

### Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» сообщает о проведении конкурса на право реализации проектов по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам и озеру Шенфлиз

#### Лот №1

1. Предмет конкурса - право заключения договора о реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам.

2. Основание проведения конкурса – постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2012 №1550 «О проведении конкурса на право реализации проектов по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам и озеру Шенфлиз».

3. Обеспечение участия в конкурсе (минимальные затраты на выполнение работ по благоустройству и обслуживанию мест отдыха на один год реализации проекта) – 2 454 414,03 руб.

4. Размер обеспечительного задатка за участие в конкурсе - 5% от минимальных затрат – 122 720,7 руб.

5. Для организации мест массового отдыха вблизи озер на последующие годы при условии наличия площадок с твердым покрытием и подъездных путей предусмотрены следующие виды услуг согласно приложению №1 к постановлению главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2012 №1550 «О проведении конкурса на право реализации проектов по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам и озеру Шенфлиз», в том числе:

- мелкорозничная торговля, в т.ч. мороженое;
- летние кафе;
- оборудованные детские площадки;
- прокат шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и др.
- водные аттракционы (лодки, шары, катамараны и др.);
- цистерны с квасом.

6. Договор на право реализации проекта по организации безопасного отдыха и досуга граждан на территории, прилегающей к Голубым озерам, заключается сроком на пять лет.

#### Лот №2

1. Предмет конкурса - на право заключения договора о реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к озеру Шенфлиз.

2. Основание проведения конкурса – постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2012 №1550 «О проведении конкурса на право реализации проектов по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам и озеру Шенфлиз».

3. Обеспечение участия в конкурсе (минимальные затраты на выполнение работ по благоустройству и обслуживанию мест отдыха на один год реализации проекта) – 447 420,57 руб.

4. Размер обеспечительного задатка за участие в конкурсе - 5% от минимальных затрат – 22 371,03 руб.

5. Для организации мест массового отдыха вблизи озера на последующие годы при условии наличия площадок с твердым покрытием и подъездных путей предусмотрены следующие виды услуг:

- мелкорозничная торговля, в т.ч. мороженое;
- летние кафе;
- оборудованные детские площадки;
- прокат шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и др.
- водные аттракционы (лодки, шары, катамараны и др.);
- цистерны с квасом.

6. Договор на право реализации проекта по организации безопасного отдыха и досуга граждан на территории, прилегающей к озеру Шенфлиз, заключается сроком на пять лет.

#### ДОГОВОР

##### на право реализации проекта

по организации безопасного отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к озеру \_\_\_\_\_

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы администрации городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (полное наименование организации, индивидуального предпринимателя) именуемый в дальнейшем Общество (предприниматель) в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, который принимал участие в открытом конкурсе на право реализации проектов по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам и озеру Шенфлиз и в соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_ является победителем по лоту № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

Предметом настоящего договора являются условия реализации Обществом (Предпринимателем) проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к озеру \_\_\_\_\_.

#### 2. Права и обязательства сторон

##### 2.1. Права и обязательства «Администрации»:

2.1.1. Администрация обязана предоставить Обществу (Предпринимателю):

- право на реализацию проекта организации безопасного отдыха и досуга граждан на территории, прилегающей к озеру \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями настоящего договора, в том числе:

- право на размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговли и предприятий общественного питания для выполнения комплекса мероприятий по оборудованию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга, прилегающих к озеру, закрепленных схемой;

2.1.2. Администрация, в лице комитета городского хозяйства, вправе осуществлять контроль за исполнением Обществом (предпринимателем) условий настоящего договора;

2.1.3. Администрация имеет право:

- консультировать Общество (Предпринимателя) по вопросам выполнения настоящего договора.

- требовать возмещения понесенных Администрацией расходов по исправлению недостатков своими силами или третьими лицами, возникших в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (предпринимателем) условий настоящего договора по вине Пользователя.

2.2. Права и обязательства Общества (Предпринимателя):

2.2.1. Общество (Предприниматель) обязуется в порядке и сроки, установленные техническим заданием, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, обеспечить выполнение работ (услуг) по благоустройству предоставленной территории в соответствии с установленными требованиями, нормами и правилами.

2.2.2. Общество (Предприниматель) имеет право:

- получать консультации Администрации, необходимые для исполнения настоящего договора;

- с привлечением третьих лиц, а также самостоятельно размещать нестационарные объекты мелкорозничной торговли и предприятия общественного питания, продажи товаров для отдыха и досуга, в т.ч. квас, мороженое, прохладительные напитки, солнцезащитные очки, резиновые игрушки, спортивный инвентарь, пляжные и купальные принадлежности при соблюдении требований санитарного законодательства, в том числе требований к временным организациям общественного питания быстрого обслуживания; Закона РФ от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей», Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.01.1998 №55, Правил санитарного содержания и благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 24.12.2008 №346;

- организовать пункты проката и спуск на воду маломерных судов (весельные лодки, катамараны) на восточном берегу;

- организовать пункты проката шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и т.п.;

- устанавливать аттракционы (лодки, шары, катамараны и т.п.) в соответствии с требованиями технической безопасности.

2.2.3. Общество (Предприниматель) не вправе:

- ограничивать доступ граждан к береговой полосе водоема;

- организовывать платные пляжные места в береговой полосе;

- заниматься строительством капитальных сооружений, зданий на предоставленной территории;

- изменять природный ландшафт, вырубать деревья;

- организовывать на территории, прилегающей к озеру, пункты проката и спуск на воду маломерных судов, гидроциклов и других моторных плавательных средств, представляющих угрозу жизни и здоровью купающихся.

#### 3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае невыполнения в установленный срок условий договора Общество (Предприниматель) возмещает понесенные Администрацией убытки.

3.3. Возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору, не освобождает нарушившую условия договора сторону от выполнения принятых обязательств.

3.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств.

#### 4. Сроки

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.

4.2. Срок реализации проекта составляет пять лет, и в случае добросовестного исполнения Обществом (предпринимателем) условий настоящего договора, при отсутствии возражений со стороны администрации городского округа «Город Калининград», договор пролонгируется на тот же срок на тех же условиях.

#### 5. Расторжение договора

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора Администрация имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке.

5.2. В случае досрочного расторжения договора по вине Общества стоимость проведенных работ по оборудованию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга, прилегающих к озеру, возврату не подлежит.

5.3. Односторонний отказ Общества (предпринимателя) от выполнения принятых обязательств не допускается.

#### 6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в Арбитражном суде Калининградской области.

#### 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительного соглашения и имеют силу только при наличии подписей обеих сторон.

#### Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Администрация: \_\_\_\_\_ Общество (Предприниматель): \_\_\_\_\_

**Для участия в конкурсе необходимо оформить заявку установленного образца, а также представить следующие документы:**

- заявку на участие в конкурсе установленного образца

- заверенные копии учредительных документов (нотариально или регистрирующим органом);

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица либо предпринимателя без образования юридического лица;

- данные статистического учета по классификатору ОКВЭД;

- выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, выданную не позднее, чем за один месяц до представления заявки;

- справку налогового органа об отсутствии (наличии) задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды на дату подачи заявки;

- справку обслуживающего банка об отсутствии картотеки на дату подачи заявки;

- копию платежного документа, подтверждающего обеспечение заявки (оплату задатка);

- проект (конкурсное предложение) в запечатанном конверте;

- опись сданных документов в двух экземплярах.

#### Неполные пакеты документов приему не подлежат.

Требования к оформлению конкурсного предложения

Проект (конкурсное предложение) должно включать:

- эскизный проект, выполненный в соответствии с п. 5.5 технического задания;

- расчет затрат на обустройство территории;

- график проведения работ по обустройству со сроками их проведения;

- перечень мероприятий по обеспечению безопасности отдыхающих;

- перечень предлагаемых к реализации товаров, услуг и мероприятий по организации досуга;

- перечень (при наличии) материалов, машин, оборудования, а также трудовых и материальных ресурсов для реализации проекта.

Конверт должен быть запечатан, защищен от просмотра на просвет, в местах склейки скреплен подписью и печатью участника и надписан. Надпись на конверте должна содержать номер лота и номер участника, соответствующий регистрационному номеру заявки.

#### Единые требования для участников данного конкурса:

- Победителем конкурса признается участник, чьи конкурсные предложения наберут наибольшее количество баллов в соответствии с критериями оценки конкурсных предложений в рамках целостности и единства в подходе к благоустройству территории города и обеспечению безопасности на предоставленной территории.

- срок заключения контракта – в течение десяти дней с даты подведения итогов конкурса; срок подписания победителем конкурса проекта контракта – в течение пяти дней с момента подведения итогов конкурса.

Прием заявок для участия в конкурсе осуществляется по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528 (перерыв с 13 до 14 часов).

#### Окончательный срок приема заявок – 18 апреля 2014 года в 13.00.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца: Получатель: УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440)

ИНН/КПП 3903010414/390401001, БИК 042748001, р/счет №40302810127483000094 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области г. Калининград

Назначение платежа: задаток в конкурсе за лот № \_\_\_\_\_. Дата проведения конкурса.

Признание претендентов участниками конкурса состоится в **15.00 ч. 22 апреля 2014 года** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Рассмотрение представленных участниками конкурса проектов и подведение итогов конкурса состоится в **16.00 ч. 22 апреля 2014 года** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

С техническим заданием на конкурс, проектом контрактов и документами, характеризующими объекты конкурса, условиями конкурса и правилами его проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб.528, контактный телефон: 92-32-27, а также на сайте kigd.ru в подразделе «Торги и котировки», «Иные конкурсы».

**Начало реализации победившего проекта – начало летнего сезона 2014 года – май 2014 года.**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ №6-з-2014 о продаже земельных участков

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» сообщает, что на сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в информационно – коммуникационной сети «Интернет» размещено официальное информационное сообщение о проведении следующих торгов:

**Продавец** – Администрация городского округа «Город Калининград».

**Организатор торгов** – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

### Лот №1

**1. Предмет аукциона - продажа в собственность земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по пер. **Ладушкина** в Московском районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:150816:298;
- площадь земельного участка: 3584 кв. м;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания;
- **обременения земельного участка:** часть участка с учетным номером 1 площадью 173 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций, весь земельный участок полностью находится в санитарно-защитной зоне от железной дороги.

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №292 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:150816:298 по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания».

3. Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неограниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа земельного участка – **11 640 800** рублей.

6. Размер задатка – **2 328 160** рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **582 000** рублей.

8. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на строительство.

9. Победитель аукциона – собственник земельного участка обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;
- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;
- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

### Лот №2

**1. Предмет аукциона - продажа в собственность земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по **Советскому проспекту** в Центральном районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:120721:28;
- площадь земельного участка: 3663 кв. м;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство торгового центра;
- **сведения о частях земельного участка и обременениях:** не зарегистрированы.

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №291 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:120721:28 по проспекту Советскому в Центральном районе под строительство торгового центра».

3. Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неограниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа земельного участка – **5 293 000** рублей.

6. Размер задатка – **1 058 600** рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **264 600** рублей.

8. Победитель аукциона – собственник земельного участка обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;
- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;
- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993

№4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

### Лот №3

**1. Предмет аукциона - продажа в собственность земельного участка:**

- местоположение: земельный участок расположен по ул. **Химической - ул. Трудовой** в Центральном районе г. Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:110810:118;
- площадь земельного участка: 510 кв. м;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство магазина;

- **сведения о частях земельного участка и обременениях:** часть участка с учетным номером 1 площадью 15,0 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №290 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:110810:118 по ул. Химической – ул. Трудовой в Центральном районе под строительство магазина».

3. Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Право на земельный участок – неограниченная собственность.

5. Начальная цена выкупа земельного участка – **470 000** рублей.

6. Размер задатка – **94 000** рублей.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **23 500** рублей.

8. Победитель аукциона – собственник земельного участка обязан:

- разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области;
- к строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство;
- до получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 № 653.

Для участия в аукционе по продаже земельного участка претенденты представляют:

- заявку в 2-х экземплярах по утвержденной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка,
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка,
- прилагаемые к заявке документы в соответствии с информационным сообщением.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. **Физические лица** представляют документ, удостоверяющий личность и его полную копию.
2. **Юридические лица** в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 №808 представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
3. Юридические лица дополнительно могут предоставить следующие документы:

- выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП);

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**Внимание:** данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке на участие в аукционе в соответствии со ст. 473 ГК РФ, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке на участие в аукционе считается заключенным в письменной форме.

**Обращаем Ваше внимание, что документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.**

**Внимание:** предложение по цене земельного участка (права аренды земельного участка), продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене в открытой форме, осуществляется путем поднятия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

### Единые требования по проведению аукциона:

- Форма заявки и проекты договора купли-продажи и аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет» - [www.klgd.ru](http://www.klgd.ru).

- **Срок принятия решения об отказе в проведении торгов** – организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», указанном в пункте 9 настоящей статьи, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

- **Порядок определения участников торгов** – в день определения участников торгов, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов аукционная комиссия в закрытом заседании принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имени (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

- **Порядок определения победителя аукциона** – победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

- **Срок заключения договора купли-продажи земельного участка** – в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания сторонами протокола о результатах аукциона. Договор купли-продажи земельного участка одновременно является актом приема-передачи земельного участка.

- **Условия и сроки платежа по договору купли-продажи** – платеж по договору осуществляется одновременно, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

- Осмотр земельных участков производится претендентами самостоятельно.

Прием заявок для участия в торгах осуществляется в рабочее время по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 по адресу: г.Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528.

**Внимание! Непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе, является основанием для не допуска заявителя к участию в аукционе.**

**Окончательный срок приема заявок – 18.04.2014 г. в 13.00.**  
До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:

Получатель: УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440)

ИНН/КПП 3903010414/390401001. БИК 042748001  
р/счет №40302810127483000094 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области г. Калининград

Назначение платежа: «5100» задаток за лот № \_\_\_\_\_, дата проведения аукциона».

Признание претендентов участниками аукциона состоит в **17.00 21.04.2014 г.** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2 этаж, зал заседаний.

Торги и подведение их итогов состоятся в **15.00 22.04.2014 г.** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

С документами, характеризующими земельные участки, отчетом об оценке, условиями торгов и правилами их проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, 407. Контактный телефон: 92-32-27, 92-32-00.

ПРОЕКТ

Российская Федерация  
Калининградская область

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли-продажи земельного участка

г. Калининград « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

### Стороны:

**Администрация городского округа «Город Калининград»**, в лице заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича**, действующего на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 №1/дв, именуемая далее **Продавец**, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый (ое, ая) в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии со ст.ст. 29, 30, 38 Земельного кодекса РФ и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №292, протокола от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_ Администрация городского округа «Город Калининград» передает, а \_\_\_\_\_ приобретает на условиях, изложенных в настоящем Договоре, в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 39:15:150816:298 площадью 3584 кв. м по пер. Ладушкина в Московском районе города Калининграда в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, являющемуся неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

**1.2. Земельный участок с кадастровым номером 39:15:150816:298 имеет кадастровую стоимость 2866554,88 руб.**

Земельный участок предоставляется под строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

### 2. Ограничения в использовании и обременения земельного участка

2.1. В случае необходимости обеспечить беспрепятственный доступ коммунальных служб на земельный участок для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между собственником земли и коммунальными службами определяются двусторонним договором.

Соблюдать особый режим использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:150816:298: части участка с учетным номером 1 площадью 173 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций. Земельный участок полностью находится в санитарно-защитной зоне от железной дороги.

### 3. Цена земельного участка

3.1. Цена продажи земельного участка определена в соответствии с последним предложением по цене от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.1.1. Сумма задатка составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.2. На момент подписания Договора Покупателем представлено платежное поручение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. № \_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации), подтверждающее перечисление денежных средств в размере, определенном в п.3.1.1 настоящего Договора, на р/с 40302810127483000092 в ГРКЦ ГУ банка России по Калининградской области г. Калининграда, БИК 042748001, УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440), ИНН 3903010414, назначение платежа – «\_\_\_» задаток за лот № \_\_\_\_\_, дата аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014.

### 4. Порядок расчетов

4.1. Денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ (сумма прописью) вносятся Покупателем в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора сторонами на р/с 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области, БИК 042748001, Управление Федерального казначейства МФ РФ по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27701000, ИНН 3903010414, КПП 390401001, код бюджетной классификации – 028 1 14 06012 04 000 430.

### 5. Передача земельного участка

5.1. Продавец предоставляет, а Покупатель приобретает в собственность за плату по настоящему Договору земельный участок свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения Договора стороны, заключившие его, не могли не знать.

5.2. Риск случайной порчи земельного участка переходит к Покупателю с момента подписания настоящего Договора.

5.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам в связи с использованием земельного участка, переходит к Покупателю с момента подписания настоящего Договора.

5.4. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор является одновременно актом приема - передачи земельного участка, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

### 6. Права и обязанности сторон

#### Права и обязанности Продавца:

6.1. Продавец обязан передать Покупателю необходимые документы для обеспечения государственной регистрации права собственности Покупателя на земельный участок.

#### Права и обязанности Покупателя:

6.2. Покупатель обязан использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием.

6.3. При использовании земельного участка соблюдать требования градостроительного законодательства, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

6.4. Покупатель обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653.

До получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечивании памяти погибших при защите Отечества».

6.5. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на строительство.

6.6. Покупатель обязан вносить земельный налог в сроки и размерах, установленных в соответствии с действующим законодательством.

### 7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Изменение и расторжение настоящего Договора возможны по взаимному соглашению сторон.

7.2. Договор может быть изменен или расторгнут по требованию одной из сторон по решению суда на основании и в порядке, установленных законодательством РФ.

7.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

7.4. Все изменения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений.

### 8. Ответственность сторон

8.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

### 9. Переход права собственности на земельный участок

9.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора, переходит к Покупателю с момента государственной регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

9.2. Покупатель не вправе распоряжаться земельным участком, указанным в п.1.1 настоящего Договора, до регистрации права собственности на земельный участок.

### 10. Заключительные положения

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

10.2. Договор изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один для администрации городского округа «Город Калининград», один для Покупателя, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

10.3. Экземпляр администрации городского округа «Город Калининград» после регистрации права собственности Покупателя в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области подлежит возврату в Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» для хранения.

10.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагаются:

- копия кадастрового паспорта земельного участка;

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №292 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:150816:298 по пер. Ладушкина в Московском районе под строительство объектов социального и культурно-бытового обслуживания»;

- копия протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

### АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

#### ПРОДАВЕЦ

Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
236000, г. Калининград, пл. Победы, 1  
ИНН 3903010414

#### За продавца:

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов  
А.И. Зуев

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления земельных отношений \_\_\_\_\_ И. В. Хитрина

Начальник

правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

#### ПОКУПАТЕЛЬ

#### За покупателя:

(ФИО)

ПРОЕКТ

Российская Федерация  
Калининградская область

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли-продажи земельного участка

г. Калининград

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

#### Стороны:

Администрация городского округа «Город Калининград», в лице заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Зуева Александра Ивановича, действующего на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 №1/дв, именуемая далее Продавец, с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_, именуемый (ое, ая) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии со ст.ст. 29, 30, 38 Земельного кодекса РФ и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №291, протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_ Администрация городского округа «Город Калининград» передает, а \_\_\_\_\_ приобретает на условиях, изложенных в настоящем Договоре, в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 39:15:120721:28 площадью 3663 кв. м по просп. Советскому в Центральном районе города Калининграда в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, являющемуся неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

**1.2. Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120721:28 имеет кадастровую стоимость 22583457,27 руб.**

Земельный участок предоставляется под строительство торгового центра.

### 2. Ограничения в использовании и обременения земельного участка

2.1. В случае необходимости обеспечить беспрепятственный доступ коммунальных служб на земельный участок для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между собственником земли и коммунальными службами определяются двусторонним договором.

### 3. Цена земельного участка

3.1. Цена продажи земельного участка определена в соответствии с последним предложением по цене от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.1.1. Сумма задатка составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.2. На момент подписания Договора Покупателем представлено платежное поручение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. № \_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации), подтверждающее перечисление денежных средств в размере, определенном в п. 3.1.1 настоящего Договора, на р/с 40302810127483000092 в ГРКЦ ГУ банка России по Калининградской области г. Калининграда, БИК 042748001, УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440), ИНН 3903010414, назначение платежа – «\_\_\_» задаток за лот № \_\_\_\_\_, дата аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014.

### 4. Порядок расчетов

4.1. Денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ (сумма прописью) вносятся Покупателем в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего Договора сторонами на р/с 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области, БИК 042748001, Управление Федерального казначейства МФ РФ по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27701000, ИНН 3903010414, КПП 390401001, код бюджетной классификации – 028 1 14 06012 04 000 430.

### 5. Передача земельного участка

5.1. Продавец предоставляет, а Покупатель приобретает в собственность за плату по настоящему Договору земельный участок свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения Договора стороны, заключившие его, не могли не знать.

5.2. Риск случайной порчи земельного участка переходит к Покупателю с момента подписания настоящего Договора.

5.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам в связи с использованием земельного участка, переходит к Покупателю с момента подписания настоящего Договора.

5.4. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор является одновременно актом приема - передачи земельного участка, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

### 6. Права и обязанности сторон

#### Права и обязанности Продавца:

6.1. Продавец обязан передать Покупателю необходимые документы для обеспечения государственной регистрации права собственности Покупателя на земельный участок.

#### Права и обязанности Покупателя:

6.2. Покупатель обязан использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием.

6.3. При использовании земельного участка соблюдать требования градостроительного законодательства, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

6.4. Покупатель обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения поручения билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручения билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653.

До получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечивании памяти погибших при защите Отечества».

6.5. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на строительство.

6.6. Покупатель обязан вносить земельный налог в сроки и размерах, установленных в соответствии с действующим законодательством.

### 7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Изменение и расторжение настоящего Договора возможны по взаимному соглашению сторон.

7.2. Договор может быть изменен или расторгнут по требованию одной из сторон по решению суда на основании и в порядке, установленных законодательством РФ.

7.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

7.4. Все изменения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений.

### 8. Ответственность сторон

8.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

(Окончание на стр. 4)

(Окончание. Начало на стр. 2-3)

**9. Переход права собственности на земельный участок**

9.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п.1.1 настоящего Договора, переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

9.2. **Покупатель** не вправе распоряжаться земельным участком, указанным в п.1.1 настоящего Договора, до регистрации права собственности на земельный участок.

**10. Заключительные положения**

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

10.2. Договор изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: **один для администрации городского округа «Город Калининград», один для Покупателя, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.**

10.3. Экземпляр администрации городского округа «Город Калининград» после регистрации права собственности **Покупателя** в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области подлежит возврату в Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» для хранения.

10.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагаются:

- копия кадастрового паспорта земельного участка;
- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №291 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:120721:28 по проспекту Советскому в Центральном районе под строительство торгового центра»;
- копия протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

**АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:****ПРОДАВЕЦ**

Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
236000, г. Калининград, пл. Победы, 1  
ИНН 3903010414

**ПОКУПАТЕЛЬ****За продавца:**

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета муниципаль-  
ного имущества и земельных ресурсов  
\_\_\_\_\_ **А.И. Зуев**  
М.П.

**За покупателя:**

СОГЛАСОВАНО:  
Начальник управления  
земельных отношений \_\_\_\_\_ И. В. Хитрина  
Начальник  
правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

**ПРОЕКТ**

Российская Федерация  
Калининградская область

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи земельного участка**

г. Калининград

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Стороны:**

**Администрация городского округа «Город Калининград»,** в лице заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича,** действующего на основании доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 13.01.2014 №91/дв, именуемая далее **Продавец,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (ое, ая) в дальнейшем **Покупатель,** с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии со ст.ст. 29, 30, 38 Земельного кодекса РФ и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №290, протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_ **Администрация городского округа «Город Калининград»** передает, а \_\_\_\_\_ приобретает на условиях, изложенных в настоящем Договоре, в собственности за плату земельный участок из земель населенных пунктов с **кадастровым номером 39:15:110810:118 площадью 510 кв. м** по ул. Химической – ул. Трудовой в Центральном районе города Кали-

нинграда в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка, являющемуся неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

**1.2. Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110810:118 имеет кадастровую стоимость 3198490,50 руб.**

**Земельный участок предоставляется** под строительство магазина.

**2. Ограничения в использовании и обременения земельного участка**

2.1. В случае необходимости обеспечить беспрепятственный доступ коммунальных служб на земельный участок для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между собственником земли и коммунальными службами определяются двусторонним договором.

