

## СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ «Город Калининград»

*Уважаемые жители города Калининграда!*  
Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 18.09.2018 №255 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (далее – Проект) сообщает о подготовке Проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

### 1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

Состав Комиссии указан в Приложении №1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в редакции Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.06.2018 №164 «О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» – «Агентства» – «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» – «Документы Агентства» – «Приказы Агентства»).

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении №2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области».

### 2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории городского округа «Город Калининград»

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа

«Город Калининград» не предусматривает внесение изменений в градостроительное зонирование территорий.

### 3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»

Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается проект изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения (дополнения) главы 4 «Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки».

Срок окончания работ до 28 сентября 2018 года.

Администрацией городского округа «Город Калининград» организуются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по проекту изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

### 4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до начала проведения общественных обсуждений.

Секретарь Комиссии – начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области – Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: [e.postnova@gov39.ru](mailto:e.postnova@gov39.ru).

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» – «Агентства» – «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» – «Градостроительное зонирование» в сети Интернет <https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoezonirovanie.php>.

Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области Н.В. Васюкова

## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

18 сентября 2018 г.

№255

Калининград

### О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»

Рассмотрев предложение заместителя главы администрации городского округа «Город Калининград», председателя комитета архитектуры и строительства А.Л. Крупина, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 07.09.2018 №68, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 12.09.2018 №69, приказываю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета Калининграда от 25.12.2017 №339 (с изменением, внесенным постановлением Правительства Калининградской области от 03.08.2018 №462, далее – Проект), в части изменения положений о порядке проведения публичных слушаний.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом требований технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе городского округа «Город Калининград» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Город Калининград» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе городского округа «Город Калининград» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частью 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 18.09.2018 №и-КАиС-9007 о результатах общественных обсуждений

### Наименование проекта:

Проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границ функциональных зон применительно к территории острова Октябрьского путем отнесения:

- земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:140505:134, 39:15:000000:7488, 39:15:140505:128, 39:15:140507:102, 39:15:140506:1778, 39:15:140506:1046, 39:15:140506:1779, 39:15:140506:1775, 39:15:140506:1780, 39:15:140506:22, 39:15:140506:1044, а также частей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:7964, 39:15:000000:7494, 39:15:140506:1770 к функциональной зоне смешанного функционального назначения;

- частей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:5877, 39:15:140506:1372, 39:15:000000:7964 к функциональной зоне улично-дорожной сети.

### Организатор общественных обсуждений:

Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

### Постановление о проведении общественных обсуждений:

Постановление главы городского округа «Город Калининград» от 17.08.2018 №43 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границ функциональных зон применительно к территории острова Октябрьского».

### Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:

23.08.2018 в газете «Гражданин» №52 (2036); в МКУ «МФЦ г. Калининграда» на пл. Победы, 1 и в филиалах ГКУ КО «МФЦ» по ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3; на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет (<http://www.klqd.ru/>) в разделе/подразделе «Строительство» / «Общественные обсуждения, публичные слушания» / «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград».

В целях доведения до населения информации график проведения общественных обсуждений опубликован на платежных документах (квитанциях) МП РИВЦ «Симплекс» (в виде ссылки на официальный сайт администрации), а также был размещен в вышеуказанных филиалах ГКУ КО «МФЦ».

### Реквизиты протокола общественных обсуждений:

Протокол от 12.09.2018.

### Сведения о проведении экспозиции:

Место проведения: МКУ «МФЦ г. Калининграда» на пл. Победы, 1;

Период проведения: с 23.08.2018 по 10.09.2018;

Количество проведенных консультаций: четыре.

Количество участников общественных обсуждений (в том числе в период работы экспозиции):

Отсутствуют.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан Проект, а также иных участников общественных обсуждений:

Не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений:

В целях реализации проекта выставочного культурно-образовательного музейного комплекса Комитет рекомендует внести изменения в Генеральный план городского округа «Город Калининград» в части корректировки границ функциональных зон применительно к территории острова Октябрьского путем отнесения рассматриваемых земельных участков, а также частей земельных участков к функциональной зоне смешанного функционального назначения и функциональной зоне улично-дорожной сети.

Заключение о результатах общественных обсуждений будет опубликовано в газете «Гражданин» от 27.09.2018.

### Приложение:

- постановление от 17.08.2018 №43 на 6 листах;

- протокол на 1 листе;

- книга (журнал) учета посетителей экспозиции на 3 листах.

## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

13 сентября 2018 г.

№251

Калининград

### О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании предложения генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Белые Озера» А.А. Новоян, директора общества с ограниченной ответственностью «Курорт-Инвест» В.Н. Шимко, с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 15.08.2018 №62, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28.08.2018 №66, приказываю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета Калининграда от 25.12.2017 №339 (с изменением, внесенным постановлением Правительства Калининградской области от 03.08.2018 №462, далее – Проект), в части изменения границ территориальной зоны – производственно-коммерческая зона (индекс «ПК») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111503:264, 39:15:111503:4 к территориальной зоне застройки малозэтажными жилыми домами (индекс «Ж-3»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты проведения общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации городского округа «Город Калининград» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Город Калининград» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации городского округа «Город Калининград» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова

## АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 14 сентября 2018 г.

№252

Калининград

### О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 09 августа 2018 года №223

На основании обращения заместителя главы администрации муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», председателя комитета архитектуры и строительства А.Л. Крупина от 20 августа 2018 года №4396-18, выписки из инвестиционной программы ОАО «РЖД» на 2018 год по заказчику ДКРС ОАО «РЖД» в соответствии с Положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года №75, приказываю:

1. Внести в Приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 09 августа 2018 года №223 «О разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предместных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде» следующие изменения:

1) наименование и пункт 1 после слов «в г. Калининграде» дополнить словами «в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголю на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»;

2) наименование приложения после слов «в г. Калининграде» дополнить словами «в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголю на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему».

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) внести соответствующие изменения в задание на разработку документации по планировке территории от 10 августа 2018 года №8251 в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Н.В. Васюкова

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018 г.

№947

г. Калининград

### О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1642 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления от 22.06.2018 №635)

В соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 №280 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов», решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.09.2018 №162 «О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 №280 «О бюджете городского округа «Город Калининград» на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов», руководствуясь статьей 47 Устава городского округа «Город Калининград»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 №1642 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления от 22.06.2018 №635), изложив приложение №1 «Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» в новой редакции (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силянов

(Окончание следует)

### Объявление

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

### ИЗВЕЩАЕТ,

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Лукониной от 17.09.2018 №3880/р-КМИ «О сносе самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – строений, расположенных в районе домов №№25, 29 по ул. Шишкина.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.09.2018 г.

№929

г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.02.2015 №201 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы, Положения о комиссии и состава комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции от 10.07.2018 №690)**

В связи с кадровыми изменениями в администрации городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 12.02.2015 №201 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы, Положения о комиссии и состава комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции от 10.07.2018 №690), изложив приложение №3 «Состав комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации

городского округа «Город Калининград» в новой редакции (приложение).

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации городского округа «Город Калининград» Воропаева С.В.

**Глава городского округа А.Н. Силанов**

*Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 20.09.2018 г. №929*

*Приложение №3 к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 12 февраля 2018 г. №201*

**Состав комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации городского округа «Город Калининград»**

Председатель комиссии:

- Воропаев С.В., управляющий делами администрации городского округа «Город Калининград».

Заместитель председателя комиссии:

- Григорьева Л.А., заместитель начальника отдела муниципальной службы администрации городского округа «Город Калининград».

Секретарь комиссии:

- Черемных Н.А., консультант-юрист отдела муниципальной службы администрации городского округа «Город Калининград».

Члены комиссии:

- Варфоломеева Г.А., председатель юридического комитета администрации городского округа «Город Калининград»;

- Капская И.Л., начальник управления муниципальных

закупок комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград»;

- Кондратьев Ю.Л., заместитель председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

- Коновалов А.С., заместитель председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»;

- Курпейчик Н.Ю., заместитель председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»;

- Петухова Т.М., председатель комитета по образованию администрации городского округа «Город Калининград»;

- Румянцев С.В., заместитель председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Лукониной от 17.09.2018 №3871/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – строений, ограждений, расположенных в районе дома №111 по ул. Ломоносова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Лукониной от 17.09.2018 №3872/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольной постройки – ограждения, расположенного в районе дома №32 по ул. Б. Окружная 1-я.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Морозовым Владимиром Александровичем (адрес: г. Калининград, ул. Пращская, д. 3, пом. 3, e-mail: MorozovGeo@yandex.ru, тел. +7-931-600-86-13, квалификационный аттестат №39-13-42, номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 28928) в отношении земельных участков с **кадастровыми номерами 39:15:110502:217 и 39:15:110502:218**, расположенных: Калининградская обл., г. Калининград, с/т «Ромашка», ул. Садовая, №№13 и 13а, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков.

