

Гражданин

еженедельная калининградская городская газета

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

№ 12-с
(555)

12+

23 марта 2017 г.

издаётся с 30 сентября 1991 года

Заключение от 09.03.2017 №и-КАиС-2198
 о результатах публичных слушаний
 по проекту планировки территории
 с проектом межевания в его составе,
 предусматривающему размещение линейного
 объекта (газораспределительных сетей) в границах
 микрорайона Западного в г. Калининграде

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 30 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146, на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 03.02.2017 №141 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающему размещение линейного объекта (газораспределительных сетей) в границах микрорайона Западного в г. Калининграде, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, организованы и 21 февраля 2017 года проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту.

В целях доведения до населения информации о содержании проекта комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» опубликовано в еженедельной Калининградской городской газете «Гражданин» от 16.02.2017 №7-с (550) постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.02.2017 №141.

Информация о проведении публичных слушаний по проекту планировки опубликована в газете «Дворник» от 7-14. 02. 2017 №4 (1059).

На официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет (www.klgd.ru) – «Строительство – Публичные слушания – Проекты планировки» также размещены:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.02.2017 №141;
- графическая и текстовая части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта (газораспределительных сетей) в границах микрорайона Западного.

Специалистами комитета городского хозяйства для ознакомления граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации, размещена информация о месте и времени проведения публичных слушаний в доступных для ознакомления местах.

Публичные слушания состоялись с участием представителей комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», разработчика проектной документации – ООО «ГЕОИД ЗЕМ».

Граждане, уведомленные надлежащим образом, на публичных слушаниях присутствовали в количестве 5 человек.

Специалистами ООО «ГЕОИД ЗЕМ» представлены проектные материалы и информация о планируемом развитии территории площадью в границах проектирования – 2,6 га.

Документация разработана в целях выделения элементов и установления параметров планировочной структуры, определения границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектом планировки предусмотрено размещение линейного объекта капитального строительства местного (муниципального) значения на основании акта выбора трассы «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов – вводов к жилым домам в ГО «Город Калининград» (пос. Западный) №199 от 17.06.2015» (в районе шоссе Люблинское).

Источник газоснабжения – распределительный газопровод высокого давления диаметром 300 мм (ул.), запроектированный от ул. Большая Окружная в г. Калининграде к пос. Зеленый Гай (объект №104-2014, разработанный ООО «Стандартпроект»).

Для снижения давления газа с высокого до низкого проектом предусматривается установка газорегуляторного пункта шкафного типа.

Проектные красные линии устанавливаются с учетом существующего положения, отображенное дежурной картой города, с учетом границ сформированных земельных участков, поставленных на кадастровый учет, соблюдением технических параметров размещения инженерных сетей, в том числе – охранной зоны проектируемого газопровода низкого давления (в каждую сторону – 2,0м).

В ходе публичных слушаний на замечания и предложения граждан, поступившие в устном виде, разработчиками проектной документации были даны аргументированные ответы.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» считает возможным утверждение проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта (газораспределительных сетей), в границах микрорайона Западного в г. Калининграде, и в соответствии со ст. 46 (п. 12) Градостроительного Кодекса РФ направляет в администрацию городского округа «Город Калининград» протокол и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения об утверждении проекта или об отклонении и направлении его на доработку.

Приложение:

- протокол публичных слушаний от 21.02.2017 на 3 листах.

Заключение от 13.03.2017 №и-КАиС-2314
 о результатах публичных слушаний по проекту планировки
 территории с проектом межевания в его составе, предусматривающему
 размещение линейных объектов (газораспределительных сетей)
 в границах микрорайонов Комсомольское и Борисово

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 30 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146, на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 13.02.2017 №162 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающему размещение линейного объекта (газораспределительных сетей) в границах микрорайона Комсомольского в гранцах ул. Днепропетровской – ул. Запорожской, микрорайона Комсомольского в районе ул. Дзержинского – оз. Шенфлис, микрорайона Борисово в районе ул. Подл. Емельянова в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, организованы и 28 февраля 2017 года проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту.

В целях доведения до населения информации о содержании проекта комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» опубликовано в еженедельной Калининградской городской газете «Гражданин» от 22.02.2017 №8-с (551) постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.02.2017 №162.

Информация о проведении публичных слушаний по проекту планировки опубликована в газете «Дворник» от 7-14. 02. 2017 №4 (1059).

В сети на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет (www.klgd.ru) – «Строительство – Публичные слушания – Проекты планировки» также размещены:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.02.2017 №162;

- графическая и текстовая части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта (газораспределительных сетей) в границах микрорайона Комсомольского и микрорайона Борисово.

Специалистами комитета городского хозяйства для ознакомления граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации, размещена информация о месте и времени проведения публичных слушаний в доступных для ознакомления местах.

Публичные слушания состоялись с участием представителей комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», разработчика проектной документации – ООО «ГЕОИД ЗЕМ».

Граждане, уведомленные надлежащим образом, на публичных слушаниях присутствовали в количестве 10 человек.

Специалистами ООО «ГЕОИД ЗЕМ» представлены проектные материалы, разработанные в целях выделения элементов и установления параметров планировочной структуры, определения границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектом предусмотрено развитие территории в границах проектирования, ограниченной ул. Днепропетровской – ул. Запорожской площадью 1,52 га (мкр. Комсомольский), в части строительства распределительного газопровода низкого давления на основании акта выбора трассы «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов – вводов в пос. Комсомольское и микрорайона Комсомольского в районе ул. Дзержинского – оз. Шенфлис»;

- микрорайона Борисово в районе ул. Подл. Емельянова, в соответствии со ст. 46 (п. 12) Градостроительного Кодекса РФ направляем в администрацию городского округа «Город Калининград» протокол и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения об утверждении проекта или об отклонении и направлении его на доработку.

Приложение:

- протокол публичных слушаний от 28.02.2017 на 17 листах.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 17.03.2017 г. №и-КАиС- 2492
 по результатам публичных слушаний
 по проекту изменений в Генеральный план
 городского округа «Город Калининград»
 в части корректировки границы функциональной
 зоны застройки многоэтажными жилыми
 домами и отнесения территории в границах
 ул. Береговая – ул. Строительная –
 ул. Заводская в Московском районе
 к функциональной зоне застройки
 малоэтажными жилыми домами

В соответствии со ст. 24 (п.11) и ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана городского округа «Город Калининград», изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 04.07.2012 №181, на основании постановления главы городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №1 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границ функциональных зон в Московском районе» 06.03.2017 года комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) проведены публичные слушания по проектам изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 №225 (далее – Генеральный план), в части корректировки границы функциональной зоны застройки многоэтажными жилыми домами и отнесения территории в границах ул. Береговая – ул. Строительная – ул. Заводская в Московском районе к функциональной зоне застройки малоэтажными жилыми домами.

Проект внесения изменений в Генеральный план подготовлен в соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, с учетом рекомендаций комиссии по внесению изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 26.12.2016 №2017 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части изменения функционального зонирования».

В целях доведения до населения информации о содержании вышеуказанного проекта, в развитие постановления главы городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №1 в специальном выпуске газеты «Гражданин» №6-с (549) от 09.02.2017 и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в разделе: «Строительство» – «Публичные слушания» – «О внесении изменений в Генеральный план» опубликованы:

- постановление главы городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №1;
- проект внесения изменений в Генеральный план (графическое изображение и текстовая часть).

Информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядок и сроки приема заявлений, предложений по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 26.12.2016 №2017 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части изменения функционального зонирования».

В ходе публичных слушаний на замечания и предложения граждан, поступившие в устном виде, разработчиками проектной документации были даны аргументированные ответы.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» считает возможным утверждение проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта (газораспределительных сетей) в границах микрорайона Комсомольского и микрорайона Борисово.

Специалистами комитета городского хозяйства для ознакомления граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации, размещена информация о месте и времени проведения публичных слушаний в доступных для ознакомления местах.

Проектом предусмотрено развитие территории в границах проектирования, ограниченной ул. Днепропетровской – ул. Запорожской площадью 1,52 га (мкр. Комсомольский), в части строительства распределительного газопровода низкого давления (в каждую сторону – 2,0м).

Проектом межевания в составе проектов планировок учтены и определены площади и границы существующих, образуемых и изменяемых земельных участков.

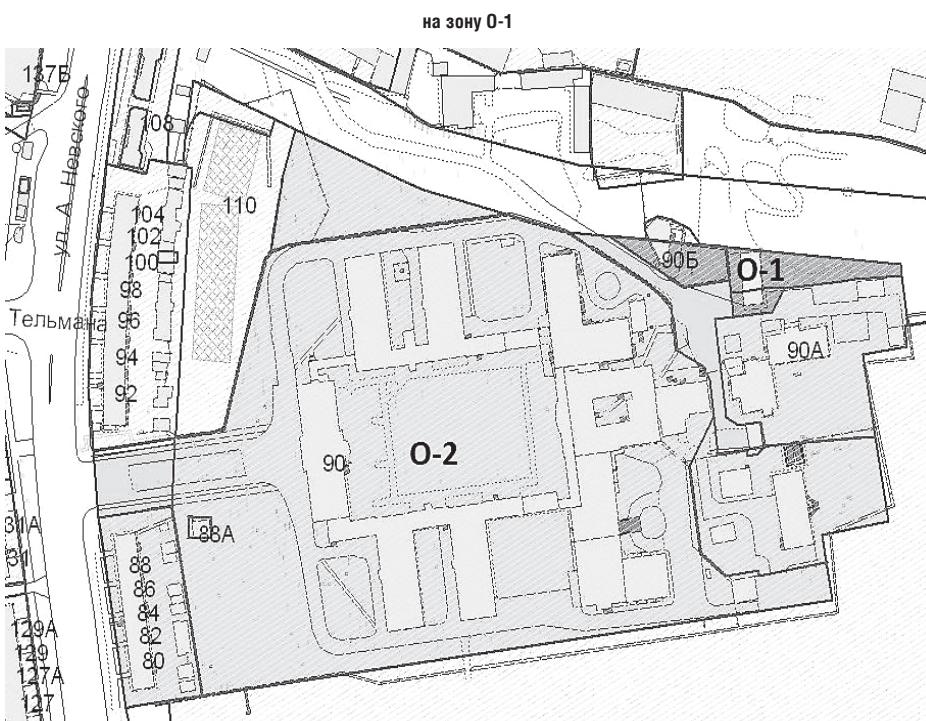
В ходе публичных слушаний на замечания и предложения граждан, поступившие в устном виде, разработчиками проектной документации были даны аргументированные ответы.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего градостроительного законодательства.

На основании проведенных публичных слушаний Комитет рекомендует внести изменения в Генеральный план в части отнесения к функциональной зоне застройки малоэтажными жилыми домами территории в границах ул. Береговая – ул. Строительная – ул. Заводская в Московском районе.

Приложение:

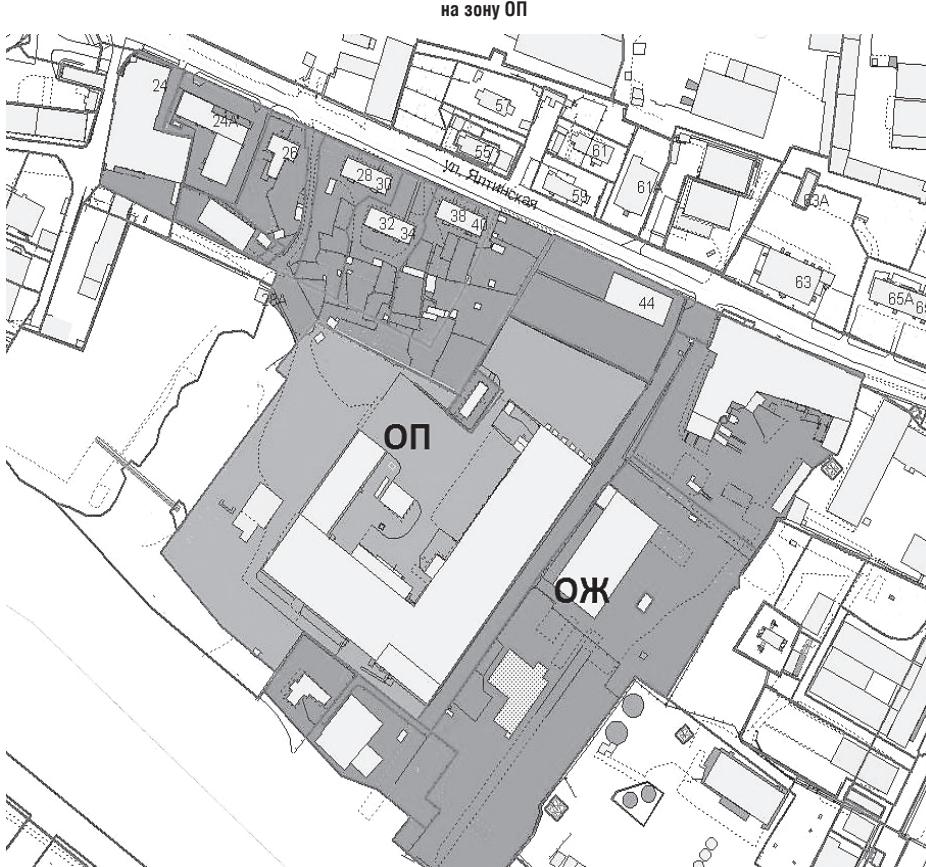
- протокол проведения публичных слушаний от 06.03.2017.



Приложение №4 к постановлению главы городского округа «Город Калининград» от 07.03.2017 г. №10

Графическое изображение
фрагмента Карты градостроительного зонирования Правил землепользования
и застройки городского округа «Город Калининград»
(применительно к земельному участку по ул. Ялтинской, 44 в Ленинградском районе)

изменить зону ОЖ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

№380

г. Калининград

О разработке проекта планировки территории с проектом межевания
в его составе в границах ул. Верхнеозерная – ул. Некрасова –
береговая полоса озера Верхнего в г. Калининграде

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 30 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

1.1 выступить заказчиком по разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Верхнеозерная – ул. Некрасова – береговая полоса озера Верхнего в г. Калининграде (приложение);

1.2 подготовить задание на разработку проекта планировки с проектом межевания в его составе территории, указанной в пп. 1.1 постановления, и план границ.

2. Разработчику:

2.1 получить в комитете архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» план границ и задание на разработку проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах, указанной в пп. 1.1 постановления;

2.2 в срок до 30.11.2017 передать экземпляры разработанной документации на бумажном носителе и в электронном виде в комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» для согласования.

3. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

3.1 осуществить проверку проекта планировки с проектом межевания в его составе территории, указанной в пп. 1.1 постановления, на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, местных нормативов градостроительного проектирования, задания на разработку документации по планировке территории;

3.2 по результатам проверки подготовить заключение по проекту планировки с проектом межевания в его составе территории, указанной в пп. 1.1 постановления, для обязательного рассмотрения проекта на публичных слушаниях либо письмо с замечаниями и предложениями о направлении документации по планировке территории на доработку;

3.3 до проведения публичных слушаний разместить разработанный проект планировки территории с проектом межевания в его составе на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

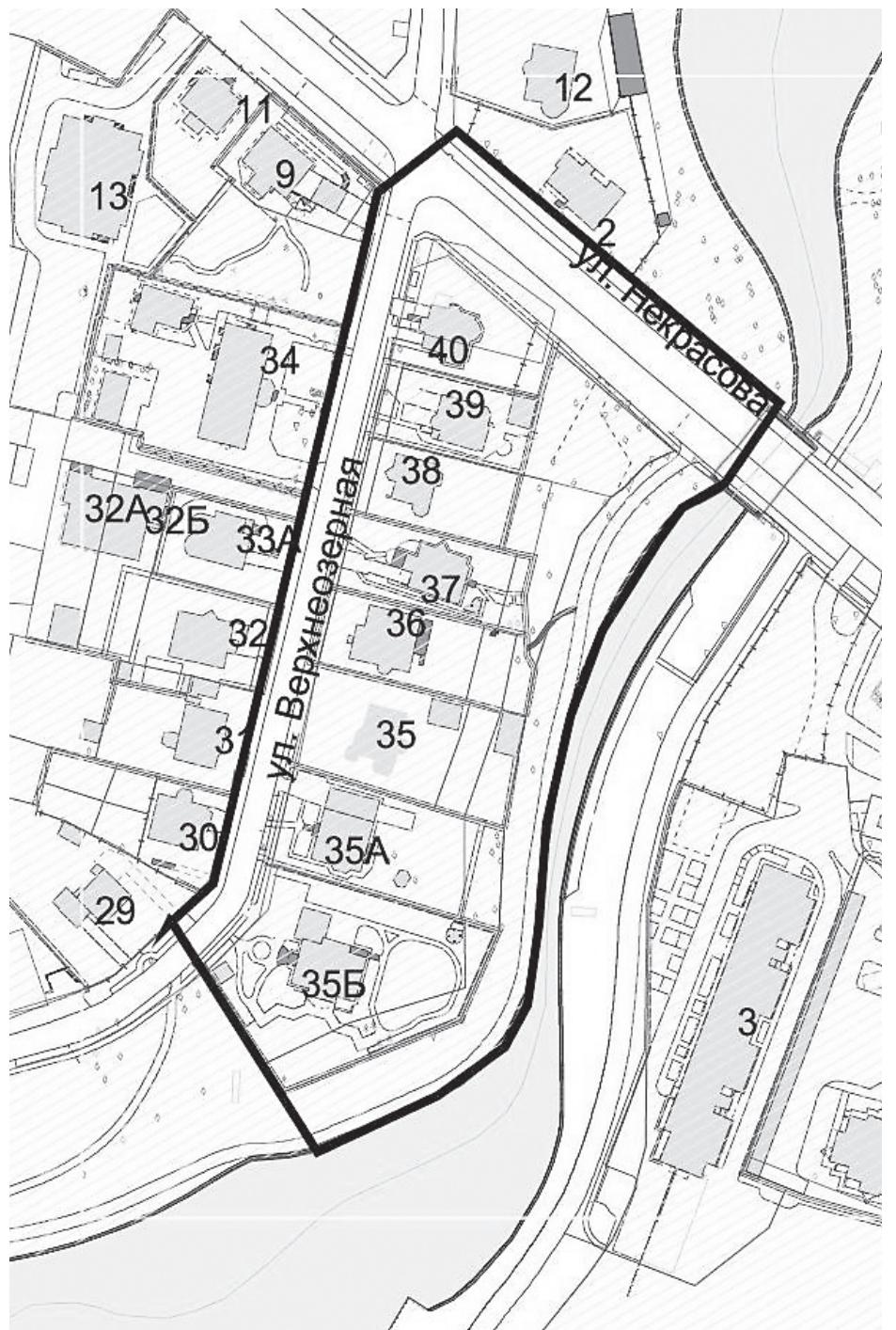
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупину.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград»
от 16.03.2017 г. №380

Графическое изображение
проекта планировки территории с проектом межевания в его составе
в границах ул. Верхнеозерная – ул. Некрасова – береговая полоса озера Верхнего
в г. Калининграде



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2017 г.

№4

г. Калининград

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131605:192 по ул. Госпитальной, 23 в Ленинградском районе

Рассмотрев представленный комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» проект изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» от 09.01.2017 №и-КАиС-3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 30 марта 2017 г. в 17 часов публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов санитарной классификации (индекс «П-4») и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:131605:192 площадью 1802 кв. м с разрешенным использованием «склады» по ул. Госпитальной, 23 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2») с целью размещения на земельном участке многоквартирного дома (приложение).

2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет 25 А.

Основание:

– часть 11 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7 ст. 27 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 25.03.2009 №50 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (в редакции решений от 27.04.2011 №202, от 04.07.2012 №180);

– постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 28.11.2016 №1777 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельно-

му участку с кадастровым номером 39:15:131605:192 по ул. Госпитальной, 23 в Ленинградском районе»;

– заключение о соответствии проекта изменений Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131605:192 по ул. Госпитальной, 23 в Ленинградском районе требованиям действующего законодательства от 21.12.2016 №и-КАиС-15221;

– выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ними, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, от 14.09.2016 №39-39/001-39/001/046/2016-6100/2.

3. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

3.1 направить информацию о дате, времени, месте проведения публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

3.2 опубликовать настоящее постановление в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет;

3.3 организовать проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в установленном действующим законодательством порядке.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

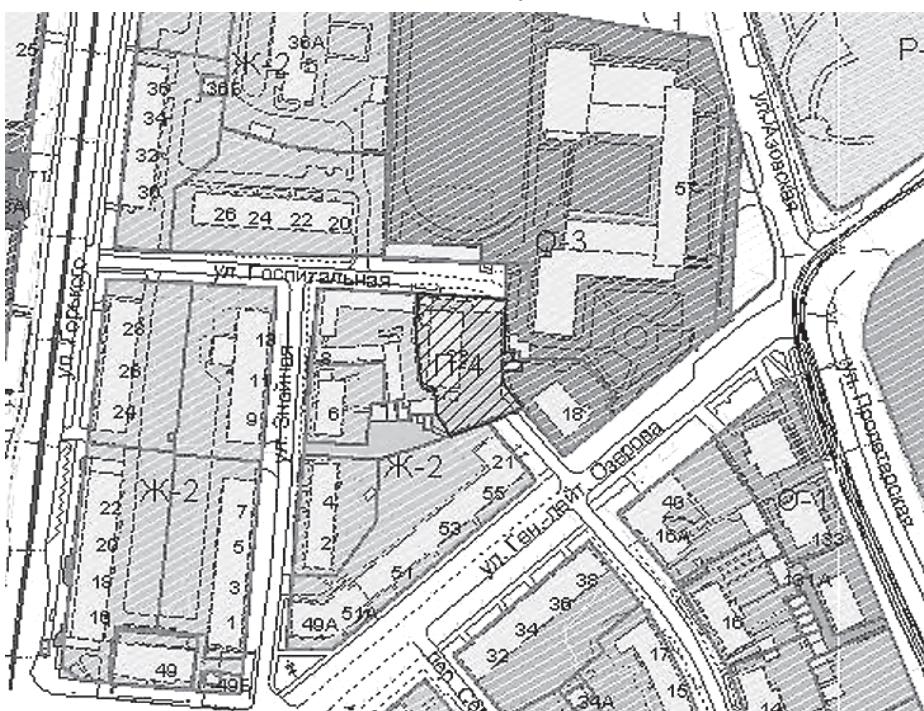
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград», председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

И.о. главы городского округа Н.А. Дмитриева

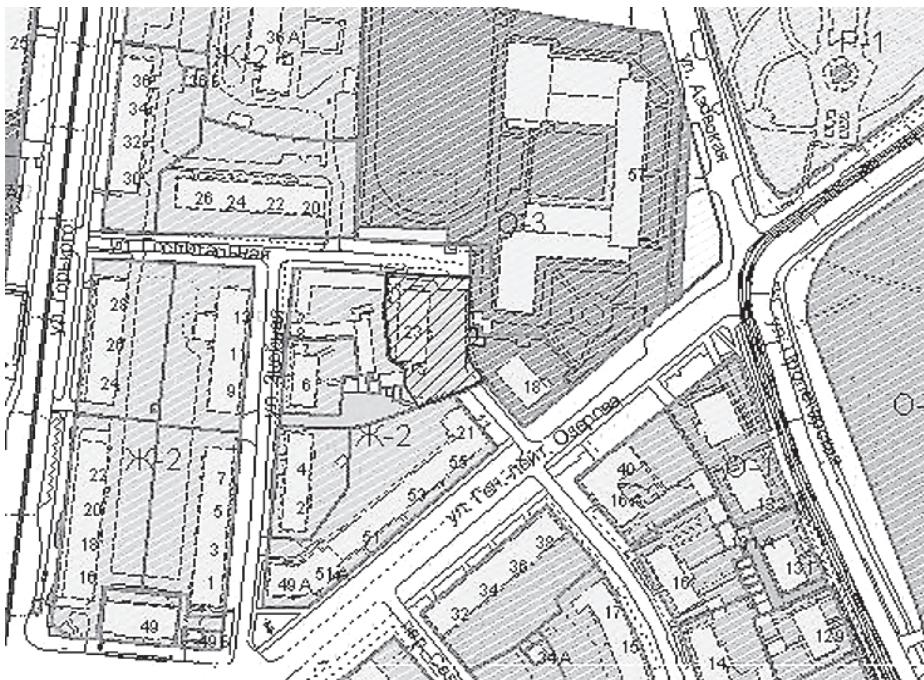
Приложение к постановлению главы городского округа «Город Калининград» от 09.02.2017 г. №4

Графическое изображение фрагмента Карты градостроительного зонирования
(применительно к земельному участку по ул. Госпитальной, 23 в Ленинградском районе)

изменить зону П-4



на зону Ж-2



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2017 г.

№9

г. Калининград

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границ функциональных зон применительно к земельному участку по просп. Ленинскому – ул. Театральной в Центральном районе

В соответствии со ст.ст. 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением комиссии по внесению изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» (протокол от 22.12.2016 №15), рассмотрев представленные комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» предложения о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» от 27.01.2017 №и-КАиС-756.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 04 апреля 2017 г. в 17 часов публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 №225, в части корректировки границ функциональной зоны улично-дорожной сети и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:132314:1195 по просп. Ленинскому – ул. Театральной в Центральном районе к общественно-деловой функциональной зоне (приложение).

2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, 50-52, каб. 206.

Основание:

– ст.ст. 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 04.07.2012 №181 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», изменений в генеральный план городского округа «Город Калининград»;

– постановление администрации городского округа

Приложение к постановлению главы городского округа «Город Калининград» от 28.02.2017 г. №9

Проект изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград»

Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (земельный участок с кадастровым номером 39:15:132314:1195
по просп. Ленинскому – ул. Театральной в Центральном районе)



изменить на общественно-деловую зону



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№372

г. Калининград

от 16.03.2017 г.

Об утверждении Порядка подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

В целях реализации статей 6, 7 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 №215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №372

ПОРЯДОК

подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 №215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» и устанавливает процедуру подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля на территории городского округа «Город Калининград», необходимых для подготовки доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля (далее – доклад).

2. Доклад подготавливается ежегодно по итогам деятельности органа муниципального контроля структурными подразделениями администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченными на проведение муниципального контроля в соответствующей сфере.

3. Обобщение сведений об организации и проведении муниципального контроля в соответствующей сфере на территории городского округа «Город Калининград», необходимых для подготовки доклада, осуществляется комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

4. Должностные лица структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченные на проведение муниципального контроля в соответствующей сфере, в течение отчетного года проводят сбор, учет, систематизацию и обобщение сведений, подлежащих включению в доклад по итогам отчетного года, на основании результатов проверок, осуществленных ими в рамках муниципального контроля.

5. Должностные лица структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченные на проведение муниципального контроля в соответствующей сфере, готовят материалы по расчету, анализу и оценке показателей эффективности муниципального контроля и включают их в сведения об организации и проведении муниципального контроля в соответствующей сфере.

6. Структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере, предоставляют до 10 января года, следующего за отчетным, в комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» сведения об организации и проведении муниципального контроля, необходимые для подготовки доклада.

7. Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» до 15 января года, следующего за отчетным, обеспечивает размещение доклада в государственной автоматизированной информационной системе «Управление».

подготовки доклада об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» С.В. Мельникова.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. ст. 26, 29 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (далее – Правила), на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №130 комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (далее – Комиссия) организованы и 03.03.2017 проведены публичные слушания по вопросу предоставления местной религиозной организации православный Приход храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда Калининградской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства приличного дома по ул. Осенней в Центральном районе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 17.03.2017 г. и-КАиС-2504

о результатах публичных слушаний по предоставлению местной религиозной организации православный Приход храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда Калининградской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства приличного дома по ул. Осенней в Центральном районе

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, ст. ст. 26, 29 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (далее – Правила), на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №130 комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (далее – Комиссия) организованы и 03.03.2017 проведены публичные слушания по вопросу предоставления местной религиозной организации православный Приход храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда Калининградской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства приличного дома по ул. Осенней в Центральном районе

зvonницы в приличном доме, предполагают, что звон колоколов будет создавать шумовой дискомфорт. Также жители отметили, что ограждение территории Храма со стороны улицы Осенней установлено за границами красных линий, и предлагают на территории общего пользования обустроить тротуар для комфортного и безопасного передвижения.

Другая часть граждан, присутствующая на публичных слушаниях, абсолютным большинством поддержала строительство приличного дома со звонницей на территории существующего Храма и не выражают против предоставления Приходу храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

После проведения публичных слушаний в Комиссию поступило обращение граждан, проживающих на территориях, расположенных в относительной близости к Храму в честь святого великомученика Георгия Победоносца (ул. Ломоносова, ул. Марш. Борзова, ул. Осенней, ул. Каштановая аллея (всего 107 подписей), которые также одобрили строительство приличного дома.

Для учета в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний, после их проведения, в Комиссию поступило письменное обращение ТСЖ «Три башни» с подписями 48 граждан – жителей многоквартирного дома по ул. Осенней, 32 с возражением в предоставлении Приходу храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда разрешения на отклонение от предельных параметров строительства приличного дома.

Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 01.02.2017 №130 «О проведении публичных слушаний по предоставлению местной религиозной организации православному Приходу храма в честь Святого Георгия Победоносца г. Калининграда Калининградской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на отклонение от предельных параметров строительства приличного дома по ул. Осенней в г. Калининграде» опубликовано в еженедельной Калининградской газете «Гражданин» от 22.02.2017 №8-с (551) и размещено на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет www.klgd.ru, в разделе «Строительство», подразделе «Публичные слушания» – «Предельные размеры и параметры».

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства специалистами жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» в пределах территориальной зоны общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ»), в границах которой расположен земельный участок по ул. Осенней, размещены объявления с перспективным изображением объекта и информацией о проведении публичных слушаний с указанием даты, места и времени их проведения.

Комиссиями правообладателями смежного земельного участка с кадастровым номером 39:15:121034:39 по ул. Осенней, 32 направлено уведомление о проведении публичных слушаний (№164-9/у-14-162 от 17.01.2017). Собственники помещений многоквартирного дома по ул. Осенней, 30, расположенного на смежном земельном участке, уведомлены путем размещения информации в подъездах на досках объявлений.

Публичные слушания состоялись с участием представителей комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (секретарь комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград»), представителей местной религиозной организации православному Приходу храма в честь святого великомученика Георгия Победоносца по ул. Осенняя, 30 в г. Калининграде» прошел согласование в ОАО «Калининградгазификация» и экспертиза данного проекта не требуется. Руководством Прихода принято решение перенести существующее ограждение с южной стороны вглубь территории храма для обустройства тротуара. По православным канонам храмостроительства размещение в помещениях приличного дома звонницы считается необходимым, уровень звука, создаваемый предстоящим звоном колоколов, считается допустимым и соответствует действующим нормам и правилам в сфере защиты от шума.

В соответствии с требованиями ст. 40 ч. 2 Градостроительного кодекса РФ отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

Комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» подготовлено заключение о соответствии архитектурного проекта «Приличный дом на территории храма в честь святого великомученика Георгия Победоносца по ул. Осенняя, 30 в г. Калининграде», разработанный ООО «Мироздание», требованиям технических регламентов.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

На основании заключения о результатах публичных слушаний в соответствии со ст. 40 (п. 5) Градостроительного кодекса РФ Комиссии будут подготовлены рекомендации о предоставлении местной религиозной организации православному Приходу храма в честь святого Георгия Победоносца г. Калининграда Калининградской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства приличного дома на земельном участке с кадастровым номером 39:15:121034:2024 по ул. Осенней в г. Калининграде или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Приложение:
- протокол проведения публичных слушаний от 03.03.2017 на 6 листах.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№371

г. Калининград

от 16.03.2017 г.

О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий в границах красных линий просп. Советский – ул. Габайдулина – шос. Люблинское – граница береговой полосы р. Голубой, ул. Жиленкова – р. Голубая, ул. Белорусская – ул. Гравийная – ул. Херсонская – ул. Полецкого в г. Калининграде

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 30 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) совместно с комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (С.В. Мельников) организовать и провести в соответствии с действующим законодательством 06 апреля 2017 г. в 17 часов по адресу г. Калининград, ул. Чайковского, 52, кабинет №206 публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий просп. Советский – ул. Габайдулина – шос. Люблинское – граница береговой полосы р. Голубой, ул. Жиленкова – р. Голубая, ул. Белорусская – ул. Гравийная – ул. Херсонская – ул. Полецкого в г. Калининграде.

2. Предложения и замечания граждан по указанным проектам межевания принимаются за два дня до проведения публичных слушаний и в день их проведения в жилищном отделе Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 43, каб. 212.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Ю.Л. Кондратьев):

3.1 проинформировать не позднее 30.03.2017 землепользователей земельных участков, расположенных в границах межевания территорий, о проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий в границах красных линий просп. Советский – ул.