Соблюдать особый режим использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:110810:118: части участка с учетным номером 1 площадью 15 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

**3. Цена земельного участка**

3.1. Цена продажи земельного участка определена в соответствии с последним предложением по цене от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.1.1. Сумма задатка составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью).

3.2. На момент подписания Договора **Покупателем** предоставлено платежное поручение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. № \_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации), подтверждающее перечисление денежных средств в размере, определенном в п.3.1.1 настоящего Договора, на р/с 40302810127483000092 в ГРКЦ ГУ банка России по Калининградской области г. Калининграда, БИК 042748001, УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440), ИНН 3903010414, назначение платежа – «\_\_\_» задаток за лот № \_\_\_\_\_, дата аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014.

**4. Порядок расчетов**

4.1. Денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ (сумма прописью) вносятся **Покупателем** в течение **пяти рабочих дней** с момента подписания настоящего Договора сторонами на р/с 4010181000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области, БИК 042748001, Управление Федерального казначейства МФ РФ по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27701000, ИНН 3903010414, КПП 390401001, код бюджетной классификации – **028 1 14 06012 04 0000 430.**

**5. Передача земельного участка**

5.1. **Продавец** предоставляет, а **Покупатель** приобретает в собственности за плату по настоящему Договору земельный участок свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения Договора стороны, заключившие его, не могли не знать.

5.2. Риск случайной порчи земельного участка переходит к **Покупателю** с момента подписания настоящего Договора.

5.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам в связи с использованием земельного участка, переходит к **Покупателю** с момента подписания настоящего Договора.

5.4. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор является одновременно актом приема - передачи земельного участка, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

**6. Права и обязанности сторон****Права и обязанности Продавца:**

6.1. **Продавец** обязан передать **Покупателю** необходимые документы для обеспечения государственной регистрации права собственности **Покупателя** на земельный участок.

**Права и обязанности Покупателя:**

6.2. **Покупатель** обязан использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием.

6.3. При использовании земельного участка соблюдать требования градостроительного законодательства, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

6.4. **Покупатель** обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиями Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения поручочного билета в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче поручочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным поста-

новлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №653.

До получения разрешения на строительство объекта заключить договор с общественной организацией, имеющей право ведения поисковых работ, для обследования земельного участка в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков в соответствии с Законом Российской Федерации от 14.01.1993 №4292-1 «Об увековечивании памяти погибших при защите Отечества».

6.5. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на строительство.

6.6. **Покупатель** обязан вносить земельный налог в сроки и размерах, установленных в соответствии с действующим законодательством.

**7. Изменение и расторжение Договора**

7.1. Изменение и расторжение настоящего Договора возможны по взаимному согласию сторон.

7.2. Договор может быть изменен или расторгнут по требованию одной из сторон по решению суда на основании и в порядке, установленных законодательством РФ.

7.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения **Покупателем** обязательств, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

7.4. Все изменения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений.

**8. Ответственность сторон**

8.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**9. Переход права собственности на земельный участок**

9.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п.1.1 настоящего Договора, переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

9.2. **Покупатель** не вправе распоряжаться земельным участком, указанным в п. 1.1 настоящего Договора, до регистрации права собственности на земельный участок.

**10. Заключительные положения**

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до исполнения сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

10.2. Договор изготовлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: **один для администрации городского округа «Город Калининград», один для Покупателя, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.**

10.3. Экземпляр администрации городского округа «Город Калининград» после регистрации права собственности **Покупателя** в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области подлежит возврату в Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» для хранения.

10.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагаются:

- копия кадастрового паспорта земельного участка;
- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 24.02.2014 №290 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:110810:118 по ул. Химической – ул. Трудовой в Центральном районе под строительство магазина»;
- копия протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. об итогах аукциона по продаже \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.

**АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:****ПРОДАВЕЦ**

Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
236000, г. Калининград, пл. Победы, 1  
ИНН 3903010414

**ПОКУПАТЕЛЬ****За продавца:**

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета муниципаль-  
ного имущества и земельных ресурсов  
\_\_\_\_\_ **А.И. Зуев**  
М.П.

**За покупателя:**

СОГЛАСОВАНО:  
Начальник управления  
земельных отношений \_\_\_\_\_ И. В. Хитрина  
Начальник  
правового управления \_\_\_\_\_ Г.А. Варфоломеева

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВОБЛАДАТЕЛЕЙ**

земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по разработанным проектам межевания территории в границах красных линий:

- 1) ул. Судостроительная – ул. Батальная;
- 2) ул. Батальная – ул. Серж. Щедина (раздел земельного участка);
- 3) ул. Типографская (дома с 2 по 12);
- 4) ул. Черниговская – река Лесная;
- 5) ул. Киевская 126-130, 130А;
- 6) ул. Садовая – ул. Киевская – пер. Портовиков 2-й;
- 7) ул. Фабричная – ул. Осиновая – пл. Октябрьская – ул. Сосновая.

**1. Публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий:**

- 1) ул. Судостроительная – ул. Батальная;
- 2) ул. Батальная – ул. Серж. Щедина (раздел земельного участка);
- 3) ул. Типографская (дома с 2 по 12);

4) ул. Черниговская – река Лесная;

**в Московском районе состоятся 01 апреля 2014 г., в 17-30 по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79 (административное здание).**

**2. Публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий:**

5) ул. Киевская 126-130, 130А;

6) ул. Садовая – ул. Киевская – пер. Портовиков 2-й;

7) ул. Фабричная – ул. Осиновая – пл. Октябрьская – ул. Сосновая в Московском районе состоятся 08 апреля 2014 г., в 17-30 по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79 (административное здание).

Ознакомиться с проектами межевания и предоставить письменные предложения и замечания, касающиеся проектов межевания территорий, для включения их в протокол публичных слушаний можно в жилищном отделе Московского района комитета городского хозяйства, на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klgd.ru.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ **УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 49 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по улице Нарвской в Ленинградском районе г. Калининграда по обращению гр. Камского Д.Ж.

Площадь земельного участка: 406 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории многоквартирного жилого дома по улице Нарвской, 105.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещения в жилом доме; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство, части земельного участка, площадью 33 кв. м и 51 кв. м, расположены в охранный зоне инженерных коммуникаций.

**ПРОТОКОЛ №4**  
**рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе**

г. Калининград

11 марта 2014 года

**1. Наименование предмета конкурса:** предоставление муниципального гранта для реализации целевых социальных программ общественными объединениями.

**Тематика конкурса:** Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Гражданин» №2 от 23 января 2014 года и размещено на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: [www.klqd.ru](http://www.klqd.ru).

Максимальный размер гранта – 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Минимальный размер гранта – 10 000 (десять тысяч) рублей.

Общая сумма грантов общественным объединениям по настоящему конкурсу составляет 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей.

Источник финансирования: средства бюджета городского округа «Город Калининград».

**2. Организатор конкурса:** Комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»

Адрес: г. Калининград, площадь Победы, 1, каб.244

Адрес электронной почты: [social@klqd.ru](mailto:social@klqd.ru)

Контактный телефон: 92-37-04, 92-37-03.

**3. Состав конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград»** (далее по тексту – Комиссия) определен решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 27.02.2013г. №48.

На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют:

**Председатель комиссии:** Апполонова Анна Александровна.

**Члены комиссии:** Савенко Владимир Алексеевич, Лузов Виктор Юрьевич, Прокопчук Елена Витальевна, Сикоза Светлана Федоровна, Шарошина Наталья Васильевна.

На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии из 11 (одиннадцати). Кворум имеется.

**4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе** проводилась 25 февраля 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб.253, начало - 15 часов 00 минут (время калининградское).

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе** проводится Комиссией в период с 14 часов 00 минут по 14 часов 30 минут (время калининградское) 11 марта 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб. 200.

**6. На процедуру рассмотрения предоставлены заявки** следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе	Адрес	Контактный телефон
1	Общественная организация ветеранов «Балтийский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда»	Юр. Адрес: 236005, г. Калининград, ул. Книжная, 1 «а» Факт. Адрес: 236039 г.Калининград, ул. Полоцкая, 10	97-52-42
2	Общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда	236000, г. Калининград, ул. К. Маркса, 41, каб.215	92-36-59
3	Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда	236010, г. Калининград, проспект Победы, д. 42, каб.8	92-37-34
4	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	236000, г.Калининград, пл.Победы, 1, каб.236	92-30-31
5	Калининградская региональная общественная организация «Ассоциация ветеранов спецназа и участников боевых действий «СПЕЦНАЗ-РУСЬ»	Юр. Адрес: 236000, г. Калининград, пр. Мира, 136, офис 528 Факт. Адрес: 236010 г. Калининград, ул. Белинского, 42-92	660-738
6	Местное отделение Ленинградского района Калининградской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.	236000, г.Калининград, Московский проспект, 144	58-01-01
7	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»	236005, г. Калининград, ул. М. Новикова, 26-30/34	53-60-88, 53-28-09
8	Общественная организация «Союз участников Великой Отечественной Войны и ветеранов Военно-морского флота Калининградской области»	236000, г.Калининград, ул. Кирова, 24	50-24-99
9	Общественная организации ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда	236034 г.Калининград, ул. Дзержинского, 17	47-31-60
10	Калининградская региональная общественная организация «Союз участников возрождения Калининградской области»	Юр. Адрес: г. Калининград, Московский пр. 95, ком. 87, Факт. Адрес: 236010 г. Калининград, Советский пр., 13, каб. 233.	91-32-80

7. Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие претендентов на участие в открытом конкурсе требованиям, установленным действующим законодательством, и приняла решение признать участниками открытого конкурса следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе
1	Общественная организация ветеранов «Балтийский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда»
2	Общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района г.Калининграда
3	Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г.Калининграда
4	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов
5	Калининградская региональная общественная организация «Ассоциация ветеранов спецназа и участников боевых действий «СПЕЦНАЗ-РУСЬ»
6	Местное отделение Ленинградского района Калининградской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.
7	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»
8	Общественная организация «Союз участников Великой Отечественной Войны и ветеранов Военно-морского флота Калининградской области»
9	Общественная организации ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов Московского района г.Калининграда
10	Калининградская региональная общественная организация «Союз участников возрождения Калининградской области»

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	

3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» – 6 (шесть) человек, «Против» – 0 (ноль) человек. Единоголосно.

**8. На процедуру оценки заявок на участие в конкурсе** представлены заявки участников конкурса, предложивших для реализации на территории городского округа «Город Калининград» следующие целевые социальные программы:

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Описание целевой программы	Стоимость Программы
1.	Общественная организация ветеранов «Балтийский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	В честь 69-летия Победы советского народа в Великой Отечественной войне помощь людям старшего поколения в удовлетворении их надежд и чаяний, осуществлении личных планов в улучшении жилищно-бытовых условий, защита социально-экономических, трудовых и личных прав ветеранов. Привлечение ветеранов к участию в героико-патриотическом воспитании молодежи, в передаче ей лучших традиций в труде и служении Отечеству.	Полная стоимость программы 227947,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 227947,0 рублей.
2	Общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района г.Калининграда	«Программа на 2014 год общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района города Калининграда по патриотическому воспитанию молодежи, социальной поддержке, защите прав и законных интересов ветеранов – жителей района».	Проведение мероприятий по патриотическому воспитанию молодежи, подготовке и проведению празднования 69-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне, 69-й годовщины штурма Кенигсберга и 68-й годовщины становления Калининградской области. Проведение мероприятий по социальной поддержке ветеранов, защите их прав и законных интересов.	Полная стоимость программы 232069,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 232069,0 рублей. Привлеченные средства 41700,0 рублей
3.	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	Расширение возможностей для активной общественной деятельности ветеранов – жителей района г.Калининграда путем организации целевых встреч, туристических поездок, культурно-массовых и благотворительных мероприятий.	Полная стоимость программы 234300,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 225000,0 рублей. Привлеченные средства 9300,0 рублей
4.	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	«Программа на 2014 год Калининградского городского совета ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов по обеспечению активного участия ветеранов в общественной жизни и патриотическом воспитании молодежи»	Мероприятия по обеспечению активного участия ветеранов в общественной жизни и патриотическом воспитании молодежи. Мероприятия по социальной поддержке пожилых людей-жителей города Калининграда.	Полная стоимость программы 672000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 650000,0 рублей. Привлеченные средства 22000,0 рублей
5.	Калининградская Региональная Общественная Организация «Ассоциация Ветеранов Спецназа и Участников Боевых Действий»	«Поддержка ветеранов боевых действий».	Программа состоит из 6 мероприятий: Международный конкурс-фестиваль военно-патриотической песни «Виват, Виктория!». Международный турнир по страйкболу «Путь к победе», Международный турнир по мини-футболу «Кубок победы», 10 Международный слет семей погибших ветеранов боевых действий и членов их семей, 9 Открытый чемпионат и первенство Калининградской области по армейскому рукопашному бою памяти бойца ОМОН Виктора Гакуна, «День матери» - прием семей погибших участников боевых действий.	Полная стоимость программы 720500,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 644000,0 рублей. Привлеченные средства 76500,0 рублей
6.	Местное отделение Ленинградского района Калининградской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	Мероприятия по обеспечению активного участия ветеранов в общественной жизни и патриотическом воспитании молодежи.	Полная стоимость программы 406760,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 406760,0 рублей
7.	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»	«Есть такая профессия – Родину защищать»	Мероприятия программы направлены на нравственно - патриотическое воспитание молодежи на примерах мужества и стойкости участников Великой Отечественной войны.	Полная стоимость программы 519340,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 419340,0 рублей. Привлеченные средства 100000,0 рублей
8.	Общественная организация «Союз участников Великой Отечественной войны и ветеранов Военно-морского флота Калининградской области»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов»	Мероприятия, направленные на повышение роли участников ВОВ и ветеранов ВМФ в патриотическом воспитании военнослужащих БФ, молодежи Калининграда в целях подготовки ее к службе в Вооруженных Силах России, а также защите социально-экономических интересов ветеранов, чествованию и повышению качества их жизни.	Полная стоимость программы 338 000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 338 000,0 рублей
9.	Общественная организация ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов Московского района г.Калининграда	«Развитие ветеранского движения, активизация героико-патриотического воспитания населения района на 2014 год»	Комплекс целенаправленных мер организационного, социального, экономического характера, реализуемых в отношении ветеранов ВОВ	Полная стоимость программы 297000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 250000,0 рублей. Привлеченные средства 47000,0 рублей

(Окончание на стр. 6)

(Окончание. Начало на стр. 5)

10	Калининградская региональная общественная организация «Союз участников возрождения Калининградской области»	«Ветераны чтят»	Экскурсионное посещение членами организации интернациональных памятников и захоронений времени Первой мировой войны. Проведение для членов организации праздников, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне и Дню пожилого человека	Полная стоимость программы 55500,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 55500,0 рублей
----	---	-----------------	---	--

9. Победители конкурса определяются на основании представленных документов и предложений в соответствии с критериями, установленными конкурсной документацией и Положением «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 12.11.2008 №275:

№	основные критерии оценки	участники конкурса (номер заявки)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Соответствие целей и задач проекта (программы) направлению конкурса	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
2	Степень проработанности механизма реализации проекта: - комплекс мероприятий; - содержательность проекта, кадровое обеспечение; - обоснованная смета расходов	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
3	Конкретный и значимый для населения городского округа результат, перспектива продолжения деятельности, указанной в проекте по окончании гранта	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
4	Социально-экономическая эффективность проекта (соотношение предполагаемых затрат с ожидаемым результатом): - возможность привлечения дополнительных средств для реализации проекта	-	+	+	+	+	-	+	-	+	-
5	Организационные возможности (способность организации выполнить данный проект имеющимися и запрашиваемыми ресурсами)	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
6	Наличие у участника конкурса необходимых знаний, квалификации, опыта работы в сфере деятельности, заявленной в проекте	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

10. Комиссия рассмотрела и оценила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями следующим образом:

целевые социальные программы, предложенные: Общественной организацией ветеранов «Балтийский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда», Общественной организацией ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района г.Калининграда, Общественной организацией ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда», Калининградской городской общественной организацией ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, Калининградской Региональной Общественной Организацией «Ассоциация Ветеранов Спецназа и Участников Боевых Действий», Местным отделением Ленинградского района Калининградской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, Калининградским региональным отделением Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана», Общественной организацией «Союз участников Великой Отечественной Войны и ветеранов Военно-морского флота Калининградской области», Общественной организацией ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов Московского района г.Калининграда, Калининградской региональной общественной организацией «Союз участников возрождения Калининградской области»: соответствуют всем необходимым условиям конкурса.

11. На основании представленных участниками конкурса целевых социальных программ Комиссия решила признать победителями открытого конкурса следующие общественные объединения и финансировать целевые социальные программы победителей конкурса в следующих размерах муниципального гранта:

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Размер муниципального гранта (в руб.)
1.	Общественная организация ветеранов «Балтийский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Московского района г. Калининграда»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	215000,0
2	Общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района г.Калининграда	«Программа на 2014 год общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Центрального района города Калининграда по патриотическому воспитанию молодежи, социальной поддержке, защите прав и законных интересов ветеранов – жителей района».	200000,0
3.	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	225000,0
4.	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	«Программа на 2014 год Калининградского городского совета ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов по обеспечению активного участия ветеранов в общественной жизни и патриотическом воспитании молодежи, организации работы по социальной поддержке пожилых людей-жителей города Калининграда»	650000,0
5.	Калининградская Региональная Общественная Организация «Ассоциация Ветеранов Спецназа и Участников Боевых Действий»	«Поддержка ветеранов боевых действий».	50000,0
6.	Местное отделение Ленинградского района Калининградской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов в 2014 году»	350000,0
7.	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»	«Есть такая профессия – Родину защищать»	230000,0
8	Общественная организация «Союз участников Великой Отечественной Войны и ветеранов Военно-морского флота Калининградской области»	«Содействие деятельности общественных объединений ветеранов города Калининграда в сфере социальной поддержки граждан из числа ветеранов»	50000,0
9.	Общественная организации ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов Московского района г.Калининграда	«Развитие ветеранского движения, активизация героико-патриотического воспитания населения района на 2014 год»	200000,0
10.	Калининградская региональная общественная организация «Союз участников возрождения Калининградской области»	«Ветераны чтят»	30000,0

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	

3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» - 6 (шесть) человек, «Против» - 0 (ноль) человек. Единогласно.

12. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается в конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград», второй - направляется в комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

13. В течение десяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола победителям конкурса направить проект договора о предоставлении муниципального гранта городского округа «Город Калининград». Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: [www.klqd.ru](http://www.klqd.ru) в сети Интернет и опубликован в газете «Гражданин».

14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение пяти лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

15. Подписи.

## ПРОТОКОЛ №5

### рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

г. Калининград

11 марта 2014 года

1. **Наименование предмета конкурса:** предоставление муниципального гранта для реализации целевых социальных программ общественными объединениями.

**Тематика конкурса:** Развитие проектов общественных организаций, направленных на социальную поддержку граждан с ограниченными возможностями, организацию их досуга.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Гражданин» №2 от 23 января 2014 года и размещено на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: [www.klqd.ru](http://www.klqd.ru).

Максимальный размер гранта – 300 000 (триста тысяч) рублей.

Минимальный размер гранта - 10 000 (десять тысяч) рублей.

Общая сумма грантов общественным объединениям по настоящему конкурсу составляет 900 000 (девятьсот тысяч) рублей.

Источник финансирования: средства бюджета городского округа «Город Калининград».

2. **Организатор конкурса:** Комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»

Адрес: г. Калининград, площадь Победы, 1, каб. 244. Адрес электронной почты: [social@klqd.ru](mailto:social@klqd.ru).

Контактный телефон: 92-37-04, 92-37-03.

3. **Состав конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград»** (далее по тексту – Комиссия) определен решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 27.02.2013г. №48.

На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют:

**Председатель комиссии:** Апполонова Анна Александровна. **Члены комиссии:** Савенко Владимир Алексеевич, Лузов Виктор Юрьевич, Прокопчук Елена Витальевна, Сикоза Светлана Федоровна, Шарошина Наталья Васильевна.

На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии из 11 (одиннадцати). Кворум имеется.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилась 25 февраля 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб. 253, начало - 15 часов 30 минут (время калининградское).

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится Комиссией в период с 14 часов 30 минут по 15 часов 00 минут (время калининградское) 11 марта 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб. 200.

6. На процедуру рассмотрения предоставлены заявки следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе	Адрес	Контактный телефон
1	Балтийское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	Юр.адрес: 236005, г. Калининград, ул. Книжная, 1-а. Факт. адрес: 236039, г. Калининград, ул. Полоцкая, 10	64-48-77
2	Калининградская региональная общественная организация инвалидов - опорников «Помоги себе сам»	Юр. Адрес: 236022, г. Калининград, ул. Мусоргского, 4. Факт. адрес: 236022, г. Калининград, Советский пр., 91/93	21-53-72
3	Московское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	236005, г.Калининград, ул. М. Новикова, 26-30	64-49-44
4	Калининградская областная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена трудового красного знамени общество слепых»	236016, г.Калининград, ул. Фрунзе, 105	33-92-13
5	«Реабилитационно-образовательный Центр для детей инвалидов и детей с ослабленным здоровьем «Удача»	236004, г. Калининград, ул. К. Назаровой, д. 61	68-68-34
6	Калининградская региональная детско-молодежная общественная организация инвалидов «Мария»	236004, г.Калининград, ул.К.Назаровой, д. 61	68-68-34
7.	Октябрьское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	236004 г. Калининград, пр. Мира, 69	21-37-98
8	Калининградская региональная общественная организация инвалидов «Ковчег»	Юр. Адрес: 236006, г. Калининград, ул.1812 года, д. 51 кв. 32. Факт. адрес: 236011, г. Калининград, ул. Интернациональная, д.11	71-30-56
9	Калининградская региональная общественная организация инвалидов войны в Афганистане	236005, г.Калининград, ул. М. Новикова, 26-30	53-60-88
10	Ленинградское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	236038 г. Калининград, ул. Гагарина, д. 17	46-18-11
11	Калининградская региональная общественная организация «Центр защиты семьи и личности»	236023, г. Калининград, Советский пр. д.12/80	958-388
12	Калининградская областная общественная организация инвалидов «Спортивная Федерация спорта глухих»	236023 г.Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 85-А	91-34-60
13	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»	236023 г.Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 85-А	91-37-91
14	Калининградская региональная общественная организация «Дети - инвалиды, больные сахарным диабетом»	Юр. Адрес: 236022, г.Калининград, ул. Мусоргского, 10, офис 359. Факт. адрес: 236022, г. Калининград, Советский пр., 16, офис 304	93-56-05

7. Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие претендентов на участие в открытом конкурсе требованиям, установленным действующим законодательством, и приняла решение признать участниками открытого конкурса следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе
1	Балтийское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
2	Калининградская региональная общественная организация инвалидов - опорников «Помоги себе сам»
3	Московское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
4	Калининградская областная организация общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена трудового красного знамени общество слепых»
5	«Реабилитационно-образовательный Центр для детей инвалидов и детей с ослабленным здоровьем «Удача»
6	Калининградская региональная детско-молодежная общественная организация инвалидов «Мария»
7	Октябрьское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
8	Калининградская региональная общественная организация инвалидов войны в Афганистане
9	Ленинградское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
10	Калининградская областная общественная организация инвалидов «Спортивная Федерация спорта глухих»
11	Калининградское региональное отделение общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»
12	Калининградская региональная общественная организация «Дети - инвалиды, больные сахарным диабетом»

Не допущены к участию в открытом конкурсе на получение муниципального гранта следующие претенденты на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе	Основания для отказа к участию в открытом конкурсе
1	Калининградская региональная общественная организация инвалидов «Ковчег»	П.3.1.5.13 Положения «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г.Калининграда» от 12.11.2008 №275 (отсутствует справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам).
2	Калининградская региональная общественная организация «Центр защиты семьи и личности»	П.3.1.5.13 Положения «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г.Калининграда» от 12.11.2008 №275 (отсутствует справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам).

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	
3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» - 6 (шесть) человек, «Против» - 0 (ноль) человек. Единоголосно.

