

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (Извещение)
№24-з-2017 (№261017/0092515/04)**
о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков

Уполномоченный орган (продавец) – Администрация городского округа «Город Калининград».
Организатор торгов – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения извещения: http://torgi.gov.ru/
Количество лотов: 2

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
Адрес: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, пл. Победы, д. 1
Телефон: 8 (4012) 923227
Факс: 8 (4012) 923327
E-mail: ntmihaylova@klgd.ru, innago78@mail.ru
Контактное лицо: Михайлова Надежда Александровна, Меркулова Инна Дмитриевна, Житник Наталия Юрьевна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 03.11.2017 09:00

Дата и время окончания приема заявок: 29.11.2017 13:00

Порядок приема заявок, адрес места приема заявок: На бумажном носителе в рабочее время по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов), в предпраздничные дни прием заявок осуществляется до 13.00 часов по местному времени по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528. Для прохода в здание администрации необходимо предварительно позвонить по телефону (84012) 923227 и заказать пропуск, назвав ФИО. Пропуск оформляется в течение нескольких минут на текущий день.

Требования к содержанию и форме заявок: В соответствии с прилагаемой формой, с приложением документов в соответствии с действующим законодательством и извещением.

Порядок проведения аукциона: Начальную и последующие цены предмета торгов объявляет аукционист. Участники путем поднятия карточек подтверждают свое согласие о приобретении предмета торгов по заявленной цене. Комиссией фиксируется первая поднятая карточка. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет торгов. Если ни один из участников аукциона не подтвердил цену, превышающую начальную, после ее трехкратного объявления, аукцион признается несостоявшимся.

Дата и время проведения аукциона: 04.12.2017 10:15

Место проведения аукциона: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Лот №1
Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда
Форма собственности: Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 18.10.2017 №1527
Кадастровый номер: 39:15:130603:294
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Пищевая промышленность (под размещение объектов пищевой промышленности)
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Большая Окружная 4-я ул
Детальное местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Большая Окружная 4-я ул
Площадь (Квадратный метр): 7073
Описание земельного участка: Наклон участка незначительный.
Параметры разрешенного строительства объекта: Земельный участок расположен в зоне П-4 – зоне производственно-коммунальных объектов IV-V классов санитарной классификации предприятий.

Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости для зоны П-4

- Пределная этажность вспомогательных строений – не более 5 этажей.
- Высотные параметры основных сооружений определяются технологическими требованиями.
- Территория, занимаемая площадками (земельными участками) промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять не менее 60% всей территории производственной зоны.
- Нормативный размер участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий в соответствии со СНиП II-89-80.
- Предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами.
- Санитарно-защитная зона (СЗЗ) отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха.
- Режим содержания санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и статьей 43 настоящих Правил.
- Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:
до 300 м 60%
св. 300 до 1000 м 50%
- Со стороны селитебной территории необходимо предусмотреть полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м – не менее 20 м.
- Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков определяются в соответствии с:
- СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение 1, Приложение 6;
- СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- другими действующими нормативными документами и техническими регламентами.
- Минимальный отступ зданий от красных линий – 5 м (кроме зоны Ж-5);**
- Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ смежных земельных участков – 3 м.**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: МП КХ "Водоканал" от 02.08.2017 №5710 (Т-1205); МБУ "Гидротехник" от 27.07.2017 №1006; МКУ "Калининградская служба заказчика" от 27.07.2017 №121, ОАО "Калининградгазификация" от 28.07.2017 №531-К/П, МП "Калининградтеплосеть" от 31.07.2017 №263ТУ; иные условия: Служба государственной охраны объектов культурного наследия от 31.07.2017 №ОКН-1727, письмо ОГИБДД УМВД по г. Калининграду от 24.07.2017 №1/3/2683, письмо КГХ администрации ГО "Город Калининград" от 26.07.2017 №и-кгх-12808.

Срок аренды: Лет: 1, месяцев: 6
Предмет торгов: Ежегодная арендная плата
Начальная цена в валюте лота: 1 612 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв. м в валюте лота: 18,99 руб.
Шаг аукциона: 48 360
Размер задатка в валюте лота: 483 600 руб.

Порядок внесения и возврата задатка: До подачи заявки, на расчетный счет, указанный в извещении, прилагаемом в качестве самостоятельного файла. Возврат осуществляется в соответствии с ЗК РФ.

Права на участок, ограничения прав:

Земельный участок двухконтурный, часть участка с учетным номером 1 площадью 1069 кв. м – проезд, с учетным номером 2 площадью 3627 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций; особые условия использования: земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и других объектов (индекс «Н-8»).

Наличие фотографий:

Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Доступ открыт, самостоятельно.

Лот №2
Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда
Форма собственности: Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 18.10.2017 №1526
Кадастровый номер: 39:15:151305:115
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Гостиничное обслуживание (под строительство гостиницы)
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Береговая ул
Детальное местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Береговая ул
Площадь (Квадратный метр): 1 780
Описание земельного участка: Наклон участка незначительный.
Параметры разрешенного строительства объекта: Земельный участок расположен в зоне Ж-2 – зоне застройки среднеэтажными жилыми домами.

Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости

№	Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости	М	С
1	Минимальный отступ жилых зданий от красной линии	м	5
2	Минимальное расстояние от зданий и сооружений до красной линии проезда (в редакции решения городского Совета депутатов Калининграда (пятого созыва) от 30.10.2013 № 353)	м	3
3	Минимальное расстояние между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями I и II степени огнестойкости	м	6
4	Минимальное расстояние между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями I, II, III степени огнестойкости и зданиями III степени огнестойкости	м	8
5	Максимальная высота здания	м	35

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

МП КХ "Водоканал" от 12.08.2016 №4991 (Т-926); МБУ "Гидротехник" от 10.08.2016 №659, МКУ "Калининградская служба заказчика" от 09.09.2016 №187, ОАО "Калининградгазификация" от 16.08.2016 №435-К/П, МП "Калининградтеплосеть" от 12.08.2016 №15970; иные условия: Служба государственной охраны объектов культурного наследия от 26.06.2017 №ОКН-1415, письмо ОГИБДД УМВД по г. Калининграду от 31.05.2017 №1/3/2058, письмо КГХ администрации ГО "Город Калининград" от 01.08.2017 №и-кгх-13177.

Срок аренды:

Лет: 2, месяцев: 8

Предмет торгов:

Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота:

258 882 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв. м в валюте лота:

12,12 руб.

Шаг аукциона:

7 766,46

Размер задатка в валюте лота:

77 664,6 руб.

Порядок внесения и возврата задатка:

До подачи заявки, на расчетный счет, указанный в извещении, прилагаемом в качестве самостоятельного файла. Возврат осуществляется в соответствии с ЗК РФ.

Права на участок, ограничения прав:

Часть участка с учетным номером 2 площадью 251 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций, земельный участок расположен в границах водоохранной зоны; особые условия использования: земельный участок расположен в Прибрежной зоне Калининградского залива (индекс «Н-4»), в водоохранной зоне водных объектов (индекс «Н-5»).

Порядок проведения аукциона: начальную и последующие цены предмета торгов объявляет аукционист. Участники путем поднятия карточек подтверждают свое согласие о приобретении предмета торгов по заявленной цене. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет торгов. Если ни один из участников аукциона не подтвердил цену, превышающую начальную, после ее трехкратного объявления, аукцион признается несостоявшимся.

Внимание: предложение по цене земельного участка (ежегодный размер арендной платы земельного участка), продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене в открытой форме, осуществляется путем поднятия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

Документы, представляемые заявителем при подаче заявки для участия в аукционе:

- заявку в 2-х экземплярах по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка (представление подлинных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).
- в случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один участник вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. При проведении торгов по нескольким лотам, аукцион ведется в отношении каждого лота в отдельности, соответственно заявки подаются на участие в аукционе по каждому лоту в отдельности.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:

Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, л/с 05353000440), ИНН/КПП 3903010414/390601001 БИК 042748001
р/счет №40302810127483000094 в Отделении по Калининградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации
Назначение платежа: «5100» задаток за лот № , дата проведения аукциона».

Обращаем Ваше внимание, что непоступление задатка на счет продавца на дату и время рассмотрения заявок является основанием для не допуска заявителя к участию в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Признание претендентов участниками аукциона проводится комиссией в закрытом заседании в 16.15 01.12.2017 г. по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2 этаж, зал заседаний.

С документами, характеризующими земельные участки, отчетом об оценке, условиями торгов и правилами их проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, 406.

Форма заявки и проекты договора купли-продажи и аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет» – www.klgd.ru.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в **порядке, установленном для участников аукциона**.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Не допущенному к участию в аукционе заявителю, внесенный им задаток возвращается в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителю и лицам, которым предложено заключить договор в соответствии с ЗК РФ, задатки засчитываются в счет оплаты приобретаемого предмета аукциона. Если данные лица отказываются от заключения договора в установленном законом порядке, задатки не возвращаются.

Допуск (не допуск) заявителей к участию в аукционе осуществляется в соответствии и по основаниям, предусмотренным ЗК РФ.

