

Рубить по-тихому

ГОСУДАРСТВО НЕ ПРОДАЁТ И НЕ ПЕРЕДАЁТ ЧАСТНИКАМ ЗЕМЛИ, ГДЕ РАСТУТ ЗАЩИТНЫЕ ГОРОДСКИЕ ЛЕСА – ТАКИЕ ТЕРРИТОРИИ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ДОСТУПНЫ ВСЕМ. НО ДАЖЕ НЕ ЭТО ГЛАВНОЕ. ОСОБАЯ ЦЕННОСТЬ ТАКИХ ЛЕСОВ – В ОБЕСПЕЧЕНИИ БЛАГОПРИЯТНОЙ СРЕДЫ ОБИТАНИЯ ДЛЯ МНОГИХ ЛЮДЕЙ

ЭКОЛОГИЯ

Галина ЛОГАЧЁВА

Именно такой защитный лес до сих пор незаконно и вырубается в районе 15-го километра по Мамоновскому шоссе у посёлка Прибрежный. В минувшую пятницу там побывал глава города Александр Ярошук.

Предыстория такова. В 1993 году 33 гектара защитного леса были отданы в постоянное (бессрочное) пользование товариществу индивидуальных застройщиков «ТИЗ «Перспектива-Вест». Товарищество за все эти годы успело вырубить (по предварительным подсчётам МБУ «Городские леса») порядка 12 гектаров под более 70 домов, это 40-50 тысяч деревьев диаметром 30-40 см.

Городская администрация много лет судилась с «ТИЗ «Перспектива-Вест» и в итоге тяжбу выиграла: все права кооператива на территорию застройки были прекращены в 2014 году в судебном порядке. Однако проблемы на этом не закончились.

Во-первых, рубки леса под застройку всё продолжаются. А, во-



вторых, жизнь у этих более 70 собственников хоть и в благоприятном для здоровья месте, но с туманными перспективами: ведь документов ни на землю, ни на дома как не было, так и нет. Дома даже к газу не имеют права подключать.

Хаты с краю

- Смотрите, опять вырубил! - показывает журналистам место свежей рубки на окраине незаконного коттеджного посёлка Максим Коваленко, начальник управления благоустройства и экологии горадминистрации. - Ведь когда в декабре мы сюда приезжали этого фундамента, а также двух новых коробок домов, не было! Какие дубы черешчатые загубили!

- И вон того, красного, дома тоже не было, - показывает рукой на другую окраину посёлка Алек-

сандр Зуев, председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов.

Тем временем к группе журналистов подходит председатель правления товарищества индивидуальных застройщиков «Перспектива-Вест» Александр Гоменюк.

- Землю мы ещё в 1993 году получили, - говорит он. - Были только военнослужащие, сейчас они все поувольнялись. Некоторые даже ушли из жизни. 8 лет мы провели с администрацией в судах, было более 30 решений арбитражных судов. Но сейчас возникла патовая ситуация: люди построились, провели за свой счёт коммуникации, электричество, газ, ливнёвку, дороги, а свидетельства на право собственности не выдают. Мы сейчас обратились за помощью и к губернатору, и к полномочному представителю по СЗФО, потому

что в судах наш вопрос не решить.

- А кто недавно рубил лес под застройку? - Задают ему вопрос.

«Это не ко мне, - улыбается председатель кооператива. - Срубленное дерево — уголовное дело. Этим должна заниматься полиция. Надо было охранять лес. Тут его 150 гектаров».

И действительно, он же не сыщик. Он — скромный труженик. По его словам, он — простой полковник запаса, 38 лет прослужил на Балтийском флоте.

Из народной толщи

Увидев из окон домов, что приехали чиновники и репортёры, на улицу выходят люди. Одни рассказывают корреспондентам свои грустные истории, другие сочувственно их слушают и кивают головами.

- Мы с мужем 25 лет провалялись в Якутии, чтобы, приехав сюда, обеспечить себе нормальную старость, - говорит одна жительница. - Всё продали, квартиру продали, построили дом, переехали в него. Нам говорили, что газ будет. Но мы живём без газа. Уже пятую машину дров топим. У меня живёт недееспособный человек в доме. Как мне быть?

«Я - Ольга, мне 42 года, в Прибрежном всю жизнь прожила, - объясняет ещё одна жительница. - Пока мы не можем здесь жить, отапливать дом нечем, ребёнку 12 лет».

Послушать — таких печальных историй просто море. По ним выходит, что люди всю жизнь тянули двойную лямку, одержимо работали, и этот непосильный труд превратил их в инвалидов, а теперь пришла беззащитная старость. Они так много плакали, что даже все слёзы у них вытекли от горя.

Как относиться к таким рассказам? Мнения журналистов разделились. Некоторым этих людей жалко. Другие пожимают плечами: а на что они надеялись? Ведь не дети же, в конце концов. Понимали, что есть и Лесной кодекс, и другие федеральные законы, которые нарушать нельзя. Не случайно никому документов ни на землю, ни на постройки не выдавали и не выдают...

К тому же тот же Гоменюк охарактеризовал своих членов кооператива так: «Это не садовое общество, не бабушки и дедушки, не соображающие и юридически неграмотные, здесь все подготовленные люди».

Уповаем!

- По вашему вопросу создана рабочая группа, - сразу сообщил

(Начало. Окончание на стр.2)



Ещё буквально месяц назад на месте этих домов и фундамента росли великолепные молодые дубы.

Рубить по-тихому

(Окончание. Начало на стр. 1)

окужившим его людям Александр Ярошук, приехав на место. - Все права кооператива на территорию застройки, как вы знаете, прекращены в 2014 году в судебном порядке. Но к этому времени на участке уже были построены 56 домов. Поэтому дольщики «Перспектива-Вест» стали заложниками ситуации – вы возвели дома, которые по решению суда признаны незаконными. Но «дорожная карта» по легализации ваших участков у нас есть. Мы обратимся к губернатору, чтобы признать вас обманутыми дольщиками, после чего мы сможем помочь вам легализовать свои участки, чтобы вы оформили их в собственность бесплатно в соответствии с законом. Также мэр проинформировал, что постройки, которые были возведены уже после решения суда, состоявшегося в 2014 году, будут снесены, оснований для их оформления нет. Руководитель «ТИЗ

«Перспектива-Вест» тогда был уведомлен, что никаких прав для продажи участков больше не существует. Никаких вырубок больше быть не может. Однако продажи и вырубки всё продолжают...

- Не покупайте участки! А кто купил участок после 2014 года, не застраивайте! Это будут выброшенные деньги! - Обратился к людям Александр Зуев. - Не пилите деревья! Но проблема даже не в деревьях. Проблема в законе.

- Так вам важнее закон, а не люди? - выкрикнул из толпы какой-то молодой человек.

- Закон. Который для ВСЕХ людей. - Ответил ему Зуев, сделав ударение на слове «всех». - И его надо выполнять.

- Ну постройте тогда дом на площади Победы и потом настаивайте, чтобы его узаконили. - Поддержал коллегу мэр. - Ведь дом тоже для людей...

- Надо садиться за стол переговоров! - Закричал Гоменюк.

- Больше я с вами за стол переговоров садиться не буду, - ответил ему Ярошук. - Мы уже один раз договаривались с вами по-человечески. Я сказал тогда: остановитесь, мы легализуем уже построенные дома, но больше не продолжайте, не рубите деревья! Были на встрече и ваши представители. Все, вроде, пришли к единому мнению. Всё тогда сфотографировали, зафиксировали. Мне обещали больше не пилить. И что?

- Александр Георгиевич, помогите! - заголосили сразу несколько женщин. - Уповаем на Вас, как на Бога!

- Мы для этого и приехали, чтобы донести свою позицию, - успокоил их Ярошук. - Если ваши дома входят в те 56, которые были зафиксированы до 2014 года, то мы будем помогать вам решать вашу проблему.

Для справки

Защитный лес у посёлка Прибрежный в районе 15-го километра

по Мамоновскому шоссе высаживался примерно полвека назад.

«Сажали его с целью укрепления почвы, чтобы земля не сползала в залив и карьер, которые недалеко, и болот было меньше. - Говорит директор муниципального бюджетного учреждения «Городские леса» Юрий Робилюк: - Это территория бывшего лесфонда. Как раз в том месте, где сейчас коттеджный посёлок, были высажены ценные породы, в частности, дуб красный, причём высажены рядами, краси-

во. Сейчас вырублен большой кусок леса, гектаров 12. Даже по скромным цифрам порядка 40-50 тысяч деревьев. Вырубки продолжают и по сей день. Деревья-красавцы, 30-40 см в диаметре вырубались нещадно. Обычно в выходные, когда госструктуры отдыхают, или в вечернее время, когда тоже никого нет. В связи с будущим сносом незаконных строений мы прорабатываем сейчас вопрос о компенсационном озеленении этих мест, включая и дуб красный. ■



Нам нужны бульвары

ГДЕ В КАЛИНИНГРАДЕ МОГУТ ПОЯВИТЬСЯ ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ, НОВЫЕ МИНИ-РЫНКИ И КАК ПЛАНИРУЮТ ИЗМЕНИТЬ ДВИЖЕНИЕ В РАЙОНЕ ПЛОЩАДИ ПОБЕДЫ ГОВОРИЛИ НА ОПЕРАТИВНОМ СОВЕЩАНИИ У ГЛАВЫ ГОРОДА

ОПЕРАТИВКА

Алина СИНАЛИЦКАЯ

Не просто пешеходную зону, а платановый бульвар с развлечениями для горожан и торговыми точками предложил устроить в районе улиц Генерала Толстикова и Лилии Ивановой главный архитектор города Вячеслав Генне (от супермаркета «Седьмой континент» к ул. Автомобильная).