8. На процедуру оценки заявок на участие в конкурсе представлены заявки участников конкурса, предложивших для реализации на территории городского округа «Город Калининград» следующие целевые социальные программы:

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Описание целевой программы	Стоимость программы
1	Балтийское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Развитие проектов общественных организаций, направленных на социальную поддержку граждан с ограниченными возможностями, организацию их досуга в 2014 году»	Поздравление инвалидов с юбилеями и днями рождения; проведение торжественных мероприятий; проведение экскурсий.	Полная стоимость программы 172470,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 172470,0 рублей.
2	Калининградская региональная общественная организация инвалидов - опорников «Помоги себе сам»	«Сотвори себя»	Создание условий для овладения ремесленными навыками в рамках своих возможностей. Организация семинаров, мастер-классов, праздников, клубных встреч для инвалидов. Проведение выставок работ инвалидов. Для реализации проекта требуется приобретение сырья, материалов, оборудования.	Полная стоимость программы 156800,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 70 000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 86800,0 рублей.
3	Московское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Защита прав и интересов инвалидов. Улучшение условий жизни и всесторонней помощи инвалидам»	Привлечение инвалидов к активному участию во всех сферах жизни. Организация торжественных мероприятий, выставок, спортивных соревнований. Участие в автопробегах по Калининградской области, в областном слете молодых инвалидов «Всероссийского общества инвалидов». Организация досуга инвалидов.	Полная стоимость программы 161980,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 161980,0 рублей.
4	Калининградская областная организация общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена трудового красного знамени общество слепых»	«Активный досуг - здоровье, настроение, творчество»	Комплексная реабилитация в рамках проведения мероприятий, направленных на укрепление физического здоровья, создание положительного эмоционального фона, повышение жизненного тонуса инвалидов по зрению, содействие их творческим инициативам и повышению культурного уровня	Полная стоимость программы 150 000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 110 000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 40000,0 рублей
5	Калининградское региональное общественное учреждение «Реабилитационно-образовательный Центр для детей инвалидов и детей с ослабленным здоровьем «УДАЧА»	«Создание кабинета дефектолога»	Создание кабинета дефектолога	Полная стоимость программы 185000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 95000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 90000,0 рублей
6	Калининградская региональная детско-молодежная общественная организация инвалидов «Мария»	«Создание «Учебной кухни», как метода социально-бытовой реабилитации людей с умственными, психическим нарушением, синдромом Дауна, аутизмом»	Проект социально-бытовой реабилитации инвалидов.	Полная стоимость программы 375000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 110000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 265000,0 рублей

7.	Октябрьское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Содействие в реабилитации инвалидов и создании им равных с другими гражданами возможностей участия в жизни общества»	Мероприятия программы направлены на приобщение инвалидов к активной жизни, обычной для здоровых людей, и оказание им социальной поддержки, привлечение к спортивным и культурным мероприятиям, помощь молодым инвалидам в развитии спортивных навыков. Проведение торжественных вечеров, встреч, организация выставок и конкурсов, экскурсий. Оказание материальной помощи инвалидам.	Полная стоимость программы 290000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 140000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 150000,0 рублей
8	Калининградская региональная общественная организация инвалидов войны в Афганистане	«Дорогою добра» - духовное, интеллектуальное и физическое развитие граждан России»	Вовлечение в процесс патриотического и гражданского воспитания молодежи ветеранов боевых действий с ограниченными возможностями здоровья. Проведение праздничных мероприятий, организация и проведение совместных проектов ветеранов боевых действий и молодежи.	Полная стоимость программы 452500,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 395500,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 60000,0 рублей
9	Ленинградское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Шаг за шагом к здоровью и обществу»	Создание системы духовной реабилитации инвалидов, обеспечение возможности реализовать свой творческий потенциал, тем самым адаптироваться в обществе. Психологическая, социокультурная реабилитация, а также реабилитация средствами культуры и спорта. Организация торжественных мероприятий, выставок, спортивных соревнований. Участие в областном слете молодых инвалидов «Всероссийского общества инвалидов». Организация досуга инвалидов.	Полная стоимость программы 292000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 292000,0 рублей.
10	Калининградская областная общественная организация инвалидов «Спортивная Федерация спорта глухих»	«Сурдлимпийяда 2015: - «Внимание! На старт!»	реабилитация спортсменов-инвалидов по слуху, и интеграция в повседневную жизнь средствами физической культуры и спорта, привлечение их к участию в спортивных мероприятиях по легкой атлетике, велоспорту, керлингу и мини-футболу	Полная стоимость программы 158980,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 41320,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 117660,0 рублей
11	Калининградское региональное отделение общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»	«Прорыв из мира тишины»	Культурно-массовые мероприятия познавательного и развивающего характера с участием инвалидов по слуху; организация кружков художественной самодельности; выездные мероприятия (экскурсии).	Полная стоимость программы 184540,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 43220,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 141320,0 рублей
12	Калининградская региональная общественная организация «Дети - инвалиды, больные сахарным диабетом»	«Симфония души ребенка»	Организация и проведение школы самоконтроля для детей, больных сахарным диабетом, организация школы фотографии, затем конкурса фотографий «Симфония души ребенка»	Полная стоимость программы 275000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 208 000,0 рублей. Собственные и привлеченные средства 67000,0 рублей

9. Победители конкурса определяются на основании представленных документов и предложений в соответствии с критериями, установленными конкурсной документацией и Положением «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 12.11.2008 №275:

№	основные критерии оценки	участники конкурса (номер заявки)											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Соответствие целей и задач проекта (программы) направлению конкурса	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+
2	Степень проработанности механизма реализации проекта: - комплекс мероприятий; - содержательность проекта, кадровое обеспечение; - обоснованная смета расходов	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+
3	Конкретный и значимый для населения городского округа результат, перспектива продолжения деятельности, указанной в проекте по окончании гранта	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+
4	Социально-экономическая эффективность проекта (соотношение предполагаемых затрат с ожидаемым результатом): - возможность привлечения дополнительных средств для реализации проекта	-	+	-	+	+	+	+	+	-	+	+	+
5	Организационные возможности (способность организации выполнить данный проект имеющимися и запрашиваемыми ресурсами)	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+
6	Наличие у участника конкурса необходимых знаний, квалификации, опыта работы в сфере деятельности, заявленной в проекте	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	+	+

10. Комиссия рассмотрела и оценила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями следующим образом:

целевые социальные программы, предложенные Балтийским районным отделением Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», Калининградской региональной общественной организацией инвалидов - опорников «Помоги себе сам», Московским районным отделением Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», Калининградской областной организацией общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена трудового красного знамени общество слепых», Калининградской региональной детско-молодежной общественной организацией инвалидов «Мария», Октябрьским районным отделением Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих», Ленинградским районным отделением Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», Калининградской областной общественной организацией инвалидов «Спортивная Федерация спорта глухих», Калининградским региональным отделением общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих», Калининградской региональной общественной организацией «Дети - инвалиды, больные сахарным диабетом»: соответствуют всем необходимым условиям конкурса.

11. На основании представленных участниками конкурса целевых социальных программ Комиссия решила признать победителями открытого конкурса следующие общественные объединения и финансировать целевые социальные программы победителей конкурса в следующих размерах муниципального гранта:

(Окончание на стр. 8)

(Окончание. Начало на стр. 6-7)

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Размер муниципального гранта (в руб.)
1	Балтийское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Развитие проектов общественных организаций, направленных на социальную поддержку граждан с ограниченными возможностями, организацию их досуга в 2014 году»	140000,0
2	Калининградская региональная общественная организация инвалидов - опорников «Помоги себе сам»	«Сотвори себя»	70000,0
3	Московское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Защита прав и интересов инвалидов. Улучшение условий жизни и всесторонней помощи инвалидам»	140000,0
4	Калининградская областная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество слепых»	«Активный досуг – здоровье, настроение, творчество»	50000,0
5	Калининградская региональная детско-молодежная общественная организация инвалидов «Мария»	«Создание «Учебной кухни», как метода социально-бытовой реабилитации людей с умственным, психическим нарушением, синдромом Дауна, аутизмом»	80000,0
6	Октябрьское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Содействие в реабилитации инвалидов и создании им равных с другими гражданами возможностей участия в жизни общества»	140000,0
7	Ленинградское районное отделение Калининградской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	«Шаг за шагом к здоровью и общению»	140000,0
8	Калининградская областная общественная организация инвалидов «Спортивная Федерация спорта глухих»	«Сурдлимпиада 2015- «Внимание! На старт!»	41320,0
9	Калининградское региональное отделение Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»	«Прорыв из мира тишины»	43220,0
10	Калининградская региональная общественная организация «Дети - инвалиды, больные сахарным диабетом»	«Симфония души ребенка»	55000,0

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	
3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» - 6 (шесть) человек, «Против» - 0 (ноль) человек. Единогласно.

12. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается в конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград», второй - направляется в комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

13. В течение десяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола победителям конкурса направить проект договора о предоставлении муниципального гранта городского округа «Город Калининград». Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: [www.klqd.ru](http://www.klqd.ru) в сети Интернет и опубликован в газете «Гражданин».

14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение пяти лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

15. Подписи.

### ПРОТОКОЛ №6 рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

г. Калининград 11 марта 2014 года

1. **Наименование предмета конкурса:** предоставление муниципального гранта для реализации целевых социальных программ общественными объединениями.

**Тематика конкурса:** Поддержка мероприятий, направленных на повышение качества жизни людей пожилого возраста.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Гражданин» №2 от 23 января 2014 года и размещено на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: [www.klqd.ru](http://www.klqd.ru).

Максимальный размер гранта – 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Минимальный размер гранта - 10 000 (десять тысяч) рублей.

Общая сумма грантов общественным объединениям по настоящему конкурсу составляет 1000 000 (один миллион) рублей.

Источник финансирования: средства бюджета городского округа «Город Калининград».

2. **Организатор конкурса:** Комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»

Адрес: г. Калининград, площадь Победы, 1, каб. 244. Адрес электронной почты: [social@klqd.ru](mailto:social@klqd.ru)

Контактный телефон: 92-37-04, 92-37-03.

3. **Состав конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград»** (далее по тексту – Комиссия) определен решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 27.02.2013г. №48. На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют:

**Председатель комиссии:** Апполонова Анна Александровна. **Члены комиссии:** Савенко Владимир Алексеевич, Лузов Виктор Юрьевич, Прокопчук Елена Витальевна, Сикоза Светлана Федоровна, Шарошина Наталья Васильевна.

На заседании Комиссии по вскрытию конвертов на участие в конкурсе присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии из 11 (одиннадцати). Кворум имеется.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилась 25 февраля 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб. 253, начало - 16 часов 00 минут (время калининградское).

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе проводится Комиссией в период с 15 часов 00 минут по 15 часов 30 минут (время калининградское) 11 марта 2014 г. по адресу: 236000, г. Калининград обл., пл. Победы, 1, каб. 200.

6. На процедуру рассмотрения предоставлены заявки следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе	Адрес	Контактный телефон
1	Фонд социальной поддержки ветеранов-строителей	236000, г. Калининград, ул. Генделя, д. 5	21-43-48

2	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»	236010, г. Калининград, проспект Победы, д. 42	92-37-34
3	Общественная организация «Многодетные семьи Калининградской области»	236008, г. Калининград, ул. Невского, д. 123/12	8-9622537991
4	Союз женщин Калининградской области	Юр. адрес: 236005, г. Калининград, пр. Мира, 5. Факт. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Красная, 35	8-9114527116
5	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	236000, г. Калининград, пл. Победы, 1	92-30-31

7. Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие претендентов на участие в открытом конкурсе требованиям, установленным действующим законодательством, и приняла решение признать участниками открытого конкурса следующих претендентов на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе
1	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»
2	Общественная организация «Многодетные семьи Калининградской области»
3	Союз женщин Калининградской области
4	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов

Не допущен к участию в открытом конкурсе на получение муниципального гранта следующий претендент на участие в открытом конкурсе:

№	Наименование претендента на участие в открытом конкурсе	Основания для отказа к участию в открытом конкурсе
1	Фонд социальной поддержки ветеранов-строителей	П.7.1 Положения «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г.Калининграда» от 12.11.2008 №275 (данное юридическое лицо не является общественным объединением).

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	
3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» - 6 (шесть) человек, «Против» - 0 (ноль) человек. Единогласно.

8. На процедуру оценки заявок на участие в конкурсе представлены заявки участников конкурса, предложивших для реализации на территории городского округа «Город Калининград» следующие целевые социальные программы:

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Описание целевой программы	Стоимость программы
1	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»	«Повышение качества жизни людей пожилого возраста за счет обучения их компьютерной грамотности»	Повышение качества жизни людей пожилого возраста за счет обучения их компьютерной грамотности	Полная стоимость программы 494020,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 494020,0 рублей
2	Общественная организация «Многодетные семьи Калининградской области»	«Активизация людей пожилого возраста в творчестве и общественной жизни»	Юридические консультации, информационные встречи с юристами и психологические тренинги. Праздничные мероприятия с привлечением детей из многодетных семей.	Полная стоимость программы 810000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 500000 рублей. Собственные и привлеченные средства 310000,0 рублей
3	Общественная организация «Союз женщин Калининградской области»	«Достойная старость»	Парикмахерские услуги ветеранам, не выходящим из дома. Консультационные услуги	Полная стоимость программы 834640,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 500000 рублей. Собственные и привлеченные средства 334640,0 рублей
4	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	«Повышение качества жизни людей пожилого возраста за счет овладения ими основами компьютерной грамотности и информационно-коммуникационных технологий»	Решение актуальной проблемы – преодоление социальной и информационной изоляции, включение в активную жизнь людей пожилого возраста	Полная стоимость программы 494 000,0 рублей. Запрашиваемая сумма гранта 494 000,0 рублей

9. Победители конкурса определяются на основании представленных документов и предложений в соответствии с критериями, установленными конкурсной документацией и Положением «Об открытом конкурсе на получение муниципального гранта и порядке его проведения в городском округе «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 12.11.2008 №275:

№	основные критерии оценки	участники конкурса			
		1	2	3	4
1	Соответствие целей и задач проекта (программы) направлению конкурса	+	-	-	+
2	Степень проработанности механизма реализации проекта: - комплекс мероприятий; - содержательность проекта, кадровое обеспечение; - обоснованная смета расходов	+	-	-	+
3	Конкретный и значимый для населения городского округа результат, перспектива продолжения деятельности, указанной в проекте по окончании гранта	+	-	-	+
4	Социально-экономическая эффективность проекта (соотношение предполагаемых затрат с ожидаемым результатом): - возможность привлечения дополнительных средств для реализации проекта	-	+	+	-
5	Организационные возможности (способность организации выполнить данный проект имеющимися и запрашиваемыми ресурсами)	+	-	-	+
6	Наличие у участника конкурса необходимых знаний, квалификации, опыта работы в сфере деятельности, заявленной в проекте	+	-	-	+

10. Комиссия рассмотрела и оценила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями следующим образом:

целевые социальные программы, предложенные общественной организацией ветеранов «Октябрь-

ский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда», Калининградской городской общественной организацией ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов: соответствующим всем необходимым условиям конкурса.

11. На основании представленных участниками конкурса целевых социальных программ Комиссия решила признать победителями открытого конкурса следующие общественные объединения и финансировать целевые социальные программы победителей конкурса в следующих размерах муниципального гранта:

№	Наименование претендента на участие в конкурсе	Название целевой программы	Размер муниципального гранта (в руб.)
1	Калининградская городская общественная организация ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов	«Повышение качества жизни людей пожилого возраста за счет овладения ими основами компьютерной грамотности и информационно-коммуникационных технологий»	494000,0
1	Общественная организация ветеранов «Октябрьский Совет ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Центрального района г. Калининграда»	«Повышение качества жизни людей пожилого возраста за счет обучения их компьютерной грамотности»	494020,0

Результаты голосования членов комиссии:

№	Члены комиссии:	Результаты голосования:	
		«За»	«Против»
1	Апполонова Анна Александровна	+	
2	Савенко Владимир Алексеевич	+	
3	Лузов Виктор Юрьевич	+	
4	Прокопчук Елена Витальевна	+	
5	Сикоза Светлана Федоровна	+	
6	Шарошина Наталья Васильевна	+	

Результаты голосования членов комиссии: «За» - 6 (шесть) человек, «Против» - 0 (ноль) человек. Единогласно.

12. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается в конкурсной комиссии по предоставлению муниципальных грантов городского округа «Город Калининград», второй - направляется в комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

13. В течение десяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола победителям конкурса направить проект договора о предоставлении муниципального гранта городского округа «Город Калининград». Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: www.klgrd.ru в сети Интернет и опубликован в газете «Гражданин».

14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение пяти лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

15. Подписи.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г.

№393

г. Калининград

#### О предоставлении ООО «Горстрой» разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирных домов по ул. Онежской в Ленинградском районе

На основании представленных комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» рекомендаций по предоставлению ООО «Горстрой» разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирных домов по ул. Онежской в Ленинградском районе от 19.02.2014 №7 (исх. №164-9/у-58-345), заключения о результатах публичных слушаний от 10.02.2014 №164-9/у-58-250

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Горстрой» (юридический адрес: г. Калининград, ул. Горького, 207-11) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1 многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130817:447 площадью 0,3000 га по ул. Онежской в Ленинградском районе, принадлежащем застройщику на праве аренды на основании соглашения №9988-и-2 от 06.12.2013 об изменении и дополнении договора аренды земельного участка от 18.01.2012 №9988-и, на расстоянии 1 метра до красной линии ул. Онежской;

1.2 многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130817:448 площадью 0,1332 га по ул. Онежской в Ленинградском районе, принадлежащем застройщику на праве аренды на основании соглашения от 06.12.2013 №9987-и-2 об изменении и дополнении договора аренды земельного участка от 18.01.2012 №9987-и, на расстоянии 1 метра до красной линии ул. Онежской.

Основание:

- ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 29, п. 5 ст. 28 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- заключение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2013 №164-9/у-38-2215;

- заключение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 17.12.2013 №164-9/у-59-2705;

- письмо управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 07.02.2014 №и-КГХ-1967;

- протокол проведения публичных слушаний от 31.01.2014;

- заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» о результатах публичных слушаний от 10.02.2014 №164-9/у-58-250;

- рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 19.02.2014 №7 (исх. №164-9/у-58-345);

- запросы ООО «Горстрой» от 11.12.2013 (вх. №164-9/у-58, №164-9/у-59);

- кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 39:15:130817:447 площадью 0,3000 га от 06.11.2013 №39/13-BC-219010;

- кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 39:15:130817:448 площадью 0,1332 га от 06.11.2013 №39/13-BC-219092;

- соглашение от 06.12.2013 №9988-и-2 об изменении и дополнении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:130817:447 площадью 0,3000 га от 18.01.2012 №9988-и;

- соглашение от 06.12.2013 №9987-и-2 об изменении и дополнении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:130817:448 площадью 0,1332 га от 18.01.2012 №9987-и;

- градостроительный план земельного участка от 13.11.2013 №RU39301000-4403;

- градостроительный план земельного участка от 13.11.2013 №RU39301000-4404;

- архитектурные проекты «Многоквартирный жилой дом №1 по ул. Онежской в г. Калининграде», разработанные ООО «Архпроект».

2. ООО «Горстрой»:

2.1 разработать проектную документацию на строительство объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными планами земельных участков, техническими условиями инженерных организаций, требованиями технических регламентов и настоящим постановлением;

2.2 получить разрешения на строительство объектов в отделе разрешительных документов комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»;

2.3 разработать проектную документацию и выполнить работы по капитальному ремонту улицы Онежской.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

## СООБЩЕНИЕ

### О продаже муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Управляющей компанией – муниципальное унитарное предприятие по содержанию и ремонту жилищного фонда – Жилищно-эксплуатационный участок №14 Администрации Центрального района г. Калининграда

**Продавец муниципального имущества:** Управляющая компания – муниципальное унитарное предприятие по содержанию и ремонту жилищного фонда – Жилищно-эксплуатационный участок № 14 Администрации Центрального района г. Калининграда (далее – Управляющая компания МУП ЖЭУ № 14).

**Место нахождения:** 236023, г. Калининград, ул. Вернадского, 1.

**Почтовый адрес:** 236023, г. Калининград, ул. Вернадского, 1.

**Контактный телефон представителя продавца муниципального имущества:** 89212649001.

**Организатор торгов:** Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

**Контактный телефон организатора торгов:** 8 (4012) 92-32-27.

Предмет:

№ лота	Наименование имущества, Адрес	Целевое назначение имущества	Начальная (минимальная) цена договора купли-продажи, тыс. руб.	Ограничения и обременения
1.	- нежилое здание, общей площадью 57,9 кв. м, лит. В, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Борзова, 60-64.	Для использования под виды деятельности не запрещенные законодательством РФ	497 000. на основании отчета №12.02.20-ни-1 от 10.02.2014 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества – гаража, расположенного по адресу ул. Маршала Борзова, 60-64, выполненного действительным членом Российского общества оценщиков, член СРО0000 «Российское общество оценщиков» Я.Г. Кузным*	Не установлены

\*Цена не включает стоимость земельного участка. Покупатель обязан самостоятельно и за свой счет оформить земельные отношения.

Официальное извещение о продаже имущества и Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов по электронному адресу: <http://www.torgi.gov.ru>

Аукционная документация выдается в письменной форме и в форме электронного документа бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Выдача аукционной документации и прием заявок осуществляется по адресу:

г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 528, конт. тел. 8 (4012) 92-32-27

21.03.2014 г. в рабочие дни, с 09-00 до 18-00 по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов).

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Продавец предоставляет возможность ознакомления с продаваемым имуществом в соответствии с аукционной документацией.

Размер задатка составляет 10% (десять процентов) от начальной цены продажи и составляет – 49 700 руб. 00 коп.

До окончания срока подачи заявки (до 13 часов 00 минут местного времени 10 апреля 2014 года) необходимо перечислить задаток на счет Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

Получатель: УФК по Калининградской области (КМИ и ЗР, л/с 05353000440)

ИНН/КПП 3903010414/390401001. БИК 042748001

р/счет № 40302810127483000094 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области г. Калининград

Назначение платежа: «5100» задаток за лот № 1, дата проведения аукциона»

Шаг аукциона: 24 850 рублей 00 копеек.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет: <http://www.torgi.gov.ru> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Срок начала приема заявок – с 21.03.2014 года.

Место приема заявок: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. № 528. по рабочим дням в рабочее время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе – 13 часов 00 минут местного времени 10.04.2014 года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится в период с 17 часов 00 минут местного времени 10.04.2014 года по 18 апреля 2014 года, по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

Торги и подведение итогов состоятся в 15 часов 00 минут местного времени 22.04.2014 года, по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г.

№390

г. Калининград

#### О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 18.10.2013 № 1628 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 14.02.2014 № 222)

В целях уточнения адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2014 году во исполнение решений судов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение № 9 «Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2014 году во исполнение решений судов» к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 18.10.2013 № 1628 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 14.02.2014 № 222):

1.1 пункт 35 изложить в новой редакции:

35	ул. Лаптевых, д. 1	Решение Московского районного суда г. Калининграда от 30.10.2012	1071465,00	0,00	1071465,00	0,00
----	--------------------	--	------------	------	------------	------

1.2 дополнить приложение пунктом 43 следующего содержания:

43	ул. Чаадаева, д. 19-33	Решение Балтийского районного суда г. Калининграда от 17.02.2010	120000,00	0,00	120000,00	0,00
----	------------------------	--	-----------	------	-----------	------

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.03.2014 г. №403 г. Калининград

**Об утверждении порядка учета и направления средств экономии, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, на дополнительные расходы**

В целях повышения эффективности бюджетных расходов, совершенствования управления муниципальными финансами  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок учета и направления средств экономии, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, на дополнительные расходы (далее – Порядок) (приложение).

2. Главным распорядителям бюджетных средств: управляющему делами администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Воробьеву, заместителю главы администрации, председателю комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникову, заместителю главы администрации, председателю комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуеву, и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполоновой, заместителю главы администрации, председателю комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупину – довести Порядок до сведения подведомственных получателей бюджетных средств, обеспечить его выполнение.

3. Признать утратившим силу постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 19.05.2009 №723 «Об утверждении Порядка учета и направления средств экономии по итогам размещения муниципальных заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг на дополнительные расходы».

4. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 г. №403

**ПОРЯДОК**

**учета и направления средств экономии, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, на дополнительные расходы**

1. Настоящий Порядок разработан в целях повышения качества планирования расходов бюджета, эффективности использования

бюджетных средств, а также обеспечения бюджета городского округа «Город Калининград» дополнительными источниками финансирования.

2. Настоящий Порядок распространяется на расходы бюджета городского округа «Город Калининград», предусмотренные решением о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, за исключением расходов, осуществляемых за счет средств межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, и целевых безвозмездных поступлений.

