы за предоставление гражданину информации, подтверждающей правовые основания владения Заявителем и членами его семьи тракторами, самоходными дорожно-строительными и иными машинами и прицепами к ним, размещена на официальном сайте Гостехнадзора по Калининградской области в сети Интернет.

Информация о порядке, размере и основаниях взимания платы за предоставление гражданину информации, подтверждающей правовые основания владения Заявителем и членами его семьи гражданскими воздушными судами (самолетами, вертолетами, другими воздушными транспортными средствами, не имеющими двигателей) на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств, размещена на официальном сайте СЗ МТУ Росавиации в сети Интернет.

Информация о порядке, размере и основаниях взимания платы за предоставление гражданину информации, подтверждающей правовые основания владения Заявителем и членами его семьи морскими транспортными средствами (судами смешанного (река-море/море-река) плавания, совершающими международные рейсы, морскими судами, грузопассажирскими судами, нефтеналивными и буксирными судами, другими самоходными и несамоходными судами, транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися на территории Российской Федерации – более 6 месяцев), судами рыбопромыслового флота на праве собственности или отсутствие зарегистрированных транспортных средств, размещена на официальном сайте Росморречфлота в сети Интернет.;

1.10 в пункте 3.2.3:

1.10.1 первый, второй дефисы изложить в новой редакции:

«– сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости) – в ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области»; – сведения из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости Заявителя и членов его семьи

(при наличии объекта недвижимости) – в ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области»»;

1.10.2 четвертый дефис изложить в новой редакции:

«– сведения о размере ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также надбавок и доплат к данным видам выплат, пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, единовременного пособия при рождении ребенка, ежемесячного пособия по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет лицам, подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, размере оплаты 4 дополнительных выходных дней одному из родителей (опекуну, попечителю) для ухода за детьми-инвалидами – в ФСС»;

1.10.3 дополнить пункт дефисами следующего содержания:

«– сведения о владении наземными транспортными средствами на праве собственности – в УГИБДД УМВД России по Калининградской области; – сведения о владении транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися (сроком до 6 месяцев) на территории Российской Федерации, на праве собственности – в ФТС «Калининградская областная таможня»;

– сведения о владении речными транспортными средствами на праве собственности – в ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области»;

– сведения о владении гражданскими воздушными судами (самолетами, вертолетами, другими воздушными транспортными средствами, не имеющими двигателей) на праве собственности – в СЗ МТУ Росавиации;

– сведения о владении заявителем и членами его семьи морскими транспортными средствами, транспортными средствами, зарегистрированными в других странах и временно находящимися на территории Российской Федерации – более 6 месяцев), судами рыбопромыслового флота на праве собственности – в Росморречфлоте;

– сведения о владении тракторами, самоходными дорожно-строительными и иными машинами и прицепами к ним – в Гостехнадзоре по Калининградской области.»;

1.10.4 третий абзац дополнить дефисами следующего содержания:

«– УГИБДД УМВД России по Калининградской области;

– ФТС «Калининградская областная таможня»;

– ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области»;

– СЗ МТУ Росавиации;

– Гостехнадзор по Калининградской области.»;

1.11 в пункте 3.8.2:

1.11.1 второй дефис после слов «и сделок с ним» дополнить словами «, об объекте недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости), о кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (при наличии объекта недвижимости)»;

1.11.2 третий, четвертый дефисы изложить в новой редакции:

«– составляет проект(ы) запроса(ов) в ФСС, УПФР, ОГКУ «Центр социальной поддержки населения», ГКУ КО «ЦЗН Калининградской области» для получения сведений о доходах Заявителя и членов его семьи в соответствующих учреждениях и передает их на подпись начальнику Отдела;

– составляет проект(ы) запроса(ов) в УГИБДД УМВД России по Калининградской области, Росморречфлот, ФТС «Калининградская областная таможня», ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Калининградской области», СЗ МТУ Росавиации, Гостехнадзор по Калининградской области для получения информации о владении Заявителем и членами его семьи транспортными средствами и передает их на подпись начальнику Отдела.»;

1.12 во втором абзаце пункта 3.8.4 слова «земельного(ых) участка(ов), о котором(ых) Заявитель не сообщил, специалист Отдела составляет проект(ы) запроса(ов) в ФГБУ «ФКП Росреестра» для получения информации о кадастровой стоимости земельного(ых) участка(ов)» заменить словами «объекта(ов) недвижимого имущества специалист Отдела составляет проект(ы) запроса(ов) в ФГБУ «ФКП Росреестра по Калининградской области» для получения выписки об объекте(ах) недвижимого имущества и кадастровой стоимости объекта(ов) недвижимого имущества Заявителя и членов его семьи из Единого государственного реестра недвижимости.»;

1.13 во втором дефисе пункта 5.5 слова «управляющему делами администрации» заменить словами «руководителю аппарата – управляющему делами администрации»;

1.14 в приложении №5 к Административному регламенту:

1.14.1 пункты 6-8 изложить в новой редакции:

6	Справка из органов БТИ о наличии или отсутствии прав собственности Заявителя и членов его семьи (в том числе на все прежние фамилии) на объекты недвижимого имущества								
7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости и кадастровой стоимости объекта недвижимости Заявителя и членов его семьи (при наличии объекта недвижимости)								
8	Справка, выданная органом, осуществляющим регистрацию транспортных средств, подтверждающая правовые основания владения Заявителем и членами его семьи транспортными средствами на праве собственности или отсутствие транспортных средств								

1.14.2 пункт 23 изложить в новой редакции:

23	Справка о размере пособия по временной нетрудоспособности, пособия по беременности и родам, размере ежемесячного пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет, единовременного пособия при рождении ребенка, а также единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности								
----	---	--	--	--	--	--	--	--	--

1.14.3 пункт 25 изложить в новой редакции:

25	Справка о ежемесячных компенсационных выплатах гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста								
----	---	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№120

г. Калининград

Об утверждении Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Лукиной А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. об утверждении Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (Приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №120

Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

Раздел 1. Общие положения

1.1. Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, элементов контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок), разработан в соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград» и регулирует правоотношения, возникающие в связи с использованием опор наружного освещения и (или) элементов контактной сети (опор), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», для размещения на них объектов.

1.2. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке:

1.2.1. заявитель – физическое или юридическое лицо, или их уполномоченный представитель, обратившийся с заявлением в целях размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

1.2.2. пользователь – физическое или юридическое лицо, разместившее объекты на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» до вступления в силу настоящего Порядка;

1.2.3. опоры наружного освещения – опорные конструкции для высотного размещения осветительных приборов в целях обеспечения уличного освещения, а также архитектурно-художественного, декоративного, ландшафтного освещения (далее также – опоры);

1.2.4. элементы контактной сети (опоры) – устройства (конструкции), к которым закрепляются поддерживающие устройства контактной сети (сети для подведения электроэнергии непосредственно к токоприемнику подвижного состава), а также питающих и усиливающих линий (далее также – опоры);

1.2.5. уполномоченная организация – организация, осуществляющая функции по текущему содержанию, техническому обслуживанию, капитальному ремонту, реконструкции сетей наружного освещения, определению технической возможности использования опор наружного освещения не по прямому назначению, выдаче технических условий на размещение объектов на опорах наружного освещения, за которой опоры наружного освещения закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения либо переданы в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения; – предприятие – муниципальное предприятие, за которым элементы контактной сети (опоры) закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на правоотношения, возникающие при размещении на опорах рекламных конструкций.

Для размещения объектов не допускается использование существующих на опорах траверс, крошечных и оголовий.

Не допускается использование опор не по прямому назначению для размещения питающих и (или) силовых кабелей, проходящих по территориям детских, спортивно-игровых площадок, спортивных сооружений, образовательных организаций.

1.6. Монтажные работы на опорах должны проводиться в соответствии с:

1.6.1. Федеральным законом от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;

1.6.2. Сводом правил СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*, утвержденным Приказом Министра России от 07.11.2016 №777/пр;

1.6.3. Указаниями по эксплуатации установок наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов, утвержденными Приказом Минжилкомхоза РСФСР от 12.05.1988 №120;

1.6.4. Правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 09.04.2003 №150 (ПУЭ 7);

1.6.5. Правилами проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4 – 35 кВ (СО 153-34.48.519-2002), утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации 27.12.2002, Министерством Российской Федерации по связи и информатизации 24.04.2003;

1.6.6. Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда.

(Продолжение на стр. 12)

(Продолжение. Начало на стр. 11)

1.7. Каждая кабельная линия должна быть промаркирована бирками, стойкими к воздействию окружающей среды и закрепленными на кабеле нейлоновой стяжкой, с указанием наименования использующего лица, контактного номера телефона, марки и длины кабеля. Бирки крепятся в начале кабельной линии на опорах и в местах изменения направления трассы.

При установке или ремонте кабельной муфты следует внутри или снаружи ее помещать бирку с указанием наименования владельца муфты и времени установки или ремонта.

1.8. Каждый объект обеспечения безопасности должен быть промаркирован бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием использующего лица, контактного номера телефона, времени установки.

1.9. Запрещается открытое размещение муфт с запасом кабеля в виде колец (витков). Размещение заявителем муфт с запасом кабеля в виде колец (витков) должно осуществляться в специальных шкафах либо в специальном кабельном колодце.

1.10. При наличии технической возможности право размещения объектов на опорах может предоставляться по нескольким договорам и нескольким заявителям.

1.11. В случае нарушения заявителем требований п. 2.1.9, 2.2.9, 3.1.11, 3.1.13, 3.2.7, 3.2.8 настоящего Порядка комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (предприятие) вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, направив уведомление заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением. Договор прекращает свое действие по истечении 30 рабочих дней с момента направления уведомления.

1.12. В случае ремонта опор, демонтажа опор в связи с изменением схемы размещения вследствие строительства, расширения территории городского округа, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог и мостов, освоения новых земель и иных нужд заявитель обязан за свой счет демонтировать собственные объекты, находящиеся на опорах, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

1.13. Контроль использования опор и размещения объектов на них осуществляет соответствующая уполномоченная организация, предприятие.

1.14. После заключения договора заявитель обязан в случаях, установленных действующим законодательством, заключить с эксплуатирующей организацией договор в целях эксплуатационно-технического обслуживания размещенных объектов.

1.15. Заключение договора на право размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», осуществляется по результатам проведения аукционов на право заключения такого договора, за исключением случаев, установленных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Аукционы на право заключения договора на право размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», проводятся в порядке, установленном законодательством о защите конкуренции.

1.16. В конкурсной или аукционной документации о проведении торгов должна быть установлена обязанность победителя торгов заключить договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», при необходимости использования опор для эксплуатации объекта, предоставляемого по результатам проведения такого конкурса или аукциона.

Раздел 2. Размещение объектов связи на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах)

2.1. Размещение объектов связи и заключение договора на право размещения на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) объектов связи возможно исключительно при наличии заключения, получаемого в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее также – Заключение).

Глава 2.1. Размещение объектов связи на опорах наружного освещения

2.1.1. Основанием для размещения объектов связи на опорах наружного освещения является договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также – договор) (Приложение №1).

2.1.2. Для рассмотрения вопроса о заключении договора заявитель обращается в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.1.3. Для размещения объектов связи на опорах наружного освещения к запросу о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению Заключения заявитель представляет:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина;

б) действующие технические условия (задания) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей связи, сетевой организации, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

в) планы сетей (трасс инженерных коммуникаций), выполненные на картографическом материале в масштабе 1:500 с учетом сведений цифрового дежурного плана города;

г) договор аренды земельного участка (договор безвозмездного пользования земельным участком), не подлежащий государственной регистрации, заключенный с заказчиком, за исключением случая, когда такой договор заключен с администрацией городского округа «Город Калининград» (при наличии такого договора);

д) согласования (с указанием даты) планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций (при необходимости);

е) копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

ж) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенная копия такого документа;

з) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание договора, в случае подписания договора таким представителем;

и) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи запроса в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» таким представителем.

2.1.4. В случае выдачи Заключения комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет пересылку регистрационной карточки запроса о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее

также – регистрационная карточка), используя систему электронного документооборота «Дело», в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее также – Комитет).

2.1.5. Уведомление об отказе в выдаче заключения заявителю направляется комитетом территориального развития и строительства в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.1.6. Договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения составляется в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления регистрационной карточки в Комитет.

2.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п. 2.1.3 настоящего Порядка;
- ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

2.1.8. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов связи на опорах наружного освещения самостоятельно и за свой счет в соответствии с техническими условиями для размещения объектов на опорах наружного освещения (Приложение №1 к договору).

2.1.9. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа объектов связи на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также на соответствие требованиям правил, указанных в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка.

2.1.10. В случае соответствия проложенных сетей техническим условиям и требованиям правил, указанных в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в Комитет и заявителю.

Глава 2.2. Размещение объектов связи на элементах контактной сети (опорах)

2.2.1. Основанием для размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также – договор) (приложение №2).

2.2.2. Для рассмотрения вопроса о заключении договора заявитель обращается в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.2.3. Для размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах) к запросу о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению Заключения заявитель представляет:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина;

б) действующие технические условия (задания) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей связи, сетевой организации, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

в) планы сетей (трасс инженерных коммуникаций), выполненные на картографическом материале в масштабе 1:500 с учетом сведений цифрового дежурного плана города;

г) договор аренды земельного участка (договор безвозмездного пользования земельным участком), не подлежащий государственной регистрации, заключенный с заказчиком, за исключением случая, когда такой договор заключен с администрацией городского округа «Город Калининград» (при наличии такого договора);

д) согласования (с указанием даты) планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций (при необходимости);

е) копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

ж) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенная копия такого документа;

з) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание договора, в случае подписания договора таким представителем;

и) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи запроса в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» таким представителем.

2.2.4. В случае выдачи Заключения комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет пересылку регистрационной карточки, используя систему электронного документооборота «Дело», в Комитет.

2.2.5. Копии документов, предусмотренных п. 2.2.3 настоящего Порядка, направляются Комитетом заявителю в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты поступления регистрационной карточки (в том числе с использованием электронного документооборота).

2.2.6. Договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», составляется в 2 экземплярах, подписывается предприятием и заявителем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения предприятием документов, указанных в п. 2.2.3 настоящего Порядка.

2.2.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п.2.2.3 настоящего Порядка;
- ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

2.2.8. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах), закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за предприятием, производятся силами предприятия за счет заявителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, раскладка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или заявителем только с письменного согласия предприятия в соответствии с техническими условиями (Приложение №1 к договору) и действующими правовыми актами с допуском к работе обученного персонала.

2.2.9. В случае соответствия проложенных сетей техническим условиям и требованиям правил, указанных в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ техническим условиям на размещение объектов связи на элементах контактной сети (опорах) составляется предприятием в письменной форме в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня окончания монтажных работ и подписывается предприятием и заявителем.

В случае самостоятельного выполнения заявителем или третьими лицами отдельных видов работ в целях размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах) при наличии письменного согласия предприятия заявитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа предъявить объекты предприятия для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на элементах контактной сети (опорах), а также на соответствие требованиям правил, указанных в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка.

Раздел 3. Размещение объектов государственным (муниципальным) учреждением, а также лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт, предусматривающий размещение объектов на опорах

3.1. На опорах наружного освещения и элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», могут быть размещены средства фотовидеофиксации и иное техническое оборудование, предназначенное для выполнения задач по обеспечению общественной безопасности, правопорядка, созданию и функционированию единой дежурно-диспетчерской службы на территории городского округа «Город Калининград» (далее также – объекты обеспечения безопасности).

3.2. Объекты обеспечения безопасности размещаются на опорах государственным (муниципальным) учреждением, а также лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта, либо лицу, с которым государственным или муниципальным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. При этом срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора.

Глава 3.1. Размещение объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

3.1.1. Основанием для размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также – договор) (Приложение №1).

3.1.2. Для заключения договора заявитель обращается в Комитет.

3.1.3. В заявлении о заключении договора должны быть указаны:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса – для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства – для физического лица и индивидуального предпринимателя, номер контактного телефона, ОГРНИП – для индивидуального предпринимателя;
- цель использования опор;
- срок заключения договора;
- реквизиты государственного (муниципального) контракта (при наличии);
- наименование, описание и технические характеристики объектов обеспечения безопасности, предполагаемых к размещению на опорах.

3.1.4. К заявлению необходимо приложить:

- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (пользователя): паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа;
- план-схему крепления объектов обеспечения безопасности на опоре (опорах).

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем заявителя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- для представителя юридического лица – доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

3.1.5. Заявление о заключении договора с комплектом приложенных документов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Комитетом направляется в уполномоченную организацию для подготовки технических условий или заключения об отсутствии технической возможности размещения объекта обеспечения безопасности на опорах.

3.1.6. Технические условия подготавливаются уполномоченной организацией и направляются в Комитет в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных Комитетом в соответствии с п. 3.1.5 настоящего Порядка, исходя из технического состояния опор, подтвержденного актом осмотра.

При наличии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения уполномоченная организация направляет в Комитет технические условия.

При отсутствии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах уполномоченная организация направляет в Комитет отрицательное заключение в срок, установленный настоящим пунктом.

3.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п. 3.1.3, 3.1.4 настоящего Порядка;
- отсутствие технической возможности использования испрашиваемых опор и (или) ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

Договор составляется в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения технических условий.

3.1.9. Уведомление об отказе в заключении договора направляется Комитетом заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения отрицательного заключения от уполномоченной организации.

3.1.10. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов обеспечения безопасности на опорах самостоятельно и за свой счет в соответствии с техническими условиями (Приложение №1 к договору).

3.1.11. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты обеспечения безопасности уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям, а также на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка.

3.1.12. В случае, если принято решение о соответствии выполненным работ техническим условиям и требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 насто-

ящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем, согласовывается Комитетом.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в Комитет и заявителю.

3.1.13. В случае выявления уполномоченной организацией несоответствия выполненных заявителем работ по монтажу техническим условиям, а также требованиям п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного уполномоченной организацией.

Глава 3.2. Размещение объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

3.2.1. Основанием для размещения объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также – договор) (Приложение №2).

3.2.2. Для заключения договора заявитель обращается в предприятие и предоставляет документы, предусмотренные п. 3.1.3 – 3.1.4 настоящего Порядка.

3.2.3. Заявление рассматривается предприятием самостоятельно с обязательным согласованием заключения договора с Комитетом в порядке, установленном администрацией городского округа «Город Калининград».

Общий срок рассмотрения заявления не должен превышать 30 дней со дня регистрации заявления.

3.2.4. Основания для отказа в заключении (согласовании заключения) договора установлены п. 3.1.7 настоящего Порядка.

3.2.5. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах) производятся силами предприятия за счет заявителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, распылка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или заявителем только с письменного согласия предприятия в соответствии с техническими условиями и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

3.2.6. При размещении оборудования на элементах контактной сети (опорах) акт соответствия работ техническим условиям составляется в письменной форме и подписывается предприятием и заявителем в течение 5 (пяти) рабочих дней после монтажа.

3.2.7. В случае выполнения отдельных видов работ в целях размещения объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах) при наличии письменного согласия предприятия заявителем самостоятельно или третьими лицами заявитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа предъявить объекты предприятию для подписания акта соответствия работ техническим условиям, а также на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка.

В случае, если принято решение о соответствии выполненных работ техническим условиям и требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается предприятием и заявителем.

3.2.8. В случае выявления предприятием несоответствия выполненных заявителем работ по монтажу техническим условиям, а также требованиям п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного предприятием.

Раздел 4. Порядок определения размера платы за право размещения объектов на опорах

4.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах рассчитывается в соответствии с Методикой расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утверждаемой решением городского Совета депутатов Калининграда (далее – Методика).

4.2. Размещение на опорах в рамках реализации Программы «Безопасный город» компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», осуществляется без взимания платы.

4.3. Размещение объектов на опорах для муниципальных нужд осуществляется без взимания платы.

4.4. Плата за право размещения объектов на опорах начисляется с даты заключения договора.

4.5. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным.

4.6. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, переданных уполномоченной организации в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения, подлежит уплате в бюджет городского округа «Город Калининград».

Администрирование данных платежей возлагается на Комитет.

4.7. Сроки и условия внесения платы за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах) устанавливаются предприятием самостоятельно.

Плата за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах) подлежит уплате предприятию.

4.8. Размер платы изменяется в одностороннем порядке, без внесения изменений и дополнений в договор, в следующих случаях:

- принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики;
- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

Раздел 5. Заключение договоров в отношении размещенных объектов

5.1. В случае размещения объектов связи, а также средств фотовидеофиксации и иного технического оборудования (объектов обеспечения безопасности) на опорах до вступления в силу настоящего Порядка пользователь в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка должен обратиться в Комитет с заявлением о заключении договора.

5.2. К заявлению о заключении договора пользователь прикладывает:

- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организацией;
- копию документа, удостоверяющего личность пользователя: паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа.

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем пользователя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- для представителя юридического лица – доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического

лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

Пользователь вправе представить следующие документы:

- копию справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах, заверенную уполномоченной организацией (предприятием);
- копию технических условий размещения объектов на опорах, заверенную уполномоченной организацией (предприятием).

В случае отсутствия указанных выше документов уполномоченной организацией (предприятием) составляется акт соответствия (несоответствия) работ техническим условиям размещения объектов на опорах наружного освещения (элементах контактной сети (опорах)).

При соответствии работ техническим условиям размещения объектов на опорах договор подписывается (согласовывается) Комитетом и подписывается предприятием (учреждением) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов и направляется пользователю заказным почтовым отправлением с уведомлением.

В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Комитетом (предприятием) договора пользователь обязан подписать и представить в Комитет (предприятие) 1 экземпляр договора.

5.3. В случае несоответствия работ требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка, техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на заявителя либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

5.4. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, заключившие до вступления в силу настоящего Порядка договоры на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговли и (или) нестационарного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» по результатам проведения торгов или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися, использующие опоры наружного освещения, элементы контактной сети (опоры) в целях размещения объектов, обязаны в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка обратиться в Комитет с заявлением о заключении договора.

5.4.1. К заявлению должны быть приложены:

- копия договора на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговли и (или) нестационарного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»;
- копия справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах, заверенная уполномоченной организацией (предприятием);
- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;
- копия документа, удостоверяющего личность пользователя: паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа.

В случае подачи заявления с комплектом указанных документов представителем пользователя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- для представителя юридического лица – доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

5.5. В случае отсутствия справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченной организацией (предприятием) составляется акт соответствия (несоответствия) работ техническим условиям размещения объектов на опорах наружного освещения (элементах контактной сети (опорах)).

5.6. При соответствии работ техническим условиям размещения объектов на опорах договор подписывается (согласовывается) Комитетом и подписывается предприятием в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов и направляется пользователю заказным почтовым отправлением с уведомлением.

5.7. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Комитетом (предприятием) договора пользователь обязан подписать и представить в Комитет (предприятие) 1 экземпляр договора.

5.8. В случае несоответствия работ требованиям, указанным в п. 1.6 – 1.9 настоящего Порядка, техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на пользователя либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

5.9. Плата за право размещения объектов на опорах в случаях, установленных п. 5.1, 5.4 настоящего Порядка, начисляется с даты вступления в силу Порядка.

Плата за право размещения объектов на опорах с даты вступления в силу Порядка до даты заключения договора рассчитывается в соответствии с Методикой и уплачивается одновременно с первоначальным платежом по договору в срок, установленный п. 4.5 настоящего Порядка.

5.10. В случае незаключения договора в течение 65 рабочих дней со дня вступления в силу Порядка уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (Предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на пользователя, использующего данные объекты, либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

Приложение №1 к Порядку размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

ДОГОВОР № _____

на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

г. Калининград «___» _____ 20__ г.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», в лице заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов – _____, действующего на основании Положения о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденного решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 №210, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____, именуемое(-ый) в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю на возмездной (безвозмездной) основе право на размещение на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», _____

_____ объект, подлежащий размещению на опорах наружного освещения

принадлежащих Пользователю согласно техническим условиям в соответствии с Приложением №1, Приложением №2 (перечень опор) к настоящему договору.

1.2. Общее количество предоставляемых опор наружного освещения – _____ штук.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все работы на опорах наружного освещения, связанные с размещением собственных объектов, производить за свой счет с привлечением квалифицированных специалистов, имеющих разрешения на проведение таких работ. Размещать оборудование в соответствии с Техническими условиями №____, выданными _____, и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения/монтажа объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов муниципальных опор наружного освещения.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Исполнителем договора подписать и предоставить в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» 1 экземпляр договора.

2.1.4. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня монтажа объектов предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.5. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.6. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещенные на опорах наружного освещения, в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.7. Извещать Исполнителя в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) опорам наружного освещения ущерб.

2.1.8. Нести ответственность за ущерб, причиненный при размещении и эксплуатации собственных объектов на опорах наружного освещения.

2.1.9. По требованию Исполнителя и/или уполномоченной организации направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок.

2.1.10. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.11. В случае строительства, расширения территории поселений, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог, мостов осуществить прокладку, перенос, переустройство линий и сооруже-ний связи в подземное исполнение за счет средств собственника сетей и сооружений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.1.12. В течение 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счет произвести демонтаж оборудования, находящегося на опорах наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.13. В десятидневный срок направить Исполнителю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение объектов на опорах наружного освещения.

2.1.14. Не передавать без согласия Исполнителя свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.15. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальных шкафах либо специальном кабельном колодце.

2.1.16. Промаркировать размещенные объекты бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием наименования использующего объект лица, контактного номера телефона.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Исполнителем производить текущий ремонт опор наружного освещения, занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», объектов Пользователя согласно Техническим условиям, в соответствии с приложением №1 к настоящему договору.

2.3.2. В случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации) в десятидневный срок направить Пользователю письменное уведомление.

2.4. Исполнитель и/или уполномоченная организация имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на опорах наружного освещения и соблюдение условий настоящего договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», определяется Исполнителем в порядке, установленном решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ г. №____, и составляет _____, НДС не облагается.

3.2. Плата исчисляется Исполнителем с даты заключения договора.

3.3. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

3.4. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в следующих случаях:

- принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики расчета платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;
- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

3.5. В случаях, предусмотренных п. 3.4 настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчет уплачиваемой платы с момента вступления в законную силу изменений без внесения изменений и дополнений в настоящий договор.

3.6. Перерасчет платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в п. 3.4 договора.

3.7. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. Реквизиты для перечисления платежа:

- р/счет №401018100000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области;

(Окончание на стр. 14)

(Окончание. Начало на стр. 11-13)

- БИК 042748001, ИНН 3903010414, КПП 390601001;
- получатель – УФК по Калининградской области (комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27 701 000, код БК 028 115 02040 04 0000 140;

- наименование платежа – Договор № _____ от «___» _____ г., наименование Пользователя.

3.9. Контроль начисления и уплаты платежей осуществляется Исполнителем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий п. 3.1, п. 3.3 договора Пользователь уплачивает Исполнителю пени в размере 0,3% от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение опоры наружного освещения, а также проводов наружного освещения в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Исполнителю причиненный ущерб. Стоимость работ по восстановлению поврежденных элементов подлежит компенсации Исполнителю.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов Пользователя и (или) опор наружного освещения и (или) проводов наружного освещения, допущенное не по их вине.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон только в части количества используемых опор, наименований, количества и технических характеристик объекта (-ов), размещенного (-ых) на опорах наружного освещения, срока действия договора, наименования Сторон, изменения юридических адресов и реквизитов Сторон. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме в виде дополнительных соглашений.