Во-первых, в Московском районе появится столь необходимая зелёная зона. Во-вторых, сюда можно перенести часть торговых палаток и киосков, «столпившихся» возле крупного торгового комплекса на ул. Интернациональная.

Подобных нестационарных торговых объектов в нашем городе почти полторы тысячи, заметил главный архитектор. И их внешний вид значительно влияет на облик Калининграда - они существенно разнятся по форме, размерам, цвету. К тому же, по большей части, не соответствуют требованиям, установленным в Схеме размещения НТО, и мешают развитию улично-дорожной сети.

К переносу уже назначены 688 торговых мест. После окончания

срока действия договора на право размещения их перенесут на новые благоустроенные участки с возможностью подключения к электросетям. По словам главного архитектора, подготовлено уже несколько сотен мест в новых жилых микрорайонах - Сельма, в районе ул. Дзержинского, Артиллерийская и Аксакова, где очень востребована нестационарная торговля.

Часть можно переместить и на проектируемый бульвар по Толстикова — Иванихиной.

Протяжённость бульвара составит около 330 метров, ширина — 40. Там будет установлено 40 торговых павильонов площадью по 12 — 20 кв. метров и два крытых мини-рынка для сезонных базаров (цветочных, школьных, ёлочных, сельскохозяйственных).

Украсят бульвар фонтан с контурной подсветкой и оригинальная уличная мебель. Здесь устроят кафе, в том числе летние, площадки для игр детей, роллеров и скейтеров. Аллею для пешеходов архитекторы предлагают замостить плиткой, разложенной в виде радиальных полос четырёх цветов.

«Идея принимается, - одобрил глава Калининграда Александр Ярошук. - Но пойдут ли предприниматели? Сети далеко?»

- Всё рядом.

«Тогда надо всё хорошо просчитать, чтобы проект получился, - поручил мэр. - Потом будем искать инвестора».

И попросил сделать экономическое обоснование, чтобы выставлять проект на торги.

Второй мини-рынок запланировано устроить в северном жилом районе - на пересечении улиц Панина и Воейкова. Здесь предполагается установить 13 торговых

павильонов и 5 киосков, в том числе для продажи основных продуктов — хлеба, молока, мяса и овощей. Будет несколько точек общественного питания, 10 мест для сезонной торговли и небольшая автостоянка.

Кстати, готовы и ещё несколько проектов мини-рынков на 80-90 торговых объектов - по ул. Берёзовая — Камская, Челюскинская, Магнитогорская и на Балтийском шоссе, недалеко от нового супермаркета.

Тему прогулочных зон главный архитектор продолжил в отношении участка ул. Проф. Баранова - от площади Победы до ул. Горького. Исследование, которое провели специалисты, показало, что 80% этой территории занято машинами, но с 8 утра до 9 вечера это пространство больше используют пешеходы - на 78%. Поэтому логично устроить здесь пешеходную зону.

А в будущем распространить её на всю улицу, где расположено много исторических объектов, продлить до Верхнего озера, соединив с проектируемой сейчас зоной возле башни Врангеля (там предполагается открыть второй корпус Музея янтаря).

На что Александр Ярошук дал встречное предложение - отдать под прогулочную зону часть Гвардейского проспекта от площади до ул. Театральная. Что касается движения транспорта, то возможно сделать два односторонних потока: с Ленинского проспекта и ул. Черняховского по площади к театру и на пр. Мира, а в обратном направлении — по Театральной.

«На мой взгляд это более реально, - заметил глава. - Ещё не утверждена схема организации движения после закрытия промтоварного рынка. И сейчас закрыть ул. Проф. Баранова невозможно. Хотя было бы здорово. Нам очень нужна пешеходная зона в центре, чтобы проводить городские мероприятия и ярмарки». ■

Снесут без суда

НОВЫЙ ПОРЯДОК СНОСА НЕЗАКОННЫХ ПОСТРОЕК ПОЗВОЛИТ АДМИНИСТРАЦИИ ИЗБЕЖАТЬ ДЛИТЕЛЬНЫХ СУДЕБНЫХ РАЗБИРАТЕЛЬСТВ

Юлия ЯГНЕШКО

Проблема самовольных построек, которые мешают развитию города и просто его обезображивают, назрела. Только в прошлом году специалисты комитета муниципального имущества и земельных ресурсов на землях общего пользования выявили 300 незаконных ограждений, хозяйственных построек, палаток, сараев, гаражей и т.д.

Все они были возведены без необходимых разрешений, с нарушением градостроительных и строительных норм.

Как рассказал на оперативном совещании у главы города Александр Зуев, председатель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, с 1 сентября 2015 года такие постройки можно сносить во внесудебном порядке.

Координатором всей процедуры является комитет муниципального имущества и земельных ресурсов. Он будет готовить распоряжение, а сносить самовольные постройки станет МБУ «Гидротехник». Финансирование будет осуществляться за счёт города, но с последующим взысканием с владельца.

На основании протокола об административном правонарушении или акта муниципального земельного контроля хозяев самовольных построек будут извещать через газету «Гражданин», через объявления на сайте администрации и на самих объектах.

Ожидается, что без длительных судебных разбирательств будут убраны порядка 80% объектов. Обращения в суд потребуют только

строения, которые используются для проживания или для какой-то хозяйственной деятельности.

На первое полугодие уже есть список из 130 объектов. Всего же за 2016 год с территории Калининграда, по словам Александра Зуева, уберут до 450 самовольных построек. Кстати, угроза финансовых затрат, которые падут на нарушителей, заставила их действовать: 17 объектов из 27, работа по которым уже началась, хозяева убрали сами.

«Входят ли в перечень коммерческие палатки, если не заключён договор аренды или нет свидетельства о собственности? Сколько времени требуется от протокола до сноса?» - поинтересовался председатель горсовета Андрей Кропоткин.

«Да, входят, - ответил Александр Иванович. - Процедура займёт порядка двух месяцев».

Этого времени достаточно, чтобы владелец представил в администрацию документы или заявление в суд о приостановке действия по сносу.

«Ещё до начала действия нового Порядка сноса имелось представление прокуратуры о непринятии должных мер к сносу торгового объекта в посёлке Прибрежный, - заметила первый замглавы Светлана Мухомор. - Поэтому работу нужно активизировать».

Кстати, лица, которые по каким-либо причинам не оформили свои объекты, но имеют на это право, ещё могут это сделать, сообщил Александр Зуев. Не все постройки будут поголовно подлежать сносу. А только те, которые стоят на участках, где невозможно их формализовать, привести в соответствие с действующим законодательством. ■

Тариф приводят в норму

? В 2014 году в доме установили общедомовой счётчик тепла. А в эксплуатацию не приняли. В итоге начисляют за тепло по нормативу, а теперь ещё выставляют дополнительную квитанцию — перерасчёт за апрель и октябрь.

Отвечает глава Калининграда Александр Ярошук:

С каждым случаем я готов разбираться. Жители не хотели устанавливать общедомовые приборы учёта. А принятые нормативы по оплате не мотивировали их к этому. Что по воде, что по теплу. И ресурсоснабжающие предприятия несли потери. Сейчас нормативы пересчитали. Если есть факты затягивания введения в эксплуатацию установленных счётчиков, будем реагировать.

Многие годы тариф на тепло был экономически не обоснованным. Калининградцы платили меньше в разы, чем жители области. Не на сто рублей, а на тысячу и больше. В итоге «Калининградтеплосеть» загнали в финансовую яму. Бюджет датировал предприятие. Это мы датировали всех граждан, которые не доплачивали. Теперь прошли суды, доказали, что тариф не обоснован и теперь приводим его в норму.

Согласен, что эти квитанции придут людям не в очень хороший экономический период. Но тариф всё ещё ниже, чем в области. ■

Здравствуй, садик!

НА УЛИЦЕ ФЛОТСКОЙ (В КОНЦЕ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА) НА ПРОШЛОЙ НЕДЕЛЕ ТОРЖЕСТВЕННО ОТКРЫЛИ НОВЫЙ ДЕТСКИЙ САДИК

Татьяна СУХАНОВА

*Мы всё бы сумели,
придёт наше время.
Клеить модели,
Решать все проблемы.
Мы будем в ответе за всё на планете!
Придёт наше время.*

(Слова из песни)

Прыгали и хороводы водили все — Крокодил Гена, Микки Маус, Леопард, папы и мамы, бабушки и, конечно же, главные хозяева красивого дома, похожего на дворец, — малыши.