Габайдулина – шос. Люблинское – граница береговой полосы р. Голубой, ул. Жиленкова – р. Голубая, ул. Белорусская – ул. Гравийная – ул. Херсонская – ул. Полецкого в г. Калининграде;

3.2 подготовить протокол проведения публичных слушаний не позднее 13.04.2017.

4. Разработчику проектов межевания МП «Городской центр геодезии» (г. Калининград, пл. Победы, 1):

4.1 представить не позднее 24.03.2017 демонстрационные материалы по проектам межевания территорий в графической форме для ознакомления граждан в жилищном отдел Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, 52, кабинет №206 публичные слушания по проектам межевания территорий в границах красных линий просп. Советский – ул. Габайдулина – шос. Люблинское – граница береговой полосы р. Голубой, ул. Жиленкова – р. Голубая, ул. Белорусская – ул. Гравийная – ул. Херсонская – ул. Полецкого в г. Калининграде.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний до 21.04.2017 и опубликовать его в газете «Гражданин».

6. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева.

8. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ №7-з-2017

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» сообщает, что на сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) размещено официальное информационное сообщение о проведении следующих торгов:

Уполномоченный орган (продавец) – Администрация городского округа «Город Калининград».

Организатор торгов – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

Лот №1

1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка:

- местоположение: земельный участок расположен по ул. Транспортной в Московском районе г. Калининграда;

- кадастровый номер: 39:15:150405:169;

- площадь земельного участка: 11595 кв. м;

- разрешенное использование земельного участка: под обслуживание автотранспорта (для целей, не связанных со строительством: под автомобильную автостоянку некоммерческого использования);

- сведения о частях земельного участка и обременениях: части участка с учетным номером 1 площадью 22 кв. м, с учетным номером 2 площадью 101 кв. м – охранные зоны ЛЭП, часть участка с учетным номером 3 площадью 3313 кв. м – охранные зоны инженерных коммуникаций;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- особые условия использования: земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), часть земельного участка расположена в зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (индекс «Н-1»), в водоохранной зоне водных объектов (индекс «Н-5»).

- параметры разрешенного строительства – не предусматривается строительство здания, сооружения;

- технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – не предусматривается строительство здания, сооружения.

ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ:

Ограничения по использованию земельного участка в части воздействия вредных экологических факторов и по условиям историко-культурного наследия

Ограничения в использовании земельного участка по условиям использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности:

Земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территорий:

- Н-1 – Зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (часть з/у);

- Н-3 – Зона санитарной охраны источников водоснабжения II пояса;

- Н-5 – Водоохранные зоны водных объектов (часть з/у).

Установление вида разрешенного использования земельного участка возможно только с учетом требований ограничений, установленных для данной территориальной зоны условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности.

Ограничения в использовании земельного участка по условиям охраны объектов культурного наследия: в Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» ограничения не отображены (в редакции решения от 01.07.2015 №205 городского Совета депутатов Калининграда (пятое созыва)).

2. Решение уполномоченного органа о проведении аукциона – Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 25.01.2017 №100 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:150405:169 по ул. Транспортной в Московском районе под автомобильную автостоянку некоммерческого использования».

3. Право на земельный участок – неразграниченная государственная собственность.

4. Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 4 666 000 рублей.

5. Размер задатка – 1 399 800 рублей.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 139 980 рублей.

7. Установлен срок аренды земельного участка – 49 (сорок девять) лет.

8. Лицо, заключившее договор аренды земельного участка (арендатор земельного участка), обязано разработать проект обоснования сокращения санитарно-защитной зоны от планируемой автомобильной автостоянки.

9. В проекте договора аренды земельного участка предусмотреть следующие существенные условия:

9.1. арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов;

9.2. внесение изменений в заключенный договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

Порядок проведения аукциона: начальную и последующие цены предмета аукциона объявляет аукционист. Участники путем поднятия карточек подтверждают свое согласие о приобретении предмета аукциона по заявленной цене. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Если ни один из участников аукциона не подтвердил цену, превышающую начальную после ее троекратного объявления, аукцион признается несостоявшимся.

Внимание: предложение по цене земельного участка (ежегодный размер арендной платы земельного участка), продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене в открытой форме, осуществляется путем поднятия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

Порядок приема заявок с приложенными к ним документами для участия в аукционе:

Заявки принимаются в рабочее время по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов), в предпраздничные дни прием заявок осуществляется до 13.00 часов по местному времени по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528.

Документы, представляемые заявителем при подаче заявки для участия в аукционе:

- заявку в 2-х экземплярах по установленной в настоящем извещении форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представление подлинных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

- в случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один участник вправе подать только заявку на участие в аукционе. При проведении торгов по нескольким лотам, аукцион ведется в отношении каждого лота в отдельности, соответственно заявки подаются на участие в аукционе по каждому лоту в отдельности.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:

Получатель: УФК по Калининградской области

(Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, п/с 05353000440)

ИНН/КПП 3903010414/390601001. БИК 042748001

р/счет №4030281012748300094 в Отделении по Калининградской области

Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации

Назначение платежа: «5100» задаток за лот № , дата проведения аукциона».

Прием заявок:

Начала приема заявок – со следующего дня после даты публикации.

Окончательный срок приема заявок – 21.04.2017 г. в 13.00.

Обращаем Ваше внимание, что непоступление задатка на счет продавца на дату рассмотрения заявок является основанием для не допуска заявителя к участию в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Признание претендентов участниками аукциона проводится комиссией в закрытом заседании в 16.00 24.04.2017 г. по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2 этаж, зал заседаний.

Торги и подведение их итогов состоятся в 10.00 26.04.2017 г. по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

С документами, характеризующими земельные участки, отчетом об оценке, условиями торгов и правилами их проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, 406. Контактный телефон: 92-32-27, 92-32-01.

Форма заявки и проекты договора купли-продажи и аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет» – www.klgd.ru.

Внимание! В здании администрации ГО «Город Калининград» введен пропускной режим. Для прохода в здание администрации необходимо предварительно позвонить по телефону (84012) 923227 и заказать пропуск, назвав фамилию, имя, отчество. Пропуск оформляется в течение нескольких минут на текущий день.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Не допущенному к участию в аукционе заявителю, внесенному им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителю и лицам, которым предложено заключить договор в соответствии с ЗК РФ, задатки зачитываются в счет оплаты приобретаемого предмета аукциона. Если данные лица отказываются от заключения договора в установленном законом порядке, задатки не возвращаются.

Допуск (не допуск) заявителей к участию в аукционе осуществляется в соответствии и по основаниям, предусмотренным ЗК РФ.

Администрация ГО «Город Калининград» принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ, а также по основаниям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязуется известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Признание аукциона несостоявшимся:

1) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

4) в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало более высокую цену предмета аукциона.

Порядок заключения договора:

1) в случае признания аукциона несостоявшимся в соответствии с п. 12, 14 ст. 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;

2) уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора, ранее чем, через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Оплата за предмет аукциона осуществляется в соответствии с условиями прилагаемых проектов договоров.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона в порядке, предустановленном действующим законодательством.

Бланк формы заявки

Организатору аукциона – Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

ЗАЯВКА №

на участие в аукционе по продаже земельного участка
(права аренды земельного участка)

«___» 20 ___ г.

г. Калининград

(полные наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку)

(юридический адрес заявителя – юридического лица; для физических лиц – адрес прописки)

контактный телефон _____

(фактический адрес заявителя, телефон для связи, электронный адрес)

(ОГРН/ИНН для юридических лиц/для физических лиц)

именуемый далее Заявитель, (все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

в лице _____</p

ПРОЕКТ

Российская Федерация
Калининградская область

ДОГОВОР №
аренды земельного участка

г. Калининград «___» 2017 г.

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 25.01.2017 №100 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 39:15:150405:169 по ул. Транспортной в Московском районе под автомобильную автостоянку некоммерческого использования», протокола по лоту №____ от ____, кадастрового паспорта земельного участка от ____ №____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельный участок, образованный из земель населенных пунктов, в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка от ____ №____ со следующими характеристиками:

- местоположение: г. Калининград, ул. Транспортная в Московском районе;
- кадастровый номер: 39:15:150405:169;
- площадь земельного участка: 11595 кв. м;
- разрешенное использование: обустройство автотранспорта;
- сведения о частях земельного участка и обременениях: части участка с учетным номером 1 площадью 22 кв. м, с учетным номером 2 площадью 101 кв. м – охранные зоны ЛЭП, часть участка с учетным номером 3 площадью 3313 кв. м – охранная зона инженерных коммуникаций;
- особые условия использования: земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), часть земельного участка расположена в зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (индекс «Н-1»), в водоохранной зоне водных объектов (индекс «Н-5»);
- категория земель: земли населенных пунктов;
- форма собственности: земельный участок находится в государственной (неразграниченной) собственности;
- земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

1.2. Земельный участок, указанный в п. 1.1 Договора, предоставляется для целей, не связанных со строительством: под автомобильную автостоянку некоммерческого использования.

2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор действует в течение 49 (сорока девяти) лет с момента его заключения. Продление срока аренды земельного участка не допускается.

2.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и действует до окончания срока аренды земельного участка (п. 2.1 Договора) или досрочного расторжения на основании действующего законодательства или условий настоящего Договора.

3. Условия аренды

3.1. Использование земельного участка в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.01.2017 №100 и требованиями действующего законодательства.

3.2. Запрет на изменение границ земельного участка.

3.3. Запрет на проведение работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик земельного участка.

3.4. В случае необходимости обеспечение беспрепятственного доступа городских коммунальных служб на земельный участок для обслуживания инженерных коммуникаций. Взаимоотношения между Арендатором и коммунальными службами определяются двусторонним договором.

3.5. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка, указанного в п. 1.1 Договора, без проведения торгов.

3.6. Внесение изменений в настоящий Договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п. 1.1 Договора, не допускается.

3.7. Использование арендованного земельного участка для строительства зданий, сооружений не допускается.

4. Арендная плата и порядок платежей

4.1. Арендатор уплачивает арендную плату в течение всего срока аренды земельного участка.

4.2. Арендная плата исчисляется с момента заключения настоящего Договора.

4.3. Арендатор обязан в течение 10 дней по окончании каждого квартала (за исключением IV квартала, плата за который вносится не позднее 10 декабря текущего года) вносить арендную плату на р/с 4010181000000010002 в Отделении Калининград г. Калининград, БИК 042748001, УФК по Калининградской области (комитет муниципально-го имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27 701 000, ИНН 3903010414, КПП 390601001, код бюджетной классификации: 028 1 11 05012 04 0000 120.

4.4. Размер ежегодной арендной платы установлен в соответствии с последним предложением по цене / начальной ценой по лоту №____ и составляет _____ рублей в год.

4.5. Задаток в размере _____ рублей, внесенный лицом, с которым заключается настоящий Договор, засчитывается в счет арендной платы.

4.6. Арендатор самостоятельно обращается к Арендодателю за уточнением платежных реквизитов на текущий год.

4.7. Контроль за внесением арендной платы за землю ведет комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

4.8. При нарушении срока внесения арендной платы, установленного Договором (п. 4.3 Договора), с Арендатора взимается неустойка в размере одной стопятидесяти ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день осуществления расчета, от просроченной суммы арендной платы за каждый календарный день задержки.

Не начисляется неустойка на сумму задолженности, которую Арендатор не мог погасить в силу того, что по решению налогового органа или суда были приостановлены его операции в банке или наложен арест на его имущество.

4.9. Штрафные санкции за несоблюдение условий настоящего Дого-

вора:

4.9.1. В случае непредоставления уполномоченным лицам, осуществляющим контроль за соблюдением условий Договора и условий использования земельного участка, платежных документов, документов, удостоверяющих личность гражданина, при проведении выездной (камеральной) проверки соблюдения требований земельного законодательства и условий Договора с Арендатором взимается штраф в размере 10 процентов от годового размера арендной платы за текущий год.

4.9.2. В случае если Арендатор своими действиями препятствует проведению уполномоченными лицами государственного и муниципального земельного контроля, в том числе проведению проверок использования земельного участка, с Арендатором взимается штраф в размере 20 процентов от суммы арендной платы за текущий год.

4.10. Неустойка (пени и штрафы) начисляется комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» и перечисляется Арендатором на расчетный счет, указанный в п. 4.3 Договора.

4.11. Уплата неустойки (пени и штрафов) не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при существенных нарушениях условий Договора: неиспользовании земельного участка в сроки, установленные настоящим Договором (п. 2.1), использовании земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, использовании земельного участка способами, приводящими к его порче, невнесении арендной платы более двух раз подряд.

5.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором законодательства об использовании и охране земель, сроком использования земельного участка, установленных настоящим Договором, проверять соответствие использования земельного участка целям, установленным в п. 1.2 Договора.

5.1.3. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Договором, принимать в одностороннем порядке решения о прекращении действия настоящего Договора, изъятии земельного участка для государственных и муниципальных нужд. Возмещение понесенных при этом убытков производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию арендованного земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.5. Давать обязательные для исполнения предписания по вопросам охраны земли, устранения нарушения земельного законодательства.

5.1.6. За нарушение земельного законодательства и неисполнение обязательств, определенных Договором, принимать решение о расторжении Договора.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Не нарушать прав Арендатора, предусмотренных законодательством и настоящим Договором.

5.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права на земельный участок в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного творчества или общества либо паевого взноса в производственном кооперативе, в пределах срока действия настоящего Договора с согласия Арендодателя. Указанные действия по передаче прав и обязанностей по Договору оформляются путем подписания дополнительного соглашения.

Наличие задолженности по арендной плате по настоящему Договору и (или) неуплаченной неустойки является основанием для отказа Арендатора в совершении указанных выше сделок с арендными правами.

5.3.2. Требовать от городских коммунальных служб заключения договоров на проведение планового ремонта имеющихся на земельном участке городских коммуникаций.

5.3.3. Участвовать в решении вопросов мелиорации арендованного земельного участка.

5.3.4. В течение тридцати дней со дня направления Арендодателем проекта настоящего Договора подписать его и представить Арендодателю.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п. 1.2 настоящего Договора.

5.4.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату.

5.4.3. Не нарушать права Арендодателя, установленные законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендованном земельном участке.

5.4.4. Исполнять обязательства, предусмотренные Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 20.05.2015 №161.

5.4.5. Уведомить Арендодателя об изменении банковских реквизитов, почтового адреса, адреса места нахождения органа управления и (или) названия (для юридических лиц), паспортных данных, почтового адреса (для физических лиц) в десятидневный срок с даты такого изменения, а также о начале процедуры реорганизации, ликвидации, банкротства в пятидневный срок. Указанные в настоящем пункте уведомления направляются Арендатором в адрес Арендодателя заказным почтовым отправлением либо предоставляются лично (через представителя) в Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

5.4.6. Разработать проект обоснования сокращения санитарно-защитной зоны от планируемой автомобильной автостоянки.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

6.2. Ответственность за содержание земельного участка наступает у Арендатора с момента подписания настоящего Договора.

6.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. Порядок урегулирования споров

7.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, не разрешенные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Расторжение и прекращение действия Договора

8.1. Договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению (в том числе в судебном порядке) по следующим основаниям:

8.1.1. Взаимное согласие сторон.

8.1.2. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием.

8.1.3. Использование земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки земельного участка и прилегающей территории.

8.1.4. Систематическое (более двух раз подряд) невнесение арендной

платы в срок, установленный настоящим Договором.

8.1.5. Внесение изменений в федеральное законодательство, касающихся оснований действия и прекращения действия Договора.

8.2. Основания прекращения действия Договора:

8.2.1. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом порядок компенсации Арендатору собственных затрат, упущенной выгоды определяется в соответствии с действующим законодательством.

9. Дополнительные условия

9.1. При передаче Арендатором земельного участка в субаренду без разрешения Арендодателя земельный участок считается неиспользуемым.

10. Заключительные положения

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (кроме изменения размеров арендной платы) должны быть зафиксированы в виде дополнительных соглашений.

10.2. Настоящий Договор составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру получают Арендодатель, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, два экземпляра получает Арендатор.

После подписания один из двух экземпляров Договора остается у Арендодателя, остальные экземпляры предоставляются в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для государственной регистрации.

10.3. Договор является актом приема-передачи земельного участка.