Администрация ГО «Город Калининград» принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ, а также по основаниям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ (Извещение)
№23-з-2017 (№241017/0092515/02)
о проведении аукциона по продаже земельных участков**

Уполномоченный орган (продавец) – Администрация городского округа «Город Калининград».
Организатор торгов – Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 2

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"
Адрес: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, пл. Победы, д. 1
Телефон: 8 (4012) 923227
Факс: 8 (4012) 923327
E-mail: nmihaylova@klgd.ru, innago78@mail.ru
Контактное лицо: Михайлова Надежда Александровна, Меркулова Инна Дмитриевна, Житник Наталия Юрьевна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 03.11.2017 09:00
Дата и время окончания приема заявок: 29.11.2017 13:00
Порядок приема заявок, адрес места приема заявок: На бумажном носителе в рабочее время по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов), в предпраздничные дни прием заявок осуществляется до 13.00 часов по местному времени по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528. Для прохода в здание администрации необходимо предварительно позвонить по телефону (84012) 923227 и заказать пропуск, назвав ФИО. Пропуск оформляется в течение нескольких минут на текущий день.
Требования к содержанию и форме заявок: В соответствии с прилагаемой формой, с приложением документов в соответствии с действующим законодательством и извещением.
Порядок проведения аукциона: Начальную и последующие цены предмета торгов объявляет аукционист. Участники путем поднятия карточек подтверждают свое согласие о приобретении предмета торгов по заявленной цене. Комиссией фиксируется первая поднятая карточка. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет торгов. Если ни один из участников аукциона не подтвердил цену, превышающую начальную, после ее трехкратного объявления, аукцион признается несостоявшимся
Дата и время проведения аукциона: 04.12.2017 10:00
Место проведения аукциона: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Лот №1

Общая информация по лоту:
Тип торгов: Аренда
Форма собственности: Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.10.2017 №1495
Кадастровый номер: 39:15:131816:79
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта (для размещения открытых парковок (автостоянок))
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Калининградская обл., Калининград г, Первомайская ул.
Детальное местоположение: Калининградская обл., Калининград г, Первомайская ул
Площадь (Квадратный метр): 865
Описание земельного участка: Наклон участка незначительный.
Параметры разрешенного строительства объекта: Не предусматривается строительство здания, сооружения.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: Не предусматривается строительство здания, сооружения. - МУП КХ «Водоканал» от 05.05.2017 №3084 (Т-601 от 05.05.2017 г.).
Срок аренды: Лет: 15, месяцев: 0
Предмет торгов: Ежегодная арендная плата
Начальная цена в валюте лота: 486 700 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв. м в валюте лота: 46,89 руб.
Шаг аукциона: 14 601
Размер задатка в валюте лота: 146 010 руб.
Порядок внесения и возврата задатка: До подачи заявки, на расчетный счет, указанный в извещении, прилагаемом в качестве самостоятельного файла. Возврат осуществляется в соответствии с ЗК РФ.
Права на участок, ограничения прав: Часть участка с учетным номером 1 площадью 748 кв. м – охранный зона инженерных коммуникаций; особые условия использования: земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), в санитарно-защитной зоне железных и автомобильных дорог (индекс «Н-12»), в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и других объектов (производственно-, санитарно-, инженерно-технических объектов) (индекс «Н-8»).

Наличие фотографий: Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Доступ открыт, самостоятельно.

Лот №2

Общая информация по лоту:
Тип торгов: Продажа
Форма собственности: Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов: Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.10.2017 №1502
Кадастровый номер: 39:15:141202:647
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (для благоустройства и озеленения территории)
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Андреевский 1-й проезд
Детальное местоположение: Калининградская обл, Калининград г, Андреевский 1-й проезд
Площадь (Квадратный метр): 92
Описание земельного участка: Форма участка многоугольная, рельеф спокойный, инженерные коммуникации проходят рядом.
Параметры разрешенного строительства объекта: Не предусматривается строительство здания, сооружения.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: Не предусматривается строительство здания, сооружения.
Предмет торгов: Цена земельного участка
Начальная цена в валюте лота: 281 300 руб.
Начальная цена 1 кв. м в валюте лота: 3 057,61 руб.

Шаг аукциона: 8 439
Размер задатка в валюте лота: 81 390 руб.
Порядок внесения и возврата задатка: До подачи заявки на расчетный счет, указанный в извещении, прилагаемом в качестве самостоятельного файла. Возврат осуществляется в соответствии с ЗК РФ.
Права на участок, ограничения прав: Особые условия использования: земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), в водоохранной зоне водных объектов (индекс «Н-5»).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Доступ открыт, самостоятельно.

Порядок проведения аукциона: начальную и последующие цены предмета аукциона объявляет аукционист. Участники путем поднятия карточек подтверждают свое согласие о приобретении предмета аукциона по заявленной цене. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Если ни один из участников аукциона не подтвердил цену, превышающую начальную после ее трехкратного объявления, аукцион признается несостоявшимся.

Внимание: предложение по цене земельного участка (ежегодный размер арендной платы земельного участка), продаваемого на аукционе с подачей предложения о цене в открытой форме, осуществляется путем поднятия пронумерованных карточек, выдаваемых участникам аукциона.

В соответствии с п. 3 ст. 15 ЗК РФ возможно ограничение участия в данном аукционе иностранных лиц, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц.

Документы, представляемые заявителем при подаче заявки для участия в аукционе:
- **заявка в 2-х экземплярах по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;**
- **копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);**
- **надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;**
- **документы, подтверждающие внесение задатка (представление подлинных документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).**
- **в случае подачи заявки представителем претендента, предьявляется надлежащим образом оформленная доверенность.**

Один участник вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. При проведении торгов по нескольким лотам, аукцион ведется в отношении каждого лота в отдельности, соответственно заявки подаются на участие в аукционе по каждому лоту в отдельности.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:
Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, л/с 05353000440) ИНН/КПП 3903010414/390601001. БИК 042748001 р/счет №40302810127483000094 в Отделении по Калининградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации Назначение платежа: «5100» задаток за лот № , дата проведения аукциона».

Обращаем Ваше внимание, что непоступление задатка на счет продавца на дату и время рассмотрения заявок является основанием для не допуска заявителя к участию в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Признание претендентов участниками аукциона проводится комиссией в закрытом заседании в 16.00 01.12.2017 г. по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2 этаж, зал заседаний.

С документами, характеризующими земельные участки, отчетом об оценке, условиями торгов и правилами их проведения можно ознакомиться в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, 406.

Форма заявки и проекты договора купли-продажи и аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет» – www.klgd.ru.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается **в порядке, установленном для участников аукциона.**

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Не допущенному к участию в аукционе заявителю, внесенный им задаток возвращается в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Победителю и лицам, которым предложено заключить договор в соответствии с ЗК РФ, задатки засчитываются в счет оплаты приобретаемого предмета аукциона. Если данные лица отказываются от заключения договора в установленном законом порядке, задатки не возвращаются.

Допуск (не допуск) заявителей к участию в аукционе осуществляется в соответствии и по основаниям, предусмотренным ЗК РФ.

Администрация ГО «Город Калининград» принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ, а также по основаниям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Признание аукциона несостоявшимся:

1) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

4) в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок заключения договора:

1) в случае признания аукциона несостоявшимся в соответствии с п. 12, 14 ст. 39.12 ЗК РФ уполномоченный орган в течение **10 (десяти) дней** со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;

2) уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в 10 (десятидневный) срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. **Не допускается заключение указанного договора, ранее чем, через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.**

3) если, победителем в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проектов договоров купли-продажи или аренды земельного участка не были представлены в уполномоченный орган подписанные проекты указанных договоров, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, **по цене, предложенной победителем аукциона.**

Оплата за предмет аукциона осуществляется в соответствии с условиями прилагаемых проектов договоров.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Бланк формы заявки

Организатору аукциона – Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

ЗАЯВКА №

на участие в аукционе по продаже земельного участка (права заключения договора аренды земельного участка)

«__» _____ 20__ г. _____ г. Калининград

(полные наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку)

(юридический адрес заявителя – юридического лица; для физических лиц – адрес прописки)

контактный телефон _____
(фактический адрес заявителя, телефон для связи, электронный адрес)

(ОГРН/ИНН для юридических лиц/для физических лиц-индивидуальных предпринимателей)

именуемый далее Заявитель,
(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность / для физических лиц – «от себя лично»)
действующего на основании _____
(для физического лица указать паспортные данные)

(в случаях действия по доверенности указать реквизиты доверенности)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка:
Кадастровый номер земельного участка: _____
Месторасположение земельного участка: _____
Площадь земельного участка: _____
Лот № _____
Дата подведения итогов аукциона: _____
Информационное сообщение № _____, в газете «Гражданин»: № _____ от _____, на странице официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: www.klgd.ru (раздел «Торги и котировки», подраздел «Аукцион по продаже муниципального имущества и земельных участков»), № _____ на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.,

обязуюсь:

- Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации.
- В случае признания победителем аукциона – заключить с Продавцом договор купли-продажи/договор аренды в установленные законом сроки.
- Уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона, в срок, определяемый договором купли-продажи или в соответствии с договором аренды.

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заявитель ознакомлен с фактическим состоянием земельного участка, документацией, в том числе с отчетом об оценке, а также наличием его обременения _____.