3. Для целей настоящего порядка используются следующие понятия:

- муниципальный заказчик – структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград» или муниципальное казенное учреждение, являющиеся получателями бюджетных средств, а также муниципальное автономное или бюджетное учреждение, муниципальное предприятие, наделенное полномочиями по реализации бюджетных инвестиций в соответствии со ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- заказчик – муниципальный заказчик либо в соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» бюджетное учреждение, осуществляющие закупки, а также автономное или бюджетное учреждение, муниципальное предприятие, по которому принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в соответствии со ст. 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- конкурентные способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) – конкурсы (открытый конкурс, конкурс с ограниченным участием, двухэтапный конкурс, закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс), аукционы (аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок, запрос предложений;

- контракт – договор, заключенный муниципальным заказчиком, заказчиком при осуществлении закупок;

- экономия – разница между начальной (максимальной) ценой контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки (плане-графике), и фактической ценой закупки товара (работы, услуги), сложившейся в результате исполнения контракта.

4. Настоящий Порядок применяется с учетом следующих особенностей:

- в случае осуществления закупки товаров, работ, услуг из различных источников финансирования размер экономии рассчитывается прямо пропорционально долям софинансирования по каждому из источников в составе начальной (максимальной) цены муниципального контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки (плане-графике);

- учет и направление средств экономии по объектам, включенным в перечень объектов федеральной инвестиционной (государственной) программы или областной инвестиционной (государственной) программы, осуществляется при завершении строительства объекта.

5. Бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств подлежат уменьшению на сумму средств экономии по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд и отражению по соответствующему дополнительному коду расходов бюджетной классификации.

6. Уменьшение бюджетных ассигнований на сумму экономии, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, проводится в два этапа:

1-й этап – экономия средств рассчитывается как разница между начальной (максимальной) ценой контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки (плане-графике), и ценой заключенного муниципального контракта с учетом предусмотренного контрактом возможного изменения цены контракта не более чем на 10 процентов (приложения №1 и №2 к настоящему Порядку);

2-й этап – окончательный расчет экономии после полной оплаты, принятия работ и поставки товаров, предусмотренных муниципальным контрактом (приложения №1 и №3 к настоящему Порядку).

7. Заказчики представляют главным распорядителям бюджетных средств письменное обращение об уменьшении бюджетных ассигнований на экономию, сложившуюся по итогам осуществления закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд:

- по 1-ому этапу в срок не позднее 5 рабочих дней после заключения муниципального контракта. К обращению прилагаются справка об изменении бюджетных ассигнований по форме согласно приложению №1 и расчет экономии средств бюджета городского округа «Город Калининград» по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд согласно приложению №2 к настоящему Порядку;

- по 2-ому этапу в срок до 5-го числа месяца, следующего за сроком исполнения контракта. К обращению прилагаются справка об изменении бюджетных ассигнований по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку и расчет экономии средств бюджета городского округа «Город Калининград» по итогам исполнения муниципального контракта согласно приложению №3 к настоящему Порядку.

8. Главные распорядители бюджетных средств в течение трех рабочих дней с момента получения обращений от получателей бюджетных средств направляют в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» письменное обращение с предложениями об изменении бюджетных ассигнований на экономию, сложившуюся по итогам осуществления закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

К обращению прилагается справка об изменении бюджетных ассигнований по установленной форме и расчет экономии средств бюджета согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему Порядку.

9. Комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» при отсутствии замечаний к представленным документам в течение 5 рабочих дней вносит изменения в сводную бюджетную роспись с отражением суммы экономии по соответствующему дополнительному коду расходов бюджетной классификации.

10. Предложения о направлении экономии средств по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд на дополнительные расходы направляются на имя главы городского округа «Город Калининград» с приложением обоснования необходимости осуществления предполагаемых мероприятий, смет и расчетов дополнительных расходов.

При принятии главой городского округа «Город Калининград» положительного решения о направлении экономии на дополнительные расходы комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» вносит изменения в сводную бюджетную роспись в течение 5 рабочих дней.

11. После 01 декабря текущего финансового года предложения от главных распорядителей (распорядителей) бюджетных средств о направлении сложившейся экономии по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг на дополнительные расходы не вносятся и не рассматриваются.

Приложение №1 к Порядку

**СПРАВКА ОБ ИЗМЕНЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ**

на 20\_\_\_ год и плановый период 20\_\_\_ -20\_\_\_ годов по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Главный распорядитель бюджетных средств: \_\_\_\_\_

руб.

Наименование показателя (предмет муниципального контракта)	Коды по Бюджетной классификации						Сумма изменений ("+" увеличение; "-" уменьшение):			
	КФСР	КЦСР	КВР	КОСГУ	Доп.ФК*	Доп.ЭК	Доп.КР	Очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода
1	2						3	4	5	
Итого:										

\*справка составляется только по расходам, отраженным в сводной бюджетной росписи по Доп.ФК 1XXX

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №2 к Порядку

**Расчет экономии средств бюджета городского округа «Город Калининград» по итогам осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд**

Главный распорядитель бюджетных средств: \_\_\_\_\_

руб.

№ п/п	Наименование показателя (предмет муниципального контракта)	Коды по Бюджетной классификации Российской Федерации						Начальная (максимальная) цена контракта, указанная в извещении об осуществлении закупки	Сумма средств, необходимых на осуществление закупок (гр.6+гр.7)	в том числе		№и дата итогового протокола о закупке/ с указанием №извещения	номер и дата муниципального контракта	Сумма экономии по 1-ому этапу (гр.5 - гр.4)
		КФСР	КЦСР	КВР	КОСГУ	Доп.ФК*	Доп.ЭК			Доп.КР	Цена муниципального контракта			
1	2	3						4	5	6	7	8	9	10
Итого:														

\*расчет экономии составляется с учетом всех источников финансирования в разрезе каждого Доп.ФК

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

## Расчет экономии средств бюджета городского округа «Город Калининград» по итогам исполнения муниципальных контрактов

Главный распорядитель бюджетных средств: \_\_\_\_\_

руб.

№ п/п	Наименование показателя (предмет муниципального контракта)	Коды по Бюджетной классификации Российской Федерации						номер, дата муниципального контракта	Сумма средств, необходимых на осуществление закупки (гр.6+гр.7)	в том числе		сумма окончательного расчета по исполнению контракта	номер, дата муниципального контракта	Сумма экономии по 2-ому этапу (гр.5 - гр.8)
		КФСР	КЦСР	КВР	КОСГУ	Доп. ФК*	Доп.ЭК			Доп.КР	Цена муниципального контракта			
1	2	3						4	5	6	7	8	9	10
Итого:														

\*расчет экономии составляется с учетом всех источников финансирования в разрезе каждого Доп.ФК

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
Исполнитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г.

№397

г. Калининград

**Об отселении физических лиц из многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова, признанного аварийным и подлежащим сносу**

В связи с признанием согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 30.12.2013 №66 многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова аварийным и подлежащим сносу, в целях исполнения требований п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст.ст. 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом предъявленного межведомственной комиссией в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации требования к собственникам помещений в указанном многоквартирном доме о сносе этого дома до 30.12.2017

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

1.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме №27-29 по ул. Чехова, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;  
1.2 в срок до 01.04.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова;

1.3 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова в срок до 30.12.2017 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договору социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о сносе этого дома, но не позднее 15.12.2017;

1.4 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №27-29 по ул. Чехова предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 30.12.2018;

1.5 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова.

2. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме №27-29 по ул. Чехова соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) до полного завершения отселения

физических лиц из помещений многоквартирного дома №27-29 по ул. Чехова обеспечить:

3.1 контроль текущего технического состояния и выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому №27-29 по ул. Чехова с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

3.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №27-29 по ул. Чехова и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград».

5. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

5.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пунктов 1 и 4 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, пункта 5 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусеня.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г.

№396

г. Калининград

**Об отселении физических лиц из многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской, признанного аварийным и подлежащим сносу**

В связи с признанием согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 30.12.2013 №64 многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской аварийным и подлежащим сносу, в целях исполнения требований п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст.ст. 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом предъявленного межведомственной комиссией в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации требования к собственникам помещений в указанном многоквартирном доме о сносе этого дома до 30.12.2017

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

1.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме №15 по ул. Беломорской, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;  
1.2 в срок до 01.04.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской;

1.3 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской в срок до 30.12.2017 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договору социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о сносе этого дома, но не позднее 15.12.2017;

1.4 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №15 по ул. Беломорской предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 30.12.2018;

1.5 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской.

2. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме №15 по ул. Беломорской соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) до полного завершения отселения

физических лиц из помещений многоквартирного дома №15 по ул. Беломорской обеспечить:

3.1 контроль текущего технического состояния и выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому №15 по ул. Беломорской с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

3.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №15 по ул. Беломорской и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград».

5. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

5.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пунктов 1 и 4 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, пункта 5 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусеня.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»

## ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ

земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по разработанным проектам межевания территорий в границах красных линий - пер. Арсенальный, 16-90, ул. Крылова (дома с 2 по 8), ул. Л. Толстого – А. Невского, ул. Ленинградская – ул. Некрасова – ул. Грибоедова – пер. Грибоедова, ул. Балтийская – ул. Озерная, ул. Земельная (дома 16, 18, 20).

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по проектам межевания территорий в границах красных линий:

пер. Арсенальный, 16-90; ул. Крылова (дома с 2 по 8);

ул. Ленинградская – ул. Некрасова – ул. Грибоедова – пер. Грибоедова;

ул. Балтийская – ул. Озерная; ул. Земельная (дома 16, 18, 20) в Ленинградском районе состоятся

10 апреля 2014 г. по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет №25а (административное здание). Ознакомиться с проектом межевания и представить письменные предложения и замечания, касающиеся проекта межевания территории, для включения их в протокол публичных слушаний можно в отделе архитектуры администрации Московского района и на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klgd.ru.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград» в связи с обращением ОАО «Янтарьэнерго»

## ИНФОРМИРУЕТ О НАЧАЛЕ ПРИЕМА ЗАЯВЛЕНИЙ

о предоставлении в аренду сроком на два года земельного участка с кадастровым номером 39:15:130710:381 по улице Лучистой в Ленинградском районе.

Площадь земельного участка: 200 кв.м.

Разрешенное использование: под установку РП (ТП) 10/0,4 кВ.

Установленные обременения:

без права изменения разрешенного использования земельного участка;

без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями и регистрации прав на них. Заявления принимаются в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов (пл. Победы, 1, каб. 532) в течение 14-ти дней с момента публикации настоящего сообщения. За информацией о земельном участке обращаться: пл. Победы, 1; каб. 407; тел. 92-32-02.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №133-р г. Калининград

**Об утверждении Положения о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград» и состава муниципальной аттестационной комиссии**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в действующей редакции), Уставом городского округа «Город Калининград», приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26.08.2010 № 761н «Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «квалификационные характеристики должностей работников образования», руководствуясь разъяснениями по применению порядка аттестации педагогических работников государственных и муниципальных образовательных учреждений (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2011 № 03-515/59):

**1. Утвердить:**

1.1. Положение о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград» (приложение № 1).  
1.2. Состав муниципальной аттестационной комиссии (приложение № 2).

2. Муниципальной аттестационной комиссии в своей работе руководствоваться Положением о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград», утвержденным настоящим распоряжением.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение № 1 к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 г. №133-р

**Положение о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регламентирует проведение аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград», подведомственных комитету по социальной политике или комитету по образованию администрации городского округа «Город Калининград» (далее – учреждения), проходящих очередную обязательную аттестацию на соответствие занимаемой должности (далее – учреждений, кандидатов, руководителей).

1.2. К руководящим работникам относятся работники, занимающие должности, установленные приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26.08.2010 № 761н «Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «квалификационные характеристики должностей работников образования».

1.3. Аттестации не подлежат беременные женщины, женщины, находящиеся в отпуске по беременности и родам или в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет.

Аттестация перечисленных категорий работников возможна не ранее чем через 1 год после их выхода из указанных отпусков.

Аттестация вновь назначенных руководителей проводится не ранее чем через 1 год после назначения.

1.4. Целью аттестации кандидатов на руководящую должность является определение соответствия уровня профессиональных качеств, знаний по основам управления и должностных обязанностей квалификационным характеристикам должностей.

1.5. Целью аттестации руководителей, проходящих очередную аттестацию на соответствие занимаемой должности, является определение уровня профессиональной компетентности и результатов управленческой деятельности.

1.6. Основными задачами аттестации являются:

- установление соответствия руководителя требованиям, предъявляемым квалификационными характеристиками к должности «руководитель»;

- стимулирование целенаправленного непрерывного повышения уровня квалификации аттестуемых, личностного роста, использования ими современных технологий управления образовательным учреждением;

- повышение эффективности и качества труда руководителей.

1.7. Основными принципами аттестации являются обязательность, коллегиальность, гласность, открытость, обеспечивающие объективное отношение к аттестуемым, недопустимость субъективизма и любых форм дискриминации при проведении аттестации.

1.8. Исходя из требований главы 14 Трудового кодекса Российской Федерации, а также главы 4 Федерального закона от 27.07.2006

№ 152-ФЗ (в редакции Федерального закона от 23.07.2013 № 205-ФЗ) «О персональных данных» согласия аттестуемых на обработку их персональных данных при организации и проведении процедуры аттестации не требуется.

**2. Организация проведения аттестации**

2.1. Аттестация проводится муниципальной аттестационной комиссией (далее – Комиссия), создаваемой администрацией городского округа «Город Калининград».

Комиссия является постоянно действующим органом и в своей деятельности руководствуется настоящим Положением.

2.2. Организационно-методическое сопровождение процедуры аттестации осуществляет муниципальное автономное учреждение города Калининграда «Учебно-методический образовательный центр» (далее – Центр).

2.3. Основными задачами Комиссии являются:

- установление соответствия уровня профессиональных качеств кандидатов на должность руководителя требованиям, предъявляемым квалификационными характеристиками к должности «руководитель»;

- установление соответствия уровня профессиональной компетентности аттестуемых квалификационным характеристикам должностей и оценка результатов управленческой деятельности руководителей, проходящих очередную аттестацию на соответствие занимаемой должности.

2.4. Комиссия формируется из представителей администрации городского округа «Город Калининград», работников муниципальных учреждений и организаций.

2.5. В состав Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии (от 8 до 12 человек).

2.6. Персональный состав Комиссии, изменения и дополнения в персональный состав Комиссии утверждаются распоряжением администрации городского округа «Город Калининград».

2.7. Председателем Комиссии является первый заместитель главы администрации, заместителем председателя Комиссии является управляющий делами администрации.

2.8. Кандидат на должность руководителя представляет в Комиссию заявление в произвольной форме и следующие документы: копии документов об образовании, о профессиональной переподготовке, повышении квалификации (при наличии) (приложение № 1), копию трудовой книжки, анкету, копии паспорта и военного билета (для военнообязанных), аттестационный лист (при наличии), справку об отсутствии судимости, предусмотренную ст. 65 Трудового кодекса Российской Федерации.

2.9. Очередная аттестация руководителя на соответствие занимаемой должности проводится один раз в 3 года.

2.10. Аттестация руководителей проводится по графику в течение всего календарного года.

2.11. Сроки проведения аттестации для каждого руководителя устанавливаются в соответствии с графиком. Проект графика разрабатывается учителем, представляется секретарю Комиссии и утверждается председателем Комиссии.

При составлении графика должны учитываться сроки действия результатов предыдущей аттестации.

2.12. Продолжительность аттестации для каждого аттестуемого не должна превышать двух месяцев с даты представления документов, предусмотренных пунктами 2.8. или 4.1. настоящего Положения, и до даты принятия решения Комиссией.

2.13. При проведении аттестации лица, претендующего на замещение должности руководителя муниципального образовательного учреждения, в форме конкурса аттестация проводится в течение 7 дней с даты подачи претендентом полного перечня документов.

**3. Проведение аттестации в целях установления возможности назначения аттестуемого на должность руководителя муниципального образовательного учреждения**

3.1. Кандидаты на должности руководителей муниципальных образовательных учреждений подлежат аттестации до заключения с ними трудового договора. Основанием для их аттестации служит заявление с приложением предусмотренных п. 2.8 настоящего Положения документов.

3.2. Аттестация лиц, претендующих на должности руководителей муниципальных образовательных учреждений, проводится Комиссией в форме собеседования.

Вопросы для собеседования по основным направлениям деятельности формируются с учетом требований, предъявляемых к должности руководителя образовательного учреждения приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26.08.2010 № 761н «Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих», раздел «квалификационные характеристики должностей работников образования».

3.3. Комиссия проводит собеседование с аттестуемым на предмет знания основ менеджмента в образовании, финансово-хозяйственных механизмов деятельности образовательного учреждения.

3.4. Профессиональная служебная деятельность лица, претендующего на должность руководителя, оценивается Комиссией на основе определения соответствия уровня квалификации аттестуемого установленным квалификационным требованиям.

При этом должны учитываться:

- профессиональные знания и опыт работы лиц, претендующих на должность руководителя;

- способности лиц, претендующих на должность руководителя, применять современные средства и методы управления.

3.5. Аттестация проводится с приглашением аттестуемого на заседание Комиссии.

Аттестуемый, который не может присутствовать на заседании Комиссии, письменно информирует Комиссию до начала заседания о невозможности своего участия в заседании. В этом случае аттестация при наличии у аттестуемого уважительных причин переносится на более поздний срок.

3.6. Собеседование является формой проведения аттестации в виде устных вопросов членов Комиссии и ответов лиц, претендующих на должности руководителей муниципальных образовательных учреждений.

Вопросы членов Комиссии и ответы на них фиксируются в протоколе.

Результаты ответов аттестуемых лиц, претендующих на должности руководителей муниципальных образовательных учреждений, учитываются при определении соответствия уровня квалификации требованиям, предъявляемым к должности руководителя муниципального образовательного учреждения.

3.7. Комиссия имеет право запросить информацию о кандидате на должность руководителя с предыдущего места работы.

**4. Проведение аттестации в целях подтверждения соответствия руководителей муниципальных образовательных учреждений занимаемой должности**

4.1. Основанием для очередной аттестации руководителей на соответствие занимаемой должности является представление учредителя. Представление подается учредителем в Комиссию не менее чем за один месяц до истечения срока действия результатов предыдущей аттестации.

Представление должно содержать мотивированную всестороннюю и объективную оценку профессиональных, деловых качеств аттестуемого, результатов профессиональной деятельности на основе квалификационной характеристики по занимаемой должности, информацию о прохождении аттестуемым повышения квалификации и профессиональной переподготовки.

Учредитель аттестуемого руководителя представляет в Комиссию следующие документы: представление учредителя, аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности образовательного учреждения (далее – аналитический отчет), копии документов об образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации, аттестационный лист.

4.2. Комиссия имеет право в случае необходимости запросить любые материалы для проведения оценки профессиональной компетентности аттестуемого руководителя и результатов его деятельности.

4.3. Аттестуемый имеет право предоставить любые дополнительные материалы, характеризующие уровень его профессиональной компетентности и результаты деятельности.

4.4. Аттестуемый, проходящий очередную аттестацию на соответствие занимаемой должности, должен быть ознакомлен с представлением учредителя под подпись не позднее чем за месяц до начала процедуры аттестации. Отказ аттестуемого ознакомиться с представлением не является препятствием для проведения аттестации и оформляется соответствующим актом.

4.5. Аттестация с целью подтверждения соответствия руководителя муниципального образовательного учреждения занимаемой должности проводится один раз в 3 года.

График проведения аттестации доводится до сведения аттестуемых не менее чем за один месяц до начала аттестации.

Продолжительность аттестации для каждого аттестуемого не должна превышать двух месяцев с даты представления документов, предусмотренных пунктом 4.1. настоящего Положения, и до даты принятия решения Комиссией.

4.6. Информация о дате, месте и времени проведения аттестации письменно доводится Комиссией до сведения аттестуемых не позднее чем за месяц до ее начала.

4.7. Аттестация проводится с приглашением аттестуемого на заседание Комиссии.

Аттестуемый, который не может присутствовать на заседании Комиссии, письменно информирует Комиссию до начала заседания о невозможности своего участия в заседании. В этом случае аттестация при наличии у аттестуемого уважительных причин переносится на более поздний срок.

4.8. В ходе аттестации руководители проходят квалификационное испытание в форме аналитического отчета. Аналитический отчет должен быть подписан учредителем и руководителем профильного отдела, курирующего учреждение (приложения № 2-6).

4.9. В ходе собеседования и изучения документов аттестуемого проводится определение соответствия уровня квалификации руководителя квалификационным характеристикам должности, устанавливается уровень его профессиональной компетентности.

4.10. Профессиональная деятельность руководителя оценивается на основе определения его соответствия установленным квалификационным требованиям по должности, участия в решении поставленных перед соответствующим учреждением задач, сложности выполняемой им работы, ее эффективности и результативности.

**5. Права и обязанности (полномочия) субъектов аттестации**

5.1. К субъектам процедуры аттестации руководителей относятся учредители, Центр, кандидаты и руководители муниципальных учреждений и организаций.

5.2. Комитет по социальной политике и комитет по образованию как структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград» в отношении подведомственных образовательных учреждений:

- разрабатывают графики аттестации руководителей;

- издают приказы о доведении до сведения аттестуемых результатов аттестации на основании решения Комиссии.

5.3. Центр:

- обеспечивает организацию и информационное сопровождение аттестации;

- обеспечивает прием и сбор документов аттестуемых;

- своевременно извещает учредителя об окончании срока действия предыдущей аттестации;

- готовит материалы для проведения заседаний Комиссии;

5.4. Руководители муниципальных образовательных учреждений и других организаций и учреждений обязаны предъявлять Комиссии необходимые документы.

**6. Обязанности и права членов муниципальной аттестационной комиссии**

- 6.1. Председатель Комиссии обязан:
- руководить деятельностью Комиссии;
  - проводить заседания Комиссии;
  - распределять обязанности между членами Комиссии;
  - обеспечивать и контролировать соблюдение требований действующего законодательства на заседаниях Комиссии;
  - обеспечивать соблюдение норм профессиональной этики на заседаниях Комиссии;
  - подписывать протоколы заседаний Комиссии;
  - подписывать аттестационные листы.
- 6.2. Председатель Комиссии имеет право:
- вносить предложения по созыву внеочередного заседания Комиссии;
  - давать обязательные для выполнения распоряжения членам Комиссии по организационным вопросам;
  - вносить предложения по совершенствованию регламента работы Комиссии;
  - вносить предложения по совершенствованию проведения процедуры аттестации.
- 6.3. Заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии во время его отсутствия.
- 6.4. Секретарь Комиссии обязан:
- принимать и регистрировать документы аттестуемых и представления учредителя;
  - принимать аттестационные материалы аттестуемых;
  - сообщать членам Комиссии о дате, времени, месте проведения и повестке дня заседания Комиссии;
  - организовывать деятельность по подготовке заседаний Комиссии;
  - вести протоколы заседаний Комиссии;
  - оформлять аттестационные листы;
  - подписывать аттестационные листы;
  - готовить проект графика аттестации руководителей.
- 6.5. Секретарь Комиссии имеет право:
- вносить предложения по совершенствованию форм и методов ведения документации;
  - вносить предложения по регламенту работы Комиссии;
  - требовать от аттестуемых полного предоставления и правильного оформления предоставляемых в Комиссию документов.
- 6.6. Члены комиссии обязаны:
- участвовать в работе Комиссии в своё основное рабочее время без дополнительной оплаты;
  - владеть нормативно-правовой базой, регламентирующей вопросы, связанные с аттестацией;
  - изучать материалы, представленные аттестуемыми;
  - принимать решение в соответствии с действующим законодательством;
  - обеспечивать объективность принятия решений в пределах компетенции;
  - соблюдать конфиденциальность и корректность.
- 6.7. Члены Комиссии имеют право:
- вносить предложения по регламенту работы Комиссии;
  - вносить предложения по созыву внеочередного заседания Комиссии.

**7. Решения по результатам аттестации**

- 7.1. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.
- Решения Комиссии принимаются открытым голосованием присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

7.2. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, секретарем и присутствующими на заседании членами Комиссии, имеющими право голоса. При подписании протокола мнение членов Комиссии выражается словами «за» или «против».

7.3. По результатам аттестации лица, претендующего на должность руководителя, Комиссия принимает одно из следующих решений:

- уровень квалификации соответствует требованиям, предъявляемым к должности руководителя муниципального образовательного учреждения;
- уровень квалификации не соответствует требованиям, предъявляемым к должности руководителя муниципального образовательного учреждения.

7.4. По результатам аттестации руководителя муниципального образовательного учреждения с целью подтверждения соответствия занимаемой должности Комиссия принимает одно из следующих решений:

- соответствует занимаемой должности руководителя муниципального образовательного учреждения;
- не соответствует занимаемой должности руководителя муниципального образовательного учреждения.