10.4. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

К настоящему Договору прилагается:

- кадастровый паспорт земельного участка от _____ №_____

Подписи и адреса сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация городского округа

«Город Кали

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. №373 г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 11.11.2010 №1933 «Об утверждении указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов и «Порядка установки указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 25.11.2011 №2044)

В связи с утверждением решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 №161 Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», а также в целях обеспечения высокого уровня информативности и эстетичности городской среды городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 11.11.2010 №1933 «Об утверждении указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов и «Порядка установки указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 25.11.2011 №2044), изложив приложение №2 «Порядок установки указателей единого образца с наименованием улиц, номеров домов на территории городского округа «Город Калининград» в новой редакции (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М.Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и направление копии постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №373

Приложение №2 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 11.11.2010 г. №1933

**ПОРЯДОК
установки указателей единого образца с наименованиями
улиц и номерами домов на территории
городского округа «Город Калининград»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок установки указателей единого образца с наименованиями улиц и номерами домов на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 №161, Кодексом Калининградской области об административных правонарушениях и иным действующим законодательством.

1.2. Настоящий Порядок разработан в целях регулирования органами местного самоуправления взаимоотношений, возникающих при изготовлении, установке и содержании указателей единого образца с наименованиями улиц и номерами домов на территории городского округа «Город Калининград», и обеспечения высокого уровня информативности и эстетичности городской среды.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В настоящем Порядке используются следующие основные термины и понятия:

2.1. Указатель с номером дома – унифицированный элемент объектов капитального строительства, содержащий ориентирующую информацию, состоящий из последовательности арабских цифр с возможным добавлением букв (а, б, в, г, и т.д.) и дробей.

2.2. Указатель с наименованием улицы – унифицированный элемент городской среды, содержащий ориентирующую информацию: наименование улицы, переулка, аллеи, проспекта, бульвара располагающийся на объектах капитального строительства.

**3. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВКЕ УКАЗАТЕЛЕЙ С НОМЕРАМИ ДОМОВ
и УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ**

3.1. Указатели с наименованиями улиц и указатели с номерами домов должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными, антивандальными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий.

3.2. Конструктивное решение указателей с наименованиями улиц и номерами домов должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

3.3. На наружном фасаде здания устанавливается указатель с наименованием улицы и номером дома.

3.4. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов в виде объемных световых элементов с использованием долговечных энергосберегающих источников света устанавливаются на магистралях общего значения: проспекте Ленинском, проспекте Мира, проспекте Победы, проспекте Советском, проспекте Московском, проспекте Калинина, ул. Александра Невского, ул. Юрия Гагарина, ул. 9 Апреля, ул. Дзержинского, ул. Киевской, ул. Аллея смелых, ул. Подполковника Емельянова, ул. Кутузова, ул. Маршала Борзова, ул. А.Суворова, ул. Энергетиков, ул. Горького, ул. Гайдара, и улицах районного значения: ул. Артиллерийской, ул. Космонавта Леонова, ул. Нарвской, ул. Куйбышева, ул. Согласия, ул. Петра Панина, ул. Ломоносова.

3.5. Объемные световые указатели с наименованиями улиц и номерами домов выполняются в виде плафонов из полупрозрачного пластика методом формовки. Изображение наносится методом термопечати, цвет фона – синий, цвет шрифта – белый (приложение к Порядку, лист 2).

3.6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов в виде несвето-

вых плоских панелей устанавливаются на остальных улицах города.

3.7. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов в виде несветовых плоских панелей должны иметь светоотражающее покрытие, обеспечивающее читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

3.8. Несветовые указатели с наименованиями улиц и номерами домов выполняются в виде плоских панелей из пластика толщиной 3 мм. Изображение наносится методом термопечати, цвет фона – синий, цвет шрифта – белый (приложение к Порядку, лист 1).

3.9. Плоские и объемные указатели с наименованиями улиц должны иметь размеры 600Х200 мм, указатели с номерами домов – 300Х200 мм (приложение к Порядку, лист 5).

3.10. Написание наименований улиц и номеров домов в объемном световом и плоском несветовом вариантах выполняется типографским рубленым шрифтом (приложение к Порядку, лист 4).

3.11. Для написания наименований улиц и номеров домов на объемных и плоских указателях применяется шрифт размером: высота прописных букв – 59 мм, строчных букв – 25 мм, высота цифр – 105 мм (приложение к Порядку, лист №5).

3.12. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов в объемном световом и плоском несветовом вариантах размещаются на левой стороне стены здания, строения, сооружения в 30 см от угла, высота размещения составляет 2,5 м (приложение к Порядку, лист 3).

3.13. В случае невозможности размещения указателей с наименованиями улиц и номерами домов в установленном месте их размещение на фасаде согласовывается в соответствии с Административным регламентом администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по согласованию отклонений от требований по размещению номерных знаков и указателей с наименованиями улиц на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №641.

3.14. Размещение указателей с наименованиями улиц с номерами домов на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах, произвольное перемещение домовых указателей с установленного места не допускаются.

3.15. На вновь построенных зданиях, строениях и сооружениях домовые указатели должны быть установлены до предъявления объекта к приемке в эксплуатацию.

3.16. Размещение указателей с наименованиями улиц и номерами домов в зоне индивидуальной жилой застройки, садоводческих товариществ производится в местах, доступных для визуального восприятия (на домах, калитках, элементах ограждения, хозяйственных постройках и сооружениях).

**4. ЭКСПЛУАТАЦИЯ УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ
и НОМЕРАМИ ДОМОВ**

4.1. Размещение указателей с наименованиями улиц и номерами домов на фасадах зданий осуществляется:

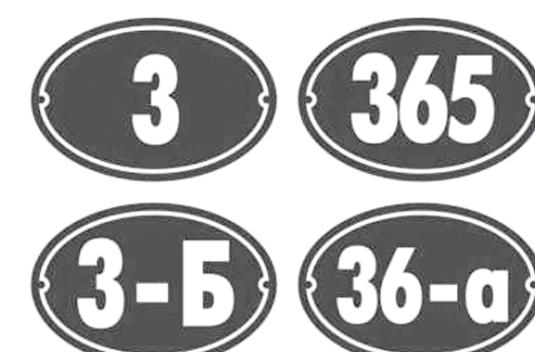
- при новом строительстве;
- при реконструкции, капитальном ремонте;
- взамен утраченных;
- взамен ветхих существующих указателей.

4.2. Основными требованиями к эксплуатации указателей с наименованиями улиц и номерами домов являются:

- контроль за их наличием и техническим состоянием;
- своевременная замена указателей (в случае изменения топонимики);
- установка и замена осветительных приборов;
- поддержание внешнего вида, периодическая очистка указателей;
- снятие, хранение указателей в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;
- регулирование условий видимости указателей (высоты зеленых насаждений);
- единобразие размещения указателей в пределах одного квартала в зонах индивидуальной жилой застройки, садоводческих товариществ.

Приложение к Порядку установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов на территории городского округа «Город Калининград» от «___» 2017 г. №___

Несветовые указатели



Цвет фона - синий,
цвет шрифта - белый, номер цвета S4050-R80B
по каталогу NSC

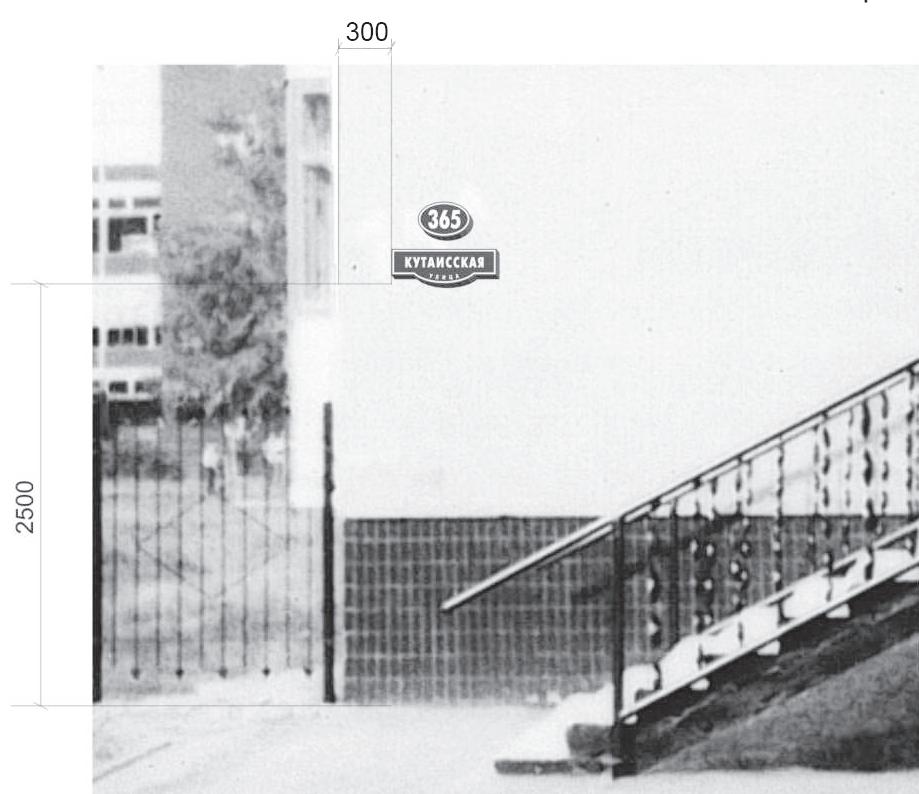
Объемные световые указатели



основа из РСВ

крепежный бортик

плафон, изготовленный методом формовки
из полупрозрачного пластика,
изображение - термопечать



Pragmatica / Bold

**АБВГДЕЖЗИЙКЛМНОП
РСТУФХЦЧШЩЪЭЬЮ
абвгдежзийклмноп
рстуфхцчшщъэью
1234567890**

Фотоприбывка

Плоские световые указатели



Объемные световые указатели



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. №396 г. Калининград

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах красных линий
ул. Соколиная – ул. Ломоносова –
ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде**

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 11.07.2007 №250, на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 20.07.2016 №1050 «О разработке проекта межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде», рассмотрев разработанный МП «Городской центр геодезии» по заказу комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» проект межевания территории, откорректированный с учетом заключения комитета муниципального имущества и земельных ресурсов по итогам проведения 12.12.2016 публичных слушаний по проекту межевания территории от 27.12.2016 №и-КМИ-09/32623,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) передать проект межевания территории в границах красных линий ул. Соколиная – ул. Ломоносова – ул. Б. Окружная 2-я в г. Калининграде на бумажном носителе и в электронном виде в МКУ «Калининградский городской архив» для регистрации и хранения и разместить проект на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Кировоградская – ул. Белорусская – ул. Полецкий – проспект Советский Центральный районе, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.04.2013 №506, считать не действующим в части образования земельных участков в рамках данного проекта межевания.

4. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. №379 г. Калининград

**О внесении изменений в постановление
администрации городского округа «Город Калининград»
от 27.05.2015 №863 «Об утверждении регламента
исполнения функции администрации городского
округа «Город Калининград» по признанию
молодой семьи участником подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище»
на 2015-2020 годы» (в редакции постановлений
от 21.03.2016 №339, от 15.07.2016 №1047)**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2016 №1562 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Жилище» на 2015-2020 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.05.2015 №863 «Об утверждении регламента исполнения функции администрации городского округа «Город Калининград» по признанию молодой семьи участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» (редакции от 21.03.2016 №339, от 15.07.2016 №1047):

1.1. В разделе 2 «Порядок признания (отказа в признании) молодой семьи участника подпрограммы»:

1.1.1. В дефисе 1 пункта 2.1.1 слово «средств» заменить словом «случаев».

1.1.2. В дефисе 1 пункта 2.1.2 слова «копия свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах».

1.2. В пункте 8е приложения №5 к Регламенту «Расписка в приеме от заявителя документов, необходимых для рассмотрения заявления о признании молодой семьи участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» слова «копия свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах».

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии настоящего постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. №375 г. Калининград

О реорганизации муниципального автономного учреждения города Калининграда «Детский центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Бригантина» путем присоединения к нему муниципального автономного учреждения города Калининграда «Центр психолого-педагогической и медико-социальной помощи «МОСТ»

В соответствии со ст. 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.01.2011 №45 «Об установлении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений» (редакции постановлений от 09.03.2011 №310, от 03.08.2011 №1272, от 25.10.2013 №1660), на основании заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации городского округа «Город Калининград» от 31.01.2017 №10

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать муниципальное автономное учреждение города Калининграда «Детский центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Бригантина» (место нахождения: Калининградская область, г. Светлый, поселок Волочаевское) путем присоединения к нему муниципального автономного учреждения города Калининграда «Центр психолого-педагогической и медико-социальной помощи «МОСТ» (место нахождения: Калининградская область, Зеленоградский район, поселок Круглово).

2. Комитету по образованию администрации городского округа «Город Калининград» (Т.М. Петухова) осуществить реорганизацию учреждения в установленном законодательством порядке в срок до 29.07.2017.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) в срок до 29.07.2017 закрепить в установленном порядке за муниципальным автономным учреждением города Калининграда «Детский центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Бригантина» муниципальное имущество, переданное по передаточному акту муниципальным автономным учреждением города Калининграда «Центр психолого-педагогической и медико-социальной помощи «МОСТ».

4. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 10.03.2017 г. (Протокол №4)

Отчет о деятельности муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Калининграда детский сад №45, за 2016 год

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере-ния	2-й пред-шеству-ющий год	1-й пред-шеству-ющий год	Отчет-ный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ)	%	98	96	93
	- услуга по дошкольному образованию в дошкольном учреждении (с группами разной направленности)		165	173	139
	- услуга по дошкольному образованию в группах кратковременного пребывания (3,5-4 ч)		6	2	0
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	171	175	129
3.1.	- бесплатно, в том числе по видам услуг (работ):	человек	3	6	7
	- услуга по дошкольному образованию в дошкольном учреждении (с группами разной направленности)	человек	3	6	7
	- услуга по дошкольному образованию в группах кратковременного пребывания (3,5-4 ч)	Человек	0	0	0
3.2.	- частично платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	171	175	129
	- услуга по дошкольному образованию в дошкольном учреждении (с группами разной направленности)	человек	165	173	129
	- услуга по дошкольному образованию в группах кратковременного пребывания (3,5-4 ч)	человек	6	2	0
3.3.	- полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	121	105	33
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Игралочка»	человек	18	16	8
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Веселые ребята»	человек	0	24	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Говорюша»	человек	26	29	11
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Здоровей-ка»	человек	21	17	6
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Раз словечко»	человек	7	0	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Талантливые пальчики»	человек	19	3	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Топотушки»	человек	15	0	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Малыш-дизайнер»	человек	15	16	8
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: Логопункт	человек	0	0	0
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг(работ) для потребителей, в том числе по видам:	рубль	1325,00	1325,00	2100,00
	- услуга по дошкольному образованию в дошкольном учреждении (с группами разной направленности)	рубль	2100,00	2100,00	2100,00
	- услуга по дошкольному образованию в группах кратковременного пребывания (3,5-4 ч)	рубль	550,00	550,00	0
5.	Средняя стоимость получения платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам:	рубль	1000,00	1000,00	1000,00
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Игралочка»	рубль	1000,00	1000,00	1000,00
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Веселые ребята»	рубль	1000,00	1000,00	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Говорюша»	рубль	1000,00	1000,00	1000,00
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Здоровей-ка»	рубль	1000,00	1000,00	1000,00
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Раз словечко»	рубль	1000,00	1000,00	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Талантливые пальчики»	рубль	1000,00	1000,00	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Топотушки»	рубль	1000,00	1000,00	0
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: кружок «Малыш-дизайнер»	рубль	1000,00	1000,00	1000,00
	- услуга по предоставлению дополнительного образования: Логопункт	рубль	0	0	0
6.	Среднегодовая численность работников	человек	34	32,6	28
7.	Среднемесячная заработка работников	рубль	22473	22578	22432
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	12994,4	13814,9	11864,1
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс. руб.	836,5	1010,0	315,8
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	177,8	255,9	129,3
11.	Общая сумма прибыли после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием частично платных и полностью платных услуг (работ)	тыс. руб.	0	0	0
12.	Перечень видов деятельности: – имеет право ведения деятельности, связанной с выполнением работ, оказанием услуг в сфере дошкольного образования.				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность:				
	- Лицензия, серия ЗЛ01 №0000245, рег.№ДДО-1434 от 26.11.2014, срок действия – бессрочно;				
	- Устав от 09.06.2014, ГРН 2143926339610.				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств):				
	1. Фокина Светлана Александровна – начальник отдела дошкольного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;				
	2. Миколенко Дмитрий Дмитриевич – главный специалист ОМПиУ управления имущественных отношений КМИЗР администрации городского округа «Город Калининград»;				
	3. Богословова Анна Петровна – ведущий специалист отдела дошкольного образования управления общего образования администрации городского округа «Город Калининград»;				
	4. Новгородова Оксана Ивановна – член родительского комитета МАДОУ д/с №45 (представитель общественности);				
	5. Асташкова Ольга Владимировна – кладовщик МАДОУ д/с №45;				
	6. Короткова Наталья Вадимовна – директор ООО «Центр бухгалтерии и автоматизации», член родительского комитета МАДОУ д/с №45(председатель Наблюдательного совета);				
	7. Григорьева Наталья Юрьевна – член родительского комитета МАДОУ д/с №45 (представитель общественности);				
	8. Пономарева Надежда Александровна – бухгалтер МАДОУ д/с №45 (секретарь Наблюдательного совета);				
	9. Белянина Маргарита Александровна – бухгалтер МАДОУ ЦРР д/с №86, член родительского комитета (представитель общественности).				