5.2. Договор прекращает свое действие:

- по окончании срока действия договора;
- в случае, если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, проведение ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах территории размещения используемых опор наружного освещения).

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случае, предусмотренном п. 1.11 Порядка, утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ 2019 г. № _____.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в следующих случаях:

- по соглашению сторон;
- в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении установленного п. 3.3 договора срока платежа.

Исполнитель вправе требовать в судебном порядке расторжения договора по истечении 30 календарных дней с момента направления комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» уведомления.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, в случае, если объект в силу обстоятельств, за которые Исполнитель не несет ответственности, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождает Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «___» _____ г.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий Сторон друг к другу – 10 дней.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой Стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

8.1. Юридические адреса сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»,
236035, а/я №5079, г. Калининград, пл. Победы, 1, тел. 92-30-07,
ОГРН 1023900592759
ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

Юридический адрес: _____
Фактический адрес: _____
Телефон _____
Р/счет _____ в банке _____
К/счет _____, БИК _____
ИНН _____, ОГРН _____

8.2. Подписи сторон:
Исполнитель: _____ Пользователь: _____

1 Пункт 2.1.4 исключается, если договор заключается с Пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

2 В случае размещения на опорах объектов для муниципальных нужд, а также компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», раздел 3 договора излагается в следующей редакции:

«3.1. Размещение объектов осуществляется без взимания платы.»

3 В случае если договор заключается с Пользователем, объекты которого размещены на элементах контактной сети до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементов контактной сети, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», пункт 3.2 излагается в следующей редакции:

«3.2. Плата за право размещения объектов на элементах контактной сети начисляется с даты вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементов контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ 2019 г. № _____.»

Приложение №2 к Порядку размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

ДОГОВОР № _____ на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

г. Калининград «___» _____ 20__ г.

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю на возмездной (безвозмездной) основе право на размещение на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», принадлежащих Исполнителю на праве оперативного управления/на праве хозяйственного ведения, _____,

_____ объект (-ы), подлежащий (-ие) размещению на элементах контактной сети

принадлежащей (-их) Пользователю, согласно техническим условиям в соответствии с Приложением №1, Приложением №2 (перечень опор), Приложением №3 (схема размещения) к настоящему договору.

1.2. Общее количество предоставляемых элементов контактной сети (опор) – _____ штук.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах) производятся силами Исполнителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, распылка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или Пользователем только с согласия Исполнителя в соответствии с Техническими условиями № _____, выданными _____, и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения (монтажа) объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов контактной сети.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения договора подписать и вернуть Исполнителю 1 экземпляр договора.

2.1.4. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.5. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещенные на элементах контактной сети, в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.6. Извещать Исполнителя в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) элементам контактной сети ущерб.

2.1.7. Нессти ответственность за ущерб, причиненный при размещении и эксплуатации собственных объектов на элементах контактной сети.

2.1.8. По требованию Исполнителя направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок.

2.1.9. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.10. В случае ремонта элементов контактной сети (опор), демонтажа в связи с изменением схемы размещения в течение пяти рабочих дней после получения уведомления от Исполнителя демонтировать собственные объекты, находящиеся на элементах контактной сети (опорах).

2.1.11. В течение пяти рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счет произвести демонтаж размещенных им в соответствии с настоящим договором объектов, находящихся на опорах наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.12. В десятидневный срок направить Исполнителю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение его объектов на элементах контактной сети (опорах).

2.1.13. Не передавать без согласия Исполнителя свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.14. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальных шкафах либо в специальном кабельном колоде. Промаркировать размещенные объекты бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием наименования используемого объекта лица, контактного номера телефона.

2.1.15. В случае строительства, расширения территории поселений, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог, мостов осуществить прокладку, перенос, переустройство линий и сооружений связи в подземное исполнение за счет средств собственника сетей и сооружений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Исполнителем производить текущий ремонт элементов контактной сети (опор), занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», объектов Пользователя согласно техническим условиям в соответствии с приложениями №№1,2,3 к настоящему договору.

2.3.2. В десятидневный срок направить Пользователю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации).

2.4. Исполнитель имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на элементах контактной сети и соблюдение условий настоящего договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ¹

3.1. Размер платы за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», определяется Исполнителем в порядке, установленном решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ г. № _____, и составляет _____ (без учета НДС).

Размер платы с учетом НДС составляет _____

3.2.² Плата исчисляется Исполнителем с даты заключения договора.

3.3. Срок оплаты _____

3.4. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Размер платы изменяется в одностороннем следующих случаях:

- принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики расчета платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

3.6. В случаях, предусмотренных п. 3.5 настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчет уплачиваемой платы с момента вступления в законную силу изменений без внесения каких-либо изменений и дополнений в настоящий договор.

3.7. Перерасчет платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в п. 3.5 договора.

3.8. Оплата производится по следующим реквизитам:

_____ наименование платежа при перечислении – платеж по договору № _____ от «___» _____ 20__ г. (наименование Пользователя).

3.9. Контроль начисления и уплаты платежей осуществляется Исполнителем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий п. 3.1, п.3.3 договора Пользователь уплачивает Исполнителю пени в размере 0,3% от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение элементов контактной сети в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Исполнителю причиненный ущерб. Стоимость работ по восстановлению поврежденных элементов подлежит компенсации Исполнителю.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов Пользователя и (или) элементов контактной сети, допущенное не по их вине.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Вносимые в договор изменения и дополнения рассматриваются Сторонами в течение месяца и оформляются дополнительными соглашениями к договору.

5.2. Договор прекращает свое действие:

- по окончании срока действия договора;
- в случае, если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, ремонтно-восстановительные либо строительные работы в границах участка расположения используемых элементов контактной сети (опор)).

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случае, предусмотренном п. 1.11 Порядка, утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ 2019 г. № _____.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством:

- по соглашению сторон;
- в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении установленного п. 3.3 договора срока платежа;

- в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

Исполнитель вправе требовать досрочного расторжения договора в судебном порядке после направления Пользователю письменного уведомления не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты расторжения настоящего договора.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, если объект в силу обстоятельств, которые не зависят от Исполнителя, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождает Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на элементах контактной сети, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «___» _____ г.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий Сторон друг к другу – 10 дней.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой Стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

8.1. Юридические адреса сторон:
ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Юридический адрес: _____
Фактический адрес: _____
Телефон _____
Р/счет _____ в банке _____
ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ: _____

Юридический адрес: _____
Фактический адрес: _____
Телефон _____
Р/счет _____ в банке _____
К/счет _____, БИК _____
ИНН _____, ОГРН _____

8.2. Подписи сторон:
Исполнитель: _____ Пользователь: _____

1 В случае размещения на опорах объектов для муниципальных нужд, а также компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», раздел 3 договора излагается в следующей редакции:

«3.1. Размещение объектов осуществляется без взимания платы.»

2 В случае если договор заключается с пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», пункт 3.2 излагается в следующей редакции:

«3.2. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения начисляется с даты вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «___» _____ 2019 г. № _____.»

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда (шестого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 03 июля 2019 г.

№109

г. Калининград

О внесении изменений в Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 №302 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года» (в редакции решений от 06.07.2016 №235, от 05.07.2017 №158, от 04.07.2018 №119)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики и финансов Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.09.2015 №269 «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», решением Совета по стратегическому планированию от 26.06.2019 №3 «О внесении корректировок в Стратегию социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, городской Совет

родского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 №302 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года» (в редакции решений от 06.07.2016 №235, от 05.07.2017 №158, от 04.07.2018 №119), изложив Стратегию социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года в новой редакции (Приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа «Город Калининград» **А.Н. Силанов**
Председатель городского Совета депутатов Калининграда **А.М. Кропоткин**

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Приложение к решению го-

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 №109

Приложение к решению городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 №302

Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года

ОГЛАВЛЕНИЕ:

- Преамбула
- Анализ текущей конкурентоспособности Калининграда
- SWOT-анализ
- Внешние вызовы развития
- Анализ социально-экономического положения
- Ключевые проблемы развития Калининграда
- Оценка качества жизни жителями города
- Сценарии социально-экономического развития
- Стратегическая доктрина (видение) и приоритеты развития Калининграда
- Концепция пространственного развития
- Цели, задачи и контрольные показатели Стратегии
- Цели и задачи первого этапа реализации Стратегии
- Цели и задачи второго этапа реализации Стратегии
- Организация системы стратегического планирования и механизмы реализации Стратегии развития города
- Приложение №1. Перечень показателей для мониторинга эффективности реализации Стратегии
- Приложение №2. Конкурентоспособность отраслей промышленности Калининграда
- Приложение №3. Проекты, реализация которых возможна в Калининграде в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития города

Преамбула

Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года (далее – Стратегия) является документом, отражающим основные направления долгосрочного развития города Калининграда. В Стратегии учтены существующие бюджетные, организационные и иные ограничения в отношении базовых направлений экономического и социального развития города: улучшения качества жизни населения, развития человеческих ресурсов, развития инфраструктуры и создания благоприятной деловой среды.

Главным стратегическим документом, определяющим основные направления развития Калининградской области в долгосрочной перспективе, является Стратегия социально-экономического развития Калининградской области на долгосрочную перспективу. Подготовка Стратегии была вызвана необходимостью формирования эффективной региональной системы управления стратегическим развитием, ориентированной на достижение стратегических целей развития Российской Федерации и обеспечивающей решение системных проблем регионального развития. Разработка стратегий и программ социально-экономического развития муниципальных образований Калининградской области в рамках единой методологии, с увязкой по целям, задачам и приоритетам является одним из ключевых элементов создаваемой системы управления стратегическим развитием региона.

Актуальность разработки Стратегии обусловлена поиском подходов к решению ключевых социально-экономических проблем города в средне- и долгосрочной перспективе, а также необходимостью адаптации действующей экономической, бюджетной, финансовой, инвестиционной, социальной системы муниципального управления к новым экономическим условиям, закрепленным в Стратегии социально-экономического развития Российской Федерации. Также одной из задач ключевого документа стратегического планирования является консолидация местного сообщества (органов власти муниципального образования, хозяйствующих субъектов и гражданского общества) для решения вопросов развития города, его будущего.

Структура и содержание Стратегии разработаны в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке стратегии и программы социально-экономического развития муниципального образования Калининградской области, положениями Стратегии социально-экономического развития Калининградской области на долгосрочную перспективу, положениями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

В настоящей Стратегии учтены вступление Российской Федерации в ВТО, проведение в городе финального этапа Чемпионата Мира по футболу в 2018 году, приграничное сотрудничество с Польшей и Литвой, утверждение Государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года», прекращение с 2016 года ряда преференций Особой экономической зоны Калининградской области, реализация приоритетных национальных проектов «Доступное жилье», «Качественное образование», «Эффективное сельское хозяйство», реформа местного самоуправления, административная реформа, повышение эффективности бюджетных расходов, вопросы инновационного развития и ряд других государственных задач, обозначенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях Федеральному Собранию Российской Федерации.

Кроме того, на ранних этапах разработки Стратегии к обсуждению стратегических приоритетов развития города привлекались экспертное, бизнес- и профессиональные сообщества города. Таким образом, данная Стратегия представляет собой согласованное представление городского сообщества об основных целях и задачах развития города, а также предполагает вовлечение городского сообщества в реализацию основных направлений Стратегии.

SWOT-анализ

В результате SWOT-анализа были выявлены ключевые, как благоприятные, так и неблагоприятные внешние события и условия, которые влияют или могут существенно повлиять на ситуацию в области и городе, то есть определяют возможности и угрозы для развития Калининграда.

Сильные стороны (S)	Слабые стороны (W)
– выгодное геоэкономическое положение области и города; – режим особой экономической зоны в Калининградской области; – один из незамерзающих портов на Балтике с развитой портовой инфраструктурой; – строительство Приморского кольца – современной автомагистрали, связывающей Калининград, аэропорт, прибрежные города региона в единую транспортную сеть;	– анклавность (эксклаvnность) территории области и возникающие в этой связи таможенные и визовые проблемы для развития туризма, развития деятельности товаропроизводителей, ориентированных на российский рынок; – ограниченная емкость внутрирегионального рынка ограничивает возможности развития многих сфер деятельности и отраслей экономики; – зависимость целого ряда отраслей от импорта комплектующих, низкая локализация производства;

– предпосылки (наличие объектов историко-культурного наследия) для развития исторического и познавательного туризма; – наличие искусственно созданного в досоветский период ландшафта, а также набережных, обладающих рекреационным потенциалом; – развитый потребительский рынок; – развитое относительно других регионов России малое и среднее предпринимательство; – развитая инфраструктура спорта; – развитая система профессионального образования (вузов); – высокий образовательный и культурный уровень значительной части населения города; – высокий уровень общественной активности.	– утрата предприятиями Калининграда, оставшимися от советских времен, традиционных рынков сбыта; – подверженность территории города воздействию ряда природно-техногенных процессов – затоплению нагонными паводками, подтоплению грунтовыми водами и др. Данные явления и процессы осложняют ведение хозяйственной деятельности на территории города и требуют проведения комплекса защитных инженерно-технических мероприятий; – нерешенность вопросов, связанных с экологией и безопасностью проживания, а также безопасностью и удобством пребывания в Калининграде российских и иностранных туристов (отсутствие навигации, сервисных информационных центров, высокая степень загрязнения водоемов); – проблемы городской среды: недостаточное благоустройство города, отсутствие пешеходных прогулочных зон, недостаточное количество озелененных пространств, зон для отдыха, прогулок и развлечений горожан и туристов, отсутствие связанной сети велодорожек, низкий уровень доступности городской среды для инвалидов; – инфраструктурные ограничения развития города, сдерживающие жилищное строительство (в первую очередь это касается сетей водоснабжения и водоотведения, мощности тепловых источников, лимитов газа), нескоординированное развитие городских инженерных инфраструктур; – отсутствие площадок, прошедших инженерную подготовку, для размещения производственных мощностей, т.е. земельных участков, обеспеченных возможностью подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и свободных от прав третьих лиц, при значительной по площади пустующей промышленной территории; – отсутствие продуманной внутригородской транспортной системы; – недостаток кадров необходимой квалификации (особенно квалифицированной рабочей силы и инженерных кадров, способных обеспечить развитие инновационной экономики); – отсутствие развитой системы подготовки персонала в сегменте HoReCa; – старение населения, сокращение доли трудоспособного населения.
Возможности (O)	Угрозы (T)
– развитие транспортно-транзитных функций города; – интеграция в культурную жизнь Балтийского макрорегиона, формирование общего с Европой и Россией календаря культурных событий; – возможность участия в международных инфраструктурных проектах; – развитие туризма (включая водный туризм, велотуризм, познавательный туризм, бизнестуризм); – развитие выставочной деятельности; – формирование собственной торговой и сервисной специализации города в рамках Балтийского макрорегиона, СЗФО; – интеграция в рынки сбыта Восточной Европы, Балтийского макрорегиона; – развитие янтарной промышленности.	– ужесточение визового и таможенного режима со стороны ЕС; – изменение федерального законодательства, влекущее ухудшение положения предприятий города, резидентов ОЭЗ в Калининградской области; – ухудшение рекреационного потенциала Калининградской области вследствие обострения экологических проблем; – дестабилизация мировой экономики, возможное повторение мирового кризиса.

Внешние вызовы развития

В середине первого десятилетия нового тысячелетия российская экономика оказалась перед долговременными системными вызовами, отражающими как мировые тенденции, так и внутренние барьеры развития.

Усиление глобальной конкуренции. охватывающей не только традиционные рынки товаров, капиталов, технологий и рабочей силы, но и включающей системы национального управления, поддержки инноваций, развития человеческого потенциала. Становятся более доступными глобальные поставщики и рынки потребления.

Возрастание роли нематериальных активов, резко усиливающая роль инноваций в социально-экономическом развитии и обеспечение многих традиционных факторов роста. В ближайшее десятилетие развитые страны перейдут к формированию новой технологической базы экономических систем, основанной на использовании новейших достижений биотехнологий, информатики и нанотехнологий, в том числе в здравоохранении и других сферах развития человеческого потенциала.

Возрастание роли человеческого капитала как основного фактора экономического развития. Уровень конкурентоспособности современной инновационной экономики все в большей степени определяется качеством профессиональных кадров, уровнем их социализации и кооперационности.

Анализ социально-экономического положения

Анализ социально-экономического положения города Калининграда показывает, что конкурентоспособность экономики Калининграда в текущее время и долгосрочной перспективе будет определяться следующими факторами:

- инвестиционной привлекательностью Калининграда, которая в значительной степени зависит от геополитической ситуации и установленных для Калининградской области федеральным законодательством преференций;
- благоприятностью деловой среды, определяемой, с одной стороны, мерами поддержки малого и среднего предпринимательства, приоритетных отраслей экономики и, с другой стороны, имеющимися на региональном и местном уровнях административными барьерами для ведения бизнеса;
- компетенциями специалистов, работающих в городе, качеством и возобновляемостью трудовых ресурсов;
- конкурентоспособностью и эффективностью промышленных предприятий, находящихся в городе.

Анализ конкурентоспособности отдельных секторов экономики города в средне- и долгосрочной перспективе приведен в приложении №2.

Как видно из рисунка 1, город занимает лидирующее положение в экономике области, что свидетельствует о значимости Калининграда в обеспечении конкурентоспособности всего региона в целом. Так, по итогам 2018 года доля города в аналогичных значениях показателей в целом по Калининградской области находится в пределах от 21,8% (объем работ по договорам строительного подряда) до 88,4% (грузооборот автотранспорта).



Рисунок 1. Доля городского округа «Город Калининград» в экономике области, % Промышленность

В промышленности города ведущая роль принадлежит обрабатывающим производствам. Так, в 2018 году в сравнении с 2008 годом зафиксирован рост объема отгруженной продукции в 2,9 раза.

Таблица 1. Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС и акцизов) по хозяйственным видам экономической деятельности в ценах соответствующих лет, млн руб.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Добыча полезных ископаемых	18 393,7	13 369,4	12 049,8	11 883,0	14 767,4	15 449,9

(Продолжение на стр. 16)

Российской Федерации не позволяет предпринимателям перераспределять товары и услуги на другие регионы, оперативно реагируя на изменение конъюнктуры рынка. Существующие барьеры для выхода на соседние рынки Евросоюза, связанные с требованиями к качеству, сертификации продукции и услуг, таможенными ограничениями. Таким образом, ориентированный на локальный внутренний рынок предприниматель напрямую зависит от покупательной способности населения и экономической ситуации в области, а при работе с другими регионами России и зарубежными странами неизбежно сталкивается с высокими транспортными и иными издержками.

Развитие малого и среднего предпринимательства является одним из наиболее значимых направлений деятельности органов власти всех уровней в рамках решения вопросов социально-экономического развития территории и смягчения социальных проблем.

Товарообмен

Одним из основных показателей конкурентоспособности городской экономики является динамика и структура экспортно-импортных операций. Калининград находится в центре Европы на пересечении важнейших транспортных маршрутов. Этим предопределяется ключевое значение внешней торговли. В последние годы наблюдается существенный рост торгового оборота. В то же время до последнего времени сальдо торгового баланса остается отрицательным, то есть импорт превышает экспорт.

Калининградская область считается одним из ведущих субъектов Российской Федерации по доле экспорта в валовом региональном продукте. По такому показателю эффективности, как экспортная квота – отношение объема экспорта к ВРП, Калининградская область занимает место значительно выше среднероссийского. На протяжении последних лет этот показатель варьировался от 54 до 27 процентов. Продукция калининградских производителей поставляется сейчас в сто стран мира. Растет внешнеэкономическая активность малого бизнеса. Регион расширяет номенклатуру экспортных товаров и, согласно недавно утвержденной экспортной стратегии, планирует наращивать экспорт наукоемких и интеллектуальных услуг.

Среди лидеров-импортеров Калининграда выделяются компании, входящие в структуру «Автотор Холдинга»: ООО «Автотор-Терминал», ООО «Эллада Интретрейд», АО «Автотор», осуществляющие импорт комплектующих для сборки автомобилей из Кореи, Германии, Чехии, Словаки и США. Кроме того, крупным импортером является ООО «Телебалт Т», ввозящее комплектующие для сборки телевизоров, иного электронного оборудования.

Среди организаций, осуществляющих одновременно и экспорт, и импорт, можно выделить «Торговый дом «Экополимеры», экспортирующий пластмассы и синтетические смолы, ООО «МРТС Ресурс».

Среди крупнейших экспортеров города – ООО «МеталлСтиль», осуществляющее демонтаж и утилизацию оборудования и техники, ООО «Балтийская табачная фабрика» и компания «Лесобалт», поставляющая изделия из древесины.

Следует отметить, что большинство калининградских экспортеров – это предприятия малого и среднего бизнеса.

В структуре экспорта ключевое место занимают продовольственные товары и сельскохозяйственное сырье (кроме текстильного), металлы и изделия из них, минеральные продукты, продукция химической промышленности, изделия из древесины. Ведущими экспортерами Калининграда являются Нидерланды, Норвегия, Беларусь, Китай, Алжир, Германия, Мексика, Польша. Ведущими импортерами Калининграда являются Корея, Китай, Германия, Словакия, Бразилия, Чехия, Польша, Соединенные Штаты, Беларусь. В структуре импорта ключевое место занимают комплектующие для сборки автомобилей.

Анализ структуры товарооборота с точки зрения конкурентоспособности показывает, что основным рынком потребления продукции, производимой в Калининградской области, является российский рынок. В Калининграде собирается продукция из импортных комплектующих, которая реализуется преимущественно в России. То есть производимая в Калининграде сборочная продукция конкурентоспособна именно на российском рынке. Экономический рост и рост промышленного производства в значительной мере в предыдущие годы был обусловлен ростом потребления в других регионах России и режимом ОЭЗ.

Инвестиционная привлекательность

Город является центром инвестиционной активности области. Так, удельный вес Калининграда по объему инвестиций в основной капитал в объеме инвестиций в основной капитал области в 2018 году составил 59,4%. Объем инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних организаций Калининграда за 2018 год составил 66 756,6 млн рублей, что на 4,4% больше, чем за 2017 год. Динамика поступлений в основной капитал представлена на рисунке 4.

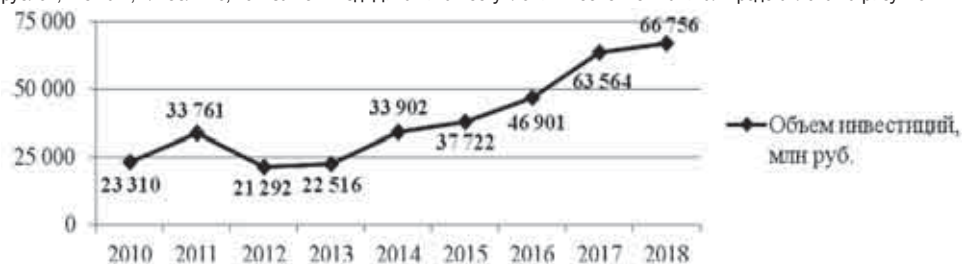


Рисунок 4. Объем инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних организаций Калининграда в 2010-2018 годах

Источниками финансирования инвестиций в основной капитал в 2018 году являлись привлеченные средства организаций – 67,7%, собственные средства – 32,3%. Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2018 году составили 24,3% от общего объема инвестиций в основной капитал. Наибольшие объемы инвестиций в 2018 году приходились на здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель – 64,3%, машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты, – 32,2%. Объекты интеллектуальной собственности в общем объеме инвестиций составили незначительные 0,7%.

Основными факторами инвестиционной привлекательности Калининграда являются:

- режим Особой экономической зоны (ОЭЗ), установленный Федеральным законом от 10.01.2016 №16-ФЗ «Об особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- географическое расположение области;
- наличие развитой транспортно-логистической инфраструктуры, включающей незамерзающий порт, международный аэропорт, железнодорожное сообщение;
- концентрация значительной части ресурсов (финансовых, инфраструктурных, трудовых) Калининградской области в административном центре;
- широкий вузовский потенциал и наличие квалифицированной рабочей силы;
- сформированная инфраструктура институциональной поддержки инвестиционной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства.

Следует отметить, что дополнительным фактором поддержки экономики города после завершения 01.04.2016 переходного периода, установленного Федеральным законом от 10.01.2006 №16-ФЗ «Об особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», является оказываемая за счет средств федерального бюджета государственная поддержка юридических лиц, зарегистрированных и осуществляющих деятельность на территории Калининградской области, а также резидентов Особой экономической зоны – субсидии на поддержку рынка труда и субсидии на железнодорожные перевозки.

Кроме того, Федеральным законом 05.12.2017 №393-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социально-экономического развития Калининградской области»:

- сокращены срок государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов с 60 до 45 дней и срок государственной экологической экспертизы проектной документации объектов с трех месяцев до 45 дней;
- упрощен порядок оформления виз для иностранцев, предусмотрена возможность их выдачи в форме электронного документа;
- отменен утилизационный сбор в отношении транспортных средств, с года выпуска которых прошло менее трех лет и которые помещаются под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, применяемую на территории ОЭЗ в Калининградской области;
- снижен в несколько раз тариф страховых взносов для организаций, получивших статус резидентов ОЭЗ в Калининградской области в период с 1 января 2018 года до 31 декабря 2022 года. Общий тариф страховых взносов составит 7,6%, в том числе 6% в Пенсионный фонд, 1,5% в Фонд социального страхования и 0,1% в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования.

При этом указанным законом внесены изменения в Федеральный закон «Об особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которыми снижены требования к объему капитальных вложений в случае реализации резидентами ОЭЗ инвестиционных проектов в отдельных областях:

- 1) в случае реализации инвестиционного проекта в области туристско-рекреационной деятельности, проекта по созданию обрабатывающего производства, проекта в области рыболовства, рыбоводства, сельского хозяйства – не менее чем 50 млн руб.;
 - 2) в случае реализации инвестиционного проекта в области здравоохранения – не менее чем 10 млн руб.;
 - 3) в случае реализации инвестиционного проекта в области разработки компьютерных технологий и создания программного обеспечения, оказания консультационных услуг в указанной области и других сопутствующих услуг, проекта в области информационных технологий, научных исследований и разработок – не менее чем 1 млн руб.
- Указанный комплекс мер привел к значительному увеличению числа резидентов ОЭЗ.

Еще одним фактором привлечения инвестиций в экономику Калининграда может стать пакет законов, нацеленных на редоминирующий капитала и устанавливающих на острове Октябрьском правовой режим специального административного района, предусматривающий ряд льгот для иностранных юридических лиц – коммерческих корпоративных организаций, получивших статус международных компаний, в том числе в части валютного

регулирования. Международной компании, получившей в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации статус международной холдинговой компании, устанавливаются следующие льготные ставки по налогам:

- 0 процентов – по доходам, полученным международной холдинговой компанией в виде дивидендов;
- 5 процентов – по доходам, полученным иностранными лицами в виде дивидендов по акциям (долям) международных холдинговых компаний;
- 0 процентов – по доходам от реализации или иного выбытия (в том числе погашения) акций (долей участия в уставном капитале) российских или иностранных организаций.