Заявитель подтверждает внесение средств на лицевой счет комитета муниципального имущества и земельных ресурсов в счет оплаты суммы задатка в размере _____

(сумма цифрами и прописью)

Реквизиты счета Заявителя для возврата задатка: _____

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (организатор конкурса) сообщает о проведении конкурса на право реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам

Лот №1

- Предмет конкурса – право заключения договора о реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам.
- Основание проведения конкурса – постановление главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.06.2016 №826 «О проведении конкурса на право реализации проекта (проектов) по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам, озерам Карповское, Пелавское и Шенфлиэ».
- Минимальные затраты на выполнение работ по санитарному содержанию территории места массового отдыха населения, а также затраты на оплату услуг по предоставлению, установке и обслуживанию мобильных биотуалетных кабин в период массового отдыха населения на водных объектах – на Голубых озерах в городе Калининграде в 2018 году составляет 1 962 123,08 руб.
- Размер обеспечительного платежа за участие в конкурсе – 5% от минимальных затрат – 98 106,15 руб.
- Для обустройства мест массового отдыха вблизи озер и организации массового отдыха граждан на последующие годы при условии наличия площадок с твердым покрытием и подъездных путей предусмотреть следующие работы и услуги согласно приложению №6 к постановлению главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.06.2016 №826 «О проведении конкурса на право реализации проекта (проектов) по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам, озерам Карповское, Пелавское и Шенфлиэ», в том числе нестационарных сезонных объектов мелкорозничной торговли, общественного питания, предоставления услуг:
 - организация мелкорозничной торговли, в т.ч. продажи мороженого;
 - организация детских площадок;
 - организация проката шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и др.;
 - организация водных аттракционов (катание на лодках, катамаранах, шарах и др.);
 - установка цистерн с квасом.
- Договор на право реализации проекта по организации безопасного отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам, заключается сроком на пять лет. В случае надлежащего исполнения условий договора победителем конкурса, при отсутствии возражений со стороны администрации городского округа «Город Калининград», договор может быть пролонгирован на тот же срок и на тех же условиях.

Начало реализации победившего проекта – начало летнего сезона 2018 года – май 2018 года.

(проект)

ДОГОВОР на право реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы городского округа «Город Калининград» _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, (полное наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) именуемый в дальнейшем «Общество (Предприниматель)», в лице _____, действующего на основании _____,

который принимал участие в открытом конкурсе на право реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам, и в соответствии с протоколом от _____ является победителем по лоту № _____, с другой стороны заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

- Предмет договора
 - Предметом настоящего договора являются условия реализации Обществом (Предпринимателем) проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам.
 - Права и обязательства сторон
 - Администрация обязана предоставить Обществу (Предпринимателю) право на реализацию проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к Голубым озерам, в соответствии с условиями настоящего договора, в том числе:
 - право на размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговли и предприятий общественного питания для выполнения комплекса мероприятий по обустройству, содержанию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга, прилегающих к озеру, закрепленных схемой, разработанной на основании эскизного проекта организации места безопасного массового отдыха и досуга граждан.
 - Администрация в лице комитета городского хозяйства вправе осуществлять контроль за исполнением Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора.
 - Администрация имеет право:
 - консультировать Общество (Предпринимателя) по вопросам выполнения условий настоящего договора;
 - требовать возмещения понесенных Администрацией расходов по исправле-

нию своими силами или силами третьих лиц недостатков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора.

- Права и обязательства Общества (Предпринимателя)
 - Общество (Предприниматель) обязуется в порядке и сроки, которые установлены техническим заданием, обеспечить выполнение работ (оказание услуг) по благоустройству предоставленной территории в соответствии с установленными требованиями, нормами и правилами.
 - Общество (Предприниматель) имеет право:
 - получать консультации Администрации, необходимые для исполнения настоящего договора;
 - с привлечением третьих лиц, а также самостоятельно размещать (устанавливать) нестационарные объекты мелкорозничной торговли и предприятия общественного питания, оборудовать места продажи товаров для отдыха и досуга, в т.ч. кваса, мороженого, прохладительных напитков, солнцезащитных очков, резиновых игрушек, спортивного инвентаря, пляжных и купальных принадлежностей, при соблюдении требований санитарного законодательства, в том числе требований к временным организациям общественного питания быстрого обслуживания, Закона Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей», Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 №55, Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 №161;
 - организовать пункты проката и спуск на воду весельных лодок, катамаранов;
 - организовать пункты проката шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и т.п.;
 - устанавливать аттракционы в соответствии с требованиями технической безопасности.

- Общество (Предприниматель) не вправе:
 - ограничивать доступ граждан к береговой полосе водоема;
 - организовывать платные пляжные места в береговой полосе;
 - заниматься строительством капитальных сооружений, зданий на предоставленной территории;
 - изменять природный ландшафт, вырубать деревья;
 - организовывать на территории, прилегающей к озеру, пункты проката и спуск на воду маломерных судов, гидроциклов и других моторных плавательных средств, представляющих угрозу жизни и здоровью купающихся.

- Ответственность сторон
 - Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством.
 - В случае невыполнения в установленный срок условий договора Общество (Предприниматель) возмещает понесенные Администрацией убытки.
 - Возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору, не освобождает нарушившую условия договора сторону от выполнения принятых обязательств.
 - Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств.

- Сроки
 - Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.
 - Срок реализации проекта составляет пять лет. В случае добросовестного исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора, при отсутствии возражений со стороны Администрации договор пролонгируется на тот же срок на тех же условиях.

- Расторжение договора
 - В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора Администрация имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке.
 - В случае досрочного расторжения договора по вине Общества (Предпринимателя) средства, затраченные на оборудование и обустройство мест массового отдыха и досуга, стоимость проведенных работ по содержанию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга возврату не подлежат.
 - Односторонний отказ Общества (Предпринимателя) от выполнения принятых обязательств не допускается.
 - Разрешение споров
 - Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия – в Арбитражном суде Калининградской области.
 - Заключительные положения
 - Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
 - Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений и имеют силу только при наличии подписей обеих сторон.
 - Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Администрация:	Общество (Предприниматель):
----------------	-----------------------------

Для участия в конкурсе необходимо оформить заявку установленного образца, а также представить следующие документы:

- заявку на участие в конкурсе установленного образца (приложение №4 к постановлению);
- заверенные нотариально или регистрирующим органом копии учредительных документов;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица ли-

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» я, _____

даю согласие на получение, обработку, использование моих персональных данных, в том числе, но не исключительно, передачу соответствующим государственным органам Российской Федерации и Калининградской области (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области; Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области и т.п.) с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении, а также в целях соблюдения всех требований законодательства и взятых на себя обязательств перед организатором торгов и продавцом.

Настоящее согласие действительно до окончания срока действия договора аренды земельного участка.

Уведомления пишу: _____

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
- выдать при личном обращении
- направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, принимая на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утраты такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный адрес электронной почты по усмотрению организатора торгов и продавца может быть направлена дополнительная информация.

Подпись Заявителя / (его уполномоченного представителя): _____

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Печать
(для юридического лица)
Заявка принята Продавцом:
Час _____ мин. _____ « _____ » _____ 20 _____ г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца _____
_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

бо предпринимателя без образования юридического лица;

- данные статистического учета по классификатору ОКВЭД;
- справку налогового органа об отсутствии (наличии) задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды на дату подачи заявки;
- справку обслуживающего банка об отсутствии картотеки на дату подачи заявки;
- копию платежного документа, подтверждающего уплату обеспечительного платежа;
- проект (конкурсное предложение) в запечатанном конверте (может быть представлен непосредственно в конкурсную комиссию в день признания претендентов участниками конкурса);
- опись сданных документов в двух экземплярах.

Неполные пакеты документов приеме не подлежат.

Требования к участникам конкурса.

Претендентами на участие в конкурсе являются любые хозяйствующие субъекты, независимо от форм собственности, подавшие заявку на участие в конкурсе и представившие свои проекты (конкурсные предложения).

Основаниями для отказа в признании претендента участником конкурса являются:

- нахождение претендента в стадии ликвидации;
- возбуждение в отношении претендента процедуры банкротства;
- наличие задолженности по налогам и другим обязательным платежам свыше трех месяцев;
- непоступление в срок на указанный в информационном сообщении счет в полном размере обеспечительного платежа за участие в конкурсе.

Ответственность за представление в составе заявки на участие в конкурсе недостоверных сведений либо документов, не соответствующих установленным требованиям, несет претендент.

Проекты (конкурсные предложения) оцениваются по следующим критериям:

Номер и наименование критерия	Значимость критерия в %	Максимальный весовой коэффициент критерия
1. Соответствие проекта обязательным требованиям, предъявляемым к проектам по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан	20%	0,2
2. Объем предполагаемых затрат на обустройство территории	30%	0,3
3. Сроки выполнения работ по обустройству территории	20%	0,2
4. Уровень организации мероприятий по обеспечению безопасности отдыхающих, соблюдение требований безопасности при оказании услуг, наличие разрешений, сертификатов, подтверждающих документов	20%	0,2
5. Наличие опыта работы	10%	0,1

Определение победителя конкурса осуществляется конкурсной комиссией. Победителем конкурса признается участник, чей проект (конкурсное предложение) набрал наибольшее количество баллов в результате оценки конкурсных предложений.

С победителем конкурса заключается договор в течение 10 дней с момента подведения итогов конкурса.

Ознакомление с конкурсной документацией, техническим заданием по конкретному озеру, проектом договора, условиями конкурса и правилами его проведения, осуществляется в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528, контактный телефон: 92-30-26, а также на сайте klgd.ru в подразделе «Торги и котировки», «Иные конкурсы».