7.5. Результаты аттестации (оценка и рекомендации) заносятся в аттестационный лист, который заполняется в двух экземплярах, подписывается председателем и секретарем Комиссии.

7.6. В аттестационный лист руководителя в случае необходимости Комиссия заносит рекомендации по совершенствованию профессиональной деятельности аттестуемого, о необходимости повышения его квалификации, профессиональной переподготовки и другие рекомендации.

При наличии в аттестационном листе указанных рекомендаций учредитель не позднее чем через год со дня проведения аттестации руководителя представляет в Комиссию информацию о выполнении рекомендаций Комиссии по совершенствованию его профессиональной деятельности.

Информация о рекомендациях Комиссии и принятых мерах по их выполнению учитывается при проведении следующей аттестации руководителя.

Аттестационный лист и представление учредителя хранятся в личном деле руководителя.

7.7. Один экземпляр аттестационного листа выдается лицу, претендующему на должность руководителя (руководителю).

7.8. После признания лица, претендующего на должность руководителя муниципального образовательного учреждения, соответствующим требованиям, предъявляемым к должности руководителя муниципального образовательного учреждения, учредитель вправе принять решение о представлении документов главе городского округа «Город Калининград» в соответствии с распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» от 04.10.2013 № 572-р «О порядке представления документов кандидатов на должности руководителей муниципальных учреждений городского округа «Город Калининград» и дальнейшего заключения трудового договора.

7.9. Споры по вопросам аттестации руководителя муниципального образовательного учреждения рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

*Приложение № 1 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»*

**АТТЕСТАЦИОННЫЙ ЛИСТ**

1. Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_  
2. Год, число и месяц рождения \_\_\_\_\_

3. Занимаемая должность на момент аттестации и дата назначения на эту должность \_\_\_\_\_

4. Сведения о профессиональном образовании, наличии ученой степени, ученого звания \_\_\_\_\_  
(когда и какое учебное заведение окончил, специальность и квалификация по образованию, \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (ученая степень, ученое звание)

5. Сведения о повышении квалификации и профессиональной переподготовке за последние 5 лет до прохождения аттестации \_\_\_\_\_

6. Стаж педагогической и руководящей работы \_\_\_\_\_

7. Общий трудовой стаж \_\_\_\_\_

8. Краткая оценка выполнения рекомендаций при предыдущей аттестации \_\_\_\_\_

9. Решение муниципальной аттестационной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (соответствует занимаемой должности (указывается наименование должности); не соответствует занимаемой должности (указывается наименование должности))

10. Количественный состав муниципальной аттестационной комиссии \_\_\_\_\_

На заседании присутствовало \_\_\_\_\_ членов муниципальной аттестационной комиссии

Количество голосов за \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_

11. Примечания \_\_\_\_\_

Председатель муниципальной аттестационной комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Заместитель председателя муниципальной аттестационной комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Секретарь муниципальной аттестационной комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Члены Комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Дата проведения аттестации и принятия решения муниципальной аттестационной комиссией \_\_\_\_\_

Установлено \_\_\_\_\_ занимаемой должности по должности (указывается наименование должности) сроком на 5 лет \_\_\_\_\_

дата и номер приказа учредителя

М.П.

С аттестационным листом ознакомлен(а) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись аттестуемого, дата)

С решением аттестационной комиссии согласен (не согласен), согласна (не согласна) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

*Приложение № 2 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»*

**Аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности дошкольного образовательного учреждения**

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	201_	201_	201_
1	2	3	4	5	6
1.	Качество предоставления общедоступного дошкольного образования, присмотр и уход за воспитанниками в учреждении				
1.1.	Количество воспитанников/групп в образовательном учреждении - в группах полного дня общеразвивающей направленности - в группах полного дня компенсирующей направленности - в группах кратковременного пребывания	человек/ единиц человек человек человек			
1.2.	Предоставление дополнительного образования детей на бесплатной основе	% от общего количества			
1.3.	Предоставление дополнительного образования на платной основе	% от общего количества			
1.4.	Обеспеченность образовательного процесса компьютерной техникой, интерактивным оборудованием	единиц			
1.5.	Сохранение здоровья детей				
	- заболеваемость одного воспитанника в месяц - число несчастных случаев, произошедших с воспитанниками во время образовательного процесса, оформленных актом формы Н-2	дни единиц			
1.6.	Выполнение образовательных программ дошкольного образования	%			
2.	Система работы с одаренными детьми				
2.1.	Количество участников - конкурсов, игр различного уровня муниципального регионального федерального международного; - соревнований (спартакиад) различного уровня муниципального регионального Количество победителей, призеров конкурсов, игр различного уровня:	человек			

	муниципального регионального федерального международного				
3.	Результативность инновационной деятельности образовательного учреждения				
3.1.	Распространение опыта управленческой инновационной работы учреждения в рамках сетевого взаимодействия учреждений: - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на международном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на федеральном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на уровне региона; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на уровне города	количество количество количество количество			
4.	Отнесение учреждения к числу детских садов, прошедших конкурсный отбор для предоставления средств фонда стимулирования качества образования				
4.1.	Оценка качества деятельности учреждения по результатам конкурсного отбора	место в рейтинге			
5.	Динамика исполнения предписаний надзорных органов				
5.1.	Наличие предписаний Рособнадзора, из них исполнено	количество			
5.2.	Наличие предписаний Роспотребнадзора, из них исполнено	количество			
5.3.	Наличие предписаний Госпожнадзора, из них исполнено	количество			
6.	Повышение уровня кадрового ресурса				
6.1.	Укомплектованность кадрами по штатному расписанию	%			
6.2.	Доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа педагогов	%			
6.3.	Доля педагогических кадров, награжденных отраслевыми наградами	%			
6.4.	Доля педагогических кадров, аттестованных на первую и высшую категории, от общего числа педагогов	%			
6.5.	Привлечение молодых специалистов	количество			
6.6.	Научно-исследовательская деятельность педагогов (наличие призеров, конкурсов, конференций разных уровней)	количество			

(Продолжение на стр. 14)

(Продолжение. Начало на стр. 12-13)

6.7.	Обобщение и распространение актуального педагогического опыта: а) конкурсы, б) печатные издания, в) семинары, г) конференции	количество			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

подпись аттестуемого \_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_

Данные, представленные в аналитическом отчёте \_\_\_\_\_, заверяю.  
Начальник отдела дошкольного образования \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
Председатель комитета по образованию \_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение № 3 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»

### Аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности общеобразовательного учреждения

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	201_	201_	201_
1	2	3	4	5	6
1. Качество и доступность общего образования в учреждении					
1.1.	Количество обучающихся в образовательном учреждении всего по уровням образования - начальное образование - основное общее образование - среднее общее образование	человек человек/ в т.ч. обучающиеся 1-х классов человек человек			
1.2.	Предоставление дополнительного образования	человек/ставка			
1.3.	Обеспеченность компьютерной техникой - количество учеников на 1 компьютер	человек			
1.4.	Сохранение здоровья обучающихся - доля обучающихся, охваченных горячим питанием (от общего числа обучающихся), в том числе малообеспеченных - число несчастных случаев, произошедших с обучающимися во время учебно-воспитательного процесса, оформленных актом формы Н-2	% количество			
1.5.	Выполнение учебных планов и программ	%			
1.6.	Предоставление общедоступного и бесплатного начального общего образования по общеобразовательным программам - доля обучающихся начальной школы, занимающихся на «4» и «5»	%			
1.7.	Предоставление общедоступного и бесплатного основного общего образования по общеобразовательным программам - доля выпускников 9-х классов, успешно прошедших государственную (итоговую) аттестацию за курс основной школы	%			
1.8.	Предоставление общедоступного и бесплатного среднего общего образования по общеобразовательным программам - доля обучающихся, отчисленных из общеобразовательного учреждения до получения среднего общего образования, от общего числа обучающихся второго уровня; - доля выпускников 11-х (12-х) классов, успешно прошедших государственную (итоговую) аттестацию	% %			
1.9.	Предоставление общедоступного и бесплатного общего образования для детей с особыми образовательными потребностями в коррекционных классах, интегрированных классах, условиях обучения в больнице - доля обучающихся по программам специального (коррекционного) образования; - доля обучающихся в классах компенсирующего обучения; - доля обучающихся в интегрированных классах	% % %			
2. Система работы с одаренными детьми					
2.1.	Количество участников - олимпиад различного уровня: городского регионального федерального международного; - конкурсов; - конференций разных уровней. Наличие призеров - олимпиад различного уровня: городского регионального федерального международного - конференций различного уровня	человек человек человек человек			
2.2.	Количество стипендиатов - Губернатора Калининградской области - главы города - городского Совета депутатов Калининграда	человек			
3. Результативность инновационной деятельности образовательного учреждения					
3.1.	Распространение опыта управленческой инновационной работы учреждения в рамках сетевого взаимодействия учреждений: - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на международном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на федеральном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на региональном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на городском уровне	количество количество количество количество			
4.	Отнесение учреждения к числу общеобразовательных учреждений, прошедших конкурсный отбор для предоставления средств фонда стимулирования качества образования - на ступени получения начального общего образования; - на ступени получения основного общего образования; - на ступени получения среднего общего образования	место в рейтинге			
5. Динамика исполнения предписаний надзорных органов					
5.1.	Поддержка бесперебойной работы всех систем учреждения в соответствии с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами и требованиями надзорных органов	%			
5.2.	Наличие предписаний Рособнадзора, из них исполнено	количество			
5.3.	Наличие предписаний Роспотребнадзора, из них исполнено	количество			

5.4.	Наличие предписаний Госпознадзора, из них исполнено	количество			
6.	Повышение уровня кадрового ресурса - укомплектованность кадрами по штатному расписанию; - доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа педагогов; - доля педагогических кадров, награжденных отраслевыми наградами; - доля педагогических кадров, аттестованных на первую и высшую категории, от общего числа педагогов; - привлечение молодых специалистов; - научно-исследовательская деятельность педагогов (наличие призеров олимпиад, конкурсов, конференций различных уровней); - обобщение и распространение актуального педагогического опыта: а) конкурсы, б) печатные издания, в) семинары, г) конференции	% % % % % количество			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

подпись аттестуемого \_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_

Данные, представленные в аналитическом отчёте \_\_\_\_\_, заверяю.  
Начальник отдела школьного и дополнительного образования \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
Председатель комитета по образованию \_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение № 4 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»

### Аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности учреждения дополнительного образования творческой направленности

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Период		
			20__ / 20__	20__ / 20__	20__ / 20__
1	2	3	4	5	6
1. Качественные показатели организации образовательного процесса					
1.1.	- Количество обучающихся - Полнота реализации образовательных программ - Соотношение дополнительных образовательных программ по возрастным уровням реализации (младший, средний, старший) - Организация новых направлений деятельности	человек % % перечислить			
2. Система работы с одаренными детьми					
2.1.	Количество участников - конкурсов, фестивалей, смотров, соревнований различных уровней: муниципального регионального федерального международного. Количество победителей и призеров конкурсов, фестивалей, смотров, соревнований различных уровней: муниципального регионального федерального международного	кол./% кол./%			
2.2.	Количество стипендиатов - Губернатора Калининградской области - главы города - городского Совета депутатов Калининграда	человек			
3. Результативность инновационной деятельности образовательного учреждения					
3.1.	Распространение опыта управленческой инновационной работы учреждения в рамках сетевого взаимодействия учреждений: - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на федеральном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на региональном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на городском уровне	количество			
4. Динамика исполнения предписаний надзорных органов					
4.1.	Наличие предписаний Рособнадзора, из них исполнено	количество			
4.2.	Наличие предписаний Роспотребнадзора, из них исполнено	количество			
4.3.	Наличие предписаний Госпознадзора, из них исполнено	количество			
5. Кадровое обеспечение					
5.1.	- укомплектованность кадрами по штатному расписанию; - доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа педагогов; - доля педагогических кадров, награжденных отраслевыми наградами; - доля педагогических кадров, аттестованных на первую и высшую категории, от общего числа педагогов; - привлечение молодых специалистов; - научно-исследовательская деятельность педагогов (наличие призеров конкурсов, конференций разных уровней); - обобщение и распространение актуального педагогического опыта: а) конкурсы, б) печатные издания, в) семинары, г) конференции	% % % % количество			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

расшифровка подписи \_\_\_\_\_

Данные, представленные в аналитическом отчёте \_\_\_\_\_, заверяю.  
Начальник отдела школьного и дополнительного образования \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
Председатель комитета по образованию \_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение № 5 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»

### Аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности учреждения дополнительного образования спортивной направленности

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Период		
			20__ / 20__	20__ / 20__	20__ / 20__
1	2	3	4	5	6
1. Качественные показатели организации образовательного процесса					

1.1.	- количество обучающихся - полнота реализации образовательных программ - соотношение дополнительных образовательных программ по возрастным уровням реализации (младший, средний, старший) - организация новых направлений деятельности	человек % %			
2. Система работы с одаренными детьми					
2.1.	Количество участников - конкурсов, фестивалей, смотров, соревнований различных уровней муниципального регионального федерального международного. Количество победителей и призеров - конкурсов, фестивалей, смотров, соревнований различных уровней муниципального регионального федерального международного	кол./% кол./%			
2.2.	Количество стипендиатов - Губернатора Калининградской области - главы города - городского Совета депутатов Калининграда	человек			
2.3.	Количество воспитанников, получивших звания - кандидата в мастера спорта - мастера спорта - мастера спорта международного класса	человек			
2.4.	Количество воспитанников, получивших 1 разряд в игровых видах спорта	человек			
3. Результативность инновационной деятельности образовательного учреждения					
3.1.	Распространение опыта управленческой инновационной работы учреждения в рамках сетевого взаимодействия учреждений: - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на федеральном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на региональном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на городском уровне	количество			
4. Динамика исполнения предписаний надзорных органов					
4.1.	Наличие предписаний Рособнадзора, из них исполнено	количество			
4.2.	Наличие предписаний Роспотребнадзора, из них исполнено	количество			
4.3.	Наличие предписаний Госпотнадзора, из них исполнено	количество			
5. Кадровое обеспечение					
5.1.	- укомплектованность кадрами по штатному расписанию; - доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа педагогов; - доля педагогических кадров, награжденных отраслевыми наградами; - доля педагогических кадров, аттестованных на первую и высшую категории, от общего числа педагогов; - привлечение молодых специалистов; - научно-исследовательская деятельность педагогов (наличие призеров конкурсов, конференций разных уровней); - обобщение и распространение актуального педагогического опыта: а) конкурсы, б) печатные издания, в) семинары, г) конференции	% % % % % количество			

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
расшифровка подписи

подпись аттестуемого

Данные, представленные в аналитическом отчете \_\_\_\_\_, заверяю.  
Начальник управления спорта и молодежной политики \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
Председатель комитета по социальной политике \_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение №6 к Положению о порядке аттестации кандидатов на должности руководителей и руководителей муниципальных образовательных учреждений городского округа «Город Калининград»

### Аналитический отчет по основным показателям оценки эффективности деятельности учреждения дополнительного образования в сфере культуры

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период		
			20__ / 20__	20__ / 20__	20__ / 20__
1	2	3	4	5	6
1. Качественные показатели организации образовательного процесса					
1.1.	- количество обучающихся - полнота реализации образовательных программ - соотношение дополнительных образовательных программ по возрастным уровням реализации (младший, старший) - организация новых направлений деятельности	человек % %			
2. Система работы с одаренными детьми					
2.1.	Количество участников - конкурсов, фестивалей, смотров различных уровней муниципального регионального федерального международного. Количество победителей и призеров - конкурсов, фестивалей, смотров различных уровней муниципального регионального федерального международного	кол./% кол./%			
2.2.	Количество стипендиатов: Губернатора Калининградской области главы города городского Совета депутатов Калининграда	человек			
3. Результативность инновационной деятельности образовательного учреждения					
3.1.	Распространение опыта управленческой инновационной работы учреждения в рамках сетевого взаимодействия учреждений: - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на федеральном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на региональном уровне; - организация и проведение семинаров, мастер-классов и др. на городском уровне	количество			

4. Динамика исполнения предписаний надзорных органов					
4.1.	Наличие предписаний Рособнадзора, из них исполнено	количество			
4.2.	Наличие предписаний Роспотребнадзора, из них исполнено	количество			
4.3.	Наличие предписаний Госпотнадзора, из них исполнено	количество			
5. Кадровое обеспечение					
	- укомплектованность кадрами по штатному расписанию; - доля педагогических кадров с высшим профессиональным образованием от общего числа педагогов; - доля педагогических кадров, награжденных отраслевыми наградами; - доля педагогических кадров, аттестованных на первую и высшую категории, от общего числа педагогов; - привлечение молодых специалистов; - научно-исследовательская деятельность педагогов (наличие призеров конкурсов, конференций разных уровней); - обобщение и распространение актуального педагогического опыта: а) конкурсы, б) печатные издания, в) семинары, г) конференции	% % % % % количество			

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

расшифровка подписи

подпись аттестуемого

Данные, представленные в аналитическом отчете \_\_\_\_\_, заверяю  
Начальник управления культуры \_\_\_\_\_ расшифровка подписи  
Председатель комитета по социальной политике \_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение № 2 к распоряжению администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 г. №133-р

### Состав муниципальной аттестационной комиссии

Председатель комиссии – Мухомор Светлана Борисовна, первый заместитель главы администрации городского округа «Город Калининград».  
Заместитель председателя комиссии – Воробьев Сергей Викторович, управляющий делами администрации городского округа «Город Калининград».

Члены комиссии:

- Апполонова Анна Александровна, и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике;  
- Гребенникова Людмила Викторовна, начальник отдела дошкольного образования управления общего образования комитета по образованию;  
- Лузов Виктор Юрьевич, начальник управления спорта и молодежной политики комитета по социальной политике;

- Маштаков Вадим Анатольевич, начальник управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов;

- Петухова Татьяна Михайловна, председатель комитета по образованию;

- Сикоза Светлана Федоровна, начальник управления культуры комитета по социальной политике;

- Широкова Виктория Александровна, начальник отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию.

Секретарь комиссии – Хоружая Людмила Алексеевна, методист муниципального автономного учреждения города Калининграда «Учебно-методический образовательный центр».

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г.

№385

г. Калининград

### Об утверждении проекта планировки территории в границах красных линий улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога в Московском районе г. Калининграда

На основании заключения комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» по итогам проведения публичных слушаний 17.01.2013 по проекту планировки территории в границах улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога от 30.01.2013 №92-415/и и решения городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) №266 от 18.09.2013 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории в границах красных линий улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога в Московском районе г. Калининграда.

Основание:

- части 13 и 14 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 30 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 21.06.2011 №1014 «О разработке проекта планировки территории в границах красных линий улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога в Московском районе г. Калининграда»;

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.07.2013 №996 «О продлении срока действия постановления администрации городского округа «Город Калининград» «О разработке проекта планировки территории в границах красных линий улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога в Московском районе г. Калининграда»;

- решение городского Совета депутатов Калининграда от 11.07.2007 №250 «Об утверждении Положения «О порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации»;

- протокол проведения публичных слушаний от 17.01.2013;  
- решение городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 18.09.2013 №266 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калинин-

град», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (в редакции решений от 18.05.11 №211, от 28.09.11 №339, от 12.10.2011 №341, от 21.03.2012 №97, от 30.05.2012 №160, от 04.07.2012 №168, от 19.09.12 №259, от 17.10.2012 №277, от 19.12.2012 №426, от 17.04.2013 №103, от 22.05.2013 №140, 141, 142, 148, от 19.06.2013 №182, от 10.07.2013 №243) в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку по ул. Черниговской, 19 в Московском районе»;

- заключение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» по итогам проведения публичных слушаний от 30.01.2013 №92-415/и.

2. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

2.1 передать экземпляр проекта планировки с проектом межевания в его составе на бумажном носителе и в электронном виде в печать администрации городского округа «Город Калининград» для регистрации и хранения;

2.2 разместить проект планировки территории в границах красных линий улиц Аллея смелых – Дзержинского – железная дорога в Московском районе на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №404 г. Калининград

**О предоставлении гр. Жеребьевой Л.Е. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением существующего жилого дома по ул. Ямской, 91 в Московском районе**

На основании представленных комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» рекомендаций по предоставлению гр. Жеребьевой Л.Е. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением существующего жилого дома по ул. Ямской, 91 в Московском районе от 19.02.2014 №8 (исх. №164-9/угр-34-346), заключения о результатах публичных слушаний от 06.02.2014 №164-9/угр-34-233

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гражданке Жеребьевой Лидии Ефимовне (место жительства: г. Калининград, ул. Ямская, 91) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением существующего жилого дома на принадлежащем застройщику на праве собственности земельном участке площадью 0,0600 га с кадастровым номером 39:15:141622:5 по ул. Ямской, 91 в Московском районе на расстоянии 0,6 метра до северной границы смежного земельного участка по ул. Ямской.

## Основание:

- ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 29, п. 5 ст. 28 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- заключение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 05.12.2013 №164-9/угр-34-2630;

- письмо управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 29.01.2014 №и-КГХ-1410;

- протокол проведения публичных слушаний от 24.01.2014;

- заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» о результатах публичных слушаний от 06.02.2014 №164-9/угр-34-233;

- рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 19.02.2014 №8 (исх. №164-9/угр-34-346);

- запрос гр. Жеребьевой Л.Е. от 26.11.2013 (вх. №164-9/угр-34);

- кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 39:15:141622:5 площадью 0,0600 га (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 26.04.2012 №39/12-BC-53789;

- свидетельство о праве на наследство по завещанию на индивидуальный жилой дом общей площадью 62,6 кв.м по ул. Ямской, 91 от 06.09.1996;

- градостроительный план земельного участка от 17.10.2012 №RU39301000-3543;

- проектное предложение на реконструкцию с расширением существующего жилого дома по ул. Ямской, 91 в Московском районе.

## 2. Гражданке Жеребьевой Л.Е.:

2.1 разработать проектную документацию на реконструкцию с расширением объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими условиями инженерных организаций и настоящим постановлением;

2.2 получить разрешение на строительство объекта для осуществления реконструкции объекта капитального строительства в отделе разрешительных документов комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

## 5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

## ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ

земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по разработанным проектам межевания территорий в границах красных линий ул. Л. Толстого – ул. А. Невского, ул. А. Невского (дома 145-145б, 147, 149-153, 179, 179б, 181-183), ул. Ю. Маточкина, 6-14, ул. Некрасова – ул. Верхнеозерная – ул. Грибоедова.

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по проектам межевания территорий в границах красных линий ул. Л. Толстого – ул. А. Невского; ул. А. Невского (дома 145-145б, 147, 149-153, 179, 179б, 181-183); ул. Ю. Маточкина, 6-14;

ул. Некрасова – ул. Верхнеозерная – ул. Грибоедова в Ленинградском районе состоятся 03 апреля 2014 г. по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет № 25а (административное здание).

Ознакомления с проектом межевания и предоставления письменных предложений и замечания, касающиеся проекта межевания территории, для включения их в протокол публичных слушаний можно в отделе архитектуры администрации Московского района и на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klgd.ru.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №401 г. Калининград

**Об отклонении предложения гр. Нэлепп В.Н. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку по ул. Озерной, 33 в Ленинградском районе**

Рассмотрев заявление гр. Нэлепп В.Н. от 14.01.2014 (вх. № з-КАиС-23), в соответствии с решением комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 27.02.2014 (протокол №52)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение гр. Нэлепп Валентины Николаевны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны военных объектов и иных режимных территорий (индекс «В») применительно к земельному участку по ул. Озерной, 33 в Ленинградском районе, на котором расположено торговое, складское здание.

## Основание:

- ст. 33, пункт 8 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 ст. 27 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 12.02.2014 №7 (исх. № и-КАиС-1218);

- выписка из протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 27.02.2014 №52.