И.о. заведующего МАДОУ д/с №45 Поддубская Н.А. Главный бухгалтер Осмоловская Т.Г. 10.03.2017 г.

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 10.03.2017 г. (Протокол №4)

Отчет об использовании закрепленного за муниципальным автономным учреждением города Калининграда детским садом №45 имущества, за 2016 год

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица из-мерения	2-й пред-шеству-ющий год		1-й пред-шеству-ющий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс. руб.	13331	13655	13655	13802	13802	13740,4
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		8792	8792	8792	8792	8792	8792
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества (свыше 50 тыс. руб.)		1327	2861	2861	2890	2888,8	2897,8
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	1	1	1	1	1	1
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за автономным учреждением, в т.ч.:	кв. м (здание детского сада)	1115,9	1115,9	1115,9	1115,9	1115,9	1115,9
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							

И.о. заведующего МАДОУ д/с №45 Поддубская Н.А. Главный бухгалтер Осмоловская Т.Г. 10.03.2017 г.

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 30 января 2017 г. (Протокол №2)

Отчет о деятельности автономного учреждения Муниципальное автономное учреждение культуры города Калининграда «Концертно-театральный комплекс «Дом искусств», за 2016 год

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере-ния	2-й пред-шеству-ющий год	1-й пред-шеству-ющий год	Отчет-ный год
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг (работ):	%	100	100	100
1.1.	количество зрителей концертных программ, театрализованных представлений	%	100	100	100
1.2.	количество зрителей тематических праздничных мероприятий	%	100	100	100
1.3.	- количество иных культурно-досуговых мероприятий с количеством участников свыше 150 человек	%	100	100	100
1.4.	- количество иных культурно-досуговых мероприятий с количеством участников менее 150 человек	%	100	100	100
1.5.	- количество мероприятий (концертных программ, театрализованных представлений, тематических праздничных мероприятий и концертных программ)	%	100	100	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	69 162	72 286	70273
	- бесплатными , в том числе по видам услуг:	человек	24 031	27 609	27279
	- количество иных культурно-досуговых мероприятий с количеством участников свыше 150 человек (тематические мероприятия)	человек	16 148	19 871	19511
	- количество иных культурно-досуговых мероприятий с количеством участников менее 150 человек	человек	6 285	6 140	6170
	Новогодние представления	человек	799	799	799
	Концертная программа в рамках благотворительного марафона «Ты нам нужен»	человек	799	799	799
	- частично платными , в том числе по видам услуг:	человек	43 410	41 452	40822
	- количество зрителей тематических праздничных мероприятий (новогодние представления)	человек	24 014	21 496	20794
	- услуги в сфере профессионального искусства (спектакли, концертные программы)	человек	19 396	19 956	20028
	- полностью платными , в том числе по видам услуг:	человек	1 721	3 225	2172

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 09.02.2017 г. Председатель Наблюдательного совета Давыдова С.В.

**Отчет о деятельности автономного учреждения
муниципального автономного общеобразовательного учреждения
средней общеобразовательной школы №7, за 2016 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере- ния	2-й пред- шеству- ющий год	1-й пред- шеству- ющий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя	%	96,5	100,8	108,4
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100,00	100,00	100,00
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	951	978	1070
	- бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	951	978	1070
	- по программам научно-технической направленности	человек	15	15	0
	- по программам физкультурно-спортивной направленности	человек	100	100	139
	- по программам художественно-эстетической направленности	человек	212	192	170
	- по программам туристско-краеведческой направленности	человек	45	52	20
	- по программам курортологической направленности	человек	70	111	0
	- по социально-педагогической направленности	человек	0	0	86
	- частично платными, в том числе по видам услуг:	человек	0	0	0
	- полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек	77	215	308
	- по программам курортологической направленности «Английский с удовольствием»	человек	22	46	14
	- по программам направленности «Мой мокчуг русский язык»	человек	0	17	15
	- по программам коррекционно-развивающей направленности «Развивающие занятия по адаптации детей дошкольного возраста»	человек	55	72	37
	- по программам коррекционно-развивающей направленности «Развивающие занятия по адаптации детей дошкольного возраста (Логопедические занятия)»	человек	0	6	3
	- по программам научно-технической направленности «Решение практико-ориентированных задач и задач повышенной сложности»	человек	0	55	48
	- по программам социально-педагогической направленности «Адаптационные занятия для первоклассников «Школа в школе»	человек	0	19	15
	- по программам технической направленности «Решение практико-ориентированных задач и задач повышенной сложности»	человек	0	0	45
	- по программам социально-педагогической направленности «Правовая грамотность учащихся»	человек	0	0	15
	- по программам социально-педагогической направленности «Развивающие занятия по адаптации детей дошкольного возраста»	человек	0	0	33
	- по программам социально-педагогической направленности «Английский с удовольствием»	человек	0	0	12
	- группа по присмотру и уходу за детьми	человек	0	0	71
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рубль	0	0	0
5.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рубль	1350	1400	1353
	- по программам курортологической и социально-педагогической направленности	рубль	1200	1300	1300
	- по программам курортологической направленности «Мой мокчуг русский язык»	рубль	0	1300,00	1300
	- по программам социально-педагогической направленности «Правовая грамотность учащихся»	рубль	0	0	1300
	- по программам научно-технической и технической направленности «Решение практико-ориентированных задач и задач повышенной сложности»	рубль	0	1300	1300
	- по программам коррекционно-развивающей и социально-педагогической направленности «Развивающие занятия по адаптации детей дошкольного возраста»	рубль	1600	1600	1600
	- по программам коррекционно-развивающей направленности «Развивающие занятия по адаптации детей дошкольного возраста (Логопедические занятия)»	рубль	0	1600	1600
	- по программам социально-педагогической направленности «Адаптационные занятия для первоклассников «Школа в школе»	рубль	0	2500	2500
	- группа по присмотру и уходу за детьми (2 часа)	рубль	0	0	435
	- группа по присмотру и уходу за детьми (4 часа)	рубль	0	0	840
6.	Среднегодовая численность работников	человек	89	88	84
7.	Среднемесячная заработка работников	рубль	26230,00	26216,00	28551,00
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	42335,4	42478,0	42847,1
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, установленных в установленном порядке	тыс. руб.	2299,8	3219,5	353,4
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	1635,4	1208,1	437,5
11.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	тыс. руб.	2518,2	2622,1	1317,9
12.	Перечень видов деятельности:				
	- Начальное общее образование; – Основное общее образование; – Среднее общее образование.				
	Дополнительные образовательные программы:				
	- научно-технической направленности; – социально-педагогической направленности; – художественно-эстетической направленности; – туристско-краеведческой направленности; – физкультурно-спортивной направленности; – курортологической направленности; – коррекционно-развивающей направленности;				
	- научно-технической направленности; – социально-педагогической направленности.				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность:				
	- Постановление №1595 от 23.09.2011 г. «О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №7» путем изменения типа существующего муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №7»;				
	- Приказ комитета по образованию №2225-р от 28.09.2011 «О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №7» путем изменения типа существующего муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №7»;				
	- Устав МАОУ СОШ №7 (Утвержден комитетом по образованию администрации городского округа «Город Калининград» от 17.06.2014 г. №ПД-КНО-878);				
	- Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ от 09.02.2012 г. Серия 39 №0014 90445;				
	- Свидетельство о постановке на учет российской организацией в налоговых органах по месту нахождения на территории Российской Федерации серии 39 №001423364;				
	- Лицензия на право ведения образовательной деятельности №ОО-1685 от 29.09.2015 г. (срок действия – бессрочно);				
	- Свидетельство о государственной аккредитации №1061 от 21.03.2012 г. (срок действия до 17.06.2023 г.).				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств):				
	Гущенко Татьяна Викторовна, заместитель начальника отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;				
	Богуславец Елена Валентиновна, ведущий специалист отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;				
	Дударева Лариса Николаевна, главный специалист КМИИЗР администрации городского округа «Город Калининград»;				
	Бартельфельд Анна Владимировна, представитель Управляющего совета школы, индивидуальный предприниматель;				
	Давыдова Светлана Владимировна, представитель родительской общественности школы, инженер-хромографист ООО «ИТАР»;				
	Вербийский Игорь Иванович, представитель родительской общественности школы, генеральный директор ЗАО ЭНПО;				
	Короткова Наталья Сергеевна, учитель математики;				
	Данилова Галина Милюсина, главный бухгалтер МАОУ СОШ №7;				
	Букас Татьяна Владимировна, учитель начальной школы.				
15.	Иные сведения				
	Главный бухгалтер автономного учреждения МАОУ СОШ №7 Данилова Г.М.				
	Руководитель автономного учреждения МАОУ СОШ №7 Вольвач Л.Н.				
	09.02.2017 г.				

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 09.02.2017 г. Председатель Наблюдательного совета Давыдова С.В.

**Отчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества
муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №7
за 2016 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере- ния	2-й предшеству- ющий год		1-й предшеству- ющий год		Отчетный период
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс. руб.	42 010,2	43 934,4	43 934,4	46 504,2	46 263,2
	- балансовая стоимость недвижимого имущества	Тыс. руб.	22 830,4	23 721,5	23 721,5	23 215,4	23 215,4
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	Тыс. руб.	13 172,6	14 574,0	14 574,0	17 606,6	19 396,6
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	6	7	7	7	7
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	Кв. м	0	13363,47	13363,47	13363,47	11899,47
	- Площадь здания школы	Кв. м	5097,7	5097,7	5097,7	5097,7	5097,7
	- Объекты внешнего благоустройства:						
	ограждение	Пог. м	317,3	317,3	317,3	340,8	340,8
	замощение	Кв. м	7137,67	7137,67	7137,67	7137,67	5673,67
	спортивная площадка	Кв. м	1128,1	1128,1	1128,1	1128,1	1128,1
	Площадь недвижимого имущества, переданного в аренду	Кв. м	513,0	513,0	513,0	367,4	268,0
	Площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	Кв. м	587,7	159,2	159,2	159,2	159,2
4.	Иные сведения						

Главный бухгалтер автономного учреждения МАОУ СОШ №7 Данилова Г.М.

Руководитель автономного учреждения МАОУ СОШ №7 Вольвач Л.Н.

09.02.2017 г.

Реклама

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 14.03.2017 г. Председатель наблюдательного совета Гущенко Т. В.

**Отчет о деятельности автономного учреждения
муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда
Дворец творчества детей и молодежи, за 2016 год**

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 20.01.2017 г.
Председатель Наблюдательного совета Е.Н. МальковаОтчет о деятельности автономного учреждения
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда
средняя общеобразовательная школа №41, за 2016 год

№№ пп	Наименование показателя деятельности	Единица измере- ния	1-й пред- шествую- щий год	2-й пред- шествую- щий год	Отчетный год
1.	Исполнение задания учредителя	%	100	100	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе	человек	500	533	527
4.	- бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	500	533	527
	- образование	человек	500	533	527
	- дополнительное образование	человек	250	250	250
	- частичными, в том числе по видам услуг:	человек			
	- доп. иностр. языки		95	70	71
	- уход и присмотр		31	26	61
	- математика за рамками учебника		0	0	36
	- полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек			
	- подготовка к школе		28	32	28
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам услуг:	рублей			
	- доп. иностр. языки		550	600	640
	- уход и присмотр		800	840	435/840
	- математика за рамками учебника		0	0	100
5.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам услуг:	рублей			
	- подготовка к школе		1000	1000	1300
	- доп. иностр. языки		600	640	1000
	- уход и присмотр		800	840	435/840
	- математика за рамками учебника		0	0	100
6.	Среднегодовая численность работников	Шт.ед.	56	53	45
7.	Среднемесячная заработка работников	рублей	24069	26989	27626
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	Тыс. рублей	24342	23271,22	23250,51
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	Тыс. рублей	13036	14993,95	512,394
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	Тыс. руб.	106,05	280,05	333,582
11.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	Тыс. руб.	9	0	3,98
12.	Перечень видов деятельности:				
	12.1. общеобразовательный - начальное общее образование;				
	12.2. общеобразовательный - основное общее образование;				
	12.3. общеобразовательный - среднее общее образование;				
	12.4. дополнительный образовательный - дополнительное образование детей и взрослых.				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность:				
	13.1. Свидетельство о государственной регистрации №3792 от 24.11.1994 года;				
	13.2. Постановление администрации городского округа "Город Калининград" о создании МАОУ СОШ № 41 от 29.09.2011 года № 1634;				
	13.3. Приказ комитета по образованию администрации городского округа "Город Калининград" от 07.10.2011 года № 2356-д «О создании МАОУ СОШ № 41 путем изменения типа существующего МОУ СОШ № 41»;				
	13.4. Лицензия на право ведения образовательной деятельности, регистрационный № ОО-1760 от 29.10.2014 года;				
	13.5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ, серия 39 № 001554408 от 12.11.2011 года;				
	13.6. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ, серия 39 № 001490484 от 10.02.2012 года.				
14.	Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств):				
	14.1. Камнева Александра Олеговна - ведущий специалист отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;				
	14.2. Шильбалко Елена Романовна - ведущий специалист отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;				
	14.3. Азанова Галина Николаевна - главный специалист отдела муниципальных предприятий и учреждений управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»;				
	14.4. Бунашева Елена Валерьевна - учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №41;				
	14.5. Кравец Анна Александровна - учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №41;				
	14.6. Новикова Ольга Вячеславовна - заместитель директора по АХР;				
	14.7. Бляшук Алла Борисовна - член родительского комитета 4А класса, домохозяйка;				
	14.8. Тимофеева Татьяна Валентиновна - председатель родительского комитета 6А класса, домохозяйка;				
	14.9. Малькова Елена Николаевна - председатель родительского комитета 5Б класса, домохозяйка.				
15.	Иные сведения				

Главный бухгалтер автономного учреждения М.А. Стенина

Руководитель автономного учреждения З.А. Симонова

20.01.2017 г.

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 20.01.2017 г.
Председатель Наблюдательного совета Е.Н. МальковаОтчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда
средняя общеобразовательная школа № 41, за 2016 год

№№ пп	Наименование показателя деятельности	Единица измере- ния	1-й предшествующий год		2-й предшествующий год		Отчетный год	
			на нача- ло года	на конец года	на нача- ло года	на конец года	на нача- ло года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	Тыс.руб.	32688,46	34560,85	34560,85	35113,75	35113,75	35616,16
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		22735,7	22735,7	22735,7	23715,7	23715,7	23715,7
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		4098,9	5924,74	5924,74	9729,06	9729,06	9601,02
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	1	1	1	2	2	2
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за учреждением, в том числе:	Кв.м.	5096,7	5096,7	5096,7	5096,7	5096,7	
	- площадь недвижимого имущества, переданного в аренду							
	- площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование							
4.	Иные сведения							

Главный бухгалтер автономного учреждения М.А. Стенина

Руководитель автономного учреждения З.А. Симонова

20.01.2017 г.