Прием заявок для участия в конкурсе осуществляется по рабочим дням, начиная со следующего дня после даты публикации, с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528 (перерыв с 13 до 14 часов).

Окончательный срок приема заявок – 01 декабря 2017 года в 13.00.
До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца:
Получатель: УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов, л/с 05353000440)
ИНН/КПП 3903010414/390601001
БИК 042748001

р/счет №40302810127483000094 в Отделении по Калининградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации

Назначение платежа: «5100» задаток за участие в конкурсе за лот № _____.

Дата проведения конкурса _____.

Признание претендентов участниками конкурса и вскрытие конвертов с представленными участниками конкурса проектами (конкурсными предложениями) состоятся **04 декабря 2017 года в 11.30** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Завершение рассмотрения представленных проектов и подведение итогов конкурса состоятся **08 декабря 2017 года в 11.00** по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 2-й этаж, зал заседаний.

Внимание! В здании администрации городского округа «Город Калининград» введен пропускной режим. Для прохода в здание администрации необходимо предварительно позвонить по телефону (84012) 923227 и заказать пропуск, назвав фамилию, имя, отчество. Пропуск оформляется в течение нескольких минут на текущий день.

Окончание. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №1540 от 20.10.2017 г. «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1643 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (в редакции от 19.07.2017 №1086)» – в специальном выпуске газеты «Гражданин» №46-с (589) от 26 октября 2017 г. и №47-с (590) от 30 октября 2017 г.

1.4.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	10	15	10		
1.4.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	10	15	10		
1.4.5	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества и иных гражданско-правовых сделок	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	0	0	15		
1.4.6	Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	2000	2000	2000		
1.4.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем)	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%		
1.4.8	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (постановка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	10	30	10		
1.4.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	1	67	16	16		
1.4.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	0	1	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	0	0	20		
1.4.12	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%		
1.4.13	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	Количество размещаемых заказов	14(40)	4(45)	3(26)	0	
	Реализация мероприятия	2	21	36	52		
1.4.14	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	Количество размещаемых заказов	0	1	1	0	
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%		
1.4.16	Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится, оплата осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 05.09.2013 №1336
	Реализация мероприятия	0	0	0	1		
1.4.17	Проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Закупка у единственного поставщика
	Реализация мероприятия	0	1	2	2		
1.4.18	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%		
1.4.19	Возмещение ресурсоснабжающим организациям затрат на установку общедомовых и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов (услуг) в муниципальных жилых (нежилых) помещениях, осуществляемых во исполнение норм Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%		
2	Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов	Количество размещаемых заказов	3	1	1	0	
	Реализация мероприятия	0	14	18	41		
2.1.2	Выполнение комплекса работ по образованию земельных участков (частей земельных участков) для исполнения полномочий органа местного самоуправления по распоряжению земельными ресурсами в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	6,25		
2.1.3	Выполнение комплексных кадастровых работ	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	6,25		
2.1.9	Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным проектам планировок с проектами межевания в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	1	0	1	0	
	Реализация мероприятия	0	200	0	321		
2.1.10	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	18	18	22		
2.1.11	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	120	175	175	230		
2.1.12	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	50	50	50	50		
2.1.13	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	8	8	14		
2.1.14	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	4	4	7		
2.1.15	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	3	0		
2.1.16	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, договоров комплексного освоения территории, договоров о развитии застроенных территорий, проведение оценочных мероприятий, предусмотренных при изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	3	0	0	0	
	Реализация мероприятия	35	35	35	35		
2.1.17	Внесение в дежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о зарезервированных земельных участках для муниципальных нужд	Количество размещаемых заказов	1(150)	0	1(150)	0	
	Реализация мероприятия	75	75	75	75		
2.1.18	Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	Количество размещаемых заказов	2	1	1	0	
	Реализация мероприятия	289	110	111	0		
2.1.19	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территории	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	7	7	7		
2.1.22	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	32		
2.1.23	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество размещаемых заказов	0	0	0	1	
	Реализация мероприятия	0	0	0	1		
2.1.26	Снос самовольных построек (за исключением рекламных конструкций), в том числе муниципальных зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, ограждений.	Количество размещаемых заказов	0	3	1	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	37		
2.1.27	Разработка проектов межевания территорий в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество размещаемых заказов	0	1	1	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	6,7		
2.1.28	Возмещение расходов и вознаграждения арбитражному управляющему за проведение процедуры банкротства	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	1		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 30.10.2017 №и-КАИС-11795

о результатах публичных слушаний по предоставлению ООО «Европа-центр» и ООО «Базовый элемент Балтики» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий путем изменения параметров объектов капитального строительства для последующего размещения билетных касс к Чемпионату мира по футболу 2018 года по ул. Проф. Баранова

По обращению Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 12.09.2017 №8388, на основании п. 2 ст. 2 Закона Калининградской области от 30.11.2016 №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», в соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 26, 29 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 №146 (далее – Правила), на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 03.10.2017 №1465 комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет) организованы и 19 октября 2017 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Европа-центр» и ООО «Базовый элемент Балтики» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий путем изменения параметров объектов капитального строительства для последующего размещения билетных касс к Чемпионату мира по футболу 2018 года в части сокращения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:10021 по ул. Театральной до 0 метров и от юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 39:15:121804:123 по ул. Проф. Баранова до 0 метров.

Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.10.2017 №1465 «О проведении публичных слушаний по предоставлению ООО «Европа-центр» и ООО «Базовый элемент Балтики» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий путем изменения параметров объектов капитального строительства для последующего размещения билетных касс к Чемпионату мира по футболу 2018 года по ул. Проф. Баранова» опубликовано в еженедельной Калининградской городской газете «Гражданин» от 12.10.2017 №44-с (587) и размещено на официальном сайте ад-

министрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет www.klgd.ru, в разделе «Строительство», подразделе «Публичные слушания» – «Предельные размеры и параметры». Дополнительно график проведения публичных слушаний направлен для опубликования в газеты «Дворник», «Новые колеса», а также для транслирования на экранах мониторов в городском автотранспорте.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства специалистами жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» в пределах культурно-образовательной подзоны исторического центра города (индекс «ОИ-1»), в границах которой расположен земельный участок по ул. Проф. Баранова, размещены объявления о проведении публичных слушаний с указанием даты, места и времени их проведения.

Специалистами Комитета правообладателям смежных земельных участков и объектов капитального строительства направлены уведомления о проведении публичных слушаний от 06.10.2017 (исх. №и-КАИС-10896, и-КАИС-10898).

Публичные слушания состоялись с участием представителей Комитета, жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», заказчика, архитектора ООО «СТ-СтройПроект» и граждан (7 человек).

Присутствующие на публичных слушаниях граждане поддержали предоставление ООО «Европа-центр» и ООО «Базовый элемент Балтики» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий путем изменения параметров объектов капитального строительства по ул. Проф. Баранова.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В Комитет поступили письменные обращения от председателя правления КРОЗО «Калининградский зеленый крест» и гражданки, проживающей по ул. Зарайской (№в-КАИС-4197 от 10.10.2017, №7-6322-н от 17.10.2017), о несогласии

с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий по ул. Проф. Баранова.

По результатам публичных слушаний Комитет считает допустимым предоставление ООО «Европа-центр» и ООО «Базовый элемент Балтики» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий путем изменения параметров объектов капитального строительства для последующего размещения билетных касс к Чемпионату мира по футболу 2018 года в части сокращения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:10021 по ул. Театральной до 0 метров и от юго-восточной границы земельного участка с кадастровым номером 39:15:121804:123 по ул. Проф. Баранова до 0 метров.

В соответствии с Законом Калининградской области от 30.11.2016 №19, на основании заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь ст. 40 (п. 5) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области будут подготовлены рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции существующих зданий по ул. Проф. Баранова или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Приложение:

- копия постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 03.10.2017 №1465 на 2 листах;
- копия письма и-КГХ-19408 от 25.10.2017 на 1 листе;
- копия протокола проведения публичных слушаний от 19.10.2017 на 3 листах;
- копия списка присутствующих граждан на публичных от 19.10.2017 слушаниях на 1 листе;
- копии обращения председателя правления КРОЗО «Калининградский зеленый крест» от 10.10.2017 № в-КАИС-4197 на 1 листе;
- копия обращения гр. Сушенцовой В.М. от 17.10.2017 № 7-6322-н на 1 листе.

Продолжение. Начало постановления администрации городского округа «Город Калининград» №1542 от 20.10.2017 г. «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1638 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» (в редакции от 19.07.2017 №1080)» – в специальном выпуске газеты «Гражданин» №46-с (589) от 26 октября 2017 г.