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

2.1 направить копию настоящего постановления заявителю;

2.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №395 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2012 №1549 «Об утверждении порядка отбора объектов при формировании плана ремонта и содержания, плана капитального ремонта объектов улично-дорожной сети, а также внутримикрорайонных, внутриквартальных дорог и проездов, расположенных на территории общего пользования г. Калининграда»**

В целях рационального использования средств бюджета городского округа «Город Калининград» на проведение работ по ремонту объектов улично-дорожной сети, а также внутримикрорайонных, внутриквартальных дорог и проездов, расположенных на территории общего пользования г. Калининграда,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2012 №1549 «Об утверждении порядка отбора объектов при формировании плана ремонта и содержания, плана капитального ремонта объектов улично-дорожной сети, а также внутримикрорайонных, внутриквартальных дорог и проездов, расположенных на территории общего пользования г. Калининграда», изложив подпункт «в» пункта 3.4.1.2 в новой редакции:

«в) комплексное обследование Объектов проводится ежегодно в период с 01 апреля по 30 апреля»;

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление постановления в Министрство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №399 г. Калининград

**Об отселении физических лиц из многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал, признанного аварийным и подлежащим реконструкции**

В связи с признанием согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 30.12.2013 №65 многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал аварийным и подлежащим реконструкции, в целях исполнения требований п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, руководствуясь ст.ст. 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учётом предъявленного межведомственной комиссией в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации требования к собственникам помещений в указанном многоквартирном доме о реконструкции этого дома до 30.12.2017

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев):

1.1 в месячный срок со дня опубликования настоящего постановления довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме №66 по ул. Литовский вал, в письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

1.2 в срок до 01.04.2014 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал;

1.3 в случае исполнения собственниками жилых помещений требования о реконструкции многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал в срок до 30.12.2017 обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договору социального найма, в течение 6 месяцев после принятия собственниками жилых помещений решения о реконструкции этого дома, но не позднее 15.12.2017;

1.4 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №66 по ул. Литовский вал предъявленного требования о реконструкции указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 30.12.2018;

1.5 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал.

2. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме №66 по ул. Литовский вал соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома №66 по ул. Литовский вал обеспечить:

3.1 контроль текущего технического состояния и выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому №66 по ул. Литовский вал с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о реконструкции указанного дома;

3.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о реконструкции указанного дома.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о реконструкции указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом №66 по ул. Литовский вал и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград».

5. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень):

5.1 направить копию настоящего постановления в Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Жилищную инспекцию (службу) Калининградской области;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пунктов 1 и 4 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, пункта 3 – на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, пункта 5 – на начальника управления организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» И.Ю. Кусеня.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №383 г. Калининград

**Об утверждении Порядка организации исполнения судебных актов по капитальному ремонту домов**

В целях обеспечения исполнения судебных актов по организации, финансированию и проведению капитального ремонта домов во исполнение обязанностей прежнего наймодателя, определенных ст.16 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации исполнения судебных актов по капитальному ремонту домов (приложение).

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 г. №383

**Порядок организации исполнения судебных актов по капитальному ремонту домов****1. Общие положения**

1.1. Капитальный ремонт многоквартирного дома в порядке исполнения судебного акта (далее – капитальный ремонт МКД) - ремонт общего имущества многоквартирного дома с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного обеспечения, а также поддержки эксплуатационных показателей.

1.2. Капитальный ремонт МКД выполняется в части общего имущества МКД и в объемах, указанных в соответствующем судебном акте, вступившем в законную силу.

1.3. Капитальный ремонт МКД осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград», предоставляемых в форме субсидии управляющей организации (ТСЖ) в соответствии с Порядком предоставления субсидий из бюджета городского округа «Город Калининград» управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным и иным специализированным потребительским кооперативам на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденным нормативно-правовым актом администрации городского округа «Город Калининград», в рамках реализации мероприятий муниципальной программы городского округа «Город Калининград» по капитальному ремонту МКД путем включения объекта в адресный перечень МКД, подлежащих капитальному ремонту в очередном финансовом году.

1.4. При организации капитального ремонта МКД заказчиком работ капитального характера выступает управляющая организация (ТСЖ), которая обеспечивает выполнение работ, включая ведение строительного контроля за ходом работ, путем заключения договоров с подрядными организациями (далее – Заказчик). Порядок отбора (привлечения) подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту домов устанавливается постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

1.5. Техническим заказчиком работ капитального характера на основании договора, заключенного с управляющей организацией (ТСЖ), выступает муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Капитальный ремонт многоквартирных домов» (далее – МКУ «КР МКД»).

1.6. В отдельных случаях организация капитального ремонта домов (находящихся в долевой собственности, при непосредственном управлении домом) осуществляется путем размещения муниципального заказа, при этом заказчиком ремонтных работ выступает МКУ «КР МКД».

**2. Планирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов во исполнение судебных актов**

2.1. Для организации капитального ремонта многоквартирного дома в порядке исполнения судебного акта в течение 10 рабочих дней с момента вступления его в законную силу структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», представлявшее интересы администрации городского округа «Город Калининград» при рассмотрении искового заявления о понуждении администрации городского округа «Город Калининград» к капитальному ремонту МКД, направляет в отдел жилищных программ управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – отдел жилищных программ) копию судебного акта, копию апелляционного определения Калининградского областного суда (при наличии), копию технического заключения (судебной экспертизы) о состоянии основных конструкций, подлежащих капитальному ремонту (при наличии).

2.2. Для определения объемов ремонтных работ отдел жилищных программ направляет копии представленных документов в управляющую организацию (ТСЖ) и МКУ «КР МКД» в течение 5 рабочих дней с момента их получения.

2.3. Управляющая организация (ТСЖ) в целях организации капитального ремонта МКД во исполнение судебного акта заключает на безвозмездной основе договор с МКУ «КР МКД» на исполнение функций технического заказчика ремонтных работ.

2.4. В течение 45 календарных дней МКУ «КР МКД» составляет исполнительные схемы и дефектные ведомости по видам работ капитального ремонта МКД, определяет технологию производства

ремонтных работ на объекте, а также изготавливает сметную документацию на капитальный ремонт МКД либо на разработку проектно-сметной документации (при необходимости) и направляет ее в адрес управляющей организации (ТСЖ) для ее подписания.

2.5. В течение 5 рабочих дней управляющая организация (ТСЖ) подписывает сметную документацию и представляет ее в МКУ «КР МКД».

2.6. МКУ «КР МКД» направляет разработанную и подписанную управляющей организацией (ТСЖ) сметную (проектно-сметную) документацию, а также информацию о потребности в бюджетном финансировании ремонтных работ в адрес комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

2.7. На основании представленной информации комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» ежегодно формирует и ежеквартально корректирует адресный перечень домов, подлежащих капитальному ремонту в очередном финансовом году, во исполнение судебных актов с учетом объемов предусмотренного бюджетного финансирования и сроков вынесения судебных актов.

2.8. Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 15 рабочих дней информирует МКУ «КР МКД» и управляющую организацию (ТСЖ) о принятом решении в части сроков и объемов бюджетного финансирования ремонтных работ.

2.9. В случае включения объекта в адресный перечень домов, подлежащих капитальному ремонту, на очередной финансовый год, в целях организации конкурсного отбора подрядной организации комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» информирует МКУ «КР МКД» и управляющую организацию (ТСЖ) об объемах бюджетных средств, предусмотренных для выполнения ремонтных работ.

**3. Организация работ по капитальному ремонту многоквартирных домов во исполнение судебных актов**

3.1. При организации ремонтных работ Заказчик либо Технический заказчик, действующий на основании договора, заключенного с управляющей организацией (ТСЖ), выполняет следующие функции:

- уточнение объемов ремонтных работ, сметной стоимости работ на объекте и потребности в бюджетном финансировании (при необходимости);

- подготовка и утверждение технического задания и конкурсной документации для проведения конкурсного отбора подрядной организации для разработки проектно-сметной документации, проведения ремонтных работ и ведения строительного контроля;

- выбор на конкурсной основе проектной организации и подписание договора на выполнение соответствующих проектных работ. Допускается разработка проектно-сметной документации самим Техническим заказчиком;

- выбор на конкурсной основе подрядчиков на выполнение работ и подписание договора на выполнение ремонтных работ;

- подготовка документов, необходимых для подписания соглашения о предоставлении субсидии, для авансирования и оплаты выполненных работ во исполнение судебного акта;

- утверждение графиков выполнения работ;

- выбор на конкурсной основе организации, которая уполномочена осуществлять строительный контроль за проведением строительно-монтажных (ремонтных) работ и проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ;

- в необходимых случаях внесение изменений в проектно-сметную документацию, ее переутверждение и изменение сроков завершения отдельных видов работ или отдельных этапов;

- контроль за проведением ремонтных работ, соответствием их объема судебному акту, стоимости и качества работ проектам, сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам на производстве и приемку этих работ;

- при обнаружении отступлений от проекта, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТам и СНиПам, дача предписаний о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов, предъявление виновной стороне предусмотренных договором санкций;

- контроль выполнения графика производства работ;

- организация приемки и ввода в эксплуатацию законченного объекта;

- приемка от подрядчика законченных работ в соответствии с условиями договора подряда, проверка и согласование актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3).

3.2. Договоры подряда с третьими лицами, согласованные Техническим заказчиком, подписываются Заказчиком.

3.3. Права и обязанности по сделкам, совершенным Техническим заказчиком, возникают непосредственно у Заказчика.

3.4. Ответственность за полноту составления дефектной ведомости капитального ремонта МКД и соответствие перечня ремонтных работ исполняемому судебному акту несет Заказчик, при наличии договора на исполнение функции Технического заказчика – Технический заказчик.

3.5. В случае невозможности выполнения отдельных видов работ, указанных в судебном акте, или необходимости выполнения дополнительных (сопутствующих) работ Заказчик, при наличии договора на исполнение функции Технического заказчика – Технический заказчик, обязан:

- незамедлительно дать письменное указание подрядной организации о приостановлении ремонтных работ;

- в течение 3 рабочих дней проинформировать комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» об указанных обстоятельствах для совместного принятия решения в течение 10 рабочих дней.

3.6. После завершения ремонтных работ управляющая организация (ТСЖ) обязана организовать работы по внесению соответствующих изменений в технический паспорт многоквартирного дома и представить копию технического паспорта в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» не позднее чем через 3 месяца с момента завершения ремонтных работ на объекте.

3.7. В течение месяца после завершения ремонтных работ на объекте информация об исполнении судебного акта доводится до сведения заинтересованных лиц комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2014 г. №380 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.04.2010 №591 «Об утверждении временной схемы размещения нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли и сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и порядка проведения конкурсов на право размещения указанных объектов» (в редакции от 13.08.2010 №1391, от 25.03.2011 №500, от 25.05.2011 №884, от 05.07.2011 №1096, от 06.09.2011 №1482, от 14.03.2013 №292)**

В соответствии с подпунктом 15 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, в целях упорядочения деятельности сезонных объектов мелкорозничной торговли и сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.04.2010 №591 «Об утверждении временной схемы размещения нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли и сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» и порядка проведения конкурсов на право размещения указанных объектов» (в редакции от 13.08.2010 №1391, от 25.03.2011 №500, от 25.05.2011 №884, от 05.07.2011 №1096, от 06.09.2011 №1482, от 14.03.2013 №292):

1.1. Исключить из раздела 1 «Временная схема размещения нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли на территории городского округа «Город Калининград» приложения №1 подпункты 6, 19, 88, столбец «Мороженое, прохладительные напитки» подпунктов 29, 32, столбец «Бахчевые культуры» подпунктов 1, 7, 13, 24, 46, 51, 77, 91, столбец «Солнцезащитные очки» подпункта 91;

1.2. Исключить из раздела 2 «Временная схема размещения сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» приложения №1 подпункт 5;

1.3. Исключить из приложения №1 раздел 3 «Временная схема размещения объектов разносной торговли (лотки) на территории городского округа «Город Калининград».

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление настоящего постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Н.А. Дмитриеву.

И.о. главы городского округа

С.Б. Мухомор

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №384 г. Калининград

**Об отмене постановления главы администрации городского округа «Город Калининград» от 27.11.2009 №2104 «Об утверждении Плана мероприятий по улучшению санитарно-экологической ситуации на водных объектах, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»**

С учетом объема выполненных работ в рамках постановления главы администрации городского округа «Город Калининград» от 27.11.2009 №2104 «Об утверждении Плана мероприятий по улучшению санитарно-экологической ситуации на водных объектах, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», а также в связи с реорганизацией районных администраций городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Считать утратившим силу постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 27.11.2009 №2104 «Об утверждении Плана мероприятий по улучшению санитарно-экологической ситуации на водных объектах, расположенных на территории городского округа «Город Калининград».

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №398 г. Калининград

**О размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками на территории Российской Федерации, работникам казенных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград»**

В целях упорядочения выплат, связанных со служебными командировками на территории Российской Федерации, эффективного использования бюджетных средств

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что возмещение расходов, связанных со служебными командировками на территории Российской Федерации, работникам казенных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград» (далее - организации), осуществляется в следующих размерах:

- а) расходов по найму жилого помещения (кроме случая, когда направленному в служебную командировку работнику предоставляется бесплатное помещение) - в размере фактических, но не более стоимости однокомнатного (одноместного) номера;
- б) расходов на выплату суточных:
- в размере 700 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке за пределами Калининградской области;
  - в размере 200 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке в пределах Калининградской области;
- в) расходов по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы (включая оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями) - в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами, но не выше стоимости проезда: железнодорожным транспортом - в купейном вагоне скорого фирменного поезда;

воздушным транспортом - в салоне экономического класса; автомобильным транспортом - в автотранспортном средстве общего пользования (кроме такси).

2. Возмещение расходов в размерах, установленных пунктом 1 настоящего постановления, производится казенными учреждениями в пределах ассигнований, выделенных им из бюджета городского округа «Город Калининград» на служебные командировки, либо (в случае использования указанных ассигнований в полном объеме) за счет экономии средств, выделенных из бюджета городского округа «Город Калининград» на их содержание.

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Воропаева, заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова, заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева, и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову, заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крулина.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в аренду сроком на сорок девять лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по пер. Рябиновому в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Бодрякова В.Н. Площадь земельного участка: 44 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по пер. Рябиновому, 14.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на индивидуальный жилой дом (доли дома); без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в собственность по рыночной стоимости земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Тенистая аллея в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Таранова П.Г. Площадь земельного участка: 522 кв. м, в том числе 153 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Разрешенное использование: для благоустройства территории строящегося жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Тенистая аллея, 50в.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на жилой дом (доли дома); без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №386 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 08.09.2010 №1530 «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры города Калининграда»**

В соответствии с Положением об адресном реестре города Калининграда, утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 15.10.2003 №385, в связи с необходимостью упорядочения перечня элементов планировочной структуры города Калининграда и приведения адресной информации в соответствие с утвержденной градостроительной документацией, учитывая обращение МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград» №47 от 15.01.2014 (вх. №в-КАиС- 87 от 16.01.2014),

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 08.09.2010 №1530 «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры города Калининграда», исключив п. 516.

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крулина.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград»

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

гр. Пащенко В.В. в аренду сроком до 1 года земельного участка с кадастровым номером 39:15:131415:6 площадью 30 кв. м по ул. Молодежной, 4 в Ленинградском районе г. Калининграда под установку гаража.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград», согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ, УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ гр. Карташовой Л.В. в аренду земельного участка по ул. Аллея смелых в Московском районе.

Проектная площадь земельного участка: 21 кв.м. Разрешенное использование земельного участка: для обслуживания склада.

Обременения: доступ к земельному участку обеспечить через земельный участок с кадастровым номером 39:15:142018:442.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград»

## ИНФОРМИРУЕТ О ПЛАНИРУЕМОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в аренду сроком на 49 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, расположенного по адресу: ул. Мичурина в Московском районе.

Площадь земельного участка – 336 кв. м. Разрешенное использование земельного участка – для обслуживания многоквартирного дома по ул. Мичурина, 43 (сверхнормативная территория).

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещения многоквартирного дома; без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями, изменения разрешенного использования под строительство, производства земляных работ, возведения капитального ограждения.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Огарева в Центральном районе г. Калининграда по обращению МАДОУ ДОД «Детская музыкальная школа им. Р.М. Глиэра».

Площадь земельного участка: 754 кв. м, в том числе 14 кв. м и 51 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Разрешенное использование: для благоустройства территории здания музыкальной школы по ул. Огарева, 22.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка, земельный участок полностью расположен в зоне охраны объектов культурного значения регионального значения и обременен правом беспрепятственного доступа к входам в объекты гражданской обороны.

В связи с технической ошибкой, допущенной в информационном сообщении №4-з-2014 о продаже земельных участков, опубликованном в газете «Гражданин» №9 (362) – специальный выпуск от 06.03.2014 г. внести следующие изменения:

- абзац 2 пункта 1 лота №2 изложить в следующей редакции:  
«- месторасположение: земельный участок расположен по ул. Согласия в Ленинградском районе г. Калининграда».

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по разработанному проекту межевания территории в границах красных линий пер. Чернышевского – ул. Банковская – ул. Коммунальная – ул. Чернышевского, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Вагоностроительная – ул. Косогорная – пер. Косогорный, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Лесопарковая – ул. Яблоневая аллея – ул. Нахимова, проекту межевания территории по ул. Бойко – железная дорога.

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по проекту межевания территории в границах красных линий пер. Чернышевского – ул. Банковская – ул. Коммунальная – ул. Чернышевского, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Вагоностроительная – ул. Косогорная – пер. Косогорный, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Лесопарковая – ул. Яблоневая аллея – ул. Нахимова, проекту межевания территории по ул. Бойко – железная дорога в Центральном районе состоятся 07.04.2014 г. в 17-30 час. в административном здании по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 43, актовый зал, 4-й этаж.

Ознакомиться с проектами межевания можно в отделе межевания МП «Городской центр геодезии» (пл. Победы, 1, каб. 302) и на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klkd.ru.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в аренду сроком на 3 (три) года земельного участка для целей, не связанных со строительством, по проезду Андреевскому 2- му, 1 в Московском районе г. Калининграда по обращению гр. Лыковой Л.Н. Площадь земельного участка: 476 кв. м.

Разрешенное использование: для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по проезду Андреевскому 2-му, д. 1.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на индивидуальный жилой дом (доли дома); без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка; доступ к земельному участку обеспечить через земельный участок с кадастровым номером 39:15:141202:9.

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления земельных участков для целей,

не связанных со строительством,

на территории городского округа «Город Калининград»

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в аренду сроком до 1 года земельного участка с кадастровым номером 39:15:132532:10 по ул. Черепичной, 11 в Ленинградском районе города Калининграда по обращению гр. Ахмедовой Афга Ханоглан Кызы.

Площадь земельного участка: 29 кв. м. Разрешенное использование: под установку гаража.

## Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» ИНФОРМИРУЕТ ЖИТЕЛЕЙ И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ земельных участков и объектов недвижимости о проведении публичных слушаний по разработанному проекту межевания территории по ул. Каштановая аллея, 73 – ул. К. Маркса, 120-158 – просп. Мира, 132, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Каштановая аллея – ул. К. Маркса – ул. С.Разина, проекту межевания территории в границах красных линий ул. К. Маркса – пер. Энгельса – просп. Мира, проекту межевания территории по ул. Чайковского, 12-18, 20-24.

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по проекту межевания территории по ул. Каштановая аллея, 73 – ул. К. Маркса, 120-158 – просп. Мира, 132, проекту межевания территории в границах красных линий ул. Каштановая аллея – ул. К. Маркса – ул. С.Разина, проекту межевания территории в границах красных линий ул. К. Маркса – пер. Энгельса – просп. Мира, проекту межевания территории по ул. Чайковского, 12-18, 20-24 в Центральном районе состоятся 31.03.2014г. в 17-30 час. в административном здании по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 43, актовый зал, 4-й этаж.

Ознакомиться с проектами межевания можно в отделе межевания МП «Городской центр геодезии» (пл. Победы, 1, каб. 302) и на сайте администрации городского округа «Город Калининград» - www.klkd.ru.

## Объявление

## ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по «Проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея – ул. Герцена – ул. Богатырская – ул. Платова – ул. Малая Лесная – ул. Большая Окружная 3-я – железная дорога – ул. Островского (микрорайон Северная гора – южнее ул. Большая Окружная 3-я) в Ленинградском районе», назначенные на 27 марта перенесены на 21 апреля на 18-00, место проведения – здание МОУ СОШ №8 по ул. Герцена, 35, актовый зал в г. Калининграде.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 49 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. В. Дубинина в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Морозкиной Н.И.

Площадь земельного участка: 313 кв. м, в том числе 167 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Кадастровый номер земельного участка: 39:15:110846:67.

Разрешенное использование земельного участка: для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома по улице В. Дубинина, 35.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на помещения многоквартирного дома; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград», согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ,

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду ООО «Актстрой» земельного участка по ул. Железнодорожная в Московском районе.

Проектная площадь земельного участка: 1075 кв. м, в том числе часть земельного участка площадью 300 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: для обслуживания производственной базы.

Установленные обременения: без права изменения разрешенного использования земельного участка для строительства; без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением

«О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград» в связи с обращением

ОАО «Янтарьэнерго»

**ИНФОРМИРУЕТ О НАЧАЛЕ ПРИЕМА ЗАЯВЛЕНИЙ**

о предоставлении в аренду сроком на два года земельного участка с кадастровым номером 39:15:130712:8221 по улице П. Панина в Ленинградском районе.

Площадь земельного участка: 250 кв. м.

Разрешенное использование: под установку распределительных пунктов (ТП) 10/0,4 кВ.

Установленные обременения:

часть земельного участка площадью 28 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций;

земельный участок полностью расположен в охранный зоне ЛЭП 110 кВ;

без права изменения разрешенного использования земельного участка;

без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями и регистрации прав на них.

Заявления принимаются в комитете муниципальной имущества и земельных ресурсов (пл. Победы, 1, каб. 532) в течение 14-ти дней с момента публикации настоящего сообщения. За информацией о земельном участке обращаться: пл. Победы, 1; каб. 407; тел. 92-32-02.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в долевую собственность за плату по рыночной стоимости земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. А. Попова в Ленинградском районе г. Калининграда по обращению гр. Кардаполова Г.А.

Площадь земельного участка: 559 кв. м.

Разрешенное использование: под проезд к земельному участку с кадастровым номером 39:15:130508:313 под строительство многоквартирного жилого дома 2-4 этажа по улице А. Попова, 5а и 5б.

Установленные обременения: совместный и одновременный гражданский оборот с правом собственности на земельный участок с кадастровым номером 39:15:130508:313; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ, Положением

«О порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа «Город Калининград»

**ИНФОРМИРУЕТ О ПЛАНИРУЕМОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

ООО «БалтИнвест» в аренду земельного участка по ул. У. Громова – бул. Л. Шевцовой в Московском районе.

Разрешенное использование земельного участка: под гостевую автостоянку к зданию аптеки со встроенными помещениями.

Площадь земельного участка: 413 кв. м.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка, совместный и одновременный гражданский оборот совместно с правом аренды на земельный участок с кадастровым номером 39:15:141313:63, при переходе права собственности на объект недвижимости, расположенный на данном земельном участке, земельный участок полностью расположен в охранный зона инженерных коммуникаций.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград», согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ,

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду ООО «БалтАльянсСтрой-Плюс» земельного участка по ул. А. Невского в Ленинградском районе.

Проектная площадь земельного участка: 310 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка: для благоустройства объекта строительства – административного здания.

Установленные обременения: земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131902:11, без права изменения разрешенного использования земельного участка для строительства; без права застройки капитальными зданиями, строениями, сооружениями.

**Объявление**

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

**УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ**

в аренду сроком до 1 года земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Ломоносова в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Долженковой В.С.

Площадь земельного участка: 595 кв. м. в т.ч. 195 кв. м - охранный зона линии электропередач 110 кВ ВЛ.

Разрешенное использование: для ведения огородничества.

Установленные обременения: без права застройки зданиями, строениями, сооружениями, без права изменения разрешенного использования под строительство; без права посадки многолетних насаждений.

*Продолжение. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №282 от 24.02.2014 г. «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по организации приема в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» недвижимого имущества от юридических и (или) физических лиц» – в специальном выпуске газеты «Гражданин» №10 от 13 марта 2014 г.*

– изучение запроса и комплекта документов, направление запросов и получение ответов, подготовка проекта Постановления либо проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги – административная процедура осуществляется с третьего по двадцать пятый рабочий день с момента регистрации запроса;

– согласование, подписание и регистрация Постановления либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги – административная процедура осуществляется с двадцать шестого по тридцать девятый рабочий день с момента регистрации запроса;

– выдача (направление) заявителю промежуточного результата (Постановления либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги) – административная процедура осуществляется на сороковой рабочий день с момента регистрации запроса;

– прием, проверка и регистрация сопроводительного письма с приложением акта о приеме-передаче и технической документации на передаваемый объект недвижимого имущества – административная процедура осуществляется с сорокового по сорок пятый рабочий день с момента регистрации запроса;

– подписание акта о приеме-передаче объекта в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги) – административная процедура осуществляется с сорок шестого по пятьдесят второй рабочий день с момента регистрации запроса;

– внесение имущества в реестр муниципального имущества городского округа «Город Калининград» – административная процедура осуществляется с пятьдесят третьего по пятьдесят пятый рабочий день с момента регистрации запроса;

– выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги – административная процедура осуществляется на пятьдесят шестой рабочий день с момента регистрации запроса.