При этом иностранное юридическое лицо для получения статуса международной компании помимо заключения договора об осуществлении деятельности в качестве участника специального административного района, определяемого в соответствии с Федеральным законом «О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края», должно принять на себя обязательства по осуществлению инвестиций на территории Российской Федерации, в том числе на основании заявления о намерениях осуществлять инвестиции на территории Российской Федерации, специального инвестиционного контракта, концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве или иного договора. Минимальный объем инвестиций, необходимый для получения статуса международной компании, составляет пятьдесят миллионов рублей. Срок, в течение которого должны быть произведены инвестиции, составляет шесть месяцев с даты государственной регистрации международной компании. При этом под инвестициями понимаются как капитальные вложения, определяемые в соответствии с Федеральным законом 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», так и вложения в уставный капитал, фонд или взносы в имущество хозяйственных обществ, являющихся российскими юридическими лицами, осуществляющими виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Вместе с тем следующие проблемы негативно влияют на инвестиционную привлекательность города:

1. Эксклавность области, сложность таможенных процедур, дороговизна перемещения товаров на территорию ЕАЭС.
2. Отсутствие земельных участков, свободных от прав третьих лиц и обеспеченных возможностью технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, дорожно-транспортной инфраструктурой, которые могли бы быть использованы для размещения крупных производственных предприятий, формирования промышленных парков.
3. В то же время неэффективное использование значительной территории городского округа, занятой промышленными зонами. Ярким примером является набережная Правая (от двухъярусного моста до ул. Вагостроительной и далее вниз по течению реки): значительная часть территории практически не используется.
4. Инфраструктурные ограничения в том числе развития жилищного строительства: для обеспечения дальнейшего освоения перспективных территорий необходимо строительство магистральных коллекторов, водоводов, реконструкция и строительство новых тепловых источников.
5. Ограниченность возможностей местного бюджета для обеспечения инфраструктурного развития города. Возможными направлениями преодоления указанных проблем могут быть:
 - развитие социальной инфраструктуры, инженерной инфраструктуры за счет привлечения частных инвестиций в инфраструктурные проекты в рамках муниципально-частного партнерства, в том числе путем заключения концессионных соглашений;
 - редевелопмент промышленных зон, обеспечение инфраструктурного развития в том числе за счет комплексного развития территорий по инициативе органа местного самоуправления, по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;
 - поддержка в пределах компетенции органов местного самоуправления существующих промышленных и индустриальных парков, формируемых кластеров или возможных кластерных инициатив. Среди развивающихся и потенциальных кластеров следует отметить автомобилестроение, судостроение, в меньшей степени химическую промышленность.

Туризм

Большинство отдыхающих в Калининграде – россияне. Ежегодно число их растет. Туристы приезжают из Москвы и Московской области, из Санкт-Петербурга, а также из северо-западной части России, Центральной России, Урала и Сибири. Основные «поставщики» иностранных туристов в город – Германия, Польша, Прибалтика, Скандинавия, Белоруссия.

Доля делового туризма как цели путешествия значительно увеличилась в последнее время. На этот вид путешествий приходится 38% от общего числа приезжающих в регион из-за рубежа туристов, 57% туристического потока составляют организованные туристы и 5% – лица, прибывшие с частными целями.

Следует отметить постоянно и динамично развивающийся сегмент HoReCa. В городе работают гостиницы мировых гостиничных компаний, таких как Ibis, Radisson. В последние годы построены Holiday Inn Калининград – отель на набережной в центре Калининграда, расположенный в нескольких шагах от Кафедрального собора и Музея Мирового океана, «Mercure Калининград» – отель на берегу Верхнего озера, Crystal House Suite Hotel & SPA – гостиничный комплекс категории 5 звезд на озере Нижнем.

Транспорт

В Калининграде создан крупный транспортный комплекс, включающий в себя железнодорожный, воздушный, водный, автомобильный и городской транспорт, а также дорожно-строительные организации, научные и проектные учреждения.

Железнодорожный транспорт

В Калининграде сходятся 7 лучей железных дорог. Внешнее железнодорожное сообщение осуществляется по двум магистралям: по одной – через территорию Литвы, Белоруссии на Россию и страны СНГ, по другой – на Польшу и Германию.

Поездами дальнего следования ежегодно пользуются около 500 тыс. пассажиров, пригородными поездами – более 3 млн пассажиров.

Кроме того, в 2014 году введен новый для Калининграда вид транспорта – рельсобус. Это рельсовый автобус, который курсирует между Южным вокзалом, микрорайоном Чкаловском и микрорайоном им. А. Космодемьянского, а также доставляет жителей Московского района в центр города.

Воздушный транспорт

В 20 километрах от Калининграда, к северо-востоку от центра Калининграда находится международный аэропорт «Храброво», который имеет статус аэропорта федерального значения. В июне 2018 года завершена его реконструкция: выполнены удлинение искусственной взлетно-посадочной полосы до 3 350 м, строительство новых рулежных дорожек и дополнительных мест стоянок для воздушных судов, осуществлена установка светосигнального и радиотехнического оборудования, позволяющего обеспечить посадку самолетов с курсами 241° и 61° при метеоминимуме I категории ИКАО. Аэропорт способен принимать практически все типы современных российских и иностранных воздушных судов. Общая площадь пассажирского терминала увеличена до 39,8 тыс. кв. м. Пропускная способность аэровокзального комплекса составляет 1250 пассажиров в час. В результате реконструкции возможности аэропорта по обслуживанию пассажиров в целом выросли до 3,5 млн человек в год. В 2018 году было перевезено 2,1 млн человек.

Перевозку пассажиров выполняют российские и зарубежные авиакомпании: «Аэрофлот», «Россия», «Трансаэро», «ЮТэйр», «S7», «Оренбургские авиалинии», «Уральские авиалинии», «Белавиа», «Северсталь», «ИЖАВИА», «Нордавиа», «АкБарсАвиа», RedWings, AirBerlin, Vueling, Ellinair и др.

Морской транспорт

Город обладает довольно мощным портовым комплексом, при этом Калининград – российский порт на побережье Балтийского моря, единственный незамерзающий порт России на Балтике. В Калининграде расположены причалы морского торгового и морского рыбного портов. Акватории морского торгового и рыбного портов граничат друг с другом и включают три искусственных гавани: Вольную, Индустриальную, Лесную – и часть реки Преголи. От их работы в том числе зависят объемы перевозок железной дороги, автомобильных предприятий.

Площадь Калининградского морского рыбного порта составляет 70,77 га, его инфраструктура включает более 17 км железнодорожных путей и 50 стрелочных переводов, наливной терминал емкостью 25 тыс. куб. м, терминал навалочных грузов мощностью 18 тыс. тонн, топливно-грузовой комплекс емкостью 46 тыс. куб. м и складское хозяйство – 13 тыс. кв. м крытых складов и 48 тыс. кв. м открытых складских площадок, 9 порталных кранов грузоподъемностью до 5 тонн. В состав порта входит в том числе удаленный морской терминал «Пионерский». Указом Президента России от 30.10.2017 №521 ФГУП «Калининградский морской рыбный порт» был включен в состав ФГУП «Нацрыбресурс». В течение ближайших 4-5 лет планируется реализация инвестиционных проектов по модернизации портовой инфраструктуры.

Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» располагает 20 причалами общей длиной более 3 км, 18 из которых являются грузовыми. Глубины вдоль них колеблются от 8 до 9 м. Общая длина причальной линии в порту – 3 170 м. В торговом порту могут переваливаться различные виды сухих грузов: уголь, кокс, руды, металлы, ферросплавы, металлопрокат, зерно, сахар, удобрения, контейнеры, лесные грузы, продовольственные и рефрижераторные грузы, бумага, целлюлоза. На территории порта работают производства по фасовке минеральных удобрений, по доработке таких грузов, как коксовая крошка, пиломатериалы. Порт имеет прямой договор с ОАО «РЖД» на экспедицию грузов по железной дороге.

Следует отметить, что выход на проектную мощность портового комплекса в Усть-Луге должен обеспечить устойчивое железнодорожно-паромное сообщение с Калининградской областью.

Речной транспорт

Калининградский речной порт состоит из трех грузовых районов: Прегольского, Светловского районов и гравийно-сортировочного завода. Прегольский (первый грузовый) район расположен на левом берегу реки Преголи и включает два причала для перевалки навалочных грузов. Их общая протяженность 200 м, глубины вдоль них не превышают 3,5 м. На причалах установлено несколько порталных кранов, с помощью которых осуществляется перевалка угля и песка.

(Продолжение на стр. 18)

(Продолжение. Начало на стр. 15-17)

Автомобильный транспорт

Автотранспорт занимает важнейшее место во внутригородских и внутриобластных перевозках. Кроме того, автотранспорт используется для внешних перевозок ценных и скоропортящихся грузов. В городе развита сеть автомобильных дорог с твердым покрытием, которые составляют 87,7% от общей площади улиц, проездов и набережных. Регулярные автобусные маршруты соединяют Калининград с Берлином, Варшавой, Гданьском, Ригой, Штутгартом, Вильнюсом, Таллином, Эссеном, Клайпедой.

Перевозка грузов на международных сообщениях осуществляется под контролем регионального представительства Ассоциации международных автомобильных перевозчиков. Ведется строительство грузовых терминалов, расширяется сеть экспедиционного обслуживания.

Городской пассажирский транспорт

Транспортные услуги населению города оказывают 10 транспортных предприятий: муниципальное казенное предприятие «Калининград-ГорТранс» и 9 предприятий частной формы собственности.

В настоящее время в городе действуют 54 маршрута, в том числе:

- 32 маршрута автобусов большого класса;
- 14 маршрутов автобусов малого класса;
- 2 трамвайных маршрута;
- 6 троллейбусных маршрутов.

Социальное развитие

Основными демографическими тенденциями, являющимися критическими с точки зрения конкурентоспособности Калининграда, являются:

- снижение доли населения трудоспособного возраста в общей численности населения, которое отчасти компенсируется механическим движением населения, – на протяжении двух последних десятилетий отмечается устойчивый миграционный прирост;
- увеличение среднего возраста экономически активного населения (рост доли старших возрастных групп в общем количестве трудоспособного населения), что отражается на способности рабочей силы воспринимать инновации и возможности повышения профессиональных компетенций.



Рисунок 5. Естественное и механическое движение населения в 2010-2018 годах

Миграционный прирост населения подстегивает темпы строительства жилья. На данный момент активное строительство жилья ведется в Северном жилом районе (микрорайон Сельма), Восточном жилом районе, на территории южнее улицы Карамзина. Кроме того, ведется застройка микрорайона им. А. Космодемьянского, микрорайона Чкаловск. Также в период 2019-2028 гг. планируется осуществить строительство жилого комплекса в районе ул. Суздальской и ул. Молодой гвардии на земельном участке площадью 20,3 га. Активное строительство жилья остро ставит вопрос об обеспечении указанных жилых районов объектами социальной инфраструктуры: детскими садами, школами, объектами здравоохранения и спорта. Кроме того, острым остается вопрос развития улично-дорожной сети застраиваемых территорий.

Также обозначены тенденции прироста народонаселения ведут к:

- конкуренции между работодателями за образованную молодежь;
- необходимости внедрения технологий ускоренного профессионального обучения, развития систем подготовки, переподготовки и повышения квалификации всех возрастных групп населения не только по наиболее востребованным, но и новым и перспективным профессиям и компетенциям, обеспечивающим вновь создаваемые инновационные предприятия и отрасли экономики города.

При этом для рынка труда города сохраняются следующие проблемы:

- 1) несоответствие спроса и предложения рабочей силы, которое усугубляется отсутствием ориентации учебных заведений на реальные потребности рынка труда;
 - 2) недостаточное выделение средств на активную политику занятости.
- Следует ожидать, что если городская среда Калининграда не будет обеспечивать качества жизни, сравнимого с качеством жизни ближайших европейских городов, будет происходить отток наиболее мобильной части населения – молодежи. Это диктует необходимость обеспечения реального доступа молодежи к жилью, а также обеспечения развития социальной инфраструктуры города, в первую очередь системы образования.

Административная реформа

С 2008 года администрация городского округа проводит административную реформу, направленную на повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг, повышение эффективности деятельности органов власти.

Хорошему качеству и оперативности предоставления муниципальных услуг способствует работа муниципально-казенного учреждения городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), которому администрация городского округа «Город Калининград» передала функции по приему и выдаче документов, в том числе для предоставления муниципальных услуг.

С целью популяризации получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме на сайте администрации городского округа создан и поддерживается в актуальном состоянии тематический раздел «Услуги». В данном разделе размещен полный перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией городского округа, и по каждой услуге размещены интерактивные ссылки на административный регламент и на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), если предоставление услуги возможно в электронной форме.

На главной странице официального сайта администрации городского округа размещены интерактивные ссылки на Единый портал, регулярно обновляемые с использованием информационных материалов из репозитория Минкомсвязи России. Информационные материалы предназначены для построения единой системы донесения информации до граждан и выработки простого и понятного языка общения с гражданами при популяризации государственных и муниципальных услуг.

Также на сайте администрации городского округа создан специальный подраздел «Административная реформа» с информацией о предоставлении муниципальных услуг, в том числе муниципальных услуг, предоставляемых администрацией в электронной форме, со ссылкой на Единый портал.

Ключевые проблемы развития Калининграда

По результатам проведенного выше анализа определены основные группы ключевых проблем социально-экономического развития Калининграда, на решении которых необходимо сконцентрировать усилия в рамках реализации Стратегии:

1. Недостаточный уровень конкурентоспособности экономики Калининграда.
 - Износ основных фондов, значительный уровень издержек (в том числе за счет высокой энергоёмкости), слабое инновационное наполнение производства основных видов продукции, устаревшие технологии производства и управления делают продукцию многих предприятий Калининграда ограниченно конкурентоспособной на рынках сбыта.
 - Кроме того, сохраняется зависимость отдельных отраслей от импорта комплектующих.
2. Недостаточная развитость инфраструктур, обеспечивающих устойчивый рост экономики.
 - Необходимы дальнейшее развитие инфраструктуры институциональной поддержки предпринимательства, создание условий для ведения бизнеса, повышения инвестиционной привлекательности. Необходима эффективная система поддержки развития инновационных производств.
3. Инфраструктурные ограничения развития.
 - Существующий уровень развития инженерной инфраструктуры (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения) недостаточен для обеспечения устойчивого развития Калининграда.
 - 4. Качество трудовых ресурсов.
 - Существенной проблемой являются дефицит квалифицированных кадров, старение населения.
 - 5. Качество городской среды.
 - Отсутствие продуманной и стабильной политики развития комфортной городской среды и комфортной среды проживания является значительным ограничением для развития Калининграда в качестве международной коммуникационной площадки и центра развития туризма.
 - 6. Недостаточная развитость транспортной инфраструктуры.
 - Неоптимальная система организации транспортных потоков снижает деловую активность и туристическую привлекательность города.

Оценка качества жизни жителями города

Наиболее важными аспектами, влияющими на качество жизни, с точки зрения жителей города, являются качество предоставляемых коммунальных услуг, наличие рабочих мест, качество медицинского обслуживания. При этом жители различают наиболее важные аспекты качества жизни и наиболее проблемные, то есть наиболее актуальные на сегодняшний день (см. таблицу 2). Наиболее проблемными признаны плохое состояние дорог, низкий уровень жизни, низкий уровень зарплат и пенсий, безработица и сокращение числа рабочих мест. Низкое качество услуг ЖКХ (несоответствие тарифов качеству услуг, неудовлетворительная работа управляющих компаний) замыкает перечень наиболее проблемных вопросов.

Таким образом, в центре внимания администрации городского округа должны быть, прежде всего, аспекты,

которые являются одновременно и наиболее важными, и наиболее проблемными: плохое состояние дорог, городской транспорт, наличие рабочих мест, качество коммунальных услуг.

Таблица 2. Наиболее важные факторы, влияющие на качество жизни, и наиболее проблемные вопросы с точки зрения жителей Калининграда

Наиболее важные факторы	Наиболее проблемные вопросы
1. Коммунальные услуги	1. Плохое состояние дорог
2. Рабочие места	2. Низкий уровень зарплат и пенсий, низкий уровень жизни
3. Медицинское обслуживание	3. Безработица, сокращение числа рабочих мест
4. Жилье	4. Низкое качество медицинских услуг, проблемы в здравоохранении, высокие тарифы на услуги ЖКХ
5. Городской транспорт	5. Недостаточное благоустройство
6. Дошкольное и школьное образование	6. Рост цен на продукты питания и товары первой необходимости
7. Личная безопасность	7. Рост цен на услуги ЖКХ
8. Экология	8. Низкое качество услуг ЖКХ (несоответствие тарифов качеству услуг, неудовлетворительная работа управляющих компаний)

Сценарии социально-экономического развития**Пессимистический сценарий развития городского округа**

Пессимистический сценарий развития Калининграда связан с последствиями, с которыми город столкнется при обострении внешнеполитических и внешнеэкономических отношений России и ЕС (в целом или с кем-то из отдельных членов Евросоюза). Результатом может стать ресурсный дефицит (в том числе продовольственный), возможное ужесточение визовой политики со стороны стран Европейского Союза.

В данной ситуации усилия администрации городского округа должны быть сосредоточены на решении инфраструктурных проблем и проблем ЖКХ, оптимизации затрат ресурсов, а также на поисках возможного замещения поставок продовольственных товаров за счет производителей Калининградской области для обеспечения продовольственной безопасности города.

Развитие данного сценария будет характеризоваться спадом темпов роста экономики (до 2-3% роста промышленности в год), спадом инвестиций, снижением оборота розничной торговли, снижением общей конкурентоспособности города, как следствие – повышением социальной напряженности, а также повышением оттока трудоспособного и наиболее квалифицированного населения.

Промышленный сценарий

В рамках промышленного сценария упор в экономике города должен быть сделан на развитие и поддержку производств. Одной из ключевых задач в рамках данного сценария развития является развитие и концентрация в Калининграде так называемых комфортных производств, обеспечивающих производство продукции с высокой добавленной стоимостью, для которых могут быть определены следующие критерии:

- экологическая безопасность (как по выбросам, так и по шуму);
- высокая технологичность и инновационный характер производства;
- территориальная компактность;
- минимальные ресурсо- и энергоёмкость;
- ресурсо- и энергосбережение;
- использование ресурсов (в первую очередь трудовых и интеллектуальных) Калининграда и Калининградской области.

Производство должно гармонично вписываться в городское пространство. Оно может быть как вынесенным на границы города (крупные производства, например, машиностроение), так и находиться ближе к центру (компактные производства). Важно, чтобы архитектурные решения соответствовали общей концепции места расположения и не снижали общую капитализацию территории. Альтернативным вариантом может стать организация на территории Калининграда промышленного парка, где будут сконцентрированы промышленные производства.

Не менее важными являются социальные критерии для размещаемых производств:

- высокий уровень заработной платы, сопоставимый с уровнем в соседних странах (Польша, Литва);
- престижность для работников, комфортные условия труда;
- создание рабочих мест, требующих высокой квалификации и связанных с использованием интеллектуального потенциала людей³.

В рамках данного сценария потребуется реорганизация уже существующих предприятий в соответствии с описанными выше критериями. Развитие инженерных инфраструктур города в рамках данного сценария должно быть ориентировано прежде всего на потребности развивающихся производств.

При реализации промышленного сценария большая часть инвестиций будет направляться в основные фонды (строительство производственных помещений и закупку оборудования), основу трудовых ресурсов будут составлять квалифицированные рабочие. Производительность труда должна быть выше современного уровня, а достаточно высокая заработная плата будет формировать повышенный внутривнутрирегиональный спрос на потребительском рынке, тем самым увеличивая оборот розничной торговли. Финансовый рынок будет ориентирован на обслуживание крупных промышленных предприятий, сети частных вкладчиков и развитие потребительского кредитования.

Темп роста экономики будет соответствовать общероссийским темпам и составит порядка 5-5,5% в год. При этом основой роста будет промышленное производство, а сектор услуг будет в значительной степени зависеть от промышленности (от заработной платы, которая формирует спрос на потребительском рынке). Транспортно-логистическая сеть города будет ориентирована на суточные миграции рабочей силы, а также на обеспечение товаропотоков.

Минус данной структуры экономики заключается в ее неустойчивости: снижение темпов роста промышленного производства последовательно затронет все секторы экономики. Снижение прибыли крупных и средних промышленных предприятий приведет к снижению уровня доходов населения в целом, как следствие – к снижению темпов роста сектора услуг, замедлению развития малого предпринимательства. Кроме того, некоторые факторы (визовые и таможенные прежде всего), обуславливающие привлекательность города и области для размещения производственных мощностей, не зависят от органов местного самоуправления.

Коммуникационный (рисковый) сценарий

Основной коммуникационного сценария выступает идея превратить Калининград в международный ярмарочно-выставочный, экспозиционный центр Балтийского макрорегиона, центр культурной и бизнес-коммуникации между Россией и Европой. Для реализации данного сценария есть ключевая предпосылка – геополитическое положение Калининграда. Для европейских партнеров Калининград как коммуникационная площадка удобен с точки зрения логистики и культурной адаптации, для российских партнеров – отсутствием необходимости покидать страну и более низкими издержками по сравнению с аналогичными площадками в Европе, Санкт-Петербурге и Москве⁴.

В рамках данного сценария город делает ставку на развитие таких направлений, как:

- ярмарочно-выставочная, экспозиционная и конгресс- деятельность – через формирование нескольких экспозиционных и конгресс- площадок регионального масштаба, для которых обеспечивается круглогодичная загруженность и специализация в рамках макрорегиона;
- развитие торговли – через создание торговых улиц и кварталов, ориентированных на представление ключевых европейских производителей на отечественном рынке;
- развитие Калининграда как культурной столицы Балтики – интеграция в культурную жизнь Балтийского макрорегиона, формирование общего с Европой и Россией календаря культурных событий;
- формирование представительства регионов России в городе;
- развитие сотрудничества со странами Европы (прежде всего с приграничными государствами) в образовательной, научной, культурной и др. сферах, активное участие в проектах ЕС (разработка совместных проектов и программ);
- формирование нового качества муниципальных услуг и качества городской среды как базовых условий для достижения внешних и внутригородских целей.

У торгового направления существуют базовые функции – локализация на одном пространстве наиболее востребованных европейских торговых марок, и создание российского дискаунт-центра. Речь может идти о развитии беспрошальной торговли для туристов⁵.

Реализация данного сценария развития экономики Калининграда вслед за развитием торговой и выставочной деятельности будет способствовать развитию индустрии гостеприимства: гостиничного, ресторанного, туристического секторов услуг, – так как повлечет за собой увеличение туристического потока в город. Следует учитывать, что иностранные туристы – это люди, привыкшие к определенным стандартам услуг. Для привлечения иностранных туристов необходимо наряду с развитием собственных гостиничных и ресторанных брендов привлекать международные сети, а также выстраивать комплексную работу по улучшению качества городской среды. Кроме того, необходимо будет обеспечить достаточное число квалифицированных работников индустрии гостеприимства, что потребует формирования образовательной инфраструктуры, нацеленной на подготовку кадров для сферы услуг, специалистов в области управления социально-культурными проектами.

Туристический бизнес, по экспертным оценкам, не способен стать самостоятельным локомотивом развития

³ Данное требование к развитию инновационной экономики и развитию человеческого капитала обозначено также в выступлении Президента Российской Федерации на расширенном заседании Государственного Совета «О стратегии развития России до 2020 года» (08 февраля 2008 г.).

⁴ Только значительное снижение стоимости делового туризма (транспортных расходов, размещения и пребывания) позволит Калининграду конкурировать с Москвой и Санкт-Петербургом.

⁵ Речь идет о возможном развитии шопинг-туризма для жителей России.

города, но создаваемая туристическая инфраструктура способна стать серьезной поддерживающей инфраструктурой для развития экспозиционной, выставочно-ярмарочной деятельности. Несмотря на то, что город имеет ряд уникальных (имеющих мировое значение) памятников, с данными объектами историко-культурного наследия до настоящего времени серьезной работы не велось, поэтому они пока не являются брендами мирового уровня. Соответственно город не способен в ближайшей перспективе привлечь значительные туристические потоки. Однако в городе достаточно количество архитектурных и исторических памятников, на основе которых возможно формирование сопроводительной туристической программы для участников выставок и шопинг-туристов⁶. Кроме того, у Калининграда есть возможность использовать янтарь как бренд Калининграда и области в целом.

Развитие Калининграда как культурной столицы Балтики подразумевает формирование в городе нескольких площадок, на которых круглогодично будут проходить культурные события европейского масштаба. Это могут быть как экспозиции, так и активные мероприятия: музыкальные и театральные фестивали и т.д. Данное направление будет выступать в качестве одной из основ нового бренда города как коммуникационной площадки, а также сформирует дополнительную инфраструктуру досуга для участников экономических выставок и конгрессов, посетителей торговых районов. В рамках развития данного направления необходимо привлечение и развитие информационных центров, средств массовой информации, коммуникационных технологий, кино- и телестудий.

Кроме того, коммуникационный сценарий предполагает интенсивное развитие агломерации «Калининград – города Балтийского побережья». Этому будут способствовать повышение интенсификации маятниковой миграции между побережьем и Калининградом, включение прибрежных курортов в программы шопинг-туров⁷, развитие национального парка «Куршская коса». Транспортно-логистическая инфраструктура должна быть ориентирована на обработку больших пассажирских и грузовых потоков. Это будут как внутригородские потоки (для чего необходимо будет пересмотреть схемы городского общественного транспорта и парковок), так и транзитные потоки «Калининград – аэропорт», «Калининград – побережье», «Калининград – Европа». При этом необходимо обеспечить вывод грузовых транспортных потоков за пределы Калининграда.

Минусом данного сценария является фактическое отсутствие опыта в реализации масштабных проектов в сфере туризма, особенно в создании экспозиционных площадок. Также следует отметить, что реализация указанного сценария напрямую зависит от упрощения визовых и таможенных процедур. Сделав ставку на данное направление, город делает инвестиции в рисковый сектор.

Смешанный сценарий

Данный сценарий представляет собой комбинацию промышленного и коммуникационного сценариев и представляется наиболее реалистичным и эффективным. При реализации данного сценария необходимо более требовательно подойти к организации городского пространства (совмещению промышленных и общественных пространств) и формированию требований к архитектурному облику города. Данный сценарий следует рассматривать как продолжение предложенного на федеральном уровне инновационного сценария развития России.

Стратегическая доктрина (видение) и приоритеты развития Калининграда

В рамках реализации приоритетного **смешанного сценария** миссию Калининграда можно сформулировать следующим образом: **«Калининград – город для комфортной жизни и работы, площадка коммуникации и взаимодействия России и стран Европы в сферах бизнеса, инновационной экономики, образования и культуры»**.

Для реализации указанной миссии предлагаются следующие приоритетные направления развития города, составляющие основу Стратегии социально-экономического развития Калининграда.

1. Развитие Калининграда как площадки культурной, образовательной и бизнес-коммуникации между европейскими странами и Россией.
2. Развитие высокотехнологичных и экологически чистых производств инновационного характера.
3. Развитие города как логистического узла, обрабатывающего и обслуживающего различные пассажиропотоки (прежде всего – туристические) и товарные потоки.

Развитие Калининграда как площадки коммуникации между Россией и европейскими странами

Данное направление развития выделяется в качестве приоритета первого порядка по нескольким причинам. *Первая.* Направление может консолидировать городское сообщество. *Вторая.* Туристами из зарубежья Калининград воспринимается как территория, более близкая к европейской культуре и потому более дружелюбная. *Третья.* Бизнес, ориентированный на данный приоритет, формирует значительное число рабочих мест в секторе услуг. Само направление развития относится к постиндустриальному типу экономики.