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 г. №1542

**Муниципальная программа
«Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Калининград»**

Срок реализации программы – 2015-2020 годы

**ПАСПОРТ
муниципальной программы**

Наименование программы	«Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» (далее – Программа)					
Заказчик Программы	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»					
Предполагаемые сроки реализации Программы	2015-2020 годы					
Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ)	Подпрограммы (ведомственные целевые программы) не предусмотрены					
Исполнители основных мероприятий Программы	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Комитет по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»					
Предполагаемые объемы и источники финансирования мероприятий Программы	Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов, бюджета городского округа «Город Калининград». Общий объем финансирования Программы составляет 4 568 219,75 тыс. рублей, в том числе:					
	Год	Федеральный бюджет, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.	Прочие поступления, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.
	2015	1 086 086,95	16 083,63	371 884,79	0,00	1 474 055,37
	2016	144 625,87	176 302,60	93 753,35	0,00	414 681,82
	2017	0,00	51 263,12	97 211,20	5 466,67	153 940,99
	2018	139 015,90	5 694,70	123 978,50	0,00	268 689,10
	2019	139 015,90	5 694,70	23 978,50	0,00	168 689,10
	2020	560 257,80	173 262,62	1 354 642,95	0,00	2 088 163,37
	Итого	2 069 002,42	428 301,37	2 065 449,29	5 466,67	4 568 219,75
	Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год					
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	В результате исполнения Программы будет реализован комплекс мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, тепло-, газоснабжения и гидротехнических сооружений. В ходе реализации мероприятий Программы: – обеспеченность территории города сетями водоснабжения возрастет с 76,0% до 89,0%; – обеспеченность территории города сетями водоотведения возрастет с 57,0% до 69,0%; – обеспеченность территории города сетями газоснабжения возрастет с 62,0% до 90,0%; – обеспеченность территории города централизованными сетями теплоснабжения возрастет с 42,0% до 55,0%; – обеспеченность территории города централизованными сетями электроснабжения возрастет с 99,3% до 99,9%					

1. Общие положения

1.1. Цель и задачи Программы

Целью Программы является обеспечение комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград». Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- развитие гидротехнических сооружений, систем водоснабжения, водоотведения;
- развитие системы газоснабжения;
- развитие системы теплоснабжения;
- развитие системы электроснабжения.

1.2. Правовое обоснование разработки Программы

Программа разработана в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №311, на основании Генерального плана городского округа «Город Калининград», утвержденного городским Советом депутатов Калининграда от 06.07.2016 №225 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калининград», и Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 №302 (в редакции от 06.07.2016 №235).

1.3. Обоснование необходимости решения задач программно-целевым методом

В Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года приоритеты развития г. Калининграда как столицы региона определяются с учетом экономико-географического потенциала Калининградской области, понимания места и роли региона в Российской Федерации и системе международных связей.

Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» ставит основными целями развитие человеческого капитала, формирование комфортной городской среды и развитие основных городских инфраструктур, формирование новой экономики, предполагающей развитие инновационных и экологически безопасных производств, создание условий для развития малого и среднего бизнеса и туризма, развитие сотрудничества со странами Европы в различных сферах.

На расчетный период (до 2035 года) предполагается увеличение численности населения города до 509,8 тыс. чел. и показателя средней обеспеченности жильем до 35,5 кв. м/чел. Для обеспечения жильем указанной прогнозной численности населения в настоящее время помимо реконструкции существующего жилищного фонда интенсивное жилищное строительство ведется в Северном и Южном жилых районах, разрабатываются новые жилые кварталы и микрорайоны (Восточный, Юго-Западный, Чкаловск и др.).

Вместе с тем сложившаяся инженерная инфраструктура не отвечает требованиям быстро развивающегося города. Существующие коммунальные сети и источники теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, отвода сточных вод имеют ограниченные возможности для наращивания объемов жилищного строительства. Для решения этой задачи необходимо опережающее развитие коммунальной инфраструктуры, что возможно исключительно с помощью применения программно-целевого подхода.

Системные проблемы в вопросах обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства также решаются программно-целевым методом.

1.4. Обоснование состава и значений конечных результатов Программы и непосредственных результатов основных мероприятий

В результате исполнения Программы будет реализован комплекс мероприятий по развитию систем водоснабжения и водоотведения, тепло-, газоснабжения и гидротехнических сооружений.

В ходе реализации мероприятий Программы:

- обеспеченность территории города сетями водоснабжения возрастет с 76,0% до 89,0%;
- обеспеченность территории города сетями водоотведения возрастет с 57,0% до 69,0%;
- обеспеченность территории города сетями газоснабжения возрастет с 62,0% до 90,0%;
- обеспеченность территории города централизованными сетями теплоснабжения возрастет с 42,0% до 55,0%;
- обеспеченность территории города централизованными сетями электроснабжения возрастет с 99,3% до 99,9%.

2. Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, порядок взаимодействия заказчика Программы с вышестоящими органами власти

Программа предусматривает возможность включения программных мероприятий в государственную программу «Социально-экономическое развитие Калининградской области на период до 2020 года» с целью получения софинансирования из бюджетов вышестоящих уровней.

С целью привлечения средств федерального и областного бюджетов комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» по мере готовности проектной документации организует подготовку и направление в Правительство Калининградской области в установленные сроки пакета документов, необходимых для включения программных объектов в вышеуказанную государственную программу.

3. Перечень подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

4. Краткое описание подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

5. Система мероприятий Программы

Система мероприятий Программы приведена в приложении №1 к Программе.

6. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы приведен в приложении №2 к Программе.

Объем финансовых потребностей на реализацию дополнительных объектов капитального строительства, финансирование строительства или реконструкции которых планируется осуществлять с привлечением средств федерального и областного бюджетов, приведен в приложении №3 к Программе.

7. График реализации мероприятий в 2017 году

№ п/п	Наименование мероприятия	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1.	Развитие гидротехнических сооружений, систем водоснабжения, водоотведения					
1.1.	Разработка проектной документации на строительство и реконструкцию гидротехнических сооружений, систем водоснабжения, водоотведения				1	2 конкурсные процедуры проведены в 2015 году
	Количество размещаемых заказов				1	
	Реализация мероприятия				3	
1.2.	Строительство и реконструкция гидротехнических сооружений, систем водоснабжения, водоотведения					
	Количество размещаемых заказов	1			1	4 конкурсные процедуры проведены в 2015 году, 1 конкурсная процедура проведена в 2016 году
	Реализация мероприятия				7	
2.	Развитие систем газоснабжения					
2.1.	Разработка проектной документации на строительство и реконструкцию объектов газоснабжения					
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия				1	
2.2.	Строительство и реконструкция объектов газоснабжения					
	Количество размещаемых заказов	2	2			3 конкурсные процедуры проведены в 2016 году
	Реализация мероприятия				7	
3.	Развитие системы теплоснабжения					
3.1.	Разработка проектной документации на строительство и реконструкцию объектов теплоснабжения					
	Количество размещаемых заказов					4 конкурсные процедуры проведены в 2014 году, 1 конкурсная процедура проведена в 2015 году
	Реализация мероприятия				5	
5	Прочие мероприятия					
	Количество размещаемых заказов	5				
	Реализация мероприятия				5	

8. Порядок взаимодействия заказчика Программы со структурными подразделениями администрации, являющимися исполнителями мероприятий Программы

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»:

- осуществляет контроль реализации Программы;
- представляет в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» согласованный с заказчиком Программы отчет о реализации Программы.

К участию в реализации Программы привлекаются:

- МКУ «Управление капитального строительства» (МКУ «УКС»);
- МКП «Управление капитального строительства» (МКП «УКС»);
- МП КХ «Водоканал»;
- МП «Калининградтеплосеть»;
- специализированные подрядные организации.

Муниципальные заказчики готовят необходимые пакеты документов для проведения торгов на выполнение работ по разработке проектной документации, строительно-монтажных работ в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе формируют технические задания и планы реализации мероприятий и представляют их в соответствующие ведомства.

Комитет архитектуры и строительства совместно с комитетом по социальной политике и комитетом городского хозяйства контролирует выполнение мероприятий Программы. Техническими заказчиками по этим объектам могут выступать МКУ «УКС» и МКП «УКС».

Пакеты документов для включения объектов в адресный инвестиционный перечень объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности Калининградской области и федеральную целевую программу в установленном порядке формирует и направляет в Правительство Калининградской области комитет архитектуры и строительства.

Комитет по социальной политике и комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» представляют в комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» отчеты о выполнении мероприятий Программы по утвержденной форме с сопроводительным письмом, отражающим причины отклонения фактических значений от плановых и меры, принимаемые по их устранению. Отчеты представляются:

- ежеквартально в течение 10 календарных дней по истечении отчетного квартала;
- ежегодно в срок до 25 февраля.

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» направляет в адрес комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»:

- квартальный отчет о выполнении мероприятий Программы – в течение 15 календарных дней по истечении отчетного квартала;
- годовой отчет о выполнении Программы и достижении установленных показателей – ежегодно в срок до 1 марта.

Отчеты представляются по установленным формам, сопровождаются пояснительной запиской с указанием причин отклонений фактических значений от плановых и принимаемых мер по устранению этих причин.

9. Критерии качества выполнения Программы

Основным критерием качества выполнения Программы является соответствие построенных, реконструированных и капитально отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры требованиям действующих технических регламентов, норм и правил.