Реклама

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 14.03.2017 г. (Протокол №5)
Отчет о деятельности муниципального автономного учреждения города Калининграда
«Детский центр отдыха и оздоровления детей и подростков «Олимп»,
за 2016 год

N п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере- ния	2-й предшествую- щий год		1-й предшествую- щий год		От- четный год
			на нача- ло года	на конец года	на нача- ло года	на конец года	
1.	Исполнение задания учредителя, в том числе по видам услуг(работ):	%	95	95	101		
	- организация отдыха детей и подростков в каникулярное время				95	95	101
	- организация и проведение мероприятий с детьми, подростками и молодежью г. Калининграда				0	0	100
	- обеспечение функционирования, сохранности муниципального имущества	%	100	100	100		
2.	Осуществление деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100		
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	229	218	301		
3.1.	- бесплатными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	0	0	0		
3.2.	- частично платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	0	0	0		
3.3.	- полностью платными, в том числе по видам услуг (работ):	человек	229	218	301		
	- организация отдыха детей и подростков в каникулярное время	человек	229	218	204		
	- организация и проведение мероприятий с детьми, подростками и молодежью г. Калининграда	человек	0	0	97		
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг (работ):	рублей	0	0	0		
5.	Средняя стоимость получения платных услуг (работ) для потребителей, в том числе по видам услуг(работ):	рублей	530	560	650		
	- организация отдыха детей и подростков в каникулярное время	рублей	530	560	650		
	- организация и проведение мероприятий с детьми, подростками и молодежью г. Калининграда	рублей	0	0	650		
6.	Среднегодовая численность работников	человек	12	12	12		
7.	Среднемесячная заработка работников	рублей	13463	13504	13773		
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	2578,00				

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 15.03.2017 г. (Протокол №7)

Отчет о деятельности автономного учреждения
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда
средняя общеобразовательная школа №50, за 2016 год

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере-ния	2-й пред-шествую-щий год	1-й пред-шествую-щий год	От-четный год
1.	Исполнение задания учредителя	%	100	100	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	1322	1426	1503
	- бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	1232	1318	1387
	- начальное общее образование		466	567	585
	- основное общее образование		700	684	707
	- среднее (полное) общее образование		66	67	95
	- частично платными, в том числе по видам услуг:	человек	-	-	-
	- полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек	90	108	116
	- подготовка к школе		53	84	46
	- программа развивающих курсов для младших школьников во внеурочное время «Юным умникам и умницам»		12	-	-
	- классический танец		25	24	16
	Группа по присмотру и уходу за детьми		-	-	54
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей	-	-	-
5.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей	833	1200	919
	- подготовка к школе		798	1200	1200
	- развивающие курсы для младших школьников во внеурочное время		700	0	0
	- классический танец		1000	1200	1200
	- группы по присмотру и уходу за детьми		0	0	840
					435
6.	Среднегодовая численность работников	человек	97	100	102,4
7.	Среднемесчная заработка плата работников	рублей	30009	30176	30309
8.	Объем финансового обеспечения задания учредителя	тыс. руб.	51815,1	54878,6	55845,2
9.	Объем финансового обеспечения развития учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке	тыс. руб.	7911,4	2911,6	2659,8
10.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	988,8	1207,4	770,7
11.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	тыс. руб.	112,5	114,2	165,8
12.	Перечень видов деятельности: - начальное общее образование; - основное общее образование; - среднее общее образование.				
13.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность: - Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятия №1942 серии ЦНР; - Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 39 №00147355 15.12.2002 г.; - Лицензия на право ведения образовательной деятельности регистрационный номер ОО-1588 от 03.09.15 г., серии 39Л01 №0000548; - Свидетельство о государственной аккредитации регистрационный №1264 от 02.03.15 г. серии 39А01 №0000177, срок действия до 02.03.27 г.				
14.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств): 1. Глушенко Татьяна Викторовна – заместитель начальника отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»; 2. Горяйнова Валентина Владимировна – ведущий специалист отдела школьного и дополнительного образования управления общего образования комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»; 3. Азанова Галина Николаевна – главный специалист отдела муниципальных предприятий и учреждений управления имущественных отношений комитета муниципального имущества, и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»; 4. Умрихина Май Николаева – учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №50; 5. Артемьева Нина Васильевна – учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №50; 6. Гузеева Алла Леонидовна – учитель муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Калининграда средней общеобразовательной школы №50; 7. Войтенковон Алена Ивановна – заместитель директора ООО «Копернит»; 8. Разаренова Вероника Владимировна – член общеобразовательного родительского комитета; 9. Макогоненко Владимир Владимирович – начальник службы МТС МБУ «Гидротехник».				
15.	Иные сведения				

Главный бухгалтер автономного учреждения Пермякова Ю.В.

Руководитель автономного учреждения Гулиева В.И.

15.03.2017 г.

Утвержден на заседании Наблюдательного совета 15.03.2017 г. (Протокол №7)

Отчет об использовании закрепленного за автономным учреждением имущества
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда
средняя общеобразовательная школа №50, за 2016 отчетный год

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Еди-ница изме-ре-ния	2-й предшествую-щий год		1-й предшествую-щий год		Отчетный период	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс. руб.	50825,3	53644,7	53644,7	56099,7	56099,7	58164,1
	- балансовая стоимость недвижимого имущества		34623,6	34623,6	34623,6	34512,9	34512,9	
	- балансовая стоимость особо ценного движимого имущества		4144,8	4876,2	4876,2	12342,3	12342,3	15029,0
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	Штук	7	7	7	6	6	6
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:		-	-	-	-	-	-
	-литер А, здание 3-х этажное	Кв. м	7315,1	7315,1	7315,1	7315,1	7315,1	
	-литер I, замощение асфальт	Кв. м.	2312,6	2312,6	2312,6	2312,6	2312,6	
	-литер II, замощение бетонной плитки	Кв. м.	1222,8	1222,8	1222,8	1222,8	1222,8	
	-литер III, замощение специальным покрытием	Кв. м.	802,6	802,6	802,6	802,6	802,6	
	-литер IV, металлическая сетка	П.м.	120,2	120,2	120,2	-	-	
	-литер V, замощение асфальтовое	Кв. м.	1376,0	1376,0	1376,0	1376,0	1376,0	
	-литер VI, ограждение металлическая решетка	П.м.	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	
	-площадь недвижимого имущества, переданного в аренду		-	-	-	-	-	
	-площадь недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование	Кв. м.	1625,4	1574,9	1574,9	1574,9	1574,9	
4.	Иные сведения							

Главный бухгалтер автономного учреждения Пермякова Ю.В.

Руководитель автономного учреждения Гулиева В.И.

15.03.2017 г.

Рассмотрен на заседании Наблюдательного совета 15.03.2017 г. Председатель Наблюдательного совета Новикова С.В.
Отчет о деятельности автономного учреждения

муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда гимназия №22, за 2016 год

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измере-ния	2-й предшествую-щий год		1-й предшествую-щий год		Отчетный год
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	
1.	Исполнение задания учредителя	%	100	100	100	100	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%	100	100	100	100	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	984	1007	2512		
	- бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	938	945	1314		
	- дошкольное образование	человек	384	376	384		
	- начальное общее образование	человек	441	491	441		
	- среднее общее образование	человек	113	78	162		
	- частично платными, в том числе по видам услуг:	человек	-	-	-		
	- полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек	-	-	1198		
	школа						
	«Воспитание хореографической культуры и привитие начальных навыков в искусстве танца»	человек	-	-	30		
	«Познай себя и окружающих»	человек	-	-			
	«Учу английский язык»	человек	-	-	131		
	«Развитие познавательных способностей»	человек	-	-	425		
	«За странцами учебников»	человек	-	-	70		
	«Чистовые ребусы, логические задачи»	человек	-	-	86		
	«Десять встреч с графами»	человек	-	-	29		
	«Юные умники и умницы»	человек	-	-	62		
	«Учились плавать» дети МАОУ гимназии №22	человек	-	-	30		
	«Музыкальная фасоль»	человек	-	-			
	«Платир»	человек	-	-			
	детский сад						
	«Танцевальный калейдоскоп» (Хореография)	человек	-	-			

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.
О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 27.07.2015 №1196 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (в редакции постановления от 12.02.2016 №170)

В соответствии с ч. 5 ст. 55 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ (в редакции от 29.12.2016), Законом Калининградской области от 30.11.2016 №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 27.07.2015 №1196 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (в редакции постановления от 12.02.2016 №170):

1.1. В наименовании, пункте 1 постановления слово «объекта» заменить словами «объекта индивидуального жилищного строительства».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. В наименовании, пунктах 1.1, 2.1 Административного регламента слово «объекта» заменить словами «объекта индивидуального жилищного строительства».

1.2.2. По тексту Административного регламента слова «ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калининградской области» заменить словами «Управление Росреестра», слова «сведений из ЕГРП» заменить словами «сведений из ЕГРН» в соответствующих падежах.

1.2.3. Пункт 1.2 изложить в новой редакции:

«1.2. Круг заявителей.

В качестве заявителя на получение муниципальной услуги может выступать физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта индивидуального жилищного строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта индивидуального жилищного строительства, либо его представитель (далее – заявитель)».

1.2.4. В пункте 1.3.2:

– исключить дефисы 7, 8, 11;

– дефис 6 изложить в новой редакции:

«– телефон для справок Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (далее – Управление Росреестра): 59-68-59;».

1.2.5. В пункте 1.3.3 исключить абзацы 6, 7, 8, 17.

1.2.6. Слова «МКУ «КСЗ» по тексту Административного регламента исключить.

1.2.7. В пункте 2.2.2 исключить дефисы 2, 3, 7, 8.

1.2.8. В пункте 2.3 исключить слова «и п. 2.6.1, либо в п. 2.6.2, либо в п. 2.6.3 (в зависимости от повода обращения)», «или в случае строительства, реконструкции линейного объекта – проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также проектной документации».

1.2.9. В пункте 2.4 слова «не более 10 дней» заменить словами «не более 7 рабочих дней».

1.2.10. В пункте 2.5 дефис 7 изложить в новой редакции:

«– Закон Калининградской области от 30.11.2016 №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области».

1.2.11. В пункте 2.6:

– слова «или, в случае подачи заявления о выдаче разрешения на строительство линейного объекта, реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории» исключить;

– дефис 9 исключить.

1.2.12. Исключить пункты 2.6.1, 2.6.2.

1.2.13. В пункте 2.6.3:

– исключить слова «2.6.3. Для получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства заявитель вместе с документами, указанными в п. 2.6, настающего Административного регламента, представляет:»;

– подпункты 1 – 6 считать подпунктами 3 – 8.

1.2.14. В пункте 2.6.4:

– абзац 3 изложить в новой редакции:

«Технический план, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2015 №221-ФЗ, получается заявителем у физического лица, имеющего действующий квалификационный атtestat кадастрового инженера;»;

– абзац 2 исключить;

– слова «пп. 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3» заменить словами «п. 2.6».

1.2.15. В пункте 2.7 исключить:

– в дефисе 2 слова «либо в случае строительства, реконструкции линейного объекта – проекту планировки территории и проекту межевания территории»;

– дефис 5;

– слова «проект планировки территории и проект межевания территории», «Заключение органа государственного строительного надзора» получается заявителем в службе ГАСН Калининградской области либо в Центральном управлении Ростехнадзора при личном обращении».

1.2.16. В пункте 2.8 слова «в п. 2.6.1, либо в п. 2.6.2, либо в п. 2.6.3» заменить словами «в п. 2.6».

1.2.17. Пункт 2.9.2 изложить в новой редакции:

«2.9.2. Искрывающий перечень оснований для от-

каза в предоставлении муниципальной услуги:

- 1) отсутствие документов (информации), указанных в п.п. 2.6, 2.7 настоящего Административного регламента;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи предоставленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка;
- 3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи предоставленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом».

1.2.18. В пункте 2.10:

– в дефисе 3 исключить слова «различного назначения»;

– исключить дефисы 2, 5.

1.2.19. Пункт 2.12.2 изложить в новой редакции:

«2.12.2. Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, осуществляется физическими или юридическими лицами на основании договора с застройщиком».

1.2.20. Исклучить пункт 2.12.3.

1.2.21. В пункте 2.17.5:

– исключить слова «В случае если десятый день приходится на выходные или праздничные дни, выдача результата муниципальной услуги осуществляется на следующий за выходными днями первый рабочий день.»;

– слова «восьмой день» заменить словами «пятый рабочий день», слова «девятый день» заменить словами «шестой рабочий день», слова «десятый день» заменить словами «седьмой рабочий день»;

– последний абзац изложить в новой редакции:

«В течение семи дней со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуально жилищного строительства специалист Отдела направляет в уполномоченный Правительством Калининградской области на ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) орган государственной власти Калининградской области копию разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства».

1.2.22. В пункте 3.2.1 исключить слова «либо, в случае строительства, реконструкции линейного объекта, проект планировки территории и проект межевания территории».

1.2.23. В пункте 3.2.3 исключить дефис 2.

1.2.24. В пункте 3.3.4:

– дефис 7 изложить в новой редакции:

«– уполномоченный Правительством Калининградской области на ведение ИСОГД орган государственной власти Калининградской области.»;

– исключить дефисы 2, 3, 8.

1.2.25. В пункте 3.5.4 слова «п.п. 2.6, 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3 (в зависимости от повода обращения)» заменить словами «п. 2.6».

1.2.26. В пункте 3.8.2:

– слова «дополнительно к ранее сформированному при выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, указанного в заявлении» исключить;

– слова «и 2.6.1, либо в п. 2.6.2, либо в п. 2.6.3 (в зависимости от повода обращения)» исключить;

– дефис 4 исключить.

1.2.27. В пункте 3.8.5:

– дефис 2 изложить в новой редакции:

«– получает ГПЗУ (в случае, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно);»;

– дефис 4 изложить в новой редакции:

«– осуществляет осмотр построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства на предмет соответствия:

1) требованиям, установленным в разрешении на строительство;

2) требованиям, установленным в ГПЗУ;

3) требованиям схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.»;

– в дефисе 5 слова «в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию» исключить.

1.2.28. Пункт 3.10.2.1 дополнить словами:

«, пересыпает регистрационную карточку в СЭД «Дело» в МКУ «ЦИКТ» для размещения на сайте сведений о выданном разрешении на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию».

1.2.29. В пункте 4.7:

– в дефисе 1 исключить слова «с привязкой к делу по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства»;

– в дефисе 2 исключить слова «службу ГАСН Калининградской области (Центральное управление Ростехнадзора).»;

– в дефисе 3 исключить слова «или в случае строительства, реконструкции линейного объекта – проекта планировки территории и проекта межевания территории»;

– дефис 4 изложить в новой редакции:

«– соблюдение срока проведения осмотра построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию».

1.2.30. В пункте 4.8 исключить слова «службу ГАСН Калининградской области, Центральное управление Ростехнадзора.»;

1.2.31. В приложении №4 к Административному ре-

гламенту:

- в дефисе 10 слова «МКУ «ЦИКТ» заменить словами «уполномоченный Правительством Калининградской области на ведение ИСОГД орган государственной власти Калининградской области».

1.2.32. Приложения №№1, 2, 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (приложения №№1, 2, 3).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.П. Крупина.

А.Г. Ярошук

Приложение №1 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №374

Приложение №1 к Административному регламенту

Примерная форма

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

ЗАЯВЛЕНИЕ

об оформлении и выдаче разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию

заполняется физическим лицом

Я,

(полностью фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

имеющий(ая) паспорт серии _____ №_____, код подразделения _____,

(иной документ, удостоверяющий личность)

по усмотрению администрации может быть направлена дополнительная информация.

(подпись заявителя) (фамилия, инициалы)

Приложение №2 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №374
Приложение №2 к Административному регламенту

Образец заполнения

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

ЗАЯВЛЕНИЕ

об оформлении и выдаче разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию

заполняется физическим лицом

Я, Петрова Лариса Петровна,

(полностью фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

имеющий(ая) паспорт серии 00 00 №_000000, код подразделения 000-000,

(иной документ, удостоверяющий личность)

выдан 00 00 20 00 г. ОУФМС России по Калининградской области в Ленинградском районе г. Калининграда,

(когда и кому выдан)

проживающий(ая) по адресу г. Калининград, ул. Островского, 00, кв. 00

(полностью адрес регистрации по месту жительства)

, контактный телефон 0-000-000-00-00,

e-mail Xxxxxxx@xxx.xx

заполняется юридическим лицом

(полное наименование юридического лица)

зарегистрированное _____,

(кем и когда зарегистрировано юридическое лицо)

документ, подтверждающий государственную регистрацию

(наименование и реквизиты документа)

(наименование регистрирующего органа)

, контактный телефон _____,

e-mail _____, действующий(ая) от имени (заполняется представителем в отношении лица, чьи интересы представляются)

(полностью фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

проживающий(ая) по адресу _____,

(полностью адрес регистрации по месту жительства)

на основании:

доверенности _____ нет

(указываются реквизиты доверенности, совершенной в простой письменной форме.