Ключевыми требованиями для развития данного направления являются:

- развитая логистическая инфраструктура (прием/отправление пассажиро- и грузопотоков, дистрибуция в пределах города и зоны агломерации);
- развитая инфраструктура гостеприимства (гостиницы различных категорий, сеть кафе и ресторанов, сопутствующие сервисы);
- наличие достаточного количества экспозиционных площадей (не только выставочных площадок, но и площадок для конференций и концертных площадок, площадок для бизнес-коммуникации);
- комфортное городское пространство (экологически чистое городское пространство, значительные парковые и пешеходные территории, комплексная разработка архитектурного стиля, комплексное развитие и редевелопмент депрессивных территорий);
- наличие туристического ядра города, имеющего пешеходную и/или парковую зону, набор объектов досуга (музеев, галерей и т.п.), систему предоставления экскурсионных продуктов, сеть ресторанов;
- развитая система образования, нацеленная на подготовку кадров, способных разрабатывать и реализовывать социально-культурные проекты, система средних и высших учебных заведений, реализующих образовательные программы, связанные с искусством, дизайном, архитектурой, урбанистикой, планированием территориального развития;
- развитая система сопутствующего досуга.⁸

Высокотехнологичные, экологически чистые производства

Развитие высокотехнологичных, экологически чистых производств имеет приоритет по следующим причинам. *Первая.* Геоэкономическое положение Калининграда, возможность развития города как крупного транспортного узла (с учетом развития портовых мощностей Калининградской области, реконструкции аэропорта «Храброво», развития железнодорожных и автомобильных перевозок) позволяют рассматривать возможность создания и размещения производств, ориентированных в том числе на европейские рынки (Прибалтику и Восточную Европу). *Вторая.* Достаточно большое количество квалифицированных специалистов позволяет говорить о возможности развития инновационных производств с высокой добавленной стоимостью.

- Ключевыми требованиями для развития данного направления являются:
- наличие промышленных площадок, обеспеченных инфраструктурой в соответствии с действующими санитарными нормами;
 - развитая система грузовой логистики;
 - реперофилитирование или вывод загрязняющих и нерентабельных промышленных производств из центральной части города в соответствии с действующими санитарными нормами;
 - развитая система подготовки кадров, способная работать в опережающем режиме (готовить кадры под создающиеся производственные проекты и перспективные направления развития производств).

Транспортно-логистический узел

Приоритет развития Калининграда как крупного узла в транспортной системе макрорегиона обеспечит реализацию обозначенных выше приоритетов.

Концепция пространственного развития

Одну из ключевых ролей в повышении конкурентоспособности территорий играет интеллектуальный потенциал и человеческий капитал в целом. Для реализации основных приоритетов развития города важно сосредоточить усилия на укреплении молодежи в городе и привлечении высококвалифицированных кадров, для которых качество городской среды является одним из важнейших критериев при выборе места жизни. Для предпринимателей имидж города, во многом зависящий от комфортности городской среды, также является важным критерием при выборе места для ведения бизнеса, размещения производственных мощностей. Качество архитектурно-планировочных решений в городской черте, а также экологическая безопасность и комфорт проживания существенным образом влияют на капитализацию городских территорий и привлекательность города для инвестиций. Таким образом, территориальное планирование является одним из важнейших аспектов развития города на средне- и долгосрочную перспективу.

Проведенный анализ социально-экономического и территориального развития Калининграда позволил выявить, что смена экономико-производственной специализации города в границах России и Балтийского макрорегиона, изменение структуры региональной экономики, изменения в структуре общества и образе жизни горожан (дифференциация по уровню доходов, новые стандарты потребления, резкий рост уровня автомобилизации и т.д.) привели к:

- проблематизации сложившейся пространственной организации города. Ключевыми элементами простран-

ственной организации выступали административные и промышленные зоны, функционально притягивавшие жилые зоны (спальные районы) и инфраструктуру. В результате стали доминировать новые центры, связанные в первую очередь с новыми секторами экономики и стандартами потребления;

- усилению агломерационных связей между Калининградом, Гурьевским муниципальным районом и городами побережья (Зеленоградском, Пионерским, Светлогорском, Балтийском, Светлым), в границах которых происходит территориальное распределение отдельных производственных, социальных и культурных функций;

– необходимости реализации новых проектов развития города. Это связано с тем, что развитие городов обладает гораздо большей внутренней инерционностью, чем рыночная и социальная динамика. Приведение городской среды и системы расселения в соответствие с экономическим и социальным изменениям требует селективной поддержки определенных частных проектов.

Территориальное развитие Калининграда в период расчетного срока действия генерального плана (до 2035 года) должно основываться на следующих принципах:

- формирование максимально комфортной для временного пребывания и постоянного проживания городской среды;
- максимальная капитализация земельных ресурсов города (что существенно влияет на налоговые доходы бюджета), а также максимальное эффективное использование неиспользуемых или неэффективно используемых в данный момент земель;
- переход от традиционного градостроительного зонирования микрорайонов к совмещенным многофункциональным зонам (общественно-жилым зонам, общественно-деловым зонам городского центра, производственно-деловым и торговым зонам) – совмещение деловой и жилой недвижимости с публичными пространствами (микроразнообразие на уровне отдельных девелоперских проектов);
- территориальное планирование должно учитывать развитие калининградской агломерации (Калининград – Гурьевский муниципальный район – муниципалитеты побережья). Развитию агломерационных связей будут способствовать развитие портовой инфраструктуры в Калининградском заливе, развитие туризма в городах побережья, размещение игровой зоны, а также развитие в соответствии с планами Правительства Калининградской области дорожной сети региона (рисунок 6). С учетом этого можно предположить, что основными направлениями территориального развития Калининграда станет северное и северо-западное, в меньшей степени – западное и северо-восточное направления.

Приоритеты развития города Калининграда и указанные принципы территориального развития учтены в новом Генеральном плане городского округа «Город Калининград», утвержденном решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 №225, Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 №339, в документации по планировке территорий (проектах планировки, проектах межевания), а также предусмотрены архитектурно-строительным проектированием.

Генеральный план городского округа нацелен на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

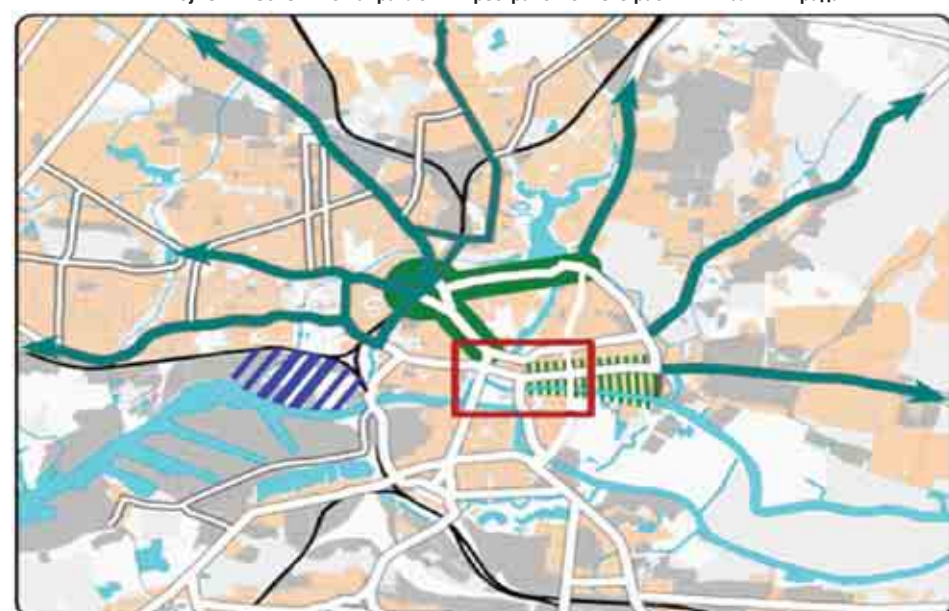
Рисунок 6. Транспортная система Калининградской области



Одним из важнейших вопросов в среднесрочной перспективе являются развитие центральной части города (помечена красным прямоугольником на рисунке 7), возрождение ее историко-культурного значения. С учетом значимости данной территории с точки зрения формирования лица города представляется неэффективным занимать ее торговыми комплексами. Для воссоздания исторической (плотной) застройки острова Канта (острова Кнайпхоф, делового района) серьезным препятствием является мост (проспект Ленинский), существенно снижающий капитализацию территории острова. В целом разработка проекта планировки исторического центра города должна вестись с учетом решений, предложенных в рамках международного конкурса на разработку Концепции архитектурно-градостроительного развития территорий исторического центра Калининграда «Королевская гора и ее окружение», проходившего в Калининграде в 2013-2017 гг.

В центре города (в границах внутренней кольцевой дороги, рисунок 7) следует уделить особое внимание территории Московского района, в том числе набережной (помечена зеленым штрихом на рисунке 7), примыкающей непосредственно к историческому центру города. Существующий облик района (зданий и прилегающих территорий) существенно снижает капитализацию проектов реконструкции центральной части города. В ближайшей перспективе снос существующих зданий с расселением жителей и полная перестройка района невозможны. Однако возможно проведение капитального ремонта существующих зданий с ремонтом фасадов.

Рисунок 7. Основные направления пространственного развития Калининграда



В перечень мероприятий по реализации Генерального плана городского округа также предлагается включить разработку концепции комплексного развития и обустройства набережной реки Преголи и прилегающих территорий, а также подготовку на основании указанной концепции проектов планировки с объемно-пространственным решением застройки указанных территорий. В развитие проекта Waterfront планируется реконструкция существующей застройки по набережной реки Преголи, предполагающая вынос с этой территории существующих коммунальных предприятий и строительство объектов общественного назначения.

Городские набережные могут сыграть важную роль при формировании в центральной части города зон, привлекательных для туристического посещения. Фактически речь идет о формировании за счет архитектурно-строительных решений туристических маршрутов, в том числе пеших, объединяющих объекты культурного наследия и торгово-выставочные и досуговые объекты. При создании подобных маршрутов следует рассмотреть возможность размещения туристической инфраструктуры вдоль водоемов г. Калининграда. (Продолжение на стр. 20)

⁶ Прежде всего, речь идет о восстановлении памятников досоветского периода и разработке экспозиционной концепции на их основе. Речь, в частности, идет о фортификационных сооружениях в центре города, которые, по предварительным оценкам, будут наиболее востребованы как российскими, так и европейскими туристами. Кроме того, необходимо рассмотреть возможность использования ряда архитектурных памятников в качестве экспозиционных и конгресс-площадок.

⁷ Здесь возможно использование схемы «деловая поездка – отдых на побережье», аналогичная греческой или турецкой схемам, совмещающим бизнес, шопинг и отдых.

⁸ Предоставление участникам делового туризма возможности свободного времяпрепровождения и неформального общения, посещения культурно-исторических, развлекательных, спортивных мероприятий (музеев, фестивалей, выставок, концертов, спортивных соревнований, парков). Формирование комфортной среды проживания и системы обслуживания туристов и участников коммуникационных площадок в первую очередь положительным образом повлияет на условия жизни горожан, т.к. коммуникационным пространством будет весь город, а не его отдельная часть.

(Продолжение. Начало на стр. 15-19)

Связующим звеном при формировании пешеходных туристических маршрутов могут стать:

– единый природно-экологический каркас города, объединяющий искусственные водоёмы и каналы и парковые территории;

– места города, связанные с жизнью и деятельностью И. Канта.

Также может рассматриваться вопрос о формировании туристических маршрутов, объединяющих существующие форты Калининграда (фортификационные сооружения Кенигсберга). По границам формируемых туристических маршрутов необходимо выделить зоны для размещения объектов индустрии гостеприимства (гостиниц, ресторанов, досуговых объектов и т.д.).

Значимым с точки зрения формирования комфортной городской среды является формирование природно-экологического каркаса города. В перечне первоочередных мероприятий реализации генерального плана должны быть предусмотрены мероприятия по восстановлению исторического характера озеленения, обустройства городских парков и мест отдыха и увеличению их площади, обустройству водных объектов. Также необходима разработка и утверждение целевой программы по оздоровлению экологической обстановки в городе Калининграде. Должна быть также разработана система постоянного мониторинга окружающей среды. С учетом того, что значительная территория города подвержена воздействию ряда природно-техногенных процессов (заполнению нагонными паводками, заболачиванию, подтоплению грунтовыми водами), необходима разработка комплекса защитных инженерно-технических мероприятий. Также необходимо исключить сброс загрязненных сточных вод (без очистки и недостаточно очищенных) в водные объекты города.

С целью развития города как центра экспозиционной, ярмарочно-выставочной и конгресс-деятельности в Генеральном плане городского округа и Правилах землепользования и застройки в городской черте предусмотрены площадки для размещения экспозиционных (выставочных) и конгресс-центров. В качестве таких площадок могут выступить северо-западный район города, место пересечения Советского проспекта с окружной дорогой (рядом с мкр. Чкаловском), восточный район города, территория острова Октябрьского. В 2018 году определена концепция застройки острова Октябрьского. Так, в соответствии с поручением Президента Российской Федерации В.В. Путина от 18.07.2018 №Пр-1231 Фондом проектов социального и культурного назначения «Национальное культурное наследие» разработан проект планировки территории, предусматривающий размещение объекта «Музейный и театрально-образовательный комплексы в г. Калининграде» на острове Октябрьском. В рамках указанного проекта предусмотрено размещение объектов капитального строительства:

1) театра оперы и балета на 950 чел.;

2) музейного комплекса;

3) высшей школы музыкального и театрального искусства (на 150 студентов);

4) образовательного комплекса, состоящего из:

- учебного корпуса хореографической академии (на 150 учащихся) с интернатом для учащихся (на 150 мест) и концертным залом;

- учебного корпуса средней специальной музыкальной школы (на 150 мест) с интернатом для учащихся (на 75 мест) и концертным залом;

- общеобразовательной школы с бассейном на 550 учащихся;

5) общежития для высшей школы музыкального и театрального искусства (на 150 мест);

6) многоквартирных 9-этажных жилых домов для артистов и специалистов (5 корпусов).

Концепция застройки размещена на сайте Фонда проектов социального и культурного назначения «Национальное культурное наследие» (<http://fondnkn.ru/projects/kaliningrad>).

Таким образом, острову отведена роль международного выставочно-делового центра и спортивного кластера городского значения. Это предполагает дальнейшее развитие здесь спортивных объектов, строительство выставочных комплексов, офисов, жилья. Для комфортной связи острова с центральной частью города предполагается строительство трамвайной линии.

Для поддержания торговой составляющей развития города как коммуникационной площадки (развития шопинг-туризма) в Генеральном плане городского округа предусмотрена организация территорий, способных выполнять требуемые торговые функции. Это могут быть площадки двух типов.

Первый тип – это торговые улицы, на которых расположены переоборудованные под небольшие помещения первые этажи городских зданий (магазины, кафе, другие публичные места). Торговые улицы могут располагаться как на главных, так и на второстепенных улицах центральной части города, примыкающих к основным магистралям (как, например, ул. Ген. Соммера, выходящая на Ленинский проспект). Это позволит добираться до данных торговых зон как пешком, так и на общественном транспорте. Целесообразно рассмотреть вариант перевода таких торговых зон в формат пешеходных улиц. Генеральным планом предполагается обустройство нескольких комплексных пешеходных пространств, расположенных в центральной части города и на острове Октябрьском, которые в совокупности должны составить систему пешеходного движения в городе. Для формирования таких торговых улиц в Правилах землепользования и застройки определены территориальные зоны, где возможно массовое оборудование коммерческой недвижимости на первых этажах жилых домов.

Второй тип торговых площадок – крупные торговые объекты (торгово-развлекательные центры), внутри которых возможно размещение разномасштабных площадей под отдельные торговые марки, а также культурно-развлекательных и ресторанных зон. Строительство подобных объектов необходимо планировать на пересечении окружной дороги и основных транспортных магистралей. Основанием для такого решения является сложившаяся ситуация в дорожно-транспортном комплексе. На данный момент крупные торговые, торгово-развлекательные комплексы сконцентрированы в основном в центральной части города: на площади Победы, Ленинском проспекте и т.д. (зеленое пятно на рисунке 7). Их размещение в центре города существенно повлияло на городскую среду: они притягивают с окраин значительные потоки людей и транспорта, что ведет к появлению пробок. В будущем данная ситуация будет усугубляться. Поэтому для разгрузки и одновременно обеспечения транспортной доступности центра города необходимо планировать размещение крупных объектов, притягивающих значительные потоки людей и транспорта, на пересечении основных магистралей с окружной дорогой.

Развитие торговой и выставочной деятельности должно быть обеспечено строительством нескольких офисно-складских центров, необходимых как для средних и крупных торговых предприятий, так и для участников выставок. Картой функциональных зон Генерального плана городского округа определены функциональные зоны, предназначенные в том числе для размещения офисно-складского недвижимого имущества. К указанным зонам относятся, например, общественно-деловые зоны, зоны объектов торговли и т.д. Размещение подобных объектов возможно в районе окружной дороги.

Помимо развития торговой и экспозиционной функций городского пространства необходимо сохранить промышленную зону. Утрата производственных функций ослабит город экономически. Поэтому работа с промышленными объектами, расположенными в городской черте, должна стать отдельным вопросом для проработки. Сохранение промышленных зон в городе в том виде, в котором они сейчас находятся, невыгодно как с точки зрения экономики, так и с точки зрения организации комфортной среды. Многие из этих зон либо используются неэффективно, либо почти не используются (низкая капитализация), при этом разрезают жилую застройку (промышленные зоны на рисунке 7 отмечены серым). В рамках капитализации данных территорий следует, например, рассмотреть возможность редевелопмента промышленных зон, которые занимают водные линии, то есть лучшие городские участки. Поэтому Генеральным планом городского округа спрогнозирована перспектива развития неэффективно используемых промышленных зон, пустующих территорий, определена возможность их перевода в территории делового, общественного, коммерческого назначения, использования в качестве резерва территорий жилой застройки.

Также следует рассмотреть возможность создания на указанных территориях промышленных, индустриальных, технологических парков либо возможность выделения под эти цели иных территорий в границах городского округа. Создание индустриального (промышленного) парка или нескольких парков, а также резервирование земель, обеспеченных инженерными инфраструктурами, с возможностью дальнейшего территориального расширения под перспективное размещение промышленных объектов значительно облегчит работу города с инвесторами, желающими разместить производственные мощности на территории Калининграда.

В рамках градостроительного зонирования города необходимо рассмотреть возможность формирования нового административного центра, делового района, например, в районе Центральной площади (районе Дома Советов). Это обусловлено несколькими причинами. Первая связана с так называемыми столичными функциями города. Вторая связана с идеей размещения представительств российских регионов в городе. Третья связана с перспективами развития города как крупного логистического узла, в частности, с перспективами развития Калининградского порта, возможной реконструкцией уже существующих и строительством новых портовых мощностей, рассчитанных в том числе на контейнерные перевозки. Для обслуживания контейнерных перевозок необходимы логистические компании, для размещения офисов которых необходимо развитие офисной недвижимости, а значит формирование нового делового района или логистического парка. В последнем случае приоритетная территория может стать площадкой для размещения индустриального парка.

Несмотря на предлагаемое формирование крупных функциональных зон (индустриального и логистического парков, делового, административного районов), при застройке территорий приоритет должен отдаваться девелоперским проектам и объектам формата «совмещенные многофункциональные зоны», то есть проектам по застройке и объектам, которые совмещают в себе несколько функций сразу. В случае с отдельными территориями это предполагает расположение офисов, жилой застройки и торговых площадей в непосредственной близости друг от друга. Это позволит избежать ситуации, когда, например, жилой микрорайон пустует в будние дни в связи с тем, что люди уезжают на работу, или вечером пустует деловой район, так как люди покидают работу, возвращаются домой. Такой же подход (совмещение разных функций) может применяться к крупным объектам. Высотные объекты также должны быть более функциональными: например, нижние этажи занимают кафе, рестораны, верхние – офисы.

В качестве одного из возможных направлений архитектурного развития Калининграда можно рассматривать максимальное воспроизведение (в части архитектуры вновь строящихся объектов, реконструкции значительного

числа объектов культурного наследия Восточной Пруссии) старого Кенигсберга. Однако подобный вектор развития представляется ошибочным. Калининград как город, представляющий собой образец средневековой европейской архитектуры, вряд ли способен конкурировать, например, с Гданьском. В то же время собственно объекты культурного наследия (памятники архитектуры, значительное количество фортификационных сооружений) могут стать опорными точками при формировании туристических маршрутов. Более осмысленным представляется следующий подход: отказаться от попытки формирования единого для всего города архитектурного стиля, при подготовке крупных девелоперских проектов, проектов комплексного освоения территории считать целесообразным организацию международных конкурсов и проведение воркшопов с привлечением крупных девелоперов и архитектурных школ России и Европы. В данном случае архитектурные памятники Восточной Пруссии также могут стать центрами, вокруг которых будет осуществляться комплексная застройка или реконструкция в едином для конкретной территории архитектурно-планировочном стиле.

Развитие транспортного комплекса Калининграда должно быть одним из центральных вопросов территориального планирования городского округа. Развитие Калининграда как крупного логистического узла приведет к транспортной загруженности города, увеличению грузовых транспортных потоков.

Для снижения трафика по внутригородским магистралям и вывода грузовых транспортных потоков за пределы Калининграда в среднесрочной перспективе потребуются строительство обходов города Калининграда, для чего необходимо развитие окружной дороги. Возможным решением данного вопроса может быть завершение строительства двух транспортных колец – большой окружной дороги (строительства эстакады и соединения южного и северного обходов города с выходом на приморское кольцо) и малого кольца (ул. Литовский вал – ул. Дзержинского).

Также необходимо развитие сложившейся радиально-кольцевой планировочной структуры с расширением пропускной способности и улучшением качества дорожного полотна основных радиальных магистралей и внутреннего кольца и возможным ограничением проезда большегрузного автотранспорта по этим дорогам. Следует также рассмотреть возможность строительства развязок в местах пересечения радиальных магистралей с окружной дорогой.

Также немаловажно оптимизировать схемы движения общественного транспорта, максимально исключив диаметрность маршрутов, тем самым снизив дублирование маршрутов, проходящих через центр города. Одним из условий перехода на новую маршрутную сеть является создание, строительство транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) на территории города. Так, например, для пассажиропотока из южной части города транспортный узел может быть создан на территории, прилегающей к Южному вокзалу.

Цели, задачи и контрольные показатели Стратегии

Реализация Стратегии социально-экономического развития Калининграда включает два этапа. На первом этапе (2012-2019 годы) основной акцент сделан на развитие человеческого капитала, формирование комфортной городской среды и развитие основных городских инфраструктур, формирование новой экономики, предполагающей развитие инновационных и экологических безопасных производств, создание условий для развития малого и среднего бизнеса и туризма, развитие сотрудничества со странами Европы в различных сферах.

Стратегические цели на первом этапе:

Цель 1.1. Развитие человеческого капитала, обеспечение экономики города трудовыми, кадровыми и интеллектуальными ресурсами.

Цель 1.2. Создание условий для развития туризма, организации экспозиционной деятельности, проведения форумов и международных конференций.

Цель 1.3. Развитие социально-культурной сферы и спорта.

Цель 1.4. Развитие инженерной инфраструктуры и формирование комфортной городской среды.

Цель 1.5. Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры.

Цель 1.6. Повышение инвестиционной привлекательности Калининграда, создание среды, благоприятной для ведения бизнеса.

Цель 1.7. Повышение эффективности управления и качества стратегического планирования.

На втором этапе (2020-2035 годы) основной акцент будет сделан на развитии города как коммуникационной площадки между Россией и Европой.

Стратегические цели на втором этапе:

Цель 2.1. Развитие коммуникационной деятельности (форумы, конференции).

Цель 2.2. Развитие экспозиционной деятельности.

Отдельной задачей как на первом, так и на втором этапах является разработка программы межмуниципального сотрудничества с соседними муниципальными образованиями, прежде всего с муниципальным округом «Гурьевский муниципальный район», в части территориального развития, совместного развития инженерной инфраструктуры, а также с муниципалитетами побережья для реализации совместных проектов в сфере туризма, логистики, рекреации.

Цели и задачи первого этапа реализации Стратегии

Цель 1.1. Развитие человеческого капитала, обеспечение экономики города трудовыми, кадровыми и интеллектуальными ресурсами

С учетом того, что одну из ключевых ролей в конкурентоспособности территорий играет интеллектуальный потенциал, необходимо сосредоточить усилия на укреплении активной молодежи в городе, что означает необходимость формирования молодежной (а также миграционной) политики. Кроме того, для удержания высококвалифицированных кадров и приращения интеллектуального потенциала необходимо развитие инновационных производств, формирующих рабочие места с высокими требованиями к квалификации сотрудников, а также развитие системы образования, способной обеспечить кадрами перспективные направления развития экономики города. Особое внимание необходимо уделить доступности и качеству дошкольного и среднего образования, так как это один из важных социальных факторов удержания молодежи в городе.

Задачи

1. Повышение благосостояния и качества жизни населения. Основные направления деятельности должны быть нацелены на создание условий для преодоления бедности (значительного сокращения социальной и полной ликвидации экономической бедности).

2. Формирование молодежной политики, предполагающей инновационную модель поведения молодежи. Кроме того, должно быть уделено внимание включению молодежи в реализацию действующей Стратегии развития города посредством участия в приоритетных проектах. Другим направлением молодежной политики является популяризация здорового образа жизни посредством развития сети спортивных сооружений, клубов и секций.

3. Реализация муниципальной программы развития образования, нацеленной на обеспечение доступности и повышения качества образовательных услуг (в том числе дошкольного образования). Совершенствование института государственно-общественного пространства в сфере образования. Особое внимание необходимо уделить доступности дошкольного и общего образования.

4. Развитие финансовой инфраструктуры и механизмов помощи молодым семьям в приобретении жилья, внедрение системы муниципального жилищного займа для закрепления активной молодежи в городе.

5. Реализация мероприятий по регулированию трудовой миграции. Акцент должен быть смещен в сторону привлечения высококвалифицированных специалистов, в том числе за счет реализации молодежных и образовательных проектов совместно со странами Балтии, где высока доля русскоговорящего населения.

6. Улучшение демографической ситуации, предполагающей снижение уровня смертности населения, увеличение ожидаемой продолжительности жизни, повышение уровня рождаемости.

7. Повышение качества жилищного фонда и услуг жилищно-коммунального хозяйства за счет модернизации жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, создание условий для повышения комфортности жилья.

8. Повышение качества среды проживания населения. Главными направлениями являются создание условий для обеспечения экологической безопасности, проведение мероприятий по повышению уровня экологической безопасности: улучшение качества атмосферного воздуха города, совершенствованию системы обеспечения населения водой питьевого качества, а также повышение комфортности среды проживания.

9. Повышение эффективности адресной социальной помощи при оказании дополнительных мер социальной поддержки различных групп населения.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Численность постоянного населения на конец года, тыс.чел.																
422,0	421,1	419,8	431,6	433,5	441,4	448,5	453,5	459,6	467,3	475,1	482,4	490,1	498,5	524,8	540,4	556,4
Численность населения трудоспособного возраста, тыс.чел.																
274,3	272,1	269,1	269,7	267,9	269,7	270,8	270,1	269,6	270,8	272,6	274,5	278,3	283,1	298,6	307,5	316,6
Численность официально зарегистрированных безработных, тыс.чел.																
0,8	1,2	4,2	2,7	1,9	1,4	1,3	1,3	1,7	1,4	1,2	1,0	1,2	1,2	1,3	1,2	0,8
Уровень официально зарегистрированной безработицы, %																
0,3	0,4	1,6	1,0	0,8	0,6	0,6	0,5	0,7	0,6	0,5	0,4	0,5	0,6	0,5	0,4	0,3

Цель 1.2. Создание условий для развития туризма, организации экспозиционной деятельности, проведения форумов и международных конференций

Задачи

1. Стимулирование строительства отелей, гостиниц и иных средств размещения туристов, проведения конференций и бизнес-форумов.