2.17.6. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Муниципальная услуга в электронной форме не предоставляется. Заявитель имеет возможность получения примерного бланка запроса в электронном виде.

### **РАЗДЕЛ 3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ), ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ) В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур при предоставлении муниципальной услуги.

– прием, проверка и регистрация запроса с комплектом документов;

– передача запроса с комплектом документов на рассмотрение начальнику Отдела (лицу, его замещающему);

– рассмотрение запроса с комплектом документов начальником Отдела (лицом, его замещающим) и назначение ответственного исполнителя, передача ему запроса и комплекта документов;

– изучение запроса и комплекта документов, направление запросов и получение ответов, подготовка проекта Постановления либо проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

– согласование, подписание и регистрация Постановления либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

– выдача (направление) заявителю промежуточного результата (Постановления либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги);

– прием, проверка и регистрация сопроводительного письма с

приложением акта о приеме-передаче и технической документации на передаваемый объект недвижимого имущества;

– подписание акта о приеме-передаче объекта в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» (либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги);

– внесение имущества в реестр муниципального имущества городского округа «Город Калининград»;

– выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.2. Порядок осуществления в электронной форме следующих административных процедур.

3.2.1. Заявителю предоставляется информация и обеспечивается доступ к сведениям о муниципальной услуге через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» klgd.ru в разделе «Услуги».

3.2.2. Подача заявителем запросов и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, посредством электронной почты предусмотрена.

Порядок оформления запроса и комплекта документов при подаче их в электронном виде установлен п. 2.6.3 настоящего Административного регламента.

3.2.3. Заявитель вправе получить сведения о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги с использованием запросной системы официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» klgd.ru в разделе «Услуги», подразделе «Контроль исполнения запросов» с указанием фамилии и входящего номера запроса.

3.2.4. При предоставлении муниципальной услуги Отдел взаимодействует со следующими органами и организациями:

– Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

– Калининградский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»;

– филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области;

– Управление ФНС России по Калининградской области (МРИ ФНС №1 по Калининградской области, МРИ ФНС №8 по городу Калининграду, МРИ ФНС №9 по городу Калининграду);

– саморегулируемая организация оценщиков;

– Калининградская областная нотариальная палата.

3.2.5. Получение заявителем результата предоставления муниципальной услуги в электронной форме не предусмотрено.

3.2.6. Иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме не предусмотрены.

3.3. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приводится в приложении №5 к настоящему Административному регламенту. Порядок прохождения документов при предоставлении муниципальной услуги по организации приема в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград» недвижимого имущества от юридических и (или) физических лиц (технологическая карта) приводится в приложении №6 к настоящему Административному регламенту.

3.4. Прием, проверка и регистрация запроса с комплектом документов.

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры является поступивший от заявителя в Отдел документооборота запрос о предоставлении муниципальной услуги с комплектом документов.

3.4.2. Специалист Отдела документооборота, ответственный за прием и выдачу документов:

– проверяет соответствие запроса требованиям, установленным п. 2.6.1 и 2.6.3 настоящего Административного регламента;

– устанавливает личность заявителя (только при личном обращении заявителя);

– регистрирует поступивший запрос в день его получения в СЭД;

– проставляет на запросе отпечаток штампа входящей корреспонденции Отдела документооборота и вписывает номер и дату входящего документа в соответствии с записью в СЭД;

– на основании порядка прохождения документов по предоставлению муниципальной услуги (технологической карты) рассчитывает дату выдачи Постановления либо уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, период подачи технической документации на объект, дату выдачи заявителю акта о приеме-передаче объекта в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»;

– оформляет и выдает (направляет) заявителю расписку в приеме документов, проставляет на расписке входящий номер, дату приема документов, код услуги, дату выдачи расписки, дату получения результата предоставления муниципальной услуги, заверяет личной подписью расписку с указанием должности, фамилии, инициалов (бланк расписки представлен в приложении №7 к настоящему Административному регламенту);

– информирует заявителя о сроке и способах получения результата предоставления муниципальной услуги;

– сканирует запрос заявителя, расписку в приеме документов и прикрепляет электронный образ файла (файлов) к регистрационной карточке в СЭД.

В случае наличия в запросе оснований, указанных в пункте 2.8 настоящего Административного регламента:

– уведомляет в устной форме заявителя о наличии препятствий для предоставления муниципальной услуги, объясняет ему содержание выявленных недостатков, предлагает принять меры по их устранению;

– оформляет два экземпляра проекта уведомления об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги (бланк уведомления представлен в приложении №8 к настоящему Административному регламенту);

– передает на подпись начальнику Отдела документооборота (лицу, его замещающему) два экземпляра проекта уведомления об отказе в приеме документов для предоставления муниципальной услуги;

(Продолжение в следующем номере)

Утвержден на заседании наблюдательного совета 09 января 2014г.  
(Протокол №1)

**Отчет**  
**о деятельности автономного учреждения Муниципальное автономное образовательное учреждение**  
**дополнительного образования детей городского округа «Город Калининград»**  
**Детская школа искусств «Гармония»**  
**(полное наименование учреждения)**  
**За 2013 год.**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ)	%	100%	100%	95%
2.	Осуществление деятельности связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100%	100%	100%
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	363	331	379
3.1.	бесплатными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	270	283	328
	образование детей художественно-эстетической направленности		270	283	328
3.2.	частично платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	-	-	-
3.3.	полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	72	48	51
	- дополнительные образовательные услуги		34	22	21
	-отделение раннего эстетического развития		38	26	30
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг ( работ) для потребителей, в том числе по видам ( работ):	рублей	-	-	-
5.	Средняя стоимость получения платных услуг ( работ) для потребителей, в том числе по видам ( работ):	рублей			-
	- дополнительные образовательные услуги		2987,88	4863,64	2799,52
	- отделение раннего эстетического развития		7962,92	6230,77	8475,68
6.	Среднегодовая численность работников	человек	50	50	50
7.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей	12064,24	13427,50	15297,00
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс.руб.	9442,0	11255,8	11519,3
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс.руб.	1920,0	2350,5	3200,0
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс.руб.	2179,0	2334,8	2194,8
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг ( работ)	тыс.руб.	-	-	
12.	Перечень видов деятельности:				
	- дополнительное образование детей				
	- реализация дополнительных предпрофессиональных общеобразовательных программ в области искусств по направлению «Живопись» - 5(6), 8(9) лет обучения.				
	- реализация общеразвивающих программ дополнительного образования детей художественной направленности.				
	- просветительская деятельность, творческая (концертно-выставочная) деятельность				
	- организация, проведение и участие в концертах, конкурсах, выставках, фестивалях, олимпиадах, форумах, проектах, семинарах, мастер-классах, конференциях и лекциях как внутри РФ, так и за рубежом.				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность				
	Постановление Администрации городского округа «Город Калининград» №1887 от 01.11.2010г.				
	Приказ Управления культуры Администрации городского округа «Город Калининград» ДШИ «Гармония» №131 от 13.11.2010г.				
	Устав МАУ ДОД ГО «Город Калининград» ДШИ «Гармония».				
	Лицензия на право ведения образовательной деятельности №ДО-1291 от 29.08.2013г.				
	Свидетельство о государственной аккредитации №937 от 05.05.2011г.				
	Свидетельство о постановке на учет Российской Организации в налоговом органе серия 39 №001390976 от 29.11.2010г.				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)				
	Аванесова Ирина Гургеновна- преподаватель МАУ ДОД городского округа «Город Калининград» ДШИ «Гармония»				
	Дмитрикова Нина Николаевна - преподаватель МАУ ДОД городского округа «Город Калининград» ДШИ «Гармония»				
	Еремченко Наталия Петровна- ведущий специалист управления культуры комитета по социальной политике.				
	Лященко Элита Борисовна – директор МАУ ДОД ГО «Город Калининград» ДШИ «Лира»				
	Подковырова Елена Викторовна – главный специалист отдела муниципальных предприятий и учреждений управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»				
	Мусевич Александр Владимирович – директор ООО «Нимакс Небис»				
	Параничев Михаил Анатольевич – ведущий инженер МКУ «Финансово-инженерной службы комитета по социальной политике».				
	Комадей Татьяна Александровна- главный бухгалтер МАУ ДОД городского округа «Город Калининград» ДШИ «Гармония».				
	Воробьева Светлана Юрьевна – начальник управления социального развития и социальных программ ООО Автотор Холдинг».				

Руководитель автономного учреждения Початкина М.Е. 09 января 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного Учреждения Комадей Т.А.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 09 января 2014г.  
(Протокол №1)

**Отчет**  
**об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей городского округа «Город Калининград»**  
**Детская школа искусств «Гармония»**  
**(полное наименование учреждения)**  
**за 2013 отчетный год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс. руб.	3158	3158	3385,9	3385,9	8191,2	8191,2
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		1312	1312	1312,4	1312,4	5849,3	5849,3
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		51,0	51,0	128,5	128,5	128,5	128,5
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	1	1	1	1	1	1
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	Кв.м	348,2	348,2	348,2	348,2	348,2	348,2
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							

Руководитель автономного учреждения Початкина М.Е. 09 января 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного Учреждения Комадей Т.А.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 24 февраля 2014г.  
(Протокол №2)

**Отчет**  
**о деятельности автономного учреждения**  
**Муниципальное автономное учреждение города Калининграда**  
**«Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Юность»**  
**(полное наименование учреждения)**  
**За 2013 год.**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ):	%	100%	100%	100%
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100%	100%	100%
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	-	-	-
	- бесплатными, в том числе по видам услуг ( работ):	человек	-	-	-
	- частично платными, в том числе по видам услуг ( работ):	человек	-	-	-
	- полностью платными, в том числе по видам услуг ( работ):	человек	-	-	-
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг ( услуг) для потребителей, в том числе по видам услуг ( работ):	рублей	-	-	-
5.	Средняя стоимость получения платных услуг ( работ) для потребителей, в том числе по видам ( работ):	рублей			-
	Отдых и оздоровление		430	456	478
6.	Среднегодовая численность работников	человек	14	14	14
7.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей	10235	12947	12947
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс.руб.	1904,8	2927,8	3151,5
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс.руб.	1208,4	1274,9	1735,5
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс.руб.	46,9	56,2	58,2
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг ( работ)	тыс.руб.			
12.	Перечень видов деятельности				
	Оздоровительное(осуществление профилактических оздоровительных мероприятий, рекомендации по улучшению состояния здоровья)				
	Спортивное (организация мероприятий по физической культуре и спорту)				
	Дополнительное образование ( реализация программ дополнительного образования ориентированных на формирование общей культуры, укрепление здоровья.)				
	Организационное проведение (сопровождение туристических лагерей, кемпингов, экскурсий, слетов и иных мероприятий)				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность				
	Постановление Администрации городского округа «Город Калининград» №1044 от 17.06.2010г.				
	Приказ Комитета по образованию Администрации городского округа «Город Калининград» №1240-д от 23.06.2010г.				
	Устав МАУ ДСЦО и ОД и П «Юность»				
	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 39 №001363364 от 27.08.2010 г.				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)				
	Глуценко Татьяна Викторовна-ведущий специалист отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»				
	Коломиец Наталья Владимировна- главный специалист – юрист отдела управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»				
	Комадей Татьяна Александровна – главный бухгалтер муниципального автономного учреждения города Калининграда «Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Юность»				
	Грибанова Татьяна Владимировна – рабочая по комплексному обслуживанию зданий и сооружений муниципального автономного учреждения города Калининграда «Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Юность»				
	Штукарь Анатолий Михайлович – директор ЧП «Штум» (представитель общественности)				
	Малахова Любовь Владимировна – инспектор УФМС по Калининградской области.				

Главный бухгалтер автономного учреждения Комадей Т.А. 24.02.2014 г.  
Руководитель автономного учреждения Курочкин И.В. 24.02.2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 24 февраля 2014 г.  
(Протокол №2)

**Отчет**  
**об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества**  
**Муниципальное автономное учреждение города Калининграда**  
**«Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Юность»**  
**(полное наименование учреждения)**  
**за 2013 отчетный год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс. руб.	22594,2	23101,4	23101,4	23165,4	23165,4	23333,0
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		19729,3	19729,3	19729,3	19729,3	19729,3	19729,3
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		1004,7	1004,7	1004,7	1004,7	1004,7	1075,8
2.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за автономным учреждением (зданий, строений, помещений)	Штук	14	14	14	14	14	14
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	Кв.м	4757,2	4757,2	4757,2	4757,2	4757,2	4757,2
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							

Главный бухгалтер автономного учреждения Комадей Т.А. 24.02.2014 г.  
Руководитель автономного учреждения Курочкин И.В. 24.02.2014 г.

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета 09 января 2014 г. Протокол №1 от 09.01.14г  
Председатель наблюдательного совета находится Шаган Е.Н.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 25 февраля 2014 г.  
(Протокол № 4)

**Отчет о деятельности автономного учреждения муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей городского округа «Город Калининград» Детская художественная школа высшей категории за 2013 год.**

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный год
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	
1.	Исполнение задания учредителя	%	100	100	100	100	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	500	500	500	500	600
	- бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	265	300	300	300	300
	- изобразительное искусство (учебная программа со сроком обучения на 4 года)						
	- частично платными, в том числе по видам услуг:	человек	0	0	0	0	0
	- полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек	235	200	200	200	300
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей	0	0	0	0	0
5.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей					
	эстетические подготовительные группы		1700	1700	1700	1700	2300
	самокупаемые классы и группы		1850	1850	1850	1850	3000
	мастер-класс		2000	2000	2000	2000	2500
6.	Среднегодовая численность работников	человек	38	39	39	39	37
7.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей	13401	16363	16363	16363	17445
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	7103,8	7374,1	7374,1	7374,1	7597,6
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс. руб.	728,6	4760,4	4760,4	4760,4	884,0
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	1070,0	1226,1	1226,1	1226,1	226,4
11.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	тыс. руб.					
12.	Перечень видов деятельности образовательная						
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность:						
	1. Лицензия на право ведения образовательной деятельности 39Н000295 от 24.11.2011г.						
	2. Св-во о государственной аккредитации ДДО02295 от 31.05.2011г.						
	3. Постановление №1972 Администрации городского округа «Город Калининград» от 16.11.2010г.						
	4. Приказ №134 от 30.11.2010г Управления культуры администрации городского округа «Город Калининград»						
14.	Председатель Наблюдательного совета Шаган Елена Николаевна - руководитель психологической службы МОУ гимназии №1 г. Калининграда Члены наблюдательного совета: Бодякова Елена Вячеславовна- председатель Калининградского отделения Союза дизайнеров РФ. Еремченко Наталия Петровна — главный специалист управления культуры. Михайлова Галина Геннадьевна- ведущий специалист отдела управления казной имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград». Кастерина Татьяна Игнатьевна — методист МАОУ ДОД ГО «Город Калининград» ДХШ. Симонова Ирина Борисовна — гл.бухгалтер МАОУ ДОД ГО «Город Калининград» ДХШ.						
15.	Иные сведения						

Главный бухгалтер автономного учреждения Симонова И.Б. 09 января 2014 г.  
Руководитель автономного учреждения Воронова Н.Ю. 09 января 2014 г.

Рассмотрен на заседании наблюдательного совета 09 января 2014 г. Протокол №1 от 09.01.14г  
Председатель наблюдательного совета находится Шаган Е.Н.

**Отчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей городского округа «Город Калининград» Детская художественная школа высшей категории за 2013 отчетный год**

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс. руб.	3018,9	3018,9	3018,9	8322,1	8322,1	9220,8
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		2893,0	3028,4	3028,4	6160,8	6160,8	6515,4
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		125,9	391,6	391,6	174,8	174,8	739,3
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	4	4	4	4	4	4
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	Кв. м	1416,8	1416,8	1416,8	1254,4	1254,4	1253,0
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование		1416,8	1416,8	1416,8	1254,4	1254,4	1253,0
4.	Иные сведения							

Главный бухгалтер автономного учреждения Симонова И.Б. 09 января 2014 г.  
Руководитель автономного учреждения Воронова Н.Ю. 09 января 2014 г.

**Отчет о деятельности автономного учреждения Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Калининграда детский сад № 23 за 2013 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный год
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ):	%	100%	100%	100%	100%	100%
	- дошкольное образование		100%	100%	100%	100%	100%
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100%	100%	100%	100%	100%
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	130	137	137	137	186
3.1.	бесплатными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	130	137	137	137	186
	- дошкольное образование		130	137	137	137	186
3.2.	частично платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек					
3.3.	полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек					
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	рублей					
5.	Средняя стоимость получения платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	рублей					
6.	Среднегодовая численность работников	человек	35	41	41	41	41
7.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей	10 721,00	12 560,11	12 560,11	14 828,42	14 828,42
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.		14 172,17	14 172,17	13 732,2	13 732,2
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс. руб.		1 243,81	1 243,81	1 869,97	1 869,97
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	382,9	404,91	404,91	341,89	341,89
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг (работ)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Перечень видов деятельности						
	Реализует основные общеобразовательные программы дошкольного образования						
	Дополнительные образовательные программы						
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность						
	Постановление администрации городского округа «Город Калининград» № 2217 от 12.12.2011г. «О создании муниципального дошкольного образовательного учреждения города Калининграда детского сада № 23 путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада № 23»						
	Приказ комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград» № 2978-д от 14.12.2011г. «О создании муниципального автономного дошкольного учреждения города Калининграда детского сада № 23 путем изменения типа существующего муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада № 23»						
	Лицензия на право ведения образовательной деятельности Регистрационный № ДДО 1850 от 20.12.2013г. Серия 39ЛО1 № 000338						
	Устав МАДОУ ДС № 23						
	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 39 № 001484844 от 30.12.2011г.						
	Санитарно-Эпидемиологическое заключение № 39.КС.15.000.М.001625.11.13 от 06.11.2013г.						
14.	Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)						
	Гребеникова Людмила Викторовна – начальник отдела дошкольного образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»						
	Азанова Галина Николаевна – главный специалист отдела муниципальных предприятий и учреждений управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»						
	Фионова Ольга Евгеньевна – консультант отдела дошкольного образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»						
	Ганичева Ирина Владимировна – воспитатель МАДОУ ДС № 23						
	Васильева Лариса Алексеевна – младший воспитатель МАДОУ ДС № 23						
	Ковалева Галина Михайловна - воспитатель МАДОУ ДС № 23						
	Сорокина Ирина Валентиновна – ООО «Славянская слобода» - секретарь						
	Бирюк Екатерина Петровна – следственное управление при УВД г.Калининграда, юрист						
	Нечет Ксения Александровна – ООО «Юринат», менеджер						

Руководитель автономного учреждения Денисова И.А. 25 февраля 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного учреждения Логинова С.А. 25 февраля 2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 25 февраля 2014 г.  
(Протокол № 4)

**Отчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Калининграда детский сад № 23 за 2013 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс. руб.	11862,62	11862,62	11994,93	11994,93	12883,82	
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		8789,99	8789,99	8789,99	8789,99	8789,99	
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		2184,08	2184,08	2184,08	2184,08	2184,08	
	- иное движимое имущество учреждения						1909,75	
2.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за автономным учреждением (зданий, строений, помещений)	ед.	3	3	3	3	3	
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за автономным учреждением, в том числе:	кв.м	1569,9	1569,9	1569,9	1569,9	1569,9	
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							

Руководитель автономного учреждения Денисова И.А. 25 февраля 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного учреждения Логинова С.А. 25 февраля 2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 05 марта 2014 г.  
(Протокол № 5 от 05.03.2014г.)

**Отчет о деятельности автономного учреждения муниципального автономного  
общеобразовательного учреждения города Калининграда  
средней общеобразовательной школы №26  
(полное наименование учреждения)  
за 2013 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ):	%	99,98	100	100
	- муниципальное задание	%	99,98	100	100
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	чел.	914	914	904
3.1.	бесплатными, в том числе по видам услуг (работ):	чел.	896	887	863
	- образовательная деятельность	чел.	896	887	863
3.2.	частично платными, в том числе по видам услуг (работ):				
3.3.	полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	чел.	18	27	41
	- школа раннего развития	чел.	18	27	41
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	руб.			
	- школа раннего развития «Учимся играя»				
	- школа раннего развития «Ступени к школе»				
5.	Средняя стоимость получения платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	руб.	1000,00	1000,00	1 500,00
	- школа раннего развития «Учимся играя»	руб.	1000,00	1000,00	1000,00
	- школа раннего развития «Ступени к школе»	руб.			2000,00
6.	Среднегодовая численность работников	чел.	80	78	75
7.	Среднемесячная заработная плата работников	руб.	19 495	23 591,76	25 946,0
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	16 204,0	33 823,9	35 943,9
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс. руб.	2 637,5	6 813,0	7 875,5
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	68,4	111,4	336,9
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг	тыс. руб.	12,6	104,8	127,4
12.	Перечень видов деятельности				
	Образовательная деятельность				
	Приносящая доход деятельность (оказание дополнительных образовательных платных услуг)				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность				
	Постановление администрации городского округа "Город Калининград" №759 от 06.05.2011 года				
	Приказ Комитета по образованию администрации городского округа "Город Калининград" №1061-д от 16.05.2011 года				
	Устав учреждения от 15.06.2011 г. Изменения и дополнения к Уставу от 20.06.2012г.				
	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе №001419157 серия 39 (поставлена на учет 10.08.1995 года)				
	Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц №001492627 серия 39 от 22.02.2012 года				
	Свидетельство о государственной аккредитации №002780 серия ОП от 20.07.2011 года (до 29.04.2015 года)				
	Лицензия на право ведения образовательной деятельности №00-1402 от 28.10.2013г. серия 39П01 № 0000326 (бессрочно)				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчества)				
	Климович Валентина Константиновна – заместитель начальника отдела школьного и дошкольного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»				
	Настина Светлана Викторовна – главный специалист отдела муниципальных предприятий и учреждений управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»				
	Машихина Наталья Владимировна – ведущий специалист отдела школьного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»				
	Чечко Людмила Станиславовна – консультант Министерства финансов Калининградской области				
	Штефан Ольга Владимировна – учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №26				
	Горбасенко Елена Владимировна - учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №26				
	Григоренко Неля Юрьевна – библиотечарь муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №26				
	Иноземцева Татьяна Дмитриевна – член общешкольного родительского комитета				
	Аврамишин Валерий Александрович – мастер «Стройинвест», член общешкольного родительского комитета				

Руководитель автономного учреждения С. Н. Мацегора 03 марта 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного учреждения И.А. Авраменко 03 марта 2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 05 марта 2014 г.  
(Протокол № 5 от 05.03.2014г.)

**Отчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества  
муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней  
общеобразовательной школы №26  
(полное наименование учреждения)  
за 2013 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс. руб.						
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		44599,3	44599,3	47191,9	47191,9	48796,6	
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества							
			34521,6	34521,6	34521,6	34521,6	34243,7	
			6622,0	6622,0	8220,1	8220,1	11726,5	
2.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за автономным учреждением (зданий, строений, помещений)	ед.						
			3	3	3	3	1	
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за автономным учреждением, в том числе:	кв.м						
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду		12930,3	12930,3	12930,3	12930,3	7372,0	
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							
			337,9	337,9	337,9	337,9	392,9	

Руководитель автономного учреждения С. Н. Мацегора 03 марта 2014 г.  
Главный бухгалтер автономного учреждения И.А. Авраменко 03 марта 2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 21.02.2014 г.  
(Протокол №4)

**ОТЧЕТ  
о деятельности муниципального автономного учреждения «ОПК «Московское» за 2012-2013 годы**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год	1-й предшествующий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ):	%			
1.1.	Организация досуга детей, подростков и молодежи по месту жительства:	%		94,0	96,0
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%		2,9	2,9
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек		3 445	3 490
3.1.	бесплатными, в том числе по видам услуг (работ)	человек			
3.2.	частично платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек			
3.3.	полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек			
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг ( работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	рублей			
5.	Средняя стоимость получения платных услуг ( работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	рублей			
6.	Среднегодовая численность работников	человек		68,0	89,0
7.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей		12 822,0	13 928,0
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс.руб.		15 728,3	21 945,7
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс.руб.		3 280,4	16963
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс.руб.		134,2	430,8
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг(работ)	тыс.руб.			
12.	Перечень видов деятельности				
12.1.	Организация досуга детей, подростков и молодежи по месту жительства;				
12.2.	Организация оздоровительных лагерей в каникулярное время;				
12.3.	Организация клубных работ по интересам				
12.4.	Организация и проведение клубных, межклубных, районных, межрайонных, городских, гражданско-патриотических, туристических (семинаров, слетов, фестивалей, соревнований, форумов, турниров и т.д.);				
12.5.	Организация и проведение физкультурно-оздоровительных мероприятий				
12.6.	Организация и проведение мероприятий семейного отдыха;				
12.7.	Проведение профилактической работы с трудными подростками, в том числе из неблагополучных семей, состоящих на учете КДН и ЗП, ПДН ОВД;				
12.8.	Оказание психологами консультативной помощи подросткам, молодой семье, специалистам, работающим с молодежью;				
12.9.	Поиск и подбор иностранных партнеров для осуществления совместной деятельности через проведение мероприятий в области молодежного досуга				
12.10.	Оказание помощи семье в воспитании детей, формирование у них навыков самостоятельной жизни, социальной защиты и всестороннего раскрытия творческих способностей детей.				
13.	Перечень разрешительных документов ( с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность				
13.1.	Постановление №1058 от 20.12.1994 года "Об образовании учреждения ОПК Московского района"				
13.2.	Свидетельство о гос.регистрации (перерегистрации) предприятия №2267-МНО				
13.3.	Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе ОГРН 1023901652334 от 15.12.2002г.				
13.4.	Устав учреждения				
13.5.	Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 23.07.2010г.				
13.6.	Выписка из ЕГРЮЛ				
14.	Состав наблюдательного Совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчества)				
14.1.	Председатель - Герасимова Виктория Вячеславовна - член родительского комитета				
14.2.	Члены: - Карстен Ольга Владимировна - главный специалист-юрист комитета по социальной политике администрации городского округа "Город Калининград"				
14.3.	- Лузов Виктор Юрьевич - начальник управления спорта и молодежной политики комитета по социальной политике администрации городского округа "Город Калининград"				
14.4.	- Коломиец Наталья Владимировна - главный специалист-юрист КМИиЗП администрации городского округа "Город Калининград"				
14.5.	- Градова Ирина Владимировна - педагог организатор МАУ "ОПК "Московское"				
14.6.	- Гришук Наталья Владимировна - педагог организатор МАУ "ОПК "Московское"				
14.7.	- Шелгунова Алла Васильевна - психолог МАУ "ОПК "Московское"				
14.8.	- Дудабаева Валентина Анатольевна - член родительского комитета				

Руководитель МАУ «ОПК «Московское» Нагина М.Н. 21.02.2014 г.  
Главный бухгалтер МАУ «ОПК «Московское» Журавлева О.И. 21.02.2014 г.

Утвержден на заседании наблюдательного совета 21.02.2014 г.  
(Протокол №4)

**ОТЧЕТ  
об использовании закрепленного за муниципальным автономным учреждением «ОПК «Московское» имущества**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год		1-й предшествующий год		Отчетный год	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс.руб.						
1.1.	балансовая стоимость недвижимого имущества				14307,3	28 086,0	28 086,0	29 080,0
1.2.	балансовая стоимость особо ценного движимого имущества				606,3	1 407,0	1 407,0	2 262,4
2.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за автономным учреждением (зданий, строений, помещений)	ед.			21,0	36,0	36,0	35,0
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за автономным учреждением, в том числе:	кв.м.			13703,3	21 271,0	21 271,0	20 346,6
3.1.	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
3.2.	площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование, аренду							

Руководитель МАУ «ОПК «Московское» Нагина М.Н. 21.02.2014 г.  
Главный бухгалтер МАУ «ОПК «Московское» Журавлева О.И. 21.02.2014 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №394 г. Калининград

**О предоставлении гр. Туберозовой Л.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением многоквартирного дома со встроенно-пристроенными торговыми помещениями по проспекту Советскому, 39-39д в Центральном районе**

На основании представленных комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» рекомендаций от 06.02.2014 №6 (исх. №164-9/угр-32-234) по предоставлению гр. Туберозовой Л.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением многоквартирного дома со встроенно-пристроенными торговыми помещениями по проспекту Советскому, 39-39д в Центральном районе, заключения о результатах публичных слушаний от 24.01.2014 №164-9/угр-32-122

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гражданке Туберозовой Людмиле Владимировне, (место жительства: г. Калининград, ул. Озерная, 22-5) на земельном участке с кадастровым номером 39:15:121504:14 площадью 0,4302 га по проспекту Советскому, 39-39д в Центральном районе, находящемся в общей долевой собственности собственников квартир и нежилых помещений существующего многоквартирного дома, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции с расширением многоквартирного дома со встроенно-пристроенными торговыми помещениями за счет строительства пристройки к салону-парикмахерской по проспекту Советскому, 39-39д в Центральном районе на расстоянии 0,8 метра до красной линии проспекта Советского.

## Основание:

- ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 29, п. 5 ст. 28 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- заключение комитета архитектуры и строительства админи-

страции городского округа «Город Калининград» от 20.11.2013 №164-9/угр-32-2481;

- письмо управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 24.01.2014 №и-КГХ-1111;

- протокол проведения публичных слушаний от 16.01.2014;

- заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 24.01.2014 №164-9/угр-32-122 о результатах публичных слушаний;

- рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 06.02.2014 №6 (исх. №164-9/угр-32-234);

- запрос гр. Туберозовой Л.В. от 15.11.2013 (вх. №164-9/угр-32);

- кадастровая выписка о земельном участке с кадастровым номером 39:15:121504:14 площадью 0,4302 га (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 28.05.2012 №39/12-BC-67228;

- регистрационное удостоверение на встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного с подвалом кирпичного жилого дома по проспекту Советскому, 39-39д, общей площадью 41,5 кв.м от 10.02.1997 №6-315;

- градостроительный план земельного участка от 13.07.2012 №RU39301000-3280;

- эскизный проект «Реконструкция многоквартирного жилого дома по проспекту Советскому 39-39 а, б, в, г, д в г. Калининграде с устройством пристройки», разработанный ООО «АНСЕР ПРОФ».

## 2. Гражданке Туберозовой Л.В.:

2.1 разработать проектную документацию на реконструкцию с расширением объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими условиями инженерных организаций, требованиями технических регламентов и настоящим постановлением;

2.2 получить разрешение на строительство объекта для осуществления реконструкции объекта капитального строительства в отделе разрешительных документов комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крулина.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2014 г. №400 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.07.2013 №995 «О реорганизации муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №28 путем присоединения к нему муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Калининграда детского сада №32»**

В соответствии со статьей 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Федерального закона от 08.08.2001 №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.07.2013 №995 «О реорганизации муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №28 путем присоединения к нему муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Калининграда детского сада №32»:

- пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Комитету по образованию администрации городского округа «Город Калининград» (Т.М. Петухова) осуществить реорганизацию учреждения в установленном законодательством порядке в срок до 30.04.2014.»;

- пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в срок до 15.04.2014 закрепить в установленном порядке за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Калининграда средней общеобразовательной школой №28 муниципальное имущество, переданное по передаточному акту муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Калининграда детским садом №32.».

2. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполовну.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

## Проектная декларация на строительство объекта недвижимости: «Многоквартирные жилые дома по ул. Пехотная в г. Калининграде»

13 марта 2014 г.

1. **Информация о Застройщике**  
Фирменное наименование и местонахождение Застройщика: **ООО «СК Империя»**, юридический адрес: г. Калининград, ул. А. Невского, д. 120. фактический адрес: г. Калининград, ул. А. Невского, д. 120.  
Режим работы Застройщика: с 8.00 до 20.00 (обед с 13.00 до 14.00), выходной - воскресенье.

Данные о государственной регистрации Застройщика: 16.08.2011г., Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Калининградской области, ОГРН 1113926029238, ИНН 3906244001.

## Данные об учредителях (участниках) Застройщика:

Рабинович Лада Борисовна - доля 82 %  
Платонов Вадим Витальевич - доля 15 %  
Чечева Елена Валерьевна - доля 3 %

Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых Застройщик принимал участие в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации: -

Лицензия (номер, срок действия, орган, выдавший лицензию): СРО «Профессиональный альянс строителей» г. Москва от 13.12.2012г. №0116.01-2011-3906244001-С-239.

Величина собственных денежных средств, финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации):

53 967 тыс. руб.

Прибыль за 2013 год - 1 710 тыс. руб.

Кредиторская задолженность - 831 тыс. руб.

## 2. Информация о проекте строительства

## Цель проекта строительства:

Реализация данного проекта позволит ликвидировать имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья в данном микрорайоне.

Застройка данного земельного участка будет способствовать обеспечению благоустройства территорий ул. Пехотной и переулка Орловского.

Реализация данного проекта позволит завершить формирование архитектурного облика микрорайона в Ленинградском районе по ул. Пехотная.

Этапы и срок реализации проекта: 24 месяца с момента начала строительства.

Результат государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение Негосударственной экспертизы №2-1-1-0007-14 от 19.02.2014 г.

Разрешение на строительство: №RU 9315000-041/2014 выдано 05.03.2014г.

Права на земельный участок, границы и площадь земельного участка:

Свидетельство о государственной регистрации права 39- АБ 302946 от 26.02.2014 г.; 8227, 0 м<sup>2</sup>

## 3. Описание строящегося объекта

Общая информация об объекте (местоположение, описание в соответствии с проектной документацией): Объект расположен по адресу: г. Калининград, ул. Пехотная. Объект состоит из 5 (пяти) жилых домов.

Количество самостоятельных частей в составе строящегося объекта Число квартир:

ж/д №1 - одна секция на 16 квартир;

ж/д №2 - две заблокированные секции на 40 квартир;

ж/д №3 - две заблокированные секции на 40 квартир;

ж/д №4 - две заблокированные секции на 32 квартиры;

ж/д №5 - одна секция на 16 квартир.

Количество квартир в ж/д №1:

однокомнатных - 6;

двухкомнатных - 6;

трехкомнатных - 4

Количество квартир в ж/д №2:

однокомнатных - 20;

двухкомнатных - 20;

трехкомнатных -

Количество квартир в ж/д №3:

однокомнатных - 20;

двухкомнатных - 20;

трехкомнатных -

Количество квартир в ж/д №4:

однокомнатных - 16;

двухкомнатных - 16;

трехкомнатных -

Количество квартир в ж/д №5:

однокомнатных - 6;

двухкомнатных - 6;

трехкомнатных - 4.

Предусмотрены наземные автостоянки:

П-9 - на 5 машино-мест;

П10 - на 5 машино-мест;

П11 - на 5 машино-мест;

П12 - на 6 машино-мест;

П13 - на 3 машино-места;

П 14 - на 3 машино-места.

Техническая характеристика объекта и его самостоятельных частей.

## Жилой дом №1

Площадь застройки - 400,43 кв. м.

Строительный объем - 5631,10 кв. м; в т.ч. ниже отм.0.000 - 815,83 кв. м

Жилая площадь - 415,58 кв. м

Количество этажей - 4

Общая площадь здания - 1281,75 кв. м.

Помещения общественного назначения - 178,54 кв. м.

Общая площадь жилой части дома (без учета помещений общественного назначения) - 1103,21 кв. м.

Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) - 813,42 кв. м.

## Жилой дом №2

Площадь застройки - 682,3 кв. м.

Строительный объем - 11197,76 кв. м; в т.ч. ниже отм.0.000 - 1614,85 кв. м

Жилая площадь - 863,4 кв. м

Количество этажей - 4

Общая площадь здания - 2503,72 кв. м.

Помещения общественного назначения - кв. м.

Общая площадь жилой части дома (без учета помещений общественного назначения) - 2503,72 кв. м.

Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) - 1623,02 кв. м.

## Жилой дом №3

Площадь застройки - 682,30 кв. м.

Строительный объем - 11197,76 кв. м; в т.ч. ниже отм.0.000 - 1614,85 кв. м

Жилая площадь - 863,4 кв. м

Количество этажей - 4

Общая площадь здания - 2503,72 кв. м.

Помещения общественного назначения - кв. м.

Общая площадь жилой части дома (без учета помещений общественного назначения) - 2503,72 кв. м.

Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) - 1623,02 кв. м.

## Жилой дом №4

Площадь застройки - 682,81 кв. м.

Строительный объем - 10705,89 кв. м; в т.ч. ниже отм.0.000 - 1617,58 кв. м

Жилая площадь - 695,0 кв. м

Количество этажей - 4

Общая площадь здания - 2318,39 кв. м.

Помещения общественного назначения - кв. м.

Общая площадь жилой части дома (без учета помещений общественного назначения) - 2318,39 кв. м.

назначения) - 2318,39 кв. м.

Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) - 1627,68 кв. м.

## Жилой дом №5

Площадь застройки - 344,3 кв. м.

Строительный объем - 10705,89 кв. м; в т.ч. ниже отм.0.000 - 1617,58 кв. м

Жилая площадь - 415,5 кв. м

Количество этажей - 4

Общая площадь здания - 1103,82 кв. м.

Помещения общественного назначения - кв. м.

Общая площадь жилой части дома (без учета помещений общественного назначения) - 1103,82 кв. м.

Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) - 813,86 кв. м.

Степень огнестойкости здания II

Класс ответственности - Ф1.3.

Фундамент - свайные с монолитным железобетонным ростверком из бетона кл.В 20, марки по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4

Стены теплополюля - из сборных бетонных блоков толщиной 300, 400, 500, 600 мм

Стены наружные толщиной 250, 380, 510, 640 мм:

- на 1-4-м этажах из силикатного кирпича СУР 150/25;

- на втором уровне 4-го этажа и выше - из силикатного кирпича СУР 100/25.

Утеплитель - минераловатные плиты.

Перегородки межквартирные толщиной 100 мм - из мелких ячеистых блоков класса В3,5 (марки М50)

Перегородки межкомнатные - кирпичные

Перегородки санузлов - кирпичные

Вентканалы - сборные железобетонные вентиляционные блоки 500х930х2800( h) мм ( бетон

Лестницы - монолитные железобетонные марши

Шахты лифтов - кирпичные

Крыша - скатная, с элементами плоской совмещенной кровли

Кровля - металлочерепица

Дверные блоки - металлические, однокамерные металлопластиковые, МДФ.

Лифты - фирмы ОАО «ШЛЗ»

Отмостка - бетонная

Функциональное назначение нежилых помещений: административные помещения.

Состав общего имущества в объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства: Согласно экспликация, выданной после окончания строительства.

Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта: Окончание строительства март 2016 года. Срок ввода в эксплуатацию: июнь 2016 года.

Перечень органов гос. власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке объекта: Российская Федерация, администрация городского округа «Город Калининград», комитет Архитектуры и строительства.

Информация о возможных финансовых и иных рисках при осуществлении проекта строительства, осуществление мер по добровольному страхованию застройщиком данных рисков: В соответствии с действующим законодательством заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

## 4. Подрядчики

Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:

ООО «КалининградФундаментСпецСтрой», ООО «ДомСтрой».

Генеральный директор ООО «СК ИМПЕРИЯ»

Платонов В.В.

## Повестка дня заседания городского Совета депутатов Калининграда

26.03.2014

10.00

1. О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 №346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции решения от 30.10.2013 №339).  
Докладчики: Дмитриева Н.А., Тергубаев Е.М.

2. О законодательной инициативе по внесению дополнений в Закон Калининградской области «О налоге на имущество организаций».  
Докладчики: Дмитриева Н.А., Тергубаев Е.М.

3. О признании утратившим силу решения городского Совета депутатов Калининграда от 06.04.2005 №119 «Об утверждении Положения «О регулировании организации и проведения муниципальных лотерей в г. Калининграде»».  
Докладчики: Дмитриева Н.А., Тергубаев Е.М.

4. О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 27.11.2013 №420 «О согласовании администрации городского округа «Город Калининград» уступки прав ссудополучателя по договору безвозмездного пользования объектами внешнего благоустройства: дорог, мостов, пешеходных мостов, берегозащитных сооружений, путепроводов, въездных знаков, автостоянок, ливневых канализаций – от МКУ «Калининградская служба заказчика» к МКУ «Городское дорожное строительство и ремонт»».  
Докладчики: Зуев А.И., Дмитриева Н.А., Тергубаев Е.М.

5. О согласовании безвозмездной передачи в государственную собственность Калининградской области имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Калининград, пос. Прегольский, 19, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.

6. О согласовании администрации городского округа «Город Калининград» передачи в безвозмездное пользование УМВД России по Калининградской области нежилых помещений (лит.V из лит. А), расположенных по адресу: г. Калининград, ул. А. Невского, 46.  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.

7. О согласовании администрации городского округа «Город Калининград» передачи в безвозмездное пользование МКУ «Калининградская служба заказчика» наружного освещения (лит.V), расположенного по ул. Тихорецкой, 20 в г. Калининграде.  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.

8. О внесении изменений в Приложение к решению окружного Совета депутатов города Калининграда от 21.03.2012 №95 «О согласовании передачи из муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» в государственную собственность Российской Федерации служебных жилых помещений».  
Докладчики: Зуев А.И., Тергубаев Е.М.

9. О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению представлений о присвоении звания «Почетный гражданин города Калининграда», утвержденный решением го-

родского Совета депутатов Калининграда от 27.02.2013 №47.  
Докладчик: Шумилин А.А.

10. О внесении изменений в состав экспертной комиссии городского округа «Город Калининград» по оценке предложений об определении мест на территории городского округа «Город Калининград», где нахождение детей не допускается, общественных мест, в которых в ночное время не допускается нахождение детей без сопровождения, утвержденный решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 15.06.2011 №218 (в редакции решений от 28.09.2011 №326, от 22.05.2013 №126).  
Докладчик: Шумилин А.А.

11. О законодательной инициативе по принятию Закона Калининградской области «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Кодекс Калининградской области об административных правонарушениях»».  
Докладчик: Шумилин А.А.

12. О внесении изменения в график приема граждан по личным вопросам депутатами городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) в избирательных округах.  
Докладчик: Кропоткин А.М.

13. О дате следующего заседания городского Совета депутатов Калининграда.  
Докладчик: Кропоткин А.М.

**Председатель городского Совета депутатов Калининграда А.М. Кропоткин**

27 марта 2014 года с 10 до 13 часов

в Региональной общественной Приемной  
Председателя Партии «Единая Россия»  
Д.А. Медведева  
(Калининград, ул. К. Маркса, 19)

**СОСТОИТСЯ ПРИЕМ ГРАЖДАН**  
главы городского округа «Город Калининград»  
**Александра Георгиевича Ярошука**

## Объявление

Администрация городского округа «Город Калининград» согласно ст. 34 Земельного кодекса РФ

## УВЕДОМЛЯЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора сроком на 49 лет земельного участка для целей, не связанных со строительством, по ул. Ростовская в Центральном районе г. Калининграда по обращению гр. Трушко М.С.

Адреса земельных участков: улица Ростовская в Центральном районе;

Площадь земельного участка: 149 кв. м.  
Разрешенное использование: для благоустройства и озеленения.

Площадь земельного участка: 94 кв. м.  
Разрешенное использование: для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Ростовская, 37.

Площадь земельного участка: 135 кв. м.  
Разрешенное использование: для благоустройства территории многоквартирного дома по ул. Ростовская, 37.

Установленные обременения: совместный и одно-временный гражданский оборот с правом собственности на помещения многоквартирного малоэтажного дома; без права застройки зданиями, строениями, сооружениями; без права изменения разрешенного использования земельного участка под строительство.

Таблица 2

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности ГПКО "ЕСОО"	
Наименование предприятия	Государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами»
ИНН	3904036510
КПП	391801001
Местонахождение (адрес)	238532, РФ, Калининградская обл., Зеленоградский район, п. Круглово
Отчетный период	2013 год (факт)
Наименование показателя	Показатель
а) Вид регулируемой деятельности предприятия	Размещение твердых бытовых отходов (ТБО)
б) Выручка от регулируемой деятельности (тыс.руб)	20 119,25
в) Себестоимость оказываемых услуг (тыс.руб):	19 735,36
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	4 003,48
расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	4 780,98
Общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	1 131,25
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	1 106,07
Общехозяйственные (управленческие) расходы, в том числе:	3 864,23
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	3 864,23
Ремонт и техническое обслуживание основных средств, в том числе:	786,22
капитальный ремонт основных средств	
Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	326,67
г) Валовая прибыль от оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс.руб)	383,88
д) Чистая прибыль от оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс.руб), в том числе:	144,67
размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой по развитию системы (объектов) утилизации твердых бытовых отходов (тыс.руб)	
е) Изменение стоимости (увеличение) основных фондов, в том числе:	9 775,00
за счет ввода в эксплуатацию (тыс.руб)	9 775,00
ж) Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	
з) Объем принятых на размещение твердых бытовых отходов (тыс.м3 в год)	281,93
и) Среднесписочная численность производственного персонала, распределяемого на регулируемый вид деятельности, чел.	18

Приложение №5 к Приказу Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области  
Таблица 3 (а-г)

## Информация об инвестиционной программе и отчетах об их реализации за 2013 год

Наименование организации	государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами»
ИНН	3904036510
КПП	391801001
Местонахождение (адрес):	238532, РФ, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Круглово
а) Наименование инвестиционной программы	отсутствует
б) Цель инвестиционной программы	отсутствует
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	отсутствует
Адрес сайта, на котором информация размещена в полном объеме	www.esoo39.ru

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на 2013 год, тыс.руб	Источник финансирования
Всего, в том числе	0	0
1.	0	0
2.	0	0
Итого	0	0

Таблица 3 (д)

д) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование организации	государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами»
ИНН	3904036510
КПП	391801001
Местонахождение (адрес):	238532, РФ, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Круглово

Наименование показателей	Значение показателей на предыдущий период	Значение показателей на текущий период	Ожидаемое значение после реализации мероприятия
Срок окупаемости, лет	0	0	0
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)	0	0	0
Коэффициент защищенности объектов от пожаров (час./день)	0	0	0
Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации (захоронения) ТБО (часов)	0	0	0
Коэффициент пожароустойчивости объектов от пожаров (ед.)	0	0	0
Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам (кв. м)	0	0	0
Площадь объектов для утилизации (захоронения) ТБО (кв. м)	0	0	0
Наличие контроля качества товаров и услуг (%)	0	0	0
Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям (%)	0	0	0
Количество анализов проб атмосферного воздуха, соответствующее предельно допустимым концентрациям (ед.)	0	0	0
Удельное потребление (куб. м/чел.)	0	0	0
Объем от населения утилизированных (захороненных) ТБО (тыс. куб. м)	0	0	0
Расход электроэнергии на утилизацию 1 куб. м ТБО, кВт*ч/куб. м.	0	0	0
Расход топлива на утилизацию (захоронение) 1 куб. м ТБО, кВт*ч/куб. м.	0	0	0
Производительность труда на 1 человека, тыс. руб./чел.	0	0	0
Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой	0	0	0
Итого	0	0	0

Таблица 3 (е)

е) Использование инвестиционных средств за 2013 год

Наименование организации	государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами»
ИНН	3904036510
КПП	391801001
Местонахождение (адрес):	238532, РФ, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Круглово

Наименование мероприятия	Утверждено на 2013 год	В течение 2013 года								Источник финансирования		
		Профинансировано				Освоено фактически						
		Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	
Всего	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
и т.д.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Реклама

«ГРАЖДанин»  
236040, г. Калининград, пл. Победы, 1,  
4-й этаж, каб. №472, 473  
Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07  
E-mail: gazetkigd@mail.ru  
Сайт: www.grazhdanin-gazeta.ru

Директор газеты  
«Гражданин»  
**Галина ЧЕРНЫШЁВА**  
Редактор  
**Юлия ЯГНЕСКО**

Учредитель -  
администрация  
городского округа  
«Город  
Калининград»

ИНДЕКС 51575  
Зарегистрирована Управлением ФС  
по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций по КО  
Свидетельство ПИ № ТУ39-00168  
от 10.04.2012 г.

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография  
газеты «Свободная пресса» Минобороны России,  
г. Калининград, ул. С. Тюленина, 15.  
Заказ 4587. Время подписания в печать по графику 19.03.2014 г.  
Номер подписан в 19.00

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДанин» обязательна.  
Редакция знакомится с письмами читателей,  
не вступая в переписку.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Материалы, помеченные знаком, (П) публикуются на правах  
рекламы. За содержание рекламных материалов редакция  
ответственности не несёт.