Строило садик ООО «Риттал-Калининград» и справилось оно со своей задачей на четыре месяца раньше срока. Проект, рассчитанный на 320 мест, обошёлся бюджету

в 231,5 миллиона рублей, из них 182,4 млн — средства федерального бюджета, 24,5 млн — регионального и 24,6 млн — муниципального.

«Это долгожданный садик в активно застраиваемся районе, — сказал на открытии глава города Александр Ярошук. — Какая радость сегодня у родителей и детей! Я благодарю и правительство Калининградской области, которое нам помогло в этом вопросе, и строителей, которые сдали объект вовремя. Это уже 12-й построенный в Калининграде садик. Ещё будем скоро открывать 13-й, на острове. Уже сейчас очереди в садик для детей до 7 лет в Калининграде нет».

«Сложностей со строительством данного объекта для нас не было,



поскольку это наш пятый детский садик, — говорит руководитель ООО «Риттал-Калининград», депутат горсовета Евгений Верхолаз. — Мы научились строить. Качество хорошее, поэтому, думаю, претензий ни у родителей, ни у муниципалитета не будет. Построенная нами котельная, имеющая импортное оборудование, будет отапливать не только этот детсад, но и будущую школу, которую планируют здесь возвести, так как район будет динамично развиваться в дальнейшем. А сегодня я очень рад! Я выполнил обязательство, которое брал на себя перед городом, перед жителями микрорайона. В садике начали жить дети. Сколько забот мы сняли с родителей, которые ждали открытия этого образовательного учреждения!»

— У нас уникальный, современный детский сад, — по-

яснила журналистам заведующая садом №132 на ул. Флотской Дарья Сенникова. — Кроме обычных групп для пребывания детей у нас есть ещё и множество дополнительных возможностей: изостудия, кабинеты домоводства, лингвфонный для изучения иностранного языка, экологии. На сегодня 400 деток уже принято, есть даже ясельные группы. Можем туда набирать ещё малышей. ■



Грипп наступает

НЕ ГРИПП ОПАСЕН,
А ЕГО ОСЛОЖНЕНИЯ.
НИКАКОГО САМОЛЕЧЕНИЯ

НАШЕ ЗДОРОВЬЕ

Наталья ИГОРЕВА

В минувший вторник в администрации прошло совещание по гриппу, на котором главе города Александру Ярошуку обстановку в Калининграде доложила начальница Управления Роспотребнадзора по Калининградской области Елена Бабура.

Как отметила Елена Анатольевна, болеют и дети, и взрослые. Но, как ни странно, впервые процесс протекает более интенсивно среди взрослых. Вирус А (H1N1) характерен тем, что быстро поражает не только верхние, но и нижние дыхательные пути, то есть, бронхи и лёгкие.

По её образному выражению, он — как молния: начинается остро, с температуры 39-40 градусов, головокружений, сильной слабости, рези в глазах, головной боли, боли в мышцах, иногда першения в горле. Это симптомы интоксикации. Для свиного гриппа характерна также одышка и затруднённое дыхание.

Если такое произошло, надо немедленно бросать все дела и начинать лечиться, иначе инфекция

быстро проникнет в лёгкие. Пневмония может возникнуть и на 1-2 день заболевания! Уже в области только за первые две недели эпидемии более 100 человек госпитализировано с пневмониями, вызванными осложнениями после гриппа.

На больничном необходимо находиться не менее 10 дней. Помните: вирус выделяется во внешнюю среду от 10 до 14 дней, на предметах сохраняется в течение 3 дней.

По словам Елены Бабуры все лечебные заведения области и города к наплыву пациентов готовы, многие стационары прошли перепрофилирование.

Как защищаться?

• Заболевшие обязаны носить маски, чтобы не заражать окружающих.

• Не водите захворавшего ребёнка в садик или школу. Если заболели сами, оставайтесь дома, не ставьте под угрозу здоровье других людей.

• Вирус сохраняется во внешней среде до трёх суток. Телефоны и другие гаджеты накапливают вирусы. Поэтому чаще обрабатывайте руки и вещи специальными дезинфицирующими растворами, они продаются в аптеках. Дома чаще проветривайте помещения и делайте влажную уборку.

• Избегайте массовых мероприятий, супермаркетов, почты. Как можно меньше пользуйтесь общественным транспортом. Родители не должны за собой водить детей по магазинам и учреждениям. Лишний раз лучше пройтись пешком, не лезьте с ними в маршрутки и автобусы.

• Не трогайте лицо, рот, чаще мойте руки с мылом.

• Промывайте нос раствором простой поваренной соли! Также можно закапывать капустный сок и капли «Интерферон».

• Принимайте витамины, лучше группы С, ешьте чеснок, лук.

• Обращайтесь к врачу даже при незначительном повышении температуры (37,1С). Никакого самолечения: не так грипп опасен, как его осложнения!

Что ещё нужно помнить?

Обычно грипп приходит в Калининград с востока. Но в этом году он пришёл с Запада. По словам Елены Бабуры, сначала «загорелась» Европа. Много летальных исходов зафиксировано на Украине, намного превышены пороги заболеваемости в соседних с нами Литве и, особенно, в Польше. В Польше, например, на 26 января приходилось 63 тысячи случаев заболевших.

Обычно подобные эпидемии длятся 6-8 недель — так что даже пик заболеваемости (а это примерно 16-23 февраля) в Калининграде ещё не пройден.

В Калининграде уже 2 недели бушует грипп А (H1N1) — так называемый «свиной». Обычно подобные эпидемии длятся 6-8 недель — так что даже пик заболеваемости (а он придёт примерно на 16-23 февраля) ещё не пройден. Но уже сейчас его эпидемиологический порог превышен на 57%. За медицинской помощью на 26 января обратились более 4600 калининградцев. Самое распространённое осложнение после гриппа — внебольничная пневмония. За последнюю неделю в области госпитализированы более 100 таких больных.

Особо подвержены вирусу пожилые люди и люди, страдающие хроническими заболеваниями, имеющие сердечно-сосудистые патологии, а также страдающие ожирением (у них, как правило, есть нарушения эндокринной системы, сахарный диабет).

Очень надо беречь маленьких детей — у них несовершенная иммунная система, а также быть осторожным беременным. ■



Рис. Игоря Пащенко

Сад или дом?

О ТОМ, ЧТО ДЕЛАТЬ С САДОВЫМИ ТОВАРИЩЕСТВАМИ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ ВОЗНИКЛА ХАОТИЧНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА, ГОВОРИЛИ НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ГОРСОВЕТА ПО ГРАДОРЕГУЛИРОВАНИЮ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ НА ПРОШЛОЙ НЕДЕЛЕ

ВЕКТОР РАЗВИТИЯ

Юлия ЯГНЕШКО

Непростая ситуация сложилась в Чкаловске на ул. Доука, где расположились садоводческие товарищества «Дивное» и «Дивное-1». Их территории находятся сразу в пяти различных градостроительных зонах. И администрация города предлагает перевести всю их землю в зону садоводства (Ж-5) по фактическому использованию.

Но мнения владельцев участков разделились. Пока одни выращивают овощи и фрукты, другие вы-

строили вместо садовых домиков жилые дома. И теперь хотят, чтобы землям СНТ предоставили статус зоны жилой застройки.

«Проект планировки обсуждался трижды, - заметил депутат Александр Пятикоп. - Эта территория по действующему генплану является зоной резерва развития города. Возник конфликт. Я предлагаю провести собрание садоводов в присутствии представителей комитетов архитектуры и строительства и муниципального имущества. Чтобы было понятно, чего хотят люди, и тогда принять решение. Позиция большинства пока не выявлена».

Кстати, таких «больных» мест на территории города ещё много, заметил председатель комиссии Валерий Макаров. Проблема непростая: надо не ущемить и права тех, кто хочет отдыхать на природе, и тех, кто выстроил жильё, а также соблюсти законодательство - дальнейшее строительство должно вестись только по градостроительным правилам.

Поэтому необходимо разработать алгоритм решения этой проблемы. Ведь хаотичная застройка не устраивает никого — ни администрацию, которая должна строить для жилых домов инфраструктуру, не имея на это средств, ни людей, которые живут без дорог и сетей.

Выход один: владельцы участков должны договориться между собой, принять решение большинством голосов и, если будет решено переводить землю товарищества в зону жилой застройки, сделать проект планировки.

«В ближайшее время мы будем утверждать генплан, - сказал председатель горсовета Андрей Крпоткин. - Моё мнение: если собственники участков не договорились между собой, надо оставлять зону Ж-5. Установив такую зону, мы и подтолкнём людей к тому, чтобы принимать окончательное решение».