2. Стимулирование строительства ярмарочно-выставочного (экспозиционного) комплекса регионального масштаба или нескольких (с различной специализацией) комплексов.

3. Поддержка и стимулирование развития индустрии гостеприимства, отвечающей международным стандартам, – поддержка развития сопутствующих туризму инфраструктур (гостиничного и ресторанного бизнеса, сферы услуг, досуга и т.д.).

4. Развитие системы привлечения туристов за счет комплексного информирования о туристической привлекательности города на базе существующего туристического информационного центра.

5. Разработка и реализация концепции развития центральной части города, формирование, выделение и обустройство парковых пространств, пешеходных зон.

6. Развитие уникальных культурных характеристик города, способствующих созданию индивидуального образа города Калининграда:

– выявление, сохранение и популяризация объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа;

– создание в объектах культурного наследия площадок для осуществления деятельности в сфере культуры (музеев, выставочных залов, галерей, театральных и концертных площадок);

– привлечение инвестиций в проекты по реконструкции объектов историко-культурного наследия: подготовка инвестиционных предложений для передачи инвесторам в аренду, собственность объектов историко-культурного наследия, включающих перечень ограничений, обременений (требований к содержанию объекта, порядку и срокам проведения реставрационных работ, а также иных требований, обеспечивающих сохранность объекта), расчеты физического объема работ по проектированию и ремонтно-восстановительным (ремонтно-реставрационным) работам, оценку требуемых вложений;

– формирование культурно-туристической привлекательности учреждений культуры, продвижение их в качестве туристических объектов с активным вовлечением в этот процесс промышленных и коммерческих структур, международных связей.

7. Формирование туристических маршрутов как внутри города, так и в муниципальных образованиях области (возможно, в рамках межмуниципального сотрудничества, для чего необходим единый координатор между туроператорами и муниципальными образованиями). Данное направление работы должно реализовываться в рамках частно-государственного (частно-муниципального) партнерства с участием Правительства Калининградской области. Для реализации этого направления необходимы формирование основного туристического маршрута, вспомогательных тематических маршрутов, историко-культурная экспертиза объектов историко-культурного наследия, вошедших в разработанные туристические маршруты, разработка регламентов использования объектов, вошедших в туристические маршруты, в рамках реализации общей концепции использования объектов историко-культурного наследия.

8. Формирование круглогодичного календаря событий, мероприятий, направленных на привлечение туристов в Калининград.

Организация шопинг-туров (проведение фестивалей торговли). Основная целевая группа – российские регионы, с которыми возможно авиасообщение. Реализуется усилиями ритейлеров с участием администрации города.

Организация и проведение ежегодных тематических выставок, на которых экспонируется продукция товаропроизводителей Калининграда, России, Европы.

Осуществление совместных проектов творческих союзов города (композиторов, художников, дизайнеров, писателей).

Участие в подготовке и проведении межрегиональных фестивалей-конкурсов.

Подготовка и проведение нетрадиционных культурно-массовых мероприятий (Дня селедки, Дня kota, Дня Рыбной деревни и т.д.) с привлечением промышленных и коммерческих структур.

Формирование межмуниципальных культурных связей путем увеличения количества мероприятий, проводимых в рамках культурного обмена (фестивалей, театральных гастролей, выставок и т.д.).

Необходимо также обеспечить включение культурных мероприятий города в европейский календарь культурных событий.

9. Создание устойчивого образа города как эффективной коммуникационной площадки между Россией и Европой, а также информирование целевых групп о событиях, культурных мероприятиях, проходящих в Калининграде.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Площадь ярмарочно-выставочных (экспозиционных) площадок, кв. м																
8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	17000	17000	17000	30000
Количество мест размещения на 1 000 жителей, ед.																
6,5	6,7	6,7	7,5	7,8	8,1	8,6	9,9	10,8	11,1	12,3	13,6	13,9	13,9	15,35	16,95	17,0
Потенциальная емкость города и окрестностей для приема гостей, тыс.чел.																
400	416	416	473	494	522	561	655,4	725,3	757,8	783,1	960,0	955,0	1012,0	1176,0	1337,0	1381,0
Количество туристов, посетивших Калининград, тыс.чел.																
315	416	280	294	315	333	470	490	700,1	780,0	950,0	1201,7	1219,7	1357,0	2185,5	3519,8	5668,7
Количество участников клубных формирований, тыс.чел.,																
8,6	8,9	7,8	7,7	7,9	8,1	9,0	9,1	1,51	1,74	1,82	1,73	1,78	1,79	1,80	1,82	1,85
в том числе муниципальных, тыс.чел.																
8,3	8,5	7,5	7,4	7,5	7,6	8,5	8,6	1,00	1,20	1,27	1,4	1,23	1,24	1,25	1,27	1,30
Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, %																
-	-	-	42,0	40,9	37,3	25,5	20,7	9,6	5,2	5,2	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,0

Цель 1.3. Развитие социально-культурной сферы и спорта

Задачи

1. Расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей города путем создания условий для повышения качества услуг в сфере культуры и искусства, обеспечения накопления и передачи будущим поколениям культурного и духовного достояния города, развития культурного пространства.

2. Повышение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения. Инструментами решения поставленной задачи могут стать увеличение количества и повышение качества проведения спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий, пропаганда физической культуры в средствах массовой информации и сети Интернет, совершенствование системы поощрения ведущих калининградских тренеров и спортсменов.

3. Создание условий для проведения соревнований различных уровней (муниципального, регионального, федерального, международного).

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, %																
17,1	17,4	17,7	18,0	19,2	22,1	24,8	19,4	23,7	28,7	30,4	34,1	37,0	40,0	55,0	56,0	60,0
Доля горожан, занимающихся в специализированных спортивных учреждениях, от общей численности занимающихся физической культурой и спортом, %																
19,1	21,8	23,4	22,4	21,4	23,6	25,8	11,1	8,7	7,8	8,0	8,1	8,3	8,6	8,8	9,1	9,3
Уровень обеспеченности спортивными сооружениями, %																
20,0	20,5	20,7	21,9	23,0	26,0	29,2	20,7	28,7	29,2	32,7	39,0	37,4	39,2	45,0	47,0	50,0
Количество пользователей общедоступных библиотек на 10 000 жителей, человек, *																
3879	3971	3965	3888	3749	3557	3463	3162	3151	3120	2673	2825	2648	2635	2672	2664	2660
в том числе муниципальных библиотек																
2315	2384	2385	2340	2198	2216	2172	2199	2215	2180	2169	2340	2175	2263	2500	2500	2500
Количество посетителей музеев на 10 000 жителей, человек, *																
12682	15706	16946	13770	12948	13217	12120	16948	16236	16703	16894	18963	16816	17333	17358	17372	17372
в том числе муниципальных музеев																
-	354	481	521	731	723	725	882	918	1081	1227	1071	1090	1092	1095	1099	1099
Количество зрителей, посетивших мероприятия концертно-зрелищных учреждений, на 10 000 жителей, человек, *																
2318	2826	4921	6464	5495	5313	5371	5283	5244	5483	8070	9721	7876	7789	7840	7880	7919
в том числе муниципальных учреждений																
1886	2349	2454	3049	3045	2805	2796	2723	2487	2104	2580	2580	2566	2584	2931	3509	3534
Количество зрителей, посетивших театры, на 10 000 жителей, человек *																
3216	2451	2468	3054	3774	3328	3806	3753	3895	3609	4223	4407	4306	4329	4406	4449	4492

* – фактические данные за 2017 год представлены на основании данных статистического отчета по форме 1-ФК.

Цель 1.4. Развитие инженерной инфраструктуры и формирование комфортной городской среды

Задачи

1. Разработка и реализация инвестиционных программ предприятий коммунального комплекса, разработка (корректировка) и реализация муниципальных программ, таких как программа развития коммунальной инфраструктуры городского округа и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2. Сохранение муниципальных предприятий коммунального комплекса, выполняющих стратегическую государственную задачу по предоставлению коммунальных услуг в рамках действующего законодательства Российской Федерации (СанПиНа).

3. Разработка генеральной схемы санитарной очистки городского округа с учетом действующего законодательства по использованию городских территорий в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В рамках разработки генеральной схемы санитарной очистки: определение структур, подразделений, уполномоченных организаций, отвечающих за сбор, вывоз, переработку ТКО. Следует также рассмотреть возможности проведения рекультивации действующего полигона с обязательным использованием технологии раздельного сбора ТКО на территории города Калининграда, что будет способствовать оздоровлению экологической обстановки.

4. Поддержка предприятий, развивающих инфраструктуру современной коммуникации: Интернет, цифровое телевидение, связь, навигацию.

5. Разработка и реализация целевых программ по оздоровлению экологической обстановки в городе Калининграде. С учетом сложной эколого-планировочной ситуации в прибрежной зоне реки Преголи в программу могут быть включены мероприятия, нацеленные на вывод (перенос) размещающихся там вредных промышленных предприятий и производств, либо на внедрение в указанные производства технологий, существенно снижающих уровень выбросов. В программе должны быть предусмотрены мероприятия, нацеленные на снижение сброса загрязненных сточных вод (без очистки и недостаточно очищенных) в водные объекты города (либо данные мероприятия должны быть предусмотрены в муниципальной программе развития коммунальной инфраструктуры). С учетом того, что значительная территория города подвержена воздействию ряда природно-техногенных процессов (затоплению нагонными паводками, заболачиванию, подтоплению грунтовыми водами), необходима разработка комплекса защитных инженерно-технических мероприятий. В программе должны быть предусмотрены мероприятия, нацеленные на формирование природно-экологического каркаса города: восстановление исторического характера озеленения, обустройство городских парков и увеличение их площади.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, %																
99,0	99,5	99,5	99,5	99,3	99,3	99,4	99,4	99,4	99,5	99,5	99,5	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного канализацией, %																
98,8	99,3	99,3	99,3	99,1	99,2	99,2	99,3	99,3	99,3	99,4	99,7	99,8	100,0	100,0	100,0	100,0
Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного отоплением, %																
93,6	93,6	93,9	94,4	94,6	94,7	94,9	95,1	95,4	95,5	95,7	96,5	97,0	98,0	100,0	100,0	100,0
Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного газом, %																
91,3	91,9	92,0	92,2	92,1	92,1	91,3	91,3	89,2	89,5	89,8	90,1	90,5	91,1	100,0	100,0	100,0
Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного горячим водоснабжением, %																
93,3	93,8	94,0	94,4	95,1	95,3	95,5	95,7	95,9	96,0	96,1	97,6	97,8	98,0	100,0	100,0	100,0
Объем сброса загрязненных сточных вод (без очистки и недостаточно очищенных) на 1000 жителей, тыс. куб.м																
-	-	-	-	-	0	115,2	113,6	113,4	118,5	108,0	105,0	103,0	102,0	100,0	99,0	103,0

Цель 1.5. Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры

Задачи

1. Развитие дорожной инфраструктуры города:

– с учетом развития города как логистического центра, в том числе грузового логистического центра, необходим вывод грузовых транспортных потоков за пределы Калининграда для снижения нагрузки на внутригородские магистрали, для чего необходимы строительство обходов, развитие окружной дороги;

– сохранение и развитие сложившейся радиально-кольцевой планировочной структуры с расширением пропускной способности, повышением качества дорожного полотна основных радиальных магистралей и внутреннего кольца и возможным ограничением проезда большегрузного автотранспорта по этим дорогам.

Необходимо также рассмотреть возможность строительства развязок в местах пересечения основных радиальных магистралей с окружной дорогой, трассировки новых радиальных магистралей по направлениям север-юг и восток-запад.

2. Оптимизация маршрутной сети города:

– проведение комплексного анализа существующей маршрутной сети города, объема и направлений пассажиропотоков, оценка пропускной способности транспортных магистралей;

– оценка прибыльности (убыточности) маршрутов, анализ возможности сокращения убыточных маршрутов (рассмотрение возможности сокращения участков, на которых автобусные, троллейбусные и (или) трамвайные маршруты совпадают с маршрутами маршрутного такси);

– рассмотрение возможности проведения конкурса на размещение муниципального заказа на осуществление пассажирских перевозок по социально значимым маршрутам с небольшим пассажиропотоком (с дальнейшим бюджетным финансированием);

– рассмотрение возможности исключения диаметральных маршрутов для снижения степени дублирования маршрутов, проходящих через центр города.

Задачи, решение которых требует участия региональных и федеральных органов государственной власти, ФГУП «Росморпорт»

1. Развитие портового комплекса, предопределяющее наращивание пассажиропотока (туристических потоков).

2. Включение Калининграда в дорожно-транспортную систему Балтийского макрорегиона за счет реконструкции (строительства) автодорог, которые способны стать частью европейских транспортных коридоров.

3. Строительство современных автомобильных трасс, связывающих Калининград с городами побережья.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Грузооборот, осуществляемый крупными и средними предприятиями автомобильного транспорта, млн тонно-километров																
358	438,8	389,7	528,8	701,2	1261,1	1573,7	1303,2	1128,1	908,0	866,0	1132,1	1100,0	1280,0	1371,9	1714,9	2057,9
Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км																
513,6	514,0	516,0	565,9	567,9	567,9	572,1	572,1	576,4	576,6	584,5	585,1	587,1	602,1	614,1	614,1	627,0
в том числе протяженность их замощенных частей, км																
441,6	441,6	444,0	448,0	431,0	433,0	435,0	438,0	446,3	450,8	454,6	459,3	460,50	480,50	492,5	492,5	505,4
Строительство и реконструкция автомобильных дорог местного значения (с учетом строительства и реконструкции дорог с софинансированием из федерального, областного бюджетов), км																
4,6	1,7	0,0	1,3	1,5	2,4	0,0	0,0	9,34	3,35	2,32	1,94	1,09	8,90	8,90	9,10	9,10
Средняя скорость движения на дорогах, км/час																
-	-	-	-	-	19,2	19,4	19,5	19,7	19,8	20,0	20,2	20,5	25,0	25,0	28,0	30,0
Прирост средней скорости движения транспортных потоков, км/час																
-	-	-	-	-	-	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3	4,5	4,5	3,0	2,0
Прирост средней скорости движения транспортных потоков, %																
-	-	-	-	-	-	1,05	0,55	1,05	0,55	1,1	1,0	1,5	22,0	22,0	12,0	7,2

Цель 1.6. Повышение инвестиционной привлекательности Калининграда, создание среды, благоприятной для ведения бизнеса

Задачи

1. Совершенствование нормативной правовой базы, нацеленное на привлечение инвестиций и развитие предпринимательства, в том числе малого, в первую очередь в перспективных и приоритетных с точки зрения развития Калининграда секторах экономики.

2. Поддержка малого и среднего предпринимательства:

– реализация муниципальной программы поддержки малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Калининград»;

– снижение административных барьеров для ведения предпринимательской деятельности;

– расширение перечня услуг, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства через МФЦ по принципу «одного окна»;

– расширение участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

3. Создание условий для привлечения инвестиций в экономику городского округа «Город Калининград»:

– организация работы с инвесторами и представителями бизнеса по принципу «одного окна»;

– оказание информационной поддержки инвесторам;

– поддержка в пределах компетенции органов местного самоуправления существующих и создаваемых на территории городского округа промышленных и индустриальных парков, бизнес-инкубаторов, формируемых кластеров или возможных кластерных инициатив;

– выявление земельных участков, свободных от прав третьих лиц, территорий, обеспеченных возможностью технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, пригодных для размещения производственных мощностей, промышленных и индустриальных парков;

– ревитализация (редевелопмент) и капитализация неэффективно используемых территорий, в том числе путем принятия решений о комплексном развитии территорий;

(Продолжение на стр. 22)

(Продолжение. Начало на стр. 15-21)

– формирование мер муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.

4. Реализация инвестиционных проектов по развитию инженерной и дорожно-транспортной инфраструктуры, а также инвестиционных проектов в сфере образования, культуры, иных сферах с применением механизмов государственно-частного партнерства, в том числе путем заключения концессионных соглашений.

5. Создание условий для развития конкуренции между хозяйствующими субъектами в различных отраслях экономики, в том числе содействие развитию конкуренции на социально значимых рынках, ограничение влияния муниципальных предприятий на конкуренцию.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Количество малых предприятий (включая микропредприятия), ед.																
18814	15704	17842	23640	18455	21551	20798	25059	23948	24173	24156	25109	25660	26194	27557	29171	30866
Количество индивидуальных предпринимателей, ед.																
15593	17890	18388	18217	18150	18140	15815	16002	16116	16710	17213	17377	17758	18128	19071	20188	21360
Инвестиции в основной капитал на душу населения, тыс.руб./чел.																
52,6	81,5	60,7	54,0	77,9	51,1	50,2	74,8	82,1	100,4	133,9	116,0	129,0	141,0	159,5	210,8	285,3
Количество концессионных соглашений, соглашений о муниципально-частном партнерстве, ед.																
-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	4	6

Цель 1.7. Повышение эффективности управления и качества стратегического планирования

Задачи

1. Формирование целостной системы стратегического планирования социально-экономического развития городского округа «Город Калининград». Обеспечение последовательности в достижении стратегических целей развития городского округа за счет единства приоритетов, целей и задач, зафиксированных в документах стратегического планирования (Стратегии, плане мероприятий по реализации Стратегии, прогнозе социально-экономического развития городского округа на долгосрочный период, бюджетном прогнозе городского округа на долгосрочный период), документах территориального планирования (Генеральном плане, Правилах землепользования и застройки), муниципальных и ведомственных целевых программах. Расширение практики применения программно-целевого метода расходования бюджетных средств.

2. Актуализация Генерального плана городского округа «Город Калининград» и корректировка Правил землепользования и застройки с учетом обозначенных в Стратегии приоритетов и направлений развития города. Кроме того, необходима разработка регламентов в сфере городского дизайна (регламентов, обеспечивающих единство подходов разных девелоперов и застройщиков к формированию фасадных линий зданий, реализации тех или иных архитектурных решений на одной территории), плана резервирования территорий (под размещение приоритетных проектов).

3. Разработка механизмов поддержки наиболее значимых для Калининграда проектов. Возможно, формирование бюджета развития в рамках бюджета города.

4. Формирование современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры, предоставление на ее основе качественных услуг и обеспечение высокого уровня доступности информации для населения.

5. Повышение эффективности местного самоуправления путем широкого взаимодействия с гражданским обществом и бизнесом посредством повышения качества и оперативности предоставления муниципальных услуг и услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

6. Содействие Правительству Калининградской области в реализации мероприятий по развитию информационного общества и формированию электронного правительства.

Показатели

Период																
2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
Доля муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации, для предоставления которых разработаны и внедрены административные регламенты, в общем числе предоставляемых муниципальных услуг, %																
-	-	-	4	67	100	100	91	100	89,0	93,0	94,3	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов органа местного самоуправления, осуществляемых с использованием нормативного и программно-целевого методов планирования бюджета, %																
10,2	4,9	8,6	23,2	28,0	40,0	50,0	74,2	88,8	81,7	88,0	88,3	88,2	88,5	90,0	90,0	90,0

Цели и задачи второго этапа реализации Стратегии

Цель 2.1. Развитие ярмарочно-выставочной и экспозиционной деятельности

Задачи

1. Развитие инфраструктуры, необходимой для ярмарочно-выставочной и экспозиционной деятельности.
2. Организация в Калининграде представительств регионов России и стран Европы.
3. Продвижение Калининграда как ярмарочно-выставочного центра и экспозиционной площадки Балтийского макрорегиона.

Цель 2.2. Развитие коммуникационной деятельности

Задачи

1. Разработка и утверждение маркетингового плана, продвижение города Калининграда как центра коммуникаций между Россией и Европой.
2. Обеспечение узнаваемости и популярности проводимых в Калининграде мероприятий в рамках сотрудничества регионов России и стран Европы.

Организация системы стратегического планирования и механизмы реализации Стратегии развития города

Формирование системы стратегического планирования предполагает закрепление за различными элементами системы управления городским округом функций по реализации приоритетов развития городского округа. Указанная система должна включать в себя механизмы выработки и принятия решений стратегического характера, обеспечивать реализацию обозначенных приоритетов развития и достижение зафиксированных в документах стратегического планирования целей и задач, а также позволять отслеживать ход реализации Стратегии и обеспечивать при необходимости актуализацию и корректировку Стратегии.

Значимым элементом указанной системы должны стать механизмы, обеспечивающие эффективное взаимодействие органов местного самоуправления и городского сообщества при определении приоритетов развития городского округа, выработке решений важнейших с точки зрения горожан проблем. В качестве подобного механизма предлагается использовать Совет по стратегическому планированию Калининграда (ССП). Указанный Совет является совещательным органом при администрации городского округа «Город Калининград» и городском Совете депутатов Калининграда. Основными целями данного органа являются выработка согласованных решений, касающихся перспектив развития города Калининграда, вовлечение в реализацию перспективных направлений развития города экспертного сообщества, профессиональных сообществ, а также бизнес-сообщества города. Деятельность Совета регламентируется Положением «О Совете по стратегическому планированию муниципального образования «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 17.12.2006 №529 (в редакции решения городского Совета депутатов Калининграда от 30.09.2015 №271). В соответствии с указанным Положением основными задачами Совета по стратегическому планированию являются:

- 1) определение приоритетов социально-экономического развития и ключевых целей местного сообщества, их нормативное закрепление в стратегических документах;
- 2) определение возможных направлений развития экономики и выявление «точек роста», которые могут существенно увеличить экономический потенциал и социальный капитал города;
- 3) координация деятельности органов местного самоуправления и региональных органов государственной власти по стратегическому планированию;
- 4) обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления с общественными организациями, ассоциациями, бизнес-сообществом и научными учреждениями Калининграда по ключевым вопросам стратегического планирования.

Совет по стратегическому планированию возглавляется председателем (главой городского округа «Город Калининград») и сопредседателем (председателем городского Совета депутатов Калининграда). Членами Совета являются:

- 1) депутаты городского Совета депутатов Калининграда (председатели депутатских комиссий);
- 2) представители администрации города (председатели комитетов);
- 3) представители крупных бизнес-сообществ и общественных ассоциаций.

Для участия в работе Совета могут привлекаться представители Калининградской областной Думы и Прави-

тельства Калининградской области, федеральных органов государственной власти, а также различные экспертные организации и образовательные учреждения.

В соответствии с Положением о Совете по стратегическому планированию при ССП могут создаваться тематические комиссии (рабочие группы). В состав указанных комиссий могут включаться депутаты городского Совета, представители общественных и экспертных организаций, представители администрации городского округа. Эти комиссии могут взять на себя функции по проработке отдельных аспектов или проектов в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития города.

В администрации городского округа «Город Калининград» функции по обеспечению работы системы стратегического планирования закреплены за комитетом экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет). Одна из основных задач Комитета – координация мер по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа. Это не значит, что решение вопросов стратегического планирования и реализации Стратегии должно быть отнесено только к функциям Комитета. Проводимые в данный момент на муниципальном уровне административная и бюджетная реформы предполагают внедрение принципов управления по результатам и переход на программно-целевой метод использования бюджетных средств.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», в целях определения последовательности, порядка разработки, утверждения документов стратегического планирования городского округа «Город Калининград» в связи с необходимостью закрепления в муниципальном нормативном правовом акте полномочий органов местного самоуправления, ответственных за стратегическое планирование в городском округе «Город Калининград», администрацией города разработаны и городским Советом депутатов города Калининграда утверждены муниципальные нормативные правовые акты, касающиеся системы стратегического планирования, а именно:

- решение городского Совета депутатов Калининграда от 30.09.2015 №270 «Об утверждении положения «О стратегическом планировании в городском округе «Город Калининград»;
- решение городского Совета депутатов Калининграда от 30.09.2015 №271 «О внесении изменений и дополнений в Положение «О Совете по стратегическому планированию муниципального образования «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 27.12.2006 №529 (в редакции последующих изменений);
- решение городского Совета депутатов Калининграда от 30.09.2015 №269 «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград».

Администрацией городского округа «Город Калининград» также разработан и утвержден Порядок общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.02.2018 №113).

Принятие указанных муниципальных нормативных правовых актов позволяет произвести переход на новую систему утверждаемых целей и задач деятельности органов местного самоуправления в городском округе «Город Калининград», показателей достижения этих целей и решения этих задач.

В рамках программно-целевого метода использования бюджетных средств реализация Стратегии должна обеспечиваться в первую очередь путем разработки и реализации структурными подразделениями администрации муниципальных и ведомственных целевых программ.

Комитет, проводя экспертизу муниципальных и ведомственных целевых программ, осуществляет координацию мер по реализации Стратегии. Оценивая эффективность реализации целевых программ, Комитет может оценить общий ход и эффективность реализации Стратегии.

В результате проводимых реформ должна появиться целостная система документов стратегического планирования (рисунок 8), включающая в себя:

- стратегический уровень (документы, фиксирующие основные приоритеты развития города: Стратегия, План мероприятий по реализации Стратегии, Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период, бюджетный прогноз городского округа на долгосрочный период, а также согласованные со Стратегией документы территориального планирования: Генеральный план городского округа и Правила землепользования и застройки);
- программный уровень (предполагает разработку и реализацию муниципальных и ведомственных целевых программ, нацеленных на достижение поставленных в Стратегии целей и задач);
- систему мониторинга реализации Стратегии и прогнозные документы (систему целевых показателей Стратегии, целевые показатели целевых программ, прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период).



Рисунок 8. Система документов стратегического планирования

Структура целей и задач, зафиксированных в Стратегии, должна отражаться в целях и задачах формируемых структурными подразделениями администрации муниципальных и ведомственных целевых программ.

За городским Советом депутатов Калининграда в рамках системы стратегического планирования закрепляется утверждение документов стратегического планирования: Стратегии, плана мероприятий по реализации Стратегии и определение порядка осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии.

Обобщенно система стратегического планирования с закрепленными за отдельными ее элементами функциями представлена на рисунке 9.