Заказчиком кадастровых работ является **Платенко О.А.** (адрес: г. Калининград, ул. Брамса, д. 31, кв. 14).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится **30 октября 2018 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: г. Калининград, ул. Пращская, д. 3, оф. 3 (офис компании «Стандарт Оценка»).

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Калининград, ул. Пращская, д. 3, пом. 3 (офис

компании «Стандарт Оценка»).

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 сентября 2018 г. по 29 октября 2018 г. по адресу: Калининград, ул. Пращская, д. 3, пом. 3 (офис компании «Стандарт Оценка»).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **КН 39:15:110502:216, КН 39:15:110502:255, КН 39:15:110502:256** (расположены: г. Калининград, с/т «Ромашка»).

При проведении согласования местоположения границ земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Демчуком Дмитрием Валерьевичем (квалификационный аттестат 39-16-26, адрес: город Калининград, Измайльская улица, д. 18; тел. +7-9097-97-48-72, e-mail: demchukdv@mail.ru, СНИЛС 074-976-580 26), являющимся членом СРО КИ Ассоциация СРО «МСКИ», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка в садоводческом товариществе «Весна» с **кадастровым номером 39:15:120914:1**, расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейтенанта Катина, с/т «Весна».

Заказчиком кадастровых работ является **Ершова Ольга Николаевна** – председатель с/т «Весна» (адрес: г. Калининград, ул. Лейтенанта Катина, с/т «Весна»; контактный телефон +7 (911) 473-38-23).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится **27 октября 2018 года** в 12 часов 00 минут по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейтенанта Катина, с/т «Весна», на территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:120914:181 (участок председателя Ершовой О.Н.).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 236006, г. Калининград, Ленинский пр-т, 30, БЦ «Калининград Плаза», 4 этаж, оф. 411, с 10 до 19 часов по рабочим дням (телефон 555-303).

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.09.2018 г. по 27.10.2018 г. по адресу: 236006, г. Калининград, Ленинский пр-т, 30, БЦ «Калининград Плаза», 4 этаж, оф. 411, с 10 до 19 часов в рабочие дни (телефон 555-303).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Калининградская обл., г.

Калининград, ул. Лейтенанта Катина, с/т «Весна» и имеют следующие кадастровые номера: 39:15:120914:103, 39:15:120914:104, 39:15:120914:109, 39:15:120914:111, 39:15:120914:114, 39:15:120914:116, 39:15:120914:12, 39:15:120914:131, 39:15:120914:132, 39:15:120914:143, 39:15:120914:144, 39:15:120914:156, 39:15:120914:157, 39:15:120914:158, 39:15:120914:165, 39:15:120914:17, 39:15:120914:181, 39:15:120914:187, 39:15:120914:19, 39:15:120914:195, 39:15:120914:199, 39:15:120914:2, 39:15:120914:208, 39:15:120914:21, 39:15:120914:212, 39:15:120914:220, 39:15:120914:229, 39:15:120914:239, 39:15:120914:248, 39:15:120914:25, 39:15:120914:290, 39:15:120914:3, 39:15:120914:312, 39:15:120914:322, 39:15:120914:324, 39:15:120914:326, 39:15:120914:327, 39:15:120914:33, 39:15:120914:334, 39:15:120914:335, 39:15:120914:336, 39:15:120914:34, 39:15:120914:340, 39:15:120914:342, 39:15:120914:345, 39:15:120914:346, 39:15:120914:350, 39:15:120914:353, 39:15:120914:354, 39:15:120914:36, 39:15:120914:369, 39:15:120914:371, 39:15:120914:373, 39:15:120914:375, 39:15:120914:376, 39:15:120914:381, 39:15:120914:382, 39:15:120914:383, 39:15:120914:399, 39:15:120914:400, 39:15:120914:412, 39:15:120914:413, 39:15:120914:43, 39:15:120914:430, 39:15:120914:431, 39:15:120914:45, 39:15:120914:47, 39:15:120914:48, 39:15:120914:50, 39:15:120914:51, 39:15:120914:52, 39:15:120914:53, 39:15:120914:54, 39:15:120914:55, 39:15:120914:6, 39:15:120914:60, 39:15:120914:67, 39:15:120914:70, 39:15:120914:73, 39:15:120914:78, 39:15:120914:84, 39:15:120914:85, 39:15:120914:88, 39:15:120914:9, 39:15:120914:92, 39:15:120914:94, 39:15:120914:97.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.09.2018 г.