«Если захотят заменить садовое использование на жилую застройку — пожалуйста, - подвёл итог обсуждению Валерий Макаров. - Но есть регламент: должен быть разработан проект планировки, предусмотрены дороги, места, где будут проложены коммуникации. И пусть даже в новом генплане это будет зона Ж-5, но если все требования исполнены, то перевод в зону застройки будет беспрепятственным. Пока же мы отправили вопрос на доработку в администрацию города».

О жилье для многодетных

Что слышно об инициативе улучшения жилищных условий для многодетных семей? Ведь предлагалось объединять несколько выданных им участков и строить не индивидуальные, а многоквартирные дома.

Ирина С.

Отвечает председатель комиссии по градостроительству и землепользованию Валерий Макаров:

- Пока инициатива осталась инициативой. У нас две с лишним тысячи заявлений, а участки выделяются очень медленно. Ведь необходимо порядка 5 млрд рублей, чтобы обустроить дороги к участкам, проложить сети. Федеральный закон приняли, полномочия передали муниципалитету без финансирования. Понятно, что не каждая семья может построить дом. Считаю, что можно и квартиры предоставлять. И действительно можно заключать инвестиционные договоры, чтобы инвестор строил многоквартирный дом, а часть квартир выделялась многодетным.

«Маленькая революция»

НА ПРОШЛОЙ НЕДЕЛЕ ВЫБРАЛИ НОВОГО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ ГОРСОВЕТА ПО РАЗВИТИЮ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА. НА ЭТОМ ЖЕ ЗАСЕДАНИИ РЕШИЛИ, ЧТО ИЗМЕНЕНИЯ В НОВУЮ ДОРОЖНУЮ СХЕМУ БУДУТ ВНОСИТЬСЯ ПО МЕРЕ ЕЁ ВНЕДРЕНИЯ

Наталья ИГОРЕВА

Напомним, прежний руководитель комиссии Сергей Донских (владелец группы компаний «Балт-АвтоЛайн») покинул свой пост в декабре 2015 года по собственному желанию. Утвердить депутата Олега Мигунова на эту должность предложил председатель горсовета Андрей Крпоткин, его поддержали другие депутаты.

Куда доедем после 1 мая?

С 1 мая транспорт в городе должен ходить с 6 утра до 24 часов ночи. Появятся новые маршруты, но и исчезнут 20 старых, утративших свою актуальность. Согласно новой транспортной сети в городе будут на 32 маршрутах курсировать 277 автобусов, на 14 направлениях - 146 «маршруток», по 2 линиям пойдут 24 трамвая, а по шести - 79 троллейбусов.

«Городская дорожная сеть — это живой организм. Внедрять её надо постепенно, с учётом пожеланий и претензий жителей. Если поступят жалобы, будем что-то менять и корректировать, - сказал на комиссии Андрей Крпоткин. - Может, доба-

вим новые остановочные пункты, поменяем количество единиц транспорта на том или ином маршруте. То есть, к 2018 году предстоит новую транспортную сеть приспособить к реальности».

Депутаты уже поставили перед городской администрацией ряд вопросов, касающихся пассажирских перевозок на конкретных улицах, например, на Понартской, в посёлке Лермонтово, в Малом Борисово, в микрорайоне Южном. Жители посёлка Чкаловск уже сейчас обеспокоены возможной ликвидацией маршрутки №76.

Единая диспетчерская

Ещё одно нововведение - учреждение организатора перевозок, который будет контролировать пассажиропотоки через единый диспетчерский центр.

«С появлением такой структуры произойдёт, можно сказать, «маленькая революция», — прокомментировал Олег Мигунов. — Независимая служба, являющаяся как бы посредником между перевозчиками и пассажирами, начнёт контролировать соблюдение расписания и обеспечение должного качества перевозок».



Безопасность движения

Начальник отдела надзора регионального управления ГИБДД Николай Потапчук на заседании комиссии высказал нарекания на качество уборки дорог: «Считаю, что на сегодня МП «Чистота» не выполняет свои обязанности. Водители по причине неочищенных трасс не могут затормозить».

- Не надо ездить по снегу и гололёду 100 км/ч, тогда не будет наездов на людей, - объективно парировал председатель комитета городского хозяйства Сергей Мельников.

Действительно, ситуация с уборкой во время снегопада оказалась не на высоте. Но и многие водители ездили так, что даже не замечали знаков пешеходного перехода.

И тем не менее, депутаты и чиновники искали пути, как повысить качество уборки в условиях нехватки финансирования. Председатель комитета горхозяйства предложил взять все работы по уборке в городе под муниципальный контроль: не просить кого-то работать, не заставлять, а развивать своё муниципальное предприятие, обеспечивать его необходимой техникой, которая не

будет ломаться и простаивать.

Также для решения проблемы депутаты выдвинули идею мобилизовать технику, в том числе принадлежащую частным компаниям. «Зачастую, эта техника простаивает в зимний период, и её аренда могла бы позволить городу меньшими затратами добиваться большей эффективности при уборке улиц и магистралей от снега», - отметил Олег Мигунов.



Заслуженная медаль

В минувшую среду депутату горсовета Калининграда, гендиректору ООО «Модуль Стройград» Евгению Верхолазу глава города Александр Ярошук вручил медаль «За заслуги перед городом Калининградом».

Также мэр поблагодарил Евгения Владимировича от имени городского Совета, городской администрации за добросовестный труд, за те объекты, которые были в городе построены, включая детские садики, причём, качественно и раньше намеченных сроков.



Медаль «От дома»

ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО РЕШЕНИЯМ СУДОВ В ПРОШЛОМ ГОДУ БЫЛА ВЫПОЛНЕНА ВОВРЕМЯ, КРОМЕ ДВУХ ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ ПОДРЯДЧИКИ СДАЛИ ТОЛЬКО В ДЕКАБРЕ. ЭТО ДОМА НА УЛИЦАХ КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, 14 И ВОСТОЧНАЯ, 20-22 - ТИХОРЕЦКАЯ, 47-49. НА ПРОБЛЕМНЫЕ АДРЕСА НА ПРОШЛОЙ НЕДЕЛЕ ВЫЕЗЖАЛ ГЛАВА ГОРОДА АЛЕКСАНДР ЯРОШУК

КАПРЕМОНТЫ

Татьяна СУХАНОВА

Дом на Коммунистической, 14 виден издали. Он выделяется своей экстравагантной окраской на фоне аналогичных немецких домов на этой улице. Тут тебе и терракот, и оранж, и песочный, и белый. Причём всё — треугольниками. «Таково было желание собственников», — поясняет журналистам, как бы оправдываясь, представитель фирмы, ремонтировавшей это здание. — Они выбрали именно такой эскиз и передали его нам. Расчерчивал дом я. Вспомнил школьные уроки геометрии и черчения, чтобы вывести эту картинку на штукатурку».

Вообще с этим зданием пришлось много потрудиться. Кроме ремонта фасада, куда вошли и усиление конструкций над окнами металлическими перемычками, уголками, и заделка швов, и стягивание дома металлической сеткой, подрядчик, ООО «Пятигорск», ремонтировал ещё и подвал, системы холодного водоснабжения и водоотведения. На всё, согласно условиям контракта, было выделено 1,9 миллиона бюджетных рублей.

Закончить работы должны были ещё до 31 августа. Но подрядчик в сроки не уложился. (Как, впрочем, и по адресу Восточная, 20-22 - Тихорецкая, 47-49.) И теперь за такое нарушение обязательств по муниципальному контракту фирме предъявят штрафные санкции в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Кстати, ремонт, видимо, ещё не закончен. В подъезде дома по ул.

Коммунистическая, 14 стоят мешки со стройматериалами. Рабочий объясняет, что подвал в целом отремонтирован, а теперь фирма занимается личными подвалами жильцов, собственников, которые хотят их облагородить.

«Ребята из ООО «Пятигорск» старались, шли на контакт, — характеризует подрядчика жительница дома Ирина Мишустина. — Но лучше они в итоге не сделали — сделали

В 2015 году в Калининграде были отремонтированы 70 многоквартирных домов, из них по ранее принятым решениям судов - 69. В первоначальном плане был 61 объект, но по итогам конкурсных процедур и сложившейся в результате их проведения экономии в план капремонта удалось включить ещё и дополнительные объекты. В 2015 году на капитальный ремонт многоквартирных домов было направлено более 330 млн рублей.

только хуже. Во всех квартирах появилась плесень. Уж пусть бы муниципалитет дом снёс и переселил бы жильцов в другой».

— Да, некоторые дома находятся в таком плачевном состоянии, что их можно было бы признавать аварийными, — согласился с жительницей Александр Ярошук. — Но суд вынес решение их капитально отремонтировать, и мы решение суда выполнили. Все работы мы проводили в строгом соответствии с решениями судов.



И тут же пожаловалась на свою управляющую компанию — отказывается чистить дымоходы.

— Муниципальные квартиры есть? — Спросил у неё Юрий Кондратьев, заместитель председателя комитета городского хозяйства администрации.

Оказалось, что есть. Одна.