Рисунок 9. Система стратегического планирования

Показатели эффективности реализации Стратегии

№ п/п	Наименование цели Стратегии	Наименование задачи Стратегии	Наименование показателя	Ед. изм.	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030	2035
					факт										прогноз						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

Цель 1.1.	1.1. Развитие человеческого капитала, обеспечение экономики города трудовыми, кадровыми и интеллектуальными ресурсами																			
Задача 1.1.1.	Повышение благосостояния и качества жизни населения. Основные направления деятельности должны быть нацелены на создание условий для преодоления бедности (значительного сокращения социальной и полной ликвидации экономической бедности)																			
Показатель 1.1.1.1.	Численность официально зарегистрированных безработных	тыс. чел.	0,8	1,2	4,2	2,7	1,9	1,4	1,3	1,3	1,7	1,4	1,2	1,0	1,2	1,2	1,3	1,2	0,8	
Показатель 1.1.1.2.	Уровень официально зарегистрированной безработицы	%	0,3	0,4	1,6	1,0	0,8	0,6	0,6	0,5	0,7	0,6	0,5	0,6	0,5	0,6	0,5	0,4	0,3	
Показатель 1.1.1.3.	Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям	тыс. руб.	15,3	18,9	19,8	22,3	24,2	27,3	29,9	32,5	34,1	36,0	38,7	42,5	43,5	45,9	57,0	74,5	97,5	
Показатель 1.1.1.4.	Отношение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в муниципальном образовании к среднемесячной номинальной начисленной заработной плате в области	%	110,2	111,9	109,9	111,7	121,6	127,4	124,3	122,0	108,0	107,8	107,3	107,1	107,5	107,0	110,5	115,0	118,0	
Показатель 1.1.1.5.	Реальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям	%	111,2	107,2	95,2	104,3	102,6	107,1	102,4	94,1	94,2	100,8	104,5	104,7	101,5	101,8	103,0	101,5	101,4	
Показатель 1.1.1.6.	Оборот розничной торговли в действующих ценах	млн руб.	36 578,4	51 442,3	59 707,1	31 712,2	34 134,1	39 344,0	40 144,1	45 562,0	53 826,4	59 687,0	56 632,0	57 672,1	61 658,4	65 219,5	92 084,7	130 522,1	185 003,8	
Показатель 1.1.1.7.	Оборот розничной торговли на душу населения	тыс. руб./чел.	86,7	122,2	142,2	73,5	78,7	89,1	89,5	100,5	117,1	127,6	119,2	119,6	125,8	130,8	175,4	241,5	332,5	
Показатель 1.1.1.8.	Доля оборота розничной торговли муниципального образования в объеме оборота розничной торговли области	%	70,3	67,4	69,5	35,0	33,8	36,0	34,0	81,3	82,3	84,1	82,7	71,1	75,1	80,1	82,7	85,1	90,0	
Показатель 1.1.1.9.	Объем платных услуг населению	млн руб.	15 666,6	18 304,0	20 807,4	23 254,4	25 068,9	17 982,7	19 076,0	20 768,0	21 455,2	20 686,0	23 198,0	27 909,9	29 664,9	31 470,4	44 692,5	63 654,7	90 662,1	
Показатель 1.1.1.10.	Объем платных услуг населению на душу населения	тыс. руб./чел.	37,1	43,5	49,6	53,9	57,8	40,7	42,5	45,8	46,7	44,3	48,8	57,9	60,5	63,1	85,2	117,8	162,9	
Показатель 1.1.1.11.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию,	тыс. кв.м	469,1	480	380,8	362,4	352,1	399,3	408,7	496,0	564,6	604,4	457,4	509,3	584,0	600,0	1700,0	1540,0	1550,0	
Показатель 1.1.1.11.1.	в том числе индивидуальных жилых домов	тыс. кв.м	112,5	97,8	83,7	37,9	30,2	32,3	50,0	93,5	59,5	61,3	31,9	25,6	46,7	46,7	136,0	123,2	124,0	
Показатель 1.1.1.12.	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, всего,	кв.м на 1 чел.	22	23,4	24,6	25,5	25,3	25,6	26,1	26,7	27,7	28,3	28,7	28,2	30,04	30,73	32,43	34,35	36,14	
Показатель 1.1.1.12.1.	в том числе введенная в действие за один год	кв.м на 1 чел.	1,11	1,13	0,9	0,86	0,83	0,91	0,92	1,10	1,24	1,30	0,97	1,06	1,19	1,20	0,65	0,57	0,56	
Задача 1.1.2.	Формирование молодежной политики, предполагающей инновационную модель поведения молодежи. Кроме того, должно быть уделено внимание включению молодежи в реализацию действующей Стратегии города посредством участия в приоритетных проектах. Другим направлением молодежной политики является популяризация здорового образа жизни посредством развития сети спортивных сооружений, клубов и секций																			
Показатель 1.1.2.1.	Доля молодых людей, участвующих в социально значимых мероприятиях и программах, от общего числа молодежи (14-30 лет) в муниципальном образовании	%	49,0	49,1	49,3	49,5	49,9	50,0	51,0	52,1	53,0	69,2	70,0	61,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	
Задача 1.1.3.	Реализация муниципальной программы развития образования, нацеленной на обеспечение доступности и повышение качества образовательных услуг (в том числе дошкольного образования). Совершенствование института государственно-общественного партнерства в сфере образования. Особое внимание необходимо уделить доступности дошкольного и общего образования																			
Показатель 1.1.3.1.	Количество автономных муниципальных учреждений	ед.	0	4	22	61	180	182	190	171	171	171	167	164	164	160	156	156	156	
Показатель 1.1.3.2.	Доля муниципальных автономных учреждений в общем числе муниципальных учреждений (бюджетных и автономных)	%	0	1,6	10,0	24,8	81,8	82,7	86,4	91,4	90,5	91,9	91,8	92,7	94,2	94,2	95,7	95,7	95,7	
Показатель 1.1.3.3.	Количество общеобразовательных учреждений,	ед.	67	61	61	61	57	57	57	57	57	58	58	57	55	53	50	50	50	
Показатель 1.1.3.3.1.	в том числе количество муниципальных общеобразовательных учреждений	ед.	59	53	53	53	53	52	59	52	52	52	52	51	49	47	44	44	44	
Показатель 1.1.3.3.2.	в них обучается	чел.	35 768	35 256	36 032	37 019	39 879	42 606	43 758	44 990	48 776	51 547	54 080	56 290	57 000	58 000	61 000	65 000	65 000	
Показатель 1.1.3.4.	Количество дошкольных учреждений,	ед.	94	99	103	105	105	102	102	106	99	99	95	90	87	85	76	76	76	
Показатель 1.1.3.4.1.	в том числе количество муниципальных дошкольных учреждений	ед.	85	89	91	91	91	90	90	90	89	89	86	82	78	76	67	67	67	
Показатель 1.1.3.4.2.	в них детей	чел.	12 268	13 274	13 764	14 711	14 862	15 663	17 363	19 602	24 776	25 545	26 617	27 517	28 363	28 677	29 462	29 462	29 462	
Показатель 1.1.3.5.	Охват детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные образовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях)	%	69,0	72,0	73,0	81,0	81,2	55,9	60,3	68,9	71,1	73,4	70,7	71,0	71,0	71,0	71,0	71,0	71,0	
Показатель 1.1.3.6.	Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования, в общей численности детей и молодежи 5-18 лет	%	63,7	71,4	71,8	48,6	51,5	64,0	66,0	67,3	66,2	69,8	82,1	82,1	82,2	82,2	82,2	82,2	82,2	
Показатель 1.1.3.7.	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений	%	35,0	37,0	55,0	65,0	76,0	78,0	79,0	80,2	80,4	80,6	80,8	84,0	84,8	86,8	88,8	88,8	88,8	
Показатель 1.1.3.8.	Средняя наполняемость классов в муниципальных общеобразовательных учреждениях	чел.	25,1	25,1	25,1	25,1	25,2	25,3	25,2	25,0	26,6	26,8	27,5	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	
Показатель 1.1.3.9.	Численность обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в расчете на 1 педагогического работника	чел.	9,0	9,1	9,2	9,3	9,9	15,8	15,8	17,1	17,4	18,1	18,8	19,3	19,3	19,3	19,3	19,3	19,3	
Показатель 1.1.3.10.	Число воспитанников муниципальных организаций дошкольного образования в расчете на 1 педагогического работника	чел.	15,2	15,3	15,6	15,8	17,1	10,0	11,6	12,8	12,3	12,7	13,0	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	
Показатель 1.1.3.11.	Количество преступлений, совершенных несовершеннолетними	ед.	263,0	185,0	191,0	151,0	138,0	127,0	125,0	120,0	131,0	144,0	103,0	164,0	130,0	130,0	120,0	120,0	100,0	
Задача 1.1.5.	Реализация мероприятий по регулированию трудовой миграции. Акцент должен быть смещен в сторону привлечения высококвалифицированных специалистов, в том числе за счет реализации молодежных и образовательных проектов совместно со странами Балтии, где высока доля русскоговорящего населения																			
Показатель 1.1.5.1.	Сальдо миграции	чел.	1566	698	222	389	2893	8315	7643	5388	6150	7391	8167	7955	8000	8200	4650	3600	3500	
Задача 1.1.6.	Улучшение демографической ситуации, предполагающей снижение уровня смертности населения, увеличение ожидаемой продолжительности жизни, повышение уровня рождаемости																			
Показатель 1.1.6.1.	Численность постоянного населения на конец года	тыс. чел.	422,0	421,1	419,8	431,6	433,5	441,4	448,5	453,5	459,6	467,3	475,1	482,4	490,1	498,5	524,8	540,4	556,4	
Показатель 1.1.6.2.	- молодежь трудоспособного возраста*	тыс. чел.	55,1	54,5	54,7	59,7	61,0	64,0	67,1	69,9	73,4	77,0	80,0	82,4	83,9	85,2	89,7	91,9	95,1	
Показатель 1.1.6.3.	- старше трудоспособного возраста*	тыс. чел.	92,6	94,5	96,7	102,2	104,7	107,7	110,6	113,5	116,6	119,5	122,4	125,5	127,9	130,2	136,5	141,0	144,7	
Показатель 1.1.6.4.	Численность населения трудоспособного возраста*	тыс. чел.	274,3	272,1	269,1	269,7	267,9	269,7	270,8	270,1	269,6	270,8	272,6	274,5	278,3	283,1	298,6	307,5	316,6	
Задача 1.1.9.	Повышение эффективности адресной социальной помощи при оказании дополнительных мер социальной поддержки различных групп населения																			
Показатель 1.1.9.1.	Доля граждан, получающих дополнительные меры социальной поддержки, в общей численности населения города Калининграда	%	18,9	18,9	18,9	18,9	18,8	18,8	18,7	18,7	18,2	18,6	18,6	18,7	18,5	18,5	18,5	18,4	18,3	

(Продолжение. Начало на стр. 15-23)

Цель 1.2.	Создание условий для развития туризма, организации экспозиционной деятельности, проведения форумов и международных конференций																			
Задача 1.2.1.	Стимулирование строительства отелей, гостиниц и иных средств размещения туристов, проведения конференций и бизнес-форумов																			
Показатель 1.2.1.1.	Количество мест размещения на 1 000 жителей	ед.	6,5	6,7	6,7	7,5	7,8	8,1	8,6	9,9	10,8	11,1	12,3	13,6	13,9	13,9	15,35	16,95	17,0	
Задача 1.2.2.	Стимулирование строительства ярмарочно-выставочного (экспозиционного) комплекса регионального масштаба или нескольких (с различной специализацией) комплексов																			
Показатель 1.2.2.1.	Площадь ярмарочно-выставочных(экспозиционных) площадок	кв.м	8 000,0	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	17000	17000	17000	30000	
Задача 1.2.3.	Поддержка и стимулирование развития индустрии гостеприимства, отвечающей международным стандартам, то есть поддержка развития сопутствующих туризму инфраструктур (гостиничного и ресторанного бизнеса, сферы услуг, досуга и т.д.)																			
Показатель 1.2.3.1.	Потенциальная емкость города и окрестностей для приема гостей	тыс. чел.	400	416	416	473	494	522	561	655,4	725,3	757,8	783,1	960,0	995,0	1012,0	1176,0	1337,0	1381,0	
Задача 1.2.4.	Развитие системы привлечения туристов за счет комплексного информирования о туристической привлекательности города на базе существующего туристического информационного центра																			
Показатель 1.2.4.1.	Количество туристов, посетивших Калининград	тыс. чел.	315	416	280	294	315	333	470	490	700,1	780,0	950,0	960,0	1219,7	1357,0	2185,5	3519,8	5668,7	
Задача 1.2.6.	Развитие уникальных культурных характеристик города, способствующих созданию индивидуального образа города Калининграда																			
Показатель 1.2.6.1.	Количество участников клубных формирований,**	тыс. чел.	8,6	8,9	7,8	7,7	7,9	8,1	9,0	9,1	1,512	1,744	1,82	1,73	1,78	1,79	1,80	1,82	1,85	
Показатель 1.2.6.1.1.	в том числе муниципальных	тыс. чел.	8,3	8,5	7,5	7,4	7,5	7,6	8,5	8,6	1,002	1,202	1,27	1,4	1,23	1,24	1,25	1,27	1,30	
Показатель 1.2.6.2.	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	%	-	-	-	42,0	40,9	37,3	25,5	20,7	9,6	5,2	5,2	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,0	
Цель 1.3.	Развитие социально-культурной сферы и спорта																			
Задача 1.3.1.	Расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей города путем создания условий для повышения качества услуг в сфере культуры и искусства, обеспечения накопления и передачи будущим поколениям культурного и духовного достояния города, развития культурного пространства																			
Показатель 1.3.1.1.	Количество пользователей общедоступных библиотек на 10 000 жителей,**	чел.	3879	3971	3965	3888	3749	3557	3463	3162	3151	3120	2673	2825	2648	2635	2672	2664	2660	
Показатель 1.3.1.1.1.	в том числе муниципальных библиотек	чел.	2315	2384	2385	2340	2198	2216	2172	2199	2215	2180	2169	2340	2175	2263	2500	2500	2500	
Показатель 1.3.1.2.	Количество посещений музеев на 10 000 жителей,**	чел.	12682	15706	16946	13770	12948	13217	12120	16948	16236	16703	16984	18963	16816	17333	17358	17372	17372	
Показатель 1.3.1.2.1.	в том числе муниципальных музеев	чел.	-	354	481	521	731	723	725	882	918	1081	1227	1071	1090	1092	1095	1099	1099	
Показатель 1.3.1.3.	Количество зрителей, посетивших мероприятия концертно-зрелищных учреждений, на 10 000 жителей,**	чел.	2318	2826	4921	6464	5495	5313	5371	5283	5244	5483	8070	9721	7876	7789	7840	7880	7919	
Показатель 1.3.1.3.1.	в том числе муниципальных учреждений	чел.	1886	2349	2454	3049	3045	2805	2796	2723	2487	2104	2580	2580	2566	2584	2931	3509	3534	
Показатель 1.3.1.4.	Количество зрителей, посетивших театры, на 10 000 жителей**	чел.	3216	2451	2468	3054	3774	3328	3806	3753	3895	3609	4223	4407	4306	4329	4406	4449	4492	
Задача 1.3.2.	Повышение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения. Одним из инструментов решения поставленной задачи могут стать увеличение количества и повышение качества проведения спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий, пропаганда физической культуры в средствах массовой информации и сети Интернет, совершенствование системы поощрения ведущих калининградских тренеров и спортсменов																			
Показатель 1.3.2.1.	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	17,1	17,4	17,7	18,0	19,2	22,1	24,8	19,4	23,7	28,7	30,4	34,1	37,0	40,0	55,0	56,0	60,0	
Показатель 1.3.2.2.	Доля горожан, занимающихся в специализированных спортивных учреждениях, от общей численности занимающихся физической культурой и спортом	%	19,1	21,8	23,4	22,4	21,4	23,6	25,8	11,1	8,7	7,8	8,0	8,1	8,3	8,6	8,8	9,1	9,3	
Задача 1.3.3.	Создание условий для проведения соревнований различных уровней (муниципального, регионального, федерального, международного)																			
Показатель 1.3.3.1.	Уровень обеспеченности спортивными сооружениями	%	20,0	20,5	20,7	21,9	23,0	26,0	29,2	20,7	28,7	29,2	32,7	39,0	37,4	39,2	45,0	47,0	50,0	
Цель 1.4.	Развитие инженерной инфраструктуры и формирование комфортной городской среды																			
Задача 1.4.1.	Разработка и реализация инвестиционных программ предприятий коммунального комплекса, разработка (корректировка) и реализация муниципальных программ, таких как программа развития коммунальной инфраструктуры городского округа и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности																			
Показатель 1.4.1.1.	Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом	%	99,0	99,5	99,5	99,5	99,3	99,3	99,4	99,4	99,4	99,5	99,5	99,5	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
Показатель 1.4.1.2.	Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного канализацией	%	98,8	99,3	99,3	99,3	99,1	99,2	99,2	99,3	99,3	99,3	99,4	99,7	99,8	100,0	100,0	100,0	100,0	
Показатель 1.4.1.3.	Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного отоплением	%	93,6	93,6	93,9	94,4	94,6	94,7	94,9	95,1	95,4	95,5	95,7	96,5	97,0	98,0	100,0	100,0	100,0	
Показатель 1.4.1.4.	Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного газом	%	91,3	91,9	92,0	92,2	92,1	92,1	91,3	91,3	94,3	89,5	89,8	90,1	90,5	91,1	100,0	100,0	100,0	
Показатель 1.4.1.5.	Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного горячим водоснабжением	%	93,3	93,8	94,0	94,4	95,1	95,3	95,5	95,7	95,9	96,0	96,1	97,6	97,8	98,0	100,0	100,0	100,0	
Задача 1.4.5.	Разработка и реализация целевых программ по оздоровлению экологической обстановки в городе Калининграде																			
Показатель 1.4.5.1.	Объем сброса загрязненных сточных вод (без очистки и недостаточно очищенных) на 1000 жителей	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	0	115,2	113,6	113,4	118,5	108,0	105,0	104,0	103,0	102,0	100,0	99,0	
Цель 1.5.	Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры																			
Задача 1.5.1.	Развитие дорожной инфраструктуры города																			
Показатель 1.5.1.1.	Грузооборот, осуществляемый крупными и средними предприятиями автомобильного транспорта	млн тонно-км	358	438,8	389,7	528,8	701,2	1261,1	1573,7	1303,2	1128,1	908,0	866,0	1132,1	1100,0	1280,0	1371,9	1714,9	2057,9	
Показатель 1.5.1.2.	Общая протяженность улиц, проездов, набережных,	км	513,6	514,0	516,0	565,9	567,9	567,9	572,1	572,1	576,4	576,62	584,5	585,1	587,10	602,10	614,1	614,1	627,0	
Показатель 1.5.1.2.1.	в том числе протяженность их замощенных частей	км	441,6	441,6	444,0	448,0	431,0	433,0	435,0	438,0	446,3	450,82	454,64	459,3	460,50	480,50	492,5	492,5	505,4	
Показатель 1.5.1.3.	Строительство и реконструкция автомобильных дорог местного значения (с учетом строительства и реконструкции дорог с софинансированием из федерального, областного бюджетов)	км	4,6	1,7	0,0	1,3	1,5	2,4	0,0	0,0	9,34	3,35	2,32	1,94	1,09	8,90	8,90	9,10	9,10	
Задача 1.5.2.	Оптимизация маршрутной сети города																			
Показатель 1.5.2.1.	Средняя скорость движения на дорогах	км/ час.	-	-	-	-	-	19,2	19,4	19,5	19,7	19,8	20,0	20,2	20,5	25,0	25,0	28,0	30,0	
Показатель 1.5.2.2.	Прирост средней скорости движения транспортных потоков	км/ час.	-	-	-	-	-	-	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3	4,5	4,5	3,0	2,0	
Показатель 1.5.2.2.1.	Прирост средней скорости движения транспортных потоков	%	-	-	-	-	-	-	1,05	0,55	1,05	0,55	1,1	1,0	1,5	22,0	22,0	12,0	7,2	
Цель 1.6.	Повышение инвестиционной привлекательности Калининграда, создание среды, благоприятной для ведения бизнеса																			
Задача 1.6.2.	Поддержка малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Калининград»																			
Показатель 1.6.2.1.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства (вкл. микропредприятия и ИП) в расчете на 10000 человек населения	ед.	816,7	800,1	865,5	972,0	846,4	901,1	818,6	907,9	873,3	876,0	872,1	856,1	860,0	865,0	890,0	915,0	940,0	

Показатель 1.6.2.2.	Количество малых предприятий (включая микро-предприятия)	ед.	18 814	15 704	17 842	23 640	18 455	21 551	20 798	25 059	23 948	24 173	24 156	23 090	23 349	23 611	25 500	26 542	27 699
Показатель 1.6.2.3.	Количество индивидуальных предпринимателей	ед.	15 593	17 890	18 388	18 217	18 150	18 140	15 815	16 002	16 116	16 710	17 213	18 151	18 830	19 509	21 207	22 905	24 603
Задача 1.6.3.	Создание условий для привлечения инвестиций в экономику городского округа «Город Калининград»																		
Показатель 1.6.3.1.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (по крупным и средним предприятиям)	млрд руб.	22,2	34,3	35,3	27,9	32,3	22,6	22,5	33,9	37,7	46,9	63,9	66,7	63,3	68,4	81,3	110,7	154,4
Показатель 1.6.3.2.	Инвестиции в основной капитал в расчете на душу населения	тыс. руб. чел.	52,6	81,5	60,7	54,0	77,9	51,1	50,2	74,8	82,1	100,4	134,6	138,4	129,2	137,2	154,9	204,8	277,5
Показатель 1.6.3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям, в том числе																		
Показатель 1.6.3.3.1.	добыча полезных ископаемых***	млн руб.	18 393,7	14 666,5	12 073,3	12 040,4	28 307,3	15 449,9	13 417,8	11 007,8	12 960,7	12 583,8	12 586,1	12 948,3	13 680,1	13 928,8	14 979,6	16 021,5	17 135,9
Показатель 1.6.3.3.2.	обрабатывающие производства	млн руб.	96 815,0	113 987,0	88 055,0	131 461,0	194 005,0	233 416,0	253 379,0	256 728,8	187 841,7	209 215,0	248 025,0	317 692,3	371 680,9	416 028,0	663 329,8	1048 466,1	1657 216,8
Показатель 1.6.3.3.3.	обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	млн руб.	9 527,6	11 548,4	13 521,3	15 506,0	21 348,0	17 204,0	18 386,0	19 091,0	19 693,0	22 106,0	22 764,7	24 716,8	27 908,7	31 422,7	49 941,7	78 792,6	124 310,5
Задача 1.6.4.	Реализация инвестиционных проектов по развитию инженерной и дорожно-транспортной инфраструктуры, а также инвестиционных проектов в сфере образования, культуры, иных сферах с применением механизмов государственно-частного партнерства, в том числе путем заключения концессионных соглашений																		
Показатель 1.6.4.1.	Количество концессионных соглашений, соглашений о муниципально-частном партнерстве	ед.	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	4	6
Цель 1.7.	Повышение эффективности управления и качества стратегического планирования																		
Задача 1.7.1.	Формирование целостной системы стратегического планирования социально-экономического развития городского округа «Город Калининград». Обеспечение последовательности в достижении стратегических целей развития городского округа за счет единства приоритетов, целей и задач, зафиксированных в документах стратегического планирования (Стратегии, плане мероприятий по реализации Стратегии, прогнозе социально-экономического развития городского округа на долгосрочный период, бюджетном прогнозе городского округа на долгосрочный период, документах территориального планирования (Генеральном плане, Правилах землепользования и застройки), муниципальных и ведомственных целевых программах. Расширение практики применения программно-целевого метода расходования бюджетных средств																		
Показатель 1.7.1.1.	Доля расходов органа местного самоуправления, осуществляемых с использованием нормативного и программно-целевого методов планирования бюджета	%	10,2	4,9	8,6	23,2	28,0	40,0	50,0	74,2	88,8	81,7	88,0	88,3	88,2	88,5	90,0	90,0	90,0
Показатель 1.7.1.2.	Доходы бюджета	тыс. руб.	10 198753	10 270957	10 878312	11 576541	11 521325	12 298946	13 073773	14 789208	12 631890,0	11 053981,0	12 831408,8	13 924333,3	13 979666,9	13 225200,9	15 234482,7	15 792270,1	19 218137,3
Показатель 1.7.1.3.	Расходы бюджета	тыс. руб.	8 963764	11 060484	11 370465	11 787900	13 223381	12 814736	13 393637	14 140332	14 912421	11 491083,0	12 784888,6	13 603472,0	14 329819,3	13 013940,9	15 234482,7	15 792270,1	19 218137,3
Показатель 1.7.1.4.	Расходы бюджета на душу населения	руб./чел.	21 241,1	26 265,7	27 085,4	27 312,1	30 503,8	29 032,0	29 863,2	31 180,4	32 446,5	24 590,4	26 909,9	28 199,6	29 238,6	26 106,2	29 029,1	29 223,3	34 540,1
Задача 1.7.5.	Повышение эффективности местного самоуправления путем широкого взаимодействия с гражданским обществом и бизнесом посредством повышения качества и оперативности предоставления муниципальных услуг и услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг																		
Показатель 1.7.5.1.	Доля муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации, для предоставления которых разработаны и внедрены административные регламенты, в общем числе предоставляемых муниципальных услуг	%	-	-	-	4	67	100	100	91	100	89	93,0	94,3	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Примечание:

* - По показателям «Численность населения моложе трудоспособного возраста», «Численность населения старше трудоспособного возраста», «Численность населения в трудоспособном возрасте» данные за 2018 год расчетные, представлены на основании динамики предыдущих лет. Фактические данные за 2018 год по состоянию на июль 2019 года не представлены Калининградстатом;

** - По показателям «Количество участников клубных формирований», «Количество пользователей общедоступных библиотек на 10000 жителей», «Количество посещений музеев на 10000 жителей», «Количество зрителей, посетивших мероприятия концертно-зрелищных учреждений на 10000 жителей», «Количество зрителей, посетивших театры, на 10 000 жителей», «Доля горожан, занимающихся в специализированных спортивных учреждениях от общей численности, занимающихся физической культурой и спортом» фактические данные за 2017 год представлены на основании данных статистического отчета по форме 1-ФК;

*** - По показателю «Добыча полезных ископаемых» данные за 2018 год расчетные, представлены на основании динамики предыдущих лет. Фактические данные за 2018 год не представлены Калининградстатом в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 283-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (ст.4, ст.9).

Приложение №2

Конкурентоспособность отраслей промышленности Калининграда

Вид экономической деятельности (отрасль промышленности)	Доля в общем объеме обрабатываемого промышленного производства, % 2018 г.	Оценка конкурентоспособности				Возможности отрасли по импортозамещению и увеличению доли среди конкурентов на внутреннем рынке
		Уровень качества и конкурентоспособности продукции (текущая конкурентоспособность по соотношению «цена – качество»)		Уровень качества и конкурентоспособности предприятий (долгосрочная конкурентоспособность)		
		внутренний рынок	внешний рынок	внутренний рынок	внешний рынок	
1	2	3	4	5	6	7
Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	79,2	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	да
Производство химических веществ и химических продуктов	6,1	конкурентоспособна	конкурентоспособна	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	да
Производство пищевых продуктов	4,5	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	да
Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	2,6	конкурентоспособна	конкурентоспособна	конкурентоспособна	конкурентоспособна	нет
Производство компьютеров, электронных и оптических изделий	2,5	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна; конкурентоспособны*	да
Производство прочей неметаллической минеральной продукции	0,7	конкурентоспособна	конкурентоспособна	конкурентоспособна	ограниченно конкурентоспособна	да

* Предприятия конкурентоспособны в случае организации сборочного производства в рамках ОЗЗ с привлечением дешевой иностранной рабочей силы.

Приложение №3

Проекты, реализация которых возможна в Калининграде в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития города

1. Развитие исторического центра

Одним из важнейших вопросов развития Калининграда в среднесрочной перспективе является возрождение историко-культурного значения центральной части города. Концепция развития центра города, проект его планировки должны учитывать общественную значимость и сложившуюся транспортную загруженность указанной территории.

2. Ревитализация набережных р. Преголи и прилегающих территорий (Waterfront)

В рамках проекта Waterfront планируется реконструкция существующей застройки набережной р. Преголи,

предполагающая вынос с этой территории существующих коммунальных предприятий и строительство объектов общественного назначения. Проект Waterfront создан для стратегического определения путей развития прибрежных территорий исторического центра города. Данный проект не подразумевает прямую реализацию, но должен стать основой для дальнейшей разработки инвест-проектов развития отдельных прибрежных территорий.

3. Строительство одного или нескольких экспозиционно-выставочных комплексов, конгресс-центров

С учетом обозначенных приоритетов развития городского округа, в частности, приоритета развития города как площадки коммуникации между Россией и европейскими странами, одним из важнейших проектов в рамках реализации Стратегии должно стать строительство одного или нескольких экспозиционных и конгресс-площадок.