В случаях, когда в соответствии с требованиями закона необходимо предъявить доверенность, удостоверенную нотариально, или в случаях, при которых стороны сделки соглашением сторон решили облечь доверенность в нотариальную форму, указывается Ф.И.О. нотариуса, округ)

иного документа _____ нет

(указываются наименование и реквизиты документа)

прошу оформить и выдать разрешение на ввод в эксплуатацию

индивидуального жилого дома

(наименование объекта индивидуального жилищного строительства)

на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Ефремова, дом N 5

(город, улица)

с кадастровым номером: 39:00:00 00:00:0000

Сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги и содержащиеся в документах, находящихся в структурных подразделениях администрации городского округа «Город Калининград» или подведомственных им муниципальных организаций:

1. Градостроительный план земельного участка от 00.00.0000 №RU39301000-0000 _____.

2. Разрешение на строительство от 00.00.0000 №RU39315000-0000 _____.

3. Документы, подтверждающие соответствие построенного (реконструированного) объекта индивидуального жилищного строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии):

- МУП «Калининградтеплосеть» от 00.00.0000 №0000;

- МУП КХ «Водоканал» от 00.00.0000 №0000;

- МП «Гидротехник» от 00.00.0000 №0000.

Сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги, находящиеся в распоряжении органов, представляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг:

1. Правоустанавливающий документ на земельный участок:

Договор на передачу в аренду городских земель от 00 января 0000 г.

N°00000

(наименование, номер и дата документа)

Сведения, указанные в заявлении, достоверны. Документы (копии документов), приложенные к заявлению, соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ, на момент представления заявления эти документы действительны и содержат достоверные сведения.

Расписку в приеме заявления получил(а).

00 00 20_00 г. _00_ ч. _00_ мин.

Ответ прошу:

– направить почтовым отправлением по адресу: _____

(указать адрес)

– выдать при личном обращении

– направить по адресу электронной почты (только отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) _____

(указать адрес)

Я, получатель муниципальной услуги, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утраты такой информации до ее получения, вызванной сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений, и/или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации. Соглашаюсь, что должностным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный администрацией в рамках предоставления муниципальной услуги адрес электронной почты по усмотрению администрации может быть направлена дополнительная информация.

xxxxxx Петрова Л.П.

(подпись заявителя)

(фамилия, инициалы)

Приложение №3 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №374

Приложение №5 к Административному регламенту

МКУ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

РАСПИСКА

В ПРИЕМЕ ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОФОРМЛЕНИЮ И ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Вход. № _____ от «__» 20 г., код услуги 164-6/y_

Адрес заявителя: _____
Ф.И.О. представившего документы _____
(указывается полностью фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
заявителя, в случае предоставления муниципальной услуги юридическому лицу
помимо Ф.И.О. представителя указывается полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование и реквизиты документов	Количество экземпляров	Отметка о выдаче докум. заявителю		Отметка о наличии
			Под- линных	Заверенных копий	
Для получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства					
1	заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию				<input type="checkbox"/>
2	документ, удостоверяющий личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина				<input type="checkbox"/>
	(для индивидуального предпринимателя без образования юридического лица или представителя юридического лица)				
3	документ, подтверждающий полномочия лица, представившего документы (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, удостоверенная иным предусмотренным законодательством способом) (в случае подачи документов представителем заявителя)				<input type="checkbox"/>
4	правоустанавливающий документ на земельный участок, если указанный документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствует в Управлении Росреестра				<input type="checkbox"/>
5	акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)				<input type="checkbox"/>
6	документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство				<input type="checkbox"/>
7	документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)				<input type="checkbox"/>
8	схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанные лицом, осуществлявшим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)				<input type="checkbox"/>
9	технический план				<input type="checkbox"/>
10	правоустанавливающий документ на земельный участок				<input checked="" type="checkbox"/>

(Продолжение на стр. 16)

(Продолжение. Начало на стр. 14-15)

11	ГПЗУ					x
12	разрешение на строительство					x
13	документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций МУП КХ «Водоканал», МУП КХ «Калининградтеплосеть», МП «Гидротехник», осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)					x

 - документы, которые заявитель должен представить самостоятельно - документы, которые заявитель вправе представить

(должность сотрудника, выдавшего документы)

(подпись, Ф.И.О.)

(дата получения результата)

(указывается сотрудником, принявшим документы)

В случае неприбытия заявителя в срок, указанный в расписке, результат предоставления муниципальной услуги направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявлении, в рабочий день, следующий за днем выдачи результата, указанным в расписке.

(подпись заявителя)

(Ф.И.О. заявителя)

(должность сотрудника, выдавшего документы)

(подпись, Ф.И.О.)

(дата выдачи (получения) документов)

(Ф.И.О., подпись лица, получившего документы)

Окончание. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №307 от 06.03.2017 г. «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1644 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективного функционирования органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления от 29.12.2016 №2034) – в специальных выпусках газеты «Гражданин» №10-с (553) от 9 марта 2017 г. и №11-с (554) от 16 марта 2017 г.

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, ведомственной целевой программы, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Ед. изме-рения	Базовое значение	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.4	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных служащих органов местного самоуправления, контрольно-счетной палаты городского округа и избирательной комиссии городского округа «Город Калининград» (в период избирательных кампаний)	машинодень	ед.	6175	6669	0	0	0	0	6669
1.1.5	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных казенных учреждений	машинодень	ед.	247	247	0	0	0	0	247
1.1.6	Эксплуатация парковок	машиноместо	ед.	0	68	0	0	0	0	68
1.1.7	Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств	площадь пред-ставляемых мест	кв.м	150	150	0	0	0	0	150
1.1.8	Замена автомобилей	количество приобретенных автомобилей	ед.	0	5	1	0	0	0	6
1.1.9	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в муниципальной собственности	площадь помещений	кв.м	0	0	22 368,13	22 654,40	22 654,40	22 654,40	
1.1.10	Организация и осуществление транспортного обслуживания должностных лиц органов местного самоуправления	машиночас	ед.	0	0	98700	98650	98650	98650	
1.1.11	Реализация ведомственной целевой программы «Развитие информационно-коммуникационной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград»	доля автома-тизиро-ванных рабочих мест сотрудников администрации, подключенных к структуриро-ванной кабель-ной системе администрации	%	94	95	98	99	100	100	100
	доля лицен-зионного антивирусного программного обеспечения в структурных подразделени-ях администра-ции от общего количества АРМ		%	80	95	95	100	100	100	100

		степень актуальности информации	да/нет	нет	да	да	да	да	да	да	да
1.1.12	Оснащение помещений по ул. Зарайской, 7-17 (в рамках капитального ремонта)	количество приобретенных предметов	ед.	0	13	0	0	0	0	0	13
1.1.13	Капитальный ремонт (переоборудование) санузлов второго этажа объекта недвижимого имущества - не-жилого помещения по адресу: г.Калининград, пл. Победы, 1	площадь отре-монтиро-ванных помещений	кв.м	0	0	0	52,4	0	0	52,4	
2	Развитие, модернизация и сопровождение информационных систем в сфере управления общественными финансами	Степень интеграции процессов составления и исполнения бюджетов, ведения бухгалтерского учета, а также подготовки финансовой и иной регламентированной отчетности	%	0	100	100	100	100	100	100	100
2.1	Техническая поддержка и сопровождение комплексной системы «АЦК-Финансы»	период	мес.	12	12	12	12	12	12	12	12
2.1.1	Техническая поддержка и сопровождение комплексной системы «АЦК-Планирование»	период	мес.	12	0	0	0	12	0	12	12
2.1.2	Сопровождение АС «АЦК-Муниципальный заказ»	период	мес.	0	12	12	12	12	12	12	12
2.1.3	Техническая поддержка и сопровождение комплексной системы «Свод-СМАРТ»	период	мес.	12	12	12	12	12	12	12	12
3	Улучшение имиджа органов местного самоуправления										
3.1	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления		%	60	60	60	70	80	85	100	
3.1.1	Проведение мероприятий в области международных и межмуниципальных связей (сотрудничества)	количество мероприятий	ед.	x	x	x	5	5	5	5	5
3.1.2	Участие городского округа «Город Калининград» в ассоциациях, союзах российских городов и других организациях	количество соглашений	ед.	x	x	x	3	3	3	3	3
3.1.3.	Участие городского округа «Город Калининград» в НП «Союз финансистов России»	количество соглашений	ед.	x	x	x	1	1	1	1	1
3.1.4	Проведение социологических опросов	количество мероприятий	ед.	x	x	x	1	1	1	1	3
3.1.5	Пощечинение почетными грамотами, благодарностями и благодарственными письмами	количество поощрений	ед.	x	x	x	115	115	115	115	115
3.1.6	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» в эфире	количество эфирного времени	мин.	x	x	x	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5	1032,5
3.1.7	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» в радиоэфире	количество эфирного времени	мин.	x	x	x	520	520	520	520	520
3.1.8	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» и размещение иной официальной информации в печатных средствах массовой информации	объем публи-каций	кв.см	x	x	x	2 022 895,18	2 022 895,18	2 022 895,18	2 022 895,18	2 022 895,18
3.1.9	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» на интернет-порталах	период	еже-месячно	12	x	x	12	12	12	12	12
3.1.10	Проведение прочих мероприятий с участием главы городского округа	количество мероприятий	ед.	x	x	x	62	62	62	62	62

Приложение №2 к муниципальной программе «Обеспечение эффективного функционирования органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград»

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финан-сирования	Форма финансово- го обеспечения	Финансовые затраты, тыс. руб.						Исполнитель мероприятия	Участник меро-приятия
				2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Общий объем потреб-ности в финансовых ресурсах на выполнение мероприятий программы	Всего			125 820,23	105 895,87	140 293,90	129 906,23	131 741,23	633 657,46		
	ФБ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	РБ			181,46	134,00	0,00	0,00	0,00	315,46		
	МБ			125 638,77	105 761,87	140 293,90	129 906,23	131 741,23	633 342,00		
Главный распорядитель бюджетных средств – администрация городского округа «Город Калининград»	Всего			122 498,58	101 422,57	136 513,98	125 394,43	127 229,43	613 058,99		
	ФБ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	РБ			181,46	134,00	0,00	0,00	0,00	315,46		
	МБ			122 317,12	101 288,57	136 513,98	125 394,43	1			

1.1.2	Капитальный ремонт здания «Дворец бракосочетаний» по ул. Зарайской, 7-17	Всего ФБ РБ МБ ПП	Целевая субсидия	14 981,01	468,58	2 826,91	0,00	0,00	18 276,50		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				14 981,01	468,58	2 826,91	0,00	0,00	18 276,50		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.3	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения должностных лиц органов местного самоуправления, контрольно-счетной палаты городского округа	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	19 848,03	0,00	0,00	0,00	0,00	19 848,03		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				19 848,03	0,00	0,00	0,00	0,00	19 848,03		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.4	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных служащих органов местного самоуправления, контрольно-счетной палаты городского округа и избирательной комиссии городского округа «Город Калининград» (в период избирательных кампаний)	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	24 365,19	0,00	0,00	0,00	0,00	24 365,19		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				24 365,19	0,00	0,00	0,00	0,00	24 365,19		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.5	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных казенных учреждений	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	825,59	0,00	0,00	0,00	0,00	825,59		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				825,59	0,00	0,00	0,00	0,00	825,59		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.6	Эксплуатация парковок	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	1 153,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1 153,72		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				1 153,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1 153,72		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.7	Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	16,75	0,00	0,00	0,00	0,00	16,75		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				16,75	0,00	0,00	0,00	0,00	16,75		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.8	Замена автомобилей	Всего ФБ РБ МБ ПП	Целевая субсидия	3 000,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	4 500,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				3 000,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	4 500,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.9	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в муниципальной собственности	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	0,00	50 172,49	49 509,38	49 744,56	50 548,67	199 975,10		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	50 172,49	49 509,38	49 744,56	50 548,67	199 975,10		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.10	Организация и осуществление транспортного обслуживания должностных лиц органов местного самоуправления	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	0,00	44 377,51	44 959,83	44 806,83	45 837,72	179 981,89		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	44 377,51	44 959,83	44 806,83	45 837,72	179 981,89		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.11	Реализация ведомственной целевой программы «Развитие информационно-коммуникационной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград»	Всего ФБ РБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	5 303,86	4903,99	10862,10	4 993,00	4 993,00	31 055,95		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				181,46	0,00	0,00	0,00	0,00	181,46		
				0,00	134,00	0,00	0,00	0,00	134,00		
				5 122,40	4 769,99	10862,10	4 993,00	4 993,00	30 740,49		
1.1.12	Оснащение помещений по ул. Зарайской, 7-17 (в рамках капитального ремонта)	Всего ФБ РБ МБ ПП	Целевая субсидия	914,49	0,00	0,00	0,00	0,00	914,49		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				914,49	0,00	0,00	0,00	0,00	914,49		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.13	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения должностных лиц органов местного самоуправления, контрольно-счетной палаты городского округа	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	0,00	19 848,03	0,00	0,00	0,00	19 848,03		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.14	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных служащих органов местного самоуправления, контрольно-счетной палаты городского округа и избирательной комиссии городского округа «Город Калининград» (в период избирательных кампаний)	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	24 365,19	0,00	0,00	0,00	0,00	24 365,19		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				24 365,19	0,00	0,00	0,00	0,00	24 365,19		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.15	Предоставление услуг автотранспортного обеспечения муниципальных казенных учреждений	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	825,59	0,00	0,00	0,00	0,00	825,59		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				825,59	0,00	0,00	0,00	0,00	825,59		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.16	Эксплуатация парковок	Всего ФБ РБ МБ ПП	Субсидия на муниципальное задание	1 153,72	0,00	0,00	0,00	0,00	1 153,72		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

(Окончание на стр. 18)

(Окончание. Начало на стр. 16-17)

3.1.8	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» и размещение иной официальной информации в печатных средствах массовой информации		Всего	Закупка товаров, работ и услуг: субсидия юридическим лицам	0,00	0,00	9 321,04	9 321,04	9 321,04	27 963,12	Администрация городского округа «Город Калининград» Сторонние организации: МКП «Газета «Гражданин»
					ФБ	0,00	0,00				
					РБ	0,00	0,00				
					МБ	0,00	0,00	9 321,04	9 321,04	9 321,04	
					ПП						
3.1.9	Обеспечение информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» на интернет-порталах		Всего	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	4 500,00	Администрация городского округа «Город Калининград» Сторонние организации: Администрация городского округа «Город Калининград»
					ФБ	0,00	0,00				
					РБ	0,00	0,00				
					МБ	0,00	0,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	
					ПП						
3.1.10	Проведение прочих мероприятий с участием главы городского округа		Всего	Закупка товаров, работ и услуг	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	300,00	Администрация городского округа «Город Калининград» Сторонние организации: Администрация городского округа «Город Калининград»
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					РБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	100,0	100,0	100,0	
					ПП						

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 №225

В развитие постановления главы городского округа «Город Калининград» от 25.01.2017 №99 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части изменения функционального зонирования» комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) информирует о следующем:

На 30 марта 2017 года на 17 часов 30 минут назначены публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границы функциональной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:133007:404 по ул. Аксакова в Ленинградском районе (СНТ «Октябрьское») к общественно-деловой функциональной зоне.

Место проведения – административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 25 А.

В соответствии с п. 3.3 Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа «Город Калининград», изменений в генеральный план городского округа «Город Калининград» (далее – Положение), утвержденного решением окружного Совета депутатов города Калининграда №181 от 04.07.2012, прибывшие на публичные слушания

участники подлежат регистрации Комитетом на основании паспортных данных и (или) иных документов, подтверждающих полномочия.

В соответствии с п. 2.9. Положения участники публичных слушаний не позднее, чем за 2 рабочих дня до проведения публичных слушаний вправе представить в Комитет (А.Л. Крупин) свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта изменений в Генеральный план, для включения их в протокол публичных слушаний.

Приемная Комитета: 236022, г. Калининград, пл. Победы, 1, 1-й этаж, МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Телефон для справок: 92-32-08, 31-10-31.

График приема заявителей: понедельник–пятница с 08:00 до 20:00, суббота с 08:00 до 17:00.

Адрес электронной почты управления градорегулирования комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»: genplan@klgd.ru.

С текстом постановления можно ознакомиться:

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет (<http://klgd.ru/>) в разделе – «Строительство» – «Публичные слушания» – «Внесение изменений в Генеральный план»;
- в специвыпуске газеты «Гражданин» №11-с (554) от 16.03.2017.

территории с проектом межевания в его составе в границах пер. Энергетиков в Московском районе, предусматривающий размещение линейного объекта» требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на разработку документации по планировке территории от 06.12.2016 №164-2/ф-51-4726.