— Напишите на моё имя заявление, я проведу проверку, — сказал Юрий Львович. — УК обязана прочистить дымоходы, ведь, не дай бог, может и несчастный случай произойти...

Кстати, работы по ремонту этого дома (крыша, фасад, системы холодного водоснабжения и водоотведения) общей стоимостью 7,3 миллиона рублей производила та же фирма — ООО «Пятигорск». Но в этом случае жители остались ею довольны. Даже прорабу Евгению Абрамову медаль от жильцов вручили.

— Он — лучший! — Сделала заключение Наталья Архипова. — Даже с температурой работал. Какую крышу сделал! Молодец!

Александр Ярошук поблагодарил и жителей, которые про-

являли активность, гражданскую позицию, и депутатов, которые по его просьбе в своих избирательных округах контролировали ход работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

— Они давали нам вовремя сигналы, а мы, как исполнительная власть, вовремя на них реагировали, — прокомментировал он журналистам.



Уйти от эстетики кладбищ

ГЛАВЕ ГОРОДА ПРЕДСТАВЛЕН ПРОЕКТ НОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УСТАНОВКИ МЕМОРИАЛЬНЫХ ДОСОК НА ФАСАДАХ КАЛИНИНГРАДСКИХ ЗДАНИЙ

Юлия ЯГНЕШКО

В 2015 году сотрудники администрации провели инвентаризацию всех 124 памятных досок на территории города, 74 из которых посвящены памяти ВОВ и героев локальных войн, 50 — памятным местам, людям и событиям. 78 были приняты в городскую казну и переданы на обслуживание Центру охраны памятников.

Как доложила Светлана Сикоза, начальник управления культуры администрации, 11 мемориальных

досок уже пришлось заменить. Некоторые были разрушены вандалами и временем, а другие содержали стилистические и грамматические ошибки в текстах (в частности, маршалу Баграмяну, лётчику Носову или сержанту Костикову).

Такая ситуация сложилась и потому, что значительную часть памятных табличек граждане и объединения установили самостоятельно, без каких-либо согласований.

В итоге таблички выполнены из контрастных материалов, в разных стилях. Объединяет их только одно

— большинство дублирует эстетику кладбищ (чёрный мрамор, плоские маловыразительные портреты и текст).

К тому же фасады некоторых зданий, в том числе исторических, иногда перенасыщены мемориальными досками. Например, на стенах спорткомплекса «Юность» имеются доски, посвящённые Высоцкому, Талькову и Корецкому, а у входа в здание КГТУ на ул. Проф. Баранова досок в память о профессорах и учёных ещё больше. В этих случаях их начинают располагать рядами, одну над другой.

Между тем, именно мемориальные доски формируют представление о жителях города у его гостей, отметила Светлана Фёдоровна.

Чтобы мемориальные доски города выглядели достойно, необходимо поменять подход к их размещению. И первый шаг — разработка Положения о порядке установки, в котором специалисты использовали опыт Москвы, Санкт-Петербурга и зарубежных городов. Тем более, что хорошие примеры — мемориальные доски Петру I, Николаю Гумилёву, Анатолию Соболеву — у нас уже есть.

Новое Положение предусматривает три вида досок: именные, событийные и информационные указатели. Желающие установить их должны подать заявление, которое рассмотрят городская топонимическая комиссия и Совет по культуре при губернаторе. Эскиз должен быть

согласован главным архитектором Калининграда.

Личность или событие, которому хотят посвятить доску, должны быть значимы в истории нашего города, достижения человека — официально подтверждены, а сам он должен проживать и работать в Калининграде не менее 20 лет.

Доску нельзя располагать выше линии перекрытия между первым и вторым этажами или на архитектурных деталях (колоннах, пилястрах, лепнине).

Если речь идёт о людях, чья жизнь связана с памятниками истории и архитектуры, театром, учебным заведением, библиотекой или научным учреждением и т.д., то доски должны устанавливаться внутри этих зданий.

Колесо истории

ДЕВЧОНКИ УЖЕ ПЯТЫЙ ЧАС СТОЯЛИ ПОД ПАЛЯЩИМ СОЛНЦЕМ. ЗА ИХ СПИНАМИ ФАШИСТЫ УСТАНОВИЛИ НЕСКОЛЬКО ПУЛЕМЕТОВ, НО НИЧЕГО НЕ ОБЪЯВЛЯЛИ. ЧТО ЖЕ БУДЕТ?

НАКОНЕЦ КТО-ТО ШЕПНУЛ ПРАСКОВЬЕ, ЧТО ЛАГЕРНЫЙ ПЕРЕВОДЧИК УБИЛ НЕМЦА И СБЕЖАЛ.

«ЗНАЧИТ, РАССТРЕЛЯЮТ», - ПОДУМАЛА ОНА ПОЧТИ С БЕЗРАЗЛИЧИЕМ...

НАША ЖЗЛ

Юлия ЯГНЕШКО

Паша Петрушкина выросла в Смоленской области, в деревне Борисенки Ярцевского района. Папа, Павел Трофимович, был бригадиром в колхозе, а мама - простой рабочей.

Когда ей исполнилось шестнадцать, началась война. Отца по возрасту на фронт не взяли, а вот старшего брата, который, отслужив в армии, уехал на Дальний Восток, мобилизовали на войну с Японией.

Женщин и подростков сразу отправили копать противотанковые рвы.

«Сели мы как-то кушать, - рассказывает Прасковья Павловна, - мама суп всем налила, а тут в огороде — бах! И всё оконное стекло к нам в тарелки!»

Вскоре в доме Петрушкиных расположился наш штаб, а в доме у крёстной — разведчики. Эти ребята и девушки ходили только в гражданском и постоянно слушали переговоры немцев по радию.

3 сентября 1941 года деревня попала под страшный обстрел. Разведчики, с которыми подружился сестры Петрушкины, погрузили их на машину и погнали в тыл. А родители догоняли на телеге. Вот такие телеги, запряжённые хромающими, негодными для армии лошадьми, и

Почти каждую ночь навевывались партизаны. За картошкой, капустой или хлебом. Хорошо, если среди ночных гостей был кто-то знакомый, а если все чужие, то люди очень рисковали.

Ведь в соседнюю деревню под видом партизан однажды пришли полицаи. Попросили к рассвету приготовить продуктов. А утром всех, кто это сделал, угнали и никто из них больше не вернулся...

В другой раз предатель назвал фашистам тех, кто в годовщину революции ходил на митинг к партизанам. Евдокия, старшая сестра Прасковьи, тоже там была, но в страшный список чудом не попала. Немцы устроили показательную казнь. Учителя повесили, а его жену и сына заставили смотреть... А потом расстреляли женщину, секретаря комсомола. Говорили, что ей несколько раз завязывали глаза, а она всё срывала повязку.

- Стреляйте!!!

Побег

В марте 1942-го партизаны предупредили, что молодёжь из Борисенок немцы готовятся угнать на работы. Велели собираться в лес, но фашисты явились раньше срока и Паша с Евдокией попали в концлагерь.

Разместили вновь прибывших в обычных деревенских домах и в «цельте» — это круглое фанерное сооружение с буржуйкой посередине и нарами по кругу. Только топить эту печку сил не было... «Нам давали чуть пошире пальца, - показывает Прасковья Павловна, - да и тот с опилками. В полдень ещё наливали в миску похлёбку из проса».

Почти семь месяцев девушки вырубали кусты и были заняты на других работах по подготовке оборонительной полосы для фашистов.

А когда переводчик убил одного из немцев и сбежал, всем лагерем целый день стояли в той ужасной шеренге под дулами пулемётов.

«У меня было уже какое-то безразличие, - говорит Прасковья Павловна. - Мы все думали, что нас расстреляют. Но обошлось. А 6 сентября 1942-го мы сбежали».



Прасковья Павловна
Возная награждена орденом
Отечественной войны, медалями
«За доблестный труд», «За
победу над Германией», имеет
звание Ветерана труда.

Наши миномёты били уже совсем близко. И людей стали гонять рыть траншеи. Однажды вечером охранники нашли где-то корову, резали и, раздробившись, сварили для всех похлёбку с мясом и вермишелью. А когда утром объявили построение, остатки мяса и соль хотели просто бросить. Но наглодавшие узники не выдержали, бросились набирать провизию кто куда, а Паша с Евдокией и ещё четверо девочек, воспользовавшись этой неразберихой, юркнули в кусты...

Несколько дней они провели в лесу. Потом немецкая техника исчезла. А однажды девочки заметили, как неподалёку противотанковое ружьё устанавливают... наши солдаты!

Домой возвращались со страхом. Что там они найдут? Ведь однажды ночью все видели большой пожар как раз в стороне их деревни.

Увы, опасения оправдались. Отступая, фашисты сожгли все дома в Борисенках и люди ютились в землянках. А папа, которому пришлось зимовать в одном пиджаке, заболел и умер...

Чудо-паровоз

В ноябре 1942 года Прасковью направили на работу в армию, на

санитарный поезд. Это был не просто госпиталь на колёсах, а банно-прачечный дезинфекционный состав.