4. Реализация проектов комплексного редевелопмента промышленных зон в центре города под строительство общественно-жилых зон (с целью формирования новых подцентров)

Редевелопмент бывших промзон и реализация проектов строительства общественно-жилых районов, во-первых, необходимы для создания новых подцентров в теле города и разгрузки центра (снижения транспортной нагрузки в том числе), во-вторых, станут импульсом для развития районов, расположенных вблизи реконструируемых площадок.

5. Строительство индустриальных и логистических парков в пригородной зоне

В ближайшие годы для развития промышленности в Калининграде необходимо создание 1-3 промышленных и логистических парков. Строительство современной промышленной инфраструктуры должно быть поддержано реализацией мероприятий по выведению промзон из центральной части города.

6. Развитие системы портов «Калининград – Балтийск», сомаштабный транспортному рынку Балтики

Для того чтобы Калининградский транспортный узел занял значимые позиции на развивающемся рынке контейнерных перевозок, порты области должны развиваться как единая система, для чего необходимы:

1. Изменение специализации портов. Порт Калининграда, расположенный в центре города, должен взять на себя функции по принятию пассажирских (паромных) судов, в случае углубления канала – по принятию контейнерных судов. Более удаленный порт Балтийска имеет шанс стать мощным транспортным узлом по перевалке всех видов грузов. Однако это потребует разнесения терминалов (контейнерного и насыпного).

2. Формирование эшелонированного порта (развитие тыловой инфраструктуры, обслуживающей всю систему в целом).

3. Развитие производственной инфраструктуры, в том числе создание промышленных зон и индустриальных парков вдоль железнодорожных и автодорог, связывающих порты.

Характеристики проектов

Проект	Общие характеристики	Вложения	Эффект	Инвестор/девелопер	Прототип
1	2	3	4	5	6
Развитие исторического центра города	Концепция развития исторического центра города (структура площадей и организация функций внутри центра с определением порядка и механизмов финансирования и др.)	Стоимость разработки концепции: 300 тыс. USD	Рост доходов от налога на имущество (за пять лет – удвоение налога), увеличение доли сделок с недвижимостью, повышение рыночной стоимости объектов	Средства инвесторов, средства кредитов (ЕБРР, Банка Развития РФ и др.)	ФЦП «Сохранение и развитие архитектуры исторических городов (2002-2010 годы)», Программа реконструкции фасадов зданий г. Санкт-Петербурга, Программа «Возрождение исторического ядра г. Владимир»

(Окончание. Начало на стр. 15-25)

<p>Ревитализация набережных р. Преголи и прилегающих территорий (Waterfront). Стратегический проект развития прибрежных территорий исторического центра г. Калининграда</p>	<p>Концепция ревитализации набережных р. Преголи и прилегающих территорий стоит в ряду градостроительных программ и дискуссий, развернувшихся в Калининграде после юбилея 2005 г.: «Внутренний город» (workshop 2007 г.); проекты к ЧМ 2018 г.; урбанистический проект «Сердце города» (2013 г.); Международный конкурс на ареал Королевской горы (2014 г.). Общая площадь: 110 га. Габариты территории «Ватерфронта»: 2,3х0,9 км. Периметр территории: 6 км. Исходя из историко-культурных исследований и анализа сложившейся и исторической структуры вдоль берегов р. Преголи от Новой эстакады до Двухъярусного моста по р. Новой Преголе и от Юбилейного моста до Двухъярусного по р. Старой Преголе выделены 15 комплексных макрозон. Их размер и характер индивидуальны (в пределах 400-600м), но все они колеблются в районе размеров средневековых городов (300-400м). Причем глубина этих зон в основном ограничена улицами, регулирующими вторую линию застройки. Параметры макрозон: Двухъярусный мост – 3 га. Фридрихсбургская крепость – 5 га. Портовая набережная – 4 га. Железнодорожный мост и философская дамба – 3 га. Седелная площадь – 6 га. Музей Мирового океана – 4 га. Речной вокзал – 3 га. Ластади – 6 га. Биржа – 7 га. Парк Кнайхофа – 7 га. Старопрегольская набережная – 7 га. Альштадт – 5 га. Средневековый город – 9 га. Рыбная деревня – 8 га. Ломзе – 8 га. Эстакада – 8 га. Общая площадь макрозон без учета реки – 85 га. Общее количество макрозон – 16 шт.</p>	<p>Стоимость разработки концепции: ориентировочно 700 тыс. руб.</p>	<p>Возвращение жизни в центр города и освоение/заселение его городским сообществом Включение акваторий р. Преголи в городскую среду Создание открытых пространств городской среды Оздоровление экологической обстановки городской среды, ее территорий и водных ресурсов. Возвращение исторической памяти в город и на территорию его исторического центра. Изменения микрорайонного стандарта жизни и социально-жилого фонда советского периода. Создание туристической привлекательности территории центральной части г. Калининграда</p>	<p>Средства инвесторов</p>	<p>Использованы аналогии организации ватерфронта европейских городов (Гамбург, Осло, Бремен, Копенгаген) и г. Москвы</p>
<p>Строительство конвент-центра (экспо- и конгресс-центра)</p>	<p>Выставочный/конгресс-зал: 15 тыс. кв. м. Отель 4 звезды: 19,5 тыс. кв. м. Торгово-развлекательный центр: 17,5 тыс. кв. м. Открытая парковка на 500 машин</p>	<p>Объем инвестиций в строительство: около 88,5 млн евро</p>	<p>Новых рабочих мест: 500. Увеличение налоговых поступлений – на 100 млн руб. Увеличение турпотока – на 150 тыс. чел.</p>	<p>Внешэкономбанк, Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko, выставочные операторы: Reed Exhibitions, ExpoForum и др.</p>	<p>На основании средней стоимости строительства подсобных объектов и прогноза рыночных цен на недвижимость в Калининграде.</p>
<p>Ревелопмент промзон под строительство офисно-жилых зон</p>	<p>Общая площадь застройки: 20-30 га. Площадь зданий: 700-900 тыс. кв. м, 40-50% – офисы, 50-60% – жилье.</p>	<p>Инвестиции: 1,2-1,5 млрд USD</p>	<p>Рабочие места: 20 тыс.</p>	<p>ВТБ и пр. покупатели: физические лица (жилье), фонды прямых инвестиций, институциональные инвесторы (общественные зоны)</p>	<p>На основании средней стоимости строительства подсобных объектов и прогноза рыночных цен на недвижимость в Калининграде.</p>
<p>Подготовка территории под строительство индустриально-логистических парков</p>	<p>Площадь: не менее 100 га</p>	<p>Для подготовки территории в 100 га потребуется около 600-700 млн руб. инвестиций</p>	<p>Рабочие места: 5-7 тыс. Инвестиции под строительство промышленных объектов: 500-800 млн USD</p>	<p>Частные девелоперы («Новая площадь»), региональные агентства по развитию территории</p>	<p>Проекты строительства ОЗЗ, индустриальных парков в Калуге, Белгороде, Архангельске</p>
<p>Развитие системы портов «Калининград – Балтийск»</p>	<p>Пассажирский и контейнерный терминалы в порту Калининграда. Глубоководный контейнерный терминал в бухте Приморского залива. Терминал по перевалке наливных и насыпных грузов в Балтийске</p>	<p>Стоимость строительства пассажирского терминала: 50-70 млн USD (в расчете на 300-400 тыс. пассажиров в год) Стоимость строительства контейнерного терминала определяется проектируемой пропускной способностью и длиной причалов</p>	<p>Срок окупаемости: 6-7 лет</p>	<p>Федеральные, региональные и частные инвестиции (ствидорные компании и др.)</p>	<p>Проект «Морской фасад» в Санкт-Петербурге (1,2 млн пассажиров в год, стоимость: 220 млн USD) Контейнерный терминал в Усть-Луге (3 млн TEU, длина причала: 450 м, стоимость проекта: 800 млн USD)</p>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Краснобородько Дарьей Алексеевной (сотрудник ООО «Кадастр и Геодезия», e-mail: hm-t39daru@mail.ru; регистрация в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – №33357; тел. 8-911-476-24-61) выполняются работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером **39:15:133406:572**, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Московский, с/т «Чайка».

Заказчиком кадастровых работ является **Свиридова Елена Николаевна**, проживающая по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 84, кв. 5 (тел. 8-952-057-77-52).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится **12 августа 2019 года** в 10 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, пр-кт Московский, с/т «Чайка», территория правления.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, ул. Пражская,

д.3, офис 3 (тел. 8-911-476-24-61).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.07.2019 г. по 09.08.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.07.2019 г. по 09.08.2019 г. по адресу: г. Калининград, ул. Пражская, д.3, офис 3.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ, имеет **кадастровый номер 39:15:133406:574** и расположен по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Московский, с/т «Чайка».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок (часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

Информационное сообщение

Заказчик намечаемой деятельности ООО «Калининградская генерация» (119435, г. Москва, ул. Большая Пириговская, д. 27, стр. 1) информирует о проведении общественных обсуждений по объекту Государственной экологической экспертизы федерального уровня – проектной документации «Строительство Приморской ТЭС. Золошлакоотвал» (Калининградская область, Светловский городской округ), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Ориентировочные сроки проведения ОВОС: июнь 2019 г. – ноябрь 2019 г.

Месторасположение намечаемой деятельности: Калининградская область, Светловский городской округ.

Цель намечаемой деятельности: строительство золошлакоотвала Приморской ТЭС.

Форма проведения общественных обсуждений на этапе уведомления, предварительной экологической оценки (ПЭО) и проекта технического задания (ТЗ) на проведение ОВОС – прием замечаний и предложений в письменном виде.

Наименование органа, ответственного за организацию общественных обсуждений – администрация муниципального образования «Светловский городской

округ» при участии администрации городского округа «Город Калининград» и содействия ООО «Калининградская генерация».

Материалы ПЭО и проект ТЗ на проведение ОВОС будут доступны для ознакомления общественности в течение 30 календарных дней с 11 июля 2019 г. и размещены:

- в читальном зале МБУК «Светловская централизованная библиотечная система» по адресу: Калининградская обл., г. Светлый, ул. Заводская, 2;

- в библиотеке пос. Волочаевское МБУК «Светловская централизованная библиотечная система» по адресу Калининградская обл., пос. Волочаевское, ул. Центральная, 16;

- в администрации городского округа «Город Калининград», кабинет 458, по адресу: г. Калининград, пл. Победы, д. 1, (понедельник-пятница с 10-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00, заказ пропуска по телефону +7 4012 92-34-83);

- на официальном сайте администрации МО «Светловский городской округ» (<http://светлый.рф/>).

Вопросы, замечания и предложения от общественности и всех заинтересованных лиц принимаются в письменной форме в местах ознакомления, а также могут быть направлены по факсу 8 (495) 545-34-21, электронной почте: obob@shaneco.ru.

Реклама

Информационное сообщение

Конкурсный управляющий ООО «Друид» (адрес: 236016, Калининградская область, г. Калининград, ул. Пионерская, 26Б; ОГРН 1063905088950; ИНН 3904082066) Рыжиков Алексей Александрович (ИНН 732500111960, СНИЛС 065-127-427 49), член Ассоциации «КМ СРО АУ «Единство» (ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794), уведомляет заинтересованных лиц о том, что торги имуществом ООО «Друид», а именно: «Нежилое здание с кадастровым номером 39:15:132508:34, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Пионерская, д. 26 «Б», а также право аренды земельного участка, общая площадь 396,1 кв. м» (указанное имущество является предметом залога конкурсного кредитора ПАО Банк «ФК Открытие»), проводимые в форме открытого аукциона на ЭТП АО «Центр дистанционных торгов» (ИНН 1656057203, КПП 784101001), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В связи с чем Рыжиков А.А. сообщает о проведении торгов в форме конкурса с открытой формой представления предложений о цене имущества ООО «Друид», указанного выше, проводимых организатором торгов ООО «Инвестком» (ИНН 3906356820, ОГРН 1173926021719, почтовый адрес: 236029, г. Калининград, ул. Горького, д. 148, а/я 671; эл. почта: investcom.2017@yandex.ru), по цене 25 668 000 (двадцать пять миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Торги по продаже имущества проводятся на ЭТП «Центр дистанционных торгов», размещенной в сети Интернет www.cdtrf.ru. Прием заявок осуществляется в период времени с 15.07.2019 года 09:00 по 16.08.2019 года 12:00. Торги проводятся 20.08.2019 года в 12:00 (время московское). Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества ООО «Друид» на «шаг аукциона», составляющим 5% от начальной цены лота.

Заявки на участие в торгах подаются оператору ЭТП в установленной форме. Задаток вносится на специальный счет организатора торгов. Размер задатка составляет 10% от начальной цены лота. Реквизиты счета для внесения задатка: наименование покупателя: АО «Центр дистанционных торгов», ИНН 1656057203, КПП 784101001, р/с 40702810700470001933, ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Казани, к/с 3010181010000000734, БИК 049205734. В назначении платежа необходимо указывать: наименование собственника имущества, наименование заявителя, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на продажу имущество. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. Передача имущества покупателю и переход права осуществляются после полной оплаты имущества.

В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи проводятся повторные торги, регулируемые ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495.

Реклама

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 г.

№638

г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1643 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (в редакции от 29.12.2018 №1283)

В соответствии с решениями городского Совета депутатов Калининграда от 28.11.2018 №255 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» (в редакции решения от 06.03.2019 №22), от 28.11.2018 №251 «О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 №280 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов» (в редакции решений от 25.12.2017 №335, от 07.03.2018 №20, от 30.05.2018 №82, от 04.07.2018 №120, от 12.09.2018 №162, от 10.10.2018 №215)», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 №1392 (в редакции от 30.07.2018 №772),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации

городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1643 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (в редакции от 29.12.2018 №1283), изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липоведская Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 05.07.2019 г. №638

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»

Срок реализации программы – 2015-2021 годы

ПАСПОРТ
муниципальной программы

Наименование программы	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (далее – Программа)																																																						
Заказчик Программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»																																																						
Предполагаемые сроки реализации Программы	2015–2021 годы																																																						
Исполнители основных мероприятий Программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КМИИЗР), комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КГХ), комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КАиС) (с 01.01.2019 - комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КТРИС)), комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КМК), комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КпСП), комитет развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КРДТИ), администрация городского округа «Город Калининград»																																																						
Предполагаемые объемы и источники финансирования мероприятий Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного бюджета и бюджета городского округа «Город Калининград».</p> <p>Общий объем финансирования Программы составляет 1 502 845,77 тыс. рублей, в том числе:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Федеральный бюджет, тыс. руб.</th> <th>Областной бюджет, тыс. руб.</th> <th>Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.</th> <th>Прочие поступления, тыс. руб.</th> <th>Всего, тыс. руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>434 938,59</td> <td>0,00</td> <td>434 938,59</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>89 662,75</td> <td>0,00</td> <td>89 662,75</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>515 676,92</td> <td>0,00</td> <td>515 676,92</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0,00</td> <td>6 997,69</td> <td>215 794,25</td> <td>0,00</td> <td>222 791,94</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>103702,57</td> <td>0,00</td> <td>103702,57</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>68 099,20</td> <td>0,00</td> <td>68 099,20</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>67 973,80</td> <td>0,00</td> <td>67 973,80</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>0,00</td> <td>6 997,69</td> <td>1495848,08</td> <td>0,00</td> <td>1502845,77</td> </tr> </tbody> </table> <p>Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год</p>	Год	Федеральный бюджет, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.	Прочие поступления, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.	2015	0,00	0,00	434 938,59	0,00	434 938,59	2016	0,00	0,00	89 662,75	0,00	89 662,75	2017	0,00	0,00	515 676,92	0,00	515 676,92	2018	0,00	6 997,69	215 794,25	0,00	222 791,94	2019	0,00	0,00	103702,57	0,00	103702,57	2020	0,00	0,00	68 099,20	0,00	68 099,20	2021	0,00	0,00	67 973,80	0,00	67 973,80	Итого	0,00	6 997,69	1495848,08	0,00	1502845,77
Год	Федеральный бюджет, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.	Прочие поступления, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.																																																		
2015	0,00	0,00	434 938,59	0,00	434 938,59																																																		
2016	0,00	0,00	89 662,75	0,00	89 662,75																																																		
2017	0,00	0,00	515 676,92	0,00	515 676,92																																																		
2018	0,00	6 997,69	215 794,25	0,00	222 791,94																																																		
2019	0,00	0,00	103702,57	0,00	103702,57																																																		
2020	0,00	0,00	68 099,20	0,00	68 099,20																																																		
2021	0,00	0,00	67 973,80	0,00	67 973,80																																																		
Итого	0,00	6 997,69	1495848,08	0,00	1502845,77																																																		
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>Результатом реализации мероприятий Программы станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сохранение доли муниципального имущества (нежилых помещений, зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества; – снижение доли переданного в аренду или безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 28,81% в 2014 году до 25,15% в 2021 году; – рост доли имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 54,52% в 2014 году до 72,85% в 2021 году; – увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, с 1,1% в 2014 году до 1,2% в 2021 году; – рост доли земельных участков, введенных в гражданский оборот, от количества земельных участков, поставленных на кадастровый учет в отчетном году, с 79% в 2014 году до 98% в 2021 году. 																																																						

1. Общие положения

1.1. Цели и задачи муниципальной Программы

Целями Программы являются создание условий для обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград» и получение максимальных доходов в бюджет городского округа от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение эффективного использования муниципального имущества;
- обеспечение эффективного использования земельных ресурсов.

1.2. Правовое обоснование разработки Программы

Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 3 п.10 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №311, и Стратегией социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 №302 (в редакции от 06.07.2016 №235).

1.3. Обоснование необходимости решения задач программно-целевым методом

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Казна муниципального образования является главной составляющей муниципальной собственности и включает в себя средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Муниципальная политика в сфере формирования имущества муниципальной казны должна быть направлена на достижение следующих целей:

- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения казенным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в целях обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития города;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной казны в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности.

Для обеспечения порядка формирования и учета имущества муниципальной казны необходимо проведение мероприятий, направленных на повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Вопросы своевременного количественного и стоимостного учета имущества казны муниципального образования были и остаются приоритетными в работе комитета муниципального имущества и земельных ресурсов.

Для решения поставленных задач комитету муниципального имущества и земельных ресурсов как органу, являющемуся распорядителем земельных участков на территории города Калининграда, площадь которой составляет 22451 га, необходимо проводить мероприятия, нацеленные на более эффективное использование земельных участков и увеличение налогооблагаемой базы: обеспечение собственников объектов недвижимого имущества надлежаще оформленными правоустанавливающими документами, реализация земельных участков под строитель-

ство с аукционов, предоставление земельных участков под строительство с аукционов, предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, под парки, скверы, зеленые зоны, городские скверы, городские леса, зеленые зоны, детские, спортивные площадки.

В Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года приоритеты развития города Калининграда как столицы региона определяются с учетом экономико-географического потенциала Калининградской области, понимания места и роли региона в Российской Федерации и системе международных связей.

Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» ставит основными целями развитие человеческого капитала, создание условий для обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград».

В расчетный период (до 2035 г.) предполагается увеличение численности населения города до 541,2 тыс. чел. и показателя средней обеспеченности жильем до 34,2 кв. м/чел. Для обеспечения жильем указанной прогнозной численности населения в настоящее время помимо ремонта существующего жилищного фонда и поддержания его безаварийного состояния ведется интенсивное жилищное строительство в Северном и Южном жилых районах, а также разрабатываются новые жилые кварталы и микрорайоны (Восточный, Юго-Западный, мкр. Чкаловск, мкр. А. Космодемьянский и др.).

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград» требует программно-целевого подхода к их решению.

1.4. Обоснование состава и значений конечных результатов Программы и непосредственных результатов основных мероприятий

В ходе реализации Программы в части обеспечения эффективного использования муниципального имущества будет осуществлен комплекс мероприятий, результатом которых станут:

- сохранение доли муниципального имущества (нежилых помещений, зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества в текущем году;
- снижение доли переданного в аренду или безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 28,81% в 2014 году до 25,15% в 2021 году;
- рост доли имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 54,52% в 2014 году до 72,85% в 2021 году.

Также в результате исполнения Программы будет реализован комплекс мероприятий по обеспечению жителей муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» жильем, отвечающим установленным требованиям, в результате чего доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, увеличится с 1,1% в 2014 году до 1,2% в 2021 году.

В ходе реализации Программы, в части обеспечения эффективного использования земельных ресурсов, будет осуществлен комплекс мероприятий, результатом которого станут:

- рост доли земельных участков, введенных в гражданский оборот, от количества земельных участков, поставленных на кадастровый учет в отчетном году, с 79% в 2014 году до 98% в 2021 году.

2. Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, порядок взаимодействия заказчика Программы с вышестоящими органами власти

На федеральном и региональном уровнях программ, направленных на обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов, нет.

Вместе с тем, по мере принятия на вышестоящих уровнях государственной власти соответствующих программ с целью привлечения средств федерального и областного бюджетов КМИИЗР организует подготовку и направление в Правительство Калининградской области в установленные сроки пакета документов, необходимых для включения программных объектов в вышеуказанные государственные программы.

3. Перечень подпрограмм Программы с обоснованием выделения подпрограмм

Муниципальная Программа не предполагает выделения подпрограмм.

4. Краткое описание подпрограмм Программы

Муниципальная Программа не предполагает выделения подпрограмм.

5. Система мероприятий Программы

Система мероприятий Программы приведена в приложении №1 к Программе.

6. Объем финансовых потребностей на реализацию Программы с распределением по источникам финансирования и главным распределителям бюджетных средств

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы приведен в приложении №2 к Программе.

7. График реализации мероприятий Программы в 2019 году

График выполнения мероприятий в 2019 году представлен в приложении №3 к Программе.

8. Порядок взаимодействия заказчика Программы со структурными подразделениями администрации, являющимися исполнителями мероприятий Программы

КМИИЗР:

- формирует техническое задание на разработку документации по обеспечению мероприятий МП эффективного использования муниципального имущества, обеспечивает проведение комплекса мероприятий, результатом которых станет эффективное использование муниципального имущества и земельных участков;
- выступает в качестве заказчика по соответствующим мероприятиям;
- осуществляет контроль реализации Программы;
- направляет в адрес комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (с 01.01.2019 – комитет экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград»):
- квартальный отчет о выполнении мероприятий Программы – в течение 15 календарных дней по истечении отчетного квартала;
- годовой отчет о выполнении муниципальной Программы и достижении установленных показателей – ежегодно в срок до 01 марта.

Администрация городского округа «Город Калининград», КГХ, КМК, КАиС (с 01.01.2019 – КТРИС), КпСП, МКУ, специализированные подрядные организации:

- формируют технические задания на разработку документации по планировке территории и представляют их в ведомства, ответственные за реализацию мероприятий;
- выступают в качестве заказчиков по соответствующим мероприятиям;
- направляют в адрес КМИИЗР квартальный отчет о выполнении мероприятий Программы в течение 10 календарных дней по истечении отчетного квартала, а также годовой отчет о выполнении муниципальной Программы и достижении установленных показателей – ежегодно в срок до 15 февраля.

Отчеты представляются по установленным формам, сопровождаются пояснительными записками с указанием причин отклонения фактических значений от плановых и принимаемых мер по устранению этих причин.

Муниципальные заказчики готовят пакеты необходимых документов для проведения открытых аукционов на выполнение работ по разработке проектной документации в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9. Критерии качества выполнения Программы

Основными критериями качества выполнения Программы являются:

- зарегистрированное в Управлении Росреестра по Калининградской области право муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также переход к приобретателю права на объекты муниципального имущества;
- максимальное вовлечение в гражданский оборот земельных участков и наличие зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственном кадастре недвижимости прав на земельные участки, предоставленные физическим и юридическим лицам в соответствии с действующим законодательством;
- соответствие предоставленных гражданам жилых помещений требованиям Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 (в редакции от 02.08.2016), действующим техническим регламентам, нормам и правилам.