№935

г. Калининград

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.06.2016 №774 «Об утверждении порядка организации и финансирования общественно полезной деятельности несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет, проживающих на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 20.07.2018 №740)**

В соответствии со статьей 7.2 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 №1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (в действующей редакции), решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 19.03.2008 №65 «Об организации на территории города Калининграда мероприятий общественно-полезной деятельности для подростков и молодежи», в рамках реализации муниципальной программы «Развитие молодежной сферы, физической культуры, спорта и дополнительного образования спортивной направленности в городском округе «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2014 №1633 (в действующей редакции), в целях привлечения большего количества несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет, проживающих на территории городского округа «Город Калининград», к общественно полезной деятельности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 03.06.2016 №774 «Об утверждении порядка организации

и финансирования общественно полезной деятельности несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет, проживающих на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции от 20.07.2018 №740):

1.1 в пункте 1 приложения слова «в период летних каникул» заменить словами «в период каникул и в свободное от учебы время»;

1.2 в пункте 4 приложения слова «68,25 штатной единицы» заменить словами «129,6 штатной единицы».

2. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А.

**Глава городского округа**

**А.Н. Силанов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2018 г.

№932

г. Калининград

**Об отмене публичного сервитута, установленного в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:142025:1806**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения ООО «Атлант» от 24.07.2018 (вх. №в-КМИ-7335), статьи 48 Земельного кодекса Российской Федерации, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.07.2018 №99/2018/138990309, заключения комитета архитектуры и строительства от 17.08.2018, договора аренды земельного участка от 29.02.2016 №65/2016-А

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить публичный сервитут, установленный в соответствии с проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Н. Карамзина – ул. О. Кошевого в Московском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13.04.2015 №638, в отношении части площадью 629 кв. м земельного участка с кадастровым номером 39:15:142025:1806.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Горбань В.М.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии настоящего постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

**Глава городского округа**

**А.Н. Силанов**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Казанцевой-Лохона Натальей Юрьевной (сотрудник ООО «СТП-Контроль», e-mail: pkazanseva@inbox.ru; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 2865; тел. +7 (4012) 95-82-72) в отношении **земельного участка с условным номером ЗУ1**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Шишкина, 16 Б, выполняются кадастровые работы по образованию границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Федорова Ирина Викторовна** – собственник объекта неоконченного строительства, расположенного по адресу: Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Шишкина, 16 Б, проживающая по вышеуказанному адресу.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится **28 октября 2018 г.** в 14 часов 00 минут по адресу: Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Шишкина, 16 Б.

Реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Ясевичем Виталием Витальевичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №39-10-27, реестровый номер – 2860; адрес: г. Калининград, Московский проспект, д. 35, кв. 23; email: teamleader@mail.ru, телефон +7-92116-06-81-77) проводятся кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа «Город Калининград». В связи с этим исполнителем работ организуется собрание заинтересованных лиц по согласованию границ земельных участков, куда приглашаются правообладатели смежных земельных участков, чьи интересы могут быть затронуты при проведении кадастровых работ.

Перечень земельных участков, в отношении которых проводятся кадастровые работы, и смежных к ним земельных участков указан в таблице:

Кадастровый/ порядковый номер образуемого или уточненного земельного участка	Заказчик кадастровых работ	Почтовый адрес заказчика или его представителя	Кадастровый номер смежного земельного участка
<b>СНТ «Колосок», ул. Большая Окружная, г. Калининград</b>			
39:15:133002:1295	Коробова О.В.	г. Калининград, Московский пр-т, 35-23	39:15:133002:1291, 39:15:133002:1292, 39:15:133002:1298, 39:15:133002:1297
39:15:133002:1290	Коробова О.В.	г. Калининград, Московский пр-т, 35-23	39:15:133002:1298, 39:15:133002:1291, 39:15:133002:1297, 39:15:133002:1296
<b>СНТ «Чайка», пр-кт Московский, г. Калининград</b>			
39:15:133406:546	Лебединская З.А.	г. Калининград, Московский пр-т, 35-23	39:15:133406:543
<b>СНТ «Золотой петушок», ул. Большая Окружная, г. Калининград</b>			
39:15:130402:1491	Ивченко Г.А.	г. Калининград, Московский пр-т, 35-23	39:15:120809:117, 39:15:130402:1360
<b>СНТ «40 лет Победы», ул. Большая Окружная, г. Калининград</b>			
39:15:120604:383	Шамакова Л.А.	г. Калининград, Московский пр-т, 35-23	39:15:120604:396

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится **29 октября 2018 г. в 12 часов 30 минут** по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Боткина, 2, пом. XXIV (4 этаж).

С проектами межевых планов можно ознакомиться ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 11.00 до 17.00 в период с 27.09.2018 г. по 26.10.2018 г. по адресу: г. Калининград, ул. Боткина, 2, пом. XXIV (4 этаж).

Возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.09.2018 г. по 26.10.2018 г. по адресу: г. Калининград, ул. Боткина 2, пом. XXIV (4 этаж), ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 11.00 до 17.00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Реклама

**Заключение от 19.09.2018 № и-КАИС-9050 о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Трудовая – ул. Б. Окружная 1-я – ул. Тенистая аллея – ул. Проточная в Центральном районе г. Калининграда**

В соответствии со ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 13.08.2018 № 825 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Трудовая – ул. Б. Окружная 1-я – ул. Тенистая аллея – ул. Проточная в Центральном районе г. Калининграда» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, организованы и 4 сентября 2018 года проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту.

В целях доведения до населения информации о проекте планировки комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» опубликовано в еженедельной Калининградской городской газете «Гражданин» от 23.08.2018 № 52 (2036) постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.08.2018 № 825 и оповещение о проведении публичных слушаний.

В сети Интернет на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в разделе «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки» также размещены:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 13.08.2018 №825;
- оповещение о проведении публичных слушаний;
- графическая и текстовая части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Трудовая – ул. Б. Окружная 1-я – ул. Тенистая аллея – ул. Проточная в Центральном районе г. Калининграда.

Специалистами комитета городского хозяйства для ознакомления граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации, размещена информация в доступных для ознакомления местах.

Информационные материалы по теме публичных слушаний также представлены на экспозиции проекта по адресу: г. Калининград, ул. К. Маркса, 41, каб. 212. Консультация посетителей экспозиции проекта проведена 31 августа 2018 года. В период работы экспозиции граждане представили свои предложения и замечания посредством внесения записей в журнал учета посетителей экспозиции.

Публичные слушания состоялись с участием представителей комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет), управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Граждане, уведомленные надлежащим образом, на публичных слушаниях присутствовали в количестве 44 человека.

В ходе публичных слушаний были рассмотрены графические проектные материалы, представленные разработчиком МП «Городской центр геодезии», и доложена информация о планируемом развитии территории.

Проект планировки территории разработан на основании распоряжения Правительства Калининградской области от 23.08.2017 №203-рп «О разработке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории» в соответствии с заданием на разработку документации, требованиями градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации.

Территория в границах проектирования в основном застроена. В границах квартала расположены существующие объекты малоэтажного и индивидуального жилищного строительства довоенной постройки.

Проектом межевания территории в составе указанной документации предлагается сохранить границы 13 ранее образованных земельных участков и образовать 12 земельных участков путем перераспределения ранее образованных земельных участков и земель, находящихся в государственной собственности. На проектируемой территории по ул. Проточной образован земельный участок под объект бытового, торгового обслуживания. По ул. Тенистая аллея сформирован земельный участок под строительство индивидуального жилого дома.

В ходе проведения публичных слушаний присутствующие граждане высказались против формирования нового земельного участка №26 для строительства индивидуального жилого дома (для многолетних семей) в связи с невозможностью подключения к сетям водоснабжения и бытовой канализации, отсутствием систем ливневой и дренажной канализации в квартале, вероятностью подтопления смежных участков в результате нового строительства, так как довоенная немецкая дренажная система разрушена.