В этом спецпоезде имелся вагон для стирки белья. Там стояли два огромных барабана, каждый из которых вмещал в себя по 200 солдатских рубашек или кальсон. Электричество подключали от городской сети, горячую воду давал паровоз, а стиральный раствор делали сами из мыла и соды. Прополоскав, отправляли в большие центрифуги, где бельё отжималось, а в следующем вагоне уже вешали его на раздвижные деревянные рейки и сушили паром.

Поезд постоянно следовал за фронтом. Сначала их отправили под Смоленск, потом на Украинский фронт, затем во Львов.

«Работали мы по 12 часов, - вспоминает Прасковья Павловна. - От усталости с ног падали. Отработав смену, но и ночью покоя нет. То и дело воздушную тревогу объявляли. Правда, налётов почти не было. Однажды трагедия у нас случилась. Ток к вагону подвели, а щитком не оградили. Вот одна девочка случайно за что-то ухватилась, а тут такое напряжение... Она даже кричать не могла. Кто-то бросился к ней оттащить, но его самого оттащили. Так и стояла она, пока пальцы не сгорели...»

Как она плакала, когда её везли в госпиталь! Всё просила замполита, чтобы он её пристрелил... Говорила, что детдомовская, что училась на модельера женской обуви, а какой тут мастер без правой руки?..

Позже, когда наш поезд отправили в Москву на ремонт, мы много таких девушек видели. Господи! Всех фронтовичек тогда презрительно называли ППЖ (походно-полевая жена, - авт.), а они молоденькие, без рук, без ног... Смотреть было невозможно...»

В Калининграде

День Победы Паша встретила в Нарофоминске, а потом поезд отправили в бывшую Восточную Пруссию, в Инстербург или Черняховск.

Там она работала до конца 1947 года. Там же и познакомилась со своим будущим мужем, главным машинистом колонны особого резерва.

«Мы с Алексеем зарегистрировались и жили уже в Калининграде. Поселили нас в доме на улице Павлика Морозова. В двух первых подъездах жили ещё немцы, а в остальных мы, советские железнодорожники. С немцами общались мало. Только когда их женщины приходили что-то поменять на продукты или просили отдать им очистки... Город был ещё развален. А на верхушках руин уже берёзки начинали подрастать».

В прошлом году наша героиня отметила своё 90-летие и сегодня Прасковья Павловна Возная является главой большой калининградской семьи: у неё трое внуков и уже два правнука. ■



Супруги Возные с дочерью Галиной. 1961 год.

«Шириной пять метров, глубиной — три и ещё скос надо сделать, - рассказывает Прасковья Павловна. - Видели бы вы, сколько там нас было! В одну сторону, сколько видит глаз, — платочки, платочки... И в другую столько же.

Однажды копаем. И вдруг низко летит немецкий самолёт. А из него нам на головы листовки. «Русские мадамочки! Не ройте ямки. Пойдут наши таночки и сотрут ваши ямки!»

Потом вручную, серпами, убирали хлеб. А когда страда прошла, почти все мальчишки ушли в лес, в партизанский отряд, который организовал председатель колхоза.

«Из нашего класса из партизан да с фронта вернулось только двое мальчиков, - вздыхает Прасковья Павловна, - но и они очень скоро умерли от ран...»

И пошли «таночки»...

Немцы в Борисенках появились уже в июле 1941-го. Это был небольшой десант. Несколько машин промчались под лесом, постреляли и ушли к реке Воль. Тогда нашим войскам удалось отбросить фашистов за Ельню, фронт откатился и только иногда долетали редкие дальнебойные снаряды.

машины заполнили всё шоссе, а по обеим обочинам на восток двигался бесконечный поток беженцев.

Переночевав в очередной деревне, отец снова запряг лошадь, но только тронулись, как мимо пробежала женщина:

- Куда?! Там немцы!

«Пришлось нам возвращаться домой, - говорит Прасковья Павловна.

- По дороге отца забрали фашисты. Нет и нет его. Мы уже думали всё... А потом он пришёл. Да ещё с котомкой говядины! Оказывается, немецкие солдаты видели, сколько детей в телеге — нас четверо, да ещё племянников пятеро — и когда зарезали корову, позвали, чтобы дать мясо. Всё равно они всё не съедали, бросали».

Страшный список

А в доме уже расквартировались гитлеровцы и Петрушкиным пришлось поселиться в бане. Не успели устроиться, как явился староста с немцем.

- Вот, - угодливо указал староста на них. - Это те, которые от вас уезжали!

Но офицер посмотрел, ничего не сказал и ушёл. (К слову, за такую вот преданную службу старосту в конце войны нашла заслуженная «награда» - его повесили.)



Банно-прачечный комплекс.

Что будет с пенсиями?

КАКОЙ СТАЖ ТРЕБУЕТСЯ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ПЕНСИИ, КОМУ НЕ БУДУТ ЕЁ ИНДЕКСИРОВАТЬ, ЗАЧЕМ УВОЛИВШИЕСЯ ПЕНСИОНЕРЫ ДОЛЖНЫ ЗАЯВИТЬ ОБ ЭТОМ И ЧТО БУДЕТ С МАТЕРИНСКИМ КАПИТАЛОМ РАССКАЗАЛИ НА ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИИ РУКОВОДИТЕЛИ ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПЕНСИОННОГО ФОНДА РОССИИ

Юлия ЯГНЕСКО

Как сообщила Светлана Малик, управляющий Отделением ПФР по Калининградской области, пенсионная система России снова претерпела ряд изменений. В 2016 году они коснутся и нынешних пенсионеров, и будущих, и, конечно, работодателей, которые отчисляют за них взносы.

Индексируют не всем

Страховую пенсию, а также фиксированные выплаты к ней, в наступившем году планируют проиндексировать дважды.

Первый перерасчёт на 4% проведут уже с 1 февраля.

уволится позднее, то эти сведения сотрудники пенсионного фонда ещё не получили от работодателей.

«Хотелось, чтобы пенсионеры, уволившись с 1 октября, или те, кто будет увольняться до 31 марта, оперативно обратились с заявлениями и не упустили момент, чтобы немного увеличить свои пенсии», - добавила Светлана Малик.

Тем же, кто будет увольняться после 1 апреля, подавать такие заявления уже не нужно. Со второго квартала работодатели будут предоставлять сведения о работающих пенсионерах ежемесячно. Кстати, для бухгалтерии ежеквартальный отчёт не отменяется, и если этот документ не поступит вовремя, то

с 1 апреля независимо от факта работы.

Ещё одна индексация планируется во втором полугодии.

Перерасчёт

В августе уже традиционно сделают перерасчёт страховых пенсий всем, кто работал в 2015 году.

Согласно федеральному закону №400 от 28.12.2013 года, уже вступившему в силу, теперь перерасчёт произведут исходя из заработанных человеком пенсионных баллов. Их количество зависит от величины страховых взносов, отчисленных работодателем, то есть от заработка.

Но в этот раз установлено ограничение: в денежном эквиваленте не более 3 баллов. (Стоимость балла — 71,41 руб.) То есть, если человек зарабатывает более 60 тысяч рублей в месяц, то его страховые взносы, к сожалению, будут учтены не в полной мере.

Будущим пенсионерам

Ранее для назначения пенсии требовалось 5 лет трудового стажа. Теперь — 15. Но норма входит постепенно: в 2015 году нужно было иметь 6 лет и 6,6 балла, в 2016-м — 7 лет и 9 баллов.

Кстати, обратиться с заявлением о назначении любого вида пенсии можно, не выходя из дома, через Личный кабинет на сайте ПФР.

Что касается пенсионных накоплений, то на 2016 год решено продлить мораторий на их формирование. Это коснётся тех, кто моложе 1967 года рождения. Взносы, предназначавшиеся на накопительную часть их пенсии, пока идут на страховую. (Напомним, что работодатель отчисляет в ПФР 22%: 10% - страховая часть, 6% - накопительная и ещё 6% - совокупная. То есть на лицевого счёте будущего пенсионера остаётся 16%).

О материнском капитале

Хорошая новость: программа материнского (семейного) капитала

В Калининградской области:
- около 280 тысяч пенсионеров;
- 37% из них — работающие.

В 2016 году средний размер пенсии составит:
- по старости - 12 486 рублей,
- социальной - 8 562 рубля.

В 2015 году
- 2962 человека перешли в негосударственные пенсионные фонды;
- 2342 - поменяли негосударственные фонды;
- 1007 - вернули свои накопления в ПФР.

продлевается до 31 декабря 2018 года включительно. Размер остаётся на уровне 2015 года — 453 026 рублей. При этом сроки получения сертификата и распоряжения средствами не ограничены.

Ранее деньги можно было тратить только на улучшение жилищных условий, обучение детей и пенсию мамы. Теперь же законодатель разрешил покупку товаров и оплату услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов. Но пока норма не действует — правительство ещё не утвердило перечень этих товаров и услуг.