Приложение №1 к Программе

Система мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, ведомственной целевой программы, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Единицы измерения	Базовое значение	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества									
1.1	Доля муниципального имущества (нежилых помещений, зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества		%	100	100	100	100	100	100	100
1.1.1	Учет муниципального имущества	Количество учтенного имущества	единиц	10457	11693	12457	12957	13257	13257	полный учет
1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность	Количество принятого имущества	единиц	500	500	500	300	300	300	полный учет
1.1.3	Приобретение имущества в муниципальную собственность	Количество принятого имущества	единиц	0	0	1	0	0	0	1
1.1.4	Обследование технического состояния объектов муниципальной собственности	Количество полученных отчетов	единиц	0	1	0	0	0	0	1
1.1.5	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность	Количество переданного имущества	единиц	2	10	40	5	5	5	67
1.1.6	Возмещение затрат муниципальных предприятий и учреждений, возникших в связи с изготовлением технической документации и проведением оценки выявленных объектов инженерной инфраструктуры	Количество утвержденных перечней бесхозяйных объектов	единиц	0	2	1	0	0	0	3
1.1.7	Вскрытие и замена замков входных дверей в нежилых помещениях муниципальной собственности	Количество вскрытых замков	единиц	0	0	7	20	0	0	27
1.1.8	Содержание и эксплуатация мест общего пользования в нежилых зданиях	Количество муниципальных помещений	единиц	0	1	1	1	1	1	5
1.1.9	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Количество дел о банкротстве	единиц	0	0	9	2	0	0	11
1.1.10	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Количество дел о банкротстве	единиц	0	0	2	1	0	0	3

(Продолжение. Начало на стр. 26-27)

1.1.11	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Количество дел о банкротстве	единиц	0	0	1	0	0	0	1
1.1.12	Возмещение затрат муниципальных предприятий и учреждений, возникших в связи с изготовлением технической документации и проведением оценки выявленных объектов инженерной инфраструктуры	Количество утвержденных перечней бесхозных объектов	единиц	0	0	0	1	0	0	1
1.2	Доля переданного в аренду или безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград» (нарастающим итогом)		%	28,81	30,82	30,71	29,20	29,20	25,15	Не более 40%
1.2.1	Передача в аренду муниципального имущества	Количество переданного имущества	единиц	152	22	5	3	0	0	снижение
1.2.2	Передача имущества в безвозмездное пользование	Количество переданного имущества	единиц	2849	174	125	10	0	0	снижение
1.2.3	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации	Количество объектов	единиц	195	30	48	9	0	0	снижение
1.2.4	Изготовление технической документации для муниципальных нужд	Количество обследованных объектов	единиц	200	239	200	70	171	202	1082
1.2.5	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности»	Количество полученных отчетов	единиц	100	75	43	36	28	28	310
1.2.6	Охрана объектов муниципальной собственности	Количество охраняемых объектов	единиц	3	2	2	1	1	1	снижение
1.2.7	Проведение экспертиз для муниципальных нужд	Количество объектов, по которым получено экспертное заключение	единиц	100	27	75	20	20	20	262
1.2.8	Ремонт муниципальных нежилых помещений	Количество ремонтируемых объектов	единиц	0	1	0	0	0	0	1
1.2.9	Проведение аудита в рамках подготовки предприятия к приватизации	Количество отчетов аудитора	единиц	0	1	0	0	0	0	1
1.2.10	Разработка проектной документации по переустройству недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности.	Количество полученных проектов	единиц	0	0	1	0	0	0	1
1.2.11	Переустройство и (или) перепланировка недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Количество переустроенных объектов	единиц	0	0	0	1	0	0	1
1.2.12	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Количество зданий, подлежащих консервации	единиц	0	11	10	5	5	5	36
1.3	Доля имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград» (нарастающим итогом)		%	54,52	61,78	64,49	66,97	68,98	72,85	100,00
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ	Количество переданного имущества	единиц	5 701	1400	623	600	600	600	рост
1.3.2	Ремонт и реконструкция оборудования муниципальных бань	Количество отремонтированных объектов	единиц	0	0	1	1	0	0	2
1.3.3	Увеличение уставного капитала муниципальных предприятий в целях финансового обеспечения их деятельности, связанной с решением вопросов местного значения городского округа «Город Калининград»	Количество муниципальных предприятий	единиц	0	1	3	0	0	0	4
1.4	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учёте в качестве нуждающегося в жилых помещениях		%	1,10	1,10	1,10	1,20	1,20	1,20	100,00
1.4.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, стоящим в очереди нуждающихся в жилых помещениях	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	20	26	28	30	32	34	рост
1.4.2	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	20	20	20	20	20	20	120
1.4.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	40	40	40	30	30	30	210
1.4.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	50	40	40	20	20	20	190
1.4.5	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества и иных гражданско-правовых сделок	Количество объектов, по которым оформлены документы	единиц	0	16	12	15	15	15	73
1.4.6	Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания	Количество карточек и бланков	единиц	4000	4009	1010	1000	1000	1000	12 019
1.4.7	Организация сбора, учёта, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наём)	Количество заключённых контрактов	единиц	1	1	2	1	1	1	7
1.4.8	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (постановка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	Количество технических планов	единиц	100	80	123	100	50	50	503
1.4.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество отчетов	единиц	80	174	92	50	50	50	496
1.4.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество отчетов	единиц	70	29	26	20	20	20	185
1.4.11	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	Площадь помещений	кв. м	9 173,74	8 317,96	8 317,96	8 317,96	8 317,96	8 317,96	8 317,96
1.4.12	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги (по решениям судов)	количество исполнительных листов	единиц	0	0	1	0	0	0	1
1.4.13	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	Количество помещений муниципального жилищного фонда, приведенных в соответствие требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	единиц	0	81	116	50	120	120	487
1.4.14	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	Количество муниципальных жилых помещений	единиц	55	94	120	100	100	100	569
1.4.15	Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	Количество объектов	единиц	1	1	0	1	1	1	5
1.4.16	Проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Количество экспертиз	единиц	0	10	4	5	5	5	29
1.4.17	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов	Площадь муниципального жилищного фонда многоквартирных домов	кв. м	0	429903,95	373406,78	409278,11	409278,11	409278,11	409278,11
1.4.18	Возмещение ресурсоснабжающим организациям затрат на установку общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг) в муниципальных жилых (нежилых) помещениях, осуществляемых во исполнение норм Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ	Количество установленных приборов учета	единиц	0	1000	1000	500	1000	1000	4500
1.4.19	Возмещение расходов на ремонт жилого помещения по определениям судов	Количество исполненных судебных решений	единиц	0	1	0	0	0	0	1
1.4.20	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	Площадь помещений	кв. м	0	0	0	898,4	0	0	0
2	Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов									
2.1	Доля земельных участков, введенных в гражданский оборот, от количества земельных участков, поставленных на кадастровый учет в отчетном году		%	79,00	90,00	92,00	95,00	98,00	98,00	100,00
2.1.1	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков (частей земельных участков) для исполнения полномочий органа местного самоуправления по распоряжению земельными ресурсами в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество земельных участков	единиц	0	73	66	50	40	45	274
2.1.2	Выполнение комплексных кадастровых работ	Площадь территории	гектаров	0	6,25	0	0	0	0	6,25
2.1.3	Выполнение комплексных кадастровых работ	Площадь территории	гектаров	0	0	0,3278	0	0	0	0,3278
2.1.4	Образование земельных участков (частей земельных участков) для муниципальных нужд	Количество земельных участков	единиц	0	0	1	1	0	0	2
2.1.5	Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным проектам планировки с проектами межевания в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество межевых планов	единиц	0	559	235	196	150	150	1290
2.1.6	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	Количество схем	единиц	300	58	20	28	16	16	438
2.1.7	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Количество земельных участков	единиц	560	700	500	550	600	650	3560
2.1.8	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Количество земельных участков	единиц	20	200	250	300	350	400	1520
2.1.9	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Количество земельных участков	единиц	25	35	25	25	25	20	155
2.1.10	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Количество земельных участков	единиц	26	15	10	10	10	10	81
2.1.11	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Количество земельных участков	единиц	24	6	10	10	10	10	70
2.1.12	Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	Количество карт	единиц	0	409	0	333	500	500	1742
2.1.13	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территорий	Количество земельных участков	единиц	29	26	26	25	25	20	151
2.1.14	Проведение экспертизы результатов оказания услуг по оценочной деятельности	Количество отчетов	единиц	0	0	0	7	5	5	17
2.1.15	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Протяженность охранных зон	км	0	23,8	16,23	15	15	15	85,03
2.1.16	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество объектов	единиц	0	1	0	5	5	5	16
2.1.17.1	Снос самовольных построек (за исключением рекламных конструкций), в том числе нестационарных торговых объектов, ограждений.	Количество объектов	единиц	0	32	150	0	0	0	182
2.1.17.2	Выполнение работ по демонтажу (сносу) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений	Количество объектов	единиц	0	0	0	32	32	32	96
2.1.18.1	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Количество объектов	единиц	0	9	14	10	0	0	33
2.1.18.2	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Количество объектов	единиц	0	0	0	1	0	0	1
2.1.19	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений	Количество объектов	единиц	0	0	1	0	0	0	1
2.1.20	Снос аварийных нежилых зданий	Имущественных комплексов	единиц	0	0	1	0	0	0	1
2.1.21	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по земельным отношениям)	Количество дел о банкротстве	единиц	0	1	1	0	0	0	2
2.1.22	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	Количество земельных участков	единиц	210	140	80	50	30	30	540
2.1.23	Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество земельных участков	единиц	0	0	20	23	0	0	43
2.1.24	Внесение в дежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о зарезервированных земельных участках для муниципальных нужд, информации о выданных разрешениях на использование	Количество земельных участков	единиц	0	183	603	665	700	700	2851
2.1.25	Выполнение кадастровых работ по оформлению земельных участков под строительство социальных объектов в границах муниципального образования городского округа «Город Калининград»	Количество земельных участков	единиц	0	0	1	0	0	0	1
2.1.26	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под береговые полосы водных объектов в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Протяженность водных объектов	км	0	0	0	32	38	67,56	137,56
2.1.27	Выполнение кадастровых работ по разработке схем расположения частей земельных участков по объекту «Строительство пристройки к зданию дошкольного учреждения по ул. П. Морозова, 7а в г. Калининграде»	Комплект документации	единиц	0	0	5	5	0	0	10
2.1.28	Исполнение судебного решения в части земельных отношений	количество исполнительных листов	единиц	0	0	0	1	0	0	1
2.1.29	Актуализация оценки рыночной стоимости земельного участка по объекту «Строительство участка дороги ул. Согласия от ДС «Антарный» до ул. Сусанина в г. Калининграде»	Количество земельных участков	единиц	0	0	0	1	0	0	1

Приложение №2 к Программе

Объём финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование мероприятия программы	Источники финансирования	Форма финансового обеспечения	Годы					Исполнитель мероприятия	Участник мероприятия
				2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Общий объем потребности в финансовых ресурсах на выполнение программы, в том числе:	Всего ФБ ОБ МБ ПП		515 676,92	222 791,94	103 702,57	68 099,20	67 973,80		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		478 535,69	179 343,92	47 318,18	42 499,60	42 374,20		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		35 727,43	34 516,99	27 082,97	24 275,60	24 275,60		
	Главный распорядитель бюджетных средств - администрация городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		1 413,80	7 219,77	17 904,41	0,00	0,00		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», с 01.01.2019 - комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		0,00	1 697,39	10 049,14	0,00	0,00		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		0,00	0,00	1 324,00	1 324,00	1 324,00		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		0,00	13,87	13,87	0,00	0,00		
	Главный распорядитель бюджетных средств - комитет развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП		0,00	0,00	10,00	0,00	0,00		
1.1.1	Учет муниципального имущества	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.1.3	Приобретение имущества в муниципальную собственность	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	65 491,30	0,00	0,00	0,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.1.4	Обследование технического состояния объектов муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	7,50	0,00	0,00	0,00	0,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.1.5	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.1.6	Возмещение затрат муниципальных предприятий и учреждений, возникших в связи с изготовлением технической документации и проведением оценки выявленных объектов инженерной инфраструктуры	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Субсидия юридическим лицам, целевая субсидия	1 500,00	372,00	0,00	0,00	0,00	КМИЗР	Муниципальные учреждения, бюджетные учреждения
1.1.7	Вскрытие и замена замков входных дверей в жилых помещениях муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	40,00	103,30	0,00	0,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.1.8	Содержание и эксплуатация мест общего пользования в жилых зданиях	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	92,50	50,60	50,60	50,60	50,60	КМИЗР	Сторонние организации
1.1.9	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управлению за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	6 530,17	704,41	0,00	0,00	Администрация городского округа «Город Калининград»	Сторонние организации
1.1.10	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управлению за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	1 565,85	338,00	0,00	0,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.1.11	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управлению за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	1 221,19	0,00	0,00	0,00	КГХ	Сторонние организации

1.1.12	Возмещение затрат муниципальных предприятий и учреждений, возникших в связи с изготовлением технической документации и проведением оценки выявленных объектов инженерной инфраструктуры	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	0,00	30,00	0,00	0,00	КГХ	Сторонние организации
1.2.1	Передача в аренду муниципального имущества	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.2.2	Передача имущества в безвозмездное пользование	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.2.3	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.2.4	Изготовление технической документации для муниципальных нужд	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	940,85	598,57	2 090,00	2 149,13	2 070,90	КМИЗР	Сторонние организации
1.2.5	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности»	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	385,41	485,31	531,00	650,07	601,50	КМИЗР	Сторонние организации
1.2.6	Охрана объектов муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	655,70	457,37	600,00	600,00	600,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.2.7	Проведение экспертиз для муниципальных нужд	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	191,20	136,20	150,00	150,00	150,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.2.8	Ремонт муниципальных нежилых помещений	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	КГХ, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
1.2.9	Проведение аудита в рамках подготовки предприятия к приватизации	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	124,90	0,00	0,00	0,00	0,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.2.10	Разработка проектной документации по переустройству недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	35,31	0,00	0,00	0,00	КГХ, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
1.2.11	Переустройство и (или) перепланировка недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	0,00	964,40	0,00	0,00	КГХ, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
1.2.12	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	1 817,02	706,53	1 000,00	1 000,00	1 000,00	КМИЗР	Сторонние организации
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.3.2	Ремонт и реконструкция оборудования муниципальных бань	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Субсидия юридическим лицам	0,00	2 562,80	1 918,67	0,00	0,00	КГХ	Муниципальные унитарные предприятия
1.3.3	Увеличение уставного капитала муниципальных предприятий в целях финансового обеспечения их деятельности, связанной с решением вопросов местного значения городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Субсидия юридическим лицам	431 574,00	74 190,57	0,00	0,00	0,00	КМИЗР	Муниципальные унитарные предприятия
1.4.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, стоящим в очереди нуждающимся в жилых помещениях	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.4.2	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.4.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР
1.4.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КМИЗР	КМИЗР

(Продолжение на стр. 30)

(Продолжение. Начало на стр. 26-29)

Код	Наименование работ и услуг	Всего	Сторонние организации					КММЗР	Сторонние организации
			ФБ	ОБ	МБ	ПП	Итого		
1.4.5	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества и иных гражданско-правовых сделок	50,00	43,40	50,00	50,00	50,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.6	Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем)	2 150,00	2 150,00	2 150,00	2 150,00	2 150,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.8	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (постановка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	220,00	248,60	330,00	230,00	230,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	190,00	150,00	250,00	250,00	250,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	257,00	287,00	287,00	287,00	287,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.11	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	3 440,00	3 500,00	5 000,00	2 500,00	2 500,00		КТХ	Сторонние организации
1.4.12	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги (по решениям судов)	0,00	97,03	0,00	0,00	0,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.13	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	19 167,43	16 100,00	15 969,90	16 075,60	16 075,60		КТХ, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
1.4.14	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	500,00	600,00	700,00	700,00	700,00		КТХ, МКУ «КР МКД»	Сторонние организации
1.4.15	Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	100,00	0,00	50,00	50,00	50,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.16	Проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	20,00	8,00	20,00	20,00	20,00		КММЗР	Сторонние организации
1.4.17	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов	30 437,20	26 437,20	29 529,30	28 976,90	28 976,90		КММЗР	Сторонние организации
1.4.18	Возмещение ресурсоснабжающим организациям затрат на установку общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг) в муниципальных жилых (нежилых) помещениях, осуществляемых во исполнение норм Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ	11 970,00	3 500,00	2 500,00	5 000,00	5 000,00		КТХ	Сторонние организации
1.4.19	Возмещение расходов на ремонт жилого помещения по определениям судов	575,82	0,00	0,00	0,00	0,00		Администрация городского округа «Город Калининград»	Сторонние организации, собственники жилых помещений
1.4.20	Исполнение обязанности собственника муниципального помещения в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	0,00	0,00	1 602,00	0,00	0,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.1	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков (частей земельных участков) для исполнения полномочий органа местного самоуправления по распоряжению земельными ресурсами в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	1 024,92	342,71	1 080,00	1 080,00	1 080,04		КММЗР	Сторонние организации
2.1.2	Выполнение комплексных кадастровых работ	730,00	0,00	0,00	0,00	0,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.3	Выполнение комплексных кадастровых работ	0,00	57,10	0,00	0,00	0,00		КАИС	Сторонние организации
2.1.4	Образование земельных участков (частей земельных участков) для муниципальных нужд	0,00	1 640,29	537,80	0,00	0,00		КАИС КТР ИС	Сторонние организации
2.1.5	Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным проектам планировки с проектами межевания в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	1 355,70	676,53	1 300,00	1 000,00	1 000,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.6	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	187,50	119,50	200,00	115,90	110,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.7	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.8	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.9	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.10	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.11	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.12	Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	325,01	0,00	200,00	220,00	225,86		КММЗР	Сторонние организации
2.1.13	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территорий	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций						КММЗР	КММЗР
2.1.14	Проведение экспертизы результатов оказания услуг по оценочной деятельности	0,00	0,00	70,00	50,00	50,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.15	Установление охраняемых зон объектов газоснабжения	800,00	340,87	300,00	300,00	300,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.16	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	42,00	0,00	100,00	100,00	100,00		КММЗР	Сторонние организации
2.1.17.1	Снос самовольных построек (за исключением рекламных конструкций), в том числе нестационарных торговых объектов, ограждений.	941,89	1 010,50					КММЗР	Сторонние организации

2.1.17.2	Выполнение работ по демонтажу (сносу) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг			1 324,00	1 324,00	1 324,00		КМК	Сторонние организации
2.1.18.1	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	1 505,39	2 580,43	1 750,98	0,00	0,00		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.18.2	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг			9 511,34	0,00	0,00		КТРС	Сторонние организации
2.1.19	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00		Администрация городского округа «Город Калининград»	Сторонние организации
2.1.20	Снос аварийных нежилых зданий	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	6 997,69	0,00	0,00	0,00		КТХ	Сторонние организации
2.1.21	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по земельным отношениям)	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	837,98	624,60	0,00	0,00	0,00		Администрация городского округа «Город Калининград»	Сторонние организации
2.1.22	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	700,00	500,00	200,00	250,00	250,00		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.23	Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	59,13	116,00	0,00	0,00		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.24	Внесение в дежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о зарезервированных земельных участках для муниципальных нужд, информации о выданных разрешениях на использование	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	200,00	181,00	400,00	300,00	300,00		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.25	Выполнение кадастровых работ по оформлению земельных участков под строительство социальных объектов	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	7,72	0,00	0,00	0,00		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.26	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под береговые полосы водных объектов в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	0,00	2 460,00	2 460,00	2 461,40		КМИЗР	Сторонние организации
2.1.27	Выполнение кадастровых работ по разработке схем расположения частей земельных участков по объекту «Строительство пристройки к зданию дошкольного учреждения по ул. П. Морозова, 7а в г. Калининграде»	Всего ФБ ОБ МБ МБ (ост) ПП	Целевая субсидия	0,00	13,87	13,87	0,00	0,00		КпСП	МАДОУ д/с № 78
2.1.28	Исполнение судебного решения в части земельных отношений	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	0,00	0,00	1 200,00	0,00	0,00		Администрация городского округа «Город Калининград»	Сторонние организации
2.1.29	Актуализация оценки рыночной стоимости земельного участка по объекту «Строительство участка дороги ул. Согласия от ДС «Янтарный» до ул. Сусанина в г. Калининграде»	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00		КРТИ МКУ «ТДСР»	Сторонние организации

Приложение №3 к Программе

График реализации мероприятий в 2019 году

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества					
1.1.1	Учет муниципального имущества					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10%	30%	30%	30%	

1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	10%	30%	30%	30%	
1.1.5	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	0	0	0	5	
1.1.7	Вскрытие и замена замков входных дверей в нежилых помещениях муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	1(20)				
		Реализация мероприятия				20	
1.1.8	Содержание и эксплуатация мест общего пользования в нежилых зданиях	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
		Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
1.1.9	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	100%	0	0	0	
1.1.10	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства (по имущественным отношениям)	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	100%	0	0	0	
1.1.12	Возмещение затрат муниципальных предприятий и учреждений, возникших в связи с изготовлением технической документации и проведением оценки выявленных объектов инженерной инфраструктуры	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	0	0	0	1	
1.2.1	Передача в аренду муниципального имущества	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	0	0	0	3	
1.2.2	Передача имущества в безвозмездное пользование	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	0	0	0	10	
1.2.3	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	10%	20%	35%	35%	
1.2.4	Изготовление технической документации для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	2(30)	1(40)	0	0	
		Реализация мероприятия	0	0	0	70	
1.2.5	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с ФЭ «Об оценочной деятельности»	Количество размещаемых заказов	1(15)	0	1(21)	0	
		Реализация мероприятия	0	0	0	36	
1.2.6	Охрана объектов муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
		Реализация мероприятия				1	
1.2.7	Проведение экспертиз для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	5	5	5	5	
		Реализация мероприятия	0	0	0	20	
1.2.11	Переустройство и (или) перепланировка недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
		Реализация мероприятия	1	0	0	0	
1.2.12	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	1(2)	1(3)	0	
		Реализация мероприятия	0	0	0	5	
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	0	0	0	600	
1.3.2	Ремонт и реконструкция оборудования муниципальных бань	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	
		Реализация мероприятия	100%	0	0	0	
1.4.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, стоящим в очереди нуждающихся в жилых помещениях	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	5	8	7	10	
1.4.2	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	5	5	5	5	
1.4.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	5	10	10	5	
1.4.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	5	5	5	5	
1.4.5	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества и иных гражданско-правовых сделок	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	0	0	15	
1.4.6	Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	0	0	1000	
1.4.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем)	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
		Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
1.4.8	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (постановка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	10	40	50	
1.4.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	15	25	10	
1.4.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	0	0	20	
1.4.11	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
1.4.13	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	Количество размещаемых заказов	45(50)	0	0	0	
		Реализация мероприятия	0	50	0	0	
1.4.14	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	Количество размещаемых заказов	2	0	0	0	
		Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
1.4.15	Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится, оплата осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 05.09.2013 №1336
		Реализация мероприятия	0	0	0	1	
1.4.16	Проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
		Реализация мероприятия	0	1	2	2	
1.4.17	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
		Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	

(Окончание. Начало на стр. 26-31)

1.4.18	Возмещение ресурсоснабжающим организациям затрат на установку общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг) в муниципальных жилых (нежилых) помещениях, осуществляемых во исполнение норм Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	0	0	500		
1.4.20	Исполнение обязанностей собственника муниципалитетом помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	100%	0	0		
2	Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов						
2.1.1	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков (частей земельных участков) для исполнения полномочий органа местного самоуправления по распоряжению земельными ресурсами в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	3	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	15	15	20		
2.1.4	Образование земельных участков (частей земельных участков) для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия	1					
2.1.5	Подготовка межведомственных планов земельных участков по утвержденным проектам планировок с проектами межевания в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	1	0	1	0	
	Реализация мероприятия	0	100	0	96		
2.1.6	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	5	10	13		
2.1.7	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	100	100	150	200		
2.1.8	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	50	75	75	100		
2.1.9	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	7	7	6		
2.1.10	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	3	4		
2.1.11	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	3	4		
2.1.12	Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	Количество размещаемых заказов	1	1	0	0	
	Реализация мероприятия	33	100	100	100		
2.1.13	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территории	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	4	7	7	7		
2.1.14	Проведение экспертизы результатов оказания услуг по оценочной деятельности	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	0	0	7		
2.1.15	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	15		
2.1.16	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	0	0	5		
2.1.17.2	Выполнение работ по демонтажу (сносу) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений	Количество размещаемых заказов	1				32
	Реализация мероприятия						
2.1.18.1	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	1			
	Реализация мероприятия				10		
2.1.18.2	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	1			
	Реализация мероприятия				1		
2.1.22	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	3	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	10	20	20		
2.1.23	Подготовка межведомственных планов земельных участков по утвержденным схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов			1	1	
	Реализация мероприятия				15	8	
2.1.24	Внесение в дежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о зарезервированных земельных участках для муниципальных нужд, информации о выданных разрешениях на использование	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	150	150	165	200		
2.1.26	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков под береговые полосы водных объектов в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	32		
2.1.27	Выполнение кадастровых работ по разработке схем расположения частей земельных участков по объекту «Строительство пристройки к зданию дошкольного учреждения по ул. П. Морозова, 7а в г. Калининграде»	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	5		
2.1.28	Исполнение судебного решения в части земельных отношений	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	100%	0	0		
2.1.29	Актуализация оценки рыночной стоимости земельного участка по объекту «Строительство участка дороги ул. Со- гласия от ДС «Янтарный» до ул. Сусанина в г. Калининграде»	Количество размещаемых заказов			1		
	Реализация мероприятия				1		

Объявление

Комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» (далее – комитет) **ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения комитета от 01.07.2019 №920/р-КМК «О демонтаже (сносе) самовольной постройки в районе дома №2А по ул. Проф. Севастьянова» с 28.09.2019 будут начаты мероприятия по демонтажу (сносу) самовольной постройки: строение, расположенное в районе дома №2А по ул. Проф.

Севастьянова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по демонтажу (сносу) самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41-43, каб. 308, тел.: 92-36-42, 8-906-232-11-61.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №и-кми-09/12129 от 04.07.2019
о результатах общественных обсуждений от 20.06.2019**

Вопрос общественных обсуждений:
установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:132404:11

Организатор общественных обсуждений:
комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Постановление о проведении общественных обсуждений:
постановление главы городского округа «Город Калининград» от 06.06.2019 №22 «О проведении общественных обсуждений по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:132404:11 в г. Калининграде для обеспечения пешеходной связи».

Место проведения общественных обсуждений:

г. Калининград, ул. Фрунзе, 71

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:
официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград», еженедельная Калининградская газета «Гражданин» от 13.06.2019 №32 (2093).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол публичных слушаний от 20.06.2019.

Сведения о проведении экспозиции:
место проведения: МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», пл. Победы, 1, г. Калининград; период проведения: с 13.06.2019 по 19.06.2019.

Количество участников общественных обсуждений:
в период работы экспозиции – 3 человека, на собрании участников общественных обсуждений – 3 человека.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:
отсутствуют

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
отсутствуют

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:
отсутствуют.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №и-КМИ-09/12132 от 04.07.2019
о результатах общественных обсуждений от 20.06.2019**

Вопрос общественных обсуждений:
установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:132403:18

Организатор общественных обсуждений:
комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Постановление о проведении общественных обсуждений:
постановление главы городского округа «Город Калининград» от 24.05.2019 №19 «О проведении общественных обсуждений по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 39:15:132403:18 в г. Калининграде для обеспечения прохода».

Место проведения общественных обсуждений:

г. Калининград, ул. Фрунзе, 71

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:
официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград», еженедельная Калининградская газета «Гражданин» от 06.06.2019 №29 (2090).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол публичных слушаний от 20.06.2019.

Сведения о проведении экспозиции:
место проведения: МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», пл. Победы, 1, г. Калининград; период проведения: с 03.06.2019 по 19.06.2019.

Количество участников общественных обсуждений:
в период работы экспозиции – 3 человека, на собрании участников общественных обсуждений – 3 человека.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:
предложения по благоустройству дворовой территории и спуска к озеру Нижнему одобрены, возражений против установления сервитута на часть площадью 132 кв. м земельного участка с кадастровым номером 39:15:132403:18 не имеется.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
отсутствуют

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:
отсутствуют.

**Заключение от 04.07.2019 №и-КТРиС-5857
о результатах публичных слушаний от 20.06.2019**

Наименование проекта: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде».

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Заказчик разработки проектной документации: Скульский П.П., Микерова Н.П.

Разработчик проектной документации: ООО «Никор Проект».

Основание для проведения публичных слушаний:
- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.05.2019 №467 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде»;

- заключение комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» №и-КТРиС-3714 от 24.04.2019 о соответствии проектной документации требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на разработку документации по планировке территории.

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:
- газета «Гражданин» от 06.06.2019 №31 (2092);
- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgr.ru), раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки»;

- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;

- на экранах моноблоков в городских маршрутных такси;

- гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется в более чем в сто адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний от

20.06.2019:

№и-КГХ-8487 от 25.06.2019.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: помещения жилищного отдела Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;

- период проведения: с 13.06.2019 по 20.06.2019;
- консультация проведена 17.06.2019 с 16.30 до 17.30.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 211 (2 этаж).

Количество участников публичных слушаний:
- в период работы экспозиции – 1 человек;
- на собрании участников публичных слушаний – 8 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект.

В ходе проведения публичных слушаний поступили обращения о перераспределении по фактическому землепользованию земельных участков, прилегающих к территориям жилых домов: №и№35, 33а, 35в, 35г по ул. А. Матросова.

Собственниками жилых домов №и№35, 33а по ул. А. Матросова представлены копии документов на право собственности, кадастровые выписки.

Жители блокированного жилого дома №35а (35в, 35г) выразили несогласие с образованием земельного участка №10, предложив перераспределить данную территорию по фактическому землепользованию с учетом существующего гаража.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» рекомендует направить проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде на доработку для учета поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Приложение:
- протокол от 20.06.19 на 2 л.;

- список участников публичных слушаний на 1 л.;

- журнал учета посетителей экспозиции на 4 л.

Адрес редакции, издателя:
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1,
4-й этаж, каб. №№472, 473
Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07
E-mail: gazetaki@mail.ru
Сайт: www.grazhdanin-gazeta.ru

Директор
и главный редактор
газеты «Гражданин»
Г.И. ЧЕРНЫШЁВА

Учредитель -
администрация
городского округа
«Город
Калининград»

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций по КО
Свидетельство ПИ № ТУ39-00168 от 10.04.2012 г.
Бесплатно

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография
газеты «Свободная пресса» Минобороны России,
г. Калининград, ул. С. Туленина, 15.
Заказ 2379. Время подписания в печать 10.07.2019 г.:
по графику - 18.00, фактическое - 17.30
Дата выхода в свет: 11.07.2019 г.

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДАНИН» обязательна.
Редакция знакомится с письмами читателей,
не вступая в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Материалы, помещенные знаком ©, публикуются на правах
рекламы. За содержание рекламных материалов редакция
ответственности не несет.