Приложение №1 к Программе

Система мероприятий Программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи, показателя, мероприятия (ведомственной целевой программы)	Наименование показателя мероприятия	Единицы измерения	Базовое значение	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Развитие гидротехнических сооружений, систем водоснабжения, водоотведения										
1.1	Обеспеченность территории города сетями водоснабжения (нарастающим итогом)	%		76,0	78,0	81,0	86,0	87,0	88,0	89,0	100,0
	Обеспеченность территории города сетями водоотведения (нарастающим итогом)	%		57,0	59,0	64,0	66,0	67,0	68,0	69,0	100,0
Объекты гидротехнических сооружений											
	Всего мероприятий по развитию гидротехнических сооружений	Количество объектов	ед.	0	1	1	1	0	0	0	3
1.1.1	Реконструкция берегоукрепительных сооружений набережной Адмирала Трибуца, г. Калининград (1,4,5 этапы)	Количество объектов	ед.		1						1
1.1.2	Реконструкция берегоукрепительных сооружений набережной Адмирала Трибуца, г. Калининград (2, 3 этапы)	Количество объектов	ед.			1					1
1.1.3	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Реконструкция гидротехнических сооружений и улучшение санитарно-экологического состояния притока реки Голубой с благоустройством рекреационной зоны в границах ул. Беланова – ул. Горбунова – ул. Мира – ул. Жиленкова – ул. Габайдулина – ул. Калачева в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.				1				1
Объекты водоснабжения и водоотведения											
	Всего мероприятий по развитию систем водоснабжения, водоотведения	Количество объектов	ед.	0	9	7	9	1	0	5	31
1.1.4	Напорный коллектор от ЦКНС в пос. Чкаловск до ул. Рыбников в Центральном районе г. Калининграда	Количество объектов	ед.		1						1
1.1.5	Реконструкция коллектора Д=450 мм на Д=630 мм по ул. Стекольной от ул. Литовский вал в г. Калининграде	Количество объектов	ед.				1				1

1.1.6	Строительство канализации по ул. Челюскинская в г. Калининграде	Количество объектов	ед.	1						1
1.1.7	Строительство водовода Д=500 мм от ВНС "Горьковская" до ул. Челнокова – ул. Гайдара в г. Калининграде	Количество объектов	ед.	1						1
1.1.8	Строительство водовода Д=400 мм от пр-та Мира до ул. Красной в г. Калининграде	Количество объектов	ед.	1						1
1.1.9	Строительство ВНС "Сусанинская" 3-го подъема с резервуарами чистой воды в г. Калининграде	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.10	Строительство разгрузочного коллектора бытовой канализации по ул. Стекольной – Грига в Ленинградском районе г. Калининграда	Количество объектов	ед.	1						1
1.1.11	Строительство очистных сооружений, г. Калининград	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.12	Реконструкция системы водоснабжения и охрана окружающей среды г. Калининграда. Приоритетная инвестиционная программа. Проект А1 "Модернизация и завершение строительства водопроводных насосных станций (Восточная водопроводная станция и МНС)"	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.13	Строительство канализационного коллектора по ул. Дзержинского в г. Калининграде (от ул. И. Земнухова до ул. Подп. Емельянова)	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.14	Строительство канализационного коллектора по ул. Дзержинского в г. Калининграде, Калининградской области	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.15	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция очистных сооружений пос. Прибрежный"	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.16	Реконструкция очистных сооружений пос. Прибрежный	Количество объектов	ед.						1	1
1.1.17	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство водовода от ЮВС-2 до ЦВС в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.18	Строительство водовода от ЮВС-2 до ЦВС в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1	1
1.1.19	Строительство канализационного коллектора для последующего подключения индивидуальных жилых домов по ул. Монтенотной, ул. Живописной, ул. Гончарной, ул. Рассветной в микрорайоне ул. Горького – И. Сусанина г. Калининграда	Количество объектов	ед.			1				1

1.1.20	Строительство сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения в пос. им. А. Космодемьянского, 1-ый этап. Строительство коллектора бытовой канализации в пос. им. А. Космодемьянского	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.21	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция КНС-1 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.22	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция водовода Д 900 мм от Восточной водопроводной станции до Московской насосной станции №2 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.23	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство канализационного коллектора по ул. Дзержинского в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.24	Автономное канализование МАУ ДЦО и ОД им. А. Гайдара	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.25	Строительство коллектора бытовой канализации по ул. Красносельской в Центральном районе г. Калининграда	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.26	Строительство канализационного коллектора для обеспечения транспортировки сточных вод от существующей и перспективной застройки поселка Борисово и прилегающей территории	Количество объектов	ед.		1					1
1.1.27	Строительство КНС-3 с коллекторами	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.28	Возмещение затрат МП КХ "Водоканал", связанных с отведением поверхностных стоков, поступающих в городскую общесплавную сеть канализации	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.29	Совершенствование существующей системы технологического процесса гидролиза Московской насосной станции №2	Количество объектов	ед.			1				1
1.1.30	Реконструкция КНС-2 в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1	1
1.1.31	Реконструкция ВНС "Аллея Смелых" (в том числе строительство двух РЧВ, емкостью 6 тыс.м3 каждый) в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1	1
1.1.32	Реконструкция КНС-8 по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (3-й этап – реконструкция напорных коллекторов на участке от КНС-8 до промколлектора на ул. Горной в г. Калининграде)	Количество объектов	ед.						1	1

(Продолжение на стр. 14)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2017 г. №1599 г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.08.2016 №1140 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»

В соответствии с подпунктом «а» пункта 22 Порядка принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» за счет средств местного бюджета, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 09.06.2014 №872 (в редакции постановления от 24.10.2014 №1671),

Калининград», изложив приложение к нему в новой редакции (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» А.П. Крупина.

Глава городского округа А.Г. Ярошук

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.08.2016 №1140 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград»

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 31.10.2017 г. №1599

Сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого принято решение об осуществлении капитальных вложений за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград»

№ п/п	Показатели	Значения показателей				
		3				
1	Наименование объекта капитального строительства	Строительство общеобразовательной школы по ул. Артиллерийской в г. Калининграде				
2	Направление инвестирования	Строительство				
3	Наименование муниципальной программы, предусматривающей осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности	Развитие системы образования городского округа «Город Калининград»				
4	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»				
5	Способ финансового обеспечения капитальных вложений	Бюджетные инвестиции				
6	Наименование муниципального заказчика	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград»				
7	Годы реализации	2014-2019 гг.				
8	Реквизиты:	– от 16.06.2017 №39-1-1-3-0042-17; – от 15.09.2017 №39-1-4-0081-17; – приказ муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» от 20.09.2017 №01-04/76/УКС				
9	Мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу	Вместимость (количество учащихся) – 1100 мест				
10	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	2020 г.				
11	Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.):	всего				
		2014	2016	2017	2019	
	– в текущих ценах;	1 001 041,87	377,77	102,77	6 317,17	994 244,16
	– в ценах соответствующих лет	1 091 589,64	377,77	102,77	6 408,61	1 084 700,49

11.1	в том числе: проектно-изыскательские работы (тыс. руб.)	5 792,63	377,77	102,77	5 312,09	-	
	– в текущих ценах;	5 792,63	377,77	102,77	5 312,09	-	
	– в ценах соответствующих лет						
11.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты (тыс. руб.)	995 249,24	-	-	1 005,08	994 244,16	
	– в текущих ценах;	1 085 797,01	-	-	1 096,52	1 084 700,49	
	– в ценах соответствующих лет						
12	Общий объем капитальных вложений в объект капитального строительства в ценах соответствующих лет с разбивкой по источникам финансирования (тыс. руб.):	всего					годы
			2014	2016	2017	2019	
	всего	1 091 660,28	364,26	98,70	6 496,83	1 084 700,49	
	средства бюджета	1 091 660,28	364,26	98,70	6 496,83	1 084 700,49	
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
12.1	в том числе: проектно-изыскательские работы (тыс. руб.)	всего	5 576,57	364,26	98,70	5 113,61	-
		средства бюджета	5 576,57	364,26	98,70	5 113,61	-
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
12.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты (тыс. руб.)	всего	1 085 797,01	-	-	1 096,52	1 084 700,49
		средства бюджета	1 085 797,01	-	-	1 096,52	1 084 700,49
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
12.3	затраты, не предусмотренные сводным сметным расчетом стоимости строительства (тыс. руб.)	всего	286,70	-	-	286,70	-
		средства бюджета	286,70	-	-	286,70	-
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
	в том числе по видам затрат: возмещение основного долга (дело №АН-7916/2016) (тыс. руб.)	всего	89,40	-	-	89,40	-
		средства бюджета	89,40	-	-	89,40	-
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
	аудит пожарной безопасности проектной документации (тыс. руб.)	всего	98,80	-	-	98,80	-
		средства бюджета	98,80	-	-	98,80	-
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
	оценка воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания (тыс. руб.)	всего	98,50	-	-	98,50	-
		средства бюджета	98,50	-	-	98,50	-
	внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
13	Объем затрат, не включенный в общий объем капитальных вложений, в ценах соответствующих лет (тыс. руб.)	всего	216,06	13,51	4,07	198,48	-
		в том числе по видам затрат: непредвиденные затраты (тыс. руб.)	216,06	13,51	4,07	198,48	-

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов – конкурсный управляющий Волков Виталий Александрович (125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 7, а/я 95; ИНН: 690708015600; СНИЛС: 160-477-125-55; рег.номер: 12093), являющийся членом НП СПО АУ «РАЗВИТИЕ» (117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 6, комн. 208А; ИНН: 7703392442; ОГРН: 1077799003435; рег.номер: 0024), действующий на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 26.05.2016 г. по делу №А21-5577/2015 о признании несостоятельным (банкротом) Акционерного общества «6 Экспедиционный отряд подводно-технических работ» (236039, г. Калининград, ул. Эпронская, д. 17; ОГРН: 1023901645778; ИНН: 3903012500), сообщает о признании повторных торгов в форме аукциона №0034190, назначенных для проведения 10.10.2017 в 13:00 (время МСК) на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации», несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Реклама

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов – конкурсный управляющий Волков Виталий Александрович (125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 7, а/я 95; ИНН: 690708015600; СНИЛС: 160-477-125-55; рег.номер: 12093), являющийся членом НП СПО АУ «РАЗВИТИЕ» (117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 6, комн. 208А; ИНН: 7703392442; ОГРН: 1077799003435; рег.номер: 0024), действующий на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 26.05.2016 г. по делу №А21-5577/2015 о признании несостоятельным (банкротом) Акционерного общества «6 Экспедиционный отряд подводно-технических работ» (236039, г. Калининград, ул. Эпронская, д. 17; ОГРН: 1023901645778; ИНН: 3903012500), сообщает о признании первых торгов в форме аукциона №0034191, назначенных для проведения 10.10.2017 в 12:00 на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации», по лоту 2 несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Конкурсным управляющим принято решение о заключении договора купли-продажи имущества с победителем торгов по лоту №1 – ООО «ТАТЭК» (ИНН: 3906215233) по цене 1 178 850,00 руб. (без НДС). Покупатель имущества не имеет заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и саморегулируемой организации, членом которой является арбитражный управляющий, и не участвует в капитале указанных лиц.