Что касается единовременной выплаты из капитала в размере 20 000 рублей, то её получают только те, у кого второй или последующий ребёнок родился или был усыновлён до конца 2015 года, а заявление они успеют подать до 31 марта.

Средства этой выплаты можно использовать на любые повседневные нужды. В нашей области ею воспользовались уже 17725 семей.

Работодателям

Размер МРОТ в 2016 году составит 6 204 рубля. В результате для самозанятого населения, не производящего выплаты физическим лицам, фиксированный платёж составит 19 356,48 руб. плюс 1% от суммы свыше 300 тыс. рублей, но не более 154 851,84 руб.

С января изменились коды бюджетной классификации для

уплаты страховых взносов плательщиками из числа самозанятого населения, а по пеням и процентам — для всех категорий плательщиков.

Более подробно об этом можно узнать на сайте ПФР в разделе «Страхователям».

Также Светлана Малик напомнила, что, соглашаясь на неформальную занятость («серую» зарплату), люди могут утратить право на пенсию в будущем или значительно уменьшить её размер.

Хотя как раз в этом вопросе имеется положительная динамика: в 2015 году на 9 с лишним тысяч увеличилось число граждан, за которых работодатели начали уплачивать страховые взносы в Пенсионный фонд. А более 280 работодателей повысили зарплату своим сотрудникам до величины регионального минимума.

Пенсия морякам

Как формируется пенсия нашим рыбакам, которые работают на судах под иностранным флагом?

Николай Васильевич, ул. Ст. Разина.

Отвечает Игорь Бурматов, руководитель группы оценки пенсионных прав застрахованных лиц:

- В Пенсионный фонд РФ взносы за своих работников делает компания-работодатель. Но, к сожалению, в большинстве случаев наш моряк работает на иностранного судовладельца, и в вопросах пенсионного обеспечения предоставлен сам себе, потому что никаких взносов работодатель не платит.

В этом случае закон дал право самостоятельно вносить за себя страховые взносы. Они уплачиваются в фиксированном размере, установленном действующим законом.

В 2015 году в нашей области выдано 7 114 сертификата по материнскому капиталу. За всё действие программы — 43 286. Чаще всего капитал используют на улучшение жилищных условий.

Но не всем пенсионерам, а только неработающим. (Работающим обещают проиндексировать после того, как они закончат свою трудовую деятельность.)

Однако просто уволиться недостаточно. Необходимо лично извести ПФР, представив трудовую книжку и заявление. Потому что автоматически индексацию сделают только тем, кто уже не работал 30 сентября 2015 года. Если человек

полагается штраф - 500 рублей за каждого застрахованного, на кого не поданы сведения.

Если же пенсионеру сделали индексацию, а он устраивается на работу, то обратного перерасчёта уже не будет.

Пенсии по государственному пенсионному обеспечению (чернобыльцы, блокадники, участники войны, инвалиды и др.), в том числе социальные, повысят на 4%

«Новый театр»

В КАЛИНИНГРАДЕ, НА УЛ. КИРПИЧНАЯ, 7, ОТКРЫЛАСЬ ЕЩЁ ОДНА ТЕАТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА - ТЕАТР ЮНОГО ЗРИТЕЛЯ «НОВЫЙ ТЕАТР»

Лина ИВАНОВА

В этом театральном проекте «Центра культурных программ» участвуют молодые профессиональные актёры и музыканты из Калининграда.

«Свой первый сезон мы начали в октябре с пьесы «Три сестры», тогда ещё на гостевой сцене, - рассказывает художественный руководитель и режиссер «Нового театра» Александр Мацюра. - А в ноябре ТЮЗ обрёл свой постоянный дом на ул. Кирпичная, 7. Тогда новоселье отметили премьерой спектакля «Андерсен. Сказки для взрослых».

Зал на ул. Кирпичной рассчитан на 40 зрителей. Несмотря на свои небольшие размеры, он ничем не

уступает другим театральным площадкам. Компактная сцена, чёрные бархатные кулисы, мягкие уютные кресла, ряды которых возвышаются друг за другом на подиуме. Но главное то, что действие происходит прямо перед зрителем: эта уникальная атмосфера единения и полного погружения в действие не сможет оставить ни одного пришедшего равнодушным.

«В условиях камерной площадки слышен каждый шёпот актёра, его дыхание, - добавляет худрук. - Всё происходящее настолько глубоко проникает в каждого зрителя, что не оставляет ему ни одного шанса отвлечься даже на секунду! Все житейские проблемы и неурядицы остаются у него за порогом».

ТЕАТР ЮНОГО ЗРИТЕЛЯ
НОВЫЙ ТЕАТР
КАМЕРНАЯ СЦЕНА

Репертуар «НОВОГО ТЕАТРА» разнообразен и понравится даже самому искущённому зрителю. Выбрать подходящий спектакль - будь то драма, комедия или сказка для самых маленьких - можно на сайте www.ckr39.ru или vk.com/newtheatre39.

Ближайшее представление уже в этот четверг - **28 января в 19.00** «НОВЫЙ ТЕАТР» сыграет «Андерсен. Сказки для взрослых», спектакль по мотивам самых известных и самых недетских произведений немецкого сказочника.

Бронирование билетов по тел. (4012) 37-99-04. Продажа билетов в ММЦ «Пирамида». Электронная продажа на www.ckr39.ru.

ПР

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Домашний мастер - квартирный ремонт, уборка квартир, электрика, водопровод, канализация, дымоходы, котлы, колонки, плиты. Тел. 75-71-04.

Уважаемые арендаторы ГК «Невский»! Просим вас до 01.03.2016 оплатить задолженность по арендной плате. В случае неуплаты заключённые ранее договоры будут расторгнуты в судебном порядке.

Обращаться в Правление кооператива. Тел. для справок: 59-78-61, 8911-468-64-48.

МАЛЕНЬКАЯ ЛЕГЕНДА КОРОЛЕВСКОЙ ГОРЫ



Галина ЛОГАЧЁВА

Бурхард фон Хорнхаузен

За строительством многих крепостей на завоеванных братьями-крестоносцами землях надзирал доблестный рыцарь Тевтонского ордена Бурхард фон Хорнхаузен (Burkhard von Hornhausen). В их числе Алленбург (посёлок Дружба Правдинского района), Гросс Вонсдорф, Георгенбург (Юрбаркас - Литва), Велау (Знаменск). Но самой трудной задачей, несомненно, был замок Кёнигсберг, который велено было заложить на месте священной дубовой рощи на горе Тувангсте. Здесь, в этой роще, обитали прусские боги, которым язычники поклонялись и которым приносили свои жертвы.

И всё же к сентябрю 1255 года по приказу Бурхарда фон Хорнхаузена все священные дубы срубили и построили из них деревянное укрепление, названное Королевской горой - Кёнигсбергом.

Вся беспокойная жизнь Бурхарда фон Хорнхаузена, как и других братьев-рыцарей, проходила в седле. Балтийские леса были наводнены язычниками. Да и покорившие поселения в любой момент могли отринуть христианскую веру и подняться с оружием в руках против тевтонов.

Очередная битва с язычниками разгорелась в 1260 году у озера Дурбе в Курляндии на территории современной Латвии между литовцами и крестоносцами. Войско со стороны крестоносцев возглавил Бурхард фон Хорнхаузен, ставший к тому времени ландмейстером Тевтонского ордена в Ливонии. Целью битвы стал захват Жемайтии (части Литвы) и территориальное соединение Ливонского и Тевтонского орденов.

И вот 13 июля 1260 года жемайтский полководец Тренёта со своими воеводами с тревогой всматривался в стоящие вдали рыцарское войско. Центр этого войска составляла рать крестоносцев в белых плащах с нашитыми на них чёрными крестами, с длинными копьями, верхом на рослых конях, также закованных в броню. Рядом с тевтонами ошетились копьями и датчане во главе со своим принцем Карлом. Покорённые и обращённые в христианство пруссы, эсты и курши разместились по краям воинства христово, готовясь смиренно исполнить волю своих завоевателей: после железного удара крестоносцев в центр литовского ополчения они своим натиском обязаны были довершить его разгром.

С открытым забралом Бурхард фон Хорнхаузен с усмешкой рассматривал противоположный конец поля, где копошилась тёмная масса литовцев.