2. Определить местом проведения публичных слушаний административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 211.

3. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Ю.Л. Кондратьев):

3.1 разместить не позднее 30.03.2017 в доступных для ознакомления местах на территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, информацию о месте и времени проведения публичных слушаний;

3.2 подготовить протокол проведения публичных слушаний не позднее 12.04.2017.

4. Разработать документацию по планировке территории ООО «ДЕКОРУМ» (ул. Косм. Леонова, 63-71, г. Калининград):

4.1 представить не позднее 30.03.2017 демонстрационные материалы по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в графической форме для ознакомления граждан в жилищном отделе Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 412;

4.2 выступить докладчиком на публичных слушаниях по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе.

5. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин):

5.1 организовать и провести публичные слушания для граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого проекта;

5.2 направить информацию о дате, времени, месте проведения публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» для размещения в средствах массовой информации (на радио, в печатных изданиях);

5.3 опубликовать настоящее постановление в газете «Гражданин» не позднее 30.03.2017;

5.4 разместить настоящее постановление и проект планировки территории с проектом межевания в его составе на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет не позднее 30.03.2017;

5.5 подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний не позднее 22.04.2017 и опубликовать его в газете «Гражданин».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.Л. Крупина.

Глава городского округа

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2017 г.

Об утверждении типовых форм договоров аренды, купли-продажи земельных участков

Руководствуясь статьей 47 Устава городского округа «Город Калининград», во исполнение решения оружного Совета депутатов Калининграда от 28.11.2007 №376 «Об утверждении «Положения о порядке определения размера арендной платы за землю, условий и сроков ее внесения в городе Калининграде»

ПОСТАНОВЛЕНИЯ:

1. Считать утратившим силу приложение 4 к постановлению мэра города Калининграда от 28.11.2007 №2725 «Об установлении коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков, – ставки арендной платы за землю в г. Калининграде на 2008 год».
2. Утвердить типовые формы договора аренды земельного участка (приложение №1) и договора купли-продажи земельного участка (приложение №2), заключаемых с правообладателями расположенных на земельных участках объектов недвижимости.
3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуеву.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

(Окончание следует)

**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ
по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград», утвержденные решением оружного
Совета депутатов города Калининграда» от 29.06.2009 №146**

В развитие постановления главы городского округа «Город Калининград» от 09.02.2017 №4 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131605:192 по ул. Госпитальной, 23 в Ленинградском районе» комиссия по землепользованию и застройке информирует о следующем:

На 30 марта 2017 года на 17 часов 00 минут назначены публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границы территории зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов санитарной классификации (индекс «П-4») и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:15:131605:192 площадью 1802 кв. м с разрешенным использованием «склады» по ул. Госпитальной, 23 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж-2») с целью размещения на земельном участке многоквартирного дома.

Место проведения – административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет 25 А.

В соответствии с п. 3.3 положения «О порядке проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденного решением оружного Совета депутатов города Калининграда №50 от 25.03.2009 (в редакции решения от 04.07.2012 №180), прибывшие на публичные слушания

участники подлежат регистрации комиссии по проведению публичных слушаний с указанием места их постоянного проживания на основании паспортных данных.

Участники публичных слушаний не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения публичных слушаний вправе представлять в комиссию по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин) свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта, для включения их в протокол публичных слушаний.

Приемная комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград»: 236022, г. Калининград, пл. Победы, 1, 1-й этаж, МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Телефон для справок: 92-32-11, 92-31-46, 31-10-31.

График приема заявителей: понедельник–пятница с 08:00 до 20:00, суббота с 08:00 до 17:00.

Адрес электронной почты управления градорегулирования комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»: genplan@klgd.ru.

С проектами можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. №376 г. Калининград

Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.07.2011 №343-р «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведение экспертизы административных регламентов», распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.02.2016 №75-р «Об организации работ по приему и выдаче документов в МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства (далее – Административный регламент) (приложение).

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (А.И. Зуев) обеспечить исполнение Административного регламента.

3. Считать утратившим силу постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 07.05.2013 №647 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства».

4. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 16.03.2017 г. №376

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предмет регулирования Административного регламента. Административный регламент регулирует порядок предоставления администрации городского округа «Город Калининград» муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства, определяет последовательность административных процедур и административных действий должностных лиц комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет, Администрация) в процессе предоставления муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей.

Получателями муниципальной услуги являются граждане, зарегистрированные по месту жительства в городе Калининграде и нуждающиеся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства, а также их представители (далее – заявители).

Граждане, нуждающиеся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства, – граждане, не имеющие земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения садоводства» на любом праве (праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве собственности, аренды).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.1. Информация о местонахождении и графиках работы структурных подразделений Администрации, предоставляющих муниципальную услугу, способы получения информации о местонахождении и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги.

Местонахождение муниципального казенного учреждения городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) и отдела землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города управления земельных отношений Комитета (далее – Отдел, Управление):

236040, г. Калининград, площадь Победы, 1.

Сведения о номерах кабинетов, в которых осуществляется прием заявителей, указаны на информационном стенде, размещенном в помещении МФЦ.

График работы МФЦ:

- понедельник – пятница с 08:00 до 20:00;
- суббота с 08:00 до 17:00;
- воскресенье, праздничные дни – выходные дни.

График работы Отдела:

- понедельник – пятница с 09:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00;
- предпраздничные дни с 09:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00;
- суббота, воскресенье, праздничные дни – выходные дни.

Информация о местонахождении и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги, получается на официальном сайте Администрации, сайтах организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или по справочным телефонам, указанным в п. 1.3.2 настоящего Административного регламента.

1.3.2. Справочные телефоны структурных подразделений Администрации, предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

- телефон МФЦ: 31-10-31;
- телефоны Отдела: 92-32-15, 92-32-16, 92-32-07;
- телефон для справок Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (далее – Управление Росреестра): 59-68-59;
- телефон для справок нотариальной палаты Калининградской области: 33-90-27.

1.3.3. Адреса официального сайта Администрации и сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащих информацию о предоставлении муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, адреса их электронной почты.

Адрес официального сайта Администрации, содержащего информацию о предоставлении муниципальной услуги: klgd.ru, раздел «Услуги».

Адрес электронной почты МФЦ: mfc@klgd.ru.

Адрес официального сайта Управления Росреестра: www.rosreestr.ru.

Адрес электронной почты Управления Росреестра: 39_3pr@rosreestr.ru.

Адрес официального сайта нотариальной палаты Калининградской области: www.notariat39.ru.

Адрес электронной почты нотариальной палаты Калининградской области: pr@notariat39.ru.

1.3.4. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанных услуг.

1.3.4.1. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, доводится до заявителей следующими способами:

- непосредственно при личном обращении к специалистам МФЦ, специалистам Отдела;
- при обращении к специалистам МФЦ, специалистам Отдела с использованием средств телефонной связи по указанным в п. 1.3.2 настоящего Административного регламента справочным телефонам;
- при обращении в Комитет путем использования услуг почтовой связи;
- при обращении в МФЦ посредством электронной почты;
- посредством размещения на официальном сайте Администрации klgd.ru в разделе «Услуги».

1.3.4.2. Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги сообщаются специалистом МФЦ посредством телефонной связи, а также информация получается заявителями через официальный сайт Администрации klgd.ru в разделе «Услуги».

1.3.5. Порядок, форма и место размещения информации, необходимой для предоставления муниципальной услуги, в том числе на стенде в месте предоставления муниципальной услуги, а также на официальном сайте Администрации.

1.3.5.1. На информационном стенде, размещаемом в МФЦ, содержится следующая информация:

- местонахождение и графики работы МФЦ и Отдела, включая режим приема заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги и режим приема запросов о предоставлении муниципальной услуги и выдачи результатов ее предоставления;

- перечень иных МФЦ, в которых предоставляется муниципальная услуга, адреса их местонахождения, телефоны и территории обслуживания таких МФЦ;

- номера справочных телефонов подразделений Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- адрес официального сайта Администрации, содержащего информацию о порядке предоставления муниципальной услуги;

- адрес электронной почты Комитета, Администрации;

- адреса официальных сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, адреса их электронной почты;

- исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- примерный образец заполнения бланка запроса о предоставлении муниципальной услуги;

- порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- выдержка из текста Административного регламента.

1.3.5.2. На официальном сайте Администрации klgd.ru в разделе «Услуги» размещается следующая информация:

- местонахождение и графики работы МФЦ и Отдела;

- перечень МФЦ, в которых предоставляется муниципальная услуга, адреса их местонахождения, телефоны;

- способы получения информации о местонахождении и графиках работы органов и организаций, обращение в которые необходимо для получения муниципальной услуги;

- номера справочных телефонов подразделений, предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- адрес официального сайта Администрации, содержащего информацию о порядке предоставления муниципальной услуги;

- адреса официальных сайтов организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, адреса их электронной почты;

- исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- образец заполнения бланка запроса о предоставлении муниципальной услуги;

- порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.6. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.7. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.8. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.9. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.10. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.11. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- полный текст Административного регламента.

1.3.12. Порядок получения заявителями информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведений о ходе предоставления муниципальной услуги;

- описание процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде и в виде блок-схемы;

- порядок обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги;

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета
депутатов города Калининграда» от 29.06.2009 №146

В развитие постановления главы городского округа «Город Калининград» от 07.03.2017 №10 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам по ул. Арсенальной, ул. Поселковой, ул. А. Невского, ул. Ялтинской, 44» комиссия по землепользованию и застройке информирует о следующем:

На 31 марта 2017 года на 17 часов 00 минут назначены публичные слушания по проектам изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальных зон:

- застройки среднестатистическими жилыми домами (индекс «Ж-2») и отнесения земельных участков по ул. Арсенальной в Ленинградском районе к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»);

- отнесения специального назначения (индекс «Пр-1») и отнесения земельного участка по ул. Поселковой в Ленинградском районе к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (индекс «К-3»);

- учреждений здравоохранения и социальной защиты (индекс «О-2») и отнесения земельных участков по ул. А. Невского в Ленинградском районе к территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (индекс «О-1»);

- общественно-жилого назначения (индекс «ОЖ») и отнесения земельного участка по ул. Ялтинской, 44 в Ленинградском районе к территориальной зоне объектов обслуживания населения и производственной деятельности (индекс «ОП»).

Место проведения – административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, кабинет 25 А.

В соответствии с п.п. 3.3 положения «О порядке прове-

дения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденному решением окружного Совета депутатов города Калининграда №50 от 25.03.2009 (в редакции решения от 04.07.2012 №180), прибывшие на публичные слушания участники подлежат регистрации комиссией по проведению публичных слушаний с указанием места их постоянного проживания на основании ласпорных данных.

Участники публичных слушаний не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения публичных слушаний вправе представить в комиссию по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» (А.Л. Крупин) свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых проектов, для включения их в протокол публичных слушаний.

Приемная комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград», 236022, г. Калининград, пл. Победы, 1, 1-й этаж, МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Телефон для справок: 92-32-11, 92-31-46, 31-10-31.

График приема заявителей: понедельник-пятница с 08:00 до 20:00, суббота с 08:00 до 17:00.

Адрес электронной почты управления градостроительства комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»: genplan@kldg.ru.

С проектами можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет:

http://www.kldg.ru/construction/public/change_pravila.php

сайт администрации – Строительство – Публичные слушания – О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№399

г. Калининград

от 21.03.2017 г.

О предоставлении гр. Астапову И.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ателье по ремонту одежды по ул. Согласия в г. Калининграде

Рассмотрев представленные комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» заключение о результатах публичных слушаний от 02.03.2017 №и-КАиС-1962, рекомендации от 16.03.2017 №164-9/ур-15-862,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Предоставить гр. Астапову Ивану Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ателье по ремонту одежды на принадлежащем застройщику на праве собственности земельном участке с кадастровым номером 39:15:130712:118 площадью 3551 кв. м. по ул. Согласия в г. Калининграде с изменением расстояния:

- от красной линии ул. Ген. Челнокова с 5 метров на 0 метров;
- от красной линии со стороны перекрестка ул. Ген. Челнокова – ул. Ю. Маточкина с 5 метров на 2,5 метра.

Основание:

- ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 29 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146;

- заключение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 19.12.2016 №164-26/ур-32-5002;

- письмо комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 21.02.2017 №и-КХ-2484;

- протокол проведения публичных слушаний от 16.02.2017;

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ткач Натальей Мечиславовной (квалификационный аттестат №39-11-66, почтовый адрес: г. Калининград, ул. Харьковская, 73-7, тел. 8-906-216-12-79, e-mail: TkachNatasha@mail.ru) в отношении уточняемого земельного участка с КН 39:15:120722:153, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, СНТ «Консервщик», выполняются работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дегтярева Галина Ивановна (адрес: Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, СНТ «Консервщик», тел. 8-906-216-12-79).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 12 часов 00 минут 24 апреля 2017 г. по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Больничная, д. 42, оф. 34.

Ознакомиться с границами земельного участка и направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ можно в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Калининград, ул. Больничная, д. 42, оф. 34, тел. 8-906-216-12-79, e-mail: TkachNatasha@mail.ru. Возражения по согласованию границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Калининград, ул. Больничная, д. 42, оф. 34, тел. 8-906-216-12-79, e-mail: TkachNatasha@mail.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границ: КН 39:15:120722:154; 39:15:120722:152; 39:15:120723:60; 39:15:120723:62 (расположены по адресу: Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, СНТ «Консервщик»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Валентиновечи Александром Сергеевичем (г. Калининград, ул. Гагарина, 166, kdeko39@ya.ru, тел. 411-344, квалификационный аттестат №39-16-4) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:120205:490, 39:15:120205:792, 39:15:120205:226, расположенных по адресу: Калининградская область, г. Калининград, СНТ «Полет-1», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков.

Заказчиками кадастровых работ являются: Климкин Сергей Васильевич, Юрченко Виктор Анатольевич и Илларионов Илья Дмитриевич.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 24 апреля 2017 г. в 13 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, ул. Железнодорожная, 7 в (2 этаж, 2 кабинет).

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, ул. Железнодорожная, 7 в.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проектах межевых планов, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 марта 2017 г. по 24 апреля 2017 г. по адресу: г. Калининград, ул. Железнодорожная, 7 в (2 этаж, 2 кабинет).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположение границ: КН 39:15:120205:24, КН 39:15:120205:491, КН 39:15:120205:485, КН 39:15:120205:227, КН 39:15:120205:228 (расположены: Калининградская область, г. Калининград, СНТ «Полет-1»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Морозовым Владимиrom Александровичем (г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 131, оф. 405, MorozovGeo@yandex.ru, №регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 28928) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:130402:804, расположенного: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Гарького – ул. Окружная, с/т «Победа».

Заказчиком кадастровых работ является Токарь А.И. (Калининградская область, г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 35, кв. 5, тел. 8-911-452-16-38).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 24.04.2017 г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 131, оф. 405 (БЦ «Панорама»).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 131, оф. 405 (БЦ «Панорама»).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.03.2017 г. по 23.04.2017 г. по адресу: г. Калининград, Ленинский пр-кт, д. 131, оф. 405 (БЦ «Панорама»).

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование местоположение границ: КН 39:15:130402:806 (расположен по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Гарького – ул. Окружная, с/т «Победа»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Светланой Анатольевной (236040, г. Калининград, пл. Победы, 1 (к.301), e-mail kad@gcg39.rru, тел. 92-33-50, квалификационный аттестат №39-10-22) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:110308:157. Местоположение участка: Калининградская область, г. Калининград, ул. Магнитогорская, с/т «Надежда».

Заказчиком кадастровых работ является Опацкая Теодозия Зиновьевна (конт. Тел. 89520514960).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 24 апреля 2017 г. в 10 часов 00 минут по адресу: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1 (к.301).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1 (к.301). Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 марта 2017 г. по 24 апреля 2017 г. по адресу: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1 (к.301).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположение границ, расположены по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Магнитогорская, с/т «Надежда» и имеют следующие кадастровые номера: 39:15:110308:147, 39:15:110308:146, 39:15:110308:145, 39:15:110308:168, 39:15:110308:1:.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Внимание! В здании администрации ГО «Город Калининград» введен пропускной режим. Для прохода в здание администрации необходимо предварительно позвонить по т. (8 4012) 923-350 и заказать пропуск, называя фамилию, имя, отчество. Пропуск оформляется в течение нескольких минут на текущий день.

Реклама