Реклама

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2017 г.

№1576

г. Калининград

Об утверждении списка стипендиатов главы городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда – одаренных детей – воспитанников муниципальных учреждений дополнительного образования детей творческой направленности, одаренных детей – учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, достигших высоких результатов в творческой деятельности, на 2017-2018 учебный год

В соответствии с решениями городского Совета депутатов Калининграда от 17.04.2013 №81 «Об учреждении стипендий главы городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда для одаренных детей и молодежи» (в редакции решения от 22.03.2017 №49), от 18.09.2013 №273 «Об утверждении Положения «О конкурсном отборе претендентов на назначение стипендий главы городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда для одаренных детей – воспитанников муниципальных учреждений дополнительного образования детей творческой направленности, одаренных детей – учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, достигших высоких результатов в творческой деятельности» (в редакции решения от 16.07.2014 №227)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить список стипендиатов главы городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда – одаренных детей – воспитанников муниципальных учреждений дополнительного образования детей творческой направленности, одаренных детей – учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, достигших высоких результатов в творческой деятельности, на 2017-2018 учебный год

округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда – одаренных детей – воспитанников муниципальных учреждений дополнительного образования детей творческой направленности, одаренных детей – учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, достигших высоких результатов в творческой деятельности, на 2017-2018 учебный год (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (В.М. Горбань) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Апполонову.

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 27.10.2017 г. №1576

Список стипендиатов главы городского округа «Город Калининград» и городского Совета депутатов Калининграда – одаренных детей – воспитанников муниципальных учреждений дополнительного образования детей творческой направленности, одаренных детей – учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, достигших высоких результатов в творческой деятельности, на 2017-2018 учебный год

№ п/п	ФИО	Образовательное учреждение
1	2	3
1.	Гарбузова Мария Михайловна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
2.	Трекова Мария Михайловна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Комсомольской»
3.	Гураева Елизавета Олеговна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Комсомольской»
4.	Киркиж Александра Сергеевна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
5.	Корнева Анастасия Олеговна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дворец творчества детей и молодежи
6.	Красавина Светлана Денисовна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Комсомольской»
7.	Краснова Татьяна Андреевна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дворец творчества детей и молодежи
8.	Кутузова Ольга Владимировна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
9.	Левченко Семён Владимирович	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
10.	Левченко Степан Владимирович	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
11.	Николаев Алексей Максимович	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дворец творчества детей и молодежи «Январь»
12.	Онистратенко Яна Дмитриевна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Комсомольской»
13.	Пинькевич Максим Дмитриевич	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дом детского творчества «Родник»
14.	Проскуровская Анна Петровна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
15.	Разуваева Василина Олеговна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Комсомольской»
16.	Тимошенкова Арина Денисовна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дом детского творчества «Родник»
17.	Хомутова Ангелина Валерьевна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»
18.	Черная Кристина Романовна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дворец творчества детей и молодежи
19.	Шадрина Софья Эдуардовна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Дворец творчества детей и молодежи
20.	Юмаева Сабина Рустемовна	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Калининграда Детско-юношеский центр «На Молодежной»

(Продолжение. Начало на стр. 10-11)

1.1.33	Расширение Восточной водопроводной станции г. Калининград	Количество объектов	ед.				1					1
Объекты газоснабжения												
2	Развитие системы газоснабжения											
2.1	Обеспеченность территории города сетями газоснабжения (нарастающим итогом)	%	62,0	63,0	84,0	86,0	87,0	88,0	90,0	100,0		
	Всего мероприятий по развитию системы газоснабжения	Количество объектов	ед.	0	17	4	8	1	0	6	36	
2.1.1	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. М.Борисово г. Калининграда (1 очередь)	Количество объектов	ед.		1						1	
2.1.2	Газификация микрорайона «Северная гора» (2-я очередь) в г. Калининграде	Количество объектов	ед.		1						1	
2.1.3	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Южный (3 очередь)	Количество объектов	ед.			1					1	
2.1.4	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское г. Калининграда	Количество объектов	ед.			1					1	
2.1.5	Строительство газопровода высокого давления диаметром 500 мм, взамен ранее проложенного газопровода высокого давления диаметром 325 мм, от ул. Аллея Смелых до ул. О.Кошевого в г. Калининграде	Количество объектов	ед.			1					1	
2.1.6	Строительство газопровода высокого давления от стального газопровода высокого давления диаметром 325 мм, проложенного вдоль Большой Окружной дороги, до газопровода диаметром 219 мм по ул. Летняя – ул. Иртышская в г. Калининграде	Количество объектов	ед.		1						1	
2.1.7	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Суворово в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.		1						1	

2.1.8	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Суворово в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.9	Разработка рабочей документации по объекту «Газификация жилых домов №№23,25 по ул. Старопрудной в Центральном районе г. Калининграда»	Количество объектов	ед.					1				1
2.1.10	Газификация жилых домов №№23,25 по ул. Старопрудной в Центральном районе г. Калининграда	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.11	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов жилых домов по ул. Букетной в Ленинградском районе г. Калининграда»	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.12	Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов жилых домов по ул. Букетной в Ленинградском районе г. Калининграда	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.13	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в Юго-Западном жилом районе г. Калининграда (пос. Суворово, пос. Чайковское, пос. Чапаево)	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.14	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Чкаловск г. Калининграда	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.15	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов в пос. им.А.Космодемьянского г. Калининграда	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.16	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос.Первомайский в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.17	Газификация жилых домов пос.Прибрежный в Московском районе в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.18	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов в пос. Менделеево г. Калининграда	Количество объектов	ед.							1		1
2.1.19	Строительство газопровода высокого давления в пос. им. А. Космодемьянского г. Калининграда, от газопровода высокого давления диаметром 315мм, строящегося в пос.Совхозный, до газопровода высокого давления диаметром 225 мм, проложенного по ул. Карташева в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.20	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов к жилым домам городского округа «Город Калининград»	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.21	Распределительный газопровод для развития оборонительного комплекса «Кронпринц», расположенного по адресу: г. Калининград, Литовский вал, 38	Количество объектов	ед.							1		1
2.1.22	Газификация МКР «Южный» (2-я очередь) в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.23	Газификация жилых домов по ул. Дзержинского в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.24	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов низкого давления в пос.Октябрьском г. Калининграда (2-й этап)	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.25	Газификация пос.Зеленое в г. Калининграде	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.26	Строительство распределительных газопроводов и газопроводов-вводов в пос. Московское г. Калининграда	Количество объектов	ед.						1			1
2.1.27	Корректировка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство участка газораспределительной сети высокого давления от ул. Большая Окружная до ул. Маршала Борзова в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.28	Строительство участка газораспределительной сети высокого давления от ул. Большая Окружная до ул. Маршала Борзова в г. Калининграде	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.29	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газораспределительной сети высокого давления с установкой ШРП в пос.Прегольском в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.30	Строительство газораспределительной сети высокого давления с установкой ШРП в пос.Прегольском в г. Калининграде	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.31	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов к жилым домам в пос.Прегольский в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.32	Строительство распределительных сетей газоснабжения и газопроводов-вводов к жилым домам в пос.Прегольский в г. Калининграде	Количество объектов	ед.								1	1
2.1.33	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов к жилым домам городского округа «Город Калининград» I этап. «Строительство распределительных газопроводов высокого и низкого давления, газопроводов-вводов к жилым домам в Центральном и Ленинградском районах г. Калининграда»	Количество объектов	ед.							1		1
2.1.34	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов к жилым домам городского округа «Город Калининград» III этап. Строительство распределительных газопроводов высокого и низкого давления, газопроводов-вводов к жилым домам в пос. Западный г. Калининграда»	Количество объектов	ед.							1		1
2.1.35	Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство газопровода высокого давления от ул. Согласия до ул. Б. Окружной в г. Калининграде»	Количество объектов	ед.							1		1
2.1.36	Строительство газопровода высокого давления от ул. Согласия до ул. Б. Окружной в г. Калининграде	Количество объектов	ед.							1		1
Объекты теплоснабжения												
3	Развитие системы теплоснабжения											
3.1	Обеспеченность территории города сетями теплоснабжения (нарастающим итогом)	%	42,0	43,0	47,0	54,0	54,5	54,7	55,0	100,0		
	Всего мероприятий по развитию системы теплоснабжения	Количество объектов	ед.	0	28	6	5	1	0	0	40	