В муниципальных программах отсутствуют мероприятия по инженерной подготовке и строительству сетей инженерно-технического обеспечения квартала жилой застройки рассматриваемой территории, что и послужило основанием для инициации разработки проектной документации жителями данного квартала.

Учитывая, что в границах образуемого участка №26 расположены септики, используемые жителями дома №88 по ул. Тенистая аллея, а также хозяйственные постройки под хранение твердого топлива, жильцы дома высказались за присоединение данной территории путем перераспределения.

Жильцы дома №5-7 по ул. Проточная выступили против образования земельного участка №27 под магазин и предложили присоединить указанную территорию, на которой расположены выгребные ямы, к территории жилого дома с последующим выкупом.

Граждане ссылаются на основания, послужившие причиной разработки проекта планировки, в том числе на задание, где указано, что проектное решение должно учитывать фактическое землепользование.

Свои предложения и доводы участники публичных слушаний также представили в письменной форме. В частности жители улиц Трудовая, Проточная и Тенистая аллея выразили несогласие с предлагаемыми организацией движения транспорта, устройством остановок, установленными красными линиями, предложили установить красные линии, сохранив существующие ограждения.

Красные линии квартала установлены в составе разработанной ранее документации «Проект планировки с проектом межевания в его составе территории в границах ул. Б.Окружная 1-я – пр. Мира – ул. Тихоненко в Центральном районе г. Калининграда» (утвержден постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 15.08.2013 №1213) в соответствии с категориями согласно требованиям свода правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На все вопросы, поступившие от присутствующих на слушаниях граждан, даны разъяснения.

Публичные слушания подготовлены и проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Учитывая вышеизложенное, комитет рекомендует по возможности учесть предложения граждан и пересмотреть решения проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Трудовая – ул. Б. Окружная 1-я – ул. Тенистая аллея – ул. Проточная в Центральном районе г. Калининграда и направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол и заключение с приложением поступивших по результатам публичных слушаний обращений граждан для принятия решения об утверждении проекта или о направлении его на доработку.

- Приложения:
- протокол публичных слушаний от 04.09.2018 на 3 л.;
  - список присутствующих граждан на 4 л.;
  - 5 заявлений граждан на 33 л.;
  - журнал учета посетителей экспозиции.

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой от 17.09.2018 №3878/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольной постройки – нестационарного торгового объекта (павильона), расположенного в районе дома №110-а по просп. Московский.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольной постройки, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ «Город Калининград»**

*Уважаемые жители города Калининграда!*

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 13.09.2018 №251 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (далее – Проект) сообщает о подготовке Проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

**1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области**

Состав Комиссии указан в Приложении №1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в редакции Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.06.2018 №164 «О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (опубликованы на официальном сайте для опубликования нормативных актов в сети Интернет <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/3901201806210003> и на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» – «Агентства» – «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» – «Документы Агентства» – «Приказы Агентства»).

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении №2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 №50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области».

**2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» предусматривает изменения границ территориальной зоны – производственно-коммерческая («ПК») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111503:264, 39:15:111503:4 к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами («Ж-3»).

**3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»**

Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается проект изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальной зоны – производственно-коммерческая («ПК») и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111503:264, 39:15:111503:4 к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами («Ж-3»).

Срок окончания работ до 26 сентября 2018 года. Администрацией городского округа «Город Калининград» организуются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по проекту изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

**4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта**

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до начала проведения общественных обсуждений.

Секретарь Комиссии – начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области – Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: [e.postnova@gov39.ru](mailto:e.postnova@gov39.ru).

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» – «Агентства» – «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» – «Градостроительное зонирование» в сети Интернет <https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoe-zonirovanie.php>.

**Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области Н.В. Васюкова**

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой от 17.09.2018 №3881/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – ограждений, расположенных в районе дома №145 по ул. Ломоносова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой от 17.09.2018 №3882/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – строения, ограждения, расположенных в районе дома №38 по ул. Гравийная.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**Объявление**

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

**ИЗВЕЩАЕТ,**

что на основании распоряжения и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.А. Луконой от 20.09.2018 №3933/р-КМИ «О снос самовольной постройки» с 10.12.2018 организацией, занимающейся сносом объектов, будут начаты работы по сносу самовольных построек – строений, ограждения, расположенных в районе дома №18 по ул. Сержант Ахмедова.