- Худая их рать! - Встретившись взглядом с

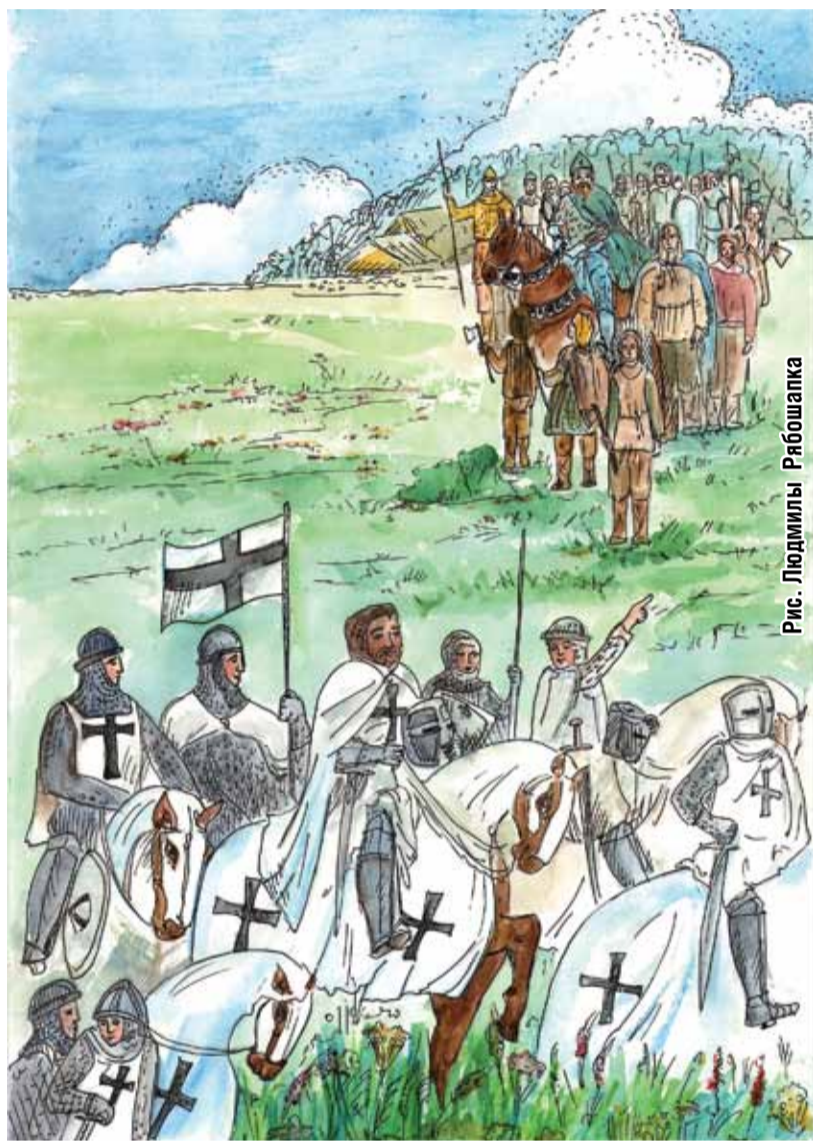


Рис. Людмила Рябошапка

братом Генрихом Ботелем, маршалом Пруссии, заключил он.

- Смотри, некоторые даже явились биться с нами, имея лишь топоры да крючья! - С иронией улыбнулся в ответ брат Генрих.

- Однако пора начинать... - Посуровел брат Бурхард и поднял свой меч высоко над головой.

Вмиг загудели боевые рога. Рыцари, ещё не надевшие шлемы, поспешно сделали это. Через минуту ряды тевтонов тронулись с места, постепенно ускоряя шаг и переходя на медленную рысь. Каждый воин приготовился решать очередную задачу ордена и святой христовой церкви.

Колыхались стяги и хоругви. Выставив вперёд длинные копья, железный клин тевтонов под пение псалма «Des sollen wir alle froh sein» стремительно приближался к линии врага. Сквозь узкие прорезы в шлемах смотрели крестоносцы на литовцев, которые казались страшно напуганными и готовыми бежать враспынную, как зайцы.

Бурхард фон Хорнхаузен ещё сильнее сжал в своей руке копьё, ища глазами Тренёту. А вот и он! Однако почему не суетится?! Почему не напуган? Странно... Тренёта дал сигнал атаковать рыцарей! Что-то неладное случилось!

Сорвав на скаку свой шлем, брат Бурхард быстро осмотрелся. Картина, которую он увидел, заставила сердце его сжаться. Предательство!!! Вероломное предательство!

Опытный воин, он вмиг понял всё. Ему стало ясно, что как только загудели рога тевтонов, курши по знаку своих воевод развернулись и быстро ушли с поля. Эсты, заметив такое предательство куршей, сделали то же самое — тихо скрылись в ближайшем лесу, прося, наверное, своих языческих богов помочь литвинам справиться с немцами.

- Занять оборону! Встать в круг! - Что было сил закричал ландмейстер Тевтонского ордена в Ливонии Бурхард фон Хорнхаузен.

- Боги за нас! - Одновременно с ним крикнул Тренёта, который прежде ландмейстера увидел бегство куршей и эстов, и дал знак к окружению рыцарей. В этот же миг лавина литовцев с гиканьем сшиблась с крестоносцами и принялась обходить их с флангов, стремясь проникнуть в тыл.

Встать в большой круг и ошетиниться длинными копьями рыцарям удалось с трудом. Но и он не был для них спасением.

Литовцы жестоко теснили немцев, стаскивая их с коней крючьями, разя топорами, копьями, палицами. Они осыпали их градом стрел, обрушивали на них секиры и мечи. Но и приученные к войне рыцари отбивались от атак мужественно. Однако силы их с каждым часом ослабевали.

Бурхарду фон Хорнхаузену стало ясно, что битва уже проиграна и что долго обороняться воинство христово не сможет. Решив для себя умереть на поле битвы за веру, брат Бурхард приказал рыцарям небольшими группами пробиваться к лесу.

И в эту же минуту он увидел, как пал замертво, сражённый копьём в голову, брат Генрих Ботель, маршал Пруссии. Вслед за ним рухнул, израненный, датский принц Карл.

Сеча перерастала в ужасающую резню. Рыцари падали, как подкошенные. Среди них брат Герман Сарацен, брат Герман фон Глибберг и их верные кнехты... И некому было вынести их из поля боя на щитах. И затапывали их тела тут же обезумевшие боевые кони.

Последнее, что видел, падая, теряя силы и сознание, истекающий кровью Бурхард фон Хорнхаузен, так это убегающих к лесу христиан, добиваемых врагами.

Множество оружия, лошадей и других трофеев захватили в тот день литвины. А ещё добычей их стали отрезанные головы убиенных опасных противников, которые они забрали с собой, чтобы увеселять ими своих идолов. Среди них была и голова ландмейстера Тевтонского ордена в Ливонии Бурхарда фон Хорнхаузена...

АФИША

Музей «Фридрихские ворота»



Уникальная голографическая экспозиция (сеансы для групп по заявкам; сеансы для индивидуальных посетителей: по будням в 14:30, по выходным 12:30, 14:30).

«Рыцарский зал», «Цивилизация начинается с канализации», «Город-крепость, город-сад» - экспозиции средневековья.

«Дорога в город» - интерактивная экспозиция.

«Виртуальная прогулка по улицам Кёнигсберга»: в 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 часов.

«Архитектурное наследие Калининграда» - фотовыставка Дмитрия Вышемирского (из фондов музея «Фридрихские ворота»), выставка работает до 29 февраля.

«Полёт из Кёнигсберга в Калининград» - фотовыставка из личного архива В.А. Цветкова (фото предоставлены ФГБУ «Национальный парк «Куршская коса»), выставка работает до 29 февраля.

Приглашаем на образовательные, интерактивные, тематические программы, занятия, спектакли театра кукол, экскурсии для детей (по записи).

7 февраля в 12.00 - обзорная экскурсия по историческому центру Калининграда на ретро-трамвае «Дюваг». Посадка в трамвай с кольца Южного вокзала осуществляется только по заранее купленным в кассе музея билетам.

Подробная информация

по тел. 64-40-20

и на сайте www.fvmuseum.ru.

Адрес: ул. Дзержинского, 30 (пересечение с пр. Калинина)

Калининградский зоопарк

7 февраля - первый в истории Калининградского зоопарка «День обезьян».

Программа праздника:

13.00 - Экскурсия «Выбираем символа года» (голосование, показательные кормления обезьян в «Тропическом Доме»);
13.30 - Награждение победителей конкурса рисунка «Талисман года - 2016», рассказ об обезьянах в зоопарках Кёнигсберга-Калининграда, викторина с призами. (конференц-зал зоопарка);
14.00 - Мастер-класс «Озорные обезьянки»;

14.00 - Новая квест-игра по Тропическому дому «В поисках огненной обезьяны».

С 12 по 14 февраля - акция «Валентинки в зоопарке» - пара влюблённых может пройти в зоопарк по одному билету.

Подробная информация

по телефону 21-89-14

или на сайте www.kldzoo.ru.

г. Калининград, пр. Мира, 26

(с 9.00 до 17.00)

ВНИМАНИЕ!

Кассы закрываются на час раньше.

ТЕАТР ЮНОГО ЗРИТЕЛЯ
НОВЫЙ ТЕАТР
КАМЕРНАЯ СЦЕНА

28 января в 19.00 - «Андерсен. Сказки для взрослых» - спектакль по мотивам самых неизвестных и самых недетских произведений немецкого сказочника.

Бронирование билетов

по тел. (4012) 37-99-04.

Электронная продажа на www.skr39.ru.

Продажа билетов в ММЦ «Пирамида».

Адрес: г. Калининград, ул. Кирпичная, 7.