3.1.1	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения МАОУ СОШ №28 по ул. Суворова, 139; МУП "Баня №2" по ул. Суворова, 137; подросткового клуба "Парус", МАУ "ОПК "Балтийское" по ул. Можайская, 65/67; МАДОУ №4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.	1													1
3.1.2	Строительство газовой котельной и реконструкция систем теплоснабжения МАОУ СОШ №28 по ул. Суворова, 139; МУП "Баня №2" по ул. Суворова, 137; подросткового клуба "Парус", МАУ "ОПК "Балтийское" по ул. Можайская, 65/67; МАДОУ №4 по ул. Заводская, 16 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.		1												1
3.1.3	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство газовой котельной "Цепрусс" с переключением на нее многоквартирных жилых домов"	Количество объектов	ед.			1											1
3.1.4	Строительство газовой котельной и реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ д/с №17, ул. Орудийная, 30 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1											1
3.1.5	Строительство газовой котельной и реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ д/с 35, ул. Ленинградская, 27 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1											1
3.1.6	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство сетей инженерно-технического обеспечения по ул. Аксакова – дор.Окружная в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1											1
3.1.7	Строительство сетей инженерно-технического обеспечения по ул. Аксакова-дор. Окружная в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.			1											1
3.1.8	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной по адресу г. Калининград ул. Чувашская, 4"	Количество объектов	ед.				1										1
3.1.9	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция РТС "Красная" с заменой котлов"	Количество объектов	ед.				1										1
3.1.10	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция РТС "Северная"	Количество объектов	ед.					1									1
3.1.11	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция РТС "Горького" и тепловых сетей"	Количество объектов	ед.						1								1
3.1.12	Реконструкция РТС "Горького" и тепловых сетей"	Количество объектов	ед.							1							1
3.1.13	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Техническое перевооружение с переводом котельной на природный газ МУП "Калининградтеплосеть" по ул. Емельянова, 92 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.						1								1
3.1.14	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения, предусматривающая переключение многоквартирных домов по ул. А. Невского, 137-143, 145-145 "б", 147, 149-153 в Ленинградском районе г. Калининграда от котельной ОАО "Балткран" на централизованное теплоснабжение с прокладкой тепловых сетей и установкой тепловых пунктов"	Количество объектов	ед.							1							1
3.1.15	Реконструкция системы теплоснабжения, предусматривающая переключение многоквартирных домов по ул. А. Невского, 137-143, 145-145 "б", 147, 149-153 в Ленинградском районе г. Калининграда от котельной ОАО "Балткран" на централизованное теплоснабжение с прокладкой тепловых сетей и установкой тепловых пунктов"	Количество объектов	ед.								1						1
3.1.16	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения, предусматривающая переключение многоквартирных домов по проспекту Победы, 189 и 189 "а" в Центральном районе г. Калининграда от котельной ФКУ ИК-8 УФСИН России по Калининградской области на централизованное теплоснабжение с прокладкой тепловых сетей и установкой тепловых пунктов"	Количество объектов	ед.								1						1
3.1.17	Реконструкция системы теплоснабжения, предусматривающая переключение многоквартирных домов по проспекту Победы, 189 и 189 "а" в Центральном районе г. Калининграда от котельной ФКУ ИК-8 УФСИН России по Калининградской области на централизованное теплоснабжение с прокладкой тепловых сетей и установкой тепловых пунктов"	Количество объектов	ед.									1					1
3.1.18	Строительство тепловых сетей для переключения на централизованное теплоснабжение потребителей котельной "Тихорецкая" по ул. Инженерная-Киевская-Тихорецкая г. Калининграда"	Количество объектов	ед.										1				1
3.1.19	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Переключение здания МАОУ ДОД ГО "Город Калининград" ДМШ им. Р.М. Глизира" по ул. Минина и Пожарского, 4 на централизованное теплоснабжение (тепловые сети) в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.											1			1
3.1.20	Переключение здания МАОУ ДОД ГО "Город Калининград" ДМШ им. Р.М. Глизира" по ул. Минина и Пожарского, 4 на централизованное теплоснабжение (тепловые сети) в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.21	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Станочная, 7-9"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.22	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Мира, 90"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.23	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. 2-я Алтайская, 1"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.24	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Сестрорецкая, 13"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.25	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Суворова, 41"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.26	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Суворова, 47"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.27	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Аллея Смелых, 154"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.28	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Невского, 9а"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.29	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. П. Морозова, 28"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.30	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу пр-т Мира, 69"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.31	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Кутузова, 41"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.32	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу пр-т Победы, 48"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.33	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Судостроительная, 11"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.34	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Октябрьская, 3"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.35	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Дзержинского, 126"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.36	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Белинского, 18"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.37	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Закрытие котельной "Б.Камская". Центральный тепловой пункт. Тепловые сети"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.38	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресу ул. Артиллерийская, 36"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.39	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Реконструкция системы теплоснабжения по адресам ул. Летняя, 50, ул. П. Морозова, 5, ул. П. Морозова, 90, ул. П. Морозова, 101, ул. П. Морозова, 115, ул. П. Морозова, 126, ул. Новикова, 4, ул. Новикова, 26"	Количество объектов	ед.												1		1
3.1.40	Техническое перевооружение с переводом на газ котельной МАУДО ДТД и М "Янтарь", расположенного по ул. Судостроительная, 2 в г. Калининграде"	Количество объектов	ед.												1		1
Объекты электроснабжения																	
4	Развитие системы электроснабжения																
4.1	Обеспеченность территории города сетями электроснабжения (нарастающим итогом)	%															
	Всего мероприятий по развитию системы электроснабжения	ед.		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
4.1.1	Разработка проектной и рабочей документации по объекту "Строительство комплектной трансформаторной подстанции в пос. Западный г. Калининграда"	Количество объектов	ед.														1
5	Прочие мероприятия по программе, за исключением инвестиционных расходов																
Прочие мероприятия																	
	Всего прочих мероприятий по программе, за исключением инвестиционных расходов	ед.		0	4	27	16	1	1	0	0	0	0	0	0	0	49
5.1	Надземный переход через железнодорожные пути газопроводов высокого и низкого давлений (вынос газопровода за пределы путепровода по ул. Аллея Смелых в г. Калининграде), в т.ч. экспертиза	Количество объектов	ед.														1
5.2	Оплата технологического присоединения вновь построенных газопроводов в действующие сети газоснабжения, а также технической эксплуатации газопроводов, кадастровых работ, охраны объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию, но не переданных в казну	Количество объектов	ед.										23	12			35
5.3	Вынос инженерных коммуникаций Калининградской железной дороги из зоны проведения работ по строительству надземного перехода через железнодорожные пути станции Калининград – Пассажирский км1283 ПК9 (ул. Аллея Смелых, г. Калининград)	Количество объектов	ед.														1
5.4	Работы по выносу коммуникаций ОАО "РЖД" из зоны строительства объекта "Надземный переход через железнодорожные пути газопроводов высокого и низкого давлений (вынос газопровода за пределы путепровода по ул. Аллея Смелых в г. Калининграде)", в т.ч. экспертиза	Количество объектов	ед.														1
5.5	Реконструкция берегоукрепительных сооружений набережной Адмирала Трибуца, г. Калининград (2, 3 этапы) – изготовление кадастровых паспортов, мониторинг состояния здания	Количество объектов	ед.													1	1
5.6	Изготовление технических планов «Реконструкция гидротехнических сооружений и зоны отдыха вокруг озера Верхнее в городе Калининграде» (1-8 этап)	Количество объектов	ед.													1	1
5.7	Актуализация схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград"	Количество объектов	ед.													1	4
5.8	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения городского округа "Город Калининград"	Количество объектов	ед.													1	1

(Продолжение на стр. 16)

(Продолжение. Начало на стр. 10-11, 14-15)

Table with 14 columns. Rows 5.9 and 5.10 describe reconstruction and insurance projects. Row 5.12 describes defect removal on a sewerage collector.

Приложение №2 к Программе

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий муниципальной программы

Main table showing financial needs for various projects. Columns include: № п/п, Наименование мероприятия, Источник финансирования, Форма финансирования, and years 2015-2020, plus total and participant info.

(Окончание следует)

Адрес редакции, издателя: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1, 4-й этаж, каб. №472, 473. Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07. E-mail: gazetaki@mail.ru. Сайт: www.grazdanin-gazeta.ru

Директор и главный редактор газеты «Гражданин» Г.И. ЧЕРНЫШЁВА

Учредитель - администрация городского округа «Город Калининград»

Газета зарегистрирована Управлением ФС по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по КО Свидетельство ПИ № ТУ39-00168 от 10.04.2012 г. Бесплатно

Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография газеты «Страж Балтики» Минобороны России, г. Калининград, ул. С. Тютенкина, 15. Заказ 3542. Время подписания в печать 01.11.2017 г.: по графику - 18.00, фактическое - 18.00. Дата выхода в свет: 02.11.2017 г.

При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДаниН» обязательна. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы, помеченные знаком ®, публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несёт.