Дополнительную информацию, касающуюся проведения работ по сносу самовольных построек, можно получить по адресу: г. Калининград, просп. Московский, 155-159, кабинет 10, телефон: 92-41-19, факс: 92-41-16.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2018 г. №948 г. Калининград

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающему размещение линейного объекта местного значения – улицы Юбилейной в городе Калининграде**

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.09.2018 (вх. №в-КАИС-3296), в соответствии с п. 4 ст. 1 Закона Калининградской области от 30.11.2016 №19, руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проектам планировки территории и проектам межевания территории) городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 №137, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор) провести публичные слушания по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающему размещение линейного объекта местного значения – улицы Юбилейной в городе Калининграде (далее – Проект).

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 09 октября 2018 г. в 17 часов 30 минут.

3. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 25.

4. Установить срок проведения публичных слушаний со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний и настоящего постановления в газете «Гражданин» до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее одного месяца и не более трех месяцев.

5. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес Организатора со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний;
- посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта во время ее проведения.

6. Разработчику Проекта ООО «Центр инженерных изысканий»:

- 6.1 представить материалы для проведения экспозиции;
- 6.2 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний;
- выступить докладчиком по Проекту.

7. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Билич И.Л.):

7.1 разместить в течение 7 календарных дней после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний информацию о проведении публичных слушаний в доступных для ознакомления местах на территории, применительно к которой осуществляется подготовка Проекта;

7.2 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний;

7.3 подготовить протокол проведения собрания участников публичных слушаний в течение 7 календарных дней после его проведения.

8. Комитету архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

8.1 опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний и настоящее постановление в газете «Гражданин», разместить их на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

8.2 разместить в срок не более 7 календарных дней после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний Проект на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/>;

8.3 провести экспозицию Проекта в срок с 27.09.2018 по 09.10.2018 в жилищном отделе Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71 с консультированием посетителей каждый понедельник с 17 до 18 часов;

8.4 направить информацию о проведении публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

8.5 подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать его в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

8.6 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

**А.Н. Силанов**

**Глава городского округа**

**Оповещение о проведении публичных слушаний**

На публичные слушания представлен Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения – улицы Юбилейной в городе Калининграде.

Организатор публичных слушаний Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены:

- на экспозиции по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71;
- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»: <http://www.klgd.ru/> в разделе: «Строительство – Общественные обсуждения и публичные слушания».

**Экспозиция открыта**

с 27.09.2018 по 09.10.2018. ПН – ПТ с 09.00 до 18.00.

**Консультации назначены**

на 01.10.2018, 08.10.2018 с 17:00 до 18:00

по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71.

Собрание участников публичных слушаний состоится

09.10.2018 в 17:30

по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 25А.

**Участники публичных слушаний имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:**

- устно и письменно на собрании участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по 11.10.2018 включительно;
- посредством внесения записи в журнал в период работы экспозиции.
- \*Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:
  - физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
  - юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
  - документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

**Обращения регистрируются:**

в МКУ «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг» по адресу: пл. Победы, 1, г. Калининград (режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 08.00 до 17.00)

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 92-32-11, 92-31-46.

<p>Адрес редакции, издателя: 236040, г. Калининград, пл. Победы, 1, 4-й этаж, каб. №№472, 473 Тел. 21-48-07, тел./факс 93-68-07 E-mail: <a href="mailto:gazetakgd@mail.ru">gazetakgd@mail.ru</a> Сайт: <a href="http://www.grazdanin-gazeta.ru">www.grazdanin-gazeta.ru</a></p>	<p>И.о. директора и главного редактора газеты «Гражданин» <b>Ю.В. ЧЕРНЯВСКАЯ</b></p>	<p>Учредитель - администрация городского округа «Город Калининград»</p>	<p>Газета зарегистрирована Управлением ФС по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по КО Свидетельство ПИ № ТУ39-00168 от 10.04.2012 г. Бесплатно</p>	<p>Отпечатано в ФГУП «Издательство и типография газеты «Стрж Балтики» Минобороны России, г. Калининград, ул. С. Туленина, 15. Заказ 2189. Время подписания в печать 26.09.2018 г.: по графику - 18.00, фактическое - 17.30 Дата выхода в свет: 27.09.2018 г.</p>	<p>При перепечатке ссылка на газету «ГРАЖДАНИН» обязательна. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы, помеченные знаком ©, публикуются на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.</p>
---	--	---	